

АКТ  
обследования фактического использования здания  
(строения, сооружения) и нежилого помещения

Помещение  
(наименование объекта)

Адрес (местоположение объекта) 694490, Сахалинская обл., г. Оха, ул. Красных Партизан, д. 15

Административный район (округ)

Охинский район

Город

Оха

Улица

Красных Партизан

Дом №

15

Корпус

-

Строение

-

Описание объекта права

помещение — электроцех: нежилое, 1-этаж,


общая площадь объекта 247,2 м<sup>2</sup>

Общая площадь согласно правоустанавливающим документам 247,2 м<sup>2</sup> (выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 28.05.2018 № 65/004/008/2018-172)

Составлен по состоянию на

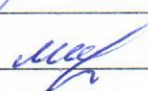
«28» мая 2018 г.

Бородай А.В.

  
\_\_\_\_\_

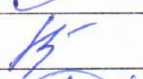
«28» 05 2018 г.

Матушкина Н.С.

  
\_\_\_\_\_

«28» 05 2018 г.

Васильченко Н.Н.

  
\_\_\_\_\_

«28» 05 2018 г.

Санькова М.А.

  
\_\_\_\_\_

«28» 05 2018 г.



## Содержание

| №<br>п/п | Наименование раздела прилагаемых документов   | № стр. |
|----------|---|--------|
| 1        | 2   | 3      |
| 1.       | Общие сведения                                | 1      |
| 2.       | Описание Фактического использования помещений | 1      |
| 3.       | Поэтажный план                                | 2      |
| 4.       | Экспликация по поэтажному плану               | 2      |
| 5.       | Фототаблица                                   | 2-3    |
| 6.       | Заключение о фактическом использовании        | 4      |

### 1. Общие сведения

| 1.1 Общие сведения о здании (строении, сооружении), нежилом помещении |                                 |                        |
|---|---------------------------------|------------------------|
| 1.  | Кадастровый номер (при наличии) | 65:24:0000022:931      |
| 2.  | Использование по документам     | Помещение - электроцех |
| 3.  | Общая площадь (кв. м)           | 247,2                  |
| 4.  | Количество этажей               |                        |
| 1.2 Общие сведения о земельном участке                                |                                 |                        |
| 1.  | Кадастровый номер (при наличии) | -                      |
| 2.  | Разрешенное использование       | -                      |
| 3.  | Пользование по договору, акту   | -                      |
| 4.  | Пользователь фактический        | -                      |
| 5.  | Кадастровая стоимость           | -                      |
| 6.  | Доля                            | -                      |
| 7.  | Вид права                       | -                      |
| 8.  | Площадь (кв. м.)                | -                      |

### 2. Описание фактического использования помещений

| №<br>п/п | Наименование помещения | Площадь | Фактическое использование     |
|----------|------------------------|---------|-------------------------------|
| 1        | Помещение              | 247,2   | не используется по назначению |



