



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11.07.2022

№ 503

г. Оха

Об утверждении прогноза социально-экономического развития муниципального образования городской округ «Охинский» на 2023-2025 годы

В соответствии со статьей 173 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 06.04.2015 № 200 «О порядке формирования, согласования и утверждения прогноза социально-экономического развития муниципального образования городской округ «Охинский» на среднесрочную (или долгосрочную) перспективу», руководствуясь статьей 42 Устава муниципального образования городской округ «Охинский» Сахалинской области

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прогноз социально-экономического развития муниципального образования городской округ «Охинский» на 2023-2025 годы (прилагается).
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сахалинский нефтяник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» [www.adm-okha.ru](http://www.adm-okha.ru).
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава муниципального образования  
городской округ «Охинский»**

**Е.Н. Касьянова**

Утвержден  
 постановлением администрации  
 муниципального образования  
 городской округ «Охинский»  
 от 11.07.2022 № 503

Основные показатели прогноза социально-экономического развития  
 муниципального образования городской округ «Охинский» на 2023-2025 годы

Наименование разделов и основных показателей прогноза	Единица измерения	отчет	отчет	оценка	Прогноз					
		2020	2021	2022	2023		2024		2025	
					консерват.	базовый	консерват.	базовый	консерват.	базовый
01. Демографические показатели										
Численность постоянного населения на начало года - всего:	Человек	21 827	21 572	21 045	20 577	20 577	20 126	20 126	19 695	19 695
городского	Человек	20 016	19 783	19 292	18 849	18 849	18 421	18 421	18 010	18 010
сельского	Человек	1 811	1 789	1 753	1 728	1 728	1 705	1 705	1 685	1 685
Рождаемость	Человек	224	226	226	226	226	226	226	226	226
Смертность	Человек	364	435	422	407	407	389	389	368	368
Естественный прирост (+), убыль (-)	Человек	-140	-213	-196	-181	-181	-163	-163	-142	-142
Миграционный прирост (+), отток (-)	Человек	-115	-314	-272	-270	-270	-268	-268	-265	-265
02. Промышленность										
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по основным видам экономической деятельности	Миллион рублей	13 460,2000	6 206,5690	8 031,1506	13 622,7475	14 032,5423	14 540,1225	15 217,1249	15 651,1764	16 640,7721

в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	84,70	35,20	100,90	163,80	168,60	103,10	104,30	104,20	105,40
Добыча полезных ископаемых	Миллион рублей	9 445,300	2 544,855	4 134,450	9 694,913	10 068,854	10 395,351	10 995,073	11 210,449	12 074,599
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	82,40	18,93	112,90	227,00	235,30	103,90	105,10	104,70	105,90
Индекс - дефлятор по добыче полезных ископаемых	В процентах к предыдущему году	78,90	142,30	143,90	103,30	103,50	103,20	103,90	103,00	103,70
Добыча полезных ископаемых, в том числе добыча сырой нефти и природного газа, предоставление услуг в этих областях	Миллион рублей	9 402,100	2 544,294	4 126,216	9 679,868	10 053,071	10 369,230	10 967,397	11 171,601	12 032,839
Добыча полезных ископаемых, в том числе добыча сырой нефти и природного газа, предоставление услуг в этих областях, в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	82,10	19,02	112,70	227,10	235,40	103,80	105,00	104,60	105,80
Индекс - дефлятор по добыче полезных ископаемых, в том числе добыче сырой нефти и природного газа, предоставление услуг в этих областях	В процентах к предыдущему году	78,90	142,30	143,90	103,30	103,50	103,20	103,90	103,00	103,70
Обрабатывающие производства	Миллион рублей	247,100	478,411	593,567	626,570	632,134	662,679	675,151	702,266	723,222

в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	105,30	89,51	109,70	101,50	102,50	101,50	102,50	101,80	103,00
Индекс - дефлятор по обрабатывающему производству	В процентах к предыдущему году	86,60	216,30	113,10	104,00	103,90	104,20	104,20	104,10	104,00
переработка и консервирование рыбо- и морепродуктов	Миллион рублей	153,000	297,966	343,678	322,611	325,702	347,584	354,314	386,439	397,597
переработка и консервирование рыбо- и морепродуктов, в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	102,20	80,75	102,80	90,00	91,30	103,20	104,40	106,80	107,90
Индекс - дефлятор по переработке и консервированию рыбо- и морепродуктов	В процентах к предыдущему году	85,10	241,18	112,20	104,30	103,80	104,40	104,20	104,10	104,00
обработка древесины и производство изделий из дерева	Миллион рублей	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
обработка древесины и производство изделий из дерева, в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Индекс - дефлятор по обработке древесины и производству изделий из дерева	В процентах к предыдущему году	106,00	82,80	108,00	104,00	103,70	104,30	103,90	104,10	103,70
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	Миллион рублей	1 386,600	1 152,670	1 430,828	1 510,382	1 523,775	1 594,359	1 622,759	1 683,005	1 728,173
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	90,90	67,75	104,40	101,50	102,40	101,50	102,40	101,50	102,40

Индекс - дефлятор по обеспечению электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	В процентах к предыдущему году	103,80	122,70	118,90	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00
Лесное хозяйство, лесозаготовки и предоставление услуг в этих областях	Миллион рублей	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Индекс - дефлятор по лесному хозяйству, лесозаготовкам и предоставлению услуг в этих областях	В процентах к предыдущему году	106,00	82,80	108,00	104,00	103,70	104,30	103,90	104,10	103,70
Рыболовство, рыбоводство	Миллион рублей	2 077,800	1 741,431	1 576,786	1 489,997	1 504,131	1 580,446	1 611,189	1 740,669	1 791,256
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	87,10	73,07	80,70	90,60	91,90	101,60	102,80	105,80	106,90
Индекс - дефлятор по рыболовству, рыбоводству	В процентах к предыдущему году	85,10	114,70	112,20	104,30	103,80	104,40	104,20	104,10	104,00
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	Миллион рублей	303,400	289,202	295,519	300,886	303,652	307,289	312,956	314,786	323,521
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	151,80	87,45	89,40	97,90	98,80	98,20	99,10	98,50	99,40









Изделия хлебобулочные специализированные, в том числе диетические, а также обогащенные микронутриентами	Тонна	13,100	12,300	12,300	12,300	12,500	12,400	12,700	12,500	13,000
05. Строительство										
Индекс - дефлятор по строительству	В процентах к предыдущему году	103,80	105,30	111,40	107,10	106,80	105,70	105,30	104,90	104,80
Объем работ, выполненных по виду деятельности «строительство»	Миллион рублей	1 511,800	1 547,200	1 304,300	1 400,500	1 452,700	1 609,300	1 828,500	1 773,000	2 062,300
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	69,98	97,19	75,67	100,26	104,29	108,71	119,53	105,03	107,62
Ввод основных фондов	Миллион рублей	622,000	347,200	452,300	823,600	982,800	907,500	1 102,700	984,700	1 213,000
Выбытие основных фондов	Миллион рублей	173,600	192,300	126,000	190,400	218,000	199,700	231,300	207,500	242,800
Стоимость основных фондов на конец года	Миллион рублей	8 110,100	8 265,000	8 591,300	9 224,500	9 356,100	9 932,300	10 227,500	10 709,500	11 197,700
Ввод в эксплуатацию жилых домов за счет всех источников финансирования	Тысяча квадратных метров общей площади	0,509	2,936	9,200	6,500	10,100	9,000	11,100	9,000	11,100
индивидуальные жилые дома, построенные за счет населения и с помощью кредитов	Тысяча квадратных метров общей площади	0,509	0,238	0,300	0,000	0,100	0,000	0,100	0,000	0,100
Амортизация основных фондов	Миллиард рублей	0,483	0,506	0,532	0,556	0,564	0,587	0,605	0,630	0,659
Темп роста амортизации основных фондов	В процентах к предыдущему	105,400	104,800	105,100	104,500	106,000	105,600	107,300	107,300	108,900

