



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.09.2020

№ 612

г. Оха

Об изъятии земельного участка,
расположенного под
многоквартирным домом
№ 30 по ул. Карла Маркса в
г. Охе, признанным аварийным
и подлежащим сносу

В соответствии со ст. 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса РФ, ст. ст. 56.3, 56.6, 56.7, 56.8 Земельного кодекса РФ, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ «Охинский»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 65:24:0000011:32, площадью 2646 кв.м, расположенный под многоквартирным домом № 30 по ул. Карла Маркса в городе Охе, и жилые помещения в многоквартирном доме:

адрес:	кадастровый номер
ул. Карла Маркса, дом 30, кв. 2	65:24:0000011:323
ул. Карла Маркса, дом 30, кв. 3	65:24:0000011:322
ул. Карла Маркса, дом 30, кв. 5	65:24:0000011:308
ул. Карла Маркса, дом 30, кв. 6	65:24:0000011:307
ул. Карла Маркса, дом 30, кв. 7	65:24:0000011:306
ул. Карла Маркса, дом 30, кв. 8	65:24:0000011:305
ул. Карла Маркса, дом 30, кв. 9	65:24:0000011:292
ул. Карла Маркса, дом 30, кв. 10	65:24:0000011:291
ул. Карла Маркса, дом 30, кв. 11	65:24:0000011:290
ул. Карла Маркса, дом 30, кв. 15	65:24:0000011:274
ул. Карла Маркса, дом 30, кв. 16	65:24:0000011:273
ул. Карла Маркса, дом 30, кв. 17	65:24:0000011:320
ул. Карла Маркса, дом 30, кв. 18	65:24:0000011:319
ул. Карла Маркса, дом 30, кв. 19	65:24:0000011:318
ул. Карла Маркса, дом 30, кв. 22	65:24:0000011:303
ул. Карла Маркса, дом 30, кв. 25	65:24:0000011:288

ул. Карла Маркса, дом 30, кв. 26	65:24:0000011:287
ул. Карла Маркса, дом 30, кв. 27	65:24:0000011:286
ул. Карла Маркса, дом 30, кв. 28	65:24:0000011:285
ул. Карла Маркса, дом 30, кв. 29	65:24:0000011:272
ул. Карла Маркса, дом 30, кв. 30	65:24:0000011:271
ул. Карла Маркса, дом 30, кв. 31	65:24:0000011:270
ул. Карла Маркса, дом 30, кв. 32	65:24:0000011:269
ул. Карла Маркса, дом 30, кв. 35	65:24:0000011:314
ул. Карла Маркса, дом 30, кв. 36	65:24:0000011:313
ул. Карла Маркса, дом 30, кв. 39	65:24:0000011:298
ул. Карла Маркса, дом 30, кв. 43	65:24:0000011:282
ул. Карла Маркса, дом 30, кв. 44	65:24:0000011:281
ул. Карла Маркса, дом 30, кв. 47	65:24:0000011:266
ул. Карла Маркса, дом 30, кв. 48	65:24:0000011:265
ул. Карла Маркса, дом 30, кв. 49	65:24:0000011:312
ул. Карла Маркса, дом 30, кв. 51	65:24:0000011:310
ул. Карла Маркса, дом 30, кв. 53	65:24:0000011:296
ул. Карла Маркса, дом 30, кв. 55	65:24:0000011:294
ул. Карла Маркса, дом 30, кв. 56	65:24:0000011:293
ул. Карла Маркса, дом 30, кв. 57	65:24:0000011:280
ул. Карла Маркса, дом 30, кв. 58	65:24:0000011:279
ул. Карла Маркса, дом 30, кв. 59	65:24:0000011:278

2. Доля собственника помещения в праве общей собственности на земельный участок пропорциональна размеру общей площади занимаемого им жилого помещения.

3. Размер возмещения, сроки и другие условия, на которых осуществляется изъятие земельного участка и помещений в многоквартирном доме, определяются соглашением об изъятии жилого помещения для муниципальных нужд.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский»:

- направить собственникам изымаемых жилых помещений уведомления об изъятии земельного участка и помещений в многоквартирном доме для муниципальных нужд;

- направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области;

- провести работу с собственниками изымаемых помещений в многоквартирных домах по определению условий их изъятия;

- обеспечить подготовку проектов соглашений об изъятии жилых помещений для муниципальных нужд;

- направить проекты соглашений об изъятии правообладателям для подписания.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сахалинский нефтяник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» www.adm-okha.ru.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**И.о. главы муниципального образования
городской округ «Охинский»**

Н.А. Рычкова