

Протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе

от 18.08.2020

Российская Федерация, 694490, Сахалинская
обл, Оха г, ул ЛЕНИНА, 13, зал заседаний

(место рассмотрения и оценки заявок)

18 августа 2020 года

(дата подписания протокола)

1. Повестка дня

Повесткой дня является рассмотрение и оценка заявок на участие в открытом конкурсе в порядке, установленном постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 03.04.2019 № 232 «Об утверждении Порядка привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту жилищного фонда многоквартирных домов муниципального образования городской округ «Охинский».

Вскрытие конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе было проведено 10 августа 2020 года в 11:00 (по местному времени) по адресу Российская Федерация, 694490, Сахалинская область, Оха г, ул. ЛЕНИНА, 13, каб. 207.

Рассмотрение и оценка заявок на участие в открытом конкурсе были проведены 17.08.2020г. по адресу Российская Федерация, 694490, Сахалинская обл, Оха г, ул. ЛЕНИНА, 13, зал заседаний.

2. Существенные условия договора

Наименование объекта открытого конкурса: «Капитальный ремонт жилищного фонда многоквартирного дома, расположенного по адресу: Сахалинская обл., г. Оха, ул. 60 лет СССР, д. 24/1»

Начальная (максимальная) цена контракта: 10 916 470 (десять миллионов девятьсот шестнадцать тысяч четыреста семьдесят) рублей 00 копеек.

Источник финансирования: бюджет муниципального образования городской округ «Охинский», субсидия бюджета Сахалинской области

Место доставки товара, выполнения работы или оказания услуги: Российская Федерация, Сахалинская обл, Охинский р-н, Россия, Сахалинская область, г. Оха, ул. 60 лет СССР, д. 24/1.

3. Информация о заказчике

Организатор открытого конкурса: АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ "ОХИНСКИЙ" САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Управление домами №3», Российская Федерация, Сахалинская область, г. Оха, ул. Дзержинского, 17/1.

4. Информация о комиссии

Комиссия: утверждена приказом ООО «Управление домами № 3» от 17.07.2020 № 38.

На заседании комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсном отборе присутствовали:

Председатель комиссии: Корниленко Яна Сергеевна
Заместитель председателя комиссии: Москаленко Галина Ивановна
Член комиссии: Рычкова Наталья Анатольевна
Член комиссии: Наташкин Дмитрий Александрович
Член комиссии: Поземский Александр Александрович
Секретарь комиссии: Дурнова Екатерина Андреевна

Количество присутствовавших членов комиссии: 6 (шесть).

Комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с п. 4. Положения о конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту жилищного фонда многоквартирных домов, кворум имеется.

5. Результаты рассмотрения и оценки заявок

5.1 Комиссия рассмотрела заявки на участие в открытом конкурсе на предмет соответствия требованиям, установленным в конкурсной документации и приняла следующие решения:

По окончании срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе подано заявок – 2 (две) шт.;

из них соответствуют требованиям - 2 (две) шт.;

отклонено заявок - 0 (ноль) шт.

Информация об участниках открытого конкурса, заявки на участие в открытом конкурсе которых были рассмотрены и предложенные ими условия исполнения договора:

Номер заявки	Дата и время подачи заявки	Информация об участнике	Предлагаемая цена (стоимость), Российский рубль	Срок выполнения работ (дней)	Гарантийный срок на выполненные работы (месяцев)
1	10.08.2020 10:12	Общество с ограниченной ответственностью «СМК Сахалин» Почтовый адрес: 694490, г. Оха, ул. Дзержинского, д. 36, оф. 2	9 715 500,00	65	60
2	10.08.2020 10:40	Общество с ограниченной ответственностью «Регион» Почтовый адрес: 694490, Сахалинская область, г.Оха ул. Спортивная д.2.	9 800 000,00	69	60

5.2. Комиссия осуществила оценку заявок на участие в открытом конкурсе для выявления победителя открытого конкурса в соответствии с п. 9 раздела 1 конкурсной документации и на основе критериев, указанных в конкурсной документации и получила следующие результаты:

№ п/п	Критерий отбора	Значение	Количество баллов	Заявка № 1 ООО СМК «Сахалин»	Заявка № 2 ООО «Регион»
1.	Цена договора на выполнение работ и (или) оказание услуг по капитальному ремонту жилищного фонда многоквартирного дома	Предлагаемая участником цена равна стоимости лота	0	5	5
		Предлагаемая участником цена предусматривает снижение до 2% (включительно)	1		
		Предлагаемая участником цена предусматривает снижение до 4% (включительно)	2		
		Предлагаемая участником цена предусматривает снижение до 6% (включительно)	3		
		Предлагаемая участником цена предусматривает снижение до 8% (включительно)	4		
		Предлагаемая участником цена предусматривает снижение до 10% и выше	5		
2.	Срок выполнения работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту жилищного фонда многоквартирного дома	Предлагаемый участником срок выполнения работ равен сроку, указанному в разделе 1 конкурсной документации	0	3	3
		Сокращение сроков выполнения работ от 2 до 10 дней	1		
		Сокращение сроков выполнения работ от 11 до 20 дней	2		
		Сокращение сроков выполнения работ от 21 и более дней	3		
3.	Сведения о составе и квалификации специалистов ИТР (копии дипломов, трудовых книжек), которых планируется привлечь для выполнения работ и (или) оказания услуг, являющихся предметом конкурса	Отсутствие специалистов соответствующего профиля	0	4	4
		Наличие в штате до 2-х специалистов соответствующего профиля	1		
		Наличие в штате до 3-х специалистов соответствующего профиля	2		
		Наличие в штате до 4-х специалистов соответствующего профиля	3		
		Наличие в штате до 5-х и более специалистов соответствующего профиля	4		
4.	Сведения о составе и квалификации рабочих (копии дипломов,	Отсутствие рабочих соответствующего профиля	0		
		Наличие в штате до 2-х рабочих соответствующего профиля	1		
		Наличие в штате до 3-х рабочих	2		

