

Протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе

от 23.04.2020

Российская Федерация, 694490, Сахалинская
обл, Оха г, ул ЛЕНИНА, 13, каб. 107
(место рассмотрения и оценки заявок)

23 апреля 2020 года
(дата подписания протокола)

1. Повестка дня

Повесткой дня является рассмотрение и оценка заявок на участие в открытом конкурсе в порядке, установленном постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 03.04.2019 № 232 «Об утверждении Порядка привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту жилищного фонда многоквартирных домов муниципального образования городской округ «Охинский».

Вскрытие конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе было проведено 20 апреля 2020 года в 11:00 (по местному времени) по адресу Российская Федерация, 694490, Сахалинская область, Оха г, ул. ЛЕНИНА, 13, зал заседаний.

Рассмотрение и оценка заявок на участие в открытом конкурсе были проведены 23.04.2020г. по адресу: Российская Федерация, 694490, Сахалинская обл, Оха г, ул. ЛЕНИНА, 13, зал заседаний.

2. Существенные условия договора

Наименование объекта открытого конкурса: «Капитальный ремонт жилищного фонда многоквартирного дома, расположенного по адресу: Сахалинская обл., с. Тунгор, ул. Нефтяников, д. 2Б

Начальная (максимальная) цена контракта: 17 679 220,00 (семнадцать миллионов шестьсот семьдесят девять тысяч двести двадцать) рублей.

Источник финансирования: бюджет муниципального образования городской округ «Охинский», субсидия бюджета Сахалинской области

Место доставки товара, выполнения работы или оказания услуги: Российская Федерация, Сахалинская обл, Охинский р-н, Россия, Сахалинская область, с. Тунгор, ул. Нефтяников, д. 2Б.

3. Информация о заказчике

Организатор открытого конкурса: АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ "ОХИНСКИЙ" САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Заказчик:

Общество с ограниченной ответственности «Управдом Тунгор», Российская Федерация, Сахалинская область, с. Тунгор, ул. Нефтяников, 2А, кв. 42.

4. Информация о комиссии

Комиссия: утверждена приказом ООО «Управдом Тунгор» от 04.04.2020 № 10.

На заседании комиссии по рассмотрению и оценке заявок на участие в открытом конкурсе присутствовали:

Председатель комиссии: Блинова Елена Викторовна

Член комиссии: Рычкова Наталья Анатольевна

Член комиссии: Михеева Светлана Валентиновна

Член комиссии: Бубочкина Владлена Валерьевна

Секретарь комиссии: Дурнова Екатерина Андреевна

Количество присутствовавших членов комиссии: 5 (пять)

Комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с п. 4. Положения о конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту жилищного фонда многоквартирных домов, кворум имеется.

5. Результаты рассмотрения и оценки заявок

5.1 Комиссия рассмотрела заявки на участие в открытом конкурсе на предмет соответствия требованиям, установленным в конкурсной документации и приняла следующие решения:

По окончании срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе подано заявок – 2 (две) шт.;

из них соответствуют требованиям - 2 (две) шт.;

отклонено заявок - 0 (ноль) шт.

Информация об участниках открытого конкурса, заявки на участие в открытом конкурсе которых были рассмотрены и предложенные ими условия исполнения договора:

| Номер заявки | Дата и время подачи заявки | Информация об участнике | Предлагаемая цена (стоимость), Российский рубль | Срок выполнения работ (дней) | Гарантийный срок на выполненные работы (месяцев) |
|--------------|----------------------------|---|---|------------------------------|--|
| 1 | 08.04.2020 09:00 | Общество с ограниченной ответственностью «Регион» Почтовый адрес: 694490, Сахалинская область, г.Оха ул. Спортивная д.2. | 15 911 000,00 | 69 | 60 |
| 2 | 20.04.2020 10:06 | Общество с ограниченной ответственностью «СМК Сахалин» Почтовый адрес: 694490, г. Оха, ул. Дзержинского, д. 36, оф. 2 | 15 027 337,00 | 60 | 60 |

5.2. Комиссия осуществила оценку заявок на участие в открытом конкурсе для выявления победителя открытого конкурса в соответствии с п. 9 раздела 1 конкурсной документации и на основе критериев, указанных в конкурсной документации и получила следующие результаты:

