

**СВЕДЕНИЯ
О ДОСТИЖЕНИИ ЗНАЧЕНИЙ ПОКАЗАТЕЛЕЙ (ИНДИКАТОРОВ) за 2016 год.**

Наименование муниципальной программы «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом в муниципальном образовании городской округ «Охинский» на 2015-2020 годы»

Ответственный исполнитель муниципальной программы комитет по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский»

N п/п	Наименование показателя (индикатора)	Ед. изм.	Значения показателя (индикатора)			Обоснование отклонений значений показателя (индикатора) на конец отчетного года (при наличии)
			год, предшеству- ющий отчетному	отчетный год		
				план	факт	
1	2	3	4	5	6	7
	Наименование подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), основного мероприятия (при наличии)					
1	<p><u>Основное мероприятие 2.17.</u> Выполнение кадастровых работ в отношении объектов недвижимого имущества в целях внесения сведений о таких объектах в государственный кадастр недвижимости</p> <p>Доля объектов недвижимого имущества (за исключением земельных участков, автомобильных дорог и жилых помещений), сведения о которых занесены в государственный кадастр недвижимости»</p>	%	75	80	80	
2	<u>Основное мероприятие 2.8.</u> Государственная регистрация права муниципальной собственности в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области	%	75	80	85	

	Доля объектов недвижимого имущества (за исключением земельных участков, автомобильных дорог и жилых помещений), в отношении которых проведена государственная регистрация права собственности					
3	<u>Основное мероприятие 2.18</u> Выполнение кадастровых работ по межеванию земельных участков, постановка их на государственный кадастровый учет	Количество	240	275	281	Причиной перевыполнения установленного планового задания послужили обращения собственников жилых помещений многоквартирных домов (БКМ) по вопросу формирования земельных участков под существующую малоэтажную жилую застройку.
	Количество многоквартирных домов, под которыми сформированы и поставлены на государственный кадастровый учет земельные участки					
4	<u>Основное мероприятие 2.18</u> Выполнение кадастровых работ по межеванию земельных участков, постановка их на государственный кадастровый учет	Количество/га	195/ 1019,5	193/ 984,25	206/ 1077,8	Увеличение показателя достигнуто за счет проведения кадастровых работ по межеванию и постановки на учет автомобильных дорог общего пользования расположенных на территории города, а также 2-х земельных участков под существующие места захоронения (кладбища) в с. Восточное, с. Москальво.
	Количество/площадь земельных участков, сформированных и поставленных на государственный кадастровый учет					
5	<u>Основное мероприятие 1.5.</u> Предоставление муниципального имущества в аренду, безвозмездное пользование. Организация и проведение торгов на право заключения договоров аренды, безвозмездное пользование, иных договоров в отношении муниципального имущества	Тыс. руб.	37900,63	34150	40817,71	Общая сумма поступлений увеличилась по сравнению с первоначальным планом на 6667,71 тыс. рублей за счет заключения новых договоров аренды земельных участков (+79 договоров), за счет погашения задолженности по арендной плате за пользование муниципальным имуществом.
	Обеспечение поступлений неналоговых доходов в бюджет МО городской округ «Охинский» от использования муниципального имущества, в том числе:					
5.1	От сдачи в аренду имущества	Тыс. руб.	7901,36	7000,0	8289,18	
5.2	От сдачи в аренду земельных участков	Тыс. руб.	29999,27	27150,0	32528,53	
6	<u>Основное мероприятие 1.8.</u> Оформление правоустанавливающей документации на автомобильные дороги местного значения: формирование земельных участков, изготовление технических планов, государственная регистрация права собственности					

