

1. Акт о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенного по адресу: г. Оха, улица 60 лет СССР, дом 13

1. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Оха , улица 60 лет СССР, дом 13
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): **65:24:0000007:91**
3. Серия, тип постройки: **123**
4. Год постройки: **1977**
5. Степень износа по данным государственного технического учета: **нет данных**
6. Степень фактического износа: **нет данных**
7. Год последнего капитального ремонта: **не проводился**
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: **нет**
9. Количество этажей: **5**
10. Наличие подвала: **да**
11. Наличие цокольного этажа **нет**
12. Наличие мансарды: **нет**
13. Наличие мезонина: **нет**
14. Количество квартир: **119**
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: **1**
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: **нет**
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) **нет**
18. Строительный объем (куб.м.): **нет данных**
19. Площадь:
  - а) многоквартирного дома с лоджиями, шкафами, коридорами, лестничными клетками (кв.м.): **8467,9**
  - б) жилых помещений (общая площадь квартир) (кв.м.): **6365,0**
  - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) (кв.м.): **57,3**
  - г) помещения общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) (кв.м.): **2026,9**
20. Количество лестниц: **8**
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки (кв.м.) **нет данных**
22. Уборочная площадь общих коридоров (кв.м.) **нет**
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) (кв.м.): **нет**
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества (кв.м.): **4416+/-23**
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): **нет**

## 2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

№ п/п	<i>Наименование конструктивных элементов</i>	<i>Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)</i>	<i>Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома</i>
1	Фундамент	Свайные ленточные из сборных ж/бетонных плит	удовлетворительное
2	Стены: наружные внутренние	Керамзито-бетонные блоки	удовлетворительное
3	Перегородки	Кирпичные бетонные	удовлетворительное
4	Перекрытия: подвальные междуэтажные чердачные	Керамзитобетонные плиты	удовлетворительное
5	Крыша	4-х слойный рубероид	удовлетворительное
6	Полы: подъезд	Дощатые, керамическая плитка	удовлетворительное
7	Проемы: окна двери	двойные створные щитовые	удовлетворительное
8	Отделка: внутренняя наружная	затирка, побелка, окраска	удовлетворительное
9	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование: ванны напольные электроплиты телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания (другое)	чугунная	удовлетворительное
10	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
	электроснабжение	скрытая проводка	удовлетворительное
	холодное водоснабжение	внутренний водопровод	удовлетворительное
	горячее водоснабжение	от колонки	удовлетворительное
	водоотведение	центральное	удовлетворительное
	газоснабжение	центральное	удовлетворительное
	отопление	центральное	удовлетворительное
	печи	-	
	калориферы	-	
	АГВ	-	
11	Крыльца	отмостки	удовлетворительное

2. Акт о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Оха, улица 60 лет СССР, дом 15

1. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Оха, улица 60 лет СССР, дом 15
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): **65:24:0000007:1766**
3. Серия, тип постройки: **123**
4. Год постройки: **1978**
5. Степень износа по данным государственного технического учета: **нет данных**
6. Степень фактического износа: **нет данных**
7. Год последнего капитального ремонта: **не проводился**
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: **нет**
9. Количество этажей: **5**
10. Наличие подвала: **да**
11. Наличие цокольного этажа: **нет**
12. Наличие мансарды: **нет**
13. Наличие мезонина: **нет**
14. Количество квартир: **90**
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: **нет**
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: **нет**
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) **нет**
18. Строительный объем (куб.м.): **нет данных**
19. Площадь:
  - а) многоквартирного дома с лоджиями, шкафами, коридорами, лестничными клетками (кв.м.): **6476,9**
  - б) жилых помещений (общая площадь квартир) (кв.м.): **4944,0**
  - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) (кв.м.): **нет**
  - г) помещения общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) (кв.м.): **1533,3**
20. Количество лестниц: **6**
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки (кв.м.): **нет данных**
22. Уборочная площадь общих коридоров (кв.м.) **нет**
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) (кв.м.): **нет**
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества (кв.м.): **2692+/-18**
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) **нет данных**

