

# Протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсном отборе

от 02.09.2024 № 4

Российская Федерация, 694490, Сахалинская  
обл, Оха г, ул. ЛЕНИНА, 13, 201 каб.  
(место рассмотрения и оценки заявок)

02 сентября 2024 года  
(дата подписания протокола)

## 1. Повестка дня

1.1. Повесткой дня является рассмотрение и оценка заявок на участие в конкурсном отборе в порядке, установленном постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 20.07.2017 № 683 «Об утверждении порядка отбора многоквартирных домов и предоставления субсидии из бюджета муниципального образования городской округ «Охинский» на ремонт общего имущества многоквартирных домов» (далее - Порядок).

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсном отборе было проведено 02 сентября 2024 года в 10:00 (по местному времени) по адресу Российская Федерация, 694490, Сахалинская обл., Оха г, ул. ЛЕНИНА, 13, 201 каб.

## 2. Существенные условия договора

Наименование объекта конкурсного отбора: Ремонт общего имущества многоквартирных домов муниципального образования городской округ «Охинский».

Сумма субсидии составляет: 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей 00 копеек.

Источник финансирования: бюджет муниципального образования городской округ «Охинский».

Место доставки товара, выполнения работы или оказания услуги: Российская Федерация, Сахалинская область, муниципальное образование городской округ «Охинский».

Сроки поставки товара или завершения работы либо график оказания услуг: 60 дней с момента утверждения администрацией Перечня многоквартирных жилых домов, в отношении которых планируется ремонт общего имущества многоквартирных домов и уведомления управляющих компаний о включении многоквартирных домов в Перечень.

## 3. Информация об организаторе и участниках конкурсного отбора

Организатор конкурсного отбора: АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ "ОХИНСКИЙ" САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Участник № 1: Общество с ограниченной ответственностью «Управа», Российская Федерация, Сахалинская область, г. Оха, ул. Блюхера, 8.

## 4. Информация о комиссии

Комиссия: утверждена постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 10.06.2019 № 395.

На заседании комиссии по рассмотрению и оценке заявок на участие в конкурсном отборе присутствовали:

Председатель комиссии: Шальнёв Игорь Анатольевич

Зам. председателя комиссии: Гаранжа Анжелика Александровна

Член комиссии: Суворова Ольга Леонидовна

Агнюн Сергей Алексеевич

Гринченко Елена Владимировна

Количество присутствовавших членов комиссии: 5 (пять), из них не голосующие члены комиссии отсутствуют.

Комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с разделом II Порядка.

## 5. Результаты рассмотрения заявок

5.1 Комиссия рассмотрела заявку на участие в конкурсном отборе на предмет соответствия требованиям, установленным Порядком и приняла следующие решения:

По окончании срока подачи заявок на участие в конкурсном отборе подано заявок – 1 (одна) шт.;

из них соответствуют требованиям - 1 (одна) шт.;  
отклонено заявок – 0 (ноль) шт.

Информация об участнике конкурсного отбора, заявка на участие в конкурсном отборе которых была рассмотрена:

Номер заявки	Дата и время подачи заявки	Информация об участнике	Результаты рассмотрения заявок
1	23.08.2024 16:50	Общество с ограниченной ответственностью «Управа» ИНН: 6506009129 КПП: 650601001 Почтовый адрес: 694490, Сахалинская область, г. Оха, ул. Блюхера, 8	Соответствует требованиям

5.2. Комиссия осуществила проверку заявки на предмет соответствия предоставленного пакета документов п. 2.6. Порядка.

### 6. Результаты оценки заявки

5.1.1. Комиссия оценила заявку на участие в конкурсном отборе, установленным Порядком и приняла следующие решения:

- участники конкурсного отбора соответствуют требованиям, установленным Порядком и прошли конкурсный отбор.

5.2.1. Комиссия осуществила оценку многоквартирных жилых домов, представленных в заявке участника на получение субсидии, присвоила баллы в соответствии с критериями, определила процент возмещения стоимости работ от смет расходов на ремонт общего имущества и сумму предоставляемой субсидии (Приложение № 1 к Протоколу), согласно Порядку, включила многоквартирный дом, в виду недостатка финансирования в резервный перечень (Приложение № 2 к Протоколу).

### 7. Публикация и хранение протокола

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» [www.adm-okha.ru](http://www.adm-okha.ru) в течение 10-ти рабочих дней с даты проведения конкурсного отбора.

