

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ ДОКЛАДА

І. Экономическое развитие

Приоритетными направлениями социально-экономической политики, проводимой администрацией муниципального образования городской округ «Охинский», продолжают оставаться повышение уровня и качества жизни населения, создание комфортной среды для развития малого и среднего предпринимательства, условий для благоприятного инвестиционного климата и развития экономики в целом.

В городском округе сформирован значительный по своему влиянию сектор малого и среднего предпринимательства.

Одним из стимулирующих механизмов развития предпринимательства на территории округа является реализация муниципальной программы поддержки и развития малого и среднего предпринимательства. Программный подход позволяет проводить планомерную работу по улучшению делового предпринимательского климата, оказывать финансовую, имущественную, информационную, консультационную поддержку субъектам малого и среднего бизнеса.

Показатель 1. Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения

На начало 2018 года количество субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность на территории городского округа, по статистическим данным составило 818 единиц, в том числе малых предприятий 163, средних предприятий 1, индивидуальных предпринимателей 654.

Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения в 2017 году составило 357,2 единиц. В 2016 году по уточненным данным статистики этот показатель составил 309,17 единиц, в 2015 году – 300 единиц.

Фактически достигнутый показатель 2017 года на 13,6% превышает плановый (314,54 единиц) и на 15,5% выше уровня 2016 года.

В прогнозном периоде 2018-2020 годов ожидается сохранение тенденции роста показателя за счет увеличения числа субъектов малого предпринимательства в среднем на 0,4% ежегодно, а также по причине уменьшения численности населения городского округа.

В 2017 году проведены мероприятия по финансовой и имущественной поддержке представителей малого бизнеса в рамках муниципальной программы «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования городской округ «Охинский» на 2014-2020 годы».

На реализацию мероприятий по финансовой поддержке было направлено 6767,7 тыс. рублей бюджетных средств, в том числе за счет областного бюджета - 6700,0 тыс. рублей, за счет местного бюджета - 67,7 тыс. рублей. В сравнении с 2016 годом на поддержку направлено на 2005,7 тыс. рублей или 42% больше.

По результатам конкурсных отборов субсидии получили:

- на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам 1 субъект малого предпринимательства в сумме 20,4 тыс. рублей;
- на возмещение части затрат на открытие собственного дела 5 субъектов малого предпринимательства в сумме 1680,9 тыс. рублей;
- на возмещение части затрат, связанных с приобретением оборудования, 5 субъекта малого предпринимательства в сумме 3634,4 тыс. рублей;
- на возмещение части затрат, связанных с осуществлением деятельности социально ориентированных объектов розничной торговли продовольственными товарами (социальных магазинов), 3 субъекта малого предпринимательства в сумме 1432,0 тыс. рублей.

Предпринимателями и предприятиями, получившими субсидии, создано 10 и сохранено 108 рабочих мест на предприятиях, осуществляющих следующие виды

деятельности: производство пищевых продуктов, оказание бытовых услуг, розничная торговля социально значимыми продовольственными товарами и др.

В порядке имущественной поддержки заключались договоры на аренду помещения и перезаключались договоры аренды на новый срок на конкурсной основе с прежними арендаторами. В отчетном году субъекты малого предпринимательства арендовали 19 объектов муниципальной собственности общей площадью 1792,2 кв.м.

В 2018 году реализация муниципальной программы по поддержке и развитию малого и среднего предпринимательства продолжается. Объем бюджетных средств, предусмотренных на программные мероприятия, составляет 1020,2 тыс. рублей, из них 1010,0 тыс. рублей – средства областного бюджета, 10,2 тыс. рублей - средства местного бюджета.

Показатель 2. Доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций

Доля среднесписочной численности работников малых и средних предприятий (без внешних совместителей) в среднесписочной численности работников всех предприятий и организаций в 2017 году составила 21,88%, что на 0,53% ниже ранее планируемого значения (22,41%) и на 0,49% ниже значения 2016 года (22,37%). Снижение показателя связано с ростом среднесписочной численности работников всех предприятий и организаций с 8,3 тыс. человек в 2016 году до 8,4 тыс. человек в 2017 году.

На 2018-2020 годы прогнозируется стабильный рост показателя за счет увеличения числа малых предприятий и, соответственно, численности работающих в малых предприятиях, а также по причине уменьшения численности работников всех предприятий и организаций.

Показатель 3. Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя

По данным Сахалинстата объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования в 2017 году составил 24120,2 млн. рублей и увеличился к уровню 2016 года на 21,8%. В общем объеме инвестиций инвестиции за счет бюджетных средств составили 1204,8 млн. рублей и уменьшились к уровню 2016 года на 39%. Что повлияло на значительный рост показателя в расчете на 1 жителя.

Таким образом, в 2017 году объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя сложился в размере 1005856 рублей, что превышает уровень 2016 года на 31,8% и плановый уровень на 26,1%.

На последующие годы прогнозируется умеренный рост показателя на 3,2% в 2018 году, 2,5% в 2019 году и 2,5% в 2020 году.

Прогнозные значения показателя рассчитаны исходя из сложившейся тенденции роста объема инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования.

Нефтегазовый сектор экономики городского округа продолжает оставаться основным объектом инвестирования.

В 2017 году поток инвестиций ООО «РН-Сахалинморнефтегаз» - дочернего общества ПАО «НК «Роснефть» в области добычи полезных ископаемых в основном был направлен на обустройство и эксплуатацию месторождений «Лебединское» и «Одопту-море». В 2018 году общество продолжает эксплуатационное бурение на месторождениях «Лебединское» и «Одопту-море», планирует поисково-оценочное бурение на Лебединском месторождении, строительство магистрального газопровода «Тунгор-ГРС Оха-ГРП Эхаби».

Другое дочернее общество ПАО «НК «Роснефть» - ООО «РН-Шельф-Арктика» с 2017 года осуществляет геологическое изучение недр для установки датчиков сейсмических сигналов в районах с. Восточное и Кайгана.

Однако, не только нефтегазовый комплекс привлекателен для инвесторов.

В сфере потребительского рынка наблюдается рост инвестиционной активности, связанный с реализацией крупных проектов, таких как «Строительство торгово-развлекательного центра» и «Организация комбината питания с рестораном и кафе».

Реализация данных проектов началась в 2017 году. По итогам года готовность торгово-развлекательного центра составила 70%, ввод объекта в эксплуатацию планируется летом 2018 года. По второму проекту проводится реконструкция здания бывшего АО «Березка», завершение работ запланировано на 2019 год. Кроме того, в настоящее время осуществляется реконструкция здания бывшей бани с целью организации кафе, планируется реконструкция еще одного здания также для организации нового кафе и строительство магазина по продаже морепродуктов.

В рыбопромышленном комплексе в 2018-2019 годах планируется расширение мощностей двух рыбоперерабатывающих цехов в с. Рыбное и с. Рыбновск.

В области энергетики продолжится реализация начатого в 2008 году инвестиционного проекта по реконструкции АО «Охинская ТЭЦ». Планом 2018 года предусмотрено завершение строительно-монтажных работ и ввод в эксплуатацию объектов «Реконструкция оборудования ОРУ-110 кВ и ОРУ-35 кВ» и «Модернизация системы охранно-пожарной сигнализации и пожаротушения», выполнение строительно-монтажных работ и ввод в эксплуатацию объекта «Модернизация системы управления котлами. Этап 2. Система внутреннего газоснабжения котла № 8», продолжение строительно-монтажных работ на объекте «Реконструкция тепломагистрали ТЭЦ – г. Оха (вторая очередь – надземная часть)».