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование конструктивных элементов</i>	<i>Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)</i>	<i>Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома</i>
1	Фундамент	Свайные ленточные из сборных ж/бетонных плит	удовлетворительное
2	Стены: наружные	Керамзито-бетонные блоки	удовлетворительное
	внутренние (перегородки)		
3	Перегородки	Керамзитобетонные плиты	удовлетворительное
4	Перекрытия: подвальные междуэтажные чердачные	Керамзитобетонные плиты	удовлетворительное
5	Крыша	4-х слойный рубероид -	
6	Полы: подъезд	Дощатые, керамическая плитка	удовлетворительное
7	Проемы: окна двери	двойные створные щитовые	удовлетворительное
8	Отделка: внутренняя	затирка, побелка, окраска	удовлетворительное
	наружная		
9	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование: ванны напольные электроплиты телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания	чугунные	удовлетворительное
10	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
	электроснабжение	закрытая проводка	удовлетворительное
	холодное водоснабжение	центральное	удовлетворительное
	горячее водоснабжение	от колонки	удовлетворительное
	водоотведение	центральное	удовлетворительное
	газоснабжение	центральное	удовлетворительное
	отопление	центральное	хорошее
	печи	-	
	калориферы	-	
	АГВ	-	
11	Крыльца	отмостки	удовлетворительное

3. Акт о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Оха, улица 60 лет СССР, дом 17

1. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Оха, улица 60 лет СССР, дом 17
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): **65:24:000000:1767**
3. Серия, тип постройки: **123**
4. Год постройки: **1979,1985**
5. Степень износа по данным государственного технического учета: **нет данных**
6. Степень фактического износа: **нет данных**
7. Год последнего капитального ремонта: **не проводился**
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: **нет**
9. Количество этажей: **5**
10. Наличие подвала: **да**
11. Наличие цокольного этажа: **нет**
12. Наличие мансарды: **нет**
13. Наличие мезонина: **нет**
14. Количество квартир: **119**
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: **1**
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: **нет**
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) **нет**
18. Строительный объем (куб.м.): **нет данных**
19. Площадь:
  - а) многоквартирного дома с лоджиями, шкафами, коридорами, лестничными клетками (кв.м.): **8523,4**
  - б) жилых помещений (общая площадь квартир) (кв.м.): **6609,0**
  - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) (кв.м.): **57,5**
  - г) помещения общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) (кв.м.): **1964,9**
20. Количество лестниц: **8**
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки (кв.м.): **нет данных**
22. Уборочная площадь общих коридоров (кв.м.) **нет**
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) (кв.м.): **нет**
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества (кв.м.): **6776+/-27**
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) **нет данных**

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование конструктивных элементов</i>	<i>Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)</i>	<i>Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома</i>
1	Фундамент	Свайные, ленточные из сборных ж/бетонных плит	удовлетворительное
2	Стены: наружные	Керамзито-бетонные блоки	удовлетворительное
	внутренние (перегородки)		
3	Перегородки	Кирпичные бетонные	удовлетворительное
4	Перекрытия: подвальные междуэтажные чердачные	Керамзитобетонные плиты	удовлетворительное
5	Крыша	4-х слойный рубероид	удовлетворительное
6	Полы: подъезд	Дощатые, керамическая плитка	удовлетворительное
7	Проемы: окна двери	двойные створные щитовые	удовлетворительное
8	Отделка: внутренняя	затирка, побелка, окраска	удовлетворительное
	наружная		
9	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование: ванны напольные электроплиты телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания	чугунная	удовлетворительное
10	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
	электроснабжение	скрытая проводка	удовлетворительное
	холодное водоснабжение	внутренний водопровод	удовлетворительное
	горячее водоснабжение	от колонки	удовлетворительное
	водоотведение	центральное	удовлетворительное
	газоснабжение	центральное	удовлетворительное
	отопление	центральное	удовлетворительное
	печи	-	
	калориферы	-	
	АГВ	-	
11	Крыльца	отмостки	удовлетворительное

4. Акт о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Оха, улица 60 лет СССР, дом 17/1

1. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Оха, улица 60 лет СССР, дом 17/1
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): **65:24:0000007:84**
3. Серия, тип постройки: **123**
4. Год постройки: **1979**
5. Степень износа по данным государственного технического учета: **нет данных**
6. Степень фактического износа: **нет данных**
7. Год последнего капитального ремонта: **не проводился**
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: **нет**
9. Количество этажей: **5**
10. Наличие подвала: **да**
11. Наличие цокольного этажа: **нет**
12. Наличие мансарды: **нет**
13. Наличие мезонина: **нет**
14. Количество квартир: **88**
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: **2**
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: **нет**
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) **нет**
18. Строительный объем (куб.м.): **нет данных**
19. Площадь:
  - а) многоквартирного дома с лоджиями, шкафами, коридорами, лестничными клетками (кв.м.): **6095,2**
  - б) жилых помещений (общая площадь квартир) (кв.м.): **4827,0**
  - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) (кв.м.): **99,3**
  - г) помещения общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) (кв.м.): **1268,6**
20. Количество лестниц: **6**
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки (кв.м.): **нет данных**
22. Уборочная площадь общих коридоров (кв.м.) **нет**
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) (кв.м.): **нет**
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества (кв.м.): **3300+/-20**
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) **нет данных**

## 2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

№ п/п	<i>Наименование конструктивных элементов</i>	<i>Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)</i>	<i>Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома</i>
1	Фундамент	Свайные, ленточные из сборных ж/бетонных плит	удовлетворительное
2	Стены: наружные внутренние (перегородки)	Керамзито-бетонные блоки	удовлетворительное
3	Перегородки	Кирпичные бетонные	удовлетворительное
4	Перекрытия: подвальные междуэтажные чердачные	Керамзитобетонные плиты	удовлетворительное
5	Крыша	4-х слойный рубероид	удовлетворительное
6	Полы: подъезд	Дощатые, керамическая плитка	удовлетворительное
7	Проемы: окна двери	двойные створные щитовые	удовлетворительное
8	Отделка: внутренняя наружная	затирка, побелка, окраска г	удовлетворительное
9	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование: ванны напольные электроплиты телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания	чугунные	удовлетворительное
10	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
	электроснабжение	скрытая проводка	удовлетворительное
	холодное водоснабжение	внутренний водопровод	удовлетворительное
	горячее водоснабжение	от колонки	удовлетворительное
	водоотведение	центральное	удовлетворительное
	газоснабжение	центральное	удовлетворительное
	отопление	центральное	удовлетворительное
	печи	-	
	калориферы	-	
	АГВ	-	
11	Крыльца	отмостки	удовлетворительное



5. Акт о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Оха, улица 60 лет СССР, дом 19

1. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: **г. Оха, улица 60 лет СССР, дом 19**
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): **65:24:0000007:95**
3. Серия, тип постройки: **123**
4. Год постройки: **1986**
5. Степень износа по данным государственного технического учета: **нет данных**
6. Степень фактического износа: **нет данных**
7. Год последнего капитального ремонта: **не проводился**
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: **нет**
9. Количество этажей: **5**
10. Наличие подвала: **да**
11. Наличие цокольного этажа: **нет**
12. Наличие мансарды: **нет**
13. Наличие мезонина: **нет**
14. Количество квартир: **60**
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: **нет**
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: **нет**
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) **нет**
18. Строительный объем (куб.м.): **нет данных**
19. Площадь:
  - а) многоквартирного дома с лоджиями, шкафами, коридорами, лестничными клетками (кв.м.): **4230,8**
  - б) жилых помещений (общая площадь квартир) (кв.м.): **3268,0**
  - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) (кв.м.): **нет**
  - г) помещения общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) (кв.м.): **962,4**
20. Количество лестниц: **4**
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки (кв.м.): **нет данных**
22. Уборочная площадь общих коридоров (кв.м.) **нет**
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) (кв.м.): **нет**
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества (кв.м.): **3850+/-22**
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) **нет данных**

