

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с « 01 » января 2025 г. по « 31 » декабря 2025 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории следующих кадастровых кварталов:

65:01:0101002	Российская Федерация, Сахалинская область, г.Южно-Сахалинск
65:01:0107001	Российская Федерация, Сахалинская область, г.Южно-Сахалинск
65:01:0404001	Российская Федерация, Сахалинская область, г.Южно-Сахалинск
65:01:0404003	Российская Федерация, Сахалинская область, г.Южно-Сахалинск
65:01:0501002	Российская Федерация, Сахалинская область, г.Южно-Сахалинск
65:01:0501003	Российская Федерация, Сахалинская область, г.Южно-Сахалинск
65:01:0602002	Российская Федерация, Сахалинская область, г.Южно-Сахалинск
65:01:0901008	Российская Федерация, Сахалинская область, г.Южно-Сахалинск
65:01:0901011	Российская Федерация, Сахалинская область, г.Южно-Сахалинск
65:03:0000007	Российская Федерация, Сахалинская область, Корсаковский район
65:03:0000012	Российская Федерация, Сахалинская область, Корсаковский район
65:03:0000032	Российская Федерация, Сахалинская область, Корсаковский район
65:03:0000035	Российская Федерация, Сахалинская область, Корсаковский район
65:03:0000036	Российская Федерация, Сахалинская область, Корсаковский район
65:05:0000003	Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район
65:05:0000005	Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район
65:05:0000009	Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район
65:05:0000011	Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район
65:05:0000013	Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район
65:05:0000014	Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район
65:05:0000044	Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район
65:05:0000073	Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район
65:05:0000074	Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район
65:05:0000075	Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район
65:05:0000077	Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район
65:05:0000079	Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район
65:05:0000080	Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район
65:06:0000003	Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район
65:06:0000004	Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район
65:07:0000000	Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район
65:07:0000017	Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район
65:07:0000018	Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район
65:07:0000020	Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район
65:07:0000021	Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район
65:07:0000022	Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район
65:07:0000023	Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район

65:25:0000007	Российская Федерация, Сахалинская область, Южно-Курильский район
65:26:0000005	Российская Федерация, Сахалинская область, Курильский район
65:26:0000011	Российская Федерация, Сахалинская область, Курильский район
65:26:0000012	Российская Федерация, Сахалинская область, Курильский район

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2025 № 321-20-2025-002, заключенным

со стороны заказчика: Управление Росреестра по Сахалинской области

почтовый адрес: 693020, г.Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 250

адрес электронной почты: 65_upr@r65.rosreestr.ru,

номер контактного телефона: +7 (4242) 240483

со стороны исполнителя: филиал ППК «Роскадастр» по Сахалинской области,

почтовый адрес филиала: 693011, г. Южно-Сахалинск, ул. Невельская, д. 31,

номер контактного телефона: +7 (4242) 55-90-11

ФИО кадастрового инженера	Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Почтовый адрес	Адрес электронной почты	Номер контактного телефона
Ким Ген Сук	Саморегулируемая организация Ассоциация «Содружество»	1397	21.08.2013	693000, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Невельская, 31;	kkkr@65.kadastr.ru	+7 (4242) 55-90-11 (доп. 2137)

адрес электронной почты: kkkr@65.kadastr.ru

номер контактного телефона: +7 (4242) 55-90-11 (доп. 2137)

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ (филиал ППК «Роскадастр» по Сахалинской области по адресу: 693011, г. Южно-Сахалинск, ул. Невельская, д. 31.) имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано, размещено на официальном сайте филиала ППК «Роскадастр» по Сахалинской области: в сети «Интернет» по адресу: <https://kadastr.ru/>) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ		Время выполнения комплексных кадастровых работ
1.	65:01:0101002	Российская Федерация, Сахалинская область, г.Южно-Сахалинск	В будние дни с 31.01.2025 по 31.12.2025 в период с 8-30 до 17-30.
2.	65:01:0107001	Российская Федерация, Сахалинская область, г.Южно-Сахалинск	
3.	65:01:0404001	Российская Федерация, Сахалинская область, г.Южно-Сахалинск	
4.	65:01:0404003	Российская Федерация, Сахалинская область, г.Южно-Сахалинск	

5.	65:01:0501002	Российская Федерация, Сахалинская область, г.Южно-Сахалинск
6.	65:01:0501003	Российская Федерация, Сахалинская область, г.Южно-Сахалинск
7.	65:01:0602002	Российская Федерация, Сахалинская область, г.Южно-Сахалинск
8.	65:01:0901008	Российская Федерация, Сахалинская область, г.Южно-Сахалинск
9.	65:01:0901011	Российская Федерация, Сахалинская область, г.Южно-Сахалинск
10.	65:03:0000007	Российская Федерация, Сахалинская область, Корсаковский район
11.	65:03:0000012	Российская Федерация, Сахалинская область, Корсаковский район
12.	65:03:0000032	Российская Федерация, Сахалинская область, Корсаковский район
13.	65:03:0000035	Российская Федерация, Сахалинская область, Корсаковский район
14.	65:03:0000036	Российская Федерация, Сахалинская область, Корсаковский район
15.	65:05:0000003	Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район
16.	65:05:0000005	Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район
17.	65:05:0000009	Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район
18.	65:05:0000011	Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район
19.	65:05:0000013	Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район
20.	65:05:0000014	Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район
21.	65:05:0000044	Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район
22.	65:05:0000073	Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район
23.	65:05:0000074	Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район
24.	65:05:0000075	Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район
25.	65:05:0000077	Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район
26.	65:05:0000079	Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район
27.	65:05:0000080	Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район

