



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30.10.2018

№ 809

г. Оха

Об изъятии земельного участка,  
расположенного под  
многоквартирным домом  
№ 37 по ул. Дзержинского в  
г. Охе, признанным аварийным  
и подлежащим сносу

В соответствии со ст. 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса РФ, ст. ст. 56.3, 56.6, 56,7, 56,8 Земельного кодекса РФ, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ «Охинский»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 65:24:0000010:343, площадью 1 284 кв.м, расположенный под многоквартирным домом № 37 по ул. Дзержинского в городе Охе, и жилые помещения в многоквартирном доме:

адрес:	кадастровый номер
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 2	65:24:0000023:1816
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 5	65:24:0000023:1801
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 6	65:24:0000023:1800
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 8	65:24:0000023:1798
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 9	65:24:0000023:1785
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 10	65:24:0000023:1784
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 11	65:24:0000023:1783
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 12	65:24:0000023:1782
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 13	65:24:0000023:1769

ул. Дзержинского, дом 37, кв. 14	65:24:0000023:1768
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 15	65:24:0000023:1767
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 16	65:24:0000023:1766
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 17	65:24:0000023:1813
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 18	65:24:0000023:1812
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 19	65:24:0000023:1811
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 20	65:24:0000023:1810
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 21	65:24:0000023:1797
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 22	65:24:0000023:1796
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 23	65:24:0000023:1795
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 24	65:24:0000023:1794
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 26	65:24:0000023:1780
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 27	65:24:0000023:1779
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 28	65:24:0000023:1778
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 30	65:24:0000023:1764
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 31	65:24:0000023:1763
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 32	65:24:0000023:1762
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 33	65:24:0000023:1809
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 36	65:24:0000023:1806
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 38	65:24:0000023:1792
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 39	65:24:0000023:1791
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 40	65:24:0000023:1790
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 41	65:24:0000023:1777
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 42	65:24:0000023:1776
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 43	65:24:0000023:1775
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 46	65:24:0000023:1760
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 49	65:24:0000023:1805
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 50	65:24:0000023:1804
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 52	65:24:0000023:1802
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 53	65:24:0000023:1789
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 56	65:24:0000023:1786
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 58	65:24:0000023:1772
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 59	65:24:0000023:1771
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 60	65:24:0000023:1770

ул. Дзержинского, дом 37, кв. 61	65:24:0000023:1757
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 62	65:24:0000023:1756
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 63	65:24:0000023:1755
ул. Дзержинского, дом 37, кв. 64	65:24:0000023:1754

2. Доля собственника помещения в праве общей собственности на земельный участок пропорциональна размеру общей площади занимаемого им жилого помещения.

3. Размер возмещения, сроки и другие условия, на которых осуществляется изъятие земельного участка и помещений в многоквартирном доме, определяются соглашением об изъятии жилого помещения для муниципальных нужд.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский»:

- направить собственникам изымаемых жилых помещений уведомления об изъятии земельного участка и помещений в многоквартирном доме для муниципальных нужд;

- направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области;

- провести работу с собственниками изымаемых помещений в многоквартирных домах по определению условий их изъятия;

- обеспечить подготовку проектов соглашений об изъятии жилых помещений для муниципальных нужд;

- направить проекты соглашений об изъятии правообладателям для подписания.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сахалинский нефтяник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» [www.adm-okha.ru](http://www.adm-okha.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава муниципального образования  
городской округ «Охинский»**

**С.Н. Гусев**