	году									
Среднегодовая стоимость амортизируемого имущества	Миллиард рублей	7,415	7,693	7,909	8,363	8,425	9,006	9,207	9,712	10,080
06. Транспорт										
Перевезено грузов (на коммерческой и некоммерческой основе)	Тысяча тонн	140,300	159,500	171,600	180,300	185,200	190,000	200,400	201,000	217,500
Перевозка пассажиров всеми видами транспорта	Тысяча человек	118,800	122,000	125,400	127,400	128,500	129,500	131,700	131,700	135,000
07. Потребительский рынок										
Оборот розничной торговли (во всех каналах реализации)	Миллион рублей	6 289,521	6 563,005	6 882,573	7 455,657	7 473,876	7 820,611	7 857,062	8 214,269	8 261,229
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	95,34	98,53	91,27	98,30	99,90	99,90	100,60	100,80	101,10
Индекс-дефлятор по обороту розничной торговле	В процентах к предыдущему году	104,56	105,90	114,90	110,20	108,70	105,00	104,50	104,20	104,00
Оборот предприятий общественного питания	Миллион рублей	582,673	584,800	637,663	667,226	668,877	698,586	703,869	734,521	743,767
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	110,00	96,39	98,50	98,90	99,90	100,00	100,70	101,10	101,80
Индекс-дефлятор по общественному питанию	В процентах к предыдущему году	102,40	104,20	110,70	105,80	105,00	104,70	104,50	104,00	103,80
Объем платных услуг населению	Миллион рублей	1 173,900	1 294,700	1 317,356	1 383,738	1 400,178	1 450,555	1 480,831	1 529,571	1 575,397
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему	85,20	107,10	95,90	99,00	99,80	100,70	101,40	101,10	102,00

	году									
Индекс-дефлятор по платным услугам	В процентах к предыдущему году	103,20	102,96	106,10	106,10	106,50	104,10	104,30	104,30	104,30
08. Малое предпринимательство										
Число малых предприятий, включая микропредприятия, на конец года	Единица	158	138	139	139	140	140	141	141	142
Оборот малых предприятий, включая микропредприятия	Миллион рублей	2 020,800	2 101,600	2 269,600	2 459,600	2 476,500	2 636,600	2 670,700	2 851,500	2 901,600
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	100,40	101,00	101,80	102,10	102,50	103,00	103,40	103,70	104,20
Среднесписочная численность работников, занятых на малых предприятиях, без внешних совместителей	Человек	1 169	1 444	1 447	1 448	1 450	1 451	1 453	1 454	1 456
09. Инвестиции										
Индекс-дефлятор инвестиций в основной капитал (капитальные вложения)	В процентах к предыдущему году	105,60	104,50	111,40	107,10	106,80	105,70	105,30	104,90	104,80
Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования - всего	Миллион рублей	27 013,3	27 228,7	28 454,0	29 620,6	29 933,6	30 894,3	31 550,1	32 284,6	33 316,8
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	87,6	96,5	93,8	97,2	98,5	98,7	100,1	99,6	100,8
собственные средства предприятий - всего	Миллион рублей	4 349,6	9 655,3	10 494,0	11 463,0	11 704,2	12 355,4	12 864,9	13 412,0	14 220,6

собственные средства предприятий - всего, в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	26,4	212,4	97,6	102,0	104,4	102,0	104,4	103,5	105,5
привлеченные средства	Миллион рублей	22 663,7	17 573,4	17 960,0	18 157,6	18 229,4	18 538,9	18 685,2	18 872,6	19 096,2
привлеченные средства, в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	166,7	74,2	91,7	94,4	95,0	96,6	97,3	97,0	97,5
привлеченные средства, из них за счет бюджетных средств	Миллион рублей	821,6	520,8	912,3	963,5	985,4	1 460,0	1 694,5	1 644,0	1 957,3
привлеченные средства, из них за счет средств бюджета муниципального образования	Миллион рублей	124,1	60,7	95,6	99,7	101,5	123,3	135,2	132,8	148,7
Распределение инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования по основным видам экономической деятельности:										
Рыболовство, рыбоводство	Миллион рублей	14,800	2,600	3,000	2,700	3,000	2,700	3,000	2,700	3,000
Добыча полезных ископаемых (нефть, газ)	Миллион рублей	8 242,700	11 318,700	13 150,000	14 220,000	14 370,000	14 650,000	14 930,000	15 740,000	16 200,000
Добыча полезных ископаемых (нефть, газ) в рамках реализации СРП	Миллион рублей	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Добыча полезных ископаемых (нефть, газ) без учета СРП	Миллион рублей	8 242,700	11 318,700	13 150,000	14 220,000	14 370,000	14 650,000	14 930,000	15 740,000	16 200,000
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	Миллион рублей	285,400	150,200	386,100	475,400	498,300	128,500	134,000	100,000	105,000







убыток убыточных предприятий	Миллион рублей	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Транспорт, связь и дорожное хозяйство	Миллион рублей	-9,253	-20,501	-16,400	-12,900	-12,300	-9,800	-8,300	-7,000	-4,400
Прибыль (убыток) - сальдо										
прибыль прибыльных предприятий	Миллион рублей	0,000	1,454	1,600	1,800	1,900	2,100	2,400	2,500	3,200
убыток убыточных предприятий	Миллион рублей	9,253	21,955	18,000	14,700	14,200	11,900	10,700	9,500	7,600
Переработка и консервирование рыбо- и морепродуктов	Миллион рублей	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Прибыль (убыток) - сальдо										
прибыль прибыльных предприятий	Миллион рублей	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
убыток убыточных предприятий	Миллион рублей	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
11. Труд										
Среднесписочная численность работников организаций - всего	Тысяча человек	7,484	7,500	7,500	7,425	7,500	7,425	7,500	7,425	7,500
Среднемесячная заработная плата по МО	Тысяча рублей	90,031	85,324	87,700	90,300	91,200	93,100	94,900	95,800	98,700
Фонд заработной платы МО	Миллион рублей	8 085,50	7 679,20	7 893,00	8 045,73	8 208,00	8 295,21	8 541,00	8 535,78	8 883,00
Среднесписочная численность работающих без внешних совместителей										
Лесозаготовки	Человек	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Рыболовство	Человек	278,00	241,00	246,00	243,00	246,00	248,00	251,00	253,00	256,00
Сельское хозяйство	Человек	4,00	3,00	4,00	3,00	4,00	3,00	4,00	3,00	4,00
Пищевая промышленность	Человек	101,00	82,00	82,00	82,00	83,00	83,00	84,00	84,00	85,00
Торговля	Человек	126,00	132,00	134,00	134,00	136,00	136,00	138,00	138,00	140,00
Услуги	Человек	110,00	93,00	93,00	93,00	94,00	94,00	95,00	95,00	96,00