Показатель 4. Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа (муниципального района)

Общая площадь территории муниципального образования городской округ «Охинский», подлежащей налогообложению, в разрезе категорий земель по состоянию на 01.01.2017 г. выглядит следующим образом:

Наименование категории земель	Общая площадь земель по муниципальному образованию, га
Земли сельскохозяйственного назначения	2453,0
Земли населенных пунктов	6820,0
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения,	99613,0
в том числе земли обороны, безопасности (полигон Тихоокеанского флота 1977 ОМИС Минобороны России)	- 94210,3
Итого по землям промышленности и иного специального назначения	5402,7
Общая площадь территории городского округа, подлежащей налогообложению	14675,7

Площадь земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в отчетном периоде составила:

- 2015 год - 5033,4 га;
- 2016 год - 5036,5 га и увеличилась к уровню 2015 года на 3,1 га за счет оформления купли-продажи (выкупа) 34 участков, находящихся в аренде;
- 2017 год - 5040,7 га и увеличилась к уровню 2016 года на 4,2 га за счет оформления купли-продажи (выкупа) 43 участков, находящихся в аренде.

Площадь земель в плановом 3-х летнем периоде спрогнозирована с учетом среднего количества поступающих заявлений о выкупе (купле-продаже) земельных участков на уровне: в 2018 году – 5043,0 га, в 2019 году – 5046,5 га, в 2020 году – 5049,0 га.

Исходя из общей площади территории городского округа доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, составила:

- в 2015 году 0,34% (5033,4 / 1481587 x 100);
 - в 2016 году 34,3% (5036,5 / 14675,7 x 100);
 - в 2017 году 34,3% (5040,7 / 14675,7 x 100);
- в плановом 3-х летнем периоде:
- 2018 год – 34,4% (5043,0 / 14675,7 x 100);
 - 2019 год – 34,4% (5046,5 / 14675,7 x 100);

- 2020 год – 34,4% (5049,0 / 14675,7 x 100).

В соответствии со статьей 389 Налогового кодекса РФ объектом налогообложения не признаются земельные участки, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и земельные участки из состава земель лесного фонда, земель запаса, а именно в городском округе земли обороны - полигон Тихоокеанского флота 1977 ОМИС Минобороны России – 94210,3 га, земельные участки в составе земель лесного фонда Охинского лесничества Филиала ГКУ «Сахалинские лесничества» – 1171703,0 га и земли запаса – 200998 га, составляющие 85,4% общей площади территории городского округа, но при этом указанные категории земель до 2016 года учитывались в расчете показателя. Согласно разъяснениям Минэкономразвития России от 11.04.2016 № Д14и-964 и инструкции по подготовке доклада фактические значения показателя за 2016, 2017 годы, а также прогнозируемые значения показателя на 2018-2020 годы рассчитаны не от общей площади земель городского округа, а от площади территории, которая в силу закона подлежит налогообложению.

Показатель 5. Доля прибыльных сельскохозяйственных организаций в общем их числе

В 2015 году на территории городского округа 1 предприятие осуществляло сельскохозяйственную деятельность и было прибыльным. В 2016 году сельхозпредприятием получен убыток. В этом же году было принято решение о прекращении хозяйственной деятельности предприятия.

На конец 2017 года сельскохозяйственных организаций в городском округе нет.

Показатель 6. Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения

В соответствии с Правилами классификации автомобильных дорог в Российской Федерации и их отнесения к категориям автомобильных дорог, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 28.09.2009 № 767, автомобильные дороги в муниципальном образовании городской округ «Охинский» относятся к 4-й категории. Все дороги содержатся в соответствии с требованиями, предъявляемыми к содержанию автодорог. Общая протяженность автомобильных дорог составляет 192,1 км, из них не отвечающих нормативным требованиям 88,4 км (46%).

Показатель 7. Доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром городского округа (муниципального района), в общей численности населения городского округа (муниципального района)

В нескольких населенных пунктах городского округа (с. Рыбновск, с. Рыбное) жители не имеют регулярного автобусного и какого-либо другого вида транспортного сообщения с административным центром (г. Оха).

В 2017 году показатель составил 0,35% и снизился по сравнению с 2016 годом на 0,02%. Показатель 2016 года был ниже уровня 2015 года на 0,01%. Снижение показателя в отчетном периоде связано с уменьшением численности населения вышеуказанных населенных пунктов. Прогнозируемый показатель 2018-2020 годов составляет 0,35%.

Показатель 8. Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций в 2017 году составила 73783,2 рубля, что на 10,7% выше уровня 2016 года и на 6,3% выше планового значения. В 2015 году показатель составил 61028,9 рублей, в 2016 году – 66624,4 рубля. На 2018-2020 годы прогнозируется рост показателя в среднем на 6%.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата в муниципальных учреждениях составила:

- работников дошкольных образовательных учреждений в 2015 году 44465,7 рублей, в 2016 году 45173,6 рубля, в 2017 году 47533,5 рубля (105,2% к уровню 2016 года, 105,2% к плановому значению);
- работников общеобразовательных учреждений в 2015 году 53893,1 рубля, в 2016 году 54322,0 рубля, в 2017 году 57982,4 рубля (106,7% к 2016 году, 106,7% к плану);
- учителей общеобразовательных учреждений в 2015 году 68555,0 рублей, в 2016 году 68834,0 рубля, в 2017 году 70974,96 рубля (103,1% к 2016 году, 103,1% к плану);
- работников учреждений культуры и искусства в 2015 году 46776,0 рублей, в 2016 году 48553,9 рубля, в 2017 году 54689,9 рублей (112,6% к 2016 году, 101,1% к плану);
- работников учреждений физической культуры и спорта в 2015 году 41905,1 рублей, в 2016 году 40564,6 рубля, в 2017 году 44558,9 рублей (109,8% к 2016 году, 102,2% к плану).

Плановая среднемесячная заработная плата в муниципальных учреждениях определена с учетом роста к уровню предыдущего года:

- работников дошкольных и общеобразовательных учреждений в 2018 году на 6%, в 2019 и в 2020 годах на 1,75%;
- учителей общеобразовательных учреждений в 2018 году на 4,5%, в 2019 и в 2020 годах на 1,5%;
- работников учреждений культуры и искусства в 2018 году на 15,8%, в 2019 и в 2020 годах на 4%;
- работников учреждений физической культуры и спорта в 2018 году на 8%, в 2019 и в 2020 годах на 4%.

Повышение размера среднемесячной заработной платы работников бюджетной сферы обусловлено реализацией мероприятий по исполнению Указа Президента РФ от 07.05.2012 № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики».

II. Дошкольное образование

Дошкольное образования городского округа представлено образовательными учреждениями различных видов и категорий:

- центр развития ребенка – детский сад – 1 учреждение,
- детский сад комбинированного вида – 3 учреждения,
- детский сад общеразвивающего вида – 3 учреждения.

В данных образовательных учреждениях воспитывается 1535 детей в возрасте от 1 года 6 месяцев до 8 лет. На базе общеобразовательного учреждения школа-интернат с. Некрасовка функционируют 3 дошкольные группы, в них 50 воспитанников в возрасте от 2 лет до 8 лет. На базе средней общеобразовательной школы с. Тунгор функционирует группа присмотра и ухода, в ней 11 воспитанников в возрасте от 3 лет до 8 лет.

Охват детей в возрасте от 1 года до 3 лет дошкольным образованием составляет 57%, от 3 лет до 7 лет - 100%. Обеспеченность местами составляет 823 места на 1000 детей.

Открыто 11 коррекционных групп, в которых воспитывается 133 ребенка.

С 2003 года на базе дошкольных образовательных учреждений созданы группы кратковременного пребывания для детей, не посещающих детские сады по разным причинам. На базе учреждения дополнительного образования – Дома детства и юношества организовано объединение «Вырастай-ка».

На протяжении ряда лет функционирует Консультативный пункт «Аистёнок» для родителей, имеющих детей от рождения до 1 года (раннее развитие). Ежегодно его посещают около 20 - 25 малышей и их родителей (законных представителей).

С целью повышения знаний родителей (законных представителей) по воспитанию детей-инвалидов на базе ДООУ № 2 «Солнышко» успешно работает Консультативный пункт по работе с семьями, воспитывающими детей-инвалидов и детей с ограниченными возможностями здоровья. В Консультативном пункте постоянной помощью пользуются 5 семей, имеющих 5 детей-инвалидов и инвалидов в возрасте от 3 лет до 20 лет.