	Доля автомобильных дорог местного значения, в отношении которых оформлена правоустанавливающая документация, в том числе:					
6.1	Доля дорог местного значения, под которыми сформированы и поставлены на государственный кадастровый учет земельные участки от общего количества дорог	%	37,7	44,2	45,5	Выполнение плана 100%
6.2	Доля дорог общего пользования местного значения, сведения о которых занесены в государственный кадастр недвижимости, от общего количества дорог	%	20,5	27	28,3	
6.3	Доля дорог общего пользования местного значения, в отношении которых проведена государственная регистрация права муниципальной собственности, от общего количества дорог	%	18,2	27	28,3	
Подпрограмма 1: «Содержание и ремонт жилых помещений, находящихся в собственности муниципального образования городской округ «Охинский»						
7.	<u>Основное мероприятие 2</u> Капитальный ремонт жилых помещений	%	-	100	100	Первоначально в бюджете МО городской округ «Охинский» на мероприятие было запланировано 8232,6 тыс. рублей на капитальный ремонт 12 жилых помещений общей площадью 522,9 кв. м. За счет проведения аукционов в результате образовавшейся экономии бюджетных средств в рамках данного мероприятия было отремонтировано 18 квартир. Общая стоимость работ составила 7415,6 тыс. рублей.
	Доля отремонтированных жилых помещений от запланированного (в соответствующем году) количества					
8.	<u>Основное мероприятие 2</u> Капитальный ремонт жилых помещений	%	-	100	100	Первоначально запланированная к ремонту площадь жилых помещений, подлежащих капитальному ремонту в 2015 году, составляла 522,9 кв. м. Фактически отремонтировано 649,7 кв.м
	Доля площади, на которую сократилась площадь пустующего муниципального жилищного фонда от запланированного в соответствующем году показателя					

9.	<u>Основное мероприятие 2</u> Капитальный ремонт жилых помещений	%	-	100	100	
	Доля предоставленных жилых помещений (из числа отремонтированных) в пользование гражданам, проживающим (прибывающим) в МО городской округ «Охинский» от запланированного (в соответствующем году) количества					
10.	<u>Основное мероприятие 2</u> Капитальный ремонт жилых помещений	%	-	100	100	За счет распределения отремонтированных в 2015 году жилых помещений расходы бюджета МО городской округ «Охинский» на содержание пустующего муниципального жилья в 4 квартале 2015 года сократились на 75 тыс. рублей. Размер сэкономленных бюджетных средств невелик, поскольку распределение всех жилых помещений происходило в 4 квартале 2015 года. Экономический результат от мероприятия по итогам 2016 года составит 300 тыс. рублей.
	Доля сокращенных расходов бюджета МО городской округ «Охинский» на содержание пустующего муниципального жилья от запланированной (в соответствующем году) суммы					

Исп. Бархатова Е.П.
Тел. 3-32-29

**СВЕДЕНИЯ
О СТЕПЕНИ ВЫПОЛНЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ за 2015 год**

Наименование муниципальной программы «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом в муниципальном образовании городской округ «Охинский» на 2015-2020 годы»

Ответственный исполнитель муниципальной программы комитет по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский»

N п/п	Наименование мероприятия подпрограммы (ведомственной целевой программы), основного мероприятия муниципальной программы	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник муниципальной программы	Плановый срок		Фактический срок		Результат		Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированный	достигнутый	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Наименование подпрограммы, ведомственной целевой программы (при наличии), основного мероприятия (при наличии)									
1	Основное мероприятие 1. Совершенствование системы управления муниципальным имуществом, повышение эффективности использования муниципального имущества	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2015	2020			
1.1	Определение муниципальных унитарных предприятий, подлежащих ликвидации в связи с тем, что не обеспечивают исполнение полномочий органов местного самоуправления городского округа.	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2015	2020	Ликвидация двух муниципальных унитарных предприятий	Ликвидировано 1 МУП «Лесная поляна» (2015 г.) В 2017 году запланирована приватизация МУП «Охаинвест»	Длительность процесса оформления правоустанавливающей документации на объекты недвижимого имущества предприятия