| № п/п | Критерий отбора | Значение | Количество баллов | Заявка № 1 ООО «Регион» | Заявка № 2 ООО «АЛ ГРУПП» |
|-------|---|---|-------------------|----------------------------|------------------------------|
| 1. | Цена договора на выполнение работ и (или) оказание услуг по капитальному ремонту жилищного фонда многоквартирного дома | Предлагаемая участником цена равна стоимости лота | 0 | 5 | 5 |
| | | Предлагаемая участником цена предусматривает снижение до 2% (включительно) | 1 | | |
| | | Предлагаемая участником цена предусматривает снижение до 4% (включительно) | 2 | | |
| | | Предлагаемая участником цена предусматривает снижение до 6% (включительно) | 3 | | |
| | | Предлагаемая участником цена предусматривает снижение до 8% (включительно) | 4 | | |
| | | Предлагаемая участником цена предусматривает снижение до 10% и выше | 5 | | |
| 2. | Срок выполнения работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту жилищного фонда многоквартирного дома | Предлагаемый участником срок выполнения работ равен сроку, указанному в разделе 1 конкурсной документации | 0 | 3 | 3 |
| | | Сокращение сроков выполнения работ от 2 до 10 дней | 1 | | |
| | | Сокращение сроков выполнения работ от 11 до 20 дней | 2 | | |
| | | Сокращение сроков выполнения работ от 21 и более дней | 3 | | |
| 3. | Сведения о составе и квалификации специалистов ИТР (копии дипломов, трудовых книжек), которых планируется привлечь для выполнения работ и (или) оказания услуг, являющихся предметом конкурса | Отсутствие специалистов соответствующего профиля | 0 | 4 | 4 |
| | | Наличие в штате до 2-х специалистов соответствующего профиля | 1 | | |
| | | Наличие в штате до 3-х специалистов соответствующего профиля | 2 | | |
| | | Наличие в штате до 4-х специалистов соответствующего профиля | 3 | | |
| | | Наличие в штате до 5-х и более специалистов соответствующего профиля | 4 | | |
| 4. | Сведения о составе и квалификации рабочих (копии дипломов, курсов повышения квалификации, других документов, | Отсутствие рабочих соответствующего профиля | 0 | 4 | 4 |
| | | Наличие в штате до 2-х рабочих соответствующего профиля | 1 | | |
| | | Наличие в штате до 3-х рабочих соответствующего профиля | 2 | | |
| | | Наличие в штате до 4-х рабочих соответствующего профиля | 3 | | |
| | | Наличие в штате до 5-х и более | 4 | | |

| | | | | | |
|----|---|----------------------------------|---|---|---|
| | подтверждающих квалификацию, трудовых книжек), которых планируется привлечь для выполнения работ и (или) оказания услуг, являющихся предметом конкурса | рабочих соответствующего профиля | | | |
| 5. | Наличие производственной базы (техническая оснащенность, наличие оборудования, машин и механизмов, необходимых для производства работ по капитальному ремонту, аналогичных предмету конкурса) | Имеется | 5 | 5 | 5 |
| | | Не имеется | 0 | | |
| 6. | Копии документов подтверждающих опыт работы подрядчика на объектах, аналогичных предмету конкурса (договоры, дополнительные соглашения к ним, КС-2, КС-3) | Документы отсутствуют | 0 | 5 | 5 |
| | | 1 комплект документов | 1 | | |
| | | 2 комплекта документов | 2 | | |
| | | 3 комплекта документов | 3 | | |
| | | 4 комплекта документов | 4 | | |
| | | 5 и более комплектов документов | 5 | | |
| 7. | Копии положительных отзывов организаций-заказчиков по выполненным работам, аналогичным предмету конкурса | Отсутствие отзывов | 0 | 2 | 2 |
| | | Наличие от 1 до 4 отзывов | 1 | | |
| | | Наличие от 5-ти и более отзывов | 2 | | |
| 8. | Гарантийный срок на выполненные работы | не менее 36 месяцев | 1 | 3 | 3 |
| | | не менее 48 месяцев | 2 | | |
| | | не менее 60 месяцев | 3 | | |

Победителем признан участник с номером заявки № 2 , набравшей 31 балл и которым были предложены лучшие условия исполнения договора. Заявке на участие в конкурсе, в которой содержатся лучшие условия исполнения договора, присвоен первый номер:

Общество с ограниченной ответственностью «СМК Сахалин»

Почтовый адрес: 694490, Сахалинская область, г. Оха, ул. Дзержинского, д. 36, оф. 2.

Предложение о цене договора: 15 027 337,00 руб. (пятнадцать миллионов двадцать семь тысяч триста тридцать семь) руб., 00 коп.

Второй номер присвоен участнику с номером заявки № 1, набравший 31 балл:

Общество с ограниченной ответственностью «Регион»

Почтовый адрес: 694490, Сахалинская область, г. Оха ул. Спортивная д.2.

Предложение о цене договора: 15 911 000,00 руб. (пятнадцать миллионов девятьсот одиннадцать тысяч) рублей, 00 копеек.

6. Результаты открытого конкурса

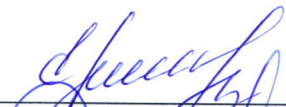
По результатам открытого конкурса должен быть заключен договор на условиях, указанных в заявке на участие в конкурсном отборе, поданной участником конкурсного отбора, с которым заключается договор, и в конкурсной документации. Заключение договора по результатам конкурсного отбора должно производиться в порядке и в сроки, установленном постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 03.04.2019 № 232 «Об утверждении Порядка привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту жилищного фонда многоквартирных домов муниципального образования городской округ «Охинский».

7. Публикация и хранение протокола

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» www.adm-okha.ru в порядке и в сроки, установленные постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 03.04.2019 № 232 «Об утверждении Порядка привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту жилищного фонда многоквартирных домов муниципального образования городской округ «Охинский»

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии



(Подпись)

Блинова Елена Викторовна

Член комиссии



(Подпись)

Рычкова Наталья Анатольевна

Член комиссии



(Подпись)

Михеева Светлана Валентиновна

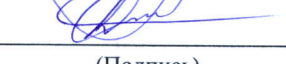
Член комиссии



(Подпись)

Бубочкина Владлена Валерьевна

Секретарь комиссии



(Подпись)

Дурнова Екатерина Андреевна