



АДМИНИСТРАЦИЯ ОХИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.07.2025

№ 616

г. Оха

О внесении изменений муниципальную программу «Обеспечение населения Охинского муниципального округа качественным жильем», утвержденную постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 27.12.2024 № 1377

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации муниципальной программы «Обеспечение населения Охинского муниципального округа качественным жильем», руководствуясь статьей 32 Устава Охинского муниципального округа Сахалинской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Обеспечение населения Охинского муниципального округа качественным жильем», утвержденную постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 27.12.2024 № 1377 (далее – Программа), следующие изменения:

1.1. Слова «Раздел 1. «СТРАТЕГИЧЕСКИЕ ПРИОРИТЕТЫ»» исключить.

1.2. Раздел II после слов «(включая благоустройство территории)» дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5. Муниципальный проект «Жилье».

Задачи проекта:

- обеспечение благоустроенным жильем граждан, проживающих в аварийном, непригодном для проживания жилищном фонде, в рамках национального проекта.».

1.3. Пункт 5 Раздела II считать пунктом 6 и изложить в следующей редакции:

«6. Комплекс процессных мероприятий «Финансовое обеспечение деятельности муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства Охинского муниципального округа»».

Задачи:

- финансовое обеспечение деятельности муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства Охинского муниципального округа».».

1.4. Абзац 2 пункта 4 Раздела IV изложить в следующей редакции: «Решение задачи обеспечивается посредством реализации мероприятий муниципального проекта «Расселение многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством порядке аварийными» и муниципального проекта «Жилье»».

1.5. В Приложение № 1 к Программе:

1.5.1. Раздел 1 изложить в новой редакции (приложение № 1).

1.5.2. Раздел 3 изложить в новой редакции (приложение № 2).

1.5.3. Раздел 4 изложить в новой редакции (приложение № 3).

1.6. Приложение № 2 изложить в новой редакции (приложение № 4).

1.7. Приложение № 3 изложить в новой редакции (приложение № 5).

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Сахалинский нефтяник» и разместить на официальном интернет-сайте администрации www.adm-okha.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора департамента архитектуры, земельных и имущественных отношений администрации Охинского муниципального округа Терехина Д.В.

И.о. главы администрации Охинского
муниципального округа

И.А. Шальнёв

Приложение № 1
к постановлению администрации
Охинского муниципального округа
от 02.07.2025 № 616

ПАСПОРТ
муниципальной программы «Обеспечение населения Охинского муниципального округа
качественным жильем»

Раздел 1. Основные положения

Куратор муниципальной программы	Заместитель главы администрации Охинского муниципального округа
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Департамент архитектуры, земельных и имущественных отношений администрации Охинского муниципального округа Сахалинской области (далее – ДАЗиИО)
Соисполнители	МКУ «Управление капитального строительства Охинского муниципального округа»
Участники	Отсутствуют
Период реализации	2025-2030 годы
Цели муниципальной программы	Расселение к 2030 году 90 тыс. кв. метров аварийного жилищного фонда
Направления (подпрограммы) (при необходимости)	Отсутствуют
Объемы финансового обеспечения за весь период реализации	2 858 388,50 тыс. руб.
Связь с национальными целями/государственной программой Сахалинской области	Реализация Программы направлена на достижение национальных целей развития Российской Федерации на период до 2030 года «Комфортная и безопасная среда для жизни»; Государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710; Государственной программы Сахалинской области «Обеспечение населения Сахалинской области качественным жильем», утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 09.08.2023 № 421

Приложение № 2
к постановлению администрации Охинского муниципального округа
от 02.07.2025 № 616

Раздел 3. Структура муниципальной программы
«Обеспечение населения Охинского муниципального округа качественным жильем»

