

АКТ  
обследования фактического использования здания  
(строения, сооружения) и нежилого помещения

Нежилые помещения - гаражные боксы  
(наименование объекта)

Адрес (местоположение объекта) 694490, Сахалинская обл., г. Оха, ул. Красноармейская, д. 19

Административный район (округ)	<u>Охинский район</u>
Город	<u>Оха</u>
Улица	<u>Красноармейская</u>
Дом №	<u>19</u>
Корпус	<u>-</u>
Строение	<u>-</u>
Описание объекта права	<u>помещение: нежилое, 1-этаж, общая площадь</u>
<u>объекта 540,2 м<sup>2</sup></u>	

Общая площадь согласно правоустанавливающим документам 540,2 м<sup>2</sup> (выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 20.06.2024 № КУВИ-001/2024-164255359)

Составлен по состоянию на

«24» июня 2024 г.

Гринченко М.А.



«  »            2024 г.

Петрова Н.А.



«24» 06 2024 г.

Сапкова М.А.



«24» 06 2024 г.

Васильченко Н.Н.



«24» 06 2024 г.



## Содержание

№ п/п	Наименование раздела прилагаемых документов	№ стр.
1	2	3
1.	Общие сведения	1
2.	Описание Фактического использования помещений	1
3.	Поэтажный план	2
4.	Экспликация по поэтажному плану	2
5.	Фототаблица	2
6.	Заключение о фактическом использовании	2

### 1. Общие сведения

1.1 Общие сведения о здании (строении, сооружении), нежилом помещении		
1.	Кадастровый номер (при наличии)	65:24:0000023:1916
2.	Использование по документам	гаражные боксы
3.	Общая площадь (кв. м)	540,2
4.	Количество этажей	
1.2 Общие сведения о земельном участке		
1.	Кадастровый номер (при наличии)	-
2.	Разрешенное использование	-
3.	Пользование по договору, акту	-
4.	Пользователь фактический	-
5.	Кадастровая стоимость	-
6.	Доля	-
7.	Вид права	-
8.	Площадь (кв. м.)	-

### 2. Описание фактического использования помещений

№ п/п	Наименование помещения	Площадь	Фактическое использование
1	Нежилые помещения – гаражные боксы	540,2	используются под размещение гаражей



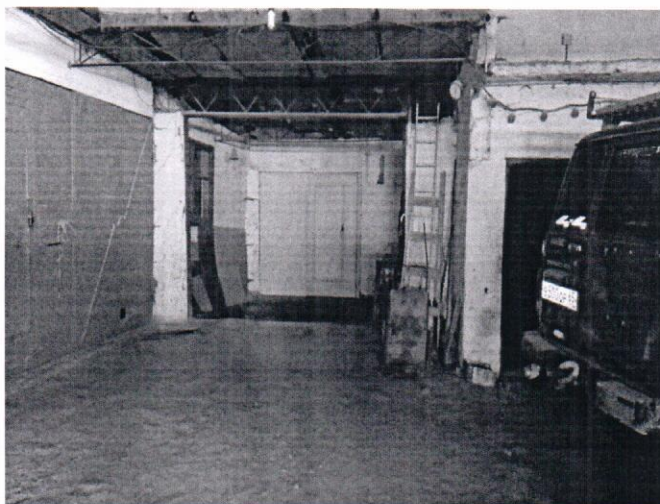
### 3. поэтажный план

Отсутствует

### 4. Экспликация к поэтажному плану

Отсутствует

### 5. Фототаблица



### 6. Заключение о фактическом использовании

В помещениях расположены гаражные боксы, объект торговли не выявлен.