

**СВЕДЕНИЯ
О ДОСТИЖЕНИИ ЗНАЧЕНИЙ ПОКАЗАТЕЛЕЙ (ИНДИКАТОРОВ) за 2018 год**

Наименование муниципальной программы «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом в муниципальном образовании городской округ «Охинский» на 2015-2020 годы»

Ответственный исполнитель муниципальной программы комитет по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский»

N п/п	Наименование показателя (индикатора)	Ед. изм.	Значения показателя (индикатора)			Обоснование отклонений значений показателя (индикатора) на конец отчетного года (при наличии)
			год, предшеству- ющий отчетному	отчетный год		
				план	факт	
1	2	3	4	5	6	7
	Наименование подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), основного мероприятия (при наличии)					
1	<p><u>Основное мероприятие 2.17.</u> Выполнение кадастровых работ в отношении объектов недвижимого имущества в целях внесения сведений о таких объектах в государственный кадастр недвижимости</p> <p>Доля объектов недвижимого имущества (за исключением земельных участков, автомобильных дорог и жилых помещений), сведения о которых занесены в государственный кадастр недвижимости»</p>	%	85	90	90	Выполнение плана на 100%
2	<u>Основное мероприятие 2.8.</u> Государственная регистрация права муниципальной собственности в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области	%	85	90	90	Выполнение плана на 100%

	Доля объектов недвижимого имущества (за исключением земельных участков, автомобильных дорог и жилых помещений), в отношении которых проведена государственная регистрация права собственности					
3	<u>Основное мероприятие 2.18</u> Выполнение кадастровых работ по межеванию земельных участков, постановка их на государственный кадастровый учет	Количество	361	335	411	Причиной перевыполнения установленного планового задания послужили обращения собственников жилых помещений многоквартирных домов (БКМ) по вопросу формирования земельных участков под существующую малоэтажную жилую застройку. Выполнение плана на 122,7%
	Количество многоквартирных домов, под которыми сформированы и поставлены на государственный кадастровый учет земельные участки					
4	<u>Основное мероприятие 2.18</u> Выполнение кадастровых работ по межеванию земельных участков, постановка их на государственный кадастровый учет	Количество/га	226/ 1095,42	204/ 993,55	252/ 1144,45	Увеличение показателя достигнуто за счет проведения кадастровых работ по межеванию и постановки на учет автомобильных дорог общего пользования расположенных на территории города. Выполнение плана на 123,5%
	Количество/площадь земельных участков, сформированных и поставленных на государственный кадастровый учет					
5	<u>Основное мероприятие 1.5.</u> Предоставление муниципального имущества в аренду, безвозмездное пользование. Организация и проведение торгов на право заключения договоров аренды, безвозмездное пользование, иных договоров в отношении муниципального имущества	Тыс. руб.	38060,01	31500	36967,33	Общая сумма поступлений увеличилась по сравнению с первоначальным планом на 5467,33 тыс. руб. за счет перерасчета арендной платы в связи с изменением кадастровой стоимости земельных участков, заключением новых договоров аренды и договоров купли продажи земельных участков. Выполнение плана на 117%
	Обеспечение поступлений неналоговых доходов в бюджет МО городской округ «Охинский» от использования муниципального имущества, в том числе:					
5.1	От сдачи в аренду имущества	Тыс. руб.	8289,18	5600	6296,88	
5.2	От сдачи в аренду земельных участков	Тыс. руб.	32528,53	25900	30670,45	
6	<u>Основное мероприятие 1.8.</u> Оформление правоустанавливающей документации на автомобильные дороги местного значения: формирование земельных участков, изготовление технических планов, государственная регистрация права собственности					

	Доля автомобильных дорог местного значения, в отношении которых оформлена правоустанавливающая документация, в том числе:					
6.1	Доля дорог местного значения, под которыми сформированы и поставлены на государственный кадастровый учет земельные участки от общего количества дорог	%	75	63	80	Выполнение плана 127%
6.2	Доля дорог общего пользования местного значения, сведения о которых занесены в государственный кадастр недвижимости, от общего количества дорог	%	75	46	80	Выполнение плана 174%
6.3	Доля дорог общего пользования местного значения, в отношении которых проведена государственная регистрация права муниципальной собственности, от общего количества дорог	%	75	46	80	
Подпрограмма 1: «Содержание и ремонт жилых помещений, находящихся в собственности муниципального образования городской округ «Охинский»						
7.	<u>Основное мероприятие 2</u> Капитальный ремонт жилых помещений	%	-	100	0,0	Первоначально в бюджете МО городской округ «Охинский» на мероприятие было запланировано 3229,9 тыс. рублей на капитальный ремонт 11 жилых помещений общей площадью 408,1 кв. м. На реализацию данного мероприятия в рамках данной программы денежные средства из местного бюджета в 2018 году не выделялись.
	Доля отремонтированных жилых помещений от запланированного (в соответствующем году) количества					
8.	<u>Основное мероприятие 2</u> Капитальный ремонт жилых помещений	%	-	100	0,0	Площадь отремонтированного жилищного фонда за счет областных средств составила 315,2 м ²