Энергетика	Человек	282,00	265,00	280,00	277,00	280,00	277,00	280,00	277,00	280,00
Жилищно-коммунальное хозяйство	Человек	567,00	559,00	565,00	560,00	565,00	560,00	565,00	560,00	565,00
Строительство	Человек	242,00	188,00	180,00	178,00	180,00	178,00	180,00	178,00	180,00
Транспорт, связь и дорожное хозяйство	Человек	779,00	707,00	720,00	713,00	720,00	713,00	720,00	713,00	720,00
Образование	Человек	1 162,00	1 190,00	1 190,00	1 178,00	1 190,00	1 178,00	1 190,00	1 178,00	1 190,00
Здравоохранение	Человек	765,00	727,00	718,00	714,00	721,00	717,00	724,00	720,00	727,00
Культура	Человек	103,20	104,70	104,00	103,00	104,00	103,00	104,00	103,00	104,00
Добыча нефти и газа	Человек	1 069,00	958,00	1 010,00	1 000,00	1 010,00	1 000,00	1 010,00	1 000,00	1 010,00
Добыча нефти и газа в рамках реализации СРП	Человек	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Добыча нефти и газа без учета СРП	Человек	1 069	958	1 010	1 000	1 010	1 000	1 010	1 000	1 010
Средняя заработная плата 1 работающего в месяц										
Лесозаготовки	Тысяча рублей	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Рыболовство	Тысяча рублей	51,392	51,894	52,500	53,200	53,400	54,400	55,000	55,900	57,000
Сельское хозяйство	Тысяча рублей	32,240	33,540	38,400	39,100	39,400	39,900	40,500	40,800	41,700
Пищевая промышленность	Тысяча рублей	34,750	34,480	38,600	39,400	39,700	40,300	40,900	41,300	42,200
Торговля	Тысяча рублей	37,752	35,547	38,500	39,200	39,500	40,100	40,700	41,100	42,000
Услуги	Тысяча рублей	36,546	35,835	38,500	39,200	39,500	40,100	40,700	41,100	42,000
Энергетика	Тысяча рублей	87,428	88,440	94,000	97,200	98,200	100,400	102,500	103,400	106,600
Жилищно-коммунальное хозяйство	Тысяча рублей	52,487	57,682	63,500	68,000	69,100	70,800	72,300	73,600	75,200
Строительство	Тысяча рублей	80,654	83,435	86,000	88,600	89,400	91,200	93,000	94,000	96,700
Транспорт, связь и дорожное хозяйство	Тысяча рублей	87,980	88,156	91,000	93,700	94,600	96,500	98,400	99,400	102,300

Образование	Тысяча рублей	80,009	81,753	83,355	85,856	86,689	88,431	90,157	91,084	93,763
Здравоохранение	Тысяча рублей	99,859	92,801	95,600	96,000	97,700	100,300	102,500	103,500	106,600
Культура	Тысяча рублей	78,446	81,602	85,544	89,137	90,420	93,326	95,790	96,313	99,622
Добыча нефти и газа	Тысяча рублей	153,621	145,831	152,000	157,900	159,800	163,700	167,600	169,100	175,000
Добыча нефти и газа в рамках реализации СРП	Тысяча рублей	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Добыча нефти и газа без учета СРП	Тысяча рублей	153,621	145,831	152,000	157,900	159,800	163,700	167,600	169,100	175,000
12. Жилищно-коммунальное хозяйство										
Полная стоимость предоставляемых жилищно-коммунальных услуг	Миллион рублей	696,603	743,334	773,600	800,700	806,100	829,500	840,800	860,200	877,700
Стоимость жилищно-коммунальных услуг, оплачиваемых населением	Миллион рублей	659,681	709,170	739,100	765,000	770,900	792,500	805,200	821,800	842,500
Доля стоимости жилищно-коммунальных услуг, оплачиваемых населением	Процент	94,70	95,40	95,50	95,50	95,60	95,50	95,80	95,50	96,00
Наличие жилищного фонда	Тысяча квадратных метров общей площади	746,600	745,700	748,900	750,400	751,000	752,400	753,100	752,400	753,200
Выбытие жилищного фонда	Тысяча квадратных метров	3,600	3,800	6,000	5,000	8,000	7,000	9,000	9,000	11,000
13. Социальная сфера										
Численность детей в дошкольных образовательных учреждениях	Тысяча человек	1,454	1,346	1,322	1,298	1,303	1,279	1,288	1,264	1,276

Численность учащихся в учреждениях:										
общеобразовательных	Человек	2 754	2 658	2 641	2 624	2 627	2 610	2 615	2 598	2 605
профессионального образования, реализующих программы среднего профессионального образования	Человек	623	558	553	625	640	674	699	700	730
высшего образования	Человек	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Выпуск специалистов учреждениями:										
профессионального образования по программам подготовки специалистов среднего звена	Человек	72	135	96	78	87	95	108	105	122
высшего образования	Человек	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Численность обучающихся в первую смену в дневных учреждениях общего образования в % к общему числу обучающихся в этих учреждениях.	Процент	92,30	91,84	91,84	91,40	91,84	91,40	91,84	91,40	91,84
Обеспеченность:										
больничными койками	Коек на 10000 жителей	115,8910	105,0131	107,4015	90,9272	109,8082	89,8705	112,2112	91,7669	114,5790
врачами	Человек на 10 тысяч населения	47,7471	46,5669	48,5979	49,6870	51,1776	52,2975	53,8208	54,9564	57,0303
врачами общей практики (семейными врачами)	Человек на 10 тысяч населения	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
средним медицинским персоналом	Человек на 10 тысяч населения	115,8910	112,6158	116,6351	119,2487	120,7393	123,3816	124,9048	127,5404	129,6143



Пояснительная записка к прогнозу  
социально-экономического развития муниципального образования  
городской округ «Охинский» на 2023-2025 годы

Настоящий Прогноз разработан в двух вариантах (консервативном и базовом) на основе статистических данных и тенденций, складывающихся в экономике и социальной сфере городского округа, с учетом итогов социально-экономического развития за два предыдущих года, с применением индексов-дефляторов и индексов потребительских цен. В пояснительной записке рассмотрены фактические показатели 2020, 2021 годов, оценочные показатели 2022 года и прогнозные показатели 2023-2025 годов в базовом варианте.

Демографическая ситуация

Численность постоянного населения городского округа на начало 2022 года составила 21045 человек, в том числе городское население – 19292 человека, сельское население – 1753 человека.

За 2021 год численность населения сократилась на 527 человек. Естественная убыль составила 213 человек, миграционный отток – 314 человек.

Родилось 226 человек, что на 2 человека больше по сравнению с 2020 годом. В 2022 году число родившихся оценивается без изменения к уровню 2021 года, на 2023-2025 годы – прогнозируется в таком же значении.

Умерло 435 человек, что на 71 человек больше по сравнению с 2020 годом. В 2022 году число умерших оценивается со снижением на 13 человек, на 2023-2025 годы – прогнозируется со снижением в среднем на 18 человек в год.

В условиях коронавируса и связанных с ним ограничительных мероприятий в 2020 году произошло значительное снижение миграционного оттока населения, которое составило 192 человека.

В 2021 году миграционный отток возрос на 199 человек, что связано с выездом из городского округа части населения, планировавшей уехать в 2020 году.

В результате аварии на трубопроводе Оха-Комсомольск-на-Амуре, произошедшей в июле 2020 года, была приостановлена добыча нефти на лицензионных участках НК «Роснефть». В связи с этим, в конце 2020, начале 2021 годов на предприятиях, относящихся к данной нефтяной компании, массово увольнялись пенсионеры. Сложившаяся ситуация также повлияла на прирост миграционного оттока.

В 2022 году миграционный отток оценивается со снижением на 42 человека, на 2023-2025 годы – прогнозируется со снижением в среднем на 2 человек в год.

На начало 2023 года численность постоянного населения оценивается в 20577 человек со снижением к уровню 2022 года на 468 человек. На среднесрочную перспективу прогнозируется сохранение тенденции к сокращению численности населения в среднем на 430 человек в год.

Промышленность

Промышленное производство городского округа включает в себя добычу полезных ископаемых, обрабатывающие производства, обеспечение электрической энергией, газом и паром, водоснабжение, водоотведение, сбор и утилизацию отходов, рыболовство.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по основным видам экономической деятельности в 2021 году составил 6206,6 млн. рублей, что составляет 35,2% в сопоставимых ценах к уровню 2020 года. В 2022 году производство продукции (работ, услуг) оценивается в объеме 8031,2 млн.

рублей (100,9% к уровню 2021 года). На 2023-2025 годы объем промышленного производства прогнозируется с ростом до 16640,8 млн. рублей (105,4% к уровню 2024 года).

Доминирующее положение в экономике городского округа занимает добыча полезных ископаемых.