№ п/п	Задачи структурного элемента	Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента	Связь с показателями
1	2	3	4
1	Муниципальный проект «Расселение многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством порядке аварийными»		
	Ответственный за реализацию (Департамент архитектуры, земельных и имущественных отношений администрации Охинского муниципального округа Сахалинской области)	Срок реализации (2025 - 2030)	
1.1	Задача 1: Расселение многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством порядке аварийными	<ol style="list-style-type: none"> 1. Проведено обследование жилищного фонда на предмет признания его аварийным и подлежащим сносу. 2. Обеспечены благоустроенным жильем граждане, проживающие в аварийном/непригодном для проживания жилищном фонде. 3. Обеспечены права граждан-собственников жилых помещений, расположенных в аварийном/непригодном для проживания жилищном фонде 	<p>Доля ветхого и аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда (процентов от общей площади жилищного фонда и от числа жилых единиц в жилищном фонде);</p> <p>Количество квадратных метров расселенного аварийного/непригодного для проживания жилищного фонда;</p> <p>Количество граждан, расселённых из непригодного для проживания жилищного</p>

			фонда
2	Муниципальный проект «Ликвидация аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда, неиспользуемых и бесхозных объектов производственного и непромышленного назначения»		
	Ответственный за реализацию (МКУ «Управление капитального строительства Охинского муниципального округа»)	Срок реализации (2025 - 2030)	
2.1	Задача 1: Ликвидация аварийных и непригодных для проживания жилых и нежилых зданий, улучшение среды населенных пунктов области	Проведен снос ветхого и аварийного жилья, производственных и непромышленных зданий	Доля ветхого и аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда (процентов от общей площади жилищного фонда и от числа жилых единиц в жилищном фонде)
3	Муниципальный проект «Формирование современного механизма градостроительного планирования»		
	Ответственный за реализацию (Департамент архитектуры, земельных и имущественных отношений администрации муниципального округа)	Срок реализации (2025 - 2030)	
3.1	Задача 1: Формирование актуальной, взаимоувязанной системы градостроительной документации и пространственных данных регионального и муниципальных уровней	Подготовлены документы и решения по градостроительному и пространственному развитию Охинского муниципального округа Сахалинской области	Доля ветхого и аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда (процентов от общей площади жилищного фонда и от числа жилых единиц в жилищном фонде)
4	Муниципальный проект «Инфраструктурное развитие территорий»		
	Ответственный за реализацию (МКУ «Управление капитального строительства Охинского муниципального округа»)	Срок реализации (2025 - 2030)	
4.1	Задача 1: Обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков под строительство жилья на территории Охинского муниципального округа (включая благоустройство территории)	1. Обеспечены земельные участки, предназначенные под жилищное строительство, технологическим присоединением к инженерным сетям. 2. Проведено обустройство земельных	Доля ветхого и аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда (процентов от общей площади жилищного фонда и

		участков инженерной и транспортной инфраструктурой, предназначенных для бесплатного предоставления семьям, имеющим трех и более детей. 3. Созданы условия для комфортного проживания и жизнедеятельности граждан в районах массовой жилой застройки в части обеспечения объектами инфраструктурного развития	от числа жилых единиц в жилищном фонде)
5	Муниципальный проект «Жилье»		
	Ответственный за реализацию (Департамент архитектуры, земельных и имущественных отношений администрации Охинского муниципального округа Сахалинской области)	Срок реализации (2025 - 2030)	
5.1	Задача 1: Расселение многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством порядке аварийными, в рамках национального проекта	1. Обеспечены благоустроенным жильем граждане, проживающие в аварийном/непригодном для проживания жилищном фонде. 2. Обеспечены права граждан-собственников жилых помещений, расположенных в аварийном/непригодном для проживания жилищном фонде	Доля ветхого и аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда (процентов от общей площади жилищного фонда и от числа жилых единиц в жилищном фонде); Количество квадратных метров расселенного аварийного/непригодного для проживания жилищного фонда; Количество граждан, расселённых из непригодного для проживания жилищного фонда
6	Комплекс процессных мероприятий «Финансовое обеспечение деятельности муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства Охинского муниципального округа»»		
	Ответственный за реализацию (МКУ «Управление	-	