	Доля площади, на которую сократилась площадь пустующего муниципального жилищного фонда от запланированного в соответствующем году показателя					Финансирование капитального ремонта пустующего муниципального жилья в 2018 году осуществлялось в рамках программы ЖКХ
9.	<u>Основное мероприятие 2</u> Капитальный ремонт жилых помещений	%	-	100	100	
	Доля предоставленных жилых помещений (из числа отремонтированных) в пользование гражданам, проживающим (прибывающим) в МО городской округ «Охинский» от запланированного (в соответствующем году) количества					
10.	<u>Основное мероприятие 2</u> Капитальный ремонт жилых помещений	%	-	100	100	За счет распределения отремонтированных в 2018 году жилых помещений расходы бюджета МО городской округ «Охинский» на содержание пустующего муниципального жилья сократились на 118 тыс. рублей. Распределение капитально отремонтированных жилых помещений происходило в 3 квартале 2018 года, в связи с чем экономический результат от мероприятия по итогам 2018 года будет определен в конце 2019 года.
	Доля сокращенных расходов бюджета МО городской округ «Охинский» на содержание пустующего муниципального жилья от запланированной (в соответствующем году) суммы					

Исп. Петрова Н.А.
Тел. 3-07-33

**СВЕДЕНИЯ
О СТЕПЕНИ ВЫПОЛНЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ за 2018 год**

Наименование муниципальной программы «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом в муниципальном образовании городской округ «Охинский» на 2015-2020 годы»

Ответственный исполнитель муниципальной программы комитет по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский»

N п/п	Наименование мероприятия подпрограммы (ведомственной целевой программы), основного мероприятия муниципальной программы	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник муниципальной программы	Плановый срок		Фактический срок		Результат		Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированный	достигнутый	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Наименование подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), основного мероприятия (при наличии)									
1	Основное мероприятие 1. Совершенствование системы управления муниципальным имуществом, повышение эффективности использования муниципального имущества	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2015	2025			
1.1	Определение муниципальных унитарных предприятий, подлежащих ликвидации в связи с тем, что не обеспечивают исполнение полномочий органов местного	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2015	2017	Ликвидация двух муниципальных унитарных предприятий	Ликвидировано 1 МУП «Лесная поляна» (2015 г.) В 2017 году проведена реорганизация МУП «Охаинвест»	Выполнено

	самоуправления городского округа. Ликвидация таких предприятий							в ООО «Охаинвест» со 100% долей муниципальной собственности	
1.2	Передача отдельных объектов недвижимости в государственную собственность, в соответствии с пунктом 3 статьи 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2016	2017	Передача в федеральную собственность одного нежилого помещения	Осуществлена передача в Федеральную собственность помещения ОПС № 4 Почта России (ул. 60 лет СССР, д. 17/1)	Выполнено
1.3	Прием в собственность муниципального образования отдельных объектов имущества из государственной собственности, приобретение имущества в собственность муниципального образования, содержание приобретенного имущества	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2017	2020		Содержание объектов принятых в муниципальную собственность в 2018 году, часть здания банка по ул. Советская 32;	
1.3.1	Приобретение жилых помещений в собственность муниципального образования	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2017	2017	2017	2017	Приобретение в собственность муниципального образования городской округ «Охинский» 15 квартир	Приобретение 15 квартир	исключено
1.4	Проведение проверок эффективности использования имущества (недвижимого и	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2018	2018	3 проверки в год	В 2018 году проведено 5 проверок	Проведены проверки использования муниципального имущества в

	движимого) муниципальными учреждениями, предприятиями, пользователями.								отношении: МУП «ЖКХ», МУП «ОУК» КМНС, ООО «Океана», ИП Зейналов Выполнено
1.5	Предоставление муниципального имущества в аренду, безвозмездное пользование. Организация и проведение торгов на право заключения договоров аренды, безвозмездное пользование, иных договоров в отношении муниципального имущества	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2018	2018	Проведение торгов на право заключения договоров пользования, аренды муниципальным имуществом	В 2018 г. проведено 14 аукционов и 1 конкурс на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования муниципальным имуществом. Заключено 12 договоров аренды недвижимого имущества общей площадью 758,8 кв. м; 2 договора аренды транспортных средств, 1 договор безвозмездного пользования транспортным средством, 1 договор безвозмездного пользования недвижимым имуществом по аукциону S=1687,6 м². Сумма арендной платы по заключенным договорам 226,2– тыс. руб. Без	Выполнено

								проведения торгов заключено 4 договора аренды.	
1.6	Выявление бесхозяйного имущества, учет такого имущества и оформление прав муниципальной собственности на него	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2017	2020		В 2018 году объектов бесхозяйного имущества не выявлено	
1.7	Наследование по закону выморочного имущества (жилых помещений), оформление права муниципальной собственности на такое имущество	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2018	2018	Оформление жилых помещений в собственность МО городской округ «Охинский»	В 2018 году в порядке наследования по закону жилых помещений в собственность МО городской округ «Охинский» не оформлялось	
1.8	Оформление правоустанавливающей документации на автомобильные дороги местного значения: формирование земельных участков, изготовление технических планов, государственная регистрация права собственности	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2018	2018	Оформление документации на 5 дорог в год	В 2018 году оформлена техническая документация и зарегистрировано право собственности на 8 дорог	Выполнено
1.9	Участие муниципальных служащих в обучающих семинарах, посвященных вопросам управления и распоряжения муниципальным имуществом	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2018	2018	Обучение не менее трех специалистов в год	В 2018 году прошли обучение и повысили квалификацию в вопросах управления и распоряжения муниципальной собственностью 18 служащих	Выполнено согласно представленным предложениям от образовательных учреждений

