



АДМИНИСТРАЦИЯ ОХИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____

№ _____

г. Оха

Об утверждении прогноза социально-экономического развития
Охинского муниципального округа на 2026-2028 годы

В соответствии со статьей 173 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 06.04.2015 № 200 «О порядке формирования, согласования и утверждения прогноза социально-экономического развития муниципального образования городской округ «Охинский» на среднесрочную (или долгосрочную) перспективу», руководствуясь Уставом Охинского муниципального округа Сахалинской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прогноз социально-экономического развития Охинского муниципального округа на 2026-2028 годы (прилагается).
2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Сахалинский нефтяник» sakh-neftyanik.ru и разместить на официальном сайте администрации www.adm-okha.ru.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Охинского муниципального округа

Е.Н. Михлик

Утвержден
 постановлением администрации
 Охинского муниципального округа
 от _____ № _____

Основные показатели прогноза социально-экономического развития
 Охинского муниципального округа на 2026-2028 годы

Наименование разделов и основных показателей прогноза	Единица измерения	отчет	отчет	оценка	Прогноз					
		2023	2024	2025	2026		2027		2028	
					консерват.	базовый	консерват.	базовый	консерват.	базовый
01. Демографические показатели										
Численность постоянного населения на начало года - всего:	Человек	21 456	21 086	20 825	20 574	20 574	20 335	20 335	20 109	20 109
городского	Человек	19 888	19 566	19 354	19 149	19 149	18 952	18 952	18 763	18 763
сельского	Человек	1 568	1 520	1 471	1 425	1 425	1 383	1 383	1 346	1 346
Рождаемость	Человек	157	176	179	182	182	185	185	188	188
Смертность	Человек	344	339	333	327	327	321	321	315	315
Естественный прирост (+), убыль (-)	Человек	-187	-161	-154	-145	-145	-136	-136	-127	-127
Миграционный прирост (+), отток (-)	Человек	-183	-100	-97	-94	-94	-90	-90	-85	-85
02. Промышленность										
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по основным видам экономической деятельности	Миллион рублей	54 184,2800	58 225,1837	61 531,9024	65 014,9098	65 649,0101	68 326,8169	69 727,7539	71 764,7509	73 885,0771

в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	596,40	91,50	101,10	100,30	101,70	100,50	101,70	100,50	101,70
Добыча полезных ископаемых	Миллион рублей	51 030,600	54 609,455	57 870,399	61 125,899	61 620,344	64 134,517	65 362,605	67 355,676	69 265,662
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	867,10	90,15	101,70	100,50	101,70	100,50	101,70	100,50	101,70
Индекс - дефлятор по добыче полезных ископаемых	В процентах к предыдущему году	86,20	118,70	104,20	105,10	104,70	104,40	104,30	104,50	104,20
Добыча полезных ископаемых, в том числе добыча сырой нефти и природного газа, предоставление услуг в этих областях	Миллион рублей	51 030,600	54 609,455	57 870,399	61 125,899	61 620,344	64 134,517	65 362,605	67 355,676	69 265,662
Добыча полезных ископаемых, в том числе добыча сырой нефти и природного газа, предоставление услуг в этих областях, в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	867,10	90,15	101,70	100,50	101,70	100,50	101,70	100,50	101,70
Индекс - дефлятор по добыче полезных ископаемых, в том числе добыче сырой нефти и природного газа, предоставление услуг в этих областях	В процентах к предыдущему году	86,20	118,70	104,20	105,10	104,70	104,40	104,30	104,50	104,20
Обрабатывающие производства	Миллион рублей	433,800	328,240	331,929	334,266	353,080	352,789	374,872	372,338	397,257
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	48,30	80,07	95,40	96,00	101,50	100,90	101,60	100,90	101,70

Индекс - дефлятор по обрабатывающему производству	В процентах к предыдущему году	116,50	94,50	106,00	104,90	104,80	104,60	104,50	104,60	104,20
переработка и консервирование рыбо- и морепродуктов	Миллион рублей	310,900	181,591	165,538	158,889	175,566	168,192	185,668	178,040	195,787
переработка и консервирование рыбо- и морепродуктов, в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	49,40	59,60	86,00	91,50	101,20	101,20	101,20	101,20	101,20
Индекс - дефлятор по переработке и консервированию рыбо- и морепродуктов	В процентах к предыдущему году	105,40	98,00	106,00	104,90	104,80	104,60	104,50	104,60	104,20
обработка древесины и производство изделий из дерева	Миллион рублей	3,370	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
обработка древесины и производство изделий из дерева, в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	271,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Индекс - дефлятор по обработке древесины и производству изделий из дерева	В процентах к предыдущему году	100,10	115,30	106,30	104,80	104,60	104,70	104,50	104,30	104,10
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	Миллион рублей	1 559,500	1 761,115	2 012,158	2 268,205	2 286,991	2 488,652	2 529,860	2 618,311	2 685,760
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	108,90	106,54	101,20	100,20	101,30	100,20	101,30	100,20	101,30
Индекс - дефлятор по обеспечению электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	В процентах к предыдущему году	111,30	106,00	112,90	112,50	112,20	109,50	109,20	105,00	104,80

[illegible]

Продукция сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий	Миллион рублей	110,069	116,065	133,722	143,631	146,171	154,509	159,783	164,189	172,828
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	62,80	95,80	103,80	97,70	100,30	97,80	100,30	98,00	100,30
продукция растениеводства	Миллион рублей	57,842	60,045	69,140	74,178	75,230	79,665	81,857	84,395	88,091
растениеводство, в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	75,50	95,50	104,30	97,80	100,10	97,90	100,10	98,00	100,20
Индекс - дефлятор по растениеводству	В процентах к предыдущему году	105,60	108,70	110,40	109,70	108,70	109,70	108,70	108,10	107,40
продукция животноводства	Миллион рублей	52,227	56,020	64,581	69,453	70,940	74,844	77,926	79,794	84,737
животноводство, в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	49,70	96,20	103,30	97,50	100,50	97,70	100,50	97,90	100,50
Индекс - дефлятор по животноводству	В процентах к предыдущему году	108,80	111,50	111,60	110,30	109,30	110,30	109,30	108,90	108,20
04. Производство важнейших видов продукции в натуральном выражении:										
Электроэнергия	Миллион кВт.ч	191,960	305,230	309,000	311,000	313,000	313,000	317,000	315,000	321,000
Бензин автомобильный	Тысяча тонн	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Топливо дизельное	Тысяча тонн	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Мазут топочный	Тысяча тонн	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Газ природный и попутный	Миллион кубических метров	269,700	1 951,800	1 985,000	2 009,000	2 019,000	2 033,000	2 053,000	2 057,000	2 088,000

Газ природный и попутный в рамках реализации СРП	Миллион кубических метров	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Газ природный и попутный без учета СРП	Миллион кубических метров	269,700	1 951,800	1 985,000	2 009,000	2 019,000	2 033,000	2 053,000	2 057,000	2 088,000
Газ горючий природный сжиженный и регазифицированный	Тысяча тонн	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Газ горючий природный сжиженный и регазифицированный в рамках реализации СРП	Тысяча тонн	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Газ горючий природный сжиженный и регазифицированный без учета СРП	Тысяча тонн	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Уголь каменный и бурый	Тысяча тонн	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Лесоматериалы необработанные	Тысяча кубических метров	1,680	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Лесоматериалы, продольно распиленные или расколотые, разделенные на слои или лущеные, толщиной более 6 мм; деревянные железнодорожные или трамвайные шпалы, непропитанные	Тысяча кубических метров	0,570	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Улов водных биологических ресурсов	Тысяча тонн	4,051	5,675	4,400	4,010	4,410	4,020	4,420	4,030	4,430
Рыба переработанная и консервированная, ракообразные и моллюски	Тысяча тонн	1,445	0,953	0,820	0,750	0,830	0,760	0,840	0,770	0,850

