АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.05.2019 № 359

г. Оха

Об изъятии земельного участка, расположенного под многоквартирным домом № 48 по ул. Карла Маркса в г. Охе, признанным аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со ст. 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса РФ, ст. ст. 56.3, 56.6, 56,7, 56,8 Земельного кодекса РФ, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ «Охинский»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 65:24:0000014:41, площадью 925 кв.м, расположенный под многоквартирным домом № 48 по ул. Карла Маркса в городе Охе, и жилые помещения в многоквартирном доме:

адрес:	кадастровый номер
ул. Карла Маркса, дом 48, кв. 3	65:24:0000011:947
ул. Карла Маркса, дом 48, кв. 4	65:24:0000014:944
ул. Карла Маркса, дом 48, кв. 6	65:24:0000014:942
ул. Карла Маркса, дом 48, кв. 7	65:24:0000014:946
ул. Карла Маркса, дом 48, кв. 9	65:24:0000014:945
ул. Карла Маркса, дом 48, кв. 10	65:24:0000014:941
ул. Карла Маркса, дом 48, кв. 11	65:24:0000014:940
ул. Карла Маркса, дом 48, кв. 12	65:24:0000014:939

2. Доля собственника помещения в праве общей собственности на земельный участок пропорциональна размеру общей площади занимаемого им жилого помещения.

3. Размер возмещения, сроки и другие условия, на которых осуществляется изъятие земельного участка и помещений в многоквартирном доме, определяются соглашением об изъятии жилого помещения для муниципальных нужд.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский»:

- направить собственникам изымаемых жилых помещений уведомления об изъятии земельного участка и помещений в многоквартирном доме для муниципальных нужд;

- направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области;

- провести работу с собственниками изымаемых помещений в многоквартирных домах по определению условий их изъятия;

- обеспечить подготовку проектов соглашений об изъятии жилых помещений для муниципальных нужд;

- направить проекты соглашений об изъятии правообладателям для подписания.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сахалинский нефтяник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» www.adm-okha.ru.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования **С.Н. Гусев**
городской округ «Охинский»