## 2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

№ п/п	<i>Наименование конструктивных элементов</i>	<i>Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)</i>	<i>Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома</i>
1	Фундамент	Свайные, ленточные из сборных ж/бетонных плит	удовлетворительное
2	Стены: наружные внутренние (перегородки)	Керамзито-бетонные блоки	удовлетворительное
3	Перегородки	Кирпичные бетонные	удовлетворительное
4	Перекрытия: подвальные междуэтажные чердачные	Керамзитобетонные плиты	удовлетворительное
5	Крыша	4-х слойный рубероид	удовлетворительное
6	Полы: подъезд	Дощатые, керамическая плитка	удовлетворительное
7	Проемы: окна двери	двойные створные щитовые	удовлетворительное
8	Отделка: внутренняя наружная	затирка, побелка, окраска	удовлетворительное
9	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование: ванны напольные электроплиты телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания	чугунные	удовлетворительное
10	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
	электроснабжение	скрытая проводка	удовлетворительное
	холодное водоснабжение	внутренний водопровод	удовлетворительное
	горячее водоснабжение	от колонки	удовлетворительное
	водоотведение	центральное	удовлетворительное
	газоснабжение	центральное	удовлетворительное
	отопление	центральное	хорошее
	печи	-	
	калориферы	-	
	АГВ	-	
11	Крыльца	отмостки	удовлетворительное

б. Акт о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Оха, улица 60 лет СССР, дом 19/1

1. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: **г. Оха, улица 60 лет СССР, дом 19/1**
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): **нет данных**
3. Серия, тип постройки: **123**
4. Год постройки: **1980**
5. Степень износа по данным государственного технического учета: **нет данных**
6. Степень фактического износа: **нет данных**
7. Год последнего капитального ремонта: **не проводился**
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: **нет**
9. Количество этажей: **5**
10. Наличие подвала: **да**
11. Наличие цокольного этажа: **нет**
12. Наличие мансарды: **нет**
13. Наличие мезонина: **нет**
14. Количество квартир: **59**
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: **нет**
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: **нет**
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) **нет**
18. Строительный объем (куб.м.): **нет данных**
19. Площадь:
  - а) многоквартирного дома с лоджиями, шкафами, коридорами, лестничными клетками (кв.м.): **4273,5**
  - б) жилых помещений (общая площадь квартир) (кв.м.): **3305,0**
  - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) (кв.м.): **нет**
  - г) помещения общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) (кв.м.): **969,0**
20. Количество лестниц: **4**
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки (кв.м.): **нет данных**
22. Уборочная площадь общих коридоров (кв.м.) **нет**
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) (кв.м.): **нет**
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества (кв.м.): **нет данных**
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) **нет данных**

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование конструктивных элементов</i>	<i>Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)</i>	<i>Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома</i>
1	Фундамент	Свайные, ленточные из сборных ж/бетонных плит	трещины в швах между блоками
2	Стены: наружные	Керамзито-бетонные блоки	глубокие расколы, трещины и выбоины
	внутренние (перегородки)		
3	Перегородки	Кирпичные бетонные	трещины, выбоины
4	Перекрытия: подвальные междуэтажные чердачные	Керамзитобетонные плиты	трещины
5	Крыша	4-х слойный рубероид	протечка кровли, ржавчина
6	Полы: подъезд	Дощатые, керамическая плитка	стертость, выбоины
7	Проемы: окна двери	двойные створные щитовые	волосные трещины
8	Отделка: внутренняя	затирка, побелка, окраска	отслоение штукатурного слоя
	наружная		
9	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование: ванны напольные электроплиты телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания	чугунные	удовлетворительное
10	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
	электроснабжение	открытая проводка	удовлетворительное
	холодное водоснабжение	центральное	удовлетворительное
	горячее водоснабжение	от колонки	удовлетворительное
	водоотведение	центральное	удовлетворительное
	газоснабжение	центральное	удовлетворительное
	отопление	центральное	удовлетворительное
	печи	-	
	калориферы	-	
	АГВ	-	
11	Крыльца	отмостки	хорошее

7. Акт о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Оха, улица 60 лет СССР, дом 19/3

1. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: **г. Оха, улица 60 лет СССР, дом 19/3**
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): **65:24:0000007:97**
3. Серия, тип постройки: **123**
4. Год постройки: **1981**
5. Степень износа по данным государственного технического учета: **нет данных**
6. Степень фактического износа: **нет данных**
7. Год последнего капитального ремонта: **не проводился**
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: **нет**
9. Количество этажей: **5**
10. Наличие подвала: **да**
11. Наличие цокольного этажа: **нет**
12. Наличие мансарды: **нет**
13. Наличие мезонина: **нет**
14. Количество квартир: **59**
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: **нет**
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: **нет**
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) **нет**
18. Строительный объем (куб.м.): **нет данных**
19. Площадь:
  - а) многоквартирного дома с лоджиями, шкафами, коридорами, лестничными клетками (кв.м.): **4270,6**
  - б) жилых помещений (общая площадь квартир) (кв.м.): **3302,0**
  - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) (кв.м.): **нет**
  - г) помещения общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) (кв.м.): **968,4**
20. Количество лестниц: **4**
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки (кв.м.): **нет данных**
22. Уборочная площадь общих коридоров (кв.м.) **нет**
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) (кв.м.): **нет**
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества (кв.м.): **2862+/-19**
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) **нет данных**

## 2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

№ п/п	<i>Наименование конструктивных элементов</i>	<i>Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)</i>	<i>Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома</i>
1	Фундамент	Свайные, ленточные из сборных ж/бетонных плит	трещины в цоколе
2	Стены: наружные внутренние (перегородки)	Керамзито-бетонные блоки	трещины в облицовке
3	Перегородки	Кирпичные бетонные	зазоры в местах сопряжения
4	Перекрытия: подвальные междуэтажные чердачные	Керамзитобетонные плиты	трещины в местах сопряжения
5	Крыша	4-х слойный рубероид	ослабление креплений
6	Полы: подъезд	Дощатые, керамическая плитка	прогибы и просадка
7	Проемы: окна двери	двойные створные щитовые	стертость, выколы
8	Отделка: внутренняя наружная	затирка, побелка, окраска	отставание штукатурного слоя
9	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование: ванны напольные электроплиты телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания	чугунные	удовлетворительное
10	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
	электроснабжение	скрытая проводка	удовлетворительное
	холодное водоснабжение	центральное	удовлетворительное
	горячее водоснабжение	от колонки	удовлетворительное
	водоотведение	центральное	удовлетворительное
	газоснабжение	центральное	удовлетворительное
	отопление	центральное	удовлетворительное
	печи	-	
	калориферы	-	
	АГВ	-	
11	Крыльца	отмостки	удовлетворительное

8. Акт о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Оха, улица 60 лет СССР, дом 19/5

1. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: **г. Оха, улица 60 лет СССР, дом 19/5**
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): **65:24:0000007:98**
3. Серия, тип постройки: **123**
4. Год постройки: **1979**
5. Степень износа по данным государственного технического учета: **нет данных**
6. Степень фактического износа: **нет данных**
7. Год последнего капитального ремонта: **не проводился**
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: **нет**
9. Количество этажей: **5**
10. Наличие подвала: **да**
11. Наличие цокольного этажа: **нет**
12. Наличие мансарды: **нет**
13. Наличие мезонина: **нет**
14. Количество квартир: **60**
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: **1**
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: **нет**
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) **нет**
18. Строительный объем (куб.м.): **нет данных**
19. Площадь:
  - а) многоквартирного дома с лоджиями, шкафами, коридорами, лестничными клетками (кв.м.): **4260,8**
  - б) жилых помещений (общая площадь квартир) (кв.м.): **3309,0**
  - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) (кв.м.): **39,6**
  - г) помещения общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) (кв.м.): **952,3**
20. Количество лестниц: **4**
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки (кв.м.): **нет данных**
22. Уборочная площадь общих коридоров (кв.м.) **нет**
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) (кв.м.): **нет**
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества (кв.м.): **3163+/-20**
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) **нет данных**