Показатель 9. Доля детей в возрасте 1 - 6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных образовательных учреждениях, в общей численности детей в возрасте 1 - 6 лет

Доля детей в возрасте 1 – 6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных образовательных учреждениях, в общей численности детей в возрасте 1 – 6 лет в 2017 году составила 80,3%. В 2016 году этот показатель равнялся 80%, в 2015 году – 83,1%.

Отклонение фактического значения показателя, достигнутого в 2017 году, от планового значения составило минус 0,7%.

В плановом периоде ожидается увеличение доли детей 1 - 6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу, до 81% в 2018 году и ее сохранение на таком же уровне в 2019, 2020 годах за счет ввода в эксплуатацию школы-детский сад в с. Тунгор.

Стабильность показателя обеспечивается стабильностью сети дошкольных образовательных учреждений и рождаемости.

Показатель 10. Доля детей в возрасте 1 - 6 лет, стоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждения, в общей численности детей в возрасте 1 - 6 лет

Доля детей в возрасте 1 - 6 лет, стоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждения, в общей численности детей в возрасте 1 - 6 лет в 2017 году составила 8,2%. В 2016 году этот показатель равнялся 9%, в 2015 году – 8,6%.

Отклонение фактического значения показателя, достигнутого в 2017 году, от планового значения составило минус 0,4%.

В плановом периоде ожидается снижение доли детей 1 – 6 лет, состоящих на учете для определения в ДООУ, с 8,2% в 2018 году до 8,1% в 2019, 2020 годах.

Положительная динамика показателя связана со снижением числа заявлений о постановке на учет детей в возрасте от рождения до 2 лет. Общее число заявлений, поставленных на учет детей от 0 до 2,5 лет, в 2016 году составило 271, в 2017 году – 244.

Снизить социальную напряженность с устройством детей в ДООУ позволяют следующие факторы:

- открытие с июня 2016 года дошкольной группы по присмотру и уходу в СОШ с. Тунгор;
- возможность увеличения численности детей в группах, в соответствии с СанПиНами 2.4.1.3049-13 (на 1 ребенка не менее 2 кв.м);
- стабильность показателя рождаемости;
- использование различных вариативных форм дошкольного образования (группы кратковременного пребывания, выходного дня, предшкольного образования, консультативные пункты, школы раннего развития).

Показатель 11. Доля муниципальных дошкольных образовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем числе муниципальных дошкольных образовательных учреждений

По итогам 2017 года доля муниципальных дошкольных образовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем числе муниципальных дошкольных образовательных учреждений имеет нулевое значение, что соответствует плановому значению. В 2016 году этот показатель равнялся нулю, в 2015 году – 14,3%.

В настоящее время имеется необходимость капитального ремонта трех ДООУ (№ 5, № 7, № 8). ПСД на капитальный ремонт готовы.

В связи с чем, на 2018 год показатель запланирован со значением 27,27%, на 2019, 2020 годы – с нулевым значением.

III. Общее и дополнительное образование

Общее образование городского округа представлено 9 общеобразовательными учреждениями (5 городских, 4 сельских). Из них 2 начальные школы, 2 основные школы, 5 средних школ. На 20.09.2017 г. контингент обучающихся составил 2886 человек (на очном обучении – 2865 человек, на заочном – 21 человек). В общеобразовательных учреждениях обучаются 64 ребенка-инвалида, 170 детей с ограниченными возможностями здоровья. Обучение данной категории детей осуществляется по адаптированным общеобразовательным программам.

Общеобразовательные учреждения имеют все виды благоустройства, оборудованы системами пожарной сигнализации и видеонаблюдения, кнопками экстренного вызова полиции, что создает благоприятные условия для организации образовательного процесса и обеспечения безопасности учреждений.

В 2017 году проведены работы по ремонту зданий, обеспечению пожарной и антитеррористической безопасности, обеспечению санитарно-эпидемиологического состояния, созданию условий для беспрепятственного доступа инвалидов. Все образовательные учреждения приняты к новому учебному году своевременно.

1129 учащихся 1 - 4 классов и 837 учащихся 5 - 6 классов (67,7%) занимаются по новым федеральным государственным образовательным стандартам (ФГОС). Материально-техническое, учебно-методическое и кадровое обеспечение соответствует требованиям ФГОС.

В системе дополнительного образования функционируют 4 учреждения, из них 1 учреждение (Дом детства и юношества) подведомственно управлению образования и 3 учреждения (Детско-юношеская спортивная школа, Школы искусства № 1 и № 2) – управлению по культуре, спорту и делам молодежи. В 2017 году 1209 обучающихся Дома детства и юношества занимались в 143 объединениях различной направленности (техническое творчество, туристско-краеведческое, художественно-эстетическое, культурологическое и др.). В спортивной школе и двух школах искусств занимались 1065 человек. В общеобразовательных учреждениях услуги по дополнительному образованию оказывались в различных кружках и объединениях с численностью обучающихся 575 человек. Охват детей дополнительным образованием составил 75,3%.

Показатель 13. Доля выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, не получивших аттестат о среднем (полном) образовании, в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений

Уменьшилась доля выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, не получивших аттестат о среднем общем образовании, с 3,79% в 2016 году до 3,2% в 2017 году. Этому способствовала реализация мер Концепции развития математического образования, индивидуализация образовательных маршрутов обучающихся. Вместе с тем, не достигнут плановый показатель – 2%. Данные выпускники обучаются на заочном отделении СОШ № 1 и не всегда имеют должный уровень подготовки к ЕГЭ.

В целях повышения качества подготовки выпускников расширен спектр мониторинговых работ для отработки и контроля учебных навыков. В 2017 году отмечается активное использование вариантов участия во Всероссийских проверочных работах. Необходима дальнейшая работа по повышению объективности допуска к ГИА обучающихся заочного отделения.

В практике работы управления образования ежемесячное проведение оценки деятельности руководителей образовательных учреждений с целью повышения качества образовательных услуг. Заслушиваются отчеты руководителей о работе по повышению качества образования. К руководителям принимаются меры административного воздействия, ужесточаются критерии оценки эффективности управленческой деятельности.

Показатель 14. Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, соответствующих современным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений

Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, соответствующих современным требованиям обучения, в 2017 году увеличилась до 80,56% против 79,17% в 2016 году. Отклонение от планового значения составило плюс 1,39%.

В школе-интернат с. Некрасовка оборудована сенсорная комната, с января 2017 года организовано дистанционное обучение. Два учреждения обеспечили беспрепятственный доступ инвалидов, во всех учреждениях ведется работа по созданию безбарьерной среды, приобретено оборудование и наглядные пособия для детей-инвалидов и детей с ограниченными возможностями здоровья.

Показатель 15. Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений

На начало 2018 года одному учреждению – СОШ № 1 требуется капитальный ремонт. ПСД на капитальный ремонт разработана. Выполнение работ запланировано на 2018 год.

В связи с чем, фактический показатель 2017 года составил 11,11%, а плановый показатель 2018-2020 годов равен нулю.

Показатель 16. Доля детей первой и второй групп здоровья в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях

Доля детей первой и второй групп здоровья в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях в 2017 году составила 95,1%, что превышает значение 2016 года на 9,5% и плановое значение на 5,1%.

Увеличение показателя обусловлено проведением диспансерного наблюдения, рентгенологических исследований и периодических медицинских осмотров школьников.

В 2018-2020 годах планируется сохранить значение показателя на уровне 2017 года за счет выше перечисленных мероприятий, а также мероприятий по улучшению качества школьного питания, укреплению психического здоровья и физического развития школьников.

Показатель 17. Доля обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, занимающихся во вторую (третью) смену, в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях

Создание в 2016 году 25-ти ученических мест в СОШ № 1, более эффективное использование помещений общеобразовательных учреждений повлияли на улучшение показателя. Доля обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, занимающихся во вторую смену, снизилась с 20,24% в 2015 году до 9,28% в 2016 году и до 7,64% в 2017 году. Это учащиеся начальных классов СОШ № 5 и СОШ № 7. По сравнению с плановым показателем 2017 года фактический показатель снизился на 1,64%.

