

# Протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе

от 23.04.2020

Российская Федерация, 694490, Сахалинская  
обл, Оха г, ул ЛЕНИНА, 13, каб. 107  
(место рассмотрения и оценки заявок)

23 апреля 2020 года  
(дата подписания протокола)

## 1. Повестка дня

Повесткой дня является рассмотрение и оценка заявок на участие в открытом конкурсе в порядке, установленном постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 03.04.2019 № 232 «Об утверждении Порядка привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту жилищного фонда многоквартирных домов муниципального образования городской округ «Охинский».

Вскрытие конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе было проведено 20 апреля 2020 года в 10:30 (по местному времени) по адресу Российская Федерация, 694490, Сахалинская область, Оха г, ул. ЛЕНИНА, 13, зал заседаний.

Рассмотрение и оценка заявок на участие в открытом конкурсе были проведены 23.04.2020г. по адресу Российская Федерация, 694490, Сахалинская обл, Оха г, ул. ЛЕНИНА, 13, зал заседаний.

## 2. Существенные условия договора

Наименование объекта открытого конкурса: «Капитальный ремонт жилищного фонда многоквартирного дома, расположенного по адресу: Сахалинская обл., с. Тунгор, ул. Комсомольская, д. 10

Начальная (максимальная) цена контракта: 3 310 340,00 (три миллиона триста десять тысяч триста сорок) рублей.

Источник финансирования: бюджет муниципального образования городской округ «Охинский», субсидия бюджета Сахалинской области

Место доставки товара, выполнения работы или оказания услуги: Российская Федерация, Сахалинская обл, Охинский р-н, Россия, Сахалинская область, с. Тунгор, ул. Комсомольская, д. 10.

## 3. Информация о заказчике

Организатор открытого конкурса: АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ "ОХИНСКИЙ" САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Управдом Тунгор», Российская Федерация, Сахалинская область, с. Тунгор, ул. Нефтяников, 2А, кв. 42.

#### 4. Информация о комиссии

Комиссия: утверждена приказом ООО «Управдом Тунгор» от 04.04.2020 № 10.

На заседании комиссии по рассмотрению и оценке заявок на участие в открытом конкурсе присутствовали:

Председатель комиссии: Блинова Елена Викторовна

Член комиссии: Рычкова Наталья Анатольевна

Член комиссии: Михеева Светлана Валентиновна

Член комиссии: Бубочкина Владлена Валерьевна

Секретарь комиссии: Дурнова Екатерина Андреевна

Количество присутствовавших членов комиссии: 5 (пять)

Комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с п. 4. Положения о конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту жилищного фонда многоквартирных домов, кворум имеется.

#### 5. Результаты рассмотрения и оценки заявок

5.1 Комиссия рассмотрела заявки на участие в открытом конкурсе на предмет соответствия требованиям, установленным в конкурсной документации и приняла следующие решения:

По окончании срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе подано заявок – 2 (две) шт.;

из них соответствуют требованиям - 2 (две) шт.;

отклонено заявок - 0 (ноль) шт.

Информация об участниках открытого конкурса, заявки на участие в открытом конкурсе которых были рассмотрены и предложенные ими условия исполнения договора:

Номер заявки	Дата и время подачи заявки	Информация об участнике	Предлагаемая цена (стоимость), Российский рубль	Срок выполнения работ (дней)	Гарантийный срок на выполненные работы (месяцев)
1	08.04.2020 09:00	Общество с ограниченной ответственностью «Регион» Почтовый адрес: 694490, Сахалинская область, г.Оха ул. Спортивная д.2.	2 979 000,00	69	60
2	20.04.2020 10:02	Общество с ограниченной ответственностью «СМК Сахалин» Почтовый адрес: 694490, г. Оха, ул. Дзержинского, д. 36, оф. 2	2 813 789,00	55	60

5.2. Комиссия осуществила оценку заявок на участие в открытом конкурсе для выявления победителя открытого конкурса в соответствии с п. 9 раздела 1 конкурсной документации и на основе критериев, указанных в конкурсной документации и получила следующие результаты:



