

АКТ  
обследования фактического использования здания  
(строения, сооружения) и нежилого помещения

Помещение

(наименование объекта)

Адрес (местоположение объекта) 694490, Сахалинская обл., г. Оха, ул. Дзержинского, д. 17/1

Административный район (округ)

Охинский район

Город

Оха

Улица

Дзержинского

Дом №

17

Корпус

1

Строение

-

Описание объекта права  
объекта 346 м<sup>2</sup>

помещение: нежилое, 1-этаж, общая площадь

Общая площадь согласно правоустанавливающим документам 346 м<sup>2</sup> (выписка из  
Единого государственного реестра недвижимости от 20.06.2024 № КУВИ-001/2024-164255399)

Составлен по состоянию на

«24» июня 2024 г.

Гринченко М.А.

Петрова Н.А.

Санькова М.А.

Васильченко Н.Н.

«  »            2024 г.

«24» 06 2024 г.

«24» 06 2024 г.

«24» 06 2024 г.



## Содержание

№ п/п	Наименование раздела прилагаемых документов	№ стр.
1	2	3
1.	Общие сведения	1
2.	Описание Фактического использования помещений	1
3.	Поэтажный план	2
4.	Экспликация по поэтажному плану	2
5.	Фототаблица	2-3
6.	Заключение о фактическом использовании	3

### 1. Общие сведения

1.1 Общие сведения о здании (строении, сооружении), нежилом помещении		
1.	Кадастровый номер (при наличии)	65:24:0000023:478
2.	Использование по документам	Нежилое помещение
3.	Общая площадь (кв. м)	346
4.	Количество этажей	
1.2 Общие сведения о земельном участке		
1.	Кадастровый номер (при наличии)	-
2.	Разрешенное использование	-
3.	Пользование по договору, акту	-
4.	Пользователь фактический	-
5.	Кадастровая стоимость	-
6.	Доля	-
7.	Вид права	-
8.	Площадь (кв. м.)	-

### 2. Описание фактического использования помещений

№ п/п	Наименование помещения	Площадь	Фактическое использование
1	Помещение	346	офисные и производственные помещения ООО «Управление домами № 3»