	капитального строительства Охинского муниципального округа»)		
6.1	Задача 1: Финансовое обеспечение деятельности муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства Охинского муниципального округа»	Финансово обеспечена деятельность МКУ «Управление капитального строительства муниципального округа Охинский»	Доля ветхого и аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда (процентов от общей площади жилищного фонда и от числа жилых единиц в жилищном фонде)

Раздел 5. План

реализации комплекса процессных мероприятий «Финансовое обеспечение деятельности муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства Охинского муниципального округа»»

Задача, мероприятие (результат)/контрольная точка	Дата наступления контрольной точки	Ответственный исполнитель мероприятия	Вид подтверждающего документа
1	2	3	4
Задача комплекса процессных мероприятий «Финансовое обеспечение деятельности муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства Охинского муниципального округа»»			
1. Мероприятие (результат) «Выполнение функции администрации Охинского муниципального округа»	-	МКУ «Управление капитального строительства Охинского муниципального округа»	-

Приложение № 5
к постановлению администрации Охинского муниципального округа
от 02.07.2025 № 616

РЕЕСТР АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес	Тип	Техническое состояние	Год ввода в эксплуатацию	Документ основание, подтверждающий аварийность			Сведения о жилищном фонде, подлежащем расселению			Планируемая дата окончания переселения граждан
						наименование	номер	дата	площадь, кв.м	количество человек	количество семей	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по городской округ Охинский						X	X	X	86891,80	3792	1975	X
1	г. Оха	г. Оха, ул. Блюхера, д. 14	Многоквартирный дом	Аварийный	1969	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	1516,80	55	35	01.09.2026
2	г. Оха	г. Оха, ул. Блюхера, д. 23	Многоквартирный дом	Аварийный	1973	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	2115,6	82	48	01.09.2026
3	г. Оха	г. Оха, ул. Блюхера, д. 25	Многоквартирный дом	Аварийный	1974	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	2358,6	112	54	01.09.2026
4	г. Оха	г. Оха, ул. Дзержинского, д. 21	Многоквартирный дом	Аварийный	1975	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	2119,9	113	48	01.09.2026

5	г. Оха	г. Оха, ул. Дзержинского, д. 21, к. 1	Многоквартирный дом	Аварийный	1974	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	1931,9	83	44	01.09.2026
6	г. Оха	г. Оха, ул. Дзержинского, д. 23, к. 2	Многоквартирный дом	Аварийный	1973	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	1723,8	87	40	01.09.2026
7	г. Оха	г. Оха, ул. Дзержинского, д. 25	Многоквартирный дом	Аварийный	1973	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	2468,5	118	56	01.09.2026
8	г. Оха	г. Оха, ул. Дзержинского, д. 29, к. 3	Многоквартирный дом	Аварийный	1972	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	23.12.2019	558,4	21	13	01.09.2026
9	г. Оха	г. Оха, ул. Дзержинского, д. 30, к. 5	Многоквартирный дом	Аварийный	1968	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	2015,75	83	51	01.09.2026
10	г. Оха	г. Оха, ул. Дзержинского, д. 33	Многоквартирный дом	Аварийный	1970	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	647	30.10.2018	31,6	1	1	01.09.2026
11	г. Оха	г. Оха, ул. Дзержинского, д. 37	Многоквартирный дом	Аварийный	1963	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	643	30.10.2018	89,9	5	2	01.09.2026
12	г. Оха	г. Оха, ул. Дзержинского, д. 37, к. 1	Многоквартирный дом	Аварийный	1963	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	409,5	15	9	01.09.2026