Мясо и субпродукты пищевые убойных животных	Тонна	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Мясо и субпродукты пищевые домашней птицы	Тонна	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Картофель	Тонна	326,1000	311,1000	325,9000	318,3000	326,0000	311,1000	326,2000	304,3000	326,5000
Овощи	Тонна	100,6000	96,3000	100,0000	97,9000	100,1000	96,0000	100,3000	94,3000	100,5000
Скот и птица	Тонна	54,2000	50,3000	50,3000	47,5000	50,3000	45,0000	50,3000	42,8000	50,3000
Молоко	Тонна	257,400	236,200	256,500	249,200	256,500	242,300	256,500	236,000	256,500
Яйца	Тысяча штук	686,300	713,800	723,500	730,600	733,600	738,000	744,100	745,600	755,000
Пиво, кроме отходов пивоварения	Тысяча декалитров	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Нефть обезвоженная, обессоленная и стабилизированная, включая газовый конденсат	Тысяча тонн	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Нефть обезвоженная, обессоленная и стабилизированная, включая газовый конденсат в рамках реализации СРП	Тысяча тонн	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Нефть обезвоженная, обессоленная и стабилизированная, включая газовый конденсат без учета СРП	Тысяча тонн	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Консервы рыбные	Тысяча условных банок	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
05. Строительство										
Индекс - дефлятор по строительству	В процентах к предыдущему году	107,10	107,30	105,30	104,80	104,60	104,70	104,50	104,50	104,30
Объем работ, выполненных по виду деятельности "строительство"	Миллион рублей	562,900	2 283,400	1 224,000	2 356,400	2 790,100	2 972,800	3 550,600	2 154,600	2 602,200

в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	31,30	378,05	50,91	183,70	217,92	120,50	121,78	69,36	70,27
Ввод основных фондов	Миллион рублей	1 251,600	1 805,900	1 496,200	1 098,400	1 162,300	2 460,000	2 602,200	4 039,300	4 274,400
Выбытие основных фондов	Миллион рублей	552,900	959,100	794,500	583,000	617,000	1 305,400	1 381,400	2 333,700	2 469,500
Стоимость основных фондов на конец года	Миллион рублей	11 618,500	12 465,300	13 167,000	13 682,400	13 712,300	14 837,000	14 933,100	16 542,600	16 738,000
Ввод в эксплуатацию жилых домов за счет всех источников финансирования	Тысяча квадратных метров общей площади	7,771	8,108	6,700	12,500	15,000	12,500	15,000	12,500	15,000
индивидуальные жилые дома, построенные за счет населения и с помощью кредитов	Тысяча квадратных метров общей площади	1,357	1,651	1,000	0,800	1,000	0,800	1,000	0,800	1,000
Амортизация основных фондов	Миллиард рублей	0,981	1,086	1,210	1,342	1,344	1,480	1,487	1,626	1,638
Темп роста амортизации основных фондов	В процентах к предыдущему году	95,500	110,700	111,400	110,900	111,100	110,300	110,600	109,900	110,200
Среднегодовая стоимость амортизируемого имущества	Миллиард рублей	6,543	7,243	8,069	8,948	8,964	9,870	9,915	10,847	10,926
06. Транспорт										
Перевезено грузов (на коммерческой и некоммерческой основе)	Тысяча тонн	672,600	698,800	727,400	751,400	759,500	777,700	795,200	807,300	835,000
Перевозка пассажиров всеми видами транспорта	Тысяча человек	159,000	173,300	178,800	182,900	184,700	187,300	191,000	192,200	198,000
07. Потребительский рынок										
Оборот розничной торговли (во всех каналах реализации)	Миллион рублей	7 686,782	8 160,955	8 941,926	9 433,732	9 482,913	9 917,022	9 980,575	10 364,914	10 504,357

в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	100,40	98,30	100,80	100,00	101,00	100,50	101,20	100,40	101,20
Индекс-дефлятор по обороту розничной торговле	В процентах к предыдущему году	105,44	107,99	108,70	105,50	105,00	104,60	104,00	104,10	104,00
Оборот предприятий общественного питания	Миллион рублей	870,900	967,800	1 064,038	1 136,031	1 139,585	1 197,795	1 204,131	1 263,043	1 274,838
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	112,13	106,55	101,80	101,20	102,00	100,80	101,60	101,10	101,80
Индекс-дефлятор по общественному питанию	В процентах к предыдущему году	105,50	104,30	108,00	105,50	105,00	104,60	104,00	104,30	104,00
Объем платных услуг населению	Миллион рублей	1 378,000	1 425,600	1 502,696	1 560,879	1 570,445	1 603,390	1 623,063	1 647,515	1 677,858
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	97,30	98,30	97,60	97,90	98,50	98,30	98,90	98,80	99,40
Индекс-дефлятор по платным услугам	В процентах к предыдущему году	107,40	105,20	108,00	106,10	106,10	104,50	104,50	104,00	104,00
08. Малое предпринимательство										
Число малых предприятий, включая микропредприятия, на конец года	Единица	134	126	127	127	128	128	129	129	130
Оборот малых предприятий, включая микропредприятия	Миллион рублей	2 198,300	3 082,600	3 310,900	3 525,300	3 542,900	3 757,500	3 798,500	4 009,000	4 080,700
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	99,80	130,70	102,00	101,60	102,30	101,80	102,60	102,10	103,00
Среднесписочная численность работников, занятых на малых	Человек	1 368	1 222	1 224	1 225	1 227	1 228	1 230	1 231	1 233

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Рыболовство, рыбоводство Прибыль (убыток) - сальдо	Миллион рублей	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
прибыль прибыльных предприятий	Миллион рублей	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
убыток убыточных предприятий	Миллион рублей	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Сельское хозяйство Прибыль (убыток) - сальдо	Миллион рублей	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
прибыль прибыльных предприятий	Миллион рублей	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
убыток убыточных предприятий	Миллион рублей	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Пищевая промышленность (за исключением рыба и продукты рыбные переработанные и консервированные) Прибыль (убыток) - сальдо	Миллион рублей	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
прибыль прибыльных предприятий	Миллион рублей	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
убыток убыточных предприятий	Миллион рублей	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Торговля Прибыль (убыток) - сальдо	Миллион рублей	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
прибыль прибыльных предприятий	Миллион рублей	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
убыток убыточных предприятий	Миллион рублей	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Добыча угля Прибыль (убыток) - сальдо	Миллион рублей	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
прибыль прибыльных предприятий	Миллион рублей	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
убыток убыточных предприятий	Миллион рублей	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Энергетика Прибыль (убыток) - сальдо	Миллион рублей	-167,922	112,626	115,000	116,400	117,000	117,800	119,000	119,200	121,000

