



АДМИНИСТРАЦИЯ ОХИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.02.2026

№ 63

г. Оха

О внесении изменений в постановление от 14.01.2025 № 6 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сахалинской области, на 2014-2043 годы»
на 2026 – 2028 годы

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Сахалинской области от 15.07.2013 № 76-ЗО «О регулировании отдельных вопросов обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сахалинской области», постановлением Правительства Сахалинской области от 28.04.2014 № 199 «Об утверждении региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сахалинской области, на 2014 – 2043 годы», постановлением Правительства Сахалинской области от 25.04.2014 № 190 «Об утверждении Порядка утверждения краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», руководствуясь статьей 32 Устава Охинского муниципального округа Сахалинской области,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Охинского муниципального округа от 14.01.2025 № 6 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сахалинской области, на 2014-2043 годы» на 2026-2028 годы изменения, изложив приложение к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Сахалинский нефтяник» sakh-neftyanik.ru и разместить на официальном интернет-сайте администрации www.adm-okha.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Охинского муниципального округа Земцову М.А.

Глава Охинского муниципального округа

Е.Н. Михлик

Приложение
к постановлению администрации
Охинского муниципального округа
от 05.02.2026 № 63

Приложение
к постановлению администрации
Охинского муниципального округа
от 14.01.2025 № 6

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН
реализации региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Сахалинской области, на 2014 - 2043 годы",
утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 28.04.2014 № 199, на 2026-2028 годы

№ пп.	Адрес многоквартирного дома	Общая площадь дома, кв.м.	Стоимость работ (услуг), тыс.руб.															Источники финансирования, тыс.руб.		
			Проектно- сметная документа-ция	Проверка сметной стоимости	Экспертиза проектной докумен- тации	Выполнение инженерных изысканий	Ремонт внутридомовых инженерных систем и установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, в том числе:					Ремонт или замена лифтового оборудова- ния	Ремонт крыши	Ремонт фасада	Ремонт фундамента	Ремонт подвальных помещений	Всего стоимость ремонта	Областной бюджет	Местный бюджет	Средства собственников
							электро- снабжение	тепло- снабжение	водо- снабжение	водо- отведение	газо- снабжение									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
2026																				
Охинский муниципальный округ																				
1	г. Оха, ул. Дзержинского, д. 17, корп. 1	2172,60	0,00	0,00	0,00	0,00	2 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 000,00	501,33	200,00	1 298,67
2	г. Оха, ул. Дзержинского, д. 23	2 255,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 200,00	0,00	0,00	0,00	7 200,00	1 804,82	720,00	4 675,18
3	г. Оха, ул. Дзержинского, д. 30, лит. А	4 852,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25 000,00	0,00	0,00	25 000,00	6 266,73	2 500,00	16 233,27
4	г. Оха, ул. Советская, д. 24	7 251,50	400,00	0,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53 200,00	0,00	0,00	53 700,00	13 460,93	5 370,00	34 869,07
5	с. Москальво, ул. Советская, д. 45	666,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 500,00	0,00	0,00	0,00	10 500,00	2 632,03	1 050,00	6 817,97

6	г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 37, корп. 1	5992,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25 900,00	0,00	0,00	0,00	25 900,00	6 492,33	2 590,00	16 817,67
	Итого по Охинскому муниципальному округу	23 189,80	400,00	0,00	100,00	0,00	2 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43 600,00	78 200,00	0,00	0,00	124 300,00	31 158,17	12 430,00	80 711,83
2027																					
Охинский муниципальный округ																					
1	г. Оха, ул. 60 лет СССР, д. 38, корп. 3	4143,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 800,00	2 600,00	3 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17 400,00	4 683,87	1 740,00	10 976,13
2	г. Оха, ул. Дзержинского, д. 26	10308,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	90 600,00	0,00	0,00	90 600,00	24 388,44	9 060,00	57 151,56
3	с. Тунгор, ул. Нефтяников, д. 2, лит. Б	5142,5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20 000,00	0,00	0,00	0,00	20 000,00	5 383,76	2 000,00	12 616,24
4	с. Тунгор, ул. Рабочая, д. 17	1 402,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 500,00	0,00	0,00	0,00	5 500,00	1 480,53	550,00	3 469,47
	Итого по Охинскому муниципальному округу	20 997,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 800,00	2 600,00	3 000,00	0,00	0,00	0,00	25 500,00	90 600,00	0,00	0,00	133 500,00	35 936,60	13 350,00	84 213,40
2028																					
Охинский муниципальный округ																					
1	г. Оха, ул. Дзержинского, д. 28	5 208,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45 840,00	0,00	0,00	0,00	45 840,00	13 591,81	4 584,00	27 664,19
2	г. Оха, ул. Ленина, д. 44, корп. 1	8 418,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30 000,00	0,00	0,00	0,00	30 000,00	8 895,16	3 000,00	18 104,84
3	г. Оха, ул. Цапко, д. 32	9 609,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33 500,00	5 900,00	7 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46 400,00	13 757,86	4 640,00	28 002,14
4	с. Восточное, ул. Береговая, д. 11	997,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00	5 000,00	1 482,53	500,00	3 017,47
5	с. Восточное, ул. Береговая, д. 16	982,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00	5 000,00	1 482,53	500,00	3 017,47
	Итого по Охинскому муниципальному округу	25 215,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33 500,00	5 900,00	7 000,00	0,00	0,00	0,00	40 000,00	45 840,00	0,00	0,00	132 240,00	39 209,89	13 224,00	79 806,11