Подписи членов комиссии:

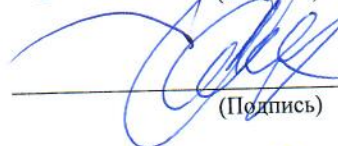
Председатель комиссии



(Подпись)

Шальнёв Игорь  
Анатольевич

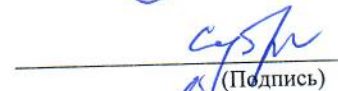
Зам. председателя  
комиссии



(Подпись)

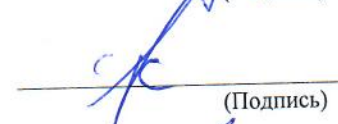
Гаранжа Анжелика  
Александровна

Член комиссии



(Подпись)

Суворова Ольга  
Леонидовна



(Подпись)

Агнюн Сергей  
Алексеевич



(Подпись)

Гринченко Елена  
Владимировна

**Приложение № 1  
к Протоколу № 4 от "02" сентября 2024 г.**

**Перечень  
многоквартирных жилых домов, в отношении которых планируется ремонт общего имущества многоквартирных домов**

Наименование управляющей компании	№ п/п	Адрес МКД	Вид работ	Кол-во баллов	% от сметы расходов на ремонт общего имущества	Сметная стоимость ремонта (руб.)	Сумма субсидии областного бюджета (руб.)	Сумма субсидии местного бюджета (руб.)	Собственников помещений МКД
ООО "Управа"	1	г. Оха, ул. Блюхера, д. 9, п. 2,4	ремонт подъезда	5	60%	600 000,00	349 200,00	10 800,00	240 000,00
	2	г. Оха, ул. 60 лет СССР, д. 13, п. 4,7	ремонт подъезда	6	60%	600 000,00	349 200,00	10 800,00	240 000,00
	3	г. Оха, ул. 60 лет СССР, д. 15, п. 3	ремонт подъезда	7	70%	300 000,00	203 700,00	6 300,00	90 000,00
	4	г. Оха, ул. 60 лет СССР, д. 17/1, п. 3,4	ремонт подъезда	8	70%	600 000,00	407 400,00	12 600,00	180 000,00
	5	г. Оха, ул. 60 лет СССР, д. 19, п. 1	ремонт подъезда	6	60%	300 000,00	174 600,00	5 400,00	120 000,00
	6	г. Оха, ул. 60 лет СССР, д. 21, п. 3,4	ремонт подъезда	7	70%	600 000,00	407 400,00	12 600,00	180 000,00
	7	г. Оха, ул. 60 лет СССР, д. 36/1, п. 4	ремонт подъезда	6	60%	300 000,00	174 600,00	5 400,00	120 000,00
	8	г. Оха, ул. Советская, д. 32Г, п. 1	ремонт подъезда	7	70%	300 000,00	203 700,00	6 300,00	90 000,00
	9	г. Оха, ул. Ленина, д. 25, п. 3	ремонт подъезда	6	60%	300 000,00	174 600,00	5 400,00	120 000,00
	10	г. Оха, ул. Блюхера, д. 7, п. 2	ремонт подъезда	5	60%	300 000,00	67 173,45	2 077,52	230 749,03
<b>ИТОГО:</b>						<b>4 200 000,00</b>	<b>2 511 573,45</b>	<b>77 677,52</b>	<b>1 610 749,03</b>
<b>ИТОГО ПО СУБСИДИИ</b>						<b>4 200 000,00</b>	<b>2 511 573,45</b>	<b>77 677,52</b>	<b>1 610 749,03</b>



Приложение № 2  
к Протоколу № 4 от "02" сентября 2024 г.

**Резервный перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется ремонт общего имущества многоквартирных домов**

Наименование управляющей компании	№ п/п	Адрес МКД	Вид работ	Кол-во баллов	% от сметы расходов на ремонт общего имущества	Сметная стоимость ремонта (руб.)	Сумма субсидии всего (руб.)	Сумма субсидии областной бюджет (руб.)	Сумма субсидии местного бюджет (руб.)	Собственников помещений МКД
ООО "Управа"	1	г. Оха, ул. Блохера, д. 7, п. 2	ремонт подъезда	5	60%	300 000,00	110 749,03	107 426,55	3 322,48	189 250,97
	<b>ИТОГО:</b>									
						<b>300 000,00</b>	<b>110 749,03</b>	<b>107 426,55</b>	<b>3 322,48</b>	<b>189 250,97</b>