1.10	Размещение объявлений в средствах массовой информации для нужд МО городской округ «Охинский»	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2018	2018		В 2018 году в средствах массовой информации размещено объявлений (по вопросам, связанным с управлением и распоряжением муниципальным имуществом) на сумму 350 тыс. руб..	Выполнено
2.	Основное мероприятие 2 Учет муниципального имущества	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2018	2018	Утверждение реестра объектов собственности МО городской округ «Охинский» по состоянию на 01.01.2018	Утвержден реестр объектов собственности МО городской округ «Охинский» по состоянию на 01.01.2018	Выполнено
2.1	Ведение Реестра имущества муниципального образования городской округ «Охинский»								
2.2	Совершенствование системы учета муниципального имущества путем обновления программного продукта	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2018	2018	Ежегодное обновление программы SAUMI	Программный комплекс в 2018 году не обновлялся в виду отсутствия новой версии	
2.3	Уточнение сведений о составе муниципального имущества	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2018	2018		Уточнение сведений о стоимости имущества не проводилось	
2.4	Выявление объектов с целью принятия в муниципальную собственность	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2018	2018		В 2018 году бесхозяйных объектов не выявлено	

2.5	Инвентаризация имущества	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2018	2018		Проведена инвентаризация в отношении имущества, переданного МУП «ОУК», МУП «ЖКХ» на праве хозяйственного ведения	Выполнено
2.6	Списание имущества	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2018	2018		В 2018 году списание муниципального имущества стоимостью до 40 тыс. руб. проводилось муниципальными учреждениями самостоятельно	Выполнено
2.7	Проведение независимой оценки муниципального имущества для внесения стоимости в Реестр объектов муниципального имущества	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2018	2018	Оценка рыночной стоимости	В 2018 году не проводилась	Объекты не выявлены
2.8	Государственная регистрация права муниципальной собственности в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2018	2018		В 2018 году зарегистрировано право муниципальной собственности на 4 объекта	Выполнено
2.9	Проведение технической инвентаризации объектов недвижимого имущества	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2015	2015	-	-	-
2.10	Постановка объектов на	КУМИиЭ МО	2015	2020	2017	2020		Поставлено на	Выполнено

	кадастровый учет в органах Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области	городской округ «Охинский»						учет, внесено изменений, уточнений в ГКН в отношении 13 объектов недвижимого имущества	
2.11	Осуществление иных регистрационных действий: регистрация договоров долгосрочной аренды, дополнительных соглашений к ним, внесение изменений в ЕГРП, переход права собственности по различным уровням собственности	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2015	2020		Осуществлена государственная регистрация 14 договоров аренды муниципального имущества Договоров аренды земельных участков 32	Выполнено
2.12	Формирование земельных участков под многоквартирными домами, постановка их на государственный кадастровый учет	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2018	2018	-	В 2018 году сформировано и поставлено на кадастровый учет 50 земельных участков под многоквартирным и домами	Выполнено
2.13	Формирование земельных участков, постановка их на государственный кадастровый учет в целях разграничения государственной собственности на землю, регистрация прав собственности на земельные участки	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2017	2017	-	В 2018 году сформировано 8 земельных участков под автомобильными дорогами местного значения общего пользования	Выполнено
2.14	Выполнение работ по лесоустройству городских лесов МО городской округ	КУМИиЭ МО городской округ	2015	2020	2015	2015	-	-	-

	«Охинский»	«Охинский»							
2.15	Исполнение обязанностей, связанных с владением, содержанием, и распоряжением муниципальным имуществом, в том числе:	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2018	2018			Выполнено
2.15.1	уплата транспортного налога, госпошлины за постановку (снятие с учета) транспортных средств в ГИБДД, Ростехнадзоре, страхование ответственности владельцев транспортных средств, приобретаемых для нужд МО городской округ «Охинский», оформление декларации ГТС на озере Медвежье	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2018	2018		В 2018 году произведена оплата транспортного налога, госпошлины за постановку транспортных средств и спецтехники в ГИБДД, Ростехнадзоре, в размере 354,8 тыс. рублей.	Выполнено
2.15.2	Оплата услуг по вскрытию и закрытию объектов, в том числе при осуществлении судебного производства, по обеспечению доступа и очистке объектов жилищно-коммунального назначения, по очистке и обработке муниципальных жилых помещений после одиноко проживавших умерших, текущему ремонту пустующего муниципального жилищного фонда	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2016	2020	2018	2018		В 2018 году произведена оплата услуг на сумму 244,6 тыс. рублей, в том числе текущий Ремонт внутридомовой системы теплоснабжения 6 квартир на сумму 38,1 тыс. руб. Текущий ремонт 8 пустующих муниципальных квартир на сумму 186,8 тыс. руб. Замена индивидуальных приборов учета	Выполнено