Объем добычи полезных ископаемых в 2021 году составил 2544,9 млн. рублей, что составляет 18,9% в сопоставимых ценах к уровню 2020 года. В 2022 году добыча оценивается в объеме 4134,5 млн. рублей (112,9% к уровню 2021 года). На 2023-2025 годы объем добычи прогнозируется с ростом до 12074,6 млн. рублей (105,9% к уровню 2024 года).

Снижение объема добычи полезных ископаемых в 2021 году связано с аварией на трубопроводе Оха-Комсомольск-на-Амуре, произошедшей в июле 2020 года, и приостановкой добычи нефти на лицензионных участках НК «Роснефть», которая эксплуатировала данный трубопровод. В 2022 году добычу нефти планируется возобновить.

Объем обрабатывающего производства в 2021 году составил 478,4 млн. рублей, что составляет 89,5% в сопоставимых ценах к уровню 2020 года. В 2022 году производство оценивается в объеме 593,6 млн. рублей (109,7% к уровню 2021 года). На 2023-2025 годы объем производства прогнозируется с ростом до 723,2 млн. рублей (103% к уровню 2024 года).

Снижение объема обрабатывающего производства в 2021 году связано со снижением объемов переработки рыбы по причине снижения объемов вылова рыбы и объемов производства пищевых продуктов в целом по причине сокращения численности населения, а также со снижением объемов обработки металлических изделий по причине приостановки добычи нефти.

Электроэнергетика является одной из ведущих жизнеобеспечивающих отраслей экономики городского округа.

Объем производства электроэнергии, газа и пара в 2021 году составил 1152,7 млн. рублей, что составляет 67,8% в сопоставимых ценах к уровню 2020 года. В 2022 году производство оценивается в объеме 1430,8 млн. рублей (104,4% к уровню 2021 года). На 2023-2025 годы объем производства прогнозируется с ростом до 1728,2 млн. рублей (102,4% к уровню 2024 года).

Снижение объема производства электроэнергии, газа и пара в 2021 году связано со снижением объемов потребления на технологические нужды ООО «РН-Сахалинморнефтегаз», а также с выводом из эксплуатации многоквартирных домов в рамках реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Объем производства услуг водоснабжения, водоотведения, организации сбора и утилизации отходов в 2021 году составил 289,2 млн. рублей, что составляет 87,5% в сопоставимых ценах к уровню 2020 года. В 2022 году производство оценивается в объеме 295,5 млн. рублей (89,4% к уровню 2021 года). На 2023-2025 годы объем производства прогнозируется с ростом до 323,5 млн. рублей (99,4% к уровню 2024 года).

Снижение объема производства услуг водоснабжения, водоотведения, организации сбора и утилизации отходов в 2021 году связано с выводом из эксплуатации многоквартирных домов в рамках реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

На территории городского округа в реестре пользователей водно-биологическими ресурсами зарегистрированы 34 предприятия, родовые хозяйства и общины. Из них 5 предприятий имеют береговые перерабатывающие цеха. В отчетном году квоты на вылов биоресурсов получили 18 рыбопромышленников.

Объем производства продукции рыболовства в 2021 году составил 1741,4 млн. рублей, что составляет 73,1% в сопоставимых ценах к уровню 2020 года. В 2022 году

производство оценивается в объеме 1576,8 млн. рублей (80,7% к уровню 2021 года). На 2023-2025 годы производство прогнозируется в объеме от 1504,1 млн. рублей до 1791,3 млн. рублей (106,9% к уровню 2024 года).

Снижение объема производства продукции рыболовства в 2021 году связано со снижением интенсивности подходов лососевых рыб.

#### Сельское хозяйство

Общий объем производства продукции сельского хозяйства в 2021 году составил 106,6 млн. рублей, что составляет 90,3% в сопоставимых ценах к уровню 2020 года. В 2022 году производство сельхозпродукции оценивается в объеме 108,2 млн. рублей (87,8% к уровню 2021 года). На 2023-2025 годы объем производства сельхозпродукции прогнозируется с ростом до 114,4 млн. рублей (100,1% к уровню 2024 года).

Объем производства продукции растениеводства в 2021 году составил 43,2 млн. рублей, что составляет 86,3% в сопоставимых ценах к уровню 2020 года. В 2022 году производство продукции растениеводства оценивается в объеме 43,8 млн. рублей (84,9% к уровню 2021 года). На 2023-2025 годы объем производства продукции растениеводства прогнозируется с ростом до 46,3 млн. рублей (98% к уровню 2024 года).

Объем производства продукции животноводства в 2021 году составил 63,4 млн. рублей, что составляет 93,1% в сопоставимых ценах к уровню 2020 года. В 2022 году производство продукции животноводства оценивается в объеме 64,3 млн. рублей (89,8% к уровню 2021 года). На 2023-2025 годы объем производства продукции животноводства прогнозируется с ростом до 68,1 млн. рублей (101,6% к уровню 2024 года).

В городском округе сельскохозяйственную деятельность осуществляют 2 крестьянских (фермерских) хозяйства и 238 личных подсобных хозяйств.

По итогам 2021 года поголовье крупного рогатого скота в хозяйствах всех категорий составило 151 голову (52,8% к уровню 2020 года), поголовье свиней – составило 238 голов (68,6%), поголовье птицы – составило 11500 голов (91%).

В рамках муниципальной программы «Развитие сельского хозяйства муниципального образования городской округ «Охинский» проводятся мероприятия, направленные на поддержку животноводства в личных подсобных хозяйствах. В 2021 году на реализацию программных мероприятий направлено 12446,1 тыс. рублей, в том числе средства областного бюджета – 12321,6 тыс. рублей, средства местного бюджета – 124,5 тыс. рублей. Завезено и реализовано по ценам ниже рыночных 432 тонны комбикормов и фуражного зерна. Выплачены субсидии на содержание 73 дойных коров на общую сумму 2299,5 тыс. рублей.

#### Производство важнейших видов продукции в натуральном выражении

Электроснабжение городского округа обеспечивает АО «Охинская ТЭЦ».

Производство электроэнергии в 2021 году составило 120,9 млн. кВт.ч, что составляет 68,6% к уровню 2020 года. В 2022 году производство электроэнергии оценивается в объеме 174,9 млн. кВт.ч (144,6% к уровню 2021 года). На 2023-2025 годы производство электроэнергии прогнозируется с ростом до 195,1 млн. кВт.ч (101,9% к уровню 2024 года).

Снижение объема выработки электроэнергии в 2021 году связано со снижением объемов потребления на технологические нужды ООО «РН-Сахалинморнефтегаз».

Нефтегазодобывающая промышленность является основой экономики городского округа.

Добыча нефти в 2021 году не осуществлялась. В 2022 году добыча нефти оценивается в объеме 252 тыс. тонн. На 2023-2025 годы объем добычи прогнозируется с ростом до 735 тыс. тонн (109,7% к уровню 2024 года).

Добыча газа в 2021 году составила 13,8 млн. куб.м, что составляет 8,5% к уровню 2020 года. В 2022 году добыча газа оценивается в объеме 78 млн. куб.м. На 2023-2025 годы объем добычи прогнозируется с ростом до 243 млн. куб.м (113% к уровню 2024 года).

Снижение объемов добычи в 2021 году связано с аварией на трубопроводе Оха-Комсомольск-на-Амуре, произошедшей в июле 2020 года, и приостановкой добычи нефти на лицензионных участках НК «Роснефть». В 2022 году добычу нефти планируется возобновить.

В сфере пищевой и перерабатывающей промышленности городского округа на начало 2022 года функционируют 13 субъектов. Специализация отраслевых предприятий направлена на производство хлеба и хлебобулочной продукции, кондитерских изделий, мясной и молочной продукции. Основным производителем хлеба и хлебобулочных изделий является АО «Охинский хлебокомбинат», на долю которого приходится порядка 50% от общего объема хлебобулочной продукции, производимой в округе.

