



## АДМИНИСТРАЦИЯ ОХИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.02.2026

№ 61

г. Оха

Об утверждении Перечня объектов муниципального имущества, подлежащих финансированию в 2026 году, в рамках реализации муниципальной программы «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом в Охинском муниципальном округе»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьёй 32 Устава Охинского муниципального округа Сахалинской области,

1. Утвердить Перечень объектов муниципального имущества, подлежащих финансированию в 2026 году, в рамках реализации муниципальной программы «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом в Охинском муниципальном округе», согласно приложения к настоящему постановлению.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» [www.adm-okha.ru](http://www.adm-okha.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора департамента архитектуры, земельных и имущественных отношений администрации Охинского муниципального округа Сахалинской области Российской Федерации Д.В. Терехина.

Глава Охинского муниципального округа

Е.Н. Михлик

Приложение  
к постановлению администрации  
Охинского муниципального  
округа от 05.02.2026 № 61

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
объектов муниципального имущества,  
подлежащих финансированию в рамках реализации муниципальной  
программы «Совершенствование системы управления муниципальным  
имуществом в Охинском муниципальном округе в 2026 году»

№ п/п	Наименование мероприятий	Наименование главного распорядителя средств бюджета Охинского муниципального округа	Лимит на текущий финансовый год, тыс. руб.			
			Всего	МБ	ОБ	ФБ
1	2	3	4	5	6	7
I.	Муниципальная программа «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом Охинского муниципального округа»	ДАЗиИО администрации Охинского муниципального округа	5075,1	4630,8	444,3	0,0
1.	Совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности в Реестре муниципального имущества Охинского муниципального округа	ДАЗиИО администрации Охинского муниципального округа	1058,1	613,8	444,3	0,0
1.1	Выполнение кадастровых работ в отношении объектов недвижимого имущества	ДАЗиИО администрации Охинского муниципального округа	100,0	100,0	0,0	0,0
1.2	Выполнение кадастровых работ по межеванию земельных участков, постановка их на государственный кадастровый учет	ДАЗиИО администрации Охинского муниципального округа	500,0	500,0	0,0	0,0
1.3	Проведение комплексных кадастровых работ на территории кадастровых кварталов	ДАЗиИО администрации Охинского муниципального округа	458,1	13,8	444,3	0,0

2.	Создание условий для повышения эффективности управления муниципальным имуществом	ДАЗиИО администрации Охинского муниципального округа	1000,0	1000,0	0,0	0,0
2.1	Определение рыночной стоимости объектов муниципальной собственности, в том числе земельных участков, в целях их реализации, а также права на заключение договоров аренды	ДАЗиИО администрации Охинского муниципального округа	1000,0	1000,0	0,0	0,0
2.2	Определение ежемесячной стоимости арендной платы, годовой стоимости аренды 1 кв. м недвижимого имущества	ДАЗиИО администрации Охинского муниципального округа	0,0	0,0	0,0	0,0
2.3	Проведение оценки рыночной стоимости жилых помещений	ДАЗиИО администрации Охинского муниципального округа	0,0	0,0	0,0	0,0
2.4	Проведение экспертизы оценки рыночной стоимости объектов недвижимого имущества по решению суда	Администрация Охинского муниципального округа	0,0	0,0	0,0	0,0
3.	Финансовое обеспечение (возмещение) затрат по содержанию муниципального имущества	ДАЗиИО администрации Охинского муниципального округа	2567,0	2567,0	0,0	0,0
3.1	Возмещение части экономически обоснованных затрат по содержанию муниципального имущества	ДАЗиИО администрации Охинского муниципального округа	0,0	0,0	0,0	0,0
3.2	Возмещение и (или) финансовое обеспечение затрат, связанных с производством (реализацией) товаров, выполнением работ и оказание услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства (МКП ЖКХ)	ДАЗиИО администрации Охинского муниципального округа	2567,0	2567,0	0,0	0,0
3.3.	Финансовое обеспечение (возмещение) затрат, связанных с ремонтом объектов муниципальной собственности	ДАЗиИО администрации Охинского муниципального округа	0,0	0,0	0,0	0,0

3.4	Возмещение затрат, по содержанию имущества в сфере жилищно-коммунального хозяйства (МУП ОКХ)	ДАЗиИО администрации Охинского муниципального округа	0,0	0,0	0,0	0,0
4.	Оказание финансовой помощи предприятиям, доля собственности Охинского муниципального округа в которых составляет более 25%	ДАЗиИО администрации Охинского муниципального округа	0,0	0,0	0,0	0,0
5.	Приобретение имущества в собственность муниципального образования	ДАЗиИО администрации Охинского муниципального округа	0,0	0,0	0,0	0,0
5.1	Приобретение имущества в собственность муниципального образования	ДАЗиИО администрации Охинского муниципального округа	0,0	0,0	0,0	0,0
5.2	Ремонт имущества, находящегося в собственности Охинского муниципального округа	МКУ «УКС»	0,0	0,0	0,0	0,0
5.2.1	Капитальный ремонт (замена) индивидуальных источников теплоснабжения, водоснабжения в жилых помещениях, находящихся в собственности Охинского муниципального округа	МКУ «УКС»	0,0	0,0	0,0	0,0
5.2.2	Капитальный, текущий ремонт помещений	МКУ «УКС»	0,0	0,0	0,0	0,0
6.	Обеспечение сохранности и содержание муниципального имущества	ДАЗиИО администрации Охинского муниципального округа	450,0	450,0	0,0	0,0
6.1	Налоги, госпошлина, страхование ответственности	ДАЗиИО администрации Охинского муниципального округа	100,0	100,0	0,0	0,0
6.2	Исполнение полномочий по содержанию муниципального жилого и нежилого фондов	ДАЗиИО администрации Охинского муниципального округа	50,0	50,0	0,0	0,0
6.3	Наследование по закону выморочного имущества (жилых помещений),	ДАЗиИО администрации Охинского	50,0	50,0	0,0	0,0

	оформление права муниципальной собственности на такое имущество	муниципального округа				
6.4	Публикация информационных сообщений в средствах массовой информации для нужд Охинского муниципального округа	ДАЗиИО администрации Охинского муниципального округа	100,0	100,0	0,0	0,0
6.5	Приобретение и техническое сопровождение программного обеспечения	ДАЗиИО администрации Охинского муниципального округа	50,0	50,0	0,0	0,0
6.6	Организация проведения аудиторских проверок в отношении муниципальных унитарных предприятий	ДАЗиИО администрации Охинского муниципального округа	100,0	100,0	0,0	0,0
6.7	Контроль за использованием муниципального имущества по назначению (плановые, внеплановые проверки)	ДАЗиИО администрации Охинского муниципального округа	0,0	0,0	0,0	0,0
6.8	Разработка лесохозяйственного регламента городских лесов г. Оха Охинского муниципального округа, внесение изменений в него	ДАЗиИО администрации Охинского муниципального округа	0,0	0,0	0,0	0,0
7.	Формирование оптимального состава и структуры муниципального имущества, необходимого для выполнения функций органов местного самоуправления	ДАЗиИО администрации Охинского муниципального округа	0,0	0,0	0,0	0,0
7.1	Оптимизация состава муниципального имущества	ДАЗиИО администрации Охинского муниципального округа	0,0	0,0	0,0	0,0