



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.05.2019

№ 358

г. Оха

Об изъятии земельного участка,  
расположенного под  
многоквартирным домом  
№ 3б по ул. Советской в г. Охе,  
признанным аварийным и  
подлежащим сносу

В соответствии со ст. 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса РФ, ст. ст. 56.3, 56.6, 56.7, 56.8 Земельного кодекса РФ, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ «Охинский»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 65:24:0000017:1586, площадью 907 кв.м, расположенный под многоквартирным домом № 3б по ул. Советской в городе Охе, и жилые помещения в многоквартирном доме:

адрес:	кадастровый номер
ул. Советская, дом 3б, кв. 3	65:24:0000017:980
ул. Советская, дом 3б, кв. 4	65:24:0000017:979
ул. Советская, дом 3б, кв. 5	65:24:0000017:970
ул. Советская, дом 3б, кв. 6	65:24:0000017:1475
ул. Советская, дом 3б, кв. 7	65:24:0000017:969
ул. Советская, дом 3б, кв. 8	65:24:0000017:967
ул. Советская, дом 3б, кв. 9	65:24:0000017:958
ул. Советская, дом 3б, кв. 11	65:24:0000017:956
ул. Советская, дом 3б, кв. 12	65:24:0000017:1470
ул. Советская, дом 3б, кв. 14	65:24:0000017:945
ул. Советская, дом 3б, кв. 15	65:24:0000017:943
ул. Советская, дом 3б, кв. 16	65:24:0000017:942
ул. Советская, дом 3б, кв. 17	65:24:0000017:933
ул. Советская, дом 3б, кв. 18	65:24:0000017:932
ул. Советская, дом 3б, кв. 19	65:24:0000017:1465
ул. Советская, дом 3б, кв. 20	65:24:0000017:930
ул. Советская, дом 3б, кв. 22	65:24:0000017:977
ул. Советская, дом 3б, кв. 23	65:24:0000017:976

ул. Советская, дом 3б, кв. 25	65:24:0000017:1471
ул. Советская, дом 3б, кв. 27	65:24:0000017:964
ул. Советская, дом 3б, кв. 28	65:24:0000017:963
ул. Советская, дом 3б, кв. 29	65:24:0000017:954
ул. Советская, дом 3б, кв. 30	65:24:0000017:953
ул. Советская, дом 3б, кв. 31	65:24:0000017:952
ул. Советская, дом 3б, кв. 32	65:24:0000017:1462
ул. Советская, дом 3б, кв. 33	65:24:0000017:1474
ул. Советская, дом 3б, кв. 34	65:24:0000017:940
ул. Советская, дом 3б, кв. 35	65:24:0000017:939
ул. Советская, дом 3б, кв. 37	65:24:0000017:929
ул. Советская, дом 3б, кв. 39	65:24:0000017:927
ул. Советская, дом 3б, кв. 40	65:24:0000017:926
ул. Советская, дом 3б, кв. 41	65:24:0000017:974
ул. Советская, дом 3б, кв. 42	65:24:0000017:973
ул. Советская, дом 3б, кв. 43	65:24:0000017:972
ул. Советская, дом 3б, кв. 44	65:24:0000017:971
ул. Советская, дом 3б, кв. 45	65:24:0000017:962
ул. Советская, дом 3б, кв. 46	65:24:0000017:961
ул. Советская, дом 3б, кв. 48	65:24:0000017:959
ул. Советская, дом 3б, кв. 51	65:24:0000017:947
ул. Советская, дом 3б, кв. 52	65:24:0000017:951
ул. Советская, дом 3б, кв. 53	65:24:0000017:937
ул. Советская, дом 3б, кв. 55	65:24:0000017:935
ул. Советская, дом 3б, кв. 57	65:24:0000017:925
ул. Советская, дом 3б, кв. 58	65:24:0000017:944
ул. Советская, дом 3б, кв. 59	65:24:0000017:924
ул. Советская, дом 3б, кв. 60	65:24:0000017:923

2. Доля собственника помещения в праве общей собственности на земельный участок пропорциональна размеру общей площади занимаемого им жилого помещения.

3. Размер возмещения, сроки и другие условия, на которых осуществляется изъятие земельного участка и помещений в многоквартирном доме, определяются соглашением об изъятии жилого помещения для муниципальных нужд.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский»:

- направить собственникам изымаемых жилых помещений уведомления об изъятии земельного участка и помещений в многоквартирном доме для муниципальных нужд;

- направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области;

- провести работу с собственниками изымаемых помещений в многоквартирных домах по определению условий их изъятия;

- обеспечить подготовку проектов соглашений об изъятии жилых помещений для муниципальных нужд;

- направить проекты соглашений об изъятии правообладателям для подписания.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сахалинский нефтяник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» [www.adm-okha.ru](http://www.adm-okha.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