Производство хлебобулочных специализированных изделий в 2021 году составило 12,3 тонны, что составляет 93,9% к уровню 2020 года. В 2022 году объем производства оценивается без изменения к уровню 2021 года. На 2023-2025 годы объем производства прогнозируется с умеренным ростом до 13 тонн.

Снижение объема производства хлебобулочных специализированных изделий в 2021 году связано с сокращением численности населения.

В отчетном году фактическую деятельность по вылову рыбы осуществляли 18 рыбодобывающих предприятий, хозяйств и общин.

Улов рыбы в 2021 году составил 4,9 тыс. тонн, что составляет 83,8% к уровню 2020 года. Переработке подверглось 0,83 тыс. тонн (84,4% к уровню 2020 года). В 2022 году улов рыбы оценивается в объеме 4,4 тыс. тонн, переработка – 0,96 тыс. тонн. На 2023-2025 годы улов рыбы прогнозируется в объеме от 4,2 тыс. тонн до 5 тыс. тонн, переработка – от 0,91 тыс. тонн до 1,11 тыс. тонн.

Снижение объемов вылова и, соответственно, переработки рыбы в 2021 году связано со снижением интенсивности подходов лососевых рыб.

Выращиванием картофеля и овощей занимаются частные лица, в основном для собственного потребления.

В 2021 году объем сбора картофеля составил 349,8 тонны (95,7% к уровню 2020 года), объем сбора овощей составил 107,6 тонны (95,6% к уровню 2020 года). В 2022 году сбор картофеля оценивается в объеме 353,2 тонны, сбор овощей – 108,8 тонны. На 2023-2025 годы объем сбора картофеля прогнозируется с умеренным ростом до 366,5 тонны, объем сбора овощей – до 113 тонн.

Снижение объемов сбора картофеля и овощей в 2021 году связано с сокращением численности населения.

Производство продукции животноводства осуществляют крестьянские (фермерские) и личные подсобные хозяйства.

В 2021 году производство скота и птицы в хозяйствах всех категорий составило 82,6 тонны (98,3% к уровню 2020 года), валовой надой молока – составил 408,9 тонны (100,5% к уровню 2020 года), производство яиц – составило 906,8 тыс. штук (91,3% к уровню 2020 года). В 2022 году производство скота и птицы оценивается в объеме 81,5 тонны, валовой надой молока – 398 тонн, производство яиц – 944 тыс. штук. На 2023-2025 годы объемы производства всех видов продукции прогнозируются с умеренным ростом до 85,5 тонны, 412,4 тонны и 1082 тыс. штук соответственно.



Снижение объемов производства скота и птицы, производства яиц в 2021 году связано с сокращением поголовья скота и птицы в результате пожаров у нескольких владельцев личных подсобных хозяйств, а также вследствие старения владельцев личных подсобных хозяйств.

### Строительство

Объем работ, выполненных по виду деятельности «строительство», в 2021 году составил 1547,2 млн. рублей, что составляет 97,2% в сопоставимых ценах к уровню 2020 года.

В 2022 году строительно-монтажные работы оцениваются в объеме 1304,3 млн. рублей (75,7% к уровню 2021 года), в том числе строительство многоквартирных домов в г. Охе и с. Тунгор, реконструкция автомобильной дороги от ул. Вокзальной до ТЭЦ в г. Охе, реконструкция стадиона ОСП ДЮСШ г. Охи за счет бюджетных средств всех уровней; реконструкция АО «Охинская ТЭЦ» за счет собственных средств предприятия.

На 2023 год строительно-монтажные работы прогнозируются в объеме 1452,7 млн. рублей (104,3% к уровню 2022 года), на 2024 год – 1828,5 млн. рублей (119,5% к уровню 2023 года), на 2025 год – 2062,3 млн. рублей (107,6% к уровню 2024 года).

В прогнозном периоде в рамках адресной инвестиционной программы и государственных программ Сахалинской области планируется:

- строительство многоквартирных домов в г. Охе, с. Тунгор,
- строительство детского сада на 200 мест в г. Охе, ул. Карла Маркса,
- строительство школы в г. Охе,
- строительство школы-интернат в с. Некрасовка,
- реконструкция станции очистки воды в г. Охе.

Также, в прогнозном периоде продолжатся строительно-монтажные работы по реконструкции АО «Охинская ТЭЦ».

В 2021 году введено в действие 6 жилых домов общей площадью 2936 кв.м, в том числе 5 индивидуальных жилых домов, построенных населением за счет собственных (заемных) средств, общей площадью 238 кв.м.

В соответствии с планом жилищного строительства в 2022 году ввод жилых домов оценивается в объеме 9200 кв.м, на 2023-2025 годы – прогнозируется в объеме 10100 кв.м, 11100 кв.м, 11100 кв.м соответственно.

Ввод основных фондов в 2021 году составил 347,2 млн. рублей.

В 2022 году ввод основных фондов оценивается в объеме 452,3 млн. рублей, на 2023-2025 годы – прогнозируется в объеме 982,8 млн. рублей, 1102,7 млн. рублей, 1213,0 млн. рублей соответственно. Планируется ввести автомобильную дорогу от ул. Вокзальной до ТЭЦ в г. Охе и многоквартирные дома в г. Охе, с. Тунгор.

### Транспорт

Транспортная инфраструктура городского округа представлена авиационным и автомобильным транспортом.

На территории округа расположен аэропорт местного значения, который обеспечивает транспортное сообщение с материковой частью России (г. Хабаровск) и областным центром.

Пассажирские перевозки автомобильным транспортом в границах городского округа осуществляет МКП «Охаавтотранс». Автоперевозки пассажиров по маршруту Оха-Ноглики-Оха выполняет ООО «Охинская АТК».

Крупнейшим транспортным предприятием является ООО «Сахалин-Транспорт», сфера деятельности которого связана с обслуживанием нефтегазового комплекса севера Сахалина.

Объем перевозок грузов в 2021 году составил 159,5 тыс. тонн, что составляет 113,7% к уровню 2020 года. В 2022 году грузоперевозки оцениваются в объеме 171,6 тыс. тонн (107,6% к уровню 2021 года). На 2023-2025 годы грузоперевозки прогнозируются с ростом до 217,5 тыс. тонн (108,5% к уровню 2024 года).

Объем перевозок пассажиров в 2021 году составил 122 тыс. человек, что составляет 102,7% к уровню 2020 года. В 2022 году пассажирские перевозки оцениваются в объеме 125,4 тыс. человек (102,8% к уровню 2021 года). На 2023-2025 годы пассажирские перевозки прогнозируются с ростом до 135 тыс. человек (102,5% к уровню 2024 года).

#### Потребительский рынок

На начало 2022 года потребительский рынок городского округа насчитывает 326 субъектов, из них 85% - индивидуальные предприниматели.

В сфере розничной торговли функционируют 166 объектов.

Осуществляют деятельность 8 объектов торговли экономформата, имеющих статус «социальный магазин», из них 7 – в г. Охе, 1 – в с. Москальво.

Действует проект «Региональный продукт «Доступная рыба», в котором участвуют 8 хозяйствующих субъектов (16 торговых объектов, 1 из них в с. Тунгор). Действует проект «Региональный продукт», в котором участвуют 3 хозяйствующих субъекта (3 торговых объекта).

Кроме того, реализуется проект «Социальная карта Сахалинца», в котором участвует 51 торговый объект. Скидки на товары составляют от 3 до 10% для всех категорий граждан.

Функционируют 28 объектов фирменной торговой сети, 1 объект мобильной торговли.

В районе центрального рынка расположена постоянно действующая ярмарочная площадка, на которой осуществляется продажа сельскохозяйственной продукции и свежевывловленной рыбы. Кроме того, организуется ярмарочная торговля на городской площади во время проведения культурно-массовых мероприятий. В 2021 году количество ярмарочных мероприятий увеличилось на 5 единиц. Удельный вес рынков и ярмарок составил 3,5% в общем объеме розничного товарооборота.