								электрической энергии 5 шт. на сумму 19,7 тыс. руб.	
2.16	Услуги по расчету платы за содержание общего имущества в многоквартирных домах	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2016	2020	-	-	-	-	-
2.17	Выполнение кадастровых работ в отношении объектов недвижимого имущества в целях внесения сведений о таких объектах в государственный кадастр недвижимости	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2016	2020	2018	2018		Поставлено на кадастровый учет 13 объектов	Выполнено
2.18	Выполнение кадастровых работ по межеванию земельных участков, постановка их на государственный кадастровый учет	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2016	2020	2018	2018	Формирование земельных участков	Выполнены работы по формированию следующих земельных участков: 50 з/у под МКД; -8 з/у под автодорогами общего пользования местного значения: -12 з/у для предоставления гражданам, имеющим 3-х и более детей (по 124-ЗО); - 4 з/у под складирование снега; - 1 з/у лыжная трасса;	Выполнено

								- 1 з/у под полигон ТКО	
3.	Основное мероприятие 3. Финансовое обеспечение деятельности	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2015	2015	-	-	-
4.	Основное мероприятие 4. Возмещение части экономически обоснован- ных затрат по содержанию муниципального имущества	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2018	2018	Местный бюджет 19204,4 тыс. руб.	В 2018 году МУП «Рынок центральный» предоставлена субсидия на возмещение части экономически обоснованных затрат на содержание здания рынка в сумме фактически понесенных затрат 3533,2 тыс. руб. МУП «ЖКХ» предоставлена субсидия на возмещение части экономически обоснованных затрат в сумме 12069,85 тыс. руб. Субсидия МУП «Охаавтотранс» на приобретение запасных частей для муниципальных транспортных средств 3000 тыс. руб. Возмещение затрат МУП «Охаавтотранс» на содержание сквера	Выполнено

									на пересечении улиц Ленина-Карла Маркса 598,1 тыс. руб. Всего 19204,4 тыс. руб.	
5.	Основное мероприятие 5.									
	Оказание финансовой помощи муниципальным унитарным предприятиям, предоставляющим жилищно-коммунальные услуги	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2018	2018	31868,5 тыс. руб.		В 2018 году в связи с тяжелым материальным положением и наличием признаков несостоятельности МУП «Жилищно-коммунальное хозяйство» предоставлена субсидия на погашение кредиторской задолженности, уплату налогов и восстановление платежеспособности в размере 31868,5 тыс. руб.	Выполнено
6.	Основное мероприятие 6.									
	Организация проведения аудиторских проверок в отношении муниципальных унитарных предприятий	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2018	2018	Проведение аудиторских проверок в отношении МУП 240 тыс. руб.		В 2018 году мероприятие по проведению аудита МУП «Редакция газеты «Сахалинский нефтяник», МУП «ОУК»	Выполнено
7.	Основное мероприятие 7.									
	Приватизация муниципального имущества, не участвующего в реализации полномочий,	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2018	2018	План 2 объекта		Нежилое здание гараж, площадью 244,4 м ² расположенное по адресу: Сахалинская обл., г. Оха. ул.	Выполнено

	предусмотренных действующим законодательством								Советская, д. 57 исключен из прогнозного плана (программы) приватизации в связи с возникшей потребностью в использовании здания для нужд муниципального образования. МУП «Охинская управляющая компания» срок приватизации перенесен на 2019 год.	
7.1	Реализация муниципального имущества в соответствии с Прогнозным планом приватизации	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2018	2018	План 1 объект	Доходы от приватизации составили 599 тыс. руб. от продажи имущества с рассрочкой платежа сроком на 5 лет.	Выполнено	
7.2	Проведение независимой оценки	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2018	2018		В 2018 г. выполнено работ по определению рыночной стоимости 31 жилого помещения с целью выкупа у собственников в рамках программы переселения из ветхого и аварийного жилья; 1- нежилое здание гаража с целью приватизации.	Выполнено	

7.3	Оформление документов для обеспечения преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства на выкуп арендованного ими имущества при его приватизации	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2018	2018		В 2018 году право преимущественного о выкупа СМП не использовали	
8	Подпрограмма 1: «Содержание и ремонт жилых помещений, находящихся в собственности МО городской округ «Охинский»	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2018	2018			
8.1	Основное мероприятие 1. Капитальный ремонт (замена) индивидуальных источников теплоснабжения в жилых помещениях, находящихся в собственности МО городской округ «Охинский»	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2017	2017	896 тыс. руб.	Произведена замена индивидуальных источников теплоснабжения в 7 муниципальных квартирах в БКМ, фактическая стоимость работ составила 695,9 тыс. руб.	Выполнено
8.2	Основное мероприятие 2. Капитальный ремонт жилых помещений	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2016	2016	768,1 тыс. руб.	Отремонтировано 9 муниципальных жилых помещений. Фактическая стоимость работ 653,8 тыс. руб.	Выполнено
8.3	Основное мероприятие 3. Компенсация недополученных доходов организациям жилищно-коммунального комплекса в связи с обслуживанием	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2018	2018	-		Исключено

пустующего муниципального жилья, в том числе оплата исполнительных листов							
--	--	--	--	--	--	--	--