прибыль прибыльных предприятий	Миллион рублей	0,000	112,626	115,000	116,400	117,000	117,800	119,000	119,200	121,000
убыток убыточных предприятий	Миллион рублей	167,922	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Жилищно-коммунальное хозяйство Прибыль (убыток) - сальдо	Миллион рублей	-85,806	-20,530	-18,200	-16,100	-15,200	-13,600	-11,500	-10,400	-7,000
прибыль прибыльных предприятий	Миллион рублей	1,523	28,326	28,500	28,700	28,800	29,000	29,300	29,500	30,000
убыток убыточных предприятий	Миллион рублей	87,329	48,856	46,700	44,800	44,000	42,600	40,800	39,900	37,000
Строительство Прибыль (убыток) - сальдо	Миллион рублей	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
прибыль прибыльных предприятий	Миллион рублей	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
убыток убыточных предприятий	Миллион рублей	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Транспорт, связь и дорожное хозяйство Прибыль (убыток) - сальдо	Миллион рублей	-18,472	-32,753	-29,800	-27,500	-26,600	-25,000	-23,000	-22,200	-19,000
прибыль прибыльных предприятий	Миллион рублей	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
убыток убыточных предприятий	Миллион рублей	18,472	32,753	29,800	27,500	26,600	25,000	23,000	22,200	19,000
Переработка и консервирование рыбо- и морепродуктов Прибыль (убыток) - сальдо	Миллион рублей	-82,986	-16,363	-11,300	-7,600	-6,100	-3,800	-0,700	0,200	5,000
прибыль прибыльных предприятий	Миллион рублей	0,000	0,000	1,000	1,800	2,100	2,700	3,400	3,800	5,000
убыток убыточных предприятий	Миллион рублей	82,986	16,363	12,300	9,400	8,200	6,500	4,100	3,600	0,000
11. Труд										
Среднесписочная численность работников организаций - всего	Тысяча человек	7,600	7,500	7,500	7,430	7,500	7,430	7,500	7,430	7,500

Среднемесячная заработная плата по МО	Тысяча рублей	96,068	109,541	120,100	123,700	127,300	127,400	133,700	131,200	140,400
Фонд заработной платы МО	Миллион рублей	8 761,37	9 858,72	10 809,00	11 029,09	11 457,00	11 358,98	12 033,00	11 697,79	12 636,00
Среднесписочная численность работающих без внешних совместителей										
Лесозаготовки	Человек	13,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Рыболовство	Человек	238,00	215,00	220,00	218,00	220,00	218,00	220,00	218,00	220,00
Сельское хозяйство	Человек	4,00	2,00	2,00	1,00	2,00	1,00	2,00	1,00	2,00
Пищевая промышленность	Человек	68,00	57,00	57,00	57,00	58,00	57,00	58,00	58,00	59,00
Торговля	Человек	846,00	819,00	820,00	815,00	821,00	815,00	821,00	816,00	822,00
Услуги	Человек	96,00	93,00	93,00	93,00	94,00	93,00	94,00	94,00	95,00
Угольная отрасль	Человек	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Энергетика	Человек	269,00	261,00	272,00	269,00	272,00	269,00	272,00	269,00	272,00
Жилищно-коммунальное хозяйство	Человек	548,00	535,00	536,00	531,00	536,00	531,00	536,00	531,00	536,00
Строительство	Человек	258,00	292,00	292,00	289,00	292,00	289,00	292,00	289,00	292,00
Транспорт, связь и дорожное хозяйство	Человек	688,00	679,00	679,00	672,00	679,00	672,00	679,00	672,00	679,00
Образование	Человек	1 180,00	1 164,00	1 164,00	1 152,00	1 164,00	1 152,00	1 164,00	1 152,00	1 164,00
Здравоохранение	Человек	661,00	696,00	697,00	697,00	699,00	697,00	699,00	697,00	699,00
Культура	Человек	101,00	103,00	104,00	103,00	104,00	103,00	104,00	103,00	104,00
Добыча нефти и газа	Человек	1 048,00	1 242,00	1 242,00	1 230,00	1 242,00	1 230,00	1 242,00	1 230,00	1 242,00
Добыча нефти и газа в рамках реализации СРП	Человек	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Добыча нефти и газа без учета СРП	Человек	1 048	1 242	1 242	1 230	1 242	1 230	1 242	1 230	1 242
Средняя заработная плата 1 работающего в месяц										
Лесозаготовки	Тысяча рублей	51,893	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Рыболовство	Тысяча рублей	62,958	65,823	68,900	71,000	71,700	73,100	74,600	75,300	77,500
Сельское хозяйство	Тысяча рублей	42,650	34,540	37,000	37,000	38,800	38,800	40,300	40,300	42,000
Пищевая промышленность	Тысяча рублей	43,525	50,764	58,300	58,300	60,600	60,000	63,000	61,900	65,500
Торговля	Тысяча рублей	44,742	52,393	60,100	61,900	62,500	63,800	65,000	65,700	67,600
Услуги	Тысяча рублей	46,037	54,126	62,000	63,900	64,500	65,800	67,100	67,800	69,800

Угольная отрасль	Тысяча рублей	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Энергетика	Тысяча рублей	107,608	123,687	134,000	138,000	139,400	142,200	144,900	146,400	150,700
Жилищно-коммунальное хозяйство	Тысяча рублей	74,452	90,744	99,200	104,900	105,700	109,100	109,900	113,500	114,300
Строительство	Тысяча рублей	105,553	115,571	125,000	128,700	130,000	132,600	135,200	136,600	140,600
Транспорт, связь и дорожное хозяйство	Тысяча рублей	119,149	134,046	142,400	146,600	148,100	151,000	154,000	155,600	160,200
Образование	Тысяча рублей	86,875	106,165	113,384	117,920	119,847	122,636	124,761	127,542	129,751
Здравоохранение	Тысяча рублей	107,315	117,566	130,000	135,720	137,150	142,642	144,556	148,347	151,061
Культура	Тысяча рублей	95,568	108,244	122,857	129,123	131,212	136,225	139,216	141,674	144,785
Добыча нефти и газа	Тысяча рублей	150,187	169,745	182,000	187,400	189,200	193,000	196,800	198,800	204,700
Добыча нефти и газа в рамках реализации СРП	Тысяча рублей	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Добыча нефти и газа без учета СРП	Тысяча рублей	150,187	169,745	182,000	187,400	189,200	193,000	196,800	198,800	204,700
12. Жилищно-коммунальное хозяйство										
Полная стоимость предоставляемых жилищно-коммунальных услуг	Миллион рублей	820,330	847,605	881,500	915,900	921,200	951,600	962,600	988,700	1 005,900
Стоимость жилищно-коммунальных услуг, оплачиваемых населением	Миллион рублей	771,263	802,313	834,600	867,100	873,000	901,000	913,100	936,100	955,200
Доля стоимости жилищно-коммунальных услуг, оплачиваемых населением	Процент	94,00	94,70	94,70	94,70	94,80	94,70	94,90	94,70	95,00
Наличие жилищного фонда	Тысяча квадратных метров общей площади	751,000	735,000	733,000	729,000	730,000	725,000	727,000	721,000	724,000
Выбытие жилищного фонда	Тысяча квадратных метров	0,800	24,100	8,700	16,500	18,000	16,500	18,000	16,500	18,000
13. Социальная сфера										
Численность детей в дошкольных образовательных учреждениях	Тысяча человек	1,203	1,070	1,049	1,031	1,035	1,016	1,023	1,005	1,015