Обеспеченность площадью стационарных торговых объектов составила 704 кв.м на 1000 населения. Норматив перевыполнен на 19%.

В 2021 году открылся новый магазин «Абсолют» по продаже продовольственных и непродовольственных товаров площадью 800 кв.м. В апреле 2022 года открылся гастроном «Фермерский» по продаже колбасных изделий местного производства и другой продукции сахалинских производителей площадью 25 кв.м.

В рамках муниципальной программы «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования городской округ «Охинский» субъектам розничной торговли предоставляются субсидии на цели, связанные с осуществлением деятельности в сфере социальной торговли. В 2021 году субсидии получили 4 владельца социальных магазинов в общей сумме 1300,6 тыс. рублей и 2 участника проекта «Региональный продукт «Доступная рыба» в общей сумме 808,6 тыс. рублей.

Оборот розничной торговли в 2021 году составил 6563,0 млн. рублей, что составляет 98,5% в сопоставимых ценах к уровню 2020 года. В 2022 году оборот розничной торговли оценивается в объеме 6882,6 млн. рублей (91,3% к уровню 2021 года). На 2023-2025 годы

оборот розничной торговли прогнозируется с ростом до 8261,2 млн. рублей (101,1% к уровню 2024 года).

Снижение розничного товарооборота в 2021 году связано с ограничительными мероприятиями, направленными на нераспространение коронавирусной инфекции. Снижение розничного товарооборота в 2022 году связано с прогнозом уровня инфляции.

Сфера общественного питания включает в себя 34 объекта на 1656 посадочных мест. Обеспеченность посадочными местами составила 77 мест на 1000 населения.

Оборот общественного питания в 2021 году составил 584,8 млн. рублей, что составляет 96,4% в сопоставимых ценах к уровню 2020 года. В 2022 году оборот общественного питания оценивается в объеме 637,7 млн. рублей (98,5% к уровню 2021 года). На 2023-2025 годы оборот общественного питания прогнозируется с ростом до 743,8 млн. рублей (101,8% к уровню 2024 года).

Снижение оборота общественного питания в 2021 году связано с ограничительными мероприятиями, направленными на нераспространение коронавирусной инфекции.

В сфере бытового обслуживания услуги населению оказывают представители малого бизнеса: 4 малых предприятия и 39 индивидуальных предпринимателей. Населению оказываются 12 видов бытовых услуг.

Объем реализации платных услуг населению в 2021 году составил 1294,7 млн. рублей, что составляет 107,1% в сопоставимых ценах к уровню 2020 года. В 2022 году реализация платных услуг оценивается в объеме 1317,4 млн. рублей (95,9% к уровню 2021 года). На 2023-2025 годы объем реализации платных услуг прогнозируется с ростом до 1575,4 млн. рублей (102% к уровню 2024 года).

#### Малое предпринимательство

По итогам 2021 года малый бизнес городского округа насчитывает 138 предприятий. По оценке 2022 года число малых и микропредприятий увеличится до 139 единиц, по прогнозу 2023-2025 годов - до 142 единиц.

Оборот малых предприятий, включая микропредприятия, в 2021 году составил 2101,6 млн. рублей, что составляет 101% в сопоставимых ценах к уровню 2020 года. В 2022 году оборот малых предприятий оценивается в размере 2269,6 млн. рублей (101,8% к уровню 2021 года), на 2023-2025 годы - прогнозируется с ростом до 2901,6 млн. рублей (104,2% к уровню 2024 года).

Среднесписочная численность работников, занятых на малых предприятиях, в 2021 году составила 1444 человек и возросла к уровню 2020 года на 275 человек. По оценке 2022 года среднесписочная численность работников малых предприятий увеличится до 1447 человек, по прогнозу 2023-2025 годов - до 1456 человек.

Отраслевая структура малых предприятий выглядит следующим образом: розничная торговля - 33%, строительство - 15%, добыча и переработка рыбы - 12%, транспорт - 9%, общественное питание, гостиничное хозяйство и бытовое обслуживание - 9%, жилищно-коммунальное хозяйство - 7%, пищевая и перерабатывающая промышленности - 3%, прочие - 12%.

Одним из стимулирующих механизмов развития предпринимательства является реализация муниципальной программы «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования городской округ «Охинский».

В 2021 году на реализацию программных мероприятий по финансовой поддержке направлено 10663,3 тыс. рублей, в том числе за счет средств областного бюджета – 10556,7 тыс. рублей, за счет средств местного бюджета – 106,6 тыс. рублей.

По итогам конкурсных отборов 18 субъектов малого предпринимательства получили субсидии:

- на возмещение части затрат на открытие собственного дела (3 СМП в сумме 365,1 тыс. рублей);

- на возмещение части затрат, связанных с приобретением оборудования (6 СМП в сумме 2791,3 тыс. рублей);

- на возмещение части затрат, связанных с осуществлением деятельности социально-ориентированных объектов розничной торговли продовольственными товарами (социальных магазинов) (4 СМП в сумме 1300,6 тыс. рублей);

- на возмещение части затрат на уплату лизинговых платежей по договорам финансовой аренды (лизинга) и первого взноса при заключении договора лизинга (3 СМП в сумме 5346,2 тыс. рублей);

- на возмещение части затрат на осуществление деятельности по предоставлению услуг дополнительного образования детей (2 СМП в сумме 860,1 тыс. рублей).

Предпринимателями и предприятиями, получившими субсидии, создано 24 и сохранено 60 рабочих мест.

В порядке имущественной поддержки заключались договоры на аренду помещения и перезаключались договоры аренды на новый срок на конкурсной основе с прежними арендаторами. В 2021 году субъекты малого предпринимательства арендовали 11 объектов муниципальной собственности общей площадью 4523,7 кв.м.

#### Инвестиции

Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования в 2021 году составил 27228,7 млн. рублей, что составляет 96,5% в сопоставимых ценах к уровню 2020 года. В 2022 году инвестиции оцениваются в объеме 28454,0 млн. рублей (93,8% к уровню 2021 года). На 2023-2025 годы объем инвестиций прогнозируется с ростом до 33316,8 млн. рублей (100,8% к уровню 2024 года).

В общем объеме инвестиций 2021 года 35,5% составляют собственные средства предприятий и 64,5% – привлеченные средства.

Инвестиции за счет собственных средств предприятий в 2021 году составили 9655,3 млн. рублей, что составляет 212,4% в сопоставимых ценах к уровню 2020 года. В 2022 году собственные инвестиции предприятий оцениваются в объеме 10494,0 млн. рублей (97,6% к уровню 2021 года). На 2023-2025 годы объем собственных инвестиций предприятий прогнозируется с ростом до 14220,6 млн. рублей (105,5% к уровню 2024 года).

Инвестиции за счет привлеченных средств в 2021 году составили 17573,4 млн. рублей, что составляет 74,2% в сопоставимых ценах к уровню 2020 года. В 2022 году привлеченные инвестиции оцениваются в объеме 17960,0 млн. рублей (91,7% к уровню 2021 года). На 2023-2025 годы объем привлеченных инвестиций прогнозируется с ростом до 19096,2 млн. рублей (97,5% к уровню 2024 года).

Основная доля инвестиций приходится на нефтегазовую отрасль экономики и сопутствующую ей производственную деятельность в сфере трубопроводного транспорта.

В сфере энергетики продолжается реализация инвестиционной программы АО «Охинская ТЭЦ». Реализация инвестиционной программы имеет огромное значение для бесперебойного и качественного энергоснабжения городского округа, сохранения социальной и промышленной инфраструктуры и возможности дальнейшего ее развития.

