

Общество с ограниченной ответственностью  
"Проектно-строительная компания"Перспектива"

Капитальный ремонт кровли многоквартирного дома  
по адресу: г. Оха, ул. Дзержинского, 17/1

## РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Том 2

Жилой дом

Архитектурно-строительные решения

04.2019-9-Р-АС

ХАБАРОВСК 2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью  
"Проектно-строительная компания"Перспектива"

Капитальный ремонт кровли многоквартирного дома  
по адресу: г. Оха, ул. Дзержинского, 17/1

## РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Том 2

Жилой дом

Архитектурно-строительные решения

04.2019-9-Р-АС

Главный инженер проекта



Д.С. Секерин

ХАБАРОВСК 2019 г.

Ведомость чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План кровли. Ведомость объемов работ	
3	Узлы	

Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Примечание
2	Спецификация элементов кровли	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	<u>Ссылочные документы</u>	
ТСН 31-308-97	Кровли. Технические требования и правила приемки	

1. Данная рабочая документация выполнена на основании задания на проектирование.
2. Район строительства – г. Оха;
3. Рабочая документация разработана применительно к следующим условиям:
  - Класс сооружения – КС2 (ГОСТ 27751-2014);
  - Уровень ответственности – нормальный (ГОСТ 27751-2014);
  - Степень огнестойкости здания – II (СП 2.13130.2012);
  - Класс конструктивной пожарной опасности здания – С0 (СП 2.13130.2012);
  - Класс функциональной пожарной опасности здания – Ф1.3 (ст. 32 Федерального закона N 123-ФЗ);
  - Расчетный срок службы здания – 50 лет (ГОСТ 27751-2014);
  - Климатический район строительства – IГ (рисунок А.1, приложение А, СП 131.13330.2012);
  - Расчетная температура наружного воздуха – минус 29°C (СП 131.13330.2012);
  - Снеговой район – V (карта 1а, приложение Ж, СП 20.13330.2016);
  - Ветровой район – VI (карта 3а, приложение Ж, СП 20.13330.2016);
  - Гололедный район – IV (карта 4б, приложение Ж, СП 20.13330.2016);
  - Степень агрессивного воздействия среды на металлические конструкции по СП 28.13330.2012 – среднеагрессивная.
3. Рабочая документация выполнена с соблюдением действующих норм и правил вырыво- и пожаробезопасности, требованиям экологических, санитарно-гигиенических норм, действующих на территории РФ, и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.
4. Производство и приемку работ вести в соответствии с требованиями и указаниями СП 70.13330.2012 “Несущие и ограждающие конструкции”, СП 71.13330.2017 “Изоляционные и отделочные покрытия”, ТСН 31-308-97 “Кровли. Технические требования и правила приемки”, Руководства по проектированию и устройству кровель из битумно-полимерных материалов компании “ТехноНИКОЛЬ”, СНиП 12-03-2001 “Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования”, СНиП 12-04-2002 “Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство”, настоящих чертежей и проекта производства работ.
5. Проектом капитального ремонта кровли предусматривается демонтаж существующей и устройство новой рулонной кровли жилого здания. Состав и объем демонтажных и монтажных работ приведены в ведомости объемов работ.
6. В стяжке предусматриваются температурно-усадочные швы шириной 5 мм, разделяющие поверхность стяжки на квадраты размером не более 3x3 м. По температурно-усадочным швам укладываются полосы из дикроста шириной не менее 150 мм с приклейкой их с двух сторон шва на ширину 50 мм.
7. В местах примыкания кровли к стенам и парапетам слой основного водоизоляционного ковра усиливается двумя слоями техноэласта (нижний слой-ЭПП, верхний слой-ЭКП).
8. В раствор для устройства стяжки вводится фиброволокно ВСМ (фибра полипропиленовая, длина волокна 12 мм по ТУ 2272-006-13429727-2007). Фибра добавляется в раствор на стадии замешивания из расчета 1 г на 2 кг сухой смеси или в готовый раствор из расчета 0,6 кг на 1 м<sup>3</sup> готового раствора.

						04.2019-9-Р-АС			
						Капитальный ремонт кровли многоквартирного дома по адресу: г. Оха, ул. Дзержинского, 17/1			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Погодин				04.19		Р	1	3
Проверил	Секерин				04.19				
ГИП	Секерин				04.19				
Н.контр.	Голованов				04.19	Общие данные	000 “ПСК “Перспектива”		

