

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ot <u>11.12.2020</u> № <u>807</u>

г. Оха

Об изъятии земельного участка, расположенного под многоквартирным домом № 21/1 по ул. Дзержинского в г. Охе, признанным аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со ст. 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса РФ, ст. ст. 56.3, 56.6, 56,7, 56,8 Земельного кодекса РФ, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ «Охинский»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 65:24:0000017:156, площадью 4634 кв.м, расположенный под многоквартирным домом № 21/1 по ул. Дзержинского в городе Охе, и жилые помещения в многоквартирном доме:

адрес:	кадастровый номер
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 1	65:24:0000023:726
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 2	65:24:0000023:725
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 3	65:24:0000023:724
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 4	65:24:0000023:723
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 5	65:24:0000023:710
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 6	65:24:0000023:709
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 7	65:24:0000023:708
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 8	65:24:0000023:707
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 10	65:24:0000023:693
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 11	65:24:0000023:692
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 12	65:24:0000023:691
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 13	65:24:0000023:678
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 14	65:24:0000023:677
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 15	65:24:0000023:676
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 16	65:24:0000023:675
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 18	65:24:0000023:661

ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 19	65:24:0000023:660
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 20	65:24:0000023:659
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 21	65:24:0000023:722
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 22	65:24:0000023:721
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 23	65:24:0000023:720
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 24	65:24:0000023:719
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 25	65:24:0000023:706
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 27	65:24:0000023:704
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 28	65:24:0000023:703
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 29	65:24:0000023:690
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 30	65:24:0000023:689
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 31	65:24:0000023:688
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 32	65:24:0000023:687
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 33	65:24:0000023:674
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 34	65:24:0000023:673
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 35	65:24:0000023:672
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 36	65:24:0000023:671
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 38	65:24:0000023:657
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 39	65:24:0000023:656
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 40	65:24:0000023:655
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 41	65:24:0000023:718
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 44	65:24:0000023:715
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 45	65:24:0000023:702
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 46	65:24:0000023:701
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 47	65:24:0000023:700
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 48	65:24:0000023:699
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 49	65:24:0000023:686
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 50	65:24:0000023:685
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 51	65:24:0000023:684
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 52	65:24:0000023:683
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 54	65:24:0000023:669
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 55	65:24:0000023:668
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 56	65:24:0000023:667
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 57	65:24:0000023:654
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 58	65:24:0000023:653
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 59	65:24:0000023:652
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 60	65:24:0000023:651
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 61	65:24:0000023:714
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 62	65:24:0000023:713
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 63	65:24:0000023:712
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 64	65:24:0000023:711
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 65	65:24:0000023:698
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 66	65:24:0000023:697
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 67	65:24:0000023:696
L	1

мя Пооричуманово пом 21/1 мр. 60	65:24:0000023:695
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 68	03:24:0000025:093
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 69	65:24:0000023:682
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 72	65:24:0000023:679
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 73	65:24:0000023:666
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 74	65:24:0000023:665
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 75	65:24:0000023:664
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 77	65:24:0000023:650
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 78	65:24:0000023:649
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 79	65:24:0000023:648
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 80	65:24:0000023:647

- 2. Доля собственника помещения в праве общей собственности на земельный участок пропорциональна размеру общей площади занимаемого им жилого помещения.
- 3. Размер возмещения, сроки и другие условия, на которых осуществляется изъятие земельного участка и помещений в многоквартирном доме, определяются соглашением об изъятии жилого помещения для муниципальных нужд.
- 4. Комитету по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский»:
- направить собственникам изымаемых жилых помещений уведомления об изъятии земельного участка и помещений в многоквартирном доме для муниципальных нужд;
- направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области;
- провести работу с собственниками изымаемых помещений в многоквартирных домах по определению условий их изъятия;
- обеспечить подготовку проектов соглашений об изъятии жилых помещений для муниципальных нужд;
 - направить проекты соглашений об изъятии правообладателям для подписания.
- 5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сахалинский нефтяник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» www.adm-okha.ru.
 - 6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы муниципального образования городской округ «Охинский»

Н.А. Рычкова