	Ликвидация таких предприятий								<i>Выполнение 50%</i>	
1.2	Передача отдельных объектов недвижимости в государственную собственность, в соответствии с пунктом 3 статьи 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2016	2016	Передача в федеральную собственность одного нежилого помещения	Подготовлен пакет документ на передачу в Федеральную собственность помещения ОПС № 4 Почта России (ул. 60 лет СССР, д. 17/1) <i>Выполнение плана - 0%</i>	Документы направлены в Росимущество Сахалинской области	
1.3	Прием в собственность муниципального образования отдельных объектов имущества из государственной собственности, приобретение имущества в собственность муниципального образования, содержание приобретенного имущества	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2016	2016		В 2016 году прием в собственность МО городской округ «Охинский» имущества из государственной собственности, приобретение имущества в муниципальную собственность в рамках настоящей программы не осуществлялось		
1.4	Проведение проверок эффективности использования имущества (недвижимого и движимого) муниципальными учреждениями, предприятиями, иными пользователями.	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2016	2016	3 проверки в год	В 2016 году проведены 3 проверки <i>Выполнение плана - 100%</i>	Проведена проверка использования муниципального имущества в отношении: МУП «Молодежный центр», Управление образования МО городской округ «Охинский», КМНС	
1.5	Предоставление муниципального имущества в аренду, безвозмездное пользование. Организация	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2016	2016	Проведение конкурса на право заключения договора безвоз. пользования на электросетевое хозяйство.	В 2016 г. проведено 15 аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования муниципальным		

	и проведение торгов на право заключения договоров аренды, безвозмездное пользование, иных договоров в отношении муниципального имущества						Проведение 7 аукционов и заключение договоров аренды муниципального имущества на новый срок.	имуществом. Заключено 11 договоров аренды (1 без торгов на линейные объекты связи), 10 – по итогам аукционов 1598,5 кв., транспорт 4 ед. Сумма арендной платы по заключенным договорам 1903,7– тыс. руб. Заключено 2 договора безвозмездного пользования без проведения торгов (недвижимое имущество площадью 863 кв. м); 2 договора по итогам аукциона (недвижимое имущество площадью 1687,6 кв. м; транспорт 1 ед.) По итогам конкурса заключен 1 договор безвозмездного пользования (электрические сети) <i>Выполнение плана - 100%</i>	
1.6	Выявление бесхозяйного имущества, учет такого имущества и оформление прав муниципальной собственности на него	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2016	2020		В 2016 году объектов бесхозяйного имущества не выявлено	
1.7	Наследование по закону выморочного имущества (жилых помещений), оформление права муниципальной собственности на такое имущество	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2016	2016	Оформление трех жилых помещений в собственность МО городской округ «Охинский	В 2016 году в порядке наследования оформлено 1 жилое помещение <i>Выполнение плана - 30%</i>	
1.8	Оформление правоустанавливающей документации на автомобильные дороги	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2016	2016	Оформление документации на 5 дорог в год	В 2016 году оформлена техническая документация на 5 дорог, зарегистрировано право собственности на	

	местного значения: формирование земельных участков, изготовление технических планов, государственная регистрация права собственности							5 дорог Выполнение плана - 100%	
1.9	Участие муниципальных служащих в обучающих семинарах, посвященных вопросам управления и распоряжения муниципальным имуществом	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2016	2016	Обучение не менее трех специалистов в год	В 2016 году прошли обучение и повысили квалификацию в вопросах управления и распоряжения муниципальной собственностью 3 служащих Выполнение плана – 100%	
1.10	Размещение объявлений в средствах массовой информации для нужд МО городской округ «Охинский»	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2016	2016		В 2016 году в средствах массовой информации размещено объявлений (по вопросам, связанным с управлением и распоряжением муниципальным имуществом) на сумму 272,6 тыс. руб..	
2.	Основное мероприятие 2 Учет муниципального имущества	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2016	2016	Утверждение реестра объектов собственности МО городской округ «Охинский» по состоянию на 01.01.2017	Утвержден реестр объектов собственности МО городской округ «Охинский» по состоянию на 01.01.2017 Выполнение плана 100%	
2.1	Ведение Реестра имущества муниципального образования городской округ «Охинский»								
2.2	Совершенствование системы учета муниципального имущества путем обновления программного продукта	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2016	2016	Ежегодное обновление программы SAUMI	Программный комплекс в 2016 году обновлен в рамках действующей версии	
2.3	Уточнение сведений о составе муниципального	КУМИиЭ МО городской	2015	2020	2016	2016		Уточнены сведения о стоимости имущества коммунального	