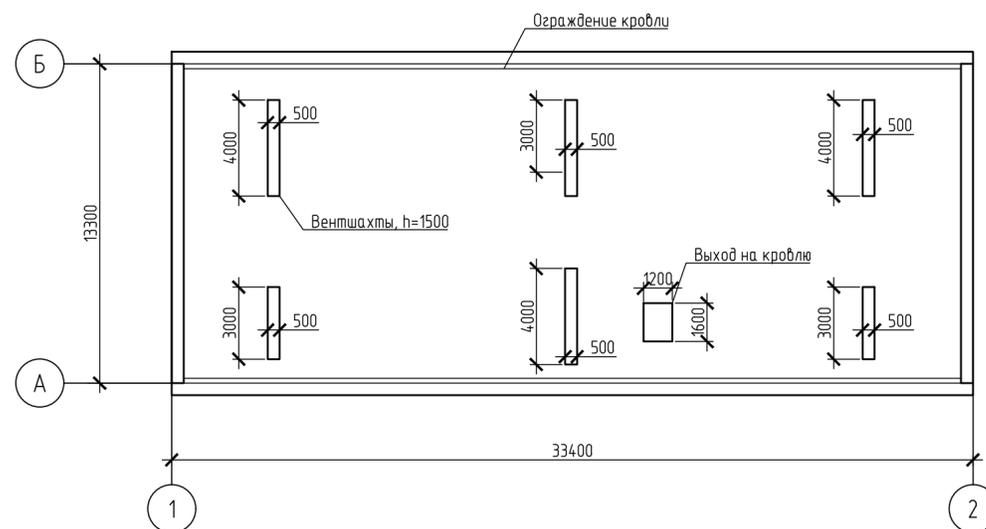
Ведомость объемов работ

Поз.	Наименование вида работ	Ед. изм.	Кол.	Примечание
	Разборка водоизоляционного слоя кровли	м <sup>2</sup>	512	
	Разборка водоизоляционного слоя кровли выхода на крышу	м <sup>2</sup>	7	
	Разборка стяжки кровельного пирога толщиной 30 мм	м <sup>2</sup>	512	
	Разборка ограждения кровли	м	72	
	<b>Демонтаж дверей выходов на кровлю</b>			
	Снятие наличников	м	3	
	Снятие дверных полотен	м <sup>2</sup>	0,36	
	Демонтаж дверных коробок	шт	1	
	Вывоз и утилизация мусора	м <sup>3</sup>	20,1	32,9 м
	Огрунтовка битумным праймером основания под водоизоляционный ковер	м <sup>2</sup>	512	
	Устройство водоизоляционного слоя рулонной кровли	м <sup>2</sup>	512	
	Устройство стяжки рулонной кровли толщиной 30 мм	м <sup>2</sup>	512	
	Устройство температурно-усадочных швов в стяжке	м	341	
	Облицовка вентканалов кровельной сталью	м <sup>2</sup>	64	
	Монтаж конструкций узлов примыкания парапетов	м	0,259	
	Устройство кровельных фартуков	м <sup>2</sup>	104	
	Монтаж ограждения кровли	м	72	
	Окраска металлических поверхностей	м <sup>2</sup>	2	
	Установка дверей	м <sup>2</sup>	0,36	

Спецификация элементов кровли

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
		Техноэласт ЭКП с наплавлением			551 м <sup>2</sup>
		Техноэласт ЭПП с наплавлением			600 м <sup>2</sup>
		Цементно-песчаный раствор М150			16 м <sup>3</sup>
		Фиброволокно ВСМ			10кг
		Бикрост СПП			110 м <sup>2</sup>
		Костыль К1	143	0,51	
		Костыль К2	57	0,63	
		Фартук Ф1 (сталь оцинкованная t=0,6 мм, ширина 250 мм)		117	99 м
		Фартук Ф2 (сталь оцинкованная t=0,6 мм, ширина 700 мм)		254	77 м
		Фартук Ф3 (сталь оцинкованная t=0,6 мм, ширина 800 мм)		117	31 м
		Сталь оцинкованная t=0,6 мм (облицовка вентшахт)		300	
		Универсальное кровельное ограждение		216	72 м
		БСР 8x85 ГОСТ 28778-90	609		
		Саморезы Ø4,8x70 с ЭПДМ прокладкой	1360		
		Дюбель пластиковый 8x80 мм	508		
		Дверь деревянная 0,6x0,6 м	1		
		Герметик силиконовый для наружных швов,			12 л
		Эмаль ПФ-115			0,5 кг
		Грунтовка ГФ-021			0,25 л
		Праймер битумный "Технокол" №1"			210 л
		Полоса 4x40 мм		124	99 м