В прогнозе показатель не претерпит значительных изменений в связи с имеющимися учебными помещениями.

Показатель 18. Расходы бюджета муниципального образования на общее образование в расчете на 1 обучающегося в муниципальных общеобразовательных учреждениях

Расходы бюджета муниципального образования на общее образование в расчете на 1 обучающегося в муниципальных общеобразовательных учреждениях в 2017 году составили 176,0 тыс. рублей, что на 6,2% меньше по сравнению с 2016 годом.

В 2016 году за счет местного бюджета были выделены значительные средства, более 50 млн. рублей, на капитальный ремонт образовательных учреждений. В 2017 году бюджетные ассигнования на данные цели уменьшены почти в 6 раз. Что повлияло на снижение показателя.

На 2018-2020 годы прогнозируется стабильный рост показателя на 3% ежегодно.

Показатель 19. Доля детей в возрасте 5 - 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности, в общей численности детей данной возрастной группы

Доля детей в возрасте 5 - 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию, в общей численности детей данной возрастной группы в 2017 году составила 75,3%, в 2016 году – 71,9%, в 2015 году – 70,1%. Увеличение показателя связано с открытием актуальных объединений для подростков и молодежи, популяризацией деятельности учреждений дополнительного образования, проведением независимой оценки качества работы учреждений дополнительного образования.

В прогнозном периоде тенденцию роста показателя планируется сохранить.

IV. Культура

Деятельность сферы культуры городского округа направлена на выполнение задач, поставленных в основополагающих документах Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Правительства Сахалинской области.

В целях реализации государственной политики в сфере культуры на муниципальном уровне постановлением администрации МО городской округ «Охинский» от 30.07.2014 № 500 утверждена муниципальная программа «Развитие культуры в муниципальном образовании городской округ «Охинский» на 2015-2020 годы». Целевые ориентиры развития культуры городского округа определены также «Дорожной картой».

В 2017 году отрасль развивалась в соответствии с приоритетными направлениями:

- укрепление материально-технической базы учреждений культуры и искусства,
- проведение на высоком качественном уровне плановых мероприятий.

По состоянию на 01.01.2018 г. сеть учреждений культуры осталась прежней и включает в себя 12 единиц, из них 3 учреждения являются юридическими лицами: МБУ «Охинский краеведческий музей», МБУ «Районный Дворец культуры», в состав которого входят 3 клубных учреждения (Районный Дворец культуры, клуб с. Некрасовка, клуб с. Москальво) и МБУ «Охинская централизованная библиотечная система», состоящая из 8 библиотек.

В течение отчетного периода все учреждения культуры работали стабильно, согласно утвержденным планам. Всего за 2017 год подготовлено и проведено 1925 культурно-массовых мероприятий, в которых приняли участие порядка 75 тыс. человек.

Традиционно самыми массовыми были такие мероприятия, как «Проводы зимы», День рыбака, День родного города, открытие Новогодней елки. Ярким событием в культурной жизни города стала творческая программа «Заветные сны Сахалина», посвященная 70-летию Сахалинской области.

Показатель 20. Уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры от нормативной потребности

20.1. клубами и учреждениями клубного типа

Согласно методическим рекомендациям Министерства культуры РФ, введенным в действие распоряжением от 27.07.2016 № Р-948, распоряжением от 02.08.2017 № Р-965, уровень обеспеченности клубными учреждениями с 2016 года составляет 100%.

В 2015 году и ранее показатель составлял 37,5% в соответствии с методикой определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры, утвержденной распоряжением Правительства Сахалинской области от 19.11.1999 № 1683-р. По данным нормативам сеть клубных учреждений должна составлять 8 единиц, фактическое наличие составляет 3 единицы.

В целях обеспечения доступа населения к услугам культуры в населенных пунктах, не имеющих клубные учреждения, проводятся выездные культурно-массовые мероприятия.

20.2. библиотеками

На протяжении ряда лет уровень обеспеченности библиотеками составляет 100% и в ближайшие годы изменение показателя не планируется.

20.3. парками культуры и отдыха

На территории городского округа парков культуры и отдыха нет.

Показатель 21. Доля муниципальных учреждений культуры, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных учреждений культуры

Доля муниципальных учреждений культуры, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных учреждений культуры, в 2017 году составила 25%.

Из 12-ти учреждений культуры 3-м учреждениям требуется капитальный ремонт или строительство. Капитальный ремонт необходимо провести в двух учреждениях. Это Охинский краеведческий музей, размещенный в приспособленном здании, последний ремонт которого был проведен в 2006 году, и Районный Дворец культуры, которому необходим ремонт фасада здания. Одно учреждение - клуб в с. Некрасовка требует строительства нового здания, так как находится в аварийном состоянии.

Строительство центра культурного развития (клуба) в с. Некрасовка планируется начать в 2018 году. Также в 2018 году планируется провести отдельные виды ремонтных работ на объекте МБУ «Охинский краеведческий музей».

Показатель 22. Доля объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и требующих консервации или реставрации, в общем количестве объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности

Доля объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и требующих консервации или реставрации, в общем количестве муниципальных объектов культурного наследия в 2017 году составила 20%.

В муниципальной собственности находятся 7 объектов культурного наследия, из них 5 объектов включены в единый государственный реестр памятников истории и культуры Российской Федерации: Памятник В.И. Ленину, Памятный знак в честь 50-летия ВЛКСМ, Памятник воинам-охинцам, погибшим в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг., Паровоз «ПТ-4-524», Мемориал в память жертв Нефтегорского землетрясения 28 мая 1995 г.

На основании акта технического состояния от 11.10.2017 № 28/17 необходимо выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Паровоз «ПТ-4-524», перевозившего грузы в 1955-1987 годах и установленного в 1988 году в честь трудовых подвигов железнодорожников северного Сахалина.

V. Физическая культура и спорт

В целях реализации государственной политики в сфере физической культуры и спорта в городском округе утверждена муниципальная программа «Развитие физической культуры, спорта и повышение эффективности молодежной политики в муниципальном образовании городской округ «Охинский» на 2015-2020 годы».

Приоритетными направлениями деятельности в 2017 году являлись:

- привлечение населения к регулярным занятиям физической культурой и спортом,
- пропаганда здорового образа жизни, физической культуры и спорта,
- развитие физкультурно-оздоровительной работы по месту жительства.

В 2017 году подготовлено и проведено 182 спортивных мероприятия, в которых приняли участие порядка 5 тыс. человек. Особо значимыми и масштабными стали: областной традиционный 42-й «Праздник лыж», соревнования по лыжным гонкам «Лыжня России», легкоатлетический забег «Кросс нации».

Организовано 49 выездов на соревнования различных уровней, в том числе одни соревнования международного уровня. В них приняли участие 713 юных спортсменов – воспитанников Детско-юношеской спортивной школы г. Охи. Заняли 440 призовых мест.

Показатель 23. Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом

Показатели за отчетный период указаны по фактически достигнутым результатам. Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, в общей численности населения по годам составила: 2015 год – 33,75%, 2016 год – 40,4%, 2017 год – 43%. Наблюдается стабильный рост показателя.

Увеличение показателя связано с организацией планомерной физкультурно-оздоровительной работы по месту жительства. В 2017 году организовано 15 групп по разным видам спорта общей численностью 225 человек. Приобретен необходимый спортивный инвентарь. На базе спортивно-оздоровительного комплекса «Дельфин» подготовлено и проведено 19 различных соревнований, количество участников которых составило 510 человек.

Показатели прогнозного периода указаны в соответствии с целевыми индикаторами государственной программы «Развитие физической культуры, спорта и повышение эффективности молодежной политики в Сахалинской области на 2017-2022 годы» с учетом роста к уровню предыдущего года на 0,1% в 2018 году, 2,2 % в 2019 году и 2,3% в 2020 году.

23.1. Доля обучающихся, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности обучающихся

Доля обучающихся, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности обучающихся в 2016 году составила 52%, в 2017 году – 72,8%.

