



## АДМИНИСТРАЦИЯ ОХИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

г. Оха

О внесении изменений в постановление администрации  
Охинского муниципального округа от 06.02.2025 № 72  
«Об утверждении Перечня объектов муниципального имущества,  
подлежащих финансированию в 2025 году, в рамках реализации  
муниципальной программы «Совершенствование системы управления  
муниципальным имуществом в Охинском муниципальном округе»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьёй 32 Устава Охинского муниципального округа Сахалинской области,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации Охинского муниципального округа от 06.02.2025 № 72 «Об утверждении Перечня объектов муниципального имущества, подлежащих финансированию в 2025 году, в рамках реализации муниципальной программы «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом в Охинском муниципальном округе», изложив приложение к постановлению в новой редакции (прилагается).

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Охинского муниципального округа [www.adm-okha.ru](http://www.adm-okha.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора департамента архитектуры, земельных и имущественных отношений администрации Охинского муниципального округа Сахалинской области Российской Федерации Д.В. Терехина.

И. о. главы Охинского муниципального округа

И.А. Шальнёв

Приложение к постановлению  
администрации Охинского  
муниципального округа  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
объектов муниципального имущества,  
подлежащих финансированию в 2025 году, в рамках реализации  
муниципальной программы «Совершенствование системы управления  
муниципальным имуществом в Охинском муниципальном округе»

№ п/п	Наименование мероприятий	Наименование главного распорядителя средств бюджета Охинского муниципального округа	Лимит на текущий финансовый год, тыс. руб.			
			Всего	МБ	ОБ	ФБ
1	2	3	4	5	6	7
I.	Муниципальная программа «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом в Охинском муниципальном округе	ДАзиО администрации Охинского муниципального округа	37145,0	30550,2	6594,8	0,0
1.	Совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности в Реестре муниципального имущества Охинского муниципального округа	ДАзиО администрации Охинского муниципального округа	1632,0	1407,0	225,0	0,0
1.1	Выполнение кадастровых работ в отношении объектов недвижимого имущества	ДАзиО администрации Охинского муниципального округа	400,0	400,0	0,0	0,0
1.2	Выполнение кадастровых работ по межеванию земельных участков, постановка их на государственный кадастровый учет	ДАзиО администрации Охинского муниципального округа	1000,0	1000,0	0,0	0,0
1.3	Проведение комплексных работ на кадастровых кварталах	ДАзиО администрации Охинского муниципального округа	232,0	7,0	225,0	0,0

2.	Создание условий для повышения эффективности управления муниципальным имуществом	ДАЗИО администрации Охинского муниципального округа	2150,0	2150,0	0,0	0,0
2.1	Определение рыночной стоимости объектов муниципальной собственности, в том числе земельных участков, в целях их реализации, а также права на заключение договоров аренды	ДАЗИО администрации Охинского муниципального округа	1900,0	1900,0	0,0	0,0
2.2	Определение ежемесячной стоимости арендной платы, годовой стоимости аренды 1 кв. м недвижимого имущества	ДАЗИО администрации Охинского муниципального округа	0,0	0,0	0,0	0,0
2.3	Проведение оценки рыночной стоимости жилых помещений	ДАЗИО администрации Охинского муниципального округа	0,0	0,0	0,0	0,0
2.4	Проведение экспертизы оценки рыночной стоимости объектов недвижимого имущества по решению суда	Администрация Охинского муниципального округа	250,0	250,0	0,0	0,0
3.	Финансовое обеспечение (возмещение) затрат по содержанию муниципального имущества	ДАЗИО администрации Охинского муниципального округа	10452,4	10452,4	0,0	0,0
3.1	Возмещение части экономически обоснованных затрат по содержанию муниципального имущества	ДАЗИО администрации Охинского муниципального округа	0,0	0,0	0,0	0,0
3.2	Возмещение и (или) финансовое обеспечение затрат, связанных с производством (реализацией) товаров, выполнением работ и оказание услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства (МКП ЖКХ)	ДАЗИО администрации Охинского муниципального округа	10452,4	10452,4	0,0	0,0
3.3.	Финансовое обеспечение (возмещение) затрат, связанных с ремонтом объектов муниципальной собственности	ДАЗИО администрации Охинского муниципального округа	0,0	0,0	0,0	0,0