13	г. Оха	г. Оха, ул. Дзержинского, д. 37, к. 2	Многоквартирный дом	Аварийный	1964	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	1593	65	37	01.09.2026
14	г. Оха	г. Оха, ул. Дзержинского, д. 37, к. 3	Многоквартирный дом	Аварийный	1964	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	1553,2	55	35	01.09.2026
15	г. Оха	г. Оха, ул. Дзержинского, д. 38, к. 35	Многоквартирный дом	Аварийный	1966	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	2032,8	93	46	01.09.2026
16	г. Оха	г. Оха, ул. Дзержинского, д. 39, к. 1	Многоквартирный дом	Аварийный	1974	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	1802,8	85	41	01.09.2026
17	г. Оха	г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 12	Многоквартирный дом	Аварийный	1964	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	800,3	27	18	01.09.2026
18	г. Оха	г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 12, к. 1	Многоквартирный дом	Аварийный	1964	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	747,8	41	16	01.09.2026
19	г. Оха	г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 14	Многоквартирный дом	Аварийный	1963	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	654,3	31	14	01.09.2026
20	г. Оха	г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 16	Многоквартирный дом	Аварийный	1964	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	436,6	20	11	01.09.2026

21	г. Оха	г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 22	Многоквартирный дом	Аварийный	1961	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	61,8	2	2	01.09.2026
22	г. Оха	г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 24	Многоквартирный дом	Аварийный	1961	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	72,1	5	2	01.09.2026
23	г. Оха	г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 26	Многоквартирный дом	Аварийный	1961	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	257,8	8	8	01.09.2026
24	г. Оха	г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 28	Многоквартирный дом	Аварийный	1960	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	87	2	2	01.09.2026
25	г. Оха	г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 28, к. 1	Многоквартирный дом	Аварийный	1962	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	42,6	1	1	01.09.2026
26	г. Оха	г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 30	Многоквартирный дом	Аварийный	1960	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	111,1	3	3	01.09.2026
27	г. Оха	г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 32	Многоквартирный дом	Аварийный	1959	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	565	16.09.2019	159	4	4	01.09.2026
28	г. Оха	г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 34, к. 1	Многоквартирный дом	Аварийный	1965	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	1224,1	63	28	01.09.2026

29	г. Оха	г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 34, к. А	Многоквартирный дом	Аварийный	1966	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	1689,1	76	39	01.09.2026
30	г. Оха	г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 34, к. Б	Многоквартирный дом	Аварийный	1967	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	1107,5	44	32	01.09.2026
31	г. Оха	г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 48	Многоквартирный дом	Аварийный	1952	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	566	16.09.2019	147,8	4	3	01.09.2026
32	г. Оха	г. Оха, ул. Комсомольская, д. 4	Многоквартирный дом	Аварийный	1971	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	1825,4	63	43	01.09.2026
33	г. Оха	г. Оха, ул. Комсомольская, д. 4, к. А	Многоквартирный дом	Аварийный	1973	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	23.12.2019	2245,6	93	51	01.09.2026
34	г. Оха	г. Оха, ул. Комсомольская, д. 12, к. А	Многоквартирный дом	Аварийный	1967	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	2319,2	120	53	01.09.2026
35	г. Оха	г. Оха, ул. Комсомольская, д. 23	Многоквартирный дом	Аварийный	1968	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	2608,7	107	58	01.09.2026
36	г. Оха	г. Оха, ул. Комсомольская, д. 26	Многоквартирный дом	Аварийный	1965	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	23.12.2019	1604,1	64	37	01.09.2026

37	г. Оха	г. Оха, ул. Комсомольская, д. 26, к. 1	Многоквартирный дом	Аварийный	1965	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	1448,8	69	33	01.09.2026
38	г. Оха	г. Оха, ул. Комсомольская, д. 31	Многоквартирный дом	Аварийный	1967	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	1952,3	99	44	01.09.2026
39	г. Оха	г. Оха, ул. Комсомольская, д. 33	Многоквартирный дом	Аварийный	1966	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	1924	96	44	01.09.2026
40	г. Оха	г. Оха, ул. Комсомольская, д. 37	Многоквартирный дом	Аварийный	1974	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	1588,2	65	37	01.09.2026
41	г. Оха	г. Оха, ул. Комсомольская, д. 37, к. А	Многоквартирный дом	Аварийный	1969	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	1694,6	59	39	01.09.2026
42	г. Оха	г. Оха, ул. Комсомольская, д. 39, к. А	Многоквартирный дом	Аварийный	1970	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	1542,3	66	36	01.09.2026
43	г. Оха	г. Оха, ул. Комсомольская, д. 41	Многоквартирный дом	Аварийный	1969	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	939,3	41	24	01.09.2026
44	г. Оха	г. Оха, ул. Комсомольская, д. 43	Многоквартирный дом	Аварийный	1972	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	2078,6	90	46	01.09.2026

45	г. Оха	г. Оха, ул. Комсомольская, д. 45	Многоквартирный дом	Аварийный	1973	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	2266,2	90	51	01.09.2026
46	г. Оха	г. Оха, ул. Красных Партизан, д. 20	Многоквартирный дом	Аварийный	1942	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	254	21.05.2021	278,1	13	7	01.09.2026
47	г. Оха	г. Оха, п/р. Лагури, ул. Ленина, д. 1	Многоквартирный дом	Аварийный	1986	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	323	11.06.2021	76,4	2	2	01.09.2026
48	г. Оха	г. Оха, п/р. Лагури, ул. Ленина, д. 4	Многоквартирный дом	Аварийный	1954	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	688	19.11.2020	103,8	3	2	01.12.2030
49	г. Оха	г. Оха, п/р. Лагури, ул. Ленина, д. 7	Многоквартирный дом	Аварийный	1987	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	323	11.06.2021	154,2	4	4	01.09.2026
50	г. Оха	г. Оха, п/р. Лагури, ул. Ленина, д. 12	Многоквартирный дом	Аварийный	1960	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	323	11.06.2021	178	4	4	01.09.2026
51	г. Оха	г. Оха, п/р. Лагури, ул. Ленина, д. 19	Многоквартирный дом	Аварийный	1957	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	323	11.06.2021	104,9	4	4	01.09.2026
52	г. Оха	г. Оха, п/р. Лагури, ул. Ленина, д. 21	Многоквартирный дом	Аварийный	1957	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	323	11.06.2021	84	2	2	01.09.2026

53	г. Оха	г. Оха, п/р. Лагури, ул. Ленина, д. 22	Многоквартирный дом	Аварийный	1947	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	323	11.06.2021	102,2	2	2	01.09.2026
54	г. Оха	г. Оха, п/р. Лагури, ул. Ленина, д. 23	Многоквартирный дом	Аварийный	1957	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	323	11.06.2021	61,8	2	2	01.09.2026
55	г. Оха	г. Оха, п/р. Лагури, ул. Ленина, д. 24	Многоквартирный дом	Аварийный	1955	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	323	11.06.2021	34,1	1	1	01.09.2026
56	г. Оха	г. Оха, п/р. Лагури, ул. Ленина, д. 28	Многоквартирный дом	Аварийный	1957	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	323	11.06.2021	63,3	1	1	01.09.2026
57	г. Оха	г. Оха, п/р. Лагури, ул. Ленина, д. 32	Многоквартирный дом	Аварийный	1941	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	323	11.06.2021	108,6	2	2	01.09.2026
58	г. Оха	г. Оха, п/р. Лагури, ул. Ленина, д. 50	Многоквартирный дом	Аварийный	1941	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	323	11.06.2021	94,4	2	2	01.09.2026
59	г. Оха	г. Оха, ул. Ленина, д. 11	Многоквартирный дом	Аварийный	1972	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	2193,7	103	49	01.09.2026
60	г. Оха	г. Оха, ул. Ленина, д. 11, к. 1	Многоквартирный дом	Аварийный	1974	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	2508,7	114	57	01.09.2026

61	г. Оха	г. Оха, ул. Ленина, д. 14	Многоквартирный дом	Аварийный	1947	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	11.06.2021	248,9	11	4	01.09.2026
62	г. Оха	г. Оха, ул. Ленина, д. 17	Многоквартирный дом	Аварийный	1955	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	396,3	12	7	01.09.2026
63	г. Оха	г. Оха, ул. Ленина, д. 32	Многоквартирный дом	Аварийный	1959	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	96,3	1	1	01.09.2026
64	г. Оха	г. Оха, ул. Ленина, д. 35	Многоквартирный дом	Аварийный	1957	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	1356,9	47	25	01.09.2026
65	г. Оха	г. Оха, ул. Ленина, д. 36, к. 1	Многоквартирный дом	Аварийный	1975	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	2195,8	97	49	01.09.2026
66	г. Оха	г. Оха, ул. Ленина, д. 36, к. 2	Многоквартирный дом	Аварийный	1975	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	2225,5	115	51	01.09.2026
67	г. Оха	г. Оха, ул. Ленина, д. 40	Многоквартирный дом	Аварийный	1959	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	390,5	9	5	01.09.2026
68	г. Оха	г. Оха, ул. Советская, д. 2	Многоквартирный дом	Аварийный	1971	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	643	30.10.2018	182,3	4	4	01.09.2026

69	г. Оха	г. Оха, ул. Советская, д. 2, к. 3	Многоквартирный дом	Аварийный	1972	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	295,7	18	8	01.09.2026
70	г. Оха	г. Оха, ул. Советская, д. 2, к. А	Многоквартирный дом	Аварийный	1972	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	160,75	8	5	01.09.2026
71	г. Оха	г. Оха, ул. Советская, д. 2, к. Б	Многоквартирный дом	Аварийный	1972	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	246,5	13	6	01.09.2026
72	г. Оха	г. Оха, ул. Советская, д. 3, к. А	Многоквартирный дом	Аварийный	1970	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	232,8	12	6	01.09.2026
73	г. Оха	г. Оха, ул. Советская, д. 3, к. Б	Многоквартирный дом	Аварийный	1970	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	566	16.09.2019	566	18	14	01.09.2026
74	г. Оха	г. Оха, ул. Советская, д. 7	Многоквартирный дом	Аварийный	1969	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	666,4	31	15	01.09.2026
75	с. Некрасовка	с. Некрасовка, ул. Гаражная, д. 5	Многоквартирный дом	Аварийный	1987	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	611	12.10.2021	78,8	2	1	01.09.2026
76	с. Некрасовка	с. Некрасовка, ул. Гаражная, д. 7	Многоквартирный дом	Аварийный	1983	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	611	12.10.2021	95,9	5	2	01.09.2026

77	с. Некрасовка	с. Некрасовка, ул. Гаражная, д. 8	Многоквартирный дом	Аварийный	1987	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	611	12.10.2021	138,6	8	2	01.09.2026
78	с. Некрасовка	с. Некрасовка, ул. Горная, д. 2	Многоквартирный дом	Аварийный	1980	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	611	12.10.2021	116,1	9	2	01.09.2026
79	с. Некрасовка	с. Некрасовка, ул. Горная, д. 3	Многоквартирный дом	Аварийный	1983	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	611	12.10.2021	126,5	4	2	01.09.2026
80	с. Некрасовка	с. Некрасовка, ул. Горная, д. 4	Многоквартирный дом	Аварийный	1986	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	611	12.10.2021	125	10	4	01.09.2026
81	с. Некрасовка	с. Некрасовка, ул. Горная, д. 5	Многоквартирный дом	Аварийный	1987	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	611	12.10.2021	143	12	4	01.09.2026
82	с. Некрасовка	с. Некрасовка, ул. Горная, д. 10	Многоквартирный дом	Аварийный	1984	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	611	12.10.2021	145,5	9	4	01.09.2026
83	с. Некрасовка	с. Некрасовка, ул. Горная, д. 11	Многоквартирный дом	Аварийный	1968	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	611	12.10.2021	54,6	4	2	01.09.2026
84	с. Некрасовка	с. Некрасовка, ул. Им Чайки, д. 1	Многоквартирный дом	Аварийный	1987	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	611	12.10.2021	141	8	2	01.09.2026

85	с. Некрасовка	с. Некрасовка, ул. Им Чайки, д. 2	Многоквартирный дом	Аварийный	1988	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	611	12.10.2021	135,8	12	2	01.09.2026
86	с. Некрасовка	с. Некрасовка, ул. Им Чайки, д. 3	Многоквартирный дом	Аварийный	1988	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	611	12.10.2021	151,5	8	2	01.09.2026
87	с. Некрасовка	с. Некрасовка, ул. Им Чайки, д. 7	Многоквартирный дом	Аварийный	1988	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	611	12.10.2021	155,7	4	2	01.09.2026
88	с. Некрасовка	с. Некрасовка, ул. Им Чайки, д. 8	Многоквартирный дом	Аварийный	1991	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	611	12.10.2021	81	5	1	01.09.2026
89	с. Некрасовка	с. Некрасовка, ул. Им Чайки, д. 9	Многоквартирный дом	Аварийный	1991	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	611	12.10.2021	172,2	9	2	01.09.2026
90	с. Некрасовка	с. Некрасовка, ул. Им Юргана, д. 1	Многоквартирный дом	Аварийный	1963	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	611	12.10.2021	128,3	9	2	01.09.2026
91	с. Некрасовка	с. Некрасовка, ул. Клубная, д. 3	Многоквартирный дом	Аварийный	1985	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	611	12.10.2021	138,8	7	3	01.09.2026
92	с. Некрасовка	с. Некрасовка, ул. Клубная, д. 4	Многоквартирный дом	Аварийный	1985	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	611	12.10.2021	78,6	6	2	01.09.2026

93	с. Некрасовка	с. Некрасовка, ул. Клубная, д. 5	Многоквартирный дом	Аварийный	1985	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	611	12.10.2021	77,6	6	2	01.09.2026
94	с. Некрасовка	с. Некрасовка, ул. Клубная, д. 6	Многоквартирный дом	Аварийный	1989	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	611	12.10.2021	167,8	8	2	01.09.2026
95	с. Некрасовка	с. Некрасовка, ул. Клубная, д. 9	Многоквартирный дом	Аварийный	1982	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	611	12.10.2021	147,9	12	3	01.09.2026
96	с. Некрасовка	с. Некрасовка, ул. Клубная, д. 17	Многоквартирный дом	Аварийный	1988	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	611	12.10.2021	46,5	1	1	01.09.2026
97	с. Некрасовка	с. Некрасовка, ул. Рыбацкая, д. 1	Многоквартирный дом	Аварийный	1983	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	611	12.10.2021	147,4	4	2	01.09.2026
98	с. Некрасовка	с. Некрасовка, ул. Рыбацкая, д. 4	Многоквартирный дом	Аварийный	1978	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	611	12.10.2021	94,4	15	4	01.09.2026
99	с. Некрасовка	с. Некрасовка, ул. Рыбацкая, д. 5	Многоквартирный дом	Аварийный	1979	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	611	12.10.2021	152,4	8	2	01.09.2026
100	с. Некрасовка	с. Некрасовка, ул. Рыбацкая, д. 6	Многоквартирный дом	Аварийный	1979	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	611	12.10.2021	52	6	1	01.09.2026

