



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_

г. Оха

№ \_\_\_\_\_

О внесении изменений и дополнений в административный регламент исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля в границах муниципального образования городской округ «Охинский», утвержденный постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 21.04.2015 № 237

В целях приведения нормативных правовых актов администрации муниципального образования городской округ «Охинский» в соответствие с нормами действующего федерального законодательства, в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», руководствуясь статьей 42 Устава муниципального образования городской округ «Охинский» Сахалинской области,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в административный регламент исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля в границах муниципального образования городской округ «Охинский», утвержденный постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 21.04.2015 № 237, следующие изменения и дополнения:

1.1. Дополнить подпункт 1.3.1. абзацам следующего содержания: «Закон Сахалинской области от 27.02.2017 №13-ЗО «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Сахалинской области».

1.2. Подпункт 1.4.1. после слов «юридическими лицами,» дополнить словами «органами государственной власти, органами местного самоуправления».

1.3. Подпункт 1.4.3. после слов «индивидуальными предпринимателями, гражданами» дополнить словами «органами государственной власти, органами местного самоуправления».

1.4. Дополнить подпункт 1.6.1 абзацами следующего содержания: «- знакомиться с документами и (или) информацией, полученными органами муниципального контроля в рамках межведомственного информационного взаимодействия от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным

органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация;

- представлять документы и (или) информацию, запрашиваемые в рамках межведомственного информационного взаимодействия, в орган муниципального контроля по собственной инициативе;»

1.5. Подпункт 3.4.3 после слов «окружающей среде,» дополнить словами «объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда,».

1.6. Пункт 3.4.4 «Основанием для проведения внеплановой проверки является» изложить в следующей редакции:

«3.4.4. Основанием для проведения внеплановой проверки являются:

- истечение срока исполнения юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами.

- мотивированное представление должностного лица органа муниципального контроля по результатам анализа результатов мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, рассмотрения или предварительной проверки поступивших в органы муниципального контроля обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о следующих фактах:

а) возникновение угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

б) причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

1.7 Пункт 3.6. «Проверка проводится на основании приказа Комитета. Проверка может проводиться только должностными лицами, которые указаны в приказе Комитета»

«3.6. Проверка проводится на основании приказа Комитета. Проверка может проводиться только должностными лицами, которые указаны в приказе Комитета.

В приказе указываются:

- наименование органа муниципального контроля, а также вид (виды) муниципального контроля;

- фамилия, имена, отчества, должность лиц, уполномоченных на проведение проверки, а также привлекаемых к проведению проверки экспертов, представителей экспертных организаций;

- наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя или фамилия, имя, отчество гражданина, в отношении которых проводится проверка.

- места нахождения юридических лиц их филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) или места фактического осуществления ими деятельности;

- цели, задачи, предмет проверки и срок ее проведения;

- номер и дата приказа о проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю;

- правовые основания проведения проверки;

- подлежащие проверке обязательные требования и требования, установленные муниципальными правовыми актами, в том числе реквизиты проверочного листа (списка контрольных вопросов), если при проведении плановой проверки должен быть использован проверочный лист (список контрольных вопросов);

- сроки проведения и перечень мероприятий по контролю, необходимых для достижения целей и задач проведения проверки;

- перечень административных регламентов по осуществлению государственного контроля (надзора), осуществлению муниципального контроля;

- перечень документов, представление которых юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем необходимо для достижения целей и задач проведения проверки;

- даты начала и окончания проведения проверки.

1.8 Абзац 1 пункта 3.8. после слов «Федерального закона №294-ФЗ,» дополнить словами «а также проверки соблюдения требований земельного законодательства в случаях надлежащего уведомления собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков;».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сахалинский нефтяник», разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» [www.adm-okha.ru](http://www.adm-okha.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования городской округ «Охинский», заместителя главы администрации муниципального образования городской округ «Охинский» по вопросам местного самоуправления, кадровым и общим вопросам К.В. Степанова.

**Глава муниципального образования  
городской округ «Охинский»**

**С.Н. Гусев**

**ВНОСИТ**

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский»

\_\_\_\_\_ А.Л. Егорова  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Главный специалист 3 разряда комитета по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский»

\_\_\_\_\_ А.Е. Горбатов  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016

**СОГЛАСОВАНО**

Заместитель главы муниципального образования городской округ «Охинский», заместитель главы администрации муниципального образования городской округ «Охинский» по вопросам местного самоуправления, кадровым и общим вопросам

\_\_\_\_\_ В.И. Никулин  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016

Начальник юридического отдела администрации муниципального образования городского округа «Охинский»

\_\_\_\_\_ С.В. Михеева  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016

**РАЗОСЛАТЬ:**

В дело  
КУМИиЭ  
Администрация  
Прокуратура  
Редакция

1 экз.  
1 экз.  
1 экз.  
1 экз.  
1 экз.