3.4	Возмещение затрат, по содержанию имущества в сфере жилищно-коммунального хозяйства (МУП ОКХ)	ДАЗИО администрации Охинского муниципального округа	0,0	0,0	0,0	0,0
4.	Оказание финансовой помощи муниципальным унитарным (казенными) предприятиям	ДАЗИО администрации Охинского муниципального округа	600,0	600,0	0,0	0,0
4.1	Финансовое обеспечение затрат на погашение обязательств, возникших при реорганизации (приватизации) МУП, МКП	ДАЗИО администрации Охинского муниципального округа	600,0	600,0	0,0	0,0
5.	Приобретение имущества в собственность муниципального образования, капитальный ремонт (ремонт) муниципального имущества	Всего	21224,2	14854,4	6369,8	0,0
		ДАЗИО администрации Охинского муниципального округа	12242,7	12242,7	0,0	0,0
		МКУ «УКС»	8981,5	2611,7	6369,8	0,0
5.1	Приобретение имущества в собственность муниципального образования	ДАЗИО администрации Охинского муниципального округа	12224,0	12224,0	0,0	0,0
5.2	Ремонт имущества, находящегося в собственности Охинского муниципального округа	Всего	9000,2	2630,4	6369,8	0,0
		МКУ «УКС»	8981,5	2611,7	6369,8	0,0
		ДАЗИО администрации Охинского муниципального округа	18,7	18,7	0,0	0,0
5.2.1	Капитальный ремонт (замена) индивидуальных источников теплоснабжения, водоснабжения в жилых помещениях, находящихся в собственности Охинского муниципального округа	МКУ «УКС»	0,0	0,0	0,0	0,0
5.2.2	Капитальный и текущий ремонт муниципальных помещений	Всего	9000,2	2630,4	6369,8	0,0
		МКУ «УКС»	8981,5	2611,7	6369,8	0,0
		ДАЗИО администрации Охинского	18,7	18,7	0,0	0,0

		муниципального округа				
5.2.2.1	Проверка локально-сметного расчета	МКУ «УКС»	321,3	321,3	0,0	0,0
6.	Обеспечение сохранности и содержание муниципального имущества	ДАЗиО администрации Охинского муниципального округа	1086,4	1086,4	0,0	0,0
6.1	Налоги, госпошлина, страхование ответственности	ДАЗиО администрации Охинского муниципального округа	152,0	152,0	0,0	0,0
6.2	Исполнение полномочий по содержанию муниципального жилого и нежилого фондов	ДАЗиО администрации Охинского муниципального округа	90,0	90,0	0,0	0,0
6.3	Наследование по закону выморочного имущества (жилых помещений), оформление права муниципальной собственности на такое имущество	ДАЗиО администрации Охинского муниципального округа	120,0	120,0	0,0	0,0
6.4	Публикация информационных сообщений в средствах массовой информации для нужд Охинского муниципального округа	ДАЗиО администрации Охинского муниципального округа	100,4	100,4	0,0	0,0
6.5	Приобретение и техническое сопровождение программного обеспечения	ДАЗиО администрации Охинского муниципального округа	104,0	104,0	0,0	0,0
6.6	Организация проведения аудиторских проверок в отношении муниципальных унитарных предприятий	ДАЗиО администрации Охинского муниципального округа	520,0	520,0	0,0	0,0
6.7	Контроль за использованием муниципального имущества по назначению (плановые, внеплановые проверки)	ДАЗиО администрации Охинского муниципального округа	0,0	0,0	0,0	0,0
6.8	Разработка лесохозяйственного регламента городских лесов г. Оха Охинского муниципального округа, внесение изменений в него	ДАЗиО администрации Охинского муниципального округа	0,0	0,0	0,0	0,0

7.	Формирование оптимального состава и структуры муниципального имущества, необходимого для выполнения функций органов местного самоуправления	ДАЗИО администрации Охинского муниципального округа	0,0	0,0	0,0	0,0
7.1	Оптимизация состава муниципального имущества	ДАЗИО администрации Охинского муниципального округа	0,0	0,0	0,0	0,0