



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.10.2022

№ 742

г. Оха

Об изъятии земельного участка, расположенного под многоквартирным домом № 25 по ул. Блюхера в г. Охе, признанным аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со ст. 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса РФ, ст. ст. 56.3, 56.6, 56,7, 56,8 Земельного кодекса РФ, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ «Охинский» Сахалинской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 65:24:0000007:92, площадью 2541 кв.м., расположенный под многоквартирным домом № 25 по ул. Блюхера в городе Охе, и жилые помещения в многоквартирном доме:

адрес:	кадастровый номер
ул. Блюхера, дом 25, кв. 3	65:24:0000007:836
ул. Блюхера, дом 25, кв. 4	65:24:0000007:835
ул. Блюхера, дом 25, кв. 5	65:24:0000007:822
ул. Блюхера, дом 25, кв. 6	65:24:0000007:821
ул. Блюхера, дом 25, кв. 7	65:24:0000007:820
ул. Блюхера, дом 25, кв. 8	65:24:0000007:819
ул. Блюхера, дом 25, кв. 10	65:24:0000007:805
ул. Блюхера, дом 25, кв. 11	65:24:0000007:804
ул. Блюхера, дом 25, кв. 12	65:24:0000007:803
ул. Блюхера, дом 25, кв. 15	65:24:0000007:788

ул. Блюхера, дом 25, кв. 16	65:24:0000007:787
ул. Блюхера, дом 25, кв. 19	65:24:0000007:772
ул. Блюхера, дом 25, кв. 21	65:24:0000007:834
ул. Блюхера, дом 25, кв. 23	65:24:0000007:832
ул. Блюхера, дом 25, кв. 24	65:24:0000007:831
ул. Блюхера, дом 25, кв. 28	65:24:0000007:815
ул. Блюхера, дом 25, кв. 30	65:24:0000007:801
ул. Блюхера, дом 25, кв. 32	65:24:0000007:799
ул. Блюхера, дом 25, кв. 33	65:24:0000007:786
ул. Блюхера, дом 25, кв. 34	65:24:0000007:785
ул. Блюхера, дом 25, кв. 35	65:24:0000007:784
ул. Блюхера, дом 25, кв. 36	65:24:0000007:783
ул. Блюхера, дом 25, кв. 38	65:24:0000007:769
ул. Блюхера, дом 25, кв. 40	65:24:0000007:767
ул. Блюхера, дом 25, кв. 44	65:24:0000007:827
ул. Блюхера, дом 25, кв. 45	65:24:0000007:814
ул. Блюхера, дом 25, кв. 46	65:24:0000007:813
ул. Блюхера, дом 25, кв. 47	65:24:0000007:812
ул. Блюхера, дом 25, кв. 49	65:24:0000007:798
ул. Блюхера, дом 25, кв. 50	65:24:0000007:797
ул. Блюхера, дом 25, кв. 52	65:24:0000007:795
ул. Блюхера, дом 25, кв. 53	65:24:0000007:782
ул. Блюхера, дом 25, кв. 54	65:24:0000007:781
ул. Блюхера, дом 25, кв. 55	65:24:0000007:780
ул. Блюхера, дом 25, кв. 56	65:24:0000007:779
ул. Блюхера, дом 25, кв. 57	65:24:0000007:766
ул. Блюхера, дом 25, кв. 58	65:24:0000007:765
ул. Блюхера, дом 25, кв. 62	65:24:0000007:825
ул. Блюхера, дом 25, кв. 63	65:24:0000007:824
ул. Блюхера, дом 25, кв. 64	65:24:0000007:823
ул. Блюхера, дом 25, кв. 65	65:24:0000007:810
ул. Блюхера, дом 25, кв. 66	65:24:0000007:809
ул. Блюхера, дом 25, кв. 67	65:24:0000007:808
ул. Блюхера, дом 25, кв. 70	65:24:0000007:793
ул. Блюхера, дом 25, кв. 71	65:24:0000007:792
ул. Блюхера, дом 25, кв. 72	65:24:0000007:791
ул. Блюхера, дом 25, кв. 73	65:24:0000007:778
ул. Блюхера, дом 25, кв. 74	65:24:0000007:777
ул. Блюхера, дом 25, кв. 75	65:24:0000007:776

ул. Блюхера, дом 25, кв. 77	65:24:0000007:762
ул. Блюхера, дом 25, кв. 78	65:24:0000007:761

2. Доля собственника помещения в праве общей собственности на земельный участок пропорциональна размеру общей площади занимаемого им жилого помещения.

3. Размер возмещения, сроки и другие условия, на которых осуществляется изъятие земельного участка и помещений в многоквартирном доме, определяются соглашением об изъятии жилого помещения для муниципальных нужд.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский»:

- направить собственникам изымаемых жилых помещений уведомления об изъятии земельного участка и помещений в многоквартирном доме для муниципальных нужд;

- направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области;

- провести работу с собственниками изымаемых помещений в многоквартирных домах по определению условий их изъятия;

- обеспечить подготовку проектов соглашений об изъятии жилых помещений для муниципальных нужд;

- направить проекты соглашений об изъятии правообладателям для подписания.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сахалинский нефтяник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» www.adm-okha.ru.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**И.о. главы муниципального образования
городской округ «Охинский»**

Е.Н. Михлик

