

АКТ
обследования фактического использования здания
(строения, сооружения) и нежилого помещения

Помещение
(наименование объекта)

Адрес (местоположение объекта) 694490, Сахалинская обл., г. Оха, ул. Блюхера, д. 23/1
Административный район (округ) Охинский район
Город Оха
Улица Блюхера
Дом № 23
Корпус 1
Строение -
Описание объекта права помещение: нежилое, 1-этаж, общая площадь
объекта 284,9 м²

Общая площадь согласно правоустанавливающим документам 284,9 м² (выписка из
Единого государственного реестра недвижимости от 20.06.2024 № КУВИ-001/2024-
164255894)

Составлен по состоянию на

«24» июня 2024 г.

Гринченко М.А.

Петрова Н.А.

Самкова М.А.

Васильченко Н.Н.



отпуск
Зелен
М.А.С.
Н.Н.

« » _____ 2024 г.

«24» 06 2024 г.

«24» 06 2024 г.

«24» 06 2024 г.

Содержание

№ п/п	Наименование раздела прилагаемых документов	№ стр.
1	2	3
1.	Общие сведения	1
2.	Описание Фактического использования помещений	1
3.	Полэтажный план	2
4.	Экспликация по поэтажному плану	2
5.	Фототаблица	2-3
6.	Заключение о фактическом использовании	3

1. Общие сведения

1.1 Общие сведения о здании (строении, сооружении), нежилом помещении		
1.	Кадастровый номер (при наличии)	65:24:0000007:1848
2.	Использование по документам	Помещение
3.	Общая площадь (кв. м)	284,9
4.	Количество этажей	
1.2 Общие сведения о земельном участке		
1.	Кадастровый номер (при наличии)	-
2.	Разрешенное использование	-
3.	Пользование по договору, акту	-
4.	Пользователь фактический	-
5.	Кадастровая стоимость	-
6.	Доля	-
7.	Вид права	-
8.	Площадь (кв. м.)	-

2. Описание фактического использования помещений

№ п/п	Наименование помещения	Площадь	Фактическое использование
1	Помещение	284,9	офисные помещения и помещения под оказание бытовых услуг (косметология)

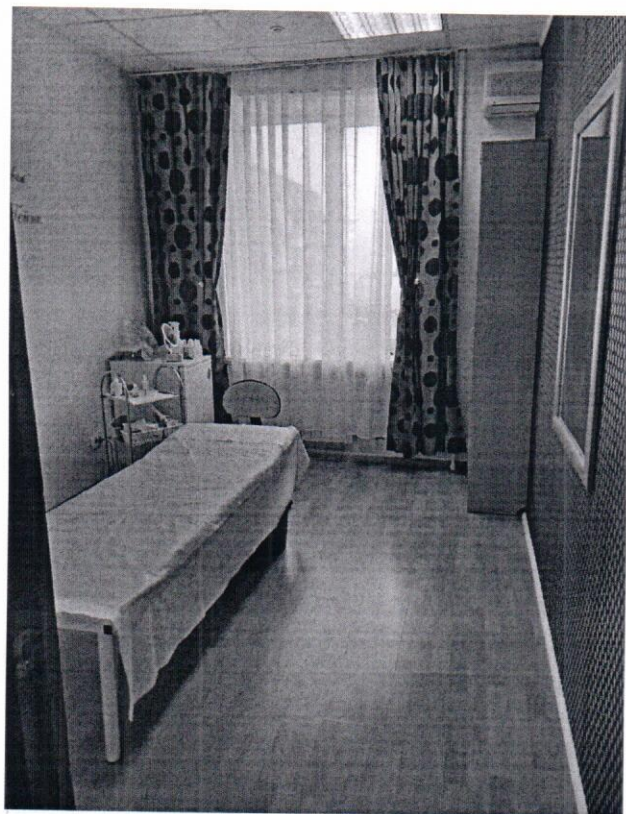
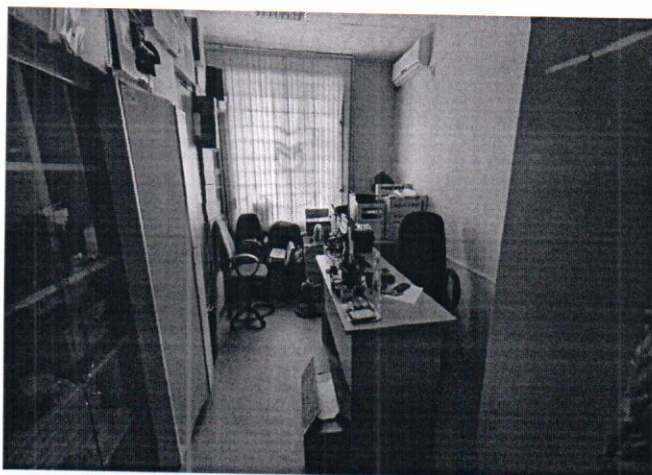
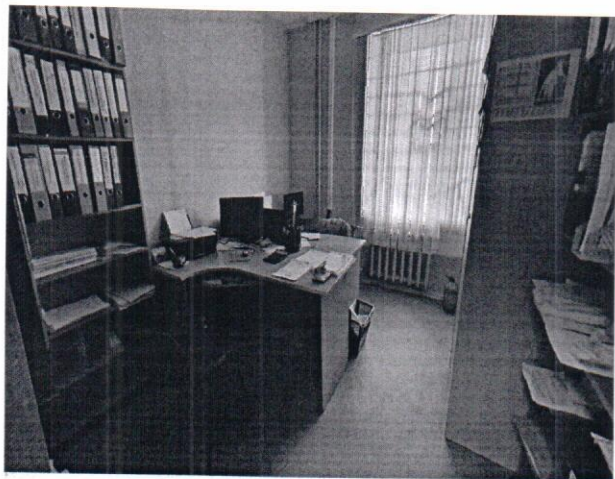
3. поэтажный план