Плановые значения показателя на 2018-2020 годы указаны в соответствии с целевыми индикаторами государственной программы «Развитие физической культуры, спорта и повышение эффективности молодежной политики в Сахалинской области на 2017-2022 годы» и имеют тенденцию роста с 75,1% в 2018 году до 80% в 2020 году.

Увеличение показателя обеспечивается за счет:

- проведения в учебных заведениях секционных занятий во внеурочное время;
- внедрения Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО);
- проведения спартакиады учащихся;
- проведения спортивно-массовых мероприятий и праздников спорта (легкоатлетические эстафеты, спортивные турниры, «Праздник лыж», «Лыжня России», «Кросс Нации», «Спорт против наркотиков», «Олимпийский день», «День физкультурника»).

VI. Жилищное строительство и обеспечение граждан жильем

В городском округе утверждена и реализуется муниципальная программа «Обеспечение населения муниципального образования городской округ «Охинский» качественным жильем на 2015-2020 годы».

В 2017 году завершено строительство и введены в эксплуатацию 2 многоквартирных дома общей площадью 3020 кв.м, в том числе:

- 21-но квартирный жилой дом на ул. Ленина в с. Тунгор - 1060 кв.м,
- 36-ти квартирный жилой дом на ул. Ленина в с. Тунгор - 1960 кв.м.

Продолжается строительство и планируется ввод в эксплуатацию в 2018 году 4-х многоквартирных домов общей площадью 10477 кв.м, в том числе:

- 56-ти квартирного жилого дома на ул. Блюхера в г. Охе - 3036 кв.м,
- 35-ти квартирного жилого дома на ул. Блюхера в г. Охе - 2145 кв.м,
- 35-ти квартирного жилого дома на ул. Блюхера в г. Охе - 2295 кв.м,
- 60-ти квартирного жилого дома на ул. 50 лет Октября в г. Охе - 3001 кв.м.

В рамках реализации мероприятий по переселению граждан их ветхого и аварийного жилищного фонда в 2017 году переселено 116 семей (256 человек). Из них 63 семьи получили жилищный сертификат для приобретения жилого помещения на территории Сахалинской области, 15 семей получили жилые помещения в рамках договора о межмуниципальном сотрудничестве в г. Южно-Сахалинске, 20 семей получили жилые помещения в доме-новостройке в с. Тунгор, 18 семей получили жилые помещения по договору социального найма в г. Охе.

Обеспечены жилыми помещениями 5 семей из числа состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, а также 13 выпускников высших учебных заведений и высококвалифицированных специалистов, прибывших работать в учреждения здравоохранения, образования и культуры городского округа.

Приобретено 18 квартир для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, 2 квартиры для медицинских работников – участников подпрограммы кадрового обеспечения системы здравоохранения Сахалинской области и 2 квартиры для педагогов школы-интернат с. Некрасовка.

Показатель 24. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, - всего

Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, в 2017 году составила 33,6 кв.м, что соответствует плановому значению и превышает значение 2016 года на 1,8%. В 2015 году показатель составил 32,8 кв.м, в 2016 году – 33 кв.м.

В отчетном периоде наблюдается стабильный рост показателя. В прогнозном периоде также ожидается рост показателя с 34,2 кв.м в 2018 году до 35 кв.м в 2020 году за счет увеличения площади вводимого жилья и по причине уменьшения численности постоянного населения.

24.1. в том числе введенная в действие за один год

Общая площадь жилых помещений, введенная в действие в 2017 году, приходящаяся в среднем на одного жителя, составила 0,15 кв.м, что на 66,7% меньше по сравнению с планом и на 21% меньше по сравнению с 2016 годом. Снижение показателя связано с уменьшением площади введенных в действие жилых домов (планировалось ввести 10340 кв.м жилья, фактически введено 3442 кв.м).

Прогнозируемый рост показателя в 2018-2020 годах по отношению к 2017 году обусловлен увеличением площади вводимого жилья до 10477 кв.м в 2018 году, 7000 кв.м в 2019 году и 7000 кв.м в 2020 году.

Показатель 25. Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, всего

25.1. в том числе для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства

Предоставление земельных участков для строительства на территории городского округа в основном ориентировано на нефтегазовую промышленность и обеспечивающую ее сопутствующую производственную деятельность. Основная доля земельных участков для строительства предоставляется заявителям - нефтегазовым компаниям для производственной деятельности в соответствии с полученными лицензиями на разработку и освоение нефтегазовых месторождений и (или) для геологического изучения, поиска и разведки. Учитывая, что средняя продолжительность освоения и обустройства нефтегазовых месторождений составляет 3 года, данная динамика, соответственно, отражается на площади предоставленных земельных участков. Сравнительный анализ площади земельных участков, предоставленных для строительства, приведен в табличной форме:

Показатель	Отчетный период			Плановый период		
	2015	2016	2017	2018	2019	2020

Общая площадь для строительства, га	121,03	168,0	183,2	156,4	156,4	156,4
в том числе для жилищного строительства, га	0,7	4,2	5,6	2,51	2,51	2,51

В отчетном периоде площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в том числе для жилищного строительства, в расчете на 10 тыс. человек населения составила:

- в 2015 году для строительства $121,03 / 23314 \times 10000 = 51,9$ га,
в т.ч. для жилищного $0,7 / 23314 \times 10000 = 0,3$ га;
- в 2016 году для строительства $168,0 / 23049 \times 10000 = 72,8$ га,
в т.ч. для жилищного $4,2 / 23049 \times 10000 = 1,8$ га;
- в 2017 году для строительства $183,2 / 22782 \times 10000 = 80,4$ га,
в т.ч. для жилищного $5,6 / 22782 \times 10000 = 2,5$ га.

Положительная динамика общего показателя в отчетном периоде связана с предоставлением земельных участков ПАО «Ростелеком» для строительства волоконно-оптической линии передач «Камчатка-Сахалин-Магадан», ПАО «НК «Роснефть» для обустройства месторождений «Лебединское», «Одопту-море» и сопутствующих объектов энергетики, распределительных сетей и магистральных трубопроводов.

Увеличение площади предоставленных земельных участков в целях осуществления жилищного строительства в отчетном периоде связано с предоставлением площадок для жилищного строительства в рамках государственной программы переселения из ветхого и аварийного жилищного фонда.

Предоставление земельных участков для строительства, в том числе для жилищного строительства, в рамках проекта о «Дальневосточном гектаре» в соответствии с Федеральным законом от 01.05.2016 № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» также повлияло на рост показателей.

В плановом периоде ожидается снижение показателей по отношению к 2017 году:

- в 2018 году для строительства до $69,5$ га = $156,4 / 22514 \times 10000$,
в т.ч. для жилищного до $1,1$ га = $2,51 / 22514 \times 10000$;
- в 2019 году для строительства до $70,3$ га = $156,4 / 22255 \times 10000$,
в т.ч. для жилищного до $1,1$ га = $2,51 / 22255 \times 10000$;
- в 2020 году для строительства до $71,0$ га = $156,4 / 22027 \times 10000$,
в т.ч. для жилищного до $1,1$ га = $2,51 / 22027 \times 10000$.

Снижение плановых показателей связано с освоением предоставленных участков для строительства и вводом в эксплуатацию законченных строительством объектов.

Показатель 26. Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию: объектов жилищного строительства - в течение 3 лет; иных объектов капитального строительства - в течение 5 лет

Величина показателя составляет:

- по объектам жилищного строительства в 2015 году 29340 кв.м, в 2016 году 68157 кв.м, в 2017 году 18444 кв.м, в 2018 году 6656 кв.м;
- по иным объектам капитального строительства в 2015 году 88517 кв.м, в 2016 году 89109 кв.м, в 2017 году 2821 кв.м, в 2018 году 2821 кв.м.

Все объекты находятся в стадии строительства.

Уменьшение площади земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или

подписания протокола о результатах торгов не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию объектов жилищного строительства в течение 3 лет, в 2017 году обусловлено увеличением этажности строящихся домов. Прогнозируемое уменьшение показателя в 2018 году обусловлено отсутствием плановых значений по строительству жилья из-за отсутствия финансирования. На 2019, 2020 годы значения показателя не планируются.

