

АКТ  
обследования фактического использования здания  
(строения, сооружения) и нежилого помещения

Помещение  
(наименование объекта)

Адрес (местоположение объекта) 694490, Сахалинская обл., г. Оха, ул. Блюхера, д. 23/1  
Административный район (округ) Охинский район  
Город Оха  
Улица Блюхера  
Дом № 23  
Корпус 1  
Строение -  
Описание объекта права помещение: нежилое, подвал, общая площадь  
объекта 227,3 м<sup>2</sup>  
Общая площадь согласно правоустанавливающим документам 227,3 м<sup>2</sup> (выписка из  
Единого государственного реестра недвижимости от 20.06.2024 № КУВИ-001/2024-  
164255423)

Составлен по состоянию на

«24» июня 2024 г.

Гринченко М.А.

Петрова Н.А.

Санькова М.А.

Васильченко Н.Н.

М.П.

«  »            2024 г.

«24» 06 2024 г.

«24» 06 2024 г.

«24» 06 2024 г.



## Содержание

№ п/п	Наименование раздела прилагаемых документов	№ стр.
1	2	3
1.	Общие сведения	1
2.	Описание Фактического использования помещений	1
3.	Поэтажный план	2
4.	Экспликация по поэтажному плану	2
5.	Фототаблица	2
6.	Заключение о фактическом использовании	2

### 1. Общие сведения

1.1 Общие сведения о здании (строении, сооружении), нежилом помещении		
1.	Кадастровый номер (при наличии)	65:24:0000007:1847
2.	Использование по документам	Помещение
3.	Общая площадь (кв. м)	227,3
4.	Количество этажей	
1.2 Общие сведения о земельном участке		
1.	Кадастровый номер (при наличии)	-
2.	Разрешенное использование	-
3.	Пользование по договору, акту	-
4.	Пользователь фактический	-
5.	Кадастровая стоимость	-
6.	Доля	-
7.	Вид права	-
8.	Площадь (кв. м.)	-

### 2. Описание фактического использования помещений

№ п/п	Наименование помещения	Площадь	Фактическое использование
1	Помещение	227,3	размещение спортзала, душевых

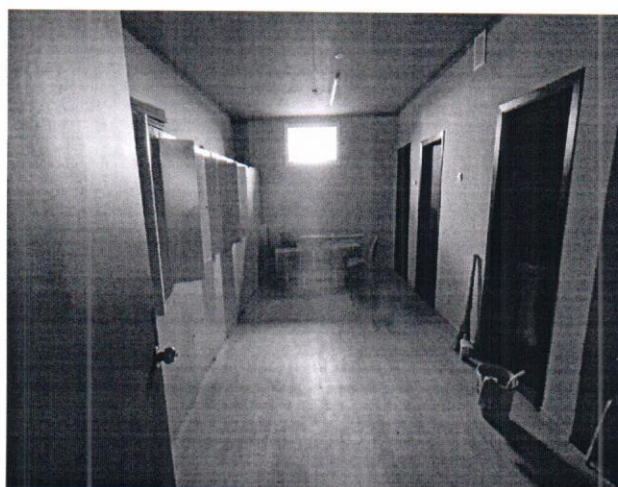
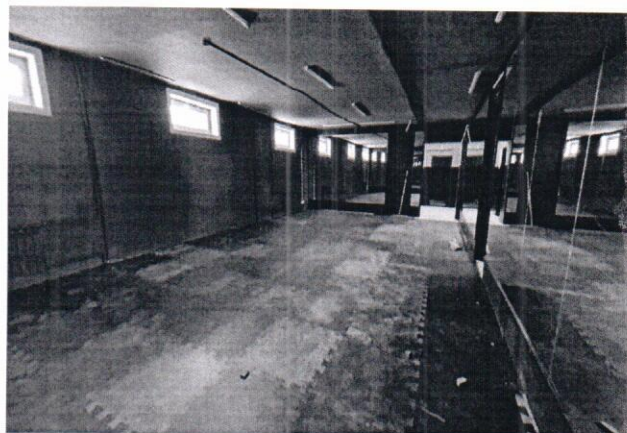
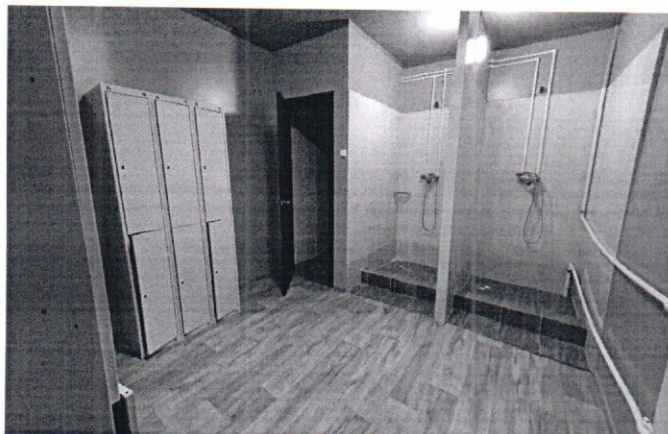
### 3. поэтажный план

Отсутствует

### 4. Экспликация к поэтажному плану

Отсутствует

### 5. Фототаблица



### 6. Заключение о фактическом использовании

Нежилые помещения предназначены для размещения спортзала, душевых. Объекты торговли не выявлены.