



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.09.2021

№ 611

г. Оха

Об изъятии земельного участка, расположенного под многоквартирным домом № 26 по ул. Карла Маркса в г. Охе, признанным аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со ст. 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса РФ, ст. ст. 56.3, 56.6, 56.7, 56.8 Земельного кодекса РФ, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ «Охинский»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 65:24:0000011:1528, площадью 1326 кв.м., расположенный под многоквартирным домом № 26 по ул. Карла Маркса в городе Охе, и жилые помещения в многоквартирном доме:

адрес:	кадастровый номер
ул. Карла Маркса, дом 26, кв. 1	65:24:0000011:1202
ул. Карла Маркса, дом 26, кв. 2	65:24:0000011:1201
ул. Карла Маркса, дом 26, кв. 6	65:24:0000011:1185
ул. Карла Маркса, дом 26, кв. 10	65:24:0000011:1169
ул. Карла Маркса, дом 26, кв. 11	65:24:0000011:1168
ул. Карла Маркса, дом 26, кв. 13	65:24:0000011:1154
ул. Карла Маркса, дом 26, кв. 15	65:24:0000011:1152
ул. Карла Маркса, дом 26, кв. 16	65:24:0000011:1151
ул. Карла Маркса, дом 26, кв. 17	65:24:0000011:1198
ул. Карла Маркса, дом 26, кв. 19	65:24:0000011:1196

ул. Карла Маркса, дом 26, кв. 20	65:24:0000011:1195
ул. Карла Маркса, дом 26, кв. 24	65:24:0000011:1179
ул. Карла Маркса, дом 26, кв. 25	65:24:0000011:1166
ул. Карла Маркса, дом 26, кв. 26	65:24:0000011:1165
ул. Карла Маркса, дом 26, кв. 27	65:24:0000011:1164
ул. Карла Маркса, дом 26, кв. 28	65:24:0000011:1163
ул. Карла Маркса, дом 26, кв. 29	65:24:0000011:1150
ул. Карла Маркса, дом 26, кв. 31	65:24:0000011:1148
ул. Карла Маркса, дом 26, кв. 35	65:24:0000011:1192
ул. Карла Маркса, дом 26, кв. 36	65:24:0000011:1191
ул. Карла Маркса, дом 26, кв. 37	65:24:0000011:1178
ул. Карла Маркса, дом 26, кв. 38	65:24:0000011:1177
ул. Карла Маркса, дом 26, кв. 41	65:24:0000011:1162
ул. Карла Маркса, дом 26, кв. 42	65:24:0000011:1161
ул. Карла Маркса, дом 26, кв. 43	65:24:0000011:1160
ул. Карла Маркса, дом 26, кв. 45	65:24:0000011:1146
ул. Карла Маркса, дом 26, кв. 48	65:24:0000011:1143
ул. Карла Маркса, дом 26, кв. 49	65:24:0000011:1190
ул. Карла Маркса, дом 26, кв. 50	65:24:0000011:1189
ул. Карла Маркса, дом 26, кв. 54	65:24:0000011:1173
ул. Карла Маркса, дом 26, кв. 57	65:24:0000011:1158
ул. Карла Маркса, дом 26, кв. 59	65:24:0000011:1156
ул. Карла Маркса, дом 26, кв. 61	65:24:0000011:1142
ул. Карла Маркса, дом 26, кв. 63	65:24:0000011:1140

2. Доля собственника помещения в праве общей собственности на земельный участок пропорциональна размеру общей площади занимаемого им жилого помещения.

3. Размер возмещения, сроки и другие условия, на которых осуществляется изъятие земельного участка и помещений в многоквартирном доме, определяются соглашением об изъятии жилого помещения для муниципальных нужд.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский»:

- направить собственникам изымаемых жилых помещений уведомления об изъятии земельного участка и помещений в многоквартирном доме для муниципальных нужд;

- направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области;

- провести работу с собственниками изымаемых помещений в многоквартирных домах по определению условий их изъятия;

- обеспечить подготовку проектов соглашений об изъятии жилых помещений для муниципальных нужд;

- направить проекты соглашений об изъятии правообладателям для подписания.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сахалинский нефтяник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» [www.adm-okha.ru](http://www.adm-okha.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава муниципального образования  
городской округ «Охинский»**

**Е.Н. Касьянова**