Уменьшение площади земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию иных объектов капитального строительства в течение 5 лет, в 2017 году связано с вводом в эксплуатацию большого числа объектов. В 2018 году изменение показателя не ожидается. На 2019, 2020 годы значения показателя не планируются.

В целях сокращения срока застройки и своевременного получения разрешений на ввод объектов в эксплуатацию регулярно проводится мониторинг использованием земельных участков, предоставленных для строительства. Что повлияло на значительное снижение показателей.

VII. Жилищно-коммунальное хозяйство

Жилищно-коммунальная сфера напрямую связана с повседневными интересами граждан и призвана удовлетворять потребности населения в получении качественных жилищно-коммунальных услуг, обеспечивающих комфортное проживание.

В этих целях в городском округе утверждена и реализуется муниципальная программа «Обеспечение населения муниципального образования городской округ «Охинский» качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства на 2014-2020 годы».

В 2017 году выполнены проектно-изыскательские работы по объекту «Строительство теплотрассы и реконструкция внутренних систем отопления МБОУ ОШ № 4 г. Охи».

Завершено строительство подстанции 35/6 кВ в г. Охе.

Проведен капитальный ремонт 7-ми объектов электросетевого хозяйства, в том числе 5 объектов в г. Охе и по 1 объекту в селах Москальво и Восточное.

По объектам коммунальной инфраструктуры:

- проведен капитальный ремонт теплотрассы от Сбербанка до 2-го участка;
- произведена замена изоляции теплотрассы от ДОУ № 5 «Звездочка» до здания № 9 на ул. Блюхера;
- капитально отремонтированы сети водоснабжения от дома № 32 на ул. Цапко до химчистки, от здания СУМР до дома № 20 на ул. Красных партизан и до канализационной насосной станции;
- проведен капитальный ремонт кровли блока фильтровальной станции водохранилища на оз. Медвежье;
- выполнены работы по обустройству разведочно-эксплуатационных скважин в селах городского округа;
- произведена реконструкция систем электро- и теплоснабжения котельных в селах Тунгор и Москальво.

Во исполнение мероприятий по капитальному ремонту жилищного фонда капитально отремонтированы кровли 13-ти многоквартирных домов и фасады 4-х многоквартирных домов в г. Охе.

В рамках реализации краткосрочного плана региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сахалинской области, на 2014-2043 годы» отремонтировано 42 конструктива в 15-ти домах.

Реализация комплекса обозначенных мероприятий позволила уменьшить количество внеплановых отключений на инженерных сетях и сбои в работе инженерного оборудования, снизить уровень износа основных фондов объектов коммунальной инфраструктуры, сократить потери энергоресурсов.

В 2018-2020 годах в целях улучшения качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг продолжатся работы, направленные на исполнение мероприятий муниципальной программы.

Показатель 27. Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами, в общем числе многоквартирных домов, в которых собственники помещений должны выбрать способ управления данными домами

На начало 2018 года на территории городского округа деятельность по управлению многоквартирными домами осуществляют 13 управляющих организаций, в том числе 2 муниципальных унитарных предприятия, 7 обществ с ограниченной ответственностью и 4 товарищества собственников жилья.

В 2017 году одна управляющая организация - ООО «ЖЭУ-100» прекратила свою деятельность. Многоквартирные дома, находящиеся в управлении данной организации, в результате проведенных собраний собственников жилья и открытого конкурса по отбору управляющей организации перешли в другие управляющие организации.

Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами, в общем числе многоквартирных домов, в которых собственники помещений должны выбрать способ управления данными домами, в 2017 году составила 87,8%, что соответствует плановому значению и превышает значение 2016 года на 0,1%. В 2015 году этот показатель составил 87,3 %, в 2016 году – 87,7%.

В отчетном периоде наблюдается стабильный рост показателя, который планируется сохранить и в прогнозном периоде за счет проведения собраний собственников жилых помещений по выбору способа управления многоквартирными домами.

Показатель 28. Доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов и использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, участие субъекта Российской Федерации и (или) городского округа (муниципального района) в уставном капитале которых составляет не более 25 процентов, в общем числе организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа (муниципального района)

На территории городского округа деятельность в сфере оказания услуг по водо-, тепло-газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточные вод, утилизации (захоронению) ТБО осуществляют 5 предприятий коммунального комплекса: АО «Охинская ТЭЦ», ОАО «Сахалиноблгаз», ООО «Альтаир», МУП «ОКХ», МУП «ЖКХ».

Из них 2 предприятия (МУП «ОКХ» и МУП «ЖКХ») имеют более 25%, а именно 100%, участия городского округа в своих уставных капиталах.

В 2017 году показатель составил 60% и по отношению к плану, а также к уровню 2016 года остался неизменным. На 2018-2020 годы планируется сохранить значение показателя на том же уровне.

Показатель 29. Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», статьей 14 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», на основании постановления администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 08.08.2014 № 556 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение населения муниципального образования городской округ «Охинский» качественным жильем на 2015-2020 годы», утвержден график

проведения работ по формированию и проведению государственного учета земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома. Сводная информация о доле многоквартирных домов (МКД) и количестве земельных участков, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет (ГКУ), приведена в сравнительной табличной форме:

Показатель	Отчетный период			Плановый период		
	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Общее число МКД	500	510	510	514	511	508
Число МКД, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен ГКУ	240	281	337	383	423	463

Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет, в отчетном периоде составила:

2015 год – 48,0% (240 / 500 x 100);

2016 год – 55,0% (281 / 510 x 100);

2017 год – 66,0% (337 / 510 x 100).

В плановом периоде показатель ожидается:

2018 год – 74,5% (383 / 514 x 100);

2019 год – 82,8% (423 / 511 x 100);

2020 год – 91,1% (463 / 508 x 100).

Положительная динамика показателя обеспечивается за счет выполнения плановых работ по межеванию и постановке на ГКУ земельных участков под МКД, в первоочередном порядке для выполнения мероприятий по переселению граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда.

Показатель 30. Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях

В 2017 году на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий состояла 161 семья, из них 5 семей обеспечены жильем. В результате, доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия, составила 3,1%, что на 6% ниже уровня 2016 года. Планировалось достичь показатель в размере 9,5%, отклонение составило минус 6,4%.

На протяжении ряда лет показатель имел тенденцию роста. Снижение показателя в 2017 году связано с тем, что все освобождаемые и отремонтированные жилые помещения распределялись гражданам, проживающим в аварийном жилищном фонде.

В 2018-2020 годах планируется возобновить положительную динамику показателя за счет проведения капитального ремонта муниципальных пустующих (брошенных) квартир и предоставления их гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, по договору социального найма.

VIII. Организация муниципального управления

Деятельность администрации муниципального образования городской округ «Охинский» направлена на повышение уровня жизни населения, наращивание темпов социально-экономического развития, увеличение доходов бюджета муниципального образования.

В 2017 году на территории городского округа в процессе реализации находилось 16 муниципальных программ по основным направлениям социально-экономического развития. Общий объем бюджетных средств, освоенных в ходе реализации программ в 2017 году, составил 3073,9 млн. рублей. Наибольшая доля средств пришлась на развитие образования – 36,4%, значительная доля - на обеспечение населения качественным жильем – 23%, благоустройство и дорожное хозяйство – 14%, обеспечение населения качественными

услугами ЖКХ – 13,5%, развитие культуры, физической культуры, спорта и повышение эффективности молодежной политики – 9%.

Показатель 31. Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций)

Уменьшение доли налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций) в 2017 году к уровню 2016 года на 1,35% вызван снижением объема налоговых и неналоговых доходов (без учета дополнительного норматива отчислений от НДФЛ) на 94672 тыс. рублей, ростом безвозмездных поступлений из областного бюджета (без учета субвенций) на 201084 тыс. рублей.

Увеличение доли налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций) в 2018 году к уровню 2017 года на 9,55% объясняется сокращением безвозмездных поступлений из областного бюджета (без учета субвенций) на 809630 тыс. рублей.