Исп. Петрова Н. А.
тел. 3-07-33

**ОТЧЕТ
ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ БЮДЖЕТА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»
НА РЕАЛИЗАЦИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ за 2018 год**

Наименование муниципальной программы «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом в муниципальном образовании городской округ «Охинский» на 2015-2020 годы»

Ответственный исполнитель муниципальной программы комитет по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский»

N п/п	Наименование подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Расходы, тыс. руб.		
			Утверждено бюджетом, тыс. руб.	Фактическое освоение бюджетных ассигнований, тыс. руб.	% освоения бюджетных ассигнований
1	2	3	4	5	6
1	<u>Основное мероприятие 1. Совершенствование системы управления муниципальным имуществом, повышение эффективности использования муниципального имущества</u>	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»			
	ВСЕГО, в том числе:		55241,1	54822,17	99,2
	местный бюджет		55241,1	54822,17	99,2
	областной бюджет		0	0	-
	федеральный бюджет		0	0	-

N п/п	Наименование подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Расходы, тыс. руб.		
			Утверждено бюджетом, тыс. руб.	Фактическое освоение бюджетных ассигнований, тыс. руб.	% освоения бюджетных ассигнований
1	2	3	4	5	6
1.1	Определение муниципальных унитарных предприятий, подлежащих ликвидации в связи с тем, что не обеспечивают исполнение полномочий органов местного самоуправления городского округа. Ликвидация таких предприятий	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	0	0	-
1.2	Передача отдельных объектов недвижимости в государственную собственность, в соответствии с пунктом 3 статьи 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	0	0	-
1.3	Прием в собственность муниципального образования отдельных объектов имущества из государственной собственности, приобретение имущества в собственность муниципального образования, содержание приобретенного имущества	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	118,5	118,5	100
1.3.1	Приобретение жилых помещений в собственность муниципального образования	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	118,5	118,5	100
	ВСЕГО, в том числе:		118,5	118,5	100
	местный бюджет		118,5	118,5	100
	областной бюджет		0	0	-
	федеральный бюджет		0	0	-
1.4	Проведение проверок эффективности	КУМИиЭ МО	0	0	-

N п/п	Наименование подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Расходы, тыс. руб.		
			Утверждено бюджетом, тыс. руб.	Фактическое освоение бюджетных ассигнований, тыс. руб.	% освоения бюджетных ассигнований
1	2	3	4	5	6
	использования имущества (недвижимого и движимого) муниципальными учреждениями, предприятиями, иными пользователями.	городской округ «Охинский»			
1.5	Предоставление муниципального имущества в аренду, безвозмездное пользование. Организация и проведение торгов на право заключения договоров аренды, безвозмездное пользование, иных договоров в отношении муниципального имущества	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	0	0	-
1.6	Выявление бесхозного имущества, учет такого имущества и оформление прав муниципальной собственности на него	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	0	0	-
1.7	Наследование по закону выморочного имущества (жилых помещений), оформление права муниципальной собственности на такое имущество	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	32,9	12,5	37,9
1.8	Оформление правоустанавливающей документации на автомобильные дороги местного значения: формирование земельных участков, изготовление технических планов, государственная регистрация права собственности	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	0	0	-
1.9	Участие муниципальных служащих в обучающих семинарах, посвященных вопросам управления и распоряжения муниципальным имуществом	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	0	0	-
1.10	Размещение объявлений в средствах	КУМИиЭ МО	350	309	84

N п/п	Наименование подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Расходы, тыс. руб.		
			Утверждено бюджетом, тыс. руб.	Фактическое освоение бюджетных ассигнований, тыс. руб.	% освоения бюджетных ассигнований
1	2	3	4	5	6
	массовой информации для нужд МО городской округ «Охинский»	городской округ «Охинский»			
	ВСЕГО, в том числе:		382,9	321,5	84
	местный бюджет		382,9	321,5	84
	областной бюджет		0	0	-
	федеральный бюджет		0	0	-
2.	Мероприятие 2.	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»			
	Учет муниципального имущества				
	ВСЕГО, в том числе:		1762,7	1722,7	98
	местный бюджет		1762,7	1722,7	98
	областной бюджет		0	0	-
	федеральный бюджет		0	0	-
2.1	Ведение Реестра имущества муниципального образования городской округ «Охинский»	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	0	0	-
2.2	Совершенствование системы учета муниципального имущества путем обновления программного продукта	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	0	0	-
2.3	Уточнение сведений о составе муниципального имущества	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	0	0	-
2.4	Выявление объектов с целью принятия в муниципальную собственность	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	0	0	-
2.5	Инвентаризация имущества	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	0	0	-
2.6	Списание имущества	КУМИиЭ МО	0	0	-

N п/п	Наименование подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Расходы, тыс. руб.		
			Утверждено бюджетом, тыс. руб.	Фактическое освоение бюджетных ассигнований, тыс. руб.	% освоения бюджетных ассигнований
1	2	3	4	5	6
		городской округ «Охинский»			
2.7	Проведение независимой оценки муниципального имущества для внесения стоимости в Реестр объектов муниципального имущества	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	255	215	84,3
	ВСЕГО, в том числе:		255	215	84,3
	местный бюджет		255	215	84,3
	областной бюджет		0	0	-
	федеральный бюджет		0	0	-
2.8	Государственная регистрация права муниципальной собственности в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	0	0	-
2.9	Проведение технической инвентаризации объектов недвижимого имущества	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»			
2.10	Постановка объектов на кадастровый учет в органах Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	0	0	-
2.11	Осуществление иных регистрационных действий: регистрация договоров долгосрочной аренды, дополнительных соглашений к ним, внесение изменений в ЕГРП, переход права собственности по различным уровням собственности	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	0	0	-
2.12	Формирование земельных участков под многоквартирными домами, постановка	КУМИиЭ МО городской округ	0	0	-