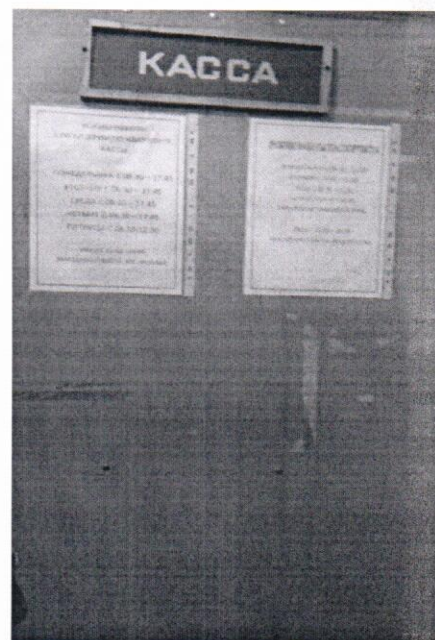
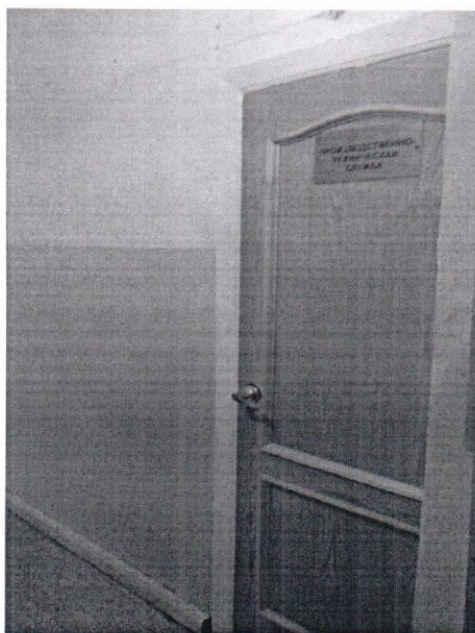
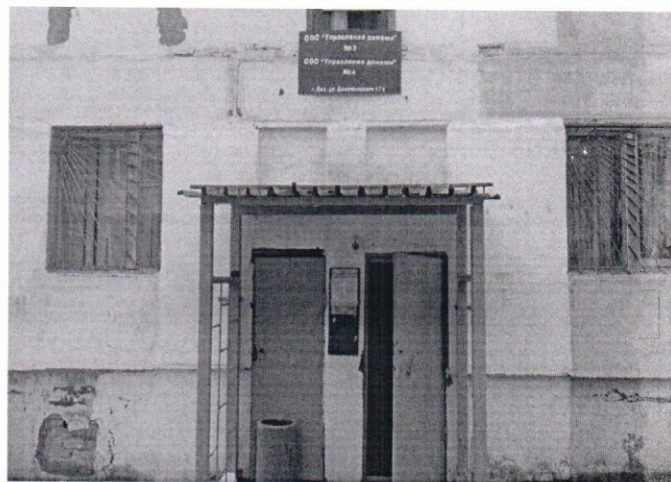
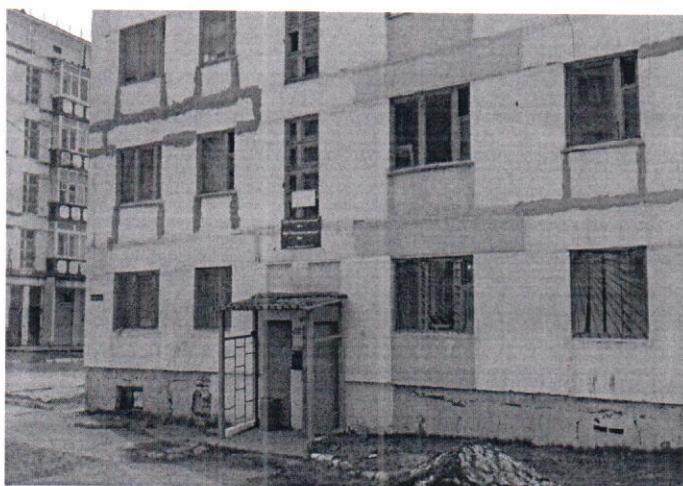
### 3. поэтажный план

Отсутствует

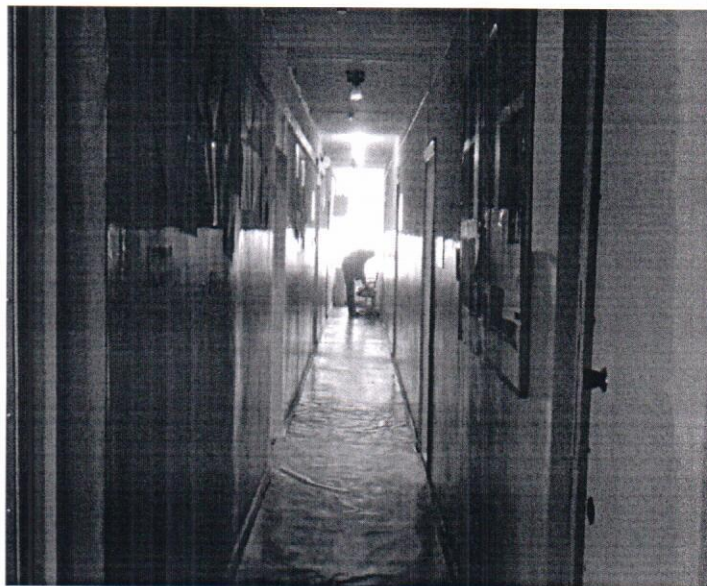
### 4. Экспликация к поэтажному плану

Отсутствует

### 5. Фототаблица







#### 6. Заключение о фактическом использовании

В нежилом помещении расположены офисные и производственные помещения ООО «Управление домами № 3». Объекты торговли не выявлены.