Увеличение доли налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций) в 2019 году к уровню 2018 года на 4,62% объясняется ростом объема налоговых и неналоговых доходов на 19783 тыс. рублей, сокращением безвозмездных поступлений из областного бюджета (без учета субвенций) на 221252 тыс. рублей.

Увеличение доли налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций) в 2020 году к уровню 2019 года на 5,9% объясняется ростом объема налоговых и неналоговых доходов на 21354 тыс. рублей, сокращением безвозмездных поступлений из областного бюджета (без учета субвенций) на 228152 тыс. рублей.

В целях повышения уровня обеспеченности собственными доходами бюджета проводятся следующие мероприятия:

- установление бюджетного задания по мобилизации платежей в бюджет МО в разрезе видов экономической деятельности;
- проведение мониторинга поступлений доходов в местный бюджет, в том числе динамики поступлений по крупным плательщикам, выявление причин снижения поступлений;
- проведение анализа поступлений и недоимки в местный бюджет по основным видам деятельности;
- проведение анализа поступлений налоговых и неналоговых доходов в разрезе видов платежей в бюджет МО в сравнении с аналогичным периодом прошлого года;
- проведение мероприятий по погашению задолженности по имущественным налогам физических лиц муниципальными служащими, сотрудниками бюджетных и муниципальных учреждений;
- проведение комиссий по обеспечению поступлений доходов, сокращению недоимки по налоговым и неналоговым платежам в бюджет МО (с приглашением руководителей организаций, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, имеющих задолженность перед бюджетом) с участием представителей налоговых органов, службы судебных приставов;
- проведение претензионно-исковой работы по взысканию задолженности по арендной плате за землю и имущество;

- проведение анализа находящихся на исполнении в службе судебных приставов документов по взысканию задолженности;
- проведение работы по вовлечению земельных участков и объектов недвижимости в налоговый оборот;
- проведение мероприятий по повышению эффективности использования имущества, в том числе за счет проведения мероприятий по установлению эффективных ставок арендной платы за сдаваемое в аренду имущество;
- совместно с налоговыми органами проведение работы по постановке на налоговый учет и уплате НДФЛ организациями, прибывшими для выполнения муниципальных контрактов, в том числе путем направлений сведений в Управление Федеральной налоговой службы по Сахалинской области о заключенных муниципальных контрактах на строительство (реконструкцию) объектов;
- проведение анализа в части эффективности установленных коэффициентов К2 по единому налогу на вмененный доход и льгот по указанному налогу, установленному на местном уровне;
- осуществление контроля за результативностью деятельности административной комиссии в части выявления нарушения правил благоустройства, а также привлечения нарушителей к административной ответственности.

Показатель 32. Доля основных фондов организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства, в основных фондах организаций

Организации муниципальной формы собственности, находящиеся в стадии банкротства, отсутствуют.

Показатель 33. Объем незавершенного в установленные сроки строительства, осуществляемого за счет средств бюджета городского округа (муниципального района)

На конец 2017 года объем незавершенного в установленные сроки строительства, осуществляемого за счет средств местного бюджета, включает в себя фактически произведенные затраты по объектам:

- «Строительство подстанции 35/6 кВ в г. Охе» - 4623,7 тыс. рублей,
- «Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры (площадка № 3)» - 78,1 тыс. рублей.

Первый объект введен в эксплуатацию в январе текущего года.

Второй объект является переходящим с 2015 года. Подрядчик не выполнил свои обязательства по контракту. В связи с чем, в 2016 году в Арбитражный суд Сахалинской области подано исковое заявление к подрядчику об обязанности исполнить муниципальный контракт и взыскании неустойки. Определением суда от 28.02.2017 исковое заявление принято к производству, возбуждено дело. На начало 2018 года судебное разбирательство по делу не завершено.

На 2018-2020 годы объемы незавершенного строительства не планируются.

Показатель 34. Доля просроченной кредиторской задолженности по оплате труда (включая начисления на оплату труда) муниципальных учреждений в общем объеме расходов муниципального образования на оплату труда (включая начисления на оплату труда)

Просроченная задолженность по оплате труда муниципальных учреждений отсутствует.

Показатель 35. Расходы бюджета муниципального образования на содержание работников органов местного самоуправления в расчете на одного жителя муниципального образования

Показатель за 2017 год увеличился к уровню 2016 года на 497 рублей (7,3%), план 2018 года увеличился к уровню 2017 года на 940 рублей (12,8%), прогноз 2019 года снизился к

уровню 2017 года на 1106,4 рублей (15,1%), прогноз 2020 года снизился к уровню 2017 года на 874,8 рублей (11,9%).

Рост расходов бюджета муниципального образования на содержание работников органов местного самоуправления за 2017 год объясняется:

- снижением численности постоянного населения муниципального образования в результате естественной убыли и за счет миграционного оттока;
- увеличением расходов на содержание органов местного самоуправления муниципального образования городской округ «Охинский», связанным с переходом на новую систему оплаты труда и компенсационным выплатам при увольнении работников.

Рост расходов бюджета муниципального образования на содержание работников органов местного самоуправления в 2018 году объясняется тем, что фактическая доля расходов на содержание ОМСУ в общей сумме налоговых и неналоговых доходов бюджета и дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципального образования городской округ «Охинский» в 2017 году составила 15,5%, что ниже на 2,6% установленного норматива на содержание органов местного самоуправления (18,1% - 15,5% = 2,6%). В 2018 году расходы рассчитаны исходя из норматива, установленного постановлением Правительства Сахалинской области от 27.12.2017 № 638 «Об утверждении на 2018 год нормативов формирования расходов на оплату труда депутатов, выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, муниципальных служащих и содержание органов местного самоуправления муниципальных образований Сахалинской области» в размере 17,48% от общей суммы налоговых и неналоговых доходов бюджета и дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципального образования городской округ «Охинский».

Снижение расходов в плановом периоде 2019, 2020 годов объясняется тем, что муниципальному образованию городской округ «Охинский» не предусмотрена дотация на выравнивание бюджетной обеспеченности из областного бюджета.

В муниципальном образовании городской округ «Охинский» не допускается рост штатной численности муниципальных служащих в органах местного самоуправления. С 2013 года штатная численность муниципальных служащих в органах местного самоуправления не изменялась. Расходы на содержание органов местного самоуправления не превышают установленные постановлением Правительства Сахалинской области нормативы.

Показатель 36. Наличие в городском округе (муниципальном районе) утвержденного генерального плана городского округа (схемы территориального планирования муниципального района)

В городском округе утверждены документы территориального планирования и градостроительного зонирования.

Показатель 37. Удовлетворенность населения деятельностью органов местного самоуправления городского округа (муниципального района)

По результатам онлайн-опроса в 2017 году деятельностью органов местного самоуправления городского округа «Охинский» удовлетворено 74,68% населения от числа, принявшего участие в опросе.

В 2016 году показатель имел значение 38,43%, в 2015 году – 42,1%. В прогнозном периоде планируется сохранить значение показателя на уровне 2017 года.

Увеличение показателя в 2017 году обусловлено проведением комплекса мероприятий по обеспечению населения качественными услугами ЖКХ, повышению уровня благоустройства территории городского округа, развитию дорожного хозяйства и социальных направлений.

На реализацию мероприятий в сфере жилищно-коммунального хозяйства направлено 416,0 млн. рублей. Завершено строительство подстанции 35/6 кВ. Проведен капитальный ремонт 2-х участков сетей водоснабжения и 1-го участка сетей теплоснабжения. Произведена замена изоляции 1-го участка сетей теплоснабжения. Проведен капитальный

ремонт кровли блока фильтровальной станции водохранилища на оз. Медвежье. Выполнены работы по обустройству разведочно-эксплуатационных скважин в селах Тунгор, Некрасовка, Восточное и план. р-не Лагури. Произведена реконструкция систем электро- и теплоснабжения котельных в селах Тунгор и Москальво. Проведен капитальный ремонт 7-ми объектов электросетевого хозяйства, в том числе по 1 объекту в селах Восточное и Москальво. Капитально отремонтированы кровли 13-ти многоквартирных домов и фасады 4-х многоквартирных домов. В рамках исполнения краткосрочного плана региональной программы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах отремонтировано 42 конструктива в 15-ти домах.