Численность учащихся в учреждениях:										
общеобразовательных	Человек	2 640	2 538	2 522	2 502	2 506	2 485	2 492	2 470	2 480
профессионального образования, реализующих программы среднего профессионального образования	Человек	582	628	648	660	665	672	682	685	700
высшего образования	Человек	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Выпуск специалистов учреждениями:										
профессионального образования по программам подготовки специалистов среднего звена	Человек	77	79	80	84	86	88	92	101	110
высшего образования	Человек	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Численность обучающихся в первую смену в дневных учреждениях общего образования в %к общему числу обучающихся в этих учреждениях.	Процент	94,50	95,00	95,00	94,00	95,00	94,00	95,00	94,00	95,00
Обеспеченность:										
больничными койками	Коек на 10000 жителей	101,0149	102,2809	103,5287	103,2702	104,7455	102,9390	105,9227	103,0306	107,0513
врачами	Человек на 10 тысяч населения	48,3733	48,9796	50,0632	50,6516	51,1433	51,2208	52,2154	51,7666	53,2744
врачами общей практики (семейными врачами)	Человек на 10 тысяч населения	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
средним медицинским персоналом	Человек на 10 тысяч населения	109,0771	110,9244	116,1660	117,5313	118,0231	118,8523	119,8468	120,1186	121,6264
общедоступными библиотеками	Учреждений на одну тысячу населения	0,3794	0,3842	0,3888	0,3934	0,3934	0,3978	0,3978	0,4021	0,4021

учреждениями культурно-досугового типа	Учреждений на одну тысячу населения	0,1423	0,1441	0,1458	0,1475	0,1475	0,1492	0,1492	0,1508	0,1508
дошкольными образовательными учреждениями	Мест на одну тысячу детей дошкольного возраста	890,0000	1 000,0000	1 052,4760	1 089,5180	1 089,5180	1 123,0284	1 123,0284	1 148,3871	1 148,3871
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся на 1 жителя (на конец года)	Квадратный метр	35,600	35,300	35,600	35,800	35,900	36,000	36,100	36,200	36,400
Численность детей дошкольного возраста (от 1 года до 6 лет)	Человек	1 600,00	1 424,00	1 353,00	1 307,00	1 307,00	1 268,00	1 268,00	1 240,00	1 240,00
Число дошкольных образовательных учреждений	Единица	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00
Число мест в дошкольных образовательных учреждениях	Место	1 424,00	1 424,00	1 424,00	1 424,00	1 424,00	1 424,00	1 424,00	1 424,00	1 424,00
Число больничных коек	Коек	213,00	213,00	213,00	210,00	213,00	207,00	213,00	205,00	213,00
Численность врачей	Человек	102,00	102,00	103,00	103,00	104,00	103,00	105,00	103,00	106,00
из них врачей общей практики (семейных врачей)	Человек	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Численность среднего медицинского персонала	Человек	230,00	231,00	239,00	239,00	240,00	239,00	241,00	239,00	242,00
Число общедоступных библиотек	Единица	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
Число учреждений культурно-досугового типа	Единица	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00

... – данные не публикуются в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.04.2023 № 1074-р

Пояснительная записка
к прогнозу социально-экономического развития
Охинского муниципального округа
на 2026-2028 годы

Настоящий Прогноз разработан в двух вариантах (консервативном и базовом) на основе статистических данных и тенденций, складывающихся в экономике и социальной сфере муниципального округа, с учетом итогов социально-экономического развития за два предыдущих года, с применением индексов-дефляторов и индексов потребительских цен. В пояснительной записке рассмотрены фактические показатели 2023, 2024 годов, оценочные показатели 2025 года и прогнозные показатели 2026-2028 годов в базовом варианте.

Демографическая ситуация

Численность постоянного населения муниципального округа на начало 2025 года составила 20825 человек, в том числе городское население – 19354 человека, сельское население – 1471 человек.

За 2024 год численность населения сократилась на 261 человека, что на 109 человек меньше по сравнению с 2023 годом. Естественная убыль составила 161 человека, миграционный отток составил 100 человек.

Родилось 176 человек, что на 19 человек больше по сравнению с 2023 годом. В 2025 году число родившихся оценивается с ростом на 3 человека, на 2026-2028 годы – прогнозируется с ростом также на 3 человека в год.

Умерло 339 человек, что на 5 человек меньше по сравнению с 2023 годом. В 2025 году число умерших оценивается со снижением на 6 человек, на 2026-2028 годы – прогнозируется со снижением также на 6 человек в год.

Миграционный отток населения снизился к уровню 2023 года на 83 человека. В 2025 году миграционный отток оценивается со снижением на 3 человека, на 2026-2028 годы – прогнозируется со снижением в среднем на 4 человека в год.

На начало 2026 года численность постоянного населения оценивается в 20574 человека со снижением к уровню 2025 года на 251 человека. На среднесрочную перспективу прогнозируется сохранение тенденции к сокращению численности населения в среднем на 226 человек в год.

Промышленность

Промышленное производство муниципального округа включает в себя добычу полезных ископаемых, обрабатывающие производства, обеспечение электрической энергией, газом и паром, водоснабжение, водоотведение, сбор и утилизацию отходов, рыболовство.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по основным видам экономической деятельности в 2024 году составил 58225,2 млн рублей, что составляет 91,5% в сопоставимых ценах к уровню 2023 года. В 2025 году производство продукции (работ, услуг) оценивается в объеме 61531,9 млн рублей (101,1% к уровню 2024 года). На 2026-2028 годы объем промышленного производства прогнозируется с ростом до 73885,1 млн рублей (101,7% к уровню 2027 года).

Доминирующее положение в экономике муниципального округа занимает добыча полезных ископаемых.

Объем добычи полезных ископаемых в 2024 году составил 54609,5 млн рублей, что составляет 90,2% в сопоставимых ценах к уровню 2023 года. В 2025 году добыча оценивается

в объеме 57870,4 млн рублей (101,7% к уровню 2024 года). На 2026-2028 годы объем добычи прогнозируется с ростом до 69265,7 млн рублей (101,7% к уровню 2027 года).

Объем обрабатывающего производства в 2024 году составил 328,2 млн рублей, что составляет 80,1% в сопоставимых ценах к уровню 2023 года. В 2025 году производство оценивается в объеме 331,9 млн рублей (95,4% к уровню 2024 года). На 2026-2028 годы объем производства прогнозируется с ростом до 397,3 млн рублей (101,7% к уровню 2027 года).

Электроэнергетика является одной из ведущих жизнеобеспечивающих отраслей экономики муниципального округа.

Объем производства электроэнергии, газа и пара в 2024 году составил 1761,1 млн рублей, что составляет 106,5% в сопоставимых ценах к уровню 2023 года. В 2025 году производство оценивается в объеме 2012,2 млн рублей (101,2% к уровню 2024 года). На 2026-2028 годы объем производства прогнозируется с ростом до 2685,8 млн рублей (101,3% к уровню 2027 года).

Объем производства услуг водоснабжения, водоотведения, организации сбора и утилизации отходов в 2024 году составил 255,4 млн рублей, что составляет 106,5% в сопоставимых ценах к уровню 2023 года. В 2025 году производство оценивается в объеме 273,3 млн рублей (102,5% к уровню 2024 года). На 2026-2028 годы объем производства прогнозируется с ростом до 334,3 млн рублей (102,9% к уровню 2027 года).

На территории муниципального округа в реестре пользователей водно-биологическими ресурсами зарегистрированы 22 предприятия и общины, из них 5 предприятий имеют береговые перерабатывающие цеха. В отчетном году квоты на вылов биоресурсов получили 16 рыбопромышленников.

Объем производства продукции рыболовства в 2024 году составил 1271 млн рублей, что составляет 140,1% в сопоставимых ценах к уровню 2023 года. В 2025 году производство оценивается в объеме 1044,1 млн рублей (77,5% к уровню 2024 года). На 2026-2028 годы объем производства прогнозируется с ростом до 1202,1 млн рублей (100,2% к уровню 2027 года).