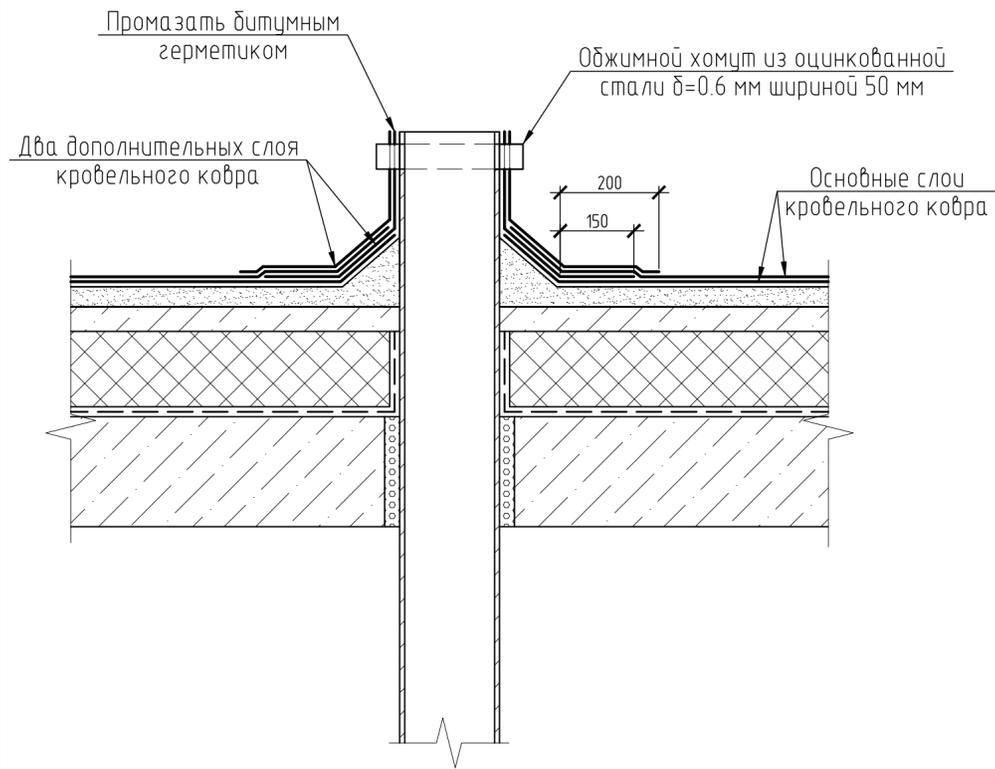
План кровли



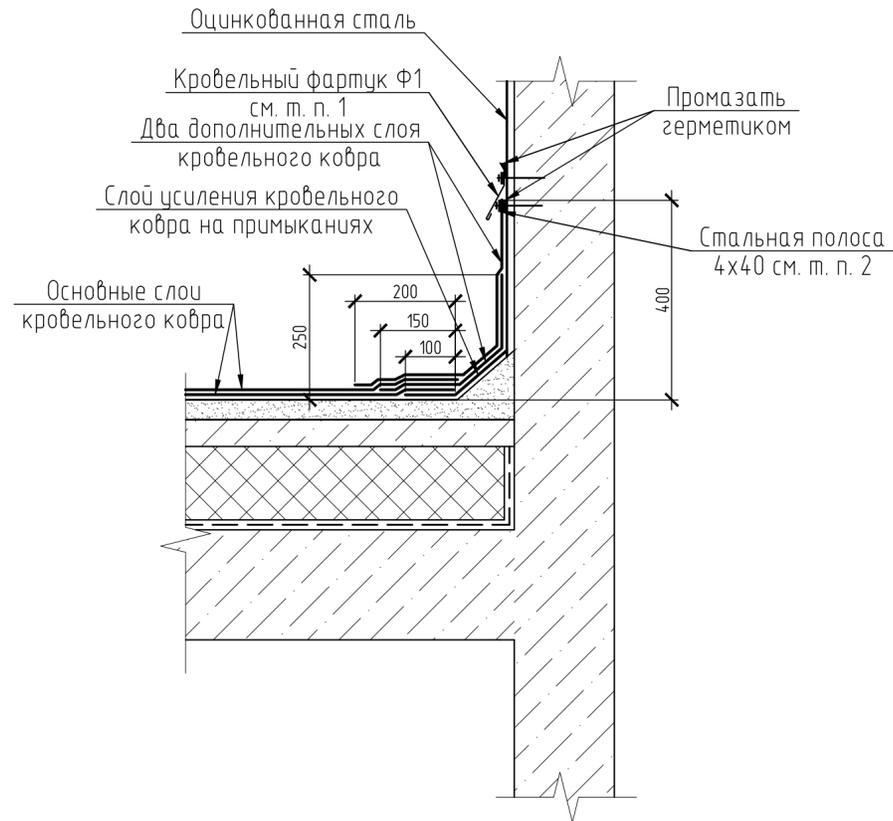
1. Основные технические указания и указания по производству работ см. л. 1.

04.2019-9-Р-АС					
Капитальный ремонт кровли многоквартирного дома по адресу: г. Оха, ул. Дзержинского, 17/1					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разраб.		Погодин		<i>Погодин</i>	04.19
Проверил		Секерин		<i>Секерин</i>	04.19
ГИП		Секерин		<i>Секерин</i>	04.19
Н.контр.		Голованов		<i>Голованов</i>	04.19
				Стадия	Лист
Жилой дом				Р	2
План кровли. Ведомость объемов работ				ООО "ПСК "Перспектива"	

