



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____

№ _____

г. Оха

Об утверждении Положения о деятельности согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом генерального плана городского округа «Охинский»

В соответствии с частью 9 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о деятельности согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом генерального плана городского округа «Охинский» (Приложение 1).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сахалинский нефтяник» и разместить на официальном сайте администрации www.adm-okha.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования городской округ «Охинский», заместителя главы администрации муниципального образования городской округ «Охинский» по строительству и развитию инфраструктуры Е.В. Проценко.

**Глава муниципального образования
городской округ «Охинский»**

С.Н. Гусев

ПОЛОЖЕНИЕ

о деятельности согласительной комиссии по урегулированию разногласий,
послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с
проектом генерального плана городского округа «Охинский»

1. Общие положения

1.1. Положение о согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом генерального плана городского округа «Охинский» (далее – Положение, проект Генерального плана) разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования».

1.2. Настоящее Положение определяет цель, организацию и порядок работы согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом Генерального плана (далее – Согласительная комиссия).

1.3. Согласительная комиссия создается в целях урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом Генерального плана и принятия взаимоприемлемых решений.

1.4. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется Градостроительным кодексом Российской Федерации, Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», иными действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации, настоящим Положением.

1.5. Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти и органами местного самоуправления.

1.6. Органом, уполномоченным на подготовку проекта Генерального плана, который обеспечивает организационно-техническое сопровождение работы Согласительной комиссии, является администрация муниципального образования городской округ «Охинский» в лице отдела архитектуры и градостроительства.

1.7. Срок работы Согласительной комиссии составляет не более трех месяцев со дня ее создания.

2. Состав Согласительной комиссии.

2.1. Состав Согласительной комиссии утверждается постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский».

2.2. В состав согласительной комиссии входят председатель, заместитель председателя, секретарь, члены Согласительной комиссии, являющиеся представителями:

- а) федеральных органов исполнительной власти, которые направили заключения о несогласии с проектом документа территориального планирования;
- б) администрации муниципального образования городской округ «Охинский»;
- в) разработчика проекта Генерального плана (с правом совещательного голоса).

3. Порядок работы Согласительной комиссии.

3.1. Председатель Согласительной комиссии, а в его отсутствие заместитель председателя, руководит деятельностью Согласительной комиссии, вносит предложения, подписывает протоколы заседаний Согласительной комиссии.

3.2. Секретарь Согласительной комиссии осуществляет организационно-техническое обеспечение деятельности Согласительной комиссии посредством Федеральной государственной информационной системы территориального планирования (далее - ФГИС ТП).

Секретарь ведет протоколы заседаний Согласительной комиссии, осуществляет делопроизводство, хранение протоколов, решений и иных документов, связанных с деятельностью Согласительной комиссии.

3.3. С целью обеспечения организационно-технического сопровождения работы Согласительной комиссии в ФГИС ТП размещаются:

- проект Генерального плана с внесенными в него изменениями по замечаниям федеральных органов исполнительной власти, которые направили заключения о несогласии с таким проектом;

- материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;

- уведомление о размещении проекта Генерального плана с внесенными в него изменениями.

Также в ФГИС ТП могут быть размещены:

- решение главы муниципального образования городской округ «Охинский» о создании Согласительной комиссии;

- протокол заседания Согласительной комиссии.

Уведомление о размещении проекта Генерального плана с внесенными в него изменениями в ФГИС ТП направляется секретарем в органы, представившие заключения о несогласии с таким проектом, в электронной форме и (или) посредством почтового отправления, не позднее 30 календарных дней со дня создания Согласительной комиссии.

3.4. Представители органов, представивших заключения о несогласии, принимают участие в работе Согласительной комиссии путем представления письменных позиций и (или) размещения в ФГИС ТП заключений на размещенный проект Генерального плана с внесенными в него изменениями в срок, не превышающий 30 календарных дней со дня поступления уведомления о размещении проекта Генерального плана с внесенными в него изменениями в ФГИС ТП.

3.5. Результаты работы согласительной комиссии отражаются в протоколе заседания Согласительной комиссии.

3.6. Протокол Согласительной комиссии составляется не позднее трех рабочих дней после заседания. Протокол подписывается председателем, а в его отсутствие заместителем председателя и секретарем.

3.7. Члены Согласительной комиссии, выразившие несогласие с решением Согласительной комиссии могут оформить особое мнение, которое прилагается к протоколу и является его неотъемлемой частью.

3.8. Решение Согласительной комиссии принимается простым большинством голосов ее членов. При равенстве голосов решающим является голос председателя Согласительной комиссии.

3.9. Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

а) согласовать проект Генерального плана с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом;

б) отказать в согласовании проекта Генерального плана с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

3.10. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет главе администрации муниципального образования городской округ «Охинский»:

а) при принятии решения, указанного в подпункте «а» пункта 3.9 Положения, - проект Генерального плана с внесенными в него изменениями вместе с протоколом

заседания Согласительной комиссии, материалами в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;

б) при принятии решения, указанного в подпункте «б» пункта 3.9 Положения, - несогласованный проект Генерального плана, заключение о несогласии с проектом Генерального плана, протокол заседания согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

Указанные в подпункте «б» настоящего пункта документы и материалы могут содержать:

1) предложения об исключении из проекта Генерального плана материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

2) план согласования указанных в подпункте 1 пункта 3.10 Положения вопросов после утверждения Генерального плана путем подготовки предложений о внесении в Генеральный план соответствующих изменений.

3.11. Глава администрации муниципального образования городской округ «Охинский» на основании документов и материалов, представленных Согласительной комиссией, в соответствии со статьями 21 и 25 Градостроительного кодекса РФ вправе принять решение о направлении согласованного или не согласованного в определенной части проекта Генерального плана в представительный орган местного самоуправления (Собрание муниципального образования городской округ «Охинский») или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

4. Заключительные положения.

4.1. Решения Согласительной комиссии могут быть обжалованы заинтересованными лицами в установленном законодательством Российской Федерации порядке.