Сельское хозяйство

Общий объем производства продукции сельского хозяйства в 2024 году составил 116,1 млн рублей, что составляет 95,8% в сопоставимых ценах к уровню 2023 года. В 2025 году производство сельхозпродукции оценивается в объеме 133,7 млн рублей (103,8% к уровню 2024 года). На 2026-2028 годы объем производства сельхозпродукции прогнозируется с ростом до 172,8 млн рублей (100,3% к уровню 2027 года).

Объем производства продукции растениеводства в 2024 году составил 60,1 млн рублей, что составляет 95,5% в сопоставимых ценах к уровню 2023 года. В 2025 году производство продукции растениеводства оценивается в объеме 69,1 млн рублей (104,3% к уровню 2024 года). На 2026-2028 годы объем производства продукции растениеводства прогнозируется с ростом до 88,1 млн рублей (100,2% к уровню 2027 года).

Объем производства продукции животноводства в 2024 году составил 56 млн рублей, что составляет 96,2% в сопоставимых ценах к уровню 2023 года. В 2025 году производство продукции животноводства оценивается в объеме 64,6 млн рублей (103,3% к уровню 2024 года). На 2026-2028 годы объем производства продукции животноводства прогнозируется с ростом до 84,7 млн рублей (100,5% к уровню 2027 года).

В муниципальном округе сельскохозяйственную деятельность осуществляют 2 крестьянских (фермерских) хозяйства и 212 личных подсобных хозяйств.

По итогам 2024 года поголовье крупного рогатого скота в хозяйствах всех категорий составило 144 головы (87,8% к уровню 2023 года), поголовье свиней – 211 голов (89%), поголовье птицы – 12943 головы (97,5%).

В рамках муниципальной программы «Развитие сельского хозяйства Охинского муниципального округа» проводятся мероприятия, направленные на поддержку животноводства в личных подсобных хозяйствах. В 2024 году на реализацию программных мероприятий направлено 12117,3 тыс. рублей, в том числе средства областного бюджета – 11753,7 тыс. рублей, средства местного бюджета – 363,6 тыс. рублей. Завезено и реализовано по ценам ниже рыночных 388 тонн комбикормов и фуражного зерна. Выплачены субсидии на содержание 40 дойных коров.

Производство важнейших видов продукции в натуральном выражении

В муниципальном округе централизованное снабжение электроэнергией и теплом обеспечивает АО «Охинская ТЭЦ».

Производство электроэнергии в 2024 году составило 305,2 млн кВт.ч, что составляет 159% к уровню 2023 года. В 2025 году производство электроэнергии оценивается в объеме 309 млн кВт.ч (101,2% к уровню 2024 года). На 2026-2028 годы производство электроэнергии прогнозируется с ростом до 321 млн кВт.ч (101,3% к уровню 2027 года).

Нефтегазодобывающая промышленность является основой экономики муниципального округа.

Данные о добыче нефти не публикуются в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.04.2023 № 1074-р.

Добыча газа в 2024 году составила 1951,8 млн куб.м, что составляет 723,7% к уровню 2023 года. В 2025 году добыча газа оценивается в объеме 1985 млн куб.м (101,7% к уровню 2024 года). На 2026-2028 годы добыча газа прогнозируется с ростом до 2088 млн куб.м (101,7% к уровню 2028 года).

В сфере пищевой и перерабатывающей промышленности функционируют 14 субъектов. Специализация отраслевых предприятий направлена на производство хлеба и хлебобулочной продукции, кондитерских изделий, мясной и молочной продукции.

В отчетном году фактическую деятельность по вылову рыбы осуществляли 16 рыбодобывающих предприятий и общин.

Улов рыбы в 2024 году составил 5,7 тыс. тонн, что составляет 140,1% к уровню 2023 года. Переработка рыбы составила 1 тыс. тонн, что составляет 66% к уровню 2023 года. В 2025 году улов рыбы оценивается в объеме 4,4 тыс. тонн, переработка – 0,82 тыс. тонн. На 2026-2028 годы улов рыбы прогнозируется в объеме от 4,41 тыс. тонн до 4,43 тыс. тонн, переработка – от 0,83 тыс. тонн до 0,85 тыс. тонн.

Выращиванием картофеля и овощей занимаются частные лица, в основном для собственного потребления.

В 2024 году объем сбора картофеля составил 311,1 тонны (95,4% к уровню 2023 года), объем сбора овощей составил 96,3 тонны (95,7% к уровню 2023 года). В 2025 году сбор картофеля оценивается в объеме 325,9 тонны, сбор овощей – 100 тонн. На 2026-2028 годы объем сбора картофеля прогнозируется с ростом до 326,5 тонны, объем сбора овощей – до 100,5 тонны.

Производство продукции животноводства осуществляют крестьянские (фермерские) и личные подсобные хозяйства.

В 2024 году производство скота и птицы в хозяйствах всех категорий составило 50,3 тонны (92,8% к уровню 2023 года), валовой надой молока – 236,2 тонны (91,8% к уровню 2023 года), производство яиц – 713,8 тыс. штук (104% к уровню 2023 года). В 2025 году производство скота и птицы оценивается в объеме 50,3 тонны, валовой надой молока – 256,5 тонны, производство яиц – 723,5 тыс. штук. На 2026-2028 годы производство скота и птицы прогнозируется в объеме 50,3 тонны, валовой надой молока – 256,5 тонны, производство яиц – с ростом объема до 755 тонн.

Строительство

Объем работ, выполненных по виду деятельности «строительство», в 2024 году составил 2283,4 млн рублей, что составляет 378% в сопоставимых ценах к уровню 2023 года.

В 2025 году строительно-монтажные работы оцениваются в объеме 1224 млн рублей (50,9% к уровню 2024 года).

Осуществляется строительство 3 многоквартирных домов в г. Охе. Планируется выполнение работ по реконструкции станции очистки воды в г. Охе.

На 2026 год строительно-монтажные работы прогнозируются в объеме 2790,1 млн рублей (217,9% к уровню 2025 года), на 2027 год – 3550,6 млн рублей (121,8% к уровню 2026 года), на 2028 год – 2602,2 млн рублей (70,3% к уровню 2027 года).

В прогнозном периоде в рамках адресной инвестиционной программы Сахалинской области планируется строительство многоквартирных домов в г. Охе и блокированных домов в с. Некрасовка, реконструкция станции очистки воды в г. Охе.

В 2024 году введено в действие 12 жилых домов общей площадью 8108 кв.м, в том числе 10 индивидуальных жилых домов, построенных населением за счет собственных (заемных) средств, общей площадью 1651 кв.м. В 2025 году ввод жилых домов оценивается в объеме 6700 кв.м, на 2026-2028 годы – прогнозируется в объеме 15000 кв.м ежегодно.

Ввод основных фондов в 2024 году составил 1805,9 млн рублей. В 2025 году ввод основных фондов оценивается в объеме 1496,2 млн рублей, на 2026-2028 годы – прогнозируется в объеме 1162,3 млн рублей, 2602,2 млн рублей, 4274,4 млн рублей соответственно.

Планируется ввод квартир в многоквартирных и блокированных домах, завершенных строительством, и станция очистки воды после реконструкции.

Транспорт

Транспортная инфраструктура муниципального округа представлена авиационным и автомобильным транспортом.

На территории округа расположен аэропорт местного значения, который обеспечивает транспортное сообщение с материковой частью России (г. Хабаровск) и областным центром.

