



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.05.2018

№ 341

г. Оха

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 31.08.2017 № 835 «Об утверждении порядка представления, рассмотрения, и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного(ых) дома(ов) в муниципальную программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования городской округ «Охинский» на 2018-2022 годы

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования городской округ «Охинский» на 2018-2022 годы», руководствуясь статьей 42 Устава муниципального образования городской округ «Охинский» Сахалинской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного(ых) дома(ов) в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования городской округ «Охинский» на 2018 - 2022

годы» утвержденный постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 31.08.2017 № 835 следующие изменения:

1.1. Приложение № 3 к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования городской округ «Охинский» на 2018 - 2022 годы» изложить в следующей редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сахалинский нефтяник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» www.adm-okha.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования городской округ «Охинский», заместителя главы администрации муниципального образования городской округ «Охинский» по строительству и развитию инфраструктуры Е.Ю. Зотову.

**Глава муниципального образования
городской округ «Охинский»**

С.Н. Гусев

Приложение 3
к Порядку представления, рассмотрения
и оценки предложений заинтересованных лиц
о включении дворовой территории
в муниципальную программу «Формирование
современной городской среды на территории
муниципального образования городской
округ «Охинский» на 2018 - 2022 годы»

**Критерии
оценки предложений дворовых территорий для формирования
адресного перечня дворовых территорий для включения
в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на
территории Охинского городского округа на 2018 - 2022 годы»**

№ п/п	Критерии отбора объектов	Балльная оценка, балл
1	2	3
1 Технические критерии		
1	Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома после ввода в эксплуатацию или последнего комплексного капитального ремонта:	
	до 10 лет	0
	от 10 до 15 лет	0,5
	от 16 до 20 лет	1
	от 21 до 30 лет	2
	от 31 до 40 лет	3
	от 41 и более лет	4
2	Комплексность видов работ по благоустройству в соответствии с минимальным перечнем работ, предусмотренных подпунктом "г" пункта 11 Постановления Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 N 169:	
	планируется проведение всех видов работ по благоустройству (при условии объективной потребности в их проведении)	3
	планируется проведение более половины всех видов работ по благоустройству	2
	планируется выборочное проведение работ по благоустройству (менее половины всех видов работ)	1
3	Наличие ранее проведенного капитального ремонта многоквартирного дома:	
	капитальный ремонт произведен в течение от 1 до 5 лет	1
	капитальный ремонт произведен в течение от 5 до 10 лет	2
	капитальный ремонт произведен более 10 лет	3

1	2	3
4	Наличие проектно-сметной документации ремонта дворовой территории, прошедшей проверку на достоверность сметной стоимости, с учетом минимального и дополнительного перечня видов работ:	
	наличие проектно-сметной документации	3
	отсутствие проектно-сметной документации	0
5	Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (размер суммарной задолженности по плате за содержание жилья, коммунальные услуги (водоснабжение, водоотведение, отопление, электроснабжение, газоснабжение)	
	0% задолженности от общего начисления	3
	от 0,1 до 5,0%	2
	от 5,1 до 10,0%	1
	свыше 10,1%	0
	2. Организационные критерии	
6	Принятие собственниками помещений решения об организации финансового участия заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству дворовой территории	
	за организацию финансового участия заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству дворовых территорий проголосовали собственники помещений, обладающие более 50 процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений	10
	за организацию финансового участия заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству дворовых территорий проголосовали собственники помещений, обладающие менее 50 процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений	0
7	Принятие собственниками помещений решения об организации трудового участия заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству дворовой территории	
	за организацию трудового участия заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству дворовых территорий проголосовали собственники помещений, обладающие более 50 процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений	10
	за организацию трудового участия заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству дворовых территорий проголосовали собственники помещений, обладающие менее 50 процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений	0