	курсов повышения квалификации, других документов, подтверждающих квалификацию, трудовых книжек), которых планируется привлечь для выполнения работ и (или) оказания услуг, являющихся предметом конкурса	соответствующего профиля		4	4
		Наличие в штате до 4-х рабочих соответствующего профиля	3		
		Наличие в штате до 5-х и более рабочих соответствующего профиля	4		
5.	Наличие производственной базы (техническая оснащенность, наличие оборудования, машин и механизмов, необходимых для производства работ по капитальному ремонту, аналогичных предмету конкурса)				
5.1.	Наличие в собственности (или) в аренде имущественного комплекса (производственной базы), состоящей из земельного участка, административных и (или) производственных площадей (здания, склады и т.д.), расположенных на территории Сахалинской области	Не имеется	0	2	2
		Имеется	2		

5.2.	Наличие строительной техники, оборудования, машин и механизмов, необходимых для производства работ по капитальному ремонту, аналогичных предмету конкурса	Отсутствует строительная техника	0	3	3
		Наличие 1 единицы строительной техники	1		
		Наличие 2 единиц строительной техники	2		
		Наличие 3 единиц строительной техники	3		
6.	Копии документов подтверждающих опыт работы подрядчика на объектах, аналогичных предмету конкурса (договоры, дополнительные соглашения к ним, КС-2, КС-3). За имеющиеся просроченные обязательства подрядчика вычитается 0,5 балла с каждого комплекта документов	Документы отсутствуют	0	5	5
		1 комплект документов	1		
		2 комплекта документов	2		
		3 комплекта документов	3		
		4 комплекта документов	4		
		5 и более комплектов документов	5		
7.	Копии положительных отзывов организаций-заказчиков по выполненным работам, аналогичным предмету конкурса	Отсутствие отзывов	0	2	2
		Наличие от 1 до 4 отзывов	1		
		Наличие от 5-ти и более отзывов	2		
8.	Гарантийный срок на выполненные работы	не менее 36 месяцев	1	3	3
		не менее 48 месяцев	2		
		не менее 60 месяцев	3		

Победителем признан участник с номером заявки № 1 , набравшей 31 балл и которым были предложены лучшие условия исполнения договора. Заявке на участие в конкурсе, в которой содержатся лучшие условия исполнения договора, присвоен первый номер:

Общество с ограниченной ответственностью «СМК Сахалин»

Почтовый адрес: 694490, Сахалинская область, г. Оха, ул. Дзержинского, д. 36, оф. 2.

Предложение о цене договора: 9 715 500,00 руб. (девять миллионов семьсот пятнадцать тысяч пятьсот) руб., 00 коп.

Второй номер присвоен участнику с номером заявки № 2, набравший 31 балл:

Общество с ограниченной ответственностью «Регион»

Почтовый адрес: 694490, Сахалинская область, г. Оха ул. Спортивная д.2.

Предложение о цене договора: 9 800 000,00 руб. (девять миллионов восемьсот тысяч) рублей, 00 копеек.

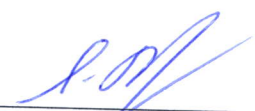
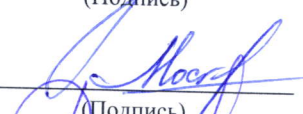
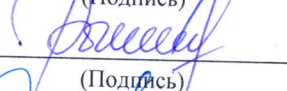
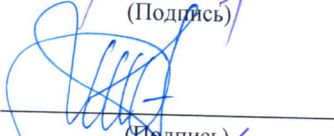
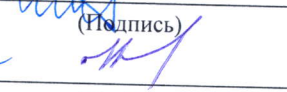
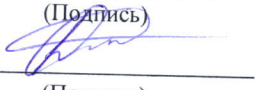
6. Результаты открытого конкурса

По результатам открытого конкурса должен быть заключен договор на условиях, указанных в заявке на участие в конкурсном отборе, поданной участником конкурсного отбора, с которым заключается договор, и в конкурсной документации. Заключение договора по результатам конкурсного отбора должно производиться в порядке и в сроки, установленном постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 03.04.2019 № 232 «Об утверждении Порядка привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту жилищного фонда многоквартирных домов муниципального образования городской округ «Охинский».

7. Публикация и хранение протокола

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» www.adm-okha.ru в порядке и в сроки, установленные постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 03.04.2019 № 232 «Об утверждении Порядка привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту жилищного фонда многоквартирных домов муниципального образования городской округ «Охинский»

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии	 _____ (Подпись)	Корниленко Яна Сергеевна
Заместитель председателя комиссии	 _____ (Подпись)	Москаленко Галина Ивановна
Член комиссии	 _____ (Подпись)	Рычкова Наталья Анатольевна
Член комиссии	 _____ (Подпись)	Поземский Александр Александрович
Член комиссии	 _____ (Подпись)	Наташкин Дмитрий Александрович
Секретарь комиссии	 _____ (Подпись)	Дурнова Екатерина Андреевна