28.	65:06:0000003	Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район
29.	65:06:0000004	Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район
30.	65:07:0000000	Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район
31.	65:07:0000017	Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район
32.	65:07:0000018	Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район
33.	65:07:0000020	Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район
34.	65:07:0000021	Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район
35.	65:07:0000022	Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район
36.	65:07:0000023	Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район
37.	65:07:0000025	Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район
38.	65:07:0000026	Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район
39.	65:07:0000027	Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район
40.	65:08:0000005	Российская Федерация, Сахалинская область, Холмский район
41.	65:08:0000038	Российская Федерация, Сахалинская область, Холмский район
42.	65:09:0000003	Российская Федерация, Сахалинская область, г. Холмск
43.	65:09:0000007	Российская Федерация, Сахалинская область, г. Холмск
44.	65:09:0000008	Российская Федерация, Сахалинская область, г. Холмск
45.	65:09:0000009	Российская Федерация, Сахалинская область, г. Холмск
46.	65:09:0000010	Российская Федерация, Сахалинская область, г. Холмск
47.	65:09:0000012	Российская Федерация, Сахалинская область, г. Холмск
48.	65:09:0000018	Российская Федерация, Сахалинская область, г. Холмск
49.	65:09:0000043	Российская Федерация, Сахалинская область, г. Холмск
50.	65:11:0000011	Российская Федерация, Сахалинская область, г. Долинск

51.	65:11:0000019	Российская Федерация, Сахалинская область, г.Долинск	
52.	65:12:0000027	Российская Федерация, Сахалинская область, г.Томари	
53.	65:12:0000028	Российская Федерация, Сахалинская область, г.Томари	
54.	65:13:0000014	Российская Федерация, Сахалинская область, Макаровский район	
55.	65:13:0000015	Российская Федерация, Сахалинская область, Макаровский район	
56.	65:14:0000002	Российская Федерация, Сахалинская область, Углегорский район	
57.	65:14:0000003	Российская Федерация, Сахалинская область, Углегорский район	
58.	65:14:0000004	Российская Федерация, Сахалинская область, Углегорский район	
59.	65:14:0000006	Российская Федерация, Сахалинская область, Углегорский район	
60.	65:14:0000011	Российская Федерация, Сахалинская область, Углегорский район	
61.	65:15:0000004	Российская Федерация, Сахалинская область, г.Углегорск	
62.	65:16:0000051	Российская Федерация, Сахалинская область, Поронайский район	
63.	65:16:0000052	Российская Федерация, Сахалинская область, Поронайский район	
64.	65:16:0000055	Российская Федерация, Сахалинская область, Поронайский район	
65.	65:16:0000056	Российская Федерация, Сахалинская область, Поронайский район	
66.	65:17:0000002	Российская Федерация, Сахалинская область, г. Поронайск	
67.	65:18:0000026	Российская Федерация, Сахалинская область, Смирныховский район	
68.	65:18:0000028	Российская Федерация, Сахалинская область, Смирныховский район	
69.	65:19:0000026	Российская Федерация, Сахалинская область, ПГТ Тымовское	
70.	65:19:0000034	Российская Федерация, Сахалинская область, ПГТ Тымовское	
71.	65:19:0000039	Российская Федерация, Сахалинская область, ПГТ Тымовское	
72.	65:21:0000001	Российская Федерация, Сахалинская область, г.Александровск-Сахалинский	
73.	65:21:0000006	Российская Федерация, Сахалинская область, г.Александровск-Сахалинский	

74.	65:21:0000010	Российская Федерация, Сахалинская область, г.Александровск-Сахалинский	
75.	65:21:0000013	Российская Федерация, Сахалинская область, г.Александровск-Сахалинский	
76.	65:21:0000018	Российская Федерация, Сахалинская область, г.Александровск-Сахалинский	
77.	65:22:0000006	Российская Федерация, Сахалинская область, Ногликский район, с.Венское	
78.	65:22:0000007	Российская Федерация, Сахалинская область, Ногликский район, с.Нэш	
79.	65:22:0000008	Российская Федерация, Сахалинская область, Ногликский район	
80.	65:22:0000012	Российская Федерация, Сахалинская область, пгт Ноглики	
81.	65:24:0000020	Российская Федерация, Сахалинская область, г. Оха	
82.	65:24:0000021	Российская Федерация, Сахалинская область, г.Оха	
83.	65:25:0000002	Российская Федерация, Сахалинская область, Южно-Курильский район	
84.	65:25:0000007	Российская Федерация, Сахалинская область, Южно-Курильский район, пгт Южно- Курильск	
85.	65:26:0000005	Российская Федерация, Сахалинская область, Курильский район, с. Рейдово	
86.	65:26:0000011	Российская Федерация, Сахалинская область, Курильский район,с Горное	
87.	65:26:0000012	Российская Федерация, Сахалинская область, Курильский район	