Планом инвестиционной программы предприятия на 2022 год предусмотрена реконструкция следующих основных объектов:

- ОРУ-110 кВ и ОРУ-35 кВ,

- тепломагистраль ТЭЦ – г. Оха (вторая очередь – надземная часть),

- резервная система газоснабжения для АО «Охинская ТЭЦ»,
- водоводы техснабжения к градирням № 1, 2.

Объем инвестиций за счет бюджетных средств в 2021 году составил 520,8 млн. рублей, в том числе за счет средств местного бюджета – 60,7 млн. рублей. По оценке 2022 года бюджетные инвестиции составят 912,3 млн. рублей, из них инвестиции местного бюджета – 95,6 млн. рублей. По прогнозу 2023-2025 годов бюджетные инвестиции будут расти и в 2025 году составят 1957,3 млн. рублей, из них инвестиции местного бюджета – 148,7 млн. рублей.

В 2022 году за счет бюджетных средств осуществляется и планируется реализация следующих инвестиционных проектов:

- строительство многоквартирных домов в г. Охе, с. Тунгор,
- реконструкция станции очистки воды в г. Охе,
- реконструкция стадиона ОСП ДЮСШ г. Охи,
- реконструкция автомобильной дороги от ул. Вокзальной до ТЭЦ в г. Охе.

В 2023-2025 годах объемы бюджетных инвестиций планируется направить на реализацию следующих проектов:

- строительство многоквартирных домов в г. Охе, с. Тунгор,
- строительство детского сада на 200 мест в г. Охе, ул. Карла Маркса,
- строительство школы в г. Охе,
- строительство школы-интернат в с. Некрасовка,
- реконструкция станции очистки воды в г. Охе.

#### Финансы

Финансовый результат организаций, зарегистрированных на территории городского округа, в 2021 году составил убыток в сумме 274,1 млн. рублей.

Удельный вес убыточных организаций составил 53,8%, сумма убытка, полученная организациями, – 256,7 млн. рублей. Соответственно удельный вес прибыльных организаций составил 46,2%, сумма прибыли, полученная организациями, – 251,4 млн. рублей.

По сравнению с 2020 годом прибыль возросла на 232,6 млн. рублей, а убыток снизился на 36,3 млн. рублей.

В сфере добычи нефти и газа прибыль предприятий составила 6,4 млн. рублей, убыток составил 161,4 млн. рублей. Убыток предприятий связан с приостановкой добычи нефти на лицензионных участках НК «Роснефть» в результате аварии на трубопроводе Оха-Комсомольск-на-Амуре, произошедшей в июле 2020 года.

В сфере энергетики прибыль предприятий составила 218,8 млн. рублей, убыток составил 0 млн. рублей. Прибыль предприятий связана со снижением затрат по передаче электроэнергии за счет снижения объемов потребления на технологические нужды ООО «РН-Сахалинморнефтегаз», снижением затрат по капитальному ремонту и прочим производственным услугам в связи с переносом сроков на 2022 год, изменением сальдо резерва под обесценение дебиторской задолженности, получением субсидии на возмещение недополученных доходов за счет бюджетных средств.

В сфере жилищно-коммунального хозяйства прибыль предприятий составила 23,7 млн. рублей, убыток составил 38,8 млн. рублей. Прибыль предприятий связана с полученными субсидиями на возмещение недополученных доходов и финансовое обеспечение затрат за счет бюджетных средств. Убыток предприятий связан с начисленной амортизацией основных средств, так как данная статья расходов не утверждается РЭК Сахалинской области при рассмотрении тарифов на основании п. 2 ст. 256 НК РФ.

В сфере транспорта прибыль предприятий составила 1,5 млн. рублей, убыток составил 22,0 млн. рублей. Убыток предприятий связан с приостановкой добычи нефти.

По оценке 2022 года финансовый результат организаций будет иметь положительное значение и составит 110,4 млн. рублей. Прибыль оценивается в размере 253,2 млн. рублей, убыток – в размере 142,8 млн. рублей.

По прогнозу 2023-2025 годов положительный финансовый результат организаций продолжит расти и в 2025 году составит 230,5 млн. рублей. Прибыль прогнозируется с ростом до 263,8 млн. рублей, убыток – со снижением до 33,3 млн. рублей.

### Труд

Среднесписочная численность работников организаций в 2021 году составила 7,5 тыс. человек, что соответствует уровню 2020 года.

Вместе с тем, в некоторых отраслях экономики произошло значительное снижение численности работников.

В сфере добычи нефти и газа среднесписочная численность работников снизилась на 111 человек, в сфере транспорта – на 72 человека, что связано с приостановкой добычи нефти на лицензионных участках НК «Роснефть» в результате аварии на трубопроводе Оха-Комсомольск-на-Амуре, произошедшей в июле 2020 года. На предприятиях, относящихся к данной нефтяной компании, массово увольнялись пенсионеры.

В сфере строительства среднесписочная численность работников снизилась на 54 человека, что связано с отсутствием объемов строительных работ в ПАО «СМНМ» и со сменой места нахождения ООО «СК «Оха».

В 2022 году среднесписочная численность работников организаций оценивается без изменения к уровню 2021 года, на 2023-2025 годы – прогнозируется в таком же значении.

Среднемесячная начисленная заработная плата работников организаций в 2021 году составила 85,3 тыс. рублей и снизилась к уровню 2020 года на 5,2%.

Значительное снижение средней заработной платы произошло в нескольких отраслях экономики.

В сфере добычи нефти и газа среднемесячная начисленная заработная плата снизилась на 5,1%, что связано с приостановкой добычи нефти.

В сфере здравоохранения среднемесячная начисленная заработная плата снизилась на 7,1%, что связано с выплатой премии медицинскому персоналу ГБУЗ «Охинская ЦРБ» в 2020 году, тогда как в 2021 году выплаты стимулирующего характера не производились.

В 2022 году среднемесячная начисленная заработная плата оценивается в размере 87,7 тыс. рублей с ростом к уровню 2021 года на 2,8%, на 2023-2025 годы – прогнозируется с ежегодным ростом на 4%.

Одним из факторов, способствующих положительной динамике заработной платы, является повышение минимального размера оплаты труда.

Фонд заработной платы в 2021 году составил 7679,2 млн. рублей и снизился к уровню 2020 года на 5%. В 2022 году фонд заработной платы оценивается в размере 7893,0 млн. рублей с ростом к уровню 2021 года на 2,8%, на 2023-2025 годы – прогнозируется с ежегодным ростом на 4%.

### Жилищно-коммунальное хозяйство

Полная стоимость предоставленных жилищно-коммунальных услуг в 2021 году составила 743,3 млн. рублей, что составляет 106,7% к уровню 2020 года. По оценке 2022 года полная стоимость жилищно-коммунальных услуг составит 773,6 млн. рублей (104,1% к

уровню 2021 года), по прогнозу 2023-2025 годов – увеличится до 877,7 млн. рублей (104,4% к уровню 2024 года).

Стоимость жилищно-коммунальных услуг, оплачиваемых населением, в 2021 году составила 709,2 млн. рублей, что составляет 107,5% к уровню 2020 года. По оценке 2022 года стоимость жилищно-коммунальных услуг, оплачиваемых населением, составит 739,1 млн. рублей (104,2% к уровню 2021 года), по прогнозу 2023-2025 годов – увеличится до 842,5 млн. рублей (104,6% к уровню 2024 года).

Доля стоимости жилищно-коммунальных услуг, оплачиваемых населением, в 2021 году составила 95,4%. По оценке 2022 года доля стоимости жилищно-коммунальных услуг, оплачиваемых населением, составит 95,5%, по прогнозу 2023-2025 годов – увеличится до 96%.

Общая площадь жилых помещений на конец 2021 года составила 745,7 тыс. кв.м, что на 0,9 тыс. кв.м меньше по сравнению с 2020 годом. Уменьшение общей площади жилых помещений связано с расселением и выводом из эксплуатации многоквартирных домов в рамках реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

По оценке 2022 года общая площадь жилых помещений составит 748,9 тыс. кв.м, по прогнозу 2023-2025 годов – увеличится до 753,2 тыс. кв.м.

Общая площадь жилых помещений, приходящаяся на одного жителя, на конец 2021 года составила 35,5 кв.м, что на 0,9 кв.м больше по сравнению с 2020 годом. Увеличение общей площади жилых помещений, приходящейся на одного жителя, связано с сокращением численности населения.

По оценке 2022 года общая площадь жилых помещений, приходящаяся на одного жителя, составит 36,4 кв.м, по прогнозу 2023-2025 годов – увеличится до 39,1 кв.м.

### Социальная сфера

Система дошкольного образования городского округа включает в себя 7 учреждений. Функционируют дошкольные группы в МБОУ школа-интернат с. Некрасовка и МБОУ школа-детский сад с. Тунгор.

Численность детей в дошкольных образовательных учреждениях в 2021 году составила 1346 человек и снизилась к уровню 2020 года на 108 человек. По оценке 2022 года численность детей составит 1322 человека, по прогнозу 2023-2025 годов – снизится до 1276 человек.

Численность детей дошкольного возраста в 2021 году составила 1503 человека и снизилась к уровню 2020 года на 94 человека. По оценке 2022 года численность детей составит 1467 человек, по прогнозу 2023-2025 годов – снизится до 1397 человек.

Снижение численности детей обусловлено миграционным оттоком населения и снижением рождаемости.

Число мест в дошкольных образовательных учреждениях в 2021 году составило 1452 единицы и снизилось к уровню 2020 года на 22 единицы. По оценке 2022 года и прогнозу 2023-2025 годов число мест останется неизменным к уровню 2021 года.

Снижение числа мест в дошкольных образовательных учреждениях обусловлено открытием групп компенсирующей направленности, в которых мест меньше, чем в группах общеразвивающей направленности.

В системе общего образования городского округа функционируют 7 учреждений.

Численность учащихся в общеобразовательных учреждениях в 2021 году составила 2658 человек и снизилась к уровню 2020 года на 96 человек. По оценке 2022 года численность учащихся составит 2641 человек, по прогнозу 2023-2025 годов – снизится до 2605 человек.

Снижение численности учащихся обусловлено миграционным оттоком населения.

Доля обучающихся в первую смену в учреждениях общего образования в 2021 году составила 91,84% и снизилась к уровню 2020 года на 0,46 п.п. По оценке 2022 года и прогнозу 2023-2025 годов доля обучающихся в первую смену останется неизменной к уровню 2021 года.

Снижение доли обучающихся в первую смену обусловлено снижением общей численности обучающихся при стабильной численности учащихся начальных классов, занимающихся во вторую смену.

Образовательные услуги в сфере среднего профессионального образования оказывают Охинский филиал ФГБОУ ВПО «Сахалинский государственный университет» и ГБПОУ «Сахалинский индустриальный техникум».

Численность учащихся в учреждениях профессионального образования в 2021 году составила 558 человек и снизилась к уровню 2020 года на 65 человек. По оценке 2022 года численность учащихся составит 553 человека, по прогнозу 2023-2025 годов – возрастет до 730 человек.

Выпуск специалистов учреждениями профессионального образования по программам подготовки специалистов среднего звена в 2021 году составил 135 человек и возрос к уровню 2020 года на 63 человека. По оценке 2022 года выпуск специалистов составит 96 человек, по прогнозу 2023-2025 годов – 87 человек, 108 человек и 122 человека соответственно.

В сфере здравоохранения медицинские услуги оказывает ГБУЗ «Охинская ЦРБ».

Число больничных коек в 2021 году составило 221 единицу и снизилось к уровню 2020 года на 29 единиц. По оценке 2022 года и прогнозу 2023-2025 годов число больничных коек останется неизменным к уровню 2021 года.

Снижение числа больничных коек обусловлено сокращением численности населения.

Численность врачей в 2021 году составила 98 человек и снизилась к уровню 2020 года на 5 человек. По оценке 2022 года численность врачей составит 100 человек, по прогнозу 2023-2025 годов – возрастет до 110 человек.

Численность среднего медицинского персонала в 2021 году составила 237 человек и снизилась к уровню 2020 года на 13 человек. По оценке 2022 года численность среднего медицинского персонала составит 240 человек, по прогнозу 2023-2025 годов – возрастет до 250 человек.

Число общедоступных библиотек в 2021 году составило 8 единиц, число учреждений культурно-досугового типа – 3 единицы и осталось неизменным к уровню 2020 года. По оценке 2022 года и прогнозу 2023-2025 годов число учреждений также не изменится.

Проблемные вопросы развития муниципального  
образования городской округ «Охинский»  
и меры, посредством применения которых  
предполагается решать имеющиеся проблемы

В сфере строительства:

1. Отдаленность городского округа от областного центра, несовершенная логистическая схема, отсутствие в городе заводов по изготовлению готовых строительных конструкций, что приводит к значительному удорожанию стройматериалов, оказывает негативное влияние на привлекательность городского округа для потенциальных подрядчиков.

2. Невысокие темпы и качество строительства, особенно жилых домов.

В целях решения обозначенных проблем утверждена муниципальная программа «Обеспечение населения муниципального образования городской округ «Охинский»



качественным жильем», в рамках которой проводятся мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда; ведется строительство (приобретение на первичном и вторичном рынке) жилья, строительство инженерной и транспортной инфраструктуры.

В сфере жилищно-коммунального хозяйства:

1. Высокая изношенность и низкая энергоэффективность жилищного фонда и коммунальных сетей.

В целях решения данной проблемы утверждена муниципальная программа «Обеспечение населения муниципального образования городской округ «Охинский» качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства», в рамках которой проводятся мероприятия по обеспечению безаварийной работы жилищно-коммунального комплекса, капитальному ремонту жилищного фонда и жилых помещений многоквартирных домов, капитальному ремонту объектов электросетевого хозяйства; ведется строительство и реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры.

В сфере благоустройства и дорожного хозяйства:

1. Отсутствие сетей ливневой канализации.

2. Отсутствие полигона ТКО, отвечающего установленным нормам и техническим требованиям.

3. Отсутствие топографической основы территории городского округа, вследствие чего значительно увеличиваются сроки и финансовые затраты при выполнении работ по строительству, капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства, связанные с необходимостью проведения инженерно-геодезических изысканий.

4. Изношенность дорожного полотна большинства городских дорог.

5. Высокая доля неблагоустроенных дворовых территорий.

В целях решения обозначенных проблем утверждены муниципальные программы «Совершенствование и развитие дорожного хозяйства, повышение безопасности дорожного движения в муниципальном образовании городской округ «Охинский», «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования городской округ «Охинский», в рамках которых проводятся мероприятия по повышению безопасности дорожного движения, капитальному и текущему ремонту автомобильных дорог, содержанию автомобильных дорог, капитальному ремонту дворовых территорий и проездов к дворовым территориям, капитальному ремонту и содержанию общественных территорий.

В сфере образования и культуры:

1. МБДОУ детский сад № 2 «Солнышко» г. Охи функционирует в здании, которое по оценке состояния является непригодным к эксплуатации. МБОУ НОШ № 2 г. Охи им. Г.Г. Светецкого функционирует в приспособленном здании, которое по оценке состояния является ограничено пригодным к эксплуатации.

2. МБУДО «ОДШИ № 1» располагается в здании, не отвечающем критериям сейсмобезопасности. МБУДО «ОДШИ № 2» располагается в приспособленном помещении жилого дома.

Проблема позволит решить строительство детского сада, школы и школы искусств.

3. Кадровая проблема (наличие вакансий, старение кадров, превышение учебной нагрузки).

Проблема решается посредством привлечения молодых специалистов из числа выпускников профессиональных учебных заведений и специалистов из других регионов России с предоставлением им жилья.