	имущества	округ «Охинский»						комплекса	
2.4	Выявление объектов с целью принятия муниципальной собственность	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2016	2016		В 2016 году выявлен и поставлен на учет в казну 1 объект.	
2.5	Инвентаризация имущества	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2016	2016		Проведена инвентаризация в отношении транспортных средств, переданных МУП «Охаавтранс», списано 4 ед.	
2.6	Списание имущества	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2016	2016		В 2016 году произведено списаний муниципального имущества в количестве 76 единиц на сумму 3632 тыс. руб.	
2.7	Проведение независимой оценки муниципального имущества для внесения стоимости в Реестр объектов муниципального имущества	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2016	2016		В 2016 г. выполнено работ по определению рыночной стоимости объектов на сумму 464,5 тыс. руб.: сети тепло, водоснабжения, водоотведения, технического водоснабжения; здание по ул. 50 лет Октября (гараж), нежилое помещение в МКД по ул. Карла Маркса, 28; нежилое помещение в МКД по ул. Цапко28/2, нежилое помещение в МКД по ул. Красных Партизан, д. 15/1, здание пекарни МУП «Охаинвест»	
2.8	Государственная регистрация права муниципальной собственности в Федеральной службе государственной	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2016	2016		В 2016 году зарегистрировано право муниципальной собственности на 7 объектов	

	регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области							<i>Выполнение плана – 100 %</i>	
2.9	Проведение технической инвентаризации объектов недвижимого имущества	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2015	2015	-	-	-
2.10	Постановка объектов на кадастровый учет в органах Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2016	2020		Поставлено на учет, внесено изменений, уточнений в ГКН в отношении 57 объектов недвижимого имущества	
2.11	Осуществление иных регистрационных действий: регистрация договоров долгосрочной аренды, дополнительных соглашений к ним, внесение изменений в ЕГРП, переход права собственности по различным уровням собственности	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2015	2020		Осуществлена государственная регистрация 3 договоров аренды муниципального имущества Договоров аренды земельных участков 52	
2.12	Формирование земельных участков под многоквартирными домами, постановка их на государственный кадастровый учет	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2015	2015	-	-	-
2.13	Формирование земельных участков, постановка их на государственный кадастровый учет в целях разграничения государственной собственности на землю,	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2015	2015	-	-	-

	регистрация прав собственности на земельные участки								
2.14	Выполнение работ по лесоустройству городских лесов МО городской округ «Охинский»	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2015	2015	-	-	-
2.15	Исполнение обязанностей, связанных с владением содержанием, и распоряжением муниципальным имуществом, в том числе:	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2016	2016			
2.15.1	уплата транспортного налога, госпошлины за постановку (снятие с учета) транспортных средств в ГИБДД, Ростехнадзоре, страховании ответственности владельцев транспортных средств, приобретаемых для нужд МО городской округ «Охинский», оформление декларации ГТС на озере Медвежье	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2016	2016		<p>В 2016 году произведена оплата транспортного налога, госпошлины за постановку транспортных средств и спецтехники в ГИБДД, Ростехнадзоре, в размере 410,0 тыс. рублей.</p> <p>Заключен муниципальный контракт на изготовление декларации безопасности ГТС на оз. Медвежье, в настоящее время декларации находится на согласовании в Ростехнадзоре Сахалинской области <i>Выполнение плана 50%</i></p>	
2.15.2	Оплата услуг по вскрытию и закрытию объектов, в том числе при осуществлении судебного исполнительного производства, по обеспечению доступа и очистке объектов	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2016	2020	2016	2016		<p>В 2016 году произведена оплата услуг по вскрытию, закрытию муниципальных объектов, текущему ремонту пустующего муниципального жилищного фонда на сумму 200,0 тыс.</p>	