№ п/п	Критерий отбора	Значение	Количество баллов	Заявка № 1 ООО «Регион»	Заявка № 2 ООО «АЛ ГРУПП»
1.	Цена договора на выполнение работ и (или) оказание услуг по капитальному ремонту жилищного фонда многоквартирного дома	Предлагаемая участником цена равна стоимости лота	0	5	5
		Предлагаемая участником цена предусматривает снижение до 2% (включительно)	1		
		Предлагаемая участником цена предусматривает снижение до 4% (включительно)	2		
		Предлагаемая участником цена предусматривает снижение до 6% (включительно)	3		
		Предлагаемая участником цена предусматривает снижение до 8% (включительно)	4		
		Предлагаемая участником цена предусматривает снижение до 10% и выше	5		
2.	Срок выполнения работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту жилищного фонда многоквартирного дома	Предлагаемый участником срок выполнения работ равен сроку, указанному в разделе 1 конкурсной документации	0	3	3
		Сокращение сроков выполнения работ от 2 до 10 дней	1		
		Сокращение сроков выполнения работ от 11 до 20 дней	2		
		Сокращение сроков выполнения работ от 21 и более дней	3		
3.	Сведения о составе и квалификации специалистов ИТР (копии дипломов, трудовых книжек), которых планируется привлечь для выполнения работ и (или) оказания услуг, являющихся предметом конкурса	Отсутствие специалистов соответствующего профиля	0	4	4
		Наличие в штате до 2-х специалистов соответствующего профиля	1		
		Наличие в штате до 3-х специалистов соответствующего профиля	2		
		Наличие в штате до 4-х специалистов соответствующего профиля	3		
		Наличие в штате до 5-х и более специалистов соответствующего профиля	4		
4.	Сведения о составе и квалификации рабочих (копии дипломов, курсов повышения квалификации, других документов,	Отсутствие рабочих соответствующего профиля	0	4	4
		Наличие в штате до 2-х рабочих соответствующего профиля	1		
		Наличие в штате до 3-х рабочих соответствующего профиля	2		
		Наличие в штате до 4-х рабочих соответствующего профиля	3		
		Наличие в штате до 5-х и более	4		

	подтверждающих квалификацию, трудовых книжек), которых планируется привлечь для выполнения работ и (или) оказания услуг, являющихся предметом конкурса	рабочих соответствующего профиля			
5.	Наличие производственной базы (техническая оснащенность, наличие оборудования, машин и механизмов, необходимых для производства работ по капитальному ремонту, аналогичных предмету конкурса)	Имеется	5	5	5
		Не имеется	0		
6.	Копии документов подтверждающих опыт работы подрядчика на объектах, аналогичных предмету конкурса (договоры, дополнительные соглашения к ним, КС-2, КС-3)	Документы отсутствуют	0	5	5
		1 комплект документов	1		
		2 комплекта документов	2		
		3 комплекта документов	3		
		4 комплекта документов	4		
		5 и более комплектов документов	5		
7.	Копии положительных отзывов организаций-заказчиков по выполненным работам, аналогичным предмету конкурса	Отсутствие отзывов	0	2	2
		Наличие от 1 до 4 отзывов	1		
		Наличие от 5-ти и более отзывов	2		
8.	Гарантийный срок на выполненные работы	не менее 36 месяцев	1	3	3
		не менее 48 месяцев	2		
		не менее 60 месяцев	3		



**Победителем признан участник с номером заявки № 2 , набравшей 31 балл и которым были предложены лучшие условия исполнения договора. Заявке на участие в конкурсе, в которой содержатся лучшие условия исполнения договора, присвоен первый номер:**

Общество с ограниченной ответственностью «СМК Сахалин»

Почтовый адрес: 694490, Сахалинская область, г. Оха, ул. Дзержинского, д. 36, оф. 2.

Предложение о цене договора: 2 813 789,00 руб. (два миллиона восемьсот тринадцать тысяч семьсот восемьдесят девять) руб., 10 коп.

**Второй номер** присвоен участнику с номером заявки № 1, набравший 31 балл:

Общество с ограниченной ответственностью «Регион»

Почтовый адрес: 694490, Сахалинская область, г. Оха ул. Спортивная д.2.

Предложение о цене договора: 2 979 000,00 руб. (два миллиона девятьсот семьдесят девять) рублей, 00 копеек.

## **6. Результаты открытого конкурса**


По результатам открытого конкурса должен быть заключен договор на условиях, указанных в заявке на участие в конкурсном отборе, поданной участником конкурсного отбора, с которым заключается договор, и в конкурсной документации. Заключение договора по результатам конкурсного отбора должно производиться в порядке и в сроки, установленном постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 03.04.2019 № 232 «Об утверждении Порядка привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту жилищного фонда многоквартирных домов муниципального образования городской округ «Охинский».

## **7. Публикация и хранение протокола**

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» [www.adm-okha.ru](http://www.adm-okha.ru) в порядке и в сроки, установленные постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 03.04.2019 № 232 «Об утверждении Порядка привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту жилищного фонда многоквартирных домов муниципального образования городской округ «Охинский»


Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

  
\_\_\_\_\_  
(Подпись)

Блинова Елена Викторовна

Член комиссии

  
\_\_\_\_\_  
(Подпись)


Рычкова Наталья Анатольевна

Член комиссии

  
\_\_\_\_\_  
(Подпись)


Михеева Светлана Валентиновна

Член комиссии

  
\_\_\_\_\_  
(Подпись)

Бубочкина Владлена Валерьевна

Секретарь комиссии

  
\_\_\_\_\_  
(Подпись)

Дурнова Екатерина Андреевна