



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.08.2018

№ 590

г. Оха

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 24.04.2012 № 300 «Об утверждении Порядка признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в МО городской округ «Охинский»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Сахалинской области от 01.06.2018 № 36-ЗО «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», во исполнение постановления администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 19.04.2012 № 281 «Об организации работы по признанию граждан, проживающих в МО городской округ «Охинский» малоимущими, в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», руководствуясь статьей 42 Устава муниципального образования городской округ «Охинский»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 24.04.2012 № 300 «Об утверждении Порядка признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых

помещений муниципального жилищного фонда в МО городской округ «Охинский» следующие изменения:

1.1. Изложить пункт 3 Порядка признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в МО городской округ «Охинский» в следующей редакции:

«К заявлению прилагаются документы, предусмотренные частью 2 статьи 7 Закона Сахалинской области от 01.06.2018 N 36-ЗО «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда».

1.2. Приложение № 4 к Порядку признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в МО городской округ «Охинский» изложить в следующей редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сахалинский нефтяник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» [www.adm-okha.ru](http://www.adm-okha.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский» А.В. Бородая.

**Глава муниципального образования  
городской округ «Охинский»**

**С.Н. Гусев**

Приложение 4  
к Порядку признания граждан малоимущими  
в целях предоставления им по договорам  
социального найма жилых помещений  
муниципального жилищного фонда  
в МО городской округ «Охинский»

## ПАМЯТКА

Гражданин и члены его семьи, состоящие на учете как малоимущие в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, обязаны:

- в случае изменения обстоятельств, послуживших основанием для постановки на учет, изменения состава семьи, жилищных условий, в течение месяца со дня возникновения указанных обстоятельств сообщить об этом в КУМИиЭ;

- ежегодно с момента постановки на учет (не позднее 1 апреля) представлять в КУМИиЭ документы, предусмотренные частью 2 статьи 7 Закона Сахалинской области от 01.06.2018 N 36-ЗО «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда»:

1) документы о составе семьи (свидетельство о рождении ребенка (детей), свидетельство о заключении брака, решение об усыновлении (удочерении), судебное решение о признании членом семьи, справка с места жительства (с места пребывания) с указанием совместно зарегистрированных и постоянно проживающих лиц (всех членов семьи), паспорт (паспорта всех членов семьи);

2) копии налоговых деклараций (за предыдущий год) о доходах, заверенных налоговыми органами (для граждан, обязанных в соответствии с законодательством Российской Федерации подавать налоговые декларации), или справок о доходах с места работы или службы гражданина и членов его семьи или одиноко проживающего гражданина;

3) документы о рыночной стоимости имущества, выдаваемые организациями или специалистами, осуществляющими его оценку;

4) документы о кадастровой стоимости объектов недвижимости гражданина и членов его семьи или одиноко проживающего гражданина, выдаваемые органом государственного кадастрового учета;

5) справки органов государственной инспекции безопасности дорожного движения о наличии или об отсутствии в собственности у гражданина и членов его семьи или у одиноко проживающего гражданина транспортных средств;

6) выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о наличии (отсутствии) у гражданина и членов его семьи или у одиноко проживающего гражданина зарегистрированных прав на объекты недвижимости;

7) копии книг учета доходов и расходов и хозяйственных операций индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей, применяющих общие условия при установлении налогов и сборов и упрощенную систему налогообложения);

8) копии налоговых деклараций за расчетный период, заверенных налоговыми органами (для граждан, являющихся индивидуальными предпринимателями, использующими систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности);

9) копии соглашений (договоров) между членами крестьянского (фермерского) хозяйства об использовании плодов, продукции и доходов, которые получены в результате деятельности этого хозяйства (для гражданина и членов его семьи или одиноко проживающего гражданина, являющихся членами крестьянских (фермерских) хозяйств).

***КУМИиЭ вправе проверить представленные сведения и при необходимости запросить дополнительные данные о имущественном положении гражданина и членов его семьи, состоящих на учете как малоимущие в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в муниципальном образовании городской округ «Охинский».***