



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.09.2021

№ 612

г. Оха

Об изъятии земельного участка, расположенного под многоквартирным домом № 22 по ул. Карла Маркса в г. Охе, признанным аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со ст. 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса РФ, ст. ст. 56.3, 56.6, 56.7, 56.8 Земельного кодекса РФ, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ «Охинский»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 65:24:0000011:1527, площадью 1254 кв.м., расположенный под многоквартирным домом № 22 по ул. Карла Маркса в городе Охе, и жилые помещения в многоквартирном доме:

адрес:	кадастровый номер
ул. Карла Маркса, дом 22, кв. 1	65:24:0000011:780
ул. Карла Маркса, дом 22, кв. 2	65:24:0000011:779
ул. Карла Маркса, дом 22, кв. 6	65:24:0000011:763
ул. Карла Маркса, дом 22, кв. 9	65:24:0000011:748
ул. Карла Маркса, дом 22, кв. 13	65:24:0000011:776
ул. Карла Маркса, дом 22, кв. 14	65:24:0000011:775
ул. Карла Маркса, дом 22, кв. 16	65:24:0000011:773
ул. Карла Маркса, дом 22, кв. 17	65:24:0000011:760
ул. Карла Маркса, дом 22, кв. 22	65:24:0000011:743
ул. Карла Маркса, дом 22, кв. 23	65:24:0000011:742

ул. Карла Маркса, дом 22, кв. 24	65:24:0000011:741
ул. Карла Маркса, дом 22, кв. 25	65:24:0000011:772
ул. Карла Маркса, дом 22, кв. 28	65:24:0000011:769
ул. Карла Маркса, дом 22, кв. 29	65:24:0000011:756
ул. Карла Маркса, дом 22, кв. 30	65:24:0000011:755
ул. Карла Маркса, дом 22, кв. 31	65:24:0000011:754
ул. Карла Маркса, дом 22, кв. 32	65:24:0000011:753
ул. Карла Маркса, дом 22, кв. 33	65:24:0000011:740
ул. Карла Маркса, дом 22, кв. 34	65:24:0000011:739
ул. Карла Маркса, дом 22, кв. 35	65:24:0000011:738
ул. Карла Маркса, дом 22, кв. 36	65:24:0000011:737
ул. Карла Маркса, дом 22, кв. 37	65:24:0000011:768
ул. Карла Маркса, дом 22, кв. 39	65:24:0000011:766
ул. Карла Маркса, дом 22, кв. 40	65:24:0000011:765
ул. Карла Маркса, дом 22, кв. 42	65:24:0000011:751
ул. Карла Маркса, дом 22, кв. 43	65:24:0000011:750
ул. Карла Маркса, дом 22, кв. 45	65:24:0000011:736
ул. Карла Маркса, дом 22, кв. 46	65:24:0000011:735
ул. Карла Маркса, дом 22, кв. 47	65:24:0000011:734

2. Доля собственника помещения в праве общей собственности на земельный участок пропорциональна размеру общей площади занимаемого им жилого помещения.

3. Размер возмещения, сроки и другие условия, на которых осуществляется изъятие земельного участка и помещений в многоквартирном доме, определяются соглашением об изъятии жилого помещения для муниципальных нужд.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский»:

- направить собственникам изымаемых жилых помещений уведомления об изъятии земельного участка и помещений в многоквартирном доме для муниципальных нужд;

- направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области;

- провести работу с собственниками изымаемых помещений в многоквартирных домах по определению условий их изъятия;

- обеспечить подготовку проектов соглашений об изъятии жилых помещений для муниципальных нужд;

- направить проекты соглашений об изъятии правообладателям для подписания.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сахалинский нефтяник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» www.adm-okha.ru.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава муниципального образования
городской округ «Охинский»**

Е.Н. Касьянова