N п/п	Наименование подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Расходы, тыс. руб.		
			Утверждено бюджетом, тыс. руб.	Фактическое освоение бюджетных ассигнований, тыс. руб.	% освоения бюджетных ассигнований
1	2	3	4	5	6
	их на государственный кадастровый учет	«Охинский»			
2.13	Формирование земельных участков, постановка их на государственный кадастровый учет в целях разграничения государственной собственности на землю, регистрация прав собственности на земельные участки	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	0	0	-
2.14	Выполнение работ по лесоустройству городских лесов МО городской округ «Охинский»	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	0	0	-
2.15	Исполнение обязанностей, связанных с владением содержанием, и распоряжением муниципальным имуществом, в том числе:	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	599,4	599,4	100
2.15 .1	уплата транспортного налога, госпошлины за постановку (снятие с учета) транспортных средств в ГИБДД, Ростехнадзоре, страхование ответственности владельцев транспортных средств, приобретаемых для нужд МО городской округ «Охинский», оформление декларации ГТС на озере Медвежье	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	354,8	354,8	100
	ВСЕГО, в том числе:		354,8	354,8	100
	местный бюджет		354,8	354,8	100
	областной бюджет		0	0	-
	федеральный бюджет		0	0	-
2.15	Оплата услуг по вскрытию и закрытию	КУМИиЭ МО	244,6	244,6	100

N п/п	Наименование подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Расходы, тыс. руб.		
			Утверждено бюджетом, тыс. руб.	Фактическое освоение бюджетных ассигнований, тыс. руб.	% освоения бюджетных ассигнований
1	2	3	4	5	6
.2.	объектов, в том числе при осуществлении судебно-исполнительного производства, по обеспечению доступа и очистке объектов жилищно-коммунального назначения, по очистке и обработке муниципальных жилых помещений после одиноко проживавших умерших, текущему ремонту пустующего муниципального жилищного фонда	городской округ «Охинский»			
	ВСЕГО, в том числе:		244,6	244,6	100
	местный бюджет		244,6	244,6	100
	областной бюджет		0	0	0
	федеральный бюджет		0	0	0
2.16	Услуги по расчету платы за содержание общего имущества в многоквартирных домах	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	0,0	0,0	0,0
2.17	Выполнение кадастровых работ в отношении объектов недвижимого имущества в целях внесения сведений о таких объектах в государственный кадастр недвижимости	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»			
	ВСЕГО, в том числе:		65,0	65,0	100
	местный бюджет		65,0	65,0	100
	областной бюджет		0	0	-
	федеральный бюджет		0	0	-
2.18	Выполнение кадастровых работ по межеванию земельных участков, постановка их на государственный	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	843,3	843,3	100

N п/п	Наименование подпрограммы , ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Расходы, тыс. руб.		
			Утверждено бюджетом, тыс. руб.	Фактическое освоение бюджетных ассигнований, тыс. руб.	% освоения бюджетных ассигнований
1	2	3	4	5	6
	кадастровый учет				
	ВСЕГО, в том числе:		843,3	843,3	100
	местный бюджет		843,3	843,3	100
	областной бюджет		0	0	-
	федеральный бюджет		0	0	-
3	Мероприятие 3.	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»			
	Финансовое обеспечение деятельности				
4	Мероприятие 4.	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»			
	Возмещение части экономически обоснованных затрат по содержанию муниципального имущества				
	ВСЕГО, в том числе:		19204,4	19201,2	100
	местный бюджет		19204,4	19201,2	100
	областной бюджет				
	федеральный бюджет		0	0	-
4.1	Возмещение части экономически обоснованных затрат по содержанию муниципального имущества	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	3536,4	3533,2	99,9
4.2	Возмещение затрат по содержанию имущества в сфере жилищно- коммунального хозяйства	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	12069,9	12069,9	100
4.3	Финансовое обеспечение затрат, связанных с ремонтом и (или) приобретением запасных частей, шин для транспортных средств (самоходных машин), находящихся в собственности муниципального образования	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	3000	3000	100

N п/п	Наименование подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Расходы, тыс. руб.		
			Утверждено бюджетом, тыс. руб.	Фактическое освоение бюджетных ассигнований, тыс. руб.	% освоения бюджетных ассигнований
1	2	3	4	5	6
	городской округ «Охинский» и собственности Сахалинской области, переданных в безвозмездное пользование муниципальному образованию городской округ «Охинский»				
4.4	Финансовое обеспечение (возмещение) затрат, связанных с содержанием муниципального недвижимого имущества, расположенного на территории сквера на пересечении улиц Карла Маркса и Ленина	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	598,1	598,1	100
5	Мероприятие 5.	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»			
	Оказание финансовой помощи муниципальным унитарным предприятиям, предоставляющим жилищно-коммунальные услуги				
	ВСЕГО, в том числе:		31868,5	31868,5	100
	местный бюджет		31868,5	31868,5	100
	областной бюджет		0	0	-
	федеральный бюджет		0	0	-
6	Мероприятие 6.	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»			
	Организация проведения аудиторских проверок в отношении муниципальных унитарных предприятий				
	ВСЕГО, в том числе:		240	240	100
	местный бюджет		240	240	100
	областной бюджет		0	0	-