	жилищно-коммунального назначения, по очистке и обработке муниципальных жилых помещений после одиноко проживавших умерших, текущему ремонту пустующего муниципального жилищного фонда							рублей	
2.16	Услуги по расчету платы за содержание общего имущества в многоквартирных домах	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2016	2020	2016	2016	Расчет платы за услуги по содержанию общего имущества в МКД по МО городской округ «Охинский»	В 2016 году произведен расчет платы за содержание общего имущества в МКД по двум группам домов. Стоимость услуг – 199,9 тыс. руб. <i>Выполнение плана – 50%</i>	
2.17	Выполнение кадастровых работ в отношении объектов недвижимого имущества в целях внесения сведений о таких объектах в государственный кадастр недвижимости	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2016	2020	2016	2016		Поставлено на кадастровый учет 19 объектов <i>Выполнение плана 100%</i>	
2.18	Выполнение кадастровых работ по межеванию земельных участков, постановка их на государственный кадастровый учет	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2016	2020	2016	2016	30 з/у – под МКД, 5 з/у – под автомобильные дороги, раздел з/у К. Маркса, 41, 2/з/у – под существующими местами захоронения	Выполнены работы по формированию следующих земельных участков: под МКД – 41 з/у (136,6% от плана), -раздел з/у по ул. Карла Маркса, 41 (бывшая территория пищекомбината). -5 з/у под автодорогами общего пользования местного значения: подъезд к очистным сооружениям; ул. Карла Маркса; ул. Крупской;	

								ул. Промысловая; ул. Школьная. -6 з/у для предоставления гражданам, имеющим 3-х и более детей (по 124-ЗО); - 2 з/у под существующими местами захоронения (общественные кладбища) в селах Москальво, Восточное <i>Выполнение плана 100%</i>	
3.	Основное мероприятие 3. Финансовое обеспечение деятельности	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2015	2015	-	-	-
4.	Основное мероприятие 4. Возмещение части экономически обоснованных затрат по содержанию муниципального имущества	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2016	2016	9340,8 тыс. руб.	В 2016 году МУП «Рынок «Центральный» предоставлена субсидия на возмещение части экономических обоснованных затрат на содержание здания рынка в сумме фактически понесенных затрат 8928,0 тыс. руб.	
5.	Основное мероприятие 5. Оказание финансовой помощи муниципальным унитарным предприятиям, предоставляющим жилищно-коммунальные услуги	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2016	2016	52756,6 тыс. руб.	В 2016 году в связи с тяжелым материальным положением и наличием признаков несостоятельности МУП «Жилищно-коммунальное хозяйство» предоставлена субсидия на погашение кредиторской задолженности, уплату налогов и восстановление платежеспособности в размере 52756,6 т. руб.	
6.	Основное мероприятие 6. Организация проведения аудиторских проверок в отношении муници-	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2016	2016	Проведение аудиторских проверок в отношении двух	В 2016 г. в результате проведения 2-х аукционов образовалась экономия бюджетных средств, что позволило провести третий аук-	

	пальных унитарных предприятий							МУПов 1000,0 тыс. руб.	цион, заключить три МК и провести аудиторские проверки в трех МУПах: «ЖКХ», «Рынок Центральный». Фактические затраты бюджетных средств составили 500,0 тыс. руб. (50% от запланированной суммы) <i>Выполнение плана 100 %</i>	
7.	Основное мероприятие 7. Приватизация муниципального имущества, не участвующего в реализации полномочий, предусмотренных действующим законодательством	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2016	2016	План 2 объекта		<i>Выполнение плана 50 %</i>	
7.1	Реализация муниципального имущества в соответствии с Прогнозным планом приватизации	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2016	2016	План 2 объекта		Приватизирован 1 объект. Доходы от приватизации составили 32,5 тыс. рублей	
7.2	Проведение независимой оценки	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2016	2016			Проведена оценка 4 объектов, приватизировано в 2016 году нежилое помещение в МКД по ул. Цапко д. 28/2 (магазин «Сельхоз продукт»)	
7.3	Оформление документов для обеспечения преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства на выкуп арендованного ими имущества при его приватизации	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2016	2016			В 2016 году правом преимущественного выкупа муниципального имущества воспользовался 1 СМП	