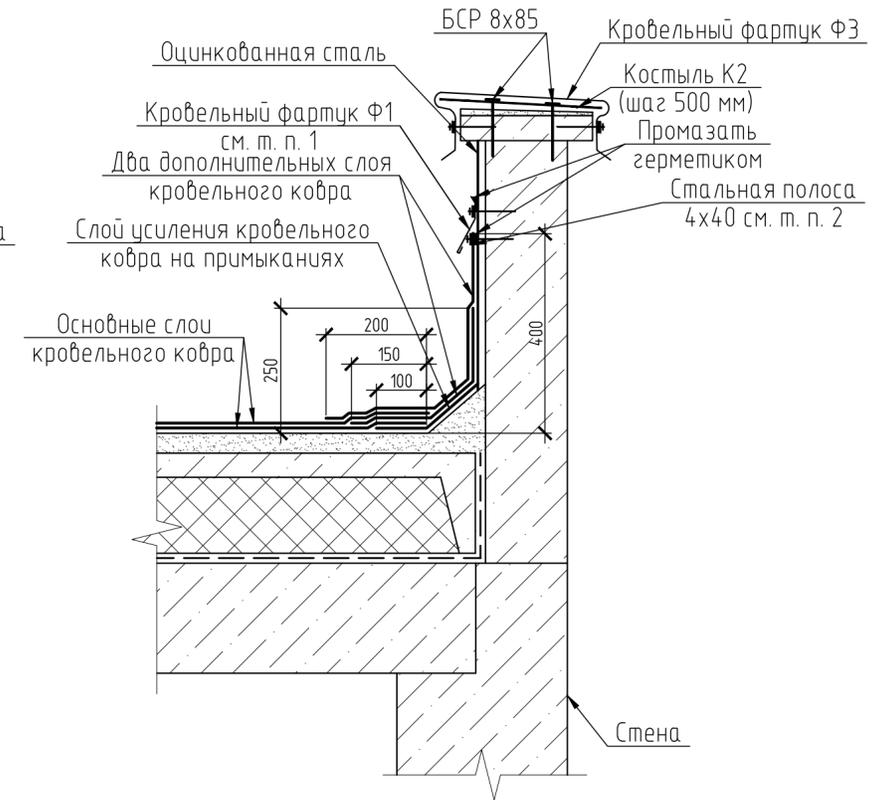
Примыкание кровельного ковра к трубе



Примыкание кровельного ковра к стенкам вентканалов

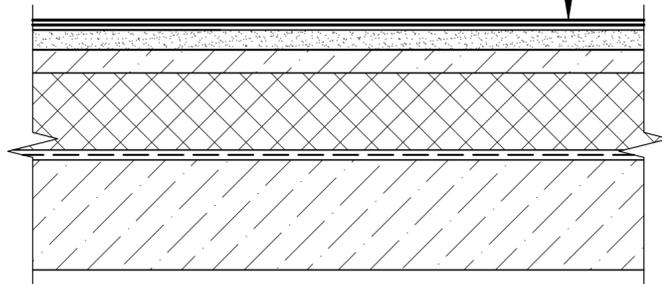


Узел примыкания к парапетам

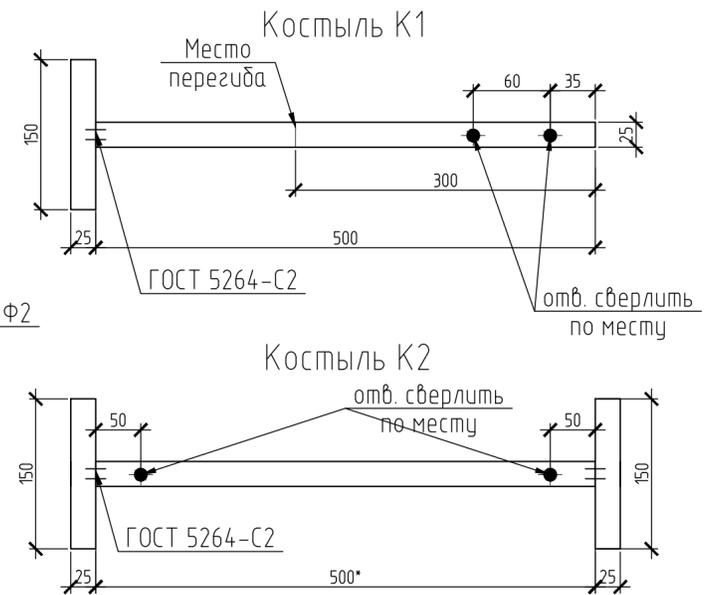
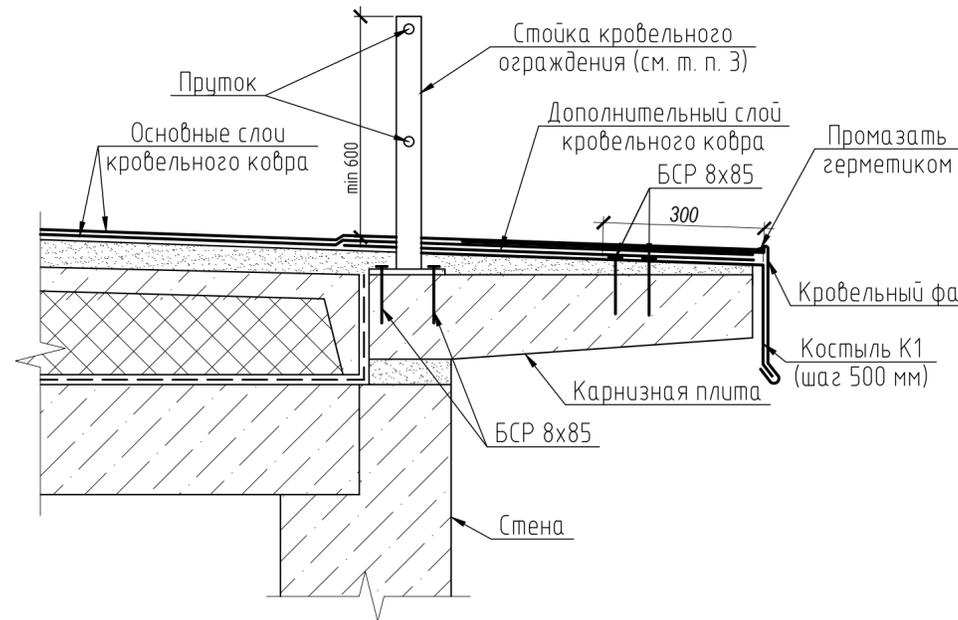


Деталь состава кровли

- 1 слой технозласта ЭКП с наплавлением
- 1 слой технозласта ЭПП с наплавлением
- Грунтовка из битумной мастики
- Стяжка из цем.-песч. р-ра М150 - 30 мм
- Утеплитель (сущ.)
- Ж/б плита покрытия (сущ.)



Карнизный узел



1. Основные технические указания и указания по производству работ см. л. 1, 2.
2. Кровельный фартук крепить саморезами с резиновой прокладкой с шагом не более 500 мм.
3. Стальную полосу крепить саморезами с шагом 200 мм.
4. Кровельное ограждение устанавливать непосредственно над стеной здания.

\* Размеры уточнить по месту.

						04.2019-9-Р-АС			
						Капитальный ремонт кровли многоквартирного дома по адресу: г. Оха, ул. Дзержинского, 17/1			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Погодин				04.19		Р	3	
Проверил	Секерин				04.19				
ГИП	Секерин				04.19				
Н.контр.	Голованов				04.19	Узлы	ООО "ПСК "Перспектива"		

**ООО «ПСК «Перспектива»**

Капитальный ремонт кровли многоквартирного дома  
по адресу: г. Оха, ул. Дзержинского, 17/1

## **РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**«Проект организации строительства»**

**Том 3**

2019 г.

**ООО «ПСК «Перспектива»**

Капитальный ремонт кровли жилого дома  
по адресу: г. Оха, ул. Дзержинского, 17/1

## **РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**«Проект организации строительства»**

**Том 3**

04.2019-9-Р-ПОС

Генеральный директор:



Голованов А.С.

Главный инженер проекта:



Секерин Д.С.

2019 г.























**ООО «ПСК «Перспектива»**

Капитальный ремонт кровли многоквартирного дома  
по адресу: г. Оха, ул. Дзержинского, 17/1

**РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Том 1**

**04.2019-9-Р-ПЗ**

2019 г.

# ООО «ПСК «Перспектива»

Капитальный ремонт кровли многоквартирного дома  
по адресу: г. Оха, ул. Дзержинского, 17/1

## РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Том 1

Раздел 1. «Пояснительная записка»

04.2019-9-Р-ПЗ

Генеральный директор

Голованов А.С.

Главный инженер проекта

Секерин Д.С.



2019 г.







## Технология и организация выполнения работ

Работы по капитальному ремонту кровельного покрытия включают в себя:

Демонтажные работы:

- демонтаж существующего рубероида;
- демонтаж существующей стяжки;
- демонтаж обшивки будки выхода на кровлю;
- демонтаж двери будки выхода на кровлю.

Подготовительные работы:

- складирование материала;
- организация рабочего места;
- установка согласно проекту монтажных элементов;
- подъем материала на кровлю.

Основные работы:

- монтаж кровельного ограждения в местах отсутствия парапета;
- обшивка крыши и стен будки выхода на кровлю оцинкованной кровельной сталью;
- обшивка оцинкованной кровельной сталью стен вентканалов и парапетов;
- окраска фановых труб;
- устройство стяжки из цементно-песчаного раствора М150, армированной полипропиленовым фиброволокном длиной 12 мм;
- грунтовка стяжки праймером битумным «Технониколь №1»;
- укладка «Техноэласт ЭПП» с наплавлением;
- укладка «Техноэласт ЭКП» с наплавлением;
- устройство примыканий к трубам и вентканалам;
- установка новой двери будки выхода на кровлю.

### Подготовительные работы

#### Транспортирование и хранение материала

Транспортирование рулонных материалов следует производить в крытых транспортных средствах.