Пассажирские перевозки автомобильным транспортом в границах городского округа осуществляет МКП «Охаавтотранс». Автоперевозки пассажиров по маршруту Оха-Ноглики-Оха выполняет ООО «Охинская АТК».

Объем перевозок грузов в 2024 году составил 698,8 тыс. тонн, что составляет 103,9% к уровню 2023 года. В 2025 году грузоперевозки оцениваются в объеме 727,4 тыс. тонн (104,1% к уровню 2024 года). На 2026-2028 годы грузоперевозки прогнозируются с ростом до 835 тыс. тонн (105% к уровню 2027 года).

Объем перевозок пассажиров в 2024 году составил 173,3 тыс. человек, что составляет 109% к уровню 2023 года. В 2025 году пассажирские перевозки оцениваются в объеме 178,8

тыс. человек (103,2% к уровню 2024 года). На 2026-2028 годы пассажирские перевозки прогнозируются с ростом до 198 тыс. человек (103,7% к уровню 2027 года).

Потребительский рынок

На начало 2025 года потребительский рынок муниципального округа насчитывает 313 субъектов, из них 87% - индивидуальные предприниматели.

В сфере розничной торговли функционирует 161 объект, в том числе 32 объекта фирменной торговой сети, 1 объект мобильной торговли.

Осуществляют деятельность 7 объектов торговли экономформата, имеющих статус «социальный магазин». Действует проект «Региональный продукт «Доступная рыба», в котором участвуют 6 хозяйствующих субъектов (11 торговых объектов).

Реализуется проект «Социальная карта Сахалинца», в котором участвует 51 торговый объект. Скидки на товары составляют от 3 до 10% для всех категорий граждан.

В районе центрального рынка расположена постоянно действующая ярмарочная площадка, на которой осуществляется продажа сельскохозяйственной продукции и свежевывловленной рыбы. Кроме того, организуется ярмарочная торговля на городской площади во время проведения культурно-массовых мероприятий. В 2024 году количество ярмарочных мероприятий увеличилось на 3 единицы. Удельный вес рынков и ярмарок составил 2,6% в общем объеме розничного товарооборота.

Обеспеченность количеством стационарных торговых объектов составила 142 объекта, в том числе 2 объекта оптовой торговли, 132 магазина, 7 торговых центров и 1 универсальный рынок. Исполнение норматива 107,6%.

Обеспеченность количеством стационарных объектов, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров, составила 75 объектов. Исполнение норматива 98,7%.

Обеспеченность количеством нестационарных торговых объектов составила 19 объектов. Исполнение норматива 126,7%.

Обеспеченность количеством торговых мест, используемых для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках, составила 2 единицы, в том числе 1 ярмарочная площадка на 40 торговых мест и 1 универсальный рынок. Исполнение норматива 100%.

В рамках муниципальной программы «Экономическое развитие в Охинском муниципальном округе» субъектам розничной торговли предоставляются субсидии на цели, связанные с осуществлением деятельности в сфере социальной торговли. В 2024 году субсидии получили 2 хозяйствующих субъекта в общей сумме 2 млн рублей.

Оборот розничной торговли в 2024 году составил 8161 млн рублей, что составляет 98,3% в сопоставимых ценах к уровню 2023 года.

В 2025 году индекс розничного товарооборота оценивается в размере 100,8% к уровню 2024 года. На 2026-2028 годы индекс розничного товарооборота прогнозируется с умеренным ростом от 101% до 101,2%. Рост розничного товарооборота планируется за счет открытия новых и реконструкции старых объектов розничной торговли, расширения сети объектов экономформата. Продолжится реализация мероприятий по поддержке субъектов розничной торговли, осуществляющих деятельность в сфере социальной торговли.

Сфера общественного питания включает в себя 34 объекта на 1650 посадочных мест. Обеспеченность посадочными местами общедоступной сети составила 78 мест на 1000 населения.

Оборот общественного питания в 2024 году составил 967,8 млн рублей, что составляет 106,5% в сопоставимых ценах к уровню 2023 года.

В 2025 году индекс оборота общественного питания оценивается в размере 101,8% к уровню 2024 года. На 2026-2028 годы индекс оборота общественного питания прогнозируется в размере от 101,6% до 102%. Полным ходом идет добыча нефти и газа, что оказывает положительное влияние на оборот общественного питания.

Объем реализации платных услуг населению в 2024 году составил 1425,6 млн рублей, что составляет 98,3% в сопоставимых ценах к уровню 2023 года. В 2025 году реализация платных услуг населению оценивается в объеме 1502,7 млн рублей (97,6% к уровню 2024 года). На 2026-2028 годы объем реализации платных услуг населению прогнозируется с ростом до 1677,9 млн рублей (99,4% к уровню 2027 года).

Малое предпринимательство

По итогам 2024 года малый бизнес муниципального округа насчитывает 126 предприятий, что на 8 единиц меньше по сравнению с 2023 годом. По оценке 2025 года число малых и микропредприятий увеличится до 127 единиц, по прогнозу 2026-2028 годов - до 130 единиц.

Среднесписочная численность работников, занятых на малых предприятиях, в 2024 году составила 1222 человека и снизилась к уровню 2023 года на 146 человек. По оценке 2025 года среднесписочная численность работников малых предприятий увеличится до 1224 человек, по прогнозу 2026-2028 годов - до 1233 человек.

Снижение показателей в 2024 году связано с переходом ряда субъектов малого предпринимательства на самозанятость и работы без привлечения наемных работников, а также с оптимизацией деятельности в связи с увеличением минимального размера оплаты труда.

Оборот малых предприятий, включая микропредприятия, в 2024 году составил 3082,6 млн рублей, что составляет 130,7% в сопоставимых ценах к уровню 2023 года. В 2025 году оборот малых предприятий оценивается в размере 3310,9 млн рублей (102% к уровню 2024 года), на 2026-2028 годы - прогнозируется с ростом до 4080,7 млн рублей (103% к уровню 2027 года).

Отраслевая структура малых предприятий сложилась следующим образом: розничная торговля - 40%, строительство - 9%, транспорт - 11%, жилищно-коммунальное хозяйство - 7%, общественное питание, гостиничное хозяйство и бытовое обслуживание - 8%, добыча и переработка рыбы - 3%, пищевая и перерабатывающая промышленности - 3%, прочие - 19%.

Одним из стимулирующих механизмов развития предпринимательства является реализация муниципальной программы «Экономическое развитие в Охинском муниципальном округе».

В 2024 году на реализацию программных мероприятий по поддержке малого и среднего предпринимательства направлено 8891,8 тыс. рублей, в том числе из областного бюджета – 8625,0 тыс. рублей, из местного бюджета – 266,8 тыс. рублей.

По итогам конкурсных отборов 22 субъекта малого предпринимательства получили субсидии:

- на возмещение части затрат на открытие собственного дела (2 СМП в сумме 775,8 тыс. рублей);
- на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам (3 СМП в сумме 2517,7 тыс. рублей);
- на возмещение части затрат на уплату лизинговых платежей по договорам финансовой аренды (лизинга) и первого взноса при заключении договора лизинга (3 СМП в сумме 3000,0 тыс. рублей);

- на возмещение части затрат, связанных с осуществлением деятельности социально ориентированных объектов розничной торговли продовольственными товарами (социальных магазинов) (2 СМП в сумме 2000,0 тыс. рублей);

- на развитие профессиональной деятельности в качестве самозанятых (12 граждан в сумме 598,3 тыс. рублей).

Предпринимателями и предприятиями, получившими субсидии, создано 10 и сохранено 53 рабочих места.