8	Подпрограмма 1: «Содержание и ремонт жилых помещений, находящихся в собственности МО городской округ «Охинский»	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2016	2016			
8.1	Основное мероприятие 1. Капитальный ремонт (замена) индивидуальных источников теплоснабжения в жилых помещениях, находящихся в собственности МО городской округ «Охинский»	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2016	2016	3000 тыс. руб.	Произведена замена индивидуальных источников теплоснабжения в 27 муниципальных квартирах в БКМ, фактическая стоимость работ составила 2717,6 тыс. руб.	
8.2	Основное мероприятие 2. Капитальный ремонт жилых помещений	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2016	2016	8000,0 тыс. руб.	Отремонтировано 17 муниципальных жилых помещений. Фактическая стоимость работ 7270,0 тыс. руб.	
8.3	Основное мероприятие 3. Компенсация недополученных доходов организациям жилищно-коммунального комплекса в связи с обслуживанием пустующего муниципального жилья, в том числе оплата исполнительных листов	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	2015	2020	2016	2016	7591,3 тыс. руб.	Произведена компенсация выпадающих доходов, связанных с содержанием пустующего муниципального жилья в МКД всем управляющим организациям, осуществляющим деятельность в городском округе. Фактические расходы всего: 7925,2 тыс. руб., в т.ч. 7695,4 тыс. руб. – областной бюджет, 229,8 тыс. руб. – местный бюджет.	

Исп. Бархатова Е.П.,
тел. 3-32-29

**ОТЧЕТ
ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ БЮДЖЕТА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»
НА РЕАЛИЗАЦИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ за 2015 год.**

Наименование муниципальной программы «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом в муниципальном образовании городской округ «Охинский» на 2015-2020 годы»

Ответственный исполнитель муниципальной программы комитет по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский»

N п/п	Наименование подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Расходы, тыс. руб.		
			Утверждено бюджетом, тыс. руб.	Фактическое освоение бюджетных ассигнований, тыс. руб.	% освоения бюджетных ассигнований
1	2	3	4	5	6
1	<u>Основное мероприятие 1.</u> Совершенствование системы управления муниципальным имуществом, повышение эффективности использования муниципального имущества	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»			
	ВСЕГО, в том числе:		2 713,3	2 713,3	100
	местный бюджет		2 713,3	2 713,3	100
	областной бюджет		0	0	-
	федеральный бюджет		0	0	-
1.1	Определение муниципальных унитарных предприятий, подлежащих ликвидации в связи с тем, что не обеспечивают исполнение полномочий органов местного самоуправления городского округа. Ликвидация таких предприятий	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	0	0	-
1.2	Передача отдельных объектов недвижимости в государственную собственность, в соответствии с	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	0	0	-

N п/п	Наименование подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Расходы, тыс. руб.		
			Утверждено бюджетом, тыс. руб.	Фактическое освоение бюджетных ассигнований, тыс. руб.	% освоения бюджетных ассигнований
1	2	3	4	5	6
	пунктом 3 статьи 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»				
1.3	Прием в собственность муниципального образования отдельных объектов имущества из государственной собственности, приобретение имущества в собственность муниципального образования, содержание приобретенного имущества	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»			
	ВСЕГО, в том числе:		140,3	140,3	100
	местный бюджет		140,3	140,3	100
	областной бюджет		0	0	-
	федеральный бюджет		0	0	-
1.4	Проведение проверок эффективности использования имущества (недвижимого и движимого) муниципальными учреждениями, предприятиями, иными пользователями.	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	0	0	-
1.5	Предоставление муниципального имущества в аренду, безвозмездное пользование. Организация и проведение торгов на право заключения договоров аренды, безвозмездное пользование, иных договоров в отношении муниципального имущества	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	0	0	-
1.6	Выявление бесхозного имущества, учет такого имущества и оформление прав муниципальной собственности на	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	0	0	-

