

Все о капитальном ремонте!

Автор: Л. Мурадова
23.01.2020 15:34

Краткосрочным планом реализации региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сахалинской области, на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 28.04.2014 № 199», на 2019 год, утвержденного постановлением Правительства Сахалинской области от 29.05.2019 г. № 229 по МО ГО «Охинский» предусмотрено организовать проведение капитального ремонта общего имущества в 17 многоквартирных домах, общей площадью 100 623,9 м² по 19 конструктивам.

В рамках программы на 2019 год на 25 декабря 2019 г. принята проектно-сметная документация на 17 многоквартирных домов, получено положительное заключение экспертизы по 17 многоквартирным домам.

В целях обеспечения исполнения обязанности собственников по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, Фонд применяет установленные законодательством меры, включая начисление пеней, в случае несвоевременной и (или) неполной уплаты ими взносов на капитальный ремонт.

На 25 декабря 2019 года Фондом по муниципальному образованию городской округ «Охинский» направлены в отношении взыскания дебиторской задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт с физических лиц - 632 исковых заявлений, и заявления о выдаче судебного приказа на общую сумму 12 214 207,14 рублей. Из них добровольно должниками погашено 3 751 845,59 рублей. Направлено в Службу судебных приставов для принудительного исполнения 495 судебных решений, на сумму 7 885 261,06 рублей. Из них взыскано 332 456,35 рублей.

Общая собираемость по району, за период с 2014 г. по 2019 г., составляет 74 %, за месяц начислено к оплате 2,95 млн. руб., из них оплачено 3,52 млн. рублей.

По состоянию на 25 декабря 2019 года, в целях реализации указанной региональной программы и её краткосрочного плана на 2019 год, равно в целях своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в МКД на территории МО городской округ «Охинский», Фонд организовал проведение 7 электронных аукционов, по предмету: выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – 19

Все о капитальном ремонте!

Автор: Л. Мурадова
23.01.2020 15:34

конструктивных элементов.

По результатам электронных аукционов заключено 7 договоров на выполнение работ в отношении 19 конструктивных элементов.

На 25 декабря 2019 г. работы по капитальным ремонтам МКД проведены в полном объеме.

По состоянию на 25 декабря 2019 года выполнены работы по 19 конструктивам (1-электроснабжение, 2-водоснабжение, 1-водоотведение, 12-крыша, 3-фасад) по 17 многоквартирным домам на общую сумму 246758,65 тыс. руб.