



АДМИНИСТРАЦИЯ ОХИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.06.2025

№ 556

г. Оха

О проведении общественных обсуждений по рассмотрению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории под многоквартирным домом

В целях обеспечения устойчивого развития территории Охинского муниципального округа, на основании ст. ст. 5.1, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 2 ст. 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городской округ «Охинский», утвержденного решением Собрании муниципального образования городской округ «Охинский» от 30.05.2024 № 7.16-3, руководствуясь Уставом Охинского муниципального округа Сахалинской области, с целью выявления общественного мнения,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по рассмотрению схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирными домами (далее – схема):
2. Определить:

2.1. Организатором общественных обсуждений по рассмотрению схем – Департамент архитектуры, земельных и имущественных отношений администрации Охинского муниципального округа Сахалинской области.

2.2. Срок проведения общественных обсуждений - с 04.07.2025 – 09.07.2025.

3. Организатору общественных обсуждений:

3.1. Не позднее 26.06.2025 опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений по рассмотрению схем в газете «Сахалинский нефтяник» и на официальном сайте администрации Охинского муниципального округа Сахалинской области www.adm-okha.ru и разместить его на информационных стендах, оборудованных в здании Охинского муниципального округа Сахалинской области, в местах массового скопления граждан.

3.2. Не позднее 04.07.2025 разместить схемы на официальном сайте администрации Охинского муниципального округа Сахалинской области www.adm-okha.ru.

3.3. С 04.07.2025 по 09.07.2025 провести экспозицию схем в здании центральной библиотеки, расположенной по адресу: г. Оха, ул. Ленина, д. 17 (часы работы: вторник, среда, четверг, пятница: с 11 до 19 часов; суббота, воскресенье: с 10 до 18 часов).

3.4. Консультирование посетителей экспозиции осуществить представителями отдела земельных отношений департамент архитектуры, земельных и имущественных отношений администрации Охинского муниципального округа Сахалинской области по адресу: г. Оха, ул. Ленина, д. 13, к. 209 или по телефону 8 (42437) 50 900.

3.5. По результатам общественных обсуждений, в срок не позднее 10.07.2025, подготовить и оформить протокол общественных обсуждений в соответствии с требованиями ч. 18 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.6. На основании протокола не позднее 11.07.2025 подготовить и оформить заключение о результатах общественных обсуждений в соответ-

ствии с требованиями ч. 22 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.7. Опубликовать заключение о результатах общественных обсуждений в газете «Сахалинский нефтяник» и разместить на официальном сайте администрации Охинского муниципального округа Сахалинской области www.adm-okha.ru.

3.8. Утвердить форму журнала учета посетителей экспозиции предложений и замечаний схем, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях (Приложение № 1 к настоящему постановлению).

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сахалинский нефтяник» и разместить на официальном сайте администрации Охинского муниципального округа Сахалинской области www.adm-okha.ru.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на директора департамента архитектуры, земельных и имущественных отношений администрации Охинского муниципального округа Сахалинской области Д.В. Терехина.

И.о. главы Охинского
муниципального округа

И.А. Шальнев

**ЖУРНАЛ УЧЕТА ПОСЕТИТЕЛЕЙ ЭКСПОЗИЦИИ ПРОЕКТА
подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях**

«Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории под многоквартирным домом»
(наименование проекта)

№ п/п	ДЛЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ			Документ, подтверждающий сведения в столбцах 2-4	Сведения из ЕГРН или документ, устанавливающий или удостоверяющий право на земельные участки, объекты кап. строительства, расположенных в границах рассматриваемых схем	Содержание предложения и замечания	Подпись*
	ФИО участника	Дата рождения	Адрес местожительства (регистрации)				
	ДЛЯ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ						
	Наименование юридического лица	Основной государственный регистрационный номер юридического лица	Место нахождения и адрес				
1	2	3	4	5	6	7	8