N п/п	Наименование подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Расходы, тыс. руб.		
			Утверждено бюджетом, тыс. руб.	Фактическое освоение бюджетных ассигнований, тыс. руб.	% освоения бюджетных ассигнований
1	2	3	4	5	6
	федеральный бюджет		0	0	-
7	Мероприятие 7.	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	0	0	-
	Приватизация муниципального имущества, не участвующего в реализации полномочий, предусмотренных действующим законодательством				
7.1	Реализация муниципального имущества в соответствии с Прогнозным планом приватизации	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	0	0	-
7.2	Проведение независимой оценки	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	0	0	-
7.3	Оформление документов для обеспечения преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства на выкуп арендованного ими имущества при его приватизации	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	0	0	-
8	Подпрограмма 1: «Содержание и ремонт жилых помещений, находящихся в собственности МО городской округ «Охинский»	МКУ «Управление капитального строительства» МО городской округ «Охинский»			
	ВСЕГО, в том числе:		1664,1	1349,7	81,1
	местный бюджет		1664,1	1349,7	81,1
	областной бюджет		0	0	
	федеральный бюджет		0	0	-
8.1	Мероприятие 1.	МКУ «Управление капитального			
	Капитальный ремонт (замена) индивидуальных источников				

N п/п	Наименование подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Расходы, тыс. руб.		
			Утверждено бюджетом, тыс. руб.	Фактическое освоение бюджетных ассигнований, тыс. руб.	% освоения бюджетных ассигнований
1	2	3	4	5	6
	теплоснабжения в жилых помещениях, находящихся в собственности МО городской округ «Охинский»	строительства» МО городской округ «Охинский»			
	ВСЕГО, в том числе:		896,0	695,9	77,7
	местный бюджет		896,0	695,9	77,7
	областной бюджет		0	0	-
	федеральный бюджет		0	0	-
8.2	Мероприятие 2.	МКУ «Управление капитального строительства» МО городской округ «Охинский»			
	Капитальный ремонт жилых помещений				
	ВСЕГО, в том числе:		768,1	653,8	85,1
	местный бюджет		768,1	653,8	-
	областной бюджет		0	0	-
	федеральный бюджет		0	0	-
8.3	Мероприятие 3.	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»			
	Компенсация недополученных доходов организациям жилищно-коммунального комплекса в связи с обслуживанием пустующего муниципального жилья, в том числе оплата исполнительных листов				
	ВСЕГО, в том числе:		0	0	0
	местный бюджет		0	0	0
	областной бюджет		0	0	0
	федеральный бюджет		0	0	0
	ИТОГО по программе,		55241,1	54822,1	99,2

N п/п	Наименование подпрограммы , ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Расходы, тыс. руб.		
			Утверждено бюджетом, тыс. руб.	Фактическое освоение бюджетных ассигнований, тыс. руб.	% освоения бюджетных ассигнований
1	2	3	4	5	6
	в том числе:				
	местный бюджет		55241,1	54822,1	99,2
	областной бюджет		0	0	0
	федеральный бюджет		0	0	-

Исп. Петрова Н.А.
Тел. 3-07-33

Пояснительная записка
к отчету о выполнении муниципальной программы «Совершенствование
системы управления муниципальным имуществом в муниципальном
образовании городской округ «Охинский» на 2015-2020 годы»
за 2018 год

Муниципальная программа «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом в муниципальном образовании городской округ «Охинский» на 2015-2020 годы» утверждена постановлением администрации МО городской округ «Охинский» от 31.07.2014 № 537. В программу были внесены изменения и дополнения постановлениями администрации: от 26.12.2014 № 979; от 29.04.2015 № 255; от 12.01.2016 № 4; от 24.02.2016 № 96; от 22.06.2016 № 396; от 29.11.2016 № 877; от 05.07.2017 № 609; от 25.10.2017 № 1004; от 28.12.2017 № 1168.

Ответственным исполнителем программы является комитет по управлению муниципальным имуществом и экономике МО городской округ «Охинский».

Программа включает в себя семь основных мероприятий, одну подпрограмму: «Содержание и ремонт (замена) жилых помещений, находящихся в собственности МО городской округ «Охинский». Участниками подпрограммы помимо комитета являются: администрация муниципального образования городской округ «Охинский», финансовое управление муниципального образования городской округ «Охинский», муниципальное казённое учреждение «Управление капитального строительства» муниципального образования городской округ «Охинский».

На реализацию программы в 2018 году потрачено 54822,1 тыс. рублей, в том числе средства местного бюджета – 54822,1 тыс. руб., средства областного бюджета – 0,0 тыс. руб.

