



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.10.2022

№ 787

г. Оха

Об изъятии земельного участка, расположенного под многоквартирным домом № 37 по ул. Комсомольская в г. Охе, признанным аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со ст. 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса РФ, ст. ст. 56.3, 56.6, 56.7, 56.8 Земельного кодекса РФ, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ «Охинский» Сахалинской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 65:24:0000017:157, площадью 2046 кв.м., расположенный под многоквартирным домом № 37 по ул. Комсомольская в городе Охе, и жилые помещения в многоквартирном доме:

адрес:	кадастровый номер
ул. Комсомольская, дом 37, кв. 1	65:24:0000004:599
ул. Комсомольская, дом 37, кв. 3	65:24:0000004:597
ул. Комсомольская, дом 37, кв. 5	65:24:0000004:587
ул. Комсомольская, дом 37, кв. 6	65:24:0000004:586
ул. Комсомольская, дом 37, кв. 8	65:24:0000004:584

ул. Комсомольская, дом 37, кв. 9	65:24:0000004:575
ул. Комсомольская, дом 37, кв. 10	65:24:0000004:574
ул. Комсомольская, дом 37, кв. 11	65:24:0000004:573
ул. Комсомольская, дом 37, кв. 16	65:24:0000004:560
ул. Комсомольская, дом 37, кв. 21	65:24:0000004:595
ул. Комсомольская, дом 37, кв. 23	65:24:0000004:593
ул. Комсомольская, дом 37, кв. 24	65:24:0000004:592
ул. Комсомольская, дом 37, кв. 25	65:24:0000004:583
ул. Комсомольская, дом 37, кв. 26	65:24:0000004:582
ул. Комсомольская, дом 37, кв. 27	65:24:0000004:581
ул. Комсомольская, дом 37, кв. 30	65:24:0000004:570
ул. Комсомольская, дом 37, кв. 31	65:24:0000004:569
ул. Комсомольская, дом 37, кв. 32	65:24:0000004:568
ул. Комсомольская, дом 37, кв. 33	65:24:0000004:559
ул. Комсомольская, дом 37, кв. 35	65:24:0000004:557
ул. Комсомольская, дом 37, кв. 37	65:24:0000004:547
ул. Комсомольская, дом 37, кв. 38	65:24:0000004:546
ул. Комсомольская, дом 37, кв. 40	65:24:0000004:544
ул. Комсомольская, дом 37, кв. 43	65:24:0000004:589
ул. Комсомольская, дом 37, кв. 44	65:24:0000004:588
ул. Комсомольская, дом 37, кв. 45	65:24:0000004:579
ул. Комсомольская, дом 37, кв. 46	65:24:0000004:578
ул. Комсомольская, дом 37, кв. 48	65:24:0000004:576
ул. Комсомольская, дом 37, кв. 50	65:24:0000004:566
ул. Комсомольская, дом 37, кв. 51	65:24:0000004:565
ул. Комсомольская, дом 37, кв. 53	65:24:0000004:555
ул. Комсомольская, дом 37, кв. 57	65:24:0000004:543
ул. Комсомольская, дом 37, кв. 58	65:24:0000004:542
ул. Комсомольская, дом 37, кв. 59	65:24:0000004:541
ул. Комсомольская, дом 37, кв. 60	65:24:0000004:540

2. Доля собственника помещения в праве общей собственности на земельный участок пропорциональна размеру общей площади занимаемого им жилого помещения.

3. Размер возмещения, сроки и другие условия, на которых осуществляется изъятие земельного участка и помещений в многоквартирном доме, определяются соглашением об изъятии жилого помещения для муниципальных нужд.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский»:

- направить собственникам изымаемых жилых помещений уведомления об изъятии земельного участка и помещений в многоквартирном доме для муниципальных нужд;

- направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области;

- провести работу с собственниками изымаемых помещений в многоквартирных домах по определению условий их изъятия;

- обеспечить подготовку проектов соглашений об изъятии жилых помещений для муниципальных нужд;

- направить проекты соглашений об изъятии правообладателям для подписания.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сахалинский нефтяник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» www.adm-okha.ru.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**И.о. главы муниципального образования
городской округ «Охинский»**

Е.Н. Михлик

