

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с « 05 » мая 2025 г. по « 31 » декабря 2025 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории кадастрового квартала **65:24:0000016** **Российская Федерация, Сахалинская область, г. Оха** будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом № 25/ЕДП/13 от 05.05.2025, заключенным со стороны заказчика: Департамент архитектуры, земельных и имущественных отношений администрации Охинского муниципального округа Сахалинской области Российской Федерации, почтовый адрес: 694490, Сахалинская область, Охинский район, г. Оха, ул. Ленина, д. 13, адрес электронной почты: admokha@dazii.ru, номер контактного телефона: +7 (4243) 732172, +7 (42437) 50900, со стороны исполнителя: Индивидуальный предприниматель Черашкина Мария Владимировна, ОГРНИП 314650117700014

ФИО кадастрового инженера	Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Почтовый адрес	Адрес электронной почты	Номер контактного телефона
Черашкина Мария Владимировна	Саморегулируемая организация «Гильдия кадастровых инженеров»	37635	19.05.2016	693001, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Физкультурная, д. 18, кв. 16	abikm@rambler.ru	+ 7 (914) 764 80 05

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О

государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ: 05.05.2025 по 31.12.2025.

Место выполнения комплексных кадастровых работ: **65:24:0000016: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Оха.**