N п/п	Наименование подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Расходы, тыс. руб.		
			Утверждено бюджетом, тыс. руб.	Фактическое освоение бюджетных ассигнований, тыс. руб.	% освоения бюджетных ассигнований
1	2	3	4	5	6
	него				
1.7	Наследование по закону выморочного имущества (жилых помещений), оформление права муниципальной собственности на такое имущество	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	25,1	25,1	-
1.8	Оформление правоустанавливающей документации на автомобильные дороги местного значения: формирование земельных участков, изготовление технических планов, государственная регистрация права собственности	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	0	0	-
1.9	Участие муниципальных служащих в обучающих семинарах, посвященных вопросам управления и распоряжения муниципальным имуществом	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	0	0	-
1.10	Размещение объявлений в средствах массовой информации для нужд МО городской округ «Охинский»	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»			
	ВСЕГО, в том числе:		272,6	272,6	100
	местный бюджет		272,6	272,6	100
	областной бюджет		0	0	-
	федеральный бюджет		0	0	-
1.11	Обустройство отдельного входа в помещение отделения почтовой связи по адресу: г. Оха, ул. 60 лет СССР, д. 17/1	МКУ «Управление капитального строительства» МО городской округ «Охинский»			
	ВСЕГО, в том числе:		787,1	787,1	100

N п/п	Наименование подпрограммы , ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Расходы, тыс. руб.		
			Утверждено бюджетом, тыс. руб.	Фактическое освоение бюджетных ассигнований, тыс. руб.	% освоения бюджетных ассигнований
1	2	3	4	5	6
	местный бюджет		787,1	787,1	100
	областной бюджет		0	0	-
	федеральный бюджет		0	0	-
1.12	Капитальный ремонт нежилых помещений в многоквартирном доме по адресу: с. Некрасовка, ул. Октябрьская, д. 11, в том числе проверка локально-сметного расчета	МКУ «Управление капитального строительства» МО городской округ «Охинский»			
	ВСЕГО, в том числе:		1488,2	1488,2	100
	местный бюджет		1488,2	1488,2	100
	областной бюджет		0	0	-
	федеральный бюджет		0	0	-
2.	Мероприятие 2.	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»			
	Учет муниципального имущества				
	ВСЕГО, в том числе:		3 650,0	3 650,0	100
	местный бюджет		3 650,0	3 650,0	100
	областной бюджет		0	0	-
	федеральный бюджет		0	0	-
2.1	Ведение Реестра имущества муниципального образования городской округ «Охинский»	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	0	0	-
2.2	Совершенствование системы учета муниципального имущества путем обновления программного продукта	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	0	0	-
2.3	Уточнение сведений о составе муниципального имущества	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	0	0	-

N п/п	Наименование подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Расходы, тыс. руб.		
			Утверждено бюджетом, тыс. руб.	Фактическое освоение бюджетных ассигнований, тыс. руб.	% освоения бюджетных ассигнований
1	2	3	4	5	6
2.4	Выявление объектов с целью принятия в муниципальную собственность	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	0	0	-
2.5	Инвентаризация имущества	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	0	0	-
2.6	Списание имущества	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	0	0	-
2.7	Проведение независимой оценки муниципального имущества для внесения стоимости в Реестр объектов муниципального имущества	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»			
	ВСЕГО, в том числе:		464,5	464,5	100
	местный бюджет		464,5	464,5	100
	областной бюджет		0	0	-
	федеральный бюджет		0	0	-
2.8	Государственная регистрация права муниципальной собственности в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	0	0	-
2.9	Проведение технической инвентаризации объектов недвижимого имущества	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»			
2.10	Постановка объектов на кадастровый учет в органах Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	0	0	-
2.11	Осуществление иных регистрационных действий: регистрация договоров	КУМИиЭ МО городской округ	0	0	-

