



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.04.2023 г.

№ 174

г. Оха

О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Охинский» от 22.12.2022 № 974 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения городского округа «Охинский» на период 2021-2026 годов»

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», руководствуясь ст. 12 Устава муниципального образования городской округ «Охинский» Сахалинской области,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в постановление администрации городского округа «Охинский» от 22.12.2022 № 974 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения городского округа «Охинский» на период 2021-2026 годов», следующие изменения:

1.1. таблицу 7.1 «Баланс выработки и отпуска электроэнергии на Охинской ТЭЦ на 2021-2026» изложить в следующей редакции (прилагается),

1.2. таблицу 7.2 «Баланс отпуска тепловой энергии на Охинской ТЭЦ на 2021-2026» изложить в следующей редакции (прилагается),

1.3. таблицу 7.4 «Перспективные значения выработки тепловой энергии котельными МКП «ЖКХ» изложить в следующей редакции (прилагается),

1.4. таблицу 7.5 «Затраты тепла на собственные нужды котельных МКП «ЖКХ» изложить в следующей редакции (прилагается),

1.5. таблицу 7.6 «Потери тепловой энергии в тепловых сетях от котельных МКП «ЖКХ» изложить в следующей редакции (прилагается),

1.6. таблицу 7.7 «Полезный отпуск тепла от котельных МКП «ЖКХ» изложить в следующей редакции (прилагается),

2. Разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» [www.adm-okha.ru](http://www.adm-okha.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования городской округ «Охинский», первого заместителя главы администрации муниципального образования городской округ «Охинский» Шальнёва И.А.

**Глава муниципального образования  
городской округ «Охинский»**

**Е.Н. Михлик**

Приложение  
к постановлению  
администрации МО  
городской округ «Охинский»  
от 03.04.2023 № 174

**Таблица 7.1 - Баланс выработки и отпуска электроэнергии на АО «Охинская ТЭЦ» на 2021-2026 годы**

Наименование показателя	Ед. изм.	2021 факт	2022 факт	2023 ожд	2024 план	2025 план	2026 план
Выработка электроэнергии всего, в т.ч.:	тыс.кВт.ч	120 807	127 622	193 850	205 978	215 240	213 277
по теплофикационному циклу	тыс.кВт.ч	43 388	45 497	54 271	54 698	78 778	78 059
выработка электроэнергии турбинами типа ПТ-25 в т.ч.:	тыс.кВт.ч	120 457	127 412	193 838	205 964	215 226	213 263
по конденсационному циклу	тыс.кВт.ч	77 069	81 915	139 567	151 266	136 448	135 204
по теплофикационному циклу, в т.ч.	тыс.кВт.ч	43 388	45 497	54 271	54 698	78 778	78 059
П отборы	тыс.кВт.ч	8 678	9 099	10 854	10 940	15 756	15 612
Т отборы	тыс.кВт.ч	34 710	36 398	43 417	43 758	63 022	62 447
выработка электроэнергии ГТУ GT-35	тыс.кВт.ч	346	201	0	0	0	0
выработка электроэнергии ПАЭС, ДЭС	тыс.кВт.ч	4	9	12	14	14	14
Отпуск электроэнергии с шин	тыс.кВт.ч	93 465	102 233	164 112	177 083	185 085	182 880
ПТ-25, в т.ч.:	тыс.кВт.ч	93 169	102 058	164 100	177 069	185 071	182 866
по конденсационному циклу	тыс.кВт.ч	59 601	65 612	118 774	130 505	117 330	115 932
по теплофикационному циклу	тыс.кВт.ч	33 568	36 446	45 326	46 565	67 741	66 934
ГТУ GT-35	тыс.кВт.ч	292	166	0	0	0	0
ПАЭС, ДЭС	тыс.кВт.ч	4	9	12	14	14	14
Потребление на собственные нужды, всего, в т.ч:	тыс.кВт.ч	27 342	25 389	29 738	28 895	30 155	30 397
то же, %	%	22,63%	19,89%	15,34%	14,03%	14,01%	14,25%
на производство электрической энергии	тыс.кВт.ч	16 048	14 589	19 609	18 560	19 595	19 837
то же, %	%	13,28%	11,43%	10,12%	9,01%	9,10%	9,30%
на отпуск тепловой энергии	тыс.кВт.ч	11 294	10 800	10 130	10 335	10 560	10 560
в т.ч. сетевые насосы	тыс.кВт.ч	5 334	4 229	5 253	5 179	5 179	5 179
Потери в трансформаторах	тыс.кВт.ч	1 868	2 003	2 120	2 092	2 054	2 054
то же, %	%	1,55%	1,57%	1,09%	1,02%	0,95%	0,96%

Хоз.нуж-ды ТЭЦ	тыс.кВт.ч	211	196	208	208	208	208
Полезный отпуск по прямым договорам в общую сеть	тыс.кВт.ч	91 386	100 034	161 783	174 783	182 823	180 618
Небаланс	тыс.кВт.ч	-742,33	-1068,38	-206,99			
Производственные нужды (ПНС)	тыс.кВт.ч	3 696	3 937	3 791	3 961	3 850	3 850
Потери в сетях	тыс.кВт.ч	11 989	13 147	12 131	13 403	12 262	12 262
<b>Полезный отпуск электроэнергии</b>	<b>тыс.кВт.ч</b>	<b>76 443</b>	<b>84 019</b>	<b>146 068</b>	<b>157 419</b>	<b>166 712</b>	<b>164 506</b>

**Таблица 7.2 - Баланс отпуска тепловой энергии на АО «Охинская ТЭЦ» на 2021-2026 годы**

Наименование показателя	Ед. изм.	2021 факт	2022 факт	2023 ожд	2024 план	2025 план	2026 план
1.Выработка теплоэнергии ТЭЦ, всего:	тыс.Гкал	271,710	266,040	283,132	266,023	266,023	266,023
2.Расход на собственные нужды	тыс.Гкал	0	0	0	0	0	0
3.Отпуск теплоэнергии с коллекторов ТЭЦ	тыс.Гкал	271,710	266,040	283,132	266,023	266,023	266,023
4.Хозяйственные нужды	тыс.Гкал	3,388	3,512	3,691	3,605	3,605	3,605
5. Отпуск теплоэнергии в сеть всего, в том числе:	тыс.Гкал	268,322	262,528	279,442	262,418	262,418	262,418
с горячей сетевой водой:	тыс.Гкал	268,322	262,528	279,442	262,418	262,418	262,418
6. Потери теплоэнергии в сети ЭСО-сверхнормативные.	тыс.Гкал	1,324	-3,19692	16,0289	0	0	0
7.Отпуск теплоэнергии в сеть ЭСО	тыс.Гкал	266,998	265,725	263,413	262,418	262,418	262,418
8.Потери теплоэнергии в сети ЭСО-нормативные.	тыс.Гкал	45,971	45,387	45,856	38,210	38,210	38,210
<b>9. Полезный отпуск теплоэнергии ЭСО всего:</b>	<b>тыс.Гкал</b>	<b>221,027</b>	<b>220,338</b>	<b>217,557</b>	<b>224,208</b>	<b>224,208</b>	<b>224,208</b>
в том числе:							
9.1.- в горячей воде всего	тыс.Гкал	221,027	220,338	217,557	224,208	224,208	224,208
в том числе:							
9.1.1.Гаражностроительный кооператив	тыс.Гкал	1,425	1,406	1,453	1,406	1,406	1,406
9.1.2.Бюджет	тыс.Гкал	34,344	37,213	34,518	37,214	37,214	37,214
9.1.3.ООО "РН-СМНГ"	тыс.Гкал	2,917	5,332	2,716	8,285	8,285	8,285
9.1.4.Иные потребители	тыс.Гкал	28,921	21,035	28,743	21,951	21,951	21,951
<b>9.1.5.Жилищный фонд</b>	<b>тыс.Гкал</b>	<b>153,420</b>	<b>155,352</b>	<b>150,127</b>	<b>155,352</b>	<b>155,352</b>	<b>155,352</b>

**Таблица 7.4 Перспективные значения выработки тепловой энергии котельными МКП «ЖКХ» МО городской округ «Охинский»**

Наименование котельной	Выработка тепловой энергии, Гкал					
	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Котельная №16 (с.Восточное)	0	0	0	0	0	0
Новая модульная котельная в с. Восточное	3451	3472	3515	3505	3505	3505
МК КЕДР-4 (с.Тунгор)	8375	8390	8244	8226	8226	8226
МК КЕДР-5 (с.Москальво)	6767	6779	6248	6486	6486	6486
БМК 32 (с.Некрасовка)	8240	8251	7804	7987	7987	7987
Итого:	26833	26892	25811	26204	26204	26204

**Таблица 7.5 Затраты тепла на собственные нужды котельных МКП «ЖКХ» МО городской округ «Охинский»**

Наименование котельной	Собственные нужды, Гкал					
	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Котельная №16 (с.Восточное)	0	0	0	0	0	0
Новая модульная котельная в с. Восточное	14	35	41	42	42	42
МК КЕДР-4 (с.Тунгор)	38	53	57	59	59	59
МК КЕДР-5 (с.Москальво)	30	42	49	52	52	52
БМК 32 (с.Некрасовка)	37	48	63	62	62	62
Итого:	119	178	210	215	215	215

**Таблица 7.6 Потери тепловой энергии в тепловых сетях от котельных МКП «ЖКХ» МО городской округ «Охинский»**

Наименование котельной	Потери в тепловых сетях, Гкал					
	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Котельная №16 (с.Восточное)	0	0	0	0	0	0
Новая модульная котельная в с. Восточное	682	682	641	629	629	629
МК КЕДР-4 (с.Тунгор)	1830	1830	1598	1627	1627	1627
МК КЕДР-5 (с.Москальво)	618	618	626	630	630	630
БМК 32 (с.Некрасовка)	1507	1507	1571	1476	1476	1476
Итого:	4637	4637	4436	4362	4362	4362

**Таблица 7.7 Полезный отпуск тепла от котельных МКП «ЖКХ» МО  
городской округ «Охинский»**

Наименование котельной	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал					
	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Котельная №16 (с.Восточное)	0	0	0	0	0	0
Новая модульная котельная в с. Восточное	2755	2755	2833	2834	2834	2834
МК КЕДР-4 (с.Тунгор)	6507	6507	6589	6540	6540	6540
МК КЕДР-5 (с.Москальво)	6119	6119	5573	5804	5804	5804
БМК 32 (с.Некрасовка)	6696	6696	6170	6449	6449	6449
Итого:	22077	22077	21165	21627	21627	21627