В порядке имущественной поддержки заключались договоры на аренду помещения и перезаключались договоры аренды на новый срок на конкурсной основе с прежними арендаторами. В 2024 году субъекты малого предпринимательства, включая самозанятых, арендовали 14 объектов муниципальной собственности общей площадью 3397 кв.м.

Инвестиции

Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования в 2024 году составил 1852,7 млн рублей, что составляет 126,8% в сопоставимых ценах к уровню 2023 года, из них:

- собственные средства предприятий – 1658 млн рублей,
- привлеченные средства – 194,7 млн рублей, в том числе заемные средства – 0,3 млн рублей, бюджетные средства – 194,4 млн рублей.

В 2025 году инвестиции в основной капитал оцениваются в объеме 3231,7 млн рублей (161,8% к уровню 2024 года), из них:

- собственные средства предприятий – 1794 млн рублей,
- привлеченные средства – 1437,7 млн рублей, в том числе заемные средства – 15,1 млн рублей, бюджетные средства – 1422,6 млн рублей.

За счет собственных и заемных средств предприятий планируется приобретение основных средств.

За счет бюджетных средств планируется приобретение квартир на первичном рынке жилья на сумму 1162,3 млн рублей, реконструкция станции очистки воды в г. Охе – 61,7 млн рублей, приобретение основных средств – 198,6 млн рублей.

На 2026 год инвестиции в основной капитал прогнозируются в объеме 4907 млн рублей (144,2% к уровню 2025 года), из них:

- собственные средства предприятий – 1898 млн рублей,
- привлеченные средства – 3009 млн рублей, в том числе заемные средства – 16 млн рублей, бюджетные средства – 2993 млн рублей.

За счет собственных и заемных средств предприятий планируется приобретение основных средств.

За счет бюджетных средств планируется приобретение квартир на первичном рынке жилья на сумму 2602,2 млн рублей, реконструкция станции очистки воды в г. Охе – 187,9 млн рублей, приобретение основных средств – 202,9 млн рублей.

На 2027 год инвестиции в основной капитал прогнозируются в объеме 5771,1 млн рублей (112,7% к уровню 2026 года), из них:

- собственные средства предприятий – 1994,8 млн рублей,
- привлеченные средства – 3776,3 млн рублей, в том числе заемные средства – 18,5 млн рублей, бюджетные средства – 3757,8 млн рублей.

За счет собственных и заемных средств предприятий планируется приобретение основных средств.

За счет бюджетных средств планируется приобретение квартир на первичном рынке жилья на сумму 2602,2 млн рублей, реконструкция станции очистки воды в г. Охе – 948,4 млн рублей, приобретение основных средств – 207,2 млн рублей.

На 2028 год инвестиции в основной капитал прогнозируются в объеме 5895,7 млн рублей (97,9% к уровню 2027 года), из них:

- собственные средства предприятий – 2100,5 млн рублей,
- привлеченные средства – 3795,2 млн рублей, в том числе заемные средства – 981,2 млн рублей, бюджетные средства – 2814 млн рублей.

За счет собственных и заемных средств предприятий планируется приобретение основных средств.

За счет бюджетных средств планируется приобретение квартир на первичном рынке жилья на сумму 2602,2 млн рублей, приобретение основных средств – 211,8 млн рублей.

Финансы

Финансовый результат крупных и средних организаций в 2024 году составил прибыль в сумме 30,5 млн рублей.

Удельный вес прибыльных организаций составил 25%, сумма прибыли, полученная организациями, – 141,1 млн рублей. Соответственно удельный вес убыточных организаций составил 75%, сумма убытка, полученная организациями, – 110,6 млн рублей.

По сравнению с 2023 годом прибыль возросла на 139,5 млн рублей, убыток снизился на 279,7 млн рублей.

Рост прибыли приходится на предприятия энергетики и жилищно-коммунального хозяйства.

В сфере энергетики прибыль составила 112,6 млн рублей и связана со снижением затрат по передаче электроэнергии за счет снижения объемов потребления на технологические нужды ООО «ННК-Сахалинморнефтегаз», снижением затрат по прочим производственным услугам, снижением фактической стоимости по заключенным договорам, изменением сальдо резерва под обесценение дебиторской задолженности, получением субсидии на возмещение недополученных доходов за счет бюджетных средств.

В сфере жилищно-коммунального хозяйства прибыль составила 28,3 млн рублей и связана с полученными субсидиями на возмещение недополученных доходов и финансовое обеспечение затрат за счет бюджетных средств.

По оценке 2025 года финансовый результат организаций будет иметь положительное значение и составит 44,2 млн рублей. Прибыль оценивается в размере 144,5 млн рублей, убыток – в размере 100,3 млн рублей.

По прогнозу 2026-2028 годов финансовый результат организаций будет иметь положительное значение и в 2028 году составит 92 млн рублей. Прибыль прогнозируется с ростом до 156 млн рублей, убыток – со снижением до 64 млн рублей.

Труд

Среднесписочная численность работников организаций в 2024 году составила 7,5 тыс. человек и снизилась к уровню 2023 года на 0,1 тыс. человек.

По крупным и средним организациям среднесписочная численность работников возросла на 69 человек.

Снижение среднесписочной численности работников произошло в сфере малого предпринимательства. Среднесписочная численность работников, занятых на малых и микропредприятиях, снизилась на 146 человек, что связано с переходом ряда субъектов

малого предпринимательства на самозанятость и работы без привлечения наемных работников, а также с оптимизацией деятельности в связи с увеличением минимального размера оплаты труда.

В 2025 году среднесписочная численность работников организаций оценивается без изменения к уровню 2024 года, на 2026-2028 годы – прогнозируется в таком же значении.

Среднемесячная начисленная заработная плата работников организаций в 2024 году составила 109,5 тыс. рублей и возросла к уровню 2023 года на 14%. В 2025 году среднемесячная начисленная заработная плата оценивается в размере 120,1 тыс. рублей с ростом к уровню 2024 года на 9,6%, на 2026 год – прогнозируется с ростом на 6%, на 2027-2028 годы – прогнозируется с ежегодным ростом на 5%.

Одним из факторов, способствующих положительной динамике заработной платы, является повышение минимального размера оплаты труда.

Фонд заработной платы в 2024 году составил 9858,7 млн рублей и возрос к уровню 2023 года на 12,5%. В 2025 году фонд заработной платы оценивается в размере 10809 млн рублей с ростом к уровню 2024 года на 9,6%, на 2026 год – прогнозируется с ростом на 6%, на 2027-2028 годы – прогнозируется с ежегодным ростом на 5%.

Жилищно-коммунальное хозяйство

Полная стоимость предоставляемых жилищно-коммунальных услуг в 2024 году составила 847,6 млн рублей, что составляет 103,3% к уровню 2023 года. По оценке 2025 года полная стоимость жилищно-коммунальных услуг составит 881,5 млн рублей (104% к уровню 2024 года), по прогнозу 2026-2028 годов – возрастет до 1005,9 млн рублей (104,5% к уровню 2027 года).

Стоимость жилищно-коммунальных услуг, оплачиваемых населением, в 2024 году составила 802,3 млн рублей, что составляет 104% к уровню 2023 года. По оценке 2025 года стоимость жилищно-коммунальных услуг, оплачиваемых населением, составит 834,6 млн рублей (104% к уровню 2024 года), по прогнозу 2026-2028 годов – возрастет до 955,2 млн рублей (104,6% к уровню 2027 года).