## 2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

№ п/п	<i>Наименование конструктивных элементов</i>	<i>Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)</i>	<i>Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома</i>
1	Фундамент	Свайные, ленточные из сборных ж/бетонных плит	мелкие трещины в цоколе
2	Стены: наружные внутренние (перегородки)	Керамзито-бетонные блоки	трещины в облицовке
3	Перегородки	Кирпичные бетонные	зазоры в местах сопряжения
4	Перекрытия: подвальные междуэтажные чердачные	Керамзитобетонные плиты	трещины в местах сопряжения
5	Крыша	4-х слойный рубероид	ослабление креплений листов
6	Полы: подъезд	Дощатые, керамическая плитка	прогибы и просадка
7	Проемы: окна двери	двойные створные щитовые	нарушение соединений
8	Отделка: внутренняя наружная	затирка, побелка, окраска	отставание штукатурного слоя
9	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование: ванны напольные электроплиты телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания	чугунные	удовлетворительное
10	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
	электроснабжение	скрытая проводка	удовлетворительное
	холодное водоснабжение	центральное	удовлетворительное
	горячее водоснабжение	от колонки	удовлетворительное
	водоотведение	центральное	удовлетворительное
	газоснабжение	центральное	удовлетворительное
	отопление	центральное	удовлетворительное
	печи	-	
	калориферы	-	
	АГВ	-	
11	Крыльца	отмостки	удовлетворительное



9. Акт о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Оха, улица 60 лет СССР, дом 21

1. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: **г. Оха, улица 60 лет СССР, дом 21**
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): **65:24:0000007:83**
3. Серия, тип постройки: **123**
4. Год постройки: **1989**
5. Степень износа по данным государственного технического учета: **нет данных**
6. Степень фактического износа: **нет данных**
7. Год последнего капитального ремонта: **не проводился**
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: **нет**
9. Количество этажей: **5**
10. Наличие подвала: **да**
11. Наличие цокольного этажа: **нет**
12. Наличие мансарды: **нет**
13. Наличие мезонина: **нет**
14. Количество квартир: **76**
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: **нет**
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: **нет**
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) **нет**
18. Строительный объем (куб.м.): **нет данных**
19. Площадь:
  - а) многоквартирного дома с лоджиями, шкафами, коридорами, лестничными клетками (кв.м.): **4217,9**
  - б) жилых помещений (общая площадь квартир) (кв.м.): **3217,0**
  - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) (кв.м.): **нет**
  - г) помещения общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) (кв.м.): **1001,2**
20. Количество лестниц: **4**
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки (кв.м.): **нет данных**
22. Уборочная площадь общих коридоров (кв.м.) **нет**
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) (кв.м.): **нет**
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества (кв.м.): **2432+/-17**
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) **нет данных**

## 2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

№ п/п	<i>Наименование конструктивных элементов</i>	<i>Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)</i>	<i>Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома</i>
1	Фундамент	Свайные, ленточные из сборных ж/бетонных плит	трещины в швах между блоками
2	Стены: наружные внутренние (перегородки)	Керамзито-бетонные блоки	трещины в облицовке
3	Перегородки	Кирпичные бетонные	зазоры в местах сопряжения
4	Перекрытия: подвальные междуэтажные чердачные	Керамзитобетонные плиты	сквозные трещины
5	Крыша	4-х слойный рубероид	протечка кровли, разрушение верхнего слоя
6	Полы: подъезд	Дощатые, керамическая плитка	стертость досок в ходовых местах
7	Проемы: окна двери	двойные створные щитовые	волосные трещины
8	Отделка: внутренняя наружная	затирка, побелка, окраска	выпучивание и отставание штукатурного слоя
9	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование: ванны напольные электроплиты телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания	чугунные	удовлетворительное
10	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
	электроснабжение	скрытая проводка	удовлетворительное
	холодное водоснабжение	центральное	удовлетворительное
	горячее водоснабжение	от колонки	удовлетворительное
	водоотведение	центральное	удовлетворительное
	газоснабжение	центральное	удовлетворительное
	отопление	центральное	удовлетворительное
	печи	-	
	калориферы	-	
	АГВ	-	
11	Крыльца	отмостки	удовлетворительное

10. Акт о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Оха, улица 60 лет СССР, дом 23

1. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: **г. Оха, улица 60 лет СССР, дом 23**
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): **65:24:0000007:1765**
3. Серия, тип постройки: **123**
4. Год постройки: **1980**
5. Степень износа по данным государственного технического учета: **нет данных**
6. Степень фактического износа: **нет данных**
7. Год последнего капитального ремонта: **не проводился**
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: **нет**
9. Количество этажей: **5**
10. Наличие подвала: **да**
11. Наличие цокольного этажа: **нет**
12. Наличие мансарды: **нет**
13. Наличие мезонина: **нет**
14. Количество квартир: **30**
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: **нет**
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: **нет**
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) **нет**
18. Строительный объем (куб.м.): **нет данных**
19. Площадь:
  - а) многоквартирного дома с лоджиями, шкафами, коридорами, лестничными клетками (кв.м.): **2075,4**
  - б) жилых помещений (общая площадь квартир) (кв.м.): **1598,0**
  - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) (кв.м.): **нет**
  - г) помещения общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) (кв.м.): **477,7**
20. Количество лестниц: **2**
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки (кв.м.): **нет данных**
22. Уборочная площадь общих коридоров (кв.м.) **нет**
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) (кв.м.): **нет**
- 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества (кв.м.): **1556+/-14**
- 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) **нет данных**

## 2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

№ п/п	<i>Наименование конструктивных элементов</i>	<i>Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)</i>	<i>Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома</i>
1	Фундамент	Свайные, ленточные из сборных ж/бетонных плит	удовлетворительное
2	Стены: наружные внутренние (перегородки)	Керамзито-бетонные блоки	удовлетворительное
3	Перегородки	Кирпичные бетонные	удовлетворительное
4	Перекрытия: подвальные междуэтажные чердачные	Керамзитобетонные плиты	удовлетворительное
5	Крыша	4-х слойный рубероид	удовлетворительное
6	Полы: подъезд	Дощатые, керамическая плитка	удовлетворительное
7	Проемы: окна двери	двойные створные щитовые	удовлетворительное
8	Отделка: внутренняя наружная	затирка, побелка, окраска	удовлетворительное
9	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование: ванны напольные электроплиты телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания	чугунные	удовлетворительное
10	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
	электроснабжение	скрытая проводка	удовлетворительное
	холодное водоснабжение	внутренний водопровод	удовлетворительное
	горячее водоснабжение	от колонки	удовлетворительное
	водоотведение	центральное	удовлетворительное
	газоснабжение	центральное	удовлетворительное
	отопление	центральное	хорошее
	печи	-	
	калориферы	-	
	АГВ	-	
11	Крыльца	отмостки	удовлетворительное

11. Акт о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Оха, улица 60 лет СССР, дом 23/1

1. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: **г. Оха, улица 60 лет СССР, дом 23/1**
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): **65:24:0000007:1768**
3. Серия, тип постройки: **123**
4. Год постройки: **1985**
5. Степень износа по данным государственного технического учета: **нет данных**
6. Степень фактического износа: **нет данных**
7. Год последнего капитального ремонта: **не проводился**
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: **нет**
9. Количество этажей: **5**
10. Наличие подвала: **да**
11. Наличие цокольного этажа: **нет**
12. Наличие мансарды: **нет**
13. Наличие мезонина: **нет**
14. Количество квартир: **30**
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: **нет**
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: **нет**
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) **нет**
18. Строительный объем (куб.м.): **нет данных**
19. Площадь:
  - а) многоквартирного дома с лоджиями, шкафами, коридорами, лестничными клетками (кв.м.): **2094,3**
  - б) жилых помещений (общая площадь квартир) (кв.м.): **1632,0**
  - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) (кв.м.): **нет**
  - г) помещения общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) (кв.м.): **462,5**
20. Количество лестниц: **2**
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки (кв.м.): **нет данных**
22. Уборочная площадь общих коридоров (кв.м.) **нет**
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) (кв.м.): **нет**
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества (кв.м.): **1330+/-13**
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) **нет данных**