По согласованию с заказчиком допускается использовать другие транспортные средства, обеспечивающие сохранность рулонных материалов.

Погрузку в транспортные средства и перевозку рулонных материалов производят в соответствии с Правилами перевозки грузов, действующими на транспорте данного вида, и требованиями, установленными в нормативном документе на конкретный вид материала.

Рулонные материалы должны храниться в условиях, обеспечивающих защиту от воздействия влаги и солнца, рассортированными по маркам.

СОГЛАСОВАНО				

Формат А4 Инв. №

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

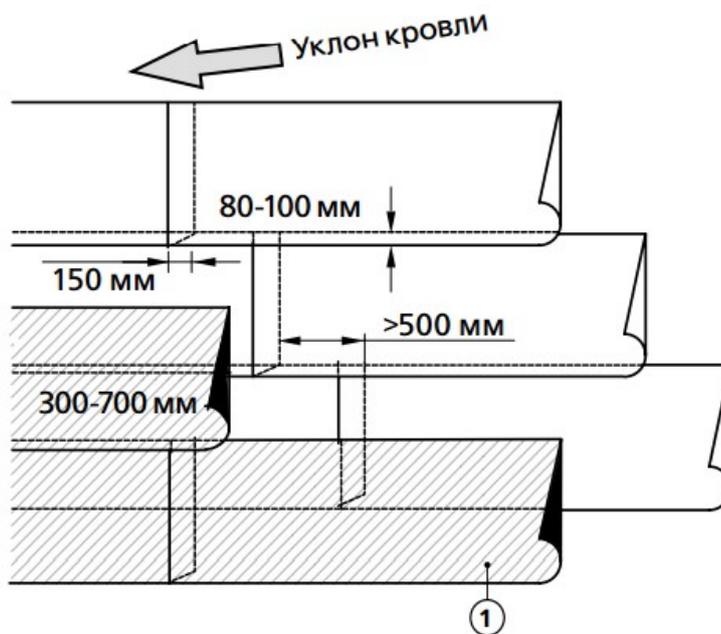
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

04.2019-9-Р-ПЗ

Лист







Смещение полотнищ кровельного материала в смежных слоях: 1 – Верхний слой

Технологические приемы наклейки наплаваемого рулонного материала выполняют в следующей последовательности:

- На подготовленное основание раскатывают рулон, примеряют по отношению к соседним, обеспечивая необходимый нахлест полотнищ.
- Скатывают к середине, намотку лучше производить на трубу или картонную шпую.
- Разогревают нижний приклеивающий слой рулона с одновременным нагревом основания или поверхности ранее наклеенного слоя. Рулон постепенно раскатывают, следя за тем, чтобы из шва вытекало битумно-полимерное вяжущее материала.
- Аналогично наклеивают вторую половину рулона. При наплавлении кровельного материала кровельщик раскатывает рулон «на себя».

Рулон необходимо раскатывать на разогретый нижний слой материала. Нагрев производят плавными движениями горелки так, чтобы обеспечивался равномерный нагрев материала и поверхности основания. Хорошей практикой является движение горелки буквой «Г» с дополнительным нагревом той области материала, которая идет внахлест.

Нежелательно ходить по только что уложенному кровельному материалу – это приводит к ухудшению внешнего вида кровли: сыпка утапливается в слой битумного вяжущего, и на поверхности материала остаются темные следы. На битумно-полимерных материалах с нижней стороны используется специальная пленка с рисунком. Деформация рисунка свидетельствует о правильном разогреве битумно-полимерного вяжущего с нижней стороны рулонного материала.

Для качественного наплавления материала на основание или на ранее уложенный

СОГЛАСОВАНО				
Инв. № подл.				
Подпись и дата				
Взам. инв. №				

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	04.2019-9-Р-ПЗ	Лист



**Материально-технические ресурсы. Перечень машин, механизмов и оборудования**

Код	Наименование машин, механизмов и оборудования	Тип, марка, ГОСТ	Назначение	Количество на звено
1	2	3	4	6
1	Отбойный молоток		Демонтаж стяжки	1 шт.
2	Кран крышевой		Подъем материалов	1 шт.
3	Строп 4-х ветвевой		Подъем материалов	1 шт.
4	Поддон для рулонных кровельных материалов		Подача рулонов на крышу	1 шт.
5	Захват-раскатчик		Раскатка рулонов	1 шт.
6	Каток ручной		Приклейка в местах нахлеста	1 шт.
7	Каток дифференциальный		Прикатка	1 шт.
8	Установка компрессорная		Подача сжатого воздуха	1 шт.
9	Тележка-стойка для баллона с газом		Перевозка баллонов и установка	1 шт.
10	Горелка жидкостная		Расплавление мастики	1 шт.
11	Носилки для баллона		Переноска баллона	1 шт.
12	Рукава резиновые		Подача газа	30 м
13	Редуктор для газа		Регулирование давления	2 шт.
14	Горелка газовая		Расплавление мастики	1 шт.
15	Баллоны для газа	ГОСТ 15860-84	Хранение газа	2 шт.
16	Фальцезагибочная машинка		Устройство фальцев	1 шт.
17	Электроножницы	С-424	Обрезка листов	1 шт.
18	Ручные ножницы	ГОСТ 12.2.118-88	Подрезка углов листа	1 шт.
19	Электропила ручная		Обрезка листов	1 шт.
20	Ножовка по металлу		Обрезка листов	1 шт.
21	Киянка по металлу		Правка листов	4 шт.
22	Аэрозольный баллон с краской		Окраска опиленных и поврежденных поверхностей	1 шт.
23	Электродрель с насадкой (гнездами) для винтов		Установка винтов самонарезающих	1 шт.
24	Гребок с резиновой вставкой		Уплотнение полотна	1 шт.

СОГЛАСОВАНО

Формат А4 Инв. №

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

04.2019-9-Р-ПЗ

Лист

Формат А4









СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2019 г.

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2019 г.

