

АКТ  
обследования фактического использования здания  
(строения, сооружения) и нежилого помещения

Магазин  
(наименование объекта)

Адрес (местоположение объекта) 694490, Сахалинская обл., г. Оха, ул. Блюхера, д. 23, пом. б/н#8

Административный район (округ)

Охинский район

Город

Оха

Улица

Блюхера

Дом №

23

Корпус

Строение

Описание объекта права  
объекта 113,5 м<sup>2</sup>

помещение: нежилое, 1-этаж, общая площадь

Общая площадь согласно правоустанавливающим документам 113,5 м<sup>2</sup> (выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 20.06.2024 № КУВИ-001/2024-164255854)

Составлен по состоянию на

«24» июня 2024 г.

Гринченко М.А.

Петрова Н.А.

Санькова М.А.

Васильченко Н.Н.

«  »            2024 г.

«24» 06 2024 г.

«24» 06 2024 г.

«24» 06 2024 г.



## Содержание

№ п/п	Наименование раздела прилагаемых документов	№ стр.
1	2	3
1.	Общие сведения	1
2.	Описание Фактического использования помещений	1
3.	Полэтажный план	2
4.	Экспликация по поэтажному плану	2
5.	Фототаблица	2
6.	Заключение о фактическом использовании	2

### 1. Общие сведения

1.1 Общие сведения о здании (строении, сооружении), нежилом помещении		
1.	Кадастровый номер (при наличии)	65:24:0000007:1503
2.	Использование по документам	Помещение
3.	Общая площадь (кв. м)	113,5
4.	Количество этажей	
1.2 Общие сведения о земельном участке		
1.	Кадастровый номер (при наличии)	-
2.	Разрешенное использование	-
3.	Пользование по договору, акту	-
4.	Пользователь фактический	-
5.	Кадастровая стоимость	-
6.	Доля	-
7.	Вид права	-
8.	Площадь (кв. м.)	-

### 2. Описание фактического использования помещений

№ п/п	Наименование помещения	Площадь	Фактическое использование
1	Помещение	113,5	размещение парикмахерской



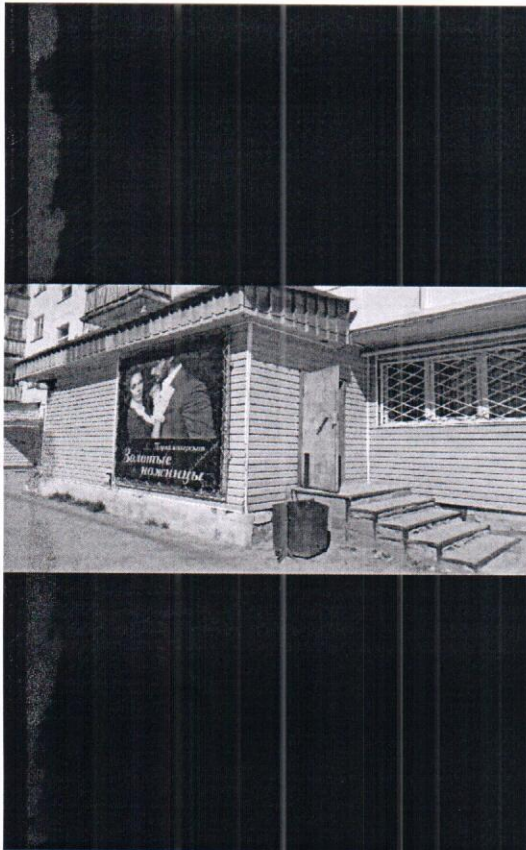
### 3. поэтажный план

Отсутствует

### 4. Экспликация к поэтажному плану

Отсутствует

### 5. Фототаблица



### 6. Заключение о фактическом использовании

Нежилое помещение используется под размещение парикмахерской. Объект торговли не выявлен.