101	с. Некрасовка	с. Некрасовка, ул. Рыбацкая, д. 8	Многоквартирный дом	Аварийный	1978	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	611	12.10.2021	123,4	9	2	01.09.2026
102	с. Некрасовка	с. Некрасовка, ул. Рыбацкая, д. 12	Многоквартирный дом	Аварийный	1979	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	611	12.10.2021	170,15	9	2	01.09.2026
103	с. Некрасовка	с. Некрасовка, ул. Рыбацкая, д. 15	Многоквартирный дом	Аварийный	1979	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	611	12.10.2021	62,25	3	1	01.09.2026
104	с. Некрасовка	с. Некрасовка, ул. Рыбацкая, д. 19	Многоквартирный дом	Аварийный	1991	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	611	12.10.2021	147,4	6	2	01.09.2026
105	с. Некрасовка	с. Некрасовка, ул. Рыбацкая, д. 22, к. 1	Многоквартирный дом	Аварийный	1990	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	611	12.10.2021	76,8	4	1	01.09.2026
106	с. Некрасовка	с. Некрасовка, ул. Школьная, д. 6	Многоквартирный дом	Аварийный	1984	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	611	12.10.2021	50,1	6	2	01.09.2026
107	с. Некрасовка	с. Некрасовка, ул. Школьная, д. 7	Многоквартирный дом	Аварийный	1984	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	611	12.10.2021	129,9	13	4	01.09.2026
108	с. Некрасовка	с. Некрасовка, ул. Школьная, д. 8	Многоквартирный дом	Аварийный	1983	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	611	12.10.2021	109,7	9	3	01.09.2026

109	с. Тунгор	с. Тунгор, ул. Ленина, д. 13	Многоквартирный дом	Аварийный	1960	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	733,6	37	18	01.09.2026
110	с. Тунгор	с. Тунгор, ул. Ленина, д. 20	Многоквартирный дом	Аварийный	1961	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	876,8	33	20	01.09.2026
111	с. Тунгор	с. Тунгор, ул. Ленина, д. 22	Многоквартирный дом	Аварийный	1960	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	996,8	49	22	01.09.2026
112	с. Тунгор	с. Тунгор, ул. Нефтяников, д. 2а	Многоквартирный дом	Аварийный	1972	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	2441	97	59	01.09.2026
113	с. Тунгор	с. Тунгор, ул. Нефтяников, д. 10	Многоквартирный дом	Аварийный	1961	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	30.10.2018	285	10	7	01.09.2026
114	с. Тунгор	с. Тунгор, ул. Нефтяников, д. 12	Многоквартирный дом	Аварийный	1961	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	1124,7	51	26	01.09.2026
115	с. Тунгор	с. Тунгор, ул. Нефтяников, д. 13	Многоквартирный дом	Аварийный	1962	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	646	30.10.2018	341,9	11	8	01.09.2026
116	с. Тунгор	с. Тунгор, ул. Нефтяников, д. 15	Многоквартирный дом	Аварийный	1961	Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	958	26.12.2019	1041,2	34	31	01.09.2026

117	г. Оха	г. Оха, ул. Комарова, д. 4	Многоквартирный дом	Аварийный	1962	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	496	10.08.2022	127,3	2	2	01.12.2030
118	с. Москальво	с. Москальво, ул. Советская, д. 10	Многоквартирный дом	Аварийный	1991	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	549	26.08.2022	740,8	12	12	01.12.2030
119	г. Оха	г. Оха, ул. Геофизиков, д. 1	Многоквартирный дом	Аварийный	1988	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	549	26.08.2022	684,4	21	11	01.12.2030
120	с. Тунгор	с. Тунгор, ул. Геофизиков, д. 1	Многоквартирный дом	Аварийный	1982	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	154	15.03.2023	43,6	2	2	01.12.2030
121	г. Оха	г. Оха, п/р. Лагури, ул. Ленина, д. 30	Многоквартирный дом	Аварийный	1952	Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский"	366	20.06.2025	127	2	2	01.12.2030