Капитальный ремонт кровли многоквартирного дома по адресу ул.Дзержинского,17/1

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛСР09-01-01**  
(локальная смета)

на утилизацию мусора

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: 04.2019-9-Р-АС

Сметная стоимость прочих \_\_\_\_\_ 6,435 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 0,000 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 0 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2019 года

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				
					Всего	В том числе		Всего	В том числе			
						Осн.З/п	Эк.Маш.		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Раздел 1. Утилизация строительного мусора</b>												
1	ООО Альтаир, №19/П/329 от 07.05.2019г	Утилизация строительного мусора (2,1-2,3 т /м3)	м3	20,1	320,17				6435			
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									6435			
<b>Итого по смете:</b>												
Итого									6435			
В том числе:												
Материалы									6435			
<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>6435</b>			

Составил инженер-сметчик: \_\_\_\_\_ Афанасенко

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----

*(должность, подпись, расшифровка)*

Проверил ГИП: \_\_\_\_\_ Секерин

*(должность, подпись, расшифровка)*

Капитальный ремонт кровли многоквартирного дома по адресу: ул. Дзержинского, 17/1

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-01**

(локальная смета)

на общестроительные работы

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: 04.2019-9-Р-АС

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 2264,879 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 394,930 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 1016,16 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2019 г

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Раздел 1. Демонтажные работы</b>												
1	<b>ФЕР46-04-008-01</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР46-04-008-01 2 квартал 2019 г. ОЗП=42,31; ЭМ=6,32; ЗПМ=42,31 НР (26846 руб.): 109%=121%*0.9 от ФОТ (24629 руб.) СП (14777 руб.): 60%=70%*0.85 от ФОТ (24629 руб.)	100 м2	5,19	5007,33	4745,49	261,84		25988	24629	1359	
2	<b>ФЕР12-01-017-01</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр применительно	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм = Демонтаж стяжки (Табл.2, п.1 Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР12-01-017-01 2 квартал 2019 г. ОЗП=42,31; ЭМ=12,37; ЗПМ=42,31; МАТ=8,96 НР (53009 руб.): 119%=132%*0.9 от ФОТ (44545 руб.) СП (24500 руб.): 55%=65%*0.85 от ФОТ (44545 руб.)	100 м2	5,12	9845,36	7960,37	1884,99	739,92	50408	40757	9651	3788

1	ГРАНД-Смета	2019	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	<b>ФЕР12-01-017-02</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 = Демонтаж стяжки (15мм ПЗ=15 (ОЗП=15; ЭМ=15 к расх.; ЗПМ=15; МАТ=15 к расх.; ТЗ=15; ТЗМ=15); Табл.2, п.1 Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР12-01-017-02 2 квартал 2019 г. ОЗП=42,31; ЭМ=12,85; ЗПМ=42,31 НР (27779 руб.): 119%=132%*0.9 от ФОТ (23344 руб.) СП (12839 руб.): 55%=65%*0.85 от ФОТ (23344 руб.)	100 м2	5,12	4796,87	4386,7	410,17	172,62	24560	22460	2100	884	
4	<b>ФЕРр56-9-1</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕРр56-9-1 2 квартал 2019 г. ОЗП=42,31; ЭМ=5,27; ЗПМ=42,31 НР (548 руб.): 90% от ФОТ (609 руб.) СП (378 руб.): 62% от ФОТ (609 руб.)	100 шт	0,01	61585,27	60841,36	743,91		616	609	7		
5	<b>ФЕРр56-10-1</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Снятие дверных полотен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕРр56-10-1 2 квартал 2019 г. ОЗП=42,31; ЗПМ=42,31 НР (40 руб.): 90% от ФОТ (44 руб.) СП (27 руб.): 62% от ФОТ (44 руб.)	100 м2	0,0036	12187,82	12187,82			44	44			
6	<b>ФЕРр56-11-1</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Снятие наличников ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕРр56-11-1 2 квартал 2019 г. ОЗП=42,31; ЗПМ=42,31 НР (38 руб.): 90% от ФОТ (42 руб.) СП (26 руб.): 62% от ФОТ (42 руб.)	100 м	0,03	1414,42	1414,42			42	42			
7	<b>ФЕР12-01-012-01</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр применительно	Ограждение кровель перилами = Демонтаж (Табл.2, п.4 Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР12-01-012-01 2 квартал 2019 г. ОЗП=42,31; ЭМ=15,84; ЗПМ=42,31; МАТ=5,89 НР (1640 руб.): 119%=132%*0.9 от ФОТ (1378 руб.) СП (758 руб.): 55%=65%*0.85 от ФОТ (1378 руб.)	100 м	0,72	2331,15	1750,36	580,79	164,08	1678	1260	418	118	
8	<b>ФССЦпг-01-01-01-041</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФССЦпг-01-01-01-041 2 квартал 2019 г. ЭМ=23,02 НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	32,9	989,4		989,4		32551		32551		
9	<b>ФССЦпг-03-21-01-005</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние: I класс груза до 5 км ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФССЦпг-03-21-01-005 2 квартал 2019 г. ОЗП=42,31; ЭМ=25,02; ЗПМ=42,31 НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	32,9	167,38		167,38		5507		5507		

1	ГРАНД-Смета 2019	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Раздел 2. Общестроительные работы</b>												
10	<b>ФЕР12-01-017-01</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР12-01-017-01 2 квартал 2019 г. ОЗП=42,31; ЭМ=12,37; ЗПМ=42,31; МАТ=8,96 НР (76763 руб.): 119%=132%*0.9 от ФОТ (64507 руб.) СП (35479 руб.): 55%=65%*0.85 от ФОТ (64507 руб.)	100 м2	5,12	14716,9	11443,04	2945,3	1156,12	75351	58588	15080	5919
11	<b>ФЕР12-01-017-02</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 = 15мм (15 ПЗ=15 (ОЗП=15; ЭМ=15 к расх.; ЗПМ=15; МАТ=15 к расх.; ТЗ=15; ТЗМ=15) (1-й уровень); п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (1-й уровень)) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР12-01-017-02 2 квартал 2019 г. ОЗП=42,31; ЭМ=12,85; ЗПМ=42,31 НР (35080 руб.): 119%=132%*0.9 от ФОТ (29479 руб.) СП (16213 руб.): 55%=65%*0.85 от ФОТ (29479 руб.)	100 м2	5,12	6059,47	5538,21	521,26	219,38	31024	28356	2668	1123
12	<b>ФССЦ-04.3.01.09-0015</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	<b>Раствор готовый кладочный цементный марки: 150</b> (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м3	15,668	7947,64				124524			
13	<b>ФССЦ-25.1.06.04-0001</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	<b>Фибра листовая, толщина 2,5-3 мм</b> (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	кг	10	801,22				8012			
15	<b>ФССЦ-01.2.03.05-0011</b> Приказ Минстроя России №1039/пр от 30.12.2016	<b>Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01</b> (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФССЦ-01.2.03.05-0011 2 квартал 2019г. МАТ=16,222	л	210	136,91				28752			