Доля стоимости жилищно-коммунальных услуг, оплачиваемых населением, в 2024 году составила 94,7%, что на 0,7 п.п. больше по сравнению с 2023 годом. По оценке 2025 года доля стоимости жилищно-коммунальных услуг, оплачиваемых населением, составит 94,7%, по прогнозу 2026-2028 годов – возрастет до 95%.

Общая площадь жилых помещений на конец 2024 года составила 735 тыс. кв.м, что на 16 тыс. кв.м меньше по сравнению с 2023 годом. По оценке 2025 года общая площадь жилых помещений составит 733 тыс. кв.м, по прогнозу 2026-2028 годов – снизится до 724 тыс. кв.м.

Снижение общей площади жилых помещений связано с выводом из эксплуатации аварийных жилых домов в рамках реализации мероприятий по переселению граждан из жилищного фонда, поврежденного в результате землетрясения.

Социальная сфера

Система дошкольного образования муниципального округа включает в себя 7 учреждений. Функционируют дошкольные группы в МБОУ школа-интернат с. Некрасовка и МБОУ школа-детский сад с. Тунгор.

Численность детей в дошкольных образовательных учреждениях в 2024 году составила 1070 человек и снизилась к уровню 2023 года на 133 человека. По оценке 2025 года численность детей составит 1049 человек, по прогнозу 2026-2028 годов – снизится до 1015 человек.

Численность детей дошкольного возраста в 2024 году составила 1424 человека и снизилась к уровню 2023 года на 176 человек. По оценке 2025 года численность детей составит 1353 человека, по прогнозу 2026-2028 годов – снизится до 1240 человек.

Снижение численности детей обусловлено миграционным оттоком населения.

Число мест в дошкольных образовательных учреждениях в 2024 году составило 1424 единицы и осталось неизменным к уровню 2023 года. По оценке 2025 года и прогнозу 2026-2028 годов число мест составит 1424 единицы.

В системе общего образования муниципального округа функционируют 7 учреждений.

Численность учащихся в общеобразовательных учреждениях в 2024 году составила 2538 человек и снизилась к уровню 2023 года на 102 человека. По оценке 2025 года численность учащихся составит 2522 человека, по прогнозу 2026-2028 годов – снизится до 2480 человек.

Снижение численности учащихся обусловлено миграционным оттоком населения и снижением рождаемости.

Доля обучающихся в первую смену в учреждениях общего образования в 2024 году составила 95% и возросла к уровню 2023 года на 0,5 п.п. По оценке 2025 года и прогнозу 2026-2028 годов доля обучающихся в первую смену составит 95%.

Образовательные услуги в сфере среднего профессионального образования оказывают Охинский филиал ФГБОУ ВПО «Сахалинский государственный университет» и ГБПОУ «Сахалинский индустриальный техникум».

Численность учащихся в учреждениях профессионального образования в 2024 году составила 628 человек и возросла к уровню 2023 года на 46 человек. По оценке 2025 года численность учащихся составит 648 человек, по прогнозу 2026-2028 годов – возрастет до 700 человек.

Выпуск специалистов учреждениями профессионального образования по программам подготовки специалистов среднего звена в 2024 году составил 79 человек и возрос к уровню 2023 года на 2 человека. По оценке 2025 года выпуск специалистов составит 80 человек, по прогнозу 2026-2028 годов – возрастет до 110 человек.

В сфере здравоохранения медицинские услуги оказывает ГБУЗ «Охинская ЦРБ».

Число больничных коек в 2024 году составило 213 единиц и осталось неизменным к уровню 2023 года. По оценке 2025 года и прогнозу 2026-2028 годов число больничных коек составит 213 единиц.

Численность врачей в 2024 году составила 102 человека и осталась неизменной к уровню 2023 года. По оценке 2025 года численность врачей составит 103 человека, по прогнозу 2026-2028 годов – возрастет до 106 человек.

Численность среднего медицинского персонала в 2024 году составила 231 человек и возросла к уровню 2023 года на 1 человека. По оценке 2025 года численность среднего медицинского персонала составит 239 человек, по прогнозу 2026-2028 годов – возрастет до 242 человек.

Число общедоступных библиотек в 2024 году составило 8 единиц, число учреждений культурно-досугового типа – 3 единицы и осталось неизменным к уровню 2023 года. По оценке 2025 года и прогнозу 2026-2028 годов число учреждений также не изменится.

Общая площадь жилых помещений, приходящаяся на одного жителя, в 2024 году составила 35,3 кв.м и снизилась к уровню 2023 года на 0,3 кв.м. Снижение показателя связано с выводом из эксплуатации значительной площади аварийного жилищного фонда. По оценке 2025 года общая площадь жилых помещений, приходящаяся на одного жителя, составит 35,6 кв.м, по прогнозу 2026-2028 годов – возрастет до 36,4 кв.м.

Проблемные вопросы развития Охинского муниципального округа
и меры, посредством применения которых
предполагается решать имеющиеся проблемы

В сфере строительства:

1. Отдаленность муниципального округа от областного центра, несовершенная логистическая схема, отсутствие заводов по изготовлению готовых строительных конструкций, что приводит к значительному удорожанию стройматериалов, оказывает негативное влияние на привлекательность округа для потенциальных подрядчиков.

В целях решения обозначенных проблем утверждена муниципальная программа «Обеспечение населения Охинского муниципального округа качественным жильем», в рамках которой проводятся мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, приобретению жилых помещений на первичном и вторичном рынке жилья, ликвидации аварийных и непригодных для проживания жилых и нежилых зданий.

В сфере жилищно-коммунального хозяйства:

1. Изношенность жилищного фонда и коммунальных сетей.

В целях решения данной проблемы утверждена муниципальная программа «Обеспечение населения Охинского муниципального округа качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства», в рамках которой проводятся мероприятия по обеспечению безаварийной работы жилищно-коммунального комплекса, капитальному ремонту жилищного фонда, систем и сетей электроснабжения.

В сфере благоустройства и дорожного хозяйства:

1. Отсутствие полигона ТКО, отвечающего установленным нормам и техническим требованиям.

2. Отсутствие сетей ливневой канализации.

3. Изношенность дорожного полотна.

В целях решения обозначенных проблем утверждены муниципальные программы «Совершенствование и развитие дорожного хозяйства, повышение безопасности дорожного движения в Охинском муниципальном округе», «Формирование современной городской среды на территории Охинского муниципального округа», в рамках которых проводятся мероприятия по повышению безопасности дорожного движения, капитальному и текущему ремонту автомобильных дорог, содержанию автомобильных дорог, капитальному ремонту дворовых территорий и проездов к дворовым территориям, капитальному ремонту и содержанию общественных территорий.

В сфере образования и культуры:

1. МБДОУ детский сад № 2 «Солнышко» г. Охи функционирует в здании, которое по оценке состояния является непригодным к эксплуатации. МБОУ НОШ № 2 г. Охи им. Г.Г. Светецкого функционирует в приспособленном здании, которое по оценке состояния является ограничено пригодным к эксплуатации.

2. МБУДО «ОДШИ № 1» располагается в здании, не отвечающем критериям сейсмобезопасности. МБУДО «ОДШИ № 2» располагается в приспособленном помещении жилого дома.

Проблемы позволят решить строительство детского сада, школы и школы искусств.

3. Кадровая проблема (наличие вакансий, старение кадров, превышение учебной нагрузки).

Проблема решается посредством привлечения молодых специалистов из числа выпускников профессиональных учебных заведений и специалистов из других регионов России с предоставлением им жилья.