### 3. поэтажный план

Отсутствует

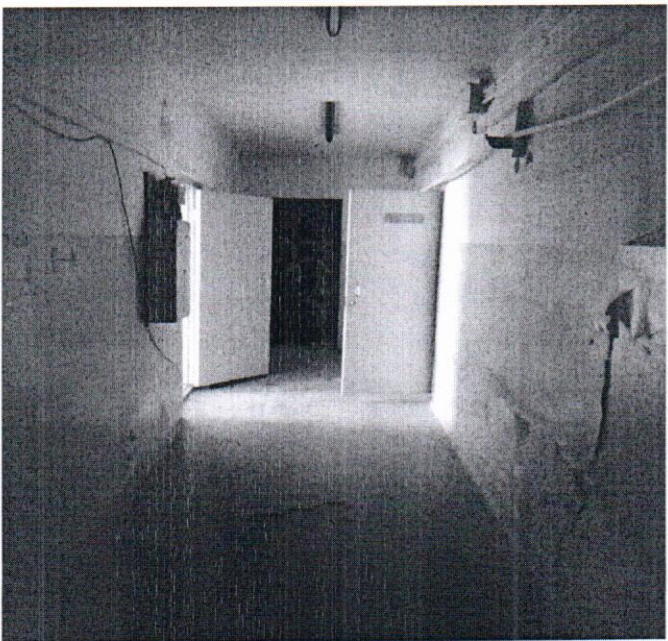
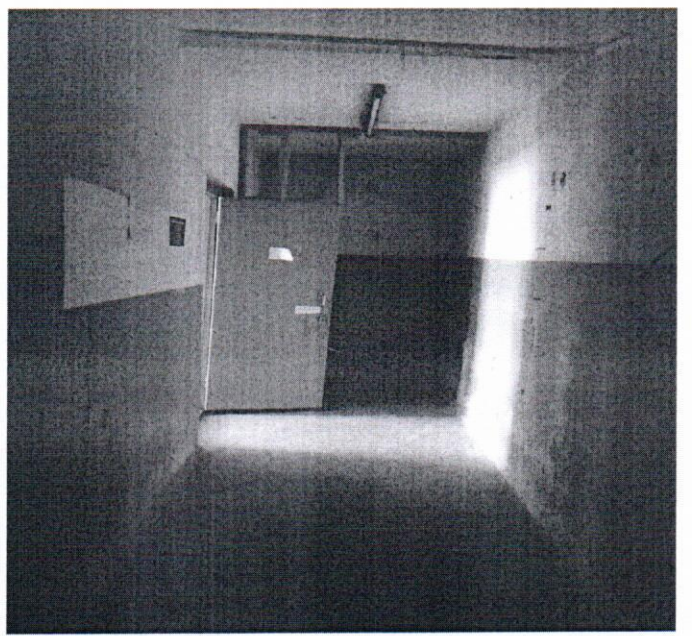
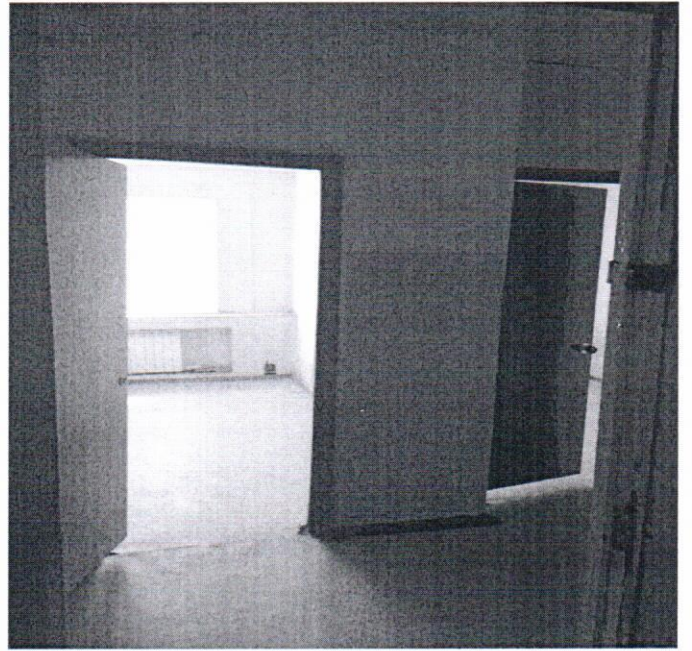
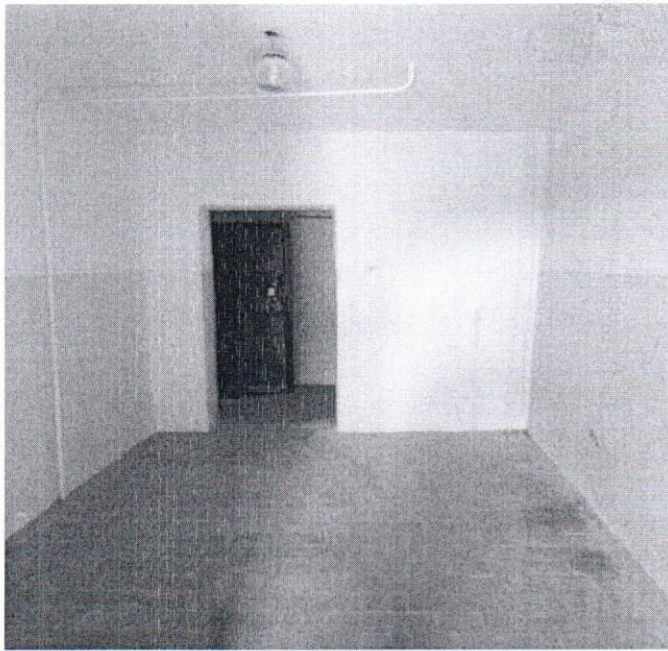
### 4. Экспликация к поэтажному плану

Отсутствует

### 5. Фототаблица









## 6. Заключение о фактическом использовании

В нежилом помещении расположены помещения, не используемые по назначению, в настоящее время свободны, на фасаде размещено объявление о сдаче в аренду. Объекты торговли не выявлены.