1	ГРАНД-Смета	2019	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
16	<b>ФЕР12-01-007-10</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Комплекс работ по устройству кровель из наплавляемых рулонных материалов для зданий шириной от 12 до 24 метров: в два слоя 2 230,65 = 3 771,75 - 0,137 x 11 200,00 - 0,00134 x 5 000,00 (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР12-01-007-10 2 квартал 2019 г. ОЗП=42,31; ЭМ=16,79; ЗПМ=42,31; МАТ=8,26 НР (197995 руб.): 119%=132%*0.9 от ФОТ (166382 руб.) СП (91510 руб.): 55%=65%*0.85 от ФОТ (166382 руб.)	100 м2	5,12	46063,78	31592,18	2324,37	904,38	235847	161752	11901	4630	
39	<b>ФЕР12-01-002-09</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР12-01-002-09 2 квартал 2019 г. ОЗП=42,31; ЭМ=18,81; ЗПМ=42,31; МАТ=10,94 НР (564 руб.): 119%=132%*0.9 от ФОТ (474 руб.) СП (261 руб.): 55%=65%*0.85 от ФОТ (474 руб.)	100 м2	0,07	9137,7	6567,65	575,35	198,33	640	460	40	14	
17	<b>ФССЦ-12.1.02.03-0055</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	<b>Изопласт: П ЭПП-4,0</b> (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м2	847,82	280,78				238051				
18	<b>ФССЦ-12.1.02.03-0052</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	<b>Изопласт: К ЭКП-4,5</b> (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м2	591,68	313,39				185427				
19	<b>ФЕР27-06-007-02</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Устройство швов в бетоне: свежееуложенном (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР27-06-007-02 2 квартал 2019 г. ОЗП=42,31; ЭМ=8,43; ЗПМ=42,31; МАТ=3,02 НР (31554 руб.): 156% от ФОТ (20227 руб.) СП (16384 руб.): 81%=95%*0.85 от ФОТ (20227 руб.)	100 м	3,41	11290,03	3926,09	7254,86	2005,49	38499	13388	24739	6839	

1	ГРАНД-Смета	2019	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
40	<b>ФЕР12-01-002-10</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в один слой (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР12-01-002-10 2 квартал 2019 г. ОЗП=42,31; ЭМ=18,85; ЗПМ=42,31; МАТ=10,94 НР (5196 руб.): 119%=132%*0.9 от ФОТ (4366 руб.) СП (2401 руб.): 55%=65%*0.85 от ФОТ (4366 руб.)	100 м2	1,1	5180,6	3860,41	319,51	109,48	5699	4246	351	120	
20	<b>ФССЦ-12.1.02.09-0032</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	<b>Бикрост: ХПП</b> (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м2	110	88,52				9737				
21	<b>ФЕР09-05-001-01</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Облицовка ворот стальным профилированным листом=облицовка вентканалов (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР09-05-001-01 2 квартал 2019 г. ОЗП=42,31; ЭМ=22,42; ЗПМ=42,31; МАТ=5,06 НР (8118 руб.): 89%=99%*0.9 от ФОТ (9121 руб.) СП (6567 руб.): 72%=85%*0.85 от ФОТ (9121 руб.)	100 м2	0,64	14843,57	14049,56	726,41	202,03	9500	8992	465	129	
22	<b>ФССЦ-08.3.05.05-0056</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	<b>Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,60 мм</b> (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	т	0,31424	63019,5				19803				
23	<b>ФЕР09-03-014-01</b> Приказ Минстроя России №1039/пр от 30.12.2016	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР09-03-014-01 2 квартал 2019 г. ОЗП=42,31; ЭМ=17,27; ЗПМ=42,31; МАТ=14,43 НР (2884 руб.): 89%=99%*0.9 от ФОТ (3240 руб.) СП (2333 руб.): 72%=85%*0.85 от ФОТ (3240 руб.)	т	0,10884	40475,16	26910,45	10212,18	2853,81	4405	2929	1111	311	

1	ГРАНД-Смета	2019	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
24	<b>ФССЦ-07.2.07.12-0006</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	<b>Конструктивные элементы вспомогательного назначения: с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке(Костыль)</b> <i>(п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	т	0,10884	105241,19					11454			
25	<b>ФССЦ-08.3.07.01-0041</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	<b>Сталь полосовая: 40х4 мм (прижимная планка)</b> <i>(п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	т	0,12276	50149,46					6156			
27	<b>ФССЦ-08.3.05.05-0056</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	<b>Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,60 мм (Фартук Ф1+ Ф2+Ф3)</b> <i>(п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	т	0,51064	63019,5					32180			
28	<b>ФЕР12-01-012-01</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	<b>Ограждение кровель перилами</b> <i>(п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР12-01-012-01 2 квартал 2019 г. ОЗП=42,31; ЭМ=15,84; ЗПМ=42,31; МАТ=5,89 НР (2714 руб.): 119%=132%*0.9 от ФОТ (2281 руб.) СП (1255 руб.): 55%=65%*0.85 от ФОТ (2281 руб.)	100 м	0,72	4027,05	2875,6	1037,12	293	2899	2070	747	211	
29	<b>ФССЦ-07.2.07.12-0006</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	<b>Конструктивные элементы вспомогательного назначения: с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке</b> <i>(п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	т	0,216	105241,19					22732			

