



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11.12.2020

№ 808

г. Оха

Об изъятии земельного участка,  
расположенного под  
многоквартирным домом  
№ 12 по ул. Нефтяников в  
с. Тунгор, признанным  
аварийным и подлежащим  
сносу

В соответствии со ст. 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса РФ, ст. ст. 56.3, 56.6, 56.7, 56.8 Земельного кодекса РФ, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ «Охинский»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 65:23:0000012:666, площадью 1984 кв.м, расположенный под многоквартирным домом № 12 по ул. Нефтяников в селе Тунгор, и жилые помещения в многоквартирном доме:

адрес:	кадастровый номер
ул. Нефтяников, дом 12, кв. 1	65:23:0000012:1040
ул. Нефтяников, дом 12, кв. 4	65:23:0000012:1073
ул. Нефтяников, дом 12, кв. 6	65:23:0000012:1063
ул. Нефтяников, дом 12, кв. 10	65:23:0000012:1051
ул. Нефтяников, дом 12, кв. 17	65:23:0000012:1060
ул. Нефтяников, дом 12, кв. 18	65:23:0000012:1059
ул. Нефтяников, дом 12, кв. 20	65:23:0000012:1057
ул. Нефтяников, дом 12, кв. 25	65:23:0000012:1068
ул. Нефтяников, дом 12, кв. 26	65:23:0000012:1067
ул. Нефтяников, дом 12, кв. 28	65:23:0000012:1065

2. Доля собственника помещения в праве общей собственности на земельный участок пропорциональна размеру общей площади занимаемого им жилого помещения.

3. Размер возмещения, сроки и другие условия, на которых осуществляется изъятие земельного участка и помещений в многоквартирном доме, определяются соглашением об изъятии жилого помещения для муниципальных нужд.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский»:

- направить собственникам изымаемых жилых помещений уведомления об изъятии земельного участка и помещений в многоквартирном доме для муниципальных нужд;

- направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области;

- провести работу с собственниками изымаемых помещений в многоквартирных домах по определению условий их изъятия;

- обеспечить подготовку проектов соглашений об изъятии жилых помещений для муниципальных нужд;

- направить проекты соглашений об изъятии правообладателям для подписания.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сахалинский нефтяник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» [www.adm-okha.ru](http://www.adm-okha.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**И.о. главы муниципального образования  
городской округ «Охинский»**

**Н.А. Рычкова**

