



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.07.2020

№ 521

г. Оха

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со ст. 23 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 42 Устава муниципального образования городской округ «Охинский» Сахалинской области, в целях обеспечения проезда через земельный участок с кадастровым номером 65:24:0000020:149 к объекту с кадастровым номером 65:24:0000020:747, оказывающему бытовые услуги населению муниципального образования городской округ «Охинский», а также к объекту (нежилое здание – гараж) с кадастровым номером 65:24:0000020:757, находящемуся в собственности муниципального образования городской округ «Охинский», на основании заявления гражданина Латышева В.А.,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 65:24:0000020:149 с адресом (описанием местоположения): Сахалинская область, Охинский р-н, г. Оха, ул. Советская, 56 согласно схеме границ публичного сервитута на кадастровом плане территории (прилагается):

1.1. Цель установления публичного сервитута: для прохода или проезда через земельный участок;

1.2. Срок публичного сервитута: со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости по 22.01.2067;

1.3. Площадь части земельного участка, занятая публичным сервитутом: 104 кв.м.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой границ публичного сервитута на кадастровом плане территории (прилагается).

3. Установить следующее:

3.1. Публичный сервитут не приводит к существенным затруднениям в использовании и является наименее обременительным для использования земельного участка в отношении которого он установлен;

3.2. Обременение земельного участка публичным сервитутом не лишает правообладателя такого земельного участка прав владения, пользования и (или) распоряжения таким земельным участком;

3.3. Переход прав на земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления, не является основанием для прекращения публичного сервитута и (или) изменения условий его осуществления.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сахалинский нефтяник», разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» www.adm-okha.ru

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский» осуществить внесение сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский» Поземского А.А.

**И.о. главы муниципального образования
городской округ «Охинский»**

Н.А. Рычкова

Утверждена

постановлением администрации
(наименование документа об утверждении, включая наименования)

МО городской округ "Охинский"
органов государственной власти или органов местного

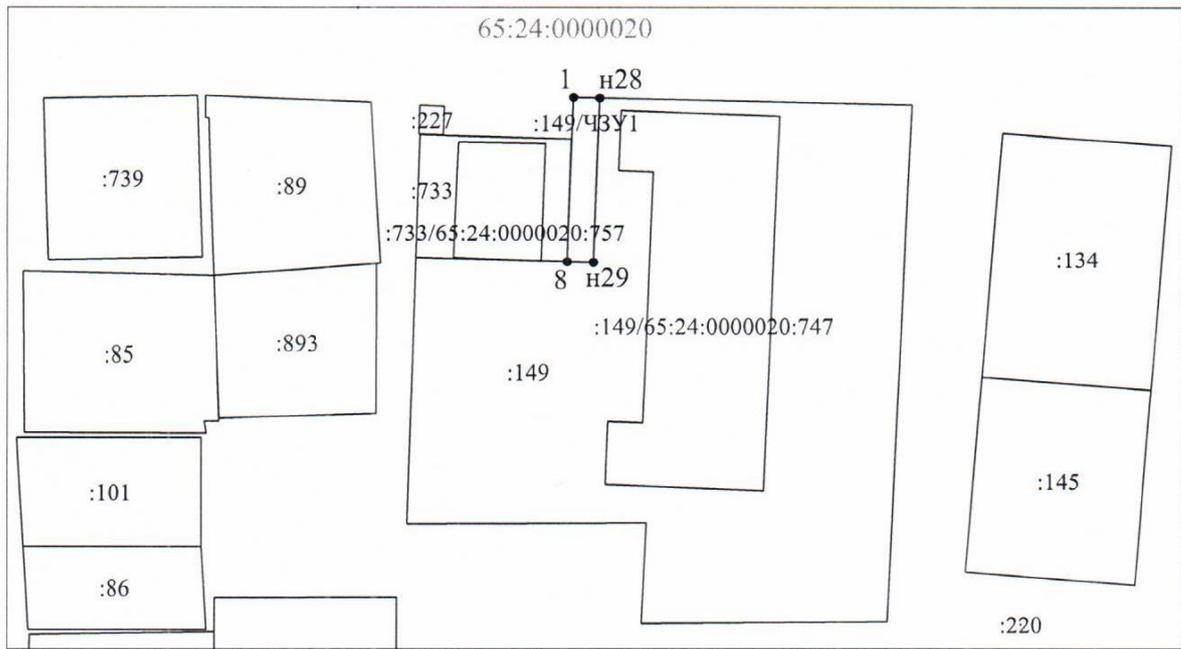
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 29.07.2020 № 521

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка		:149/ЧЗУ1
Площадь земельного участка		<u>104м2</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	40770.32	-68766.50
н28	40770.22	-68762.50
н29	40744.24	-68763.41
8	40744.34	-68767.41
1	40770.32	40770.32



- Условные обозначения:
- 1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
 - - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
 - - граница кадастрового деления
 - :1 - обозначение земельного участка