1	ГРАНД-Смета	2019	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
30	<b>ФЕР13-03-002-04</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР13-03-002-04 2 квартал 2019 г. ОЗП=42,31; ЭМ=8,27; ЗПМ=42,31; МАТ=3,38 НР (49 руб.): 89%=99%*0.9 от ФОТ (55 руб.) СП (33 руб.): 60%=70%*0.85 от ФОТ (55 руб.)	100 м2	0,02	3532,03	2751,53	95,31	11,64	71	55	2		
31	<b>ФЕР13-03-004-26</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР13-03-004-26 2 квартал 2019 г. ОЗП=42,31; ЭМ=9,4; ЗПМ=42,31; МАТ=4,59 НР (30 руб.): 89%=99%*0.9 от ФОТ (34 руб.) СП (20 руб.): 60%=70%*0.85 от ФОТ (34 руб.)	100 м2	0,02	3051,97	1690,33	70,62	11,64	61	34	1		
32	<b>ФССЦ-01.7.15.02-0033</b> Приказ Минстроя России №1039/пр от 30.12.2016	Болт анкерный с гайкой, размер: 8,0х85 мм (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФССЦ-01.7.15.02-0033 2 квартал 2019г. МАТ=4,4384	100 шт	6,09	514,85				3135				
33	<b>ФССЦ-01.7.15.04-0057</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Винты самонарезающие: с уплотнительной прокладкой 4,8х80 мм (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 шт	13,6	184,48				2509				
34	<b>ФССЦ-01.7.15.07-0002</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Дюбели (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	кг	2,54	92,15				234				
35	<b>ФССЦ-14.5.01.07-0134</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Герметик силиконовый: для наружных швов (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	л	12	506,29				6075				

1	ГРАНД-Смета	2019	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
36	<b>ФЕР10-01-039-01</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР10-01-039-01 2 квартал 2019 г. ОЗП=42,31; ЭМ=17,03; ЗПМ=42,31; МАТ=5,43 НР (202 руб.): 117%=130%*0.9 от ФОТ (173 руб.) СП (93 руб.): 54%=63%*0.85 от ФОТ (173 руб.)	100 м2	0,0036	69847,91	39990,29	20605,87	8139,39	251	144	74	29	
37	<b>ФССЦ-11.2.02.01-0071</b> Приказ Минстроя России №1039/пр от 30.12.2016	Блоки дверные однопольные с полотном: глухим ДГ 21-7, площадь 1,39 м2; ДГ 21-8, площадь 1,59 м2 (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФССЦ-11.2.02.01-0071 2 квартал 2019г. МАТ=9,2889	м2	0,36	2025,82				729				
38	<b>ФССЦ-01.7.04.07-0011</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	<b>Скобяные изделия для блоков входных однопольных</b> (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	компл.	1	382,33				382				
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									1245533	370815	108772	24115	
Накладные расходы									471048				
Сметная прибыль									225854				
<b>Итого по смете:</b>													
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									67611				
Кровли									1665982				
Проемы (ремонтно-строительные)									1759				
Погрузо-разгрузочные работы									32551				
Перевозка грузов автотранспортом									5507				
Материалы									31887				
Автомобильные дороги									86437				
Строительные металлические конструкции									33806				
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии									15238				
Деревянные конструкции									1657				
Итого									1942435				
Поправочный коэффициент по зонам строительства к СМР (г.Оха) 1 942 435 * 1,166									2264879				
Справочно, в текущих ценах:													
Материалы									765946				
Машины и механизмы									108772				
ФОТ									394930				

1	ГРАНД-Смета 2019	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Накладные расходы								471048			
	Сметная прибыль								225854			
	<b>ВСЕГО по смете</b>								<b>2264879</b>			

Составил инженер-сметчик: \_\_\_\_\_ Афанасенко Е.К.  
*(должность, подпись, расшифровка)*

Проверил ГИП: \_\_\_\_\_ Секерин Д.С.  
*(должность, подпись, расшифровка)*

Заказчик \_\_\_\_\_

(наименование организации)

"Утвержден" « » \_\_\_\_\_ 2019 г.

Сводный сметный расчет в сумме 2780,1 тыс. руб.

В том числе возвратных сумм тыс. руб.

(ссылка на документ об утверждении)

« » \_\_\_\_\_ 2019 г.

**СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА**

Капитальный ремонт кровли многоквартирного дома по адресу: ул. Дзержинского, 17/1

(наименование стройки)

Составлена в ценах по состоянию на 2 квартал 2019 г

№ пп	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				Общая сметная стоимость, тыс. руб.
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Глава 2. Основные объекты строительства</b>							
6	02-01-01	общестроительные работы	2264,88				2264,88
		<b>Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"</b>	2264,88				2264,88
<b>Глава 7. Благоустройство и озеленение территории</b>							
		<b>Итого по Главам 1-7</b>	2264,88				2264,88
<b>Глава 8. Временные здания и сооружения</b>							
		<b>Итого по Главам 1-8</b>	2264,88				2264,88
<b>Глава 9. Прочие работы и затраты</b>							
2	ЛСР09-01-01	утилизацию мусора				6,44	6,44
		<b>Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"</b>				6,44	6,44
		<b>Итого по Главам 1-9</b>	2264,88			6,44	2271,32
<b>Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы</b>							
		<b>Итого по Главам 1-12</b>	2264,88			6,44	2271,32
<b>Непредвиденные затраты</b>							
3	МДС 81-35.2004 п.4.96	Непредвиденные затраты для объектов социальной сферы - 2%	45,3 2% от 2264880			0,13 2% от 6440	45,43

1	2	3	4	5	6	7	8
		<b>Итого "Непредвиденные затраты"</b>	45,3			0,13	45,43
		<b>Итого с учетом "Непредвиденные затраты"</b>	2310,18			6,57	2316,75
<b>Налоги и обязательные платежи</b>							
4	№ 303-ФЗ 3 августа 2018 г.	НДС - 20%	462,04 20% от 2310180			1,31 20% от 6570	463,35
		<b>Итого "Налоги и обязательные платежи"</b>	462,04			1,31	463,35
		<b>Итого по сводному расчету</b>	2772,22			7,88	2780,1

Составил инженер-сметчик: \_\_\_\_\_ Афанасенко Е.К.  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил ГИП: \_\_\_\_\_ Секерин Д.С.  
(должность, подпись, расшифровка)