Из указанной суммы 19 201,2 тыс. руб. было направлено на финансовое обеспечение деятельности комитета (в т.ч. 19 201,2 тыс. руб. – средства местного бюджета).

Эффективность реализации Программы определялась по следующим направлениям:

- степень достижения целей и решения задач муниципальной программы;
- соответствие запланированному уровню затрат и эффективности использования средств бюджета муниципальной программы;
- степень реализации мероприятий муниципальной программы.

1. Оценка степени достижения целей и решения задач программы:

Оценка степени достижения целей и решения задач муниципальной программы определялась путем сопоставления фактически достигнутых значений целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы и их плановых значений по формуле:

$$C = \sum_{i=1}^n Ci/n,$$

где:

C - оценка степени достижения цели, решения задачи муниципальной программы;

C_i - степень достижения i -го индикатора (показателя) муниципальной программы, отражающего степень достижения цели, решения соответствующей задачи;

n - количество показателей, характеризующих степень достижения цели, решения задачи муниципальной программы.

Степень достижения i -го индикатора (показателя) муниципальной программы рассчитывалась по формуле:

$$Ci = 3ф/3п),$$

где:

3ф - фактическое значение индикатора (показателя);

3п - плановое значение индикатора (показателя).

$$C=1,27$$

2. Оценка степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств, направленных на реализацию муниципальной программы, определялась путем сопоставления плановых объемов и кассового исполнения муниципальной программы по формуле:

$$Уи = Фф/Фп,$$

где:

Уи - уровень исполнения муниципальной программы по расходам;

Фф - фактический объем финансовых ресурсов, направленный на реализацию муниципальной программы;

Фп - плановый объем финансовых ресурсов на соответствующий отчетный период.

$$Уи=1$$

3. Оценка степени реализации мероприятий муниципальной программы определяется по следующей формуле:

$$M = \sum_{i=1}^m Pi/m,$$

где:

M - оценка степени реализации мероприятий муниципальной программы;

P_i - показатель достижения ожидаемого непосредственного результата i -го мероприятия программы, определяемый в случае достижения непосредственного результата в отчетном периоде как «1», в случае недостижения непосредственного результата - как «0»;

m - количество основных мероприятий, включенных в муниципальную программу.

$$M=1$$

Общая оценка эффективности программы = 1

По результатам оценки эффективности реализации муниципальной программы сформирован вывод о высоком уровне её эффективности.

Эффективность реализации подпрограммы **«Содержание и ремонт жилых помещений, находящихся в собственности муниципального образования городской округ «Охинский»** определялась по направлениям:

- степень достижения целей и решения задач муниципальной программы;
- соответствие запланированному уровню затрат и эффективности использования средств бюджета муниципальной программы;
- степень реализации мероприятий муниципальной программы.

1. Оценка степени достижения целей и решения задач программы:

Оценка степени достижения целей и решения задач муниципальной программы определялась путем сопоставления фактически достигнутых значений целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы и их плановых значений по формуле:

$$C = \sum_{i=1}^n Ci/n,$$

где:

C - оценка степени достижения цели, решения задачи муниципальной программы;

C_i - степень достижения i -го индикатора (показателя) муниципальной программы, отражающего степень достижения цели, решения соответствующей задачи;

n - количество показателей, характеризующих степень достижения цели, решения задачи муниципальной программы.

Степень достижения i -го индикатора (показателя) муниципальной программы рассчитывалась по формуле:

$$C_i = Zф/Zп),$$

где:

Zф - фактическое значение индикатора (показателя);

Zп - плановое значение индикатора (показателя).

$$C=0,5$$

2. Оценка степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств, направленных на реализацию муниципальной программы, определялась путем сопоставления плановых объемов и кассового исполнения муниципальной программы по формуле:

$$Уи = \Phi\phi/\Phi\pi,$$

где:

Уи - уровень исполнения муниципальной программы по расходам;

Φφ - фактический объем финансовых ресурсов, направленный на реализацию муниципальной программы;

Φπ - плановый объем финансовых ресурсов на соответствующий отчетный период.

$$Уи=0,81$$

3. Оценка степени реализации мероприятий муниципальной программы определяется по следующей формуле:

$$M = \sum_{i=1}^m Pi/m,$$

где:

M - оценка степени реализации мероприятий муниципальной программы;

Pi - показатель достижения ожидаемого непосредственного результата i-го мероприятия программы, определяемый в случае достижения непосредственного результата в отчетном периоде как «1», в случае недостижения непосредственного результата - как «0»;

m - количество основных мероприятий, включенных в муниципальную программу.

$$M=0,5$$

Общая оценка эффективности подпрограммы = 0,81

Снижение показателя эффективности реализации подпрограммы «Содержание и ремонт жилых помещений, находящихся в собственности муниципального образования городской округ «Охинский» вызвана исключением из программы мероприятия по компенсации доходов организациям жилищно-коммунального комплекса в связи с обслуживанием пустующего муниципального жилья, в том числе оплата исполнительных листов, а так же передачей полномочий по исполнению мероприятия № 2 в части проведения капитального ремонта жилых помещений в рамках программы ЖКХ.

По результатам оценки эффективности реализации муниципальной программы за 2018 год сформирован вывод о высоком уровне её эффективности.