N п/п	Наименование подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Расходы, тыс. руб.		
			Утверждено бюджетом, тыс. руб.	Фактическое освоение бюджетных ассигнований, тыс. руб.	% освоения бюджетных ассигнований
1	2	3	4	5	6
	долгосрочной аренды, дополнительных соглашений к ним, внесение изменений в ЕГРП, переход права собственности по различным уровням собственности	«Охинский»			
2.12	Формирование земельных участков под многоквартирными домами, постановка их на государственный кадастровый учет	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	0	0	-
2.13	Формирование земельных участков, постановка их на государственный кадастровый учет в целях разграничения государственной собственности на землю, регистрация прав собственности на земельные участки	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	0	0	-
2.14	Выполнение работ по лесоустройству городских лесов МО городской округ «Охинский»	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	0	0	-
2.15	Исполнение обязанностей, связанных с владением содержанием, и распоряжением муниципальным имуществом, в том числе:	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»			
2.15 .1	уплата транспортного налога, госпошлины за постановку (снятие с учета) транспортных средств в ГИБДД, Ростехнадзоре, страхование ответственности владельцев транспортных средств, приобретаемых для нужд МО городской округ «Охинский», оформление декларации ГТС на озере Медвежье	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»			
	ВСЕГО,		447,0	447,0	100

N п/п	Наименование подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Расходы, тыс. руб.		
			Утверждено бюджетом, тыс. руб.	Фактическое освоение бюджетных ассигнований, тыс. руб.	% освоения бюджетных ассигнований
1	2	3	4	5	6
	в том числе:				
	местный бюджет		447,0	447,0	100
	областной бюджет		0	0	-
	федеральный бюджет		0	0	-
2.15 .2.	Оплата услуг по вскрытию и закрытию объектов, в том числе при осуществлении судебного-исполнительного производства, по обеспечению доступа и очистке объектов жилищно-коммунального назначения, по очистке и обработке муниципальных жилых помещений после одиноко проживавших умерших, текущему ремонту пустующего муниципального жилищного фонда	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»			
	ВСЕГО, в том числе:		200,0	200,0	100
	местный бюджет		200,0	200,0	100
	областной бюджет				
	федеральный бюджет				
2.16	Услуги по расчету платы за содержание общего имущества в многоквартирных домах	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	199,9	199,9	100
2.17	Выполнение кадастровых работ в отношении объектов недвижимого имущества в целях внесения сведений о таких объектах в государственный кадастр недвижимости	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»			
	ВСЕГО,		624,7	624,7	100

N п/п	Наименование подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Расходы, тыс. руб.		
			Утверждено бюджетом, тыс. руб.	Фактическое освоение бюджетных ассигнований, тыс. руб.	% освоения бюджетных ассигнований
1	2	3	4	5	6
	в том числе:				
	местный бюджет		624,7	624,7	100
	областной бюджет		0	0	-
	федеральный бюджет		0	0	-
2.18	Выполнение кадастровых работ по межеванию земельных участков, постановка их на государственный кадастровый учет	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»			
	ВСЕГО, в том числе:		1713,9	1713,9	100
	местный бюджет		1713,9	1713,9	100
	областной бюджет		0	0	-
	федеральный бюджет		0	0	-
3	Мероприятие 3. Финансовое обеспечение деятельности	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»			
4	Мероприятие 4. Возмещение части экономически обоснованных затрат по содержанию муниципального имущества	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»			
	ВСЕГО, в том числе:		8 928,0	8 928,0	100
	местный бюджет		8 928,0	8 928,0	100
	областной бюджет				
	федеральный бюджет		0	0	-
5	Мероприятие 5. Оказание финансовой помощи муниципальным унитарным предприятиям, предоставляющим жилищно-коммунальные услуги	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»			
	ВСЕГО,		43 828,6	43 828,6	100

N п/п	Наименование подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Расходы, тыс. руб.		
			Утверждено бюджетом, тыс. руб.	Фактическое освоение бюджетных ассигнований, тыс. руб.	% освоения бюджетных ассигнований
1	2	3	4	5	6
	в том числе:				
	местный бюджет		43 828,6	43 828,6	100
	областной бюджет		0	0	-
	федеральный бюджет		0	0	-
6	Мероприятие 6.	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»			
	Организация проведения аудиторских проверок в отношении муниципальных унитарных предприятий				
	ВСЕГО,		500,0	500,0	100
	в том числе:				
	местный бюджет		500,0	500,0	100
	областной бюджет		0	0	-
	федеральный бюджет		0	0	-
7	Мероприятие 7.	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»			
	Приватизация муниципального имущества, не участвующего в реализации полномочий, предусