



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.04.2022

№ 224

г. Оха

Об изъятии земельного участка, расположенного под многоквартирным домом № 12 по ул. Карла Маркса в г. Охе, признанным аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со ст. 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса РФ, ст. ст. 56.3, 56.6, 56,7, 56,8 Земельного кодекса РФ, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ «Охинский»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 65:24:0000010:46, площадью 2200 кв.м., расположенный под многоквартирным домом № 12 по ул. Карла Маркса в городе Охе, и жилые помещения в многоквартирном доме:

адрес:	кадастровый номер
ул. Карла Маркса, дом 12, кв. 3	65:24:0000011:728
ул. Карла Маркса, дом 12, кв. 5	65:24:0000011:714
ул. Карла Маркса, дом 12, кв. 7	65:24:0000011:712
ул. Карла Маркса, дом 12, кв. 8	65:24:0000011:711
ул. Карла Маркса, дом 12, кв. 10	65:24:0000011:697
ул. Карла Маркса, дом 12, кв. 15	65:24:0000011:680
ул. Карла Маркса, дом 12, кв. 16	65:24:0000011:679
ул. Карла Маркса, дом 12, кв. 17	65:24:0000011:726
ул. Карла Маркса, дом 12, кв. 21	65:24:0000011:710

ул. Карла Маркса, дом 12, кв. 24	65:24:0000011:707
ул. Карла Маркса, дом 12, кв. 25	65:24:0000011:694
ул. Карла Маркса, дом 12, кв. 27	65:24:0000011:692
ул. Карла Маркса, дом 12, кв. 28	65:24:0000011:691
ул. Карла Маркса, дом 12, кв. 29	65:24:0000011:678
ул. Карла Маркса, дом 12, кв. 30	65:24:0000011:677
ул. Карла Маркса, дом 12, кв. 31	65:24:0000011:676
ул. Карла Маркса, дом 12, кв. 33	65:24:0000011:722
ул. Карла Маркса, дом 12, кв. 34	65:24:0000011:721
ул. Карла Маркса, дом 12, кв. 35	65:24:0000011:720
ул. Карла Маркса, дом 12, кв. 37	65:24:0000011:706
ул. Карла Маркса, дом 12, кв. 38	65:24:0000011:705
ул. Карла Маркса, дом 12, кв. 39	65:24:0000011:704
ул. Карла Маркса, дом 12, кв. 41	65:24:0000011:690
ул. Карла Маркса, дом 12, кв. 43	65:24:0000011:688
ул. Карла Маркса, дом 12, кв. 44	65:24:0000011:687
ул. Карла Маркса, дом 12, кв. 46	65:24:0000011:673
ул. Карла Маркса, дом 12, кв. 47	65:24:0000011:672
ул. Карла Маркса, дом 12, кв. 49	65:24:0000011:718
ул. Карла Маркса, дом 12, кв. 51	65:24:0000011:716
ул. Карла Маркса, дом 12, кв. 55	65:24:0000011:700
ул. Карла Маркса, дом 12, кв. 57	65:24:0000011:686
ул. Карла Маркса, дом 12, кв. 58	65:24:0000011:685
ул. Карла Маркса, дом 12, кв. 59	65:24:0000011:684
ул. Карла Маркса, дом 12, кв. 60	65:24:0000011:683
ул. Карла Маркса, дом 12, кв. 62	65:24:0000011:669
ул. Карла Маркса, дом 12, кв. 64	65:24:0000011:667

2. Доля собственника помещения в праве общей собственности на земельный участок пропорциональна размеру общей площади занимаемого им жилого помещения.

3. Размер возмещения, сроки и другие условия, на которых осуществляется изъятие земельного участка и помещений в многоквартирном доме, определяются соглашением об изъятии жилого помещения для муниципальных нужд.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский»:

- направить собственникам изымаемых жилых помещений уведомления об изъятии земельного участка и помещений в многоквартирном доме для муниципальных нужд;

- направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области;

- провести работу с собственниками изымаемых помещений в многоквартирных домах по определению условий их изъятия;

- обеспечить подготовку проектов соглашений об изъятии жилых помещений для муниципальных нужд;

- направить проекты соглашений об изъятии правообладателям для подписания.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сахалинский нефтяник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» www.adm-okha.ru.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава муниципального образования
городской округ «Охинский»**

Е.Н. Касьянова