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование конструктивных элементов</i>	<i>Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)</i>	<i>Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома</i>
1	Фундамент	Свайные, ленточные из сборных ж/бетонных плит	трещины в цоколе
2	Стены: наружные	Керамзито-бетонные блоки	трещины, расшивка швов
	внутренние (перегородки)		
3	Перегородки	Кирпичные бетонные	зазоры в местах сопряжения
4	Перекрытия: подвальные междуэтажные чердачные	Керамзитобетонные плиты	диагональные трещины
5	Крыша	4-х слойный рубероид	протечки, расшатаны крепления, отколы, трещины
6	Полы: подъезд	Дощатые, керамическая плитка	стертость в ходовых четвертях
7	Проемы: окна двери	двойные створные щитовые	наружение сопряжений, неплотный притвор
8	Отделка: внутренняя  наружная	затирка, побелка, окраска	трещины, отслоение штукатурного слоя
9	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование: ванны напольные электроплиты телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания	чугунные	удовлетворительное
10	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
	электроснабжение	скрытая проводка	удовлетворительное
	холодное водоснабжение	внутренний водопровод	удовлетворительное
	горячее водоснабжение	от колонки	удовлетворительное
	водоотведение	центральное	удовлетворительное
	газоснабжение	центральное	удовлетворительное
	отопление	центральное	удовлетворительное
	печи	-	
	калориферы	-	
	АГВ	-	
11	Крыльца	отмостки	удовлетворительное

12. Акт о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Оха, улица 60 лет СССР, дом 25

1. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: **г. Оха, улица 60 лет СССР, дом 25**
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): **65:24:0000007:41**
3. Серия, тип постройки: **123**
4. Год постройки: **1980**
5. Степень износа по данным государственного технического учета: **нет данных**
6. Степень фактического износа: **нет данных**
7. Год последнего капитального ремонта: **не проводился**
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: **нет**
9. Количество этажей: **5**
10. Наличие подвала: **да**
11. Наличие цокольного этажа: **нет**
12. Наличие мансарды: **нет**
13. Наличие мезонина: **нет**
14. Количество квартир: **84**
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: **1**
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: **нет**
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) **нет**
18. Строительный объем (куб.м.): **нет данных**
19. Площадь:
  - а) многоквартирного дома с лоджиями, шкафами, коридорами, лестничными клетками (кв.м.): **6352,9**
  - б) жилых помещений (общая площадь квартир) (кв.м.): **4875,0**
  - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) (кв.м.): **60,2**
  - г) помещения общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) (кв.м.): **1538,3**
20. Количество лестниц: **6**
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки (кв.м.): **нет данных**
22. Уборочная площадь общих коридоров (кв.м.) **нет**
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) (кв.м.): **нет**
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества (кв.м.): **1550,0**
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) **нет данных**

## 2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

№ п/п	<i>Наименование конструктивных элементов</i>	<i>Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)</i>	<i>Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома</i>
1	Фундамент	Свайные, ленточные из сборных ж/бетонных плит	мелкие трещины в цоколе
2	Стены: наружные внутренние (перегородки)	Керамзито-бетонные блоки	трещины, расшивка швов
3	Перегородки	Кирпичные бетонные	зазоры в местах сопряжения
4	Перекрытия: подвальные междуэтажные чердачные	Керамзитобетонные плиты	незначительное смещение плит
5	Крыша	4-х слойный рубероид	отставание листов
6	Полы: подъезд	Дощатые, керамическая плитка	стертость в досок
7	Проемы: окна двери	двойные створные щитовые	стертость дверных полотен
8	Отделка: внутренняя наружная	затирка, побелка, окраска	отслоение штукатурного слоя
9	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование: ванны напольные электроплиты телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания	чугунные	удовлетворительное
10	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
	электроснабжение	скрытая проводка	удовлетворительное
	холодное водоснабжение	внутренний водопровод	удовлетворительное
	горячее водоснабжение	от колонки	удовлетворительное
	водоотведение	центральное	удовлетворительное
	газоснабжение	центральное	удовлетворительное
	отопление	центральное	удовлетворительное
	печи	-	
	калориферы	-	
	АГВ	-	
11	Крыльца	отмостки	удовлетворительное