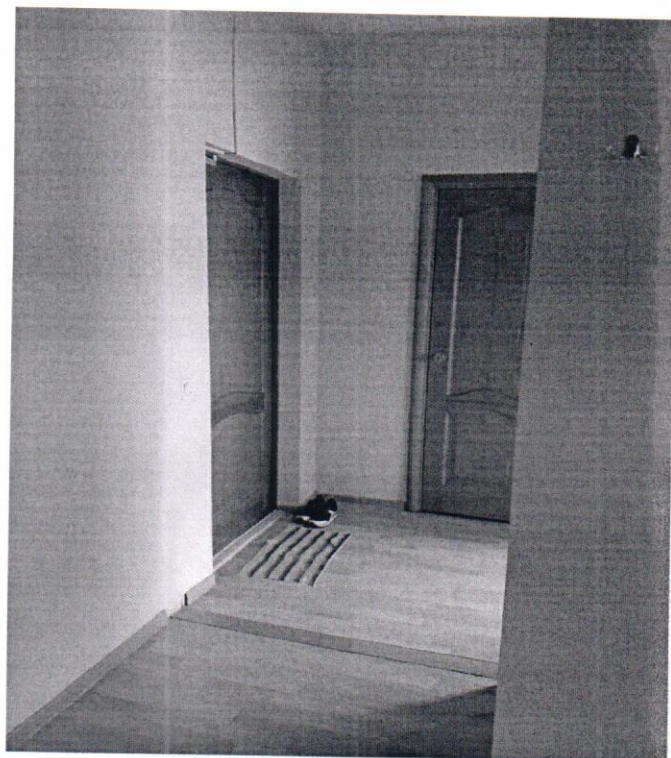
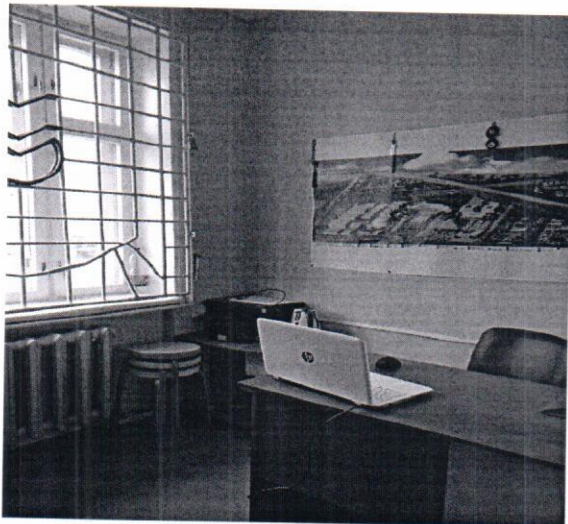
Отсутствует

4. Экспликация к поэтажному плану

Отсутствует

5. Фототаблица





6. Заключение о фактическом использовании

В нежилом помещении расположены офисные помещения и помещения под оказание бытовых услуг (косметология). Объекты торговли не выявлены.