На реализацию мероприятий в сфере благоустройства и дорожного хозяйства направлено 430,5 млн. рублей. Завершено строительство сквера с фонтаном и общественным туалетом. Проведен восстановительный ремонт 3-х участков дорог и капитальный ремонт 1-го участка дороги. Произведено устройство 3-х участков тротуаров. Выполнены работы по капитальному ремонту 16-ти дворовых территорий. Установлены детские, спортивные площадки и одиночное оборудование на 33-х дворовых территориях. Произведено покрытие детских площадок резиновой плиткой на общей площади 3983 кв.м, покрытие велосипедных дорожек резиновой крошкой на общей площади 1869 кв.м, ограждение детских и спортивных площадок протяженностью 1198 п.м. Проведен восстановительный ремонт детских площадок, установленных до 2015 года. Выполнен ремонт ограждения детской площадки в городском парке. Установлено 186 опор уличного освещения на протяженности более 6 км. Высажено 1126 кустарников, 133 дерева, свыше 20000 цветочной рассады и многолетних цветов. Уложено 32726 кв.м газонов.

На развитие образования направлено 1118,7 млн. рублей. В целях обеспечения доступности образования для детей-инвалидов и детей с ОВЗ в школе-интернат с. Некрасовка организовано дистанционное обучение, два учреждения обеспечили беспрепятственный доступ инвалидов. Для детей, не посещающих детский сад по разным причинам, на базе дошкольных образовательных учреждений создано 10 групп кратковременного пребывания разной направленности. В помощь молодым семьям, имеющим детей от рождения до года, в ДООУ № 10 «Золушка» функционирует Консультативный пункт «Аистенок». На базе ДООУ № 2 «Солнышко» успешно работает Консультативный пункт по работе с семьями, воспитывающими детей-инвалидов и детей с ограниченными возможностями здоровья. В трех школах города (СОШ № 1, СОШ № 5, СОШ № 7) созданы профильные классы по следующим направлениям: физико-математическое, социально-гуманитарное, социально-правовое, информационно-технологическое. Образование по программам профильного уровня получают 70% старшеклассников. Все общеобразовательные учреждения оборудованы современной компьютерной и мультимедийной техникой, учебным и спортивным оборудованием. Учащиеся на 100% обеспечены бесплатными учебниками.

На развитие культуры, физической культуры, спорта и повышение эффективности молодежной политики направлено 277,1 млн. рублей. Подготовлено и проведено 2107 культурно-массовых и спортивных мероприятий. Традиционно самыми массовыми были такие мероприятия, как «Проводы зимы», День рыбака, День родного города, открытие Новогодней елки, областной 42-й «Праздник лыж», «Лыжня России», забег «Кросс нации». Организовано 49 выездов юных спортсменов на соревнования различных уровней, в том числе одни соревнования международного уровня. Создано 15 групп по разным видам спорта, все группы обеспечены необходимым спортивным инвентарем. В рамках реализации молодежной политики подготовлено и проведено 29 социально значимых мероприятий.

Показатель 38. Среднегодовая численность постоянного населения

Среднегодовая численность постоянного населения в отчетном периоде составила: 2015 год - 23,31 тыс. человек, 2016 год - 23,04 тыс. человек, 2017 год – 22,76 тыс. человек. Ежегодное снижение численности населения обусловлено миграционным оттоком, а также превышением смертности над рождаемостью.

Численность постоянного населения городского округа на начало 2018 года составила 22,6 тыс. человек.

За 2017 год численность населения сократилась на 305 человек, в том числе в результате естественной убыли на 46 человек, за счет миграционного оттока на 259 человек.

Естественная убыль по сравнению с 2016 годом увеличилась на 10 человек. Число родившихся составило 280 человек, число умерших – 326 человек.

Миграционный отток увеличился к уровню 2016 года на 42 человека. Выехало за пределы округа 1024 человека, прибыло 765 человек. Миграция за пределы городского округа продолжает оставаться основным фактором сокращения численности населения.

В прогнозном периоде сохранится тенденция к уменьшению среднегодовой численности постоянного населения в среднем на 245 человек в год.

IX. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности

В целях повышения энергетической эффективности при производстве, передаче и потреблении энергетических ресурсов, оптимизации потребления энергоресурсов всеми группами потребителей городского округа за счет снижения удельных показателей энергоемкости и энергопотребления, создания условий для перевода экономики округа и бюджетной сферы на энергосберегающий путь развития в городском округе реализуется подпрограмма по энергосбережению и повышению энергоэффективности муниципальной программы «Обеспечение населения муниципального образования городской округ «Охинский» качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства на 2014-2020 годы».

На регулярной основе проводится работа по установке приборов учета расхода энергоресурсов.

По состоянию на 31.12.2017 г. в жилых помещениях многоквартирных домов установлено индивидуальных приборов учета (ИПУ):

- холодного водоснабжения в количестве 6844 штуки, что составляет 51% от общего числа жилых помещений, подлежащих оснащению ИПУ;

- электроснабжения в количестве 13438 штук, что составляет 100% от общего числа жилых помещений, подлежащих оснащению ИПУ;

- сетевого газа в количестве 2584 штуки, что составляет 19% от общего числа жилых помещений, подлежащих оснащению ИПУ.

Оснащено общедомовыми приборами учета (ОДПУ):

- холодного водоснабжения 100 домов или 20% от общего числа многоквартирных домов, подлежащих оснащению ОДПУ;

- электроснабжения 163 дома или 32% от общего числа многоквартирных домов, подлежащих оснащению ОДПУ.

Показатель 39. Удельная величина потребления энергетических ресурсов в многоквартирных домах

39.1. электрической энергии

Удельная величина потребления э/энергии в МКД на 1 проживающего в 2017 году составила 969,3 кВт.ч, что составляет 99% к уровню 2016 года.

39.2. тепловой энергии

Удельная величина потребления т/энергии в МКД на 1 кв.м общей площади жилых помещений в 2017 году составила 0,2 Гкал, что составляет 80% к уровню 2016 года.

39.3. горячей воды

Централизованное ГВС в городском округе отсутствует.

39.4. холодной воды

Удельная величина потребления холодной воды на 1 проживающего в 2017 году составила 60,7 куб.м, что составляет 99% к уровню 2016 года.

39.5. природного газа

Удельная величина потребления природного газа на 1 проживающего в 2017 году составила 753,31 куб.м, что составляет 98,7% к уровню 2016 года.

В 2017 году наблюдается снижение удельной величины потребления в многоквартирных домах по всем видам энергоресурсов, что связано с уменьшением общего объема потребления. В 2018-2020 годах планируется сохранить положительную динамику показателей.

Показатель 40. Удельная величина потребления энергетических ресурсов муниципальными бюджетными учреждениями

40.1. электрической энергии

Удельная величина потребления э/энергии муниципальными бюджетными учреждениями на 1 человека населения в 2017 году составила 95,2 кВт.ч или 95,3% к уровню 2016 года.

40.2. тепловой энергии

Удельная величина потребления т/энергии муниципальными бюджетными учреждениями на 1 кв.м общей площади МБУ в 2017 году составила 0,3 Гкал или 93,7% к уровню 2016 года.

40.4. горячей воды

Централизованное ГВС в городском округе отсутствует.

40.4. холодной воды

Удельная величина потребления холодной воды муниципальными бюджетными учреждениями на 1 человека населения в 2017 году составила 2,1 куб.м или 98,6% к уровню 2016 года.

40.5. природного газа

Удельная величина потребления природного газа муниципальными бюджетными учреждениями на 1 человека населения в 2017 году по отношению к 2016 году не изменилась.

По остальным видам энергоресурсов в 2017 году наблюдается снижение удельной величины потребления муниципальными бюджетными учреждениями, что связано с уменьшением общего объема потребления и сокращением численности постоянного населения. В 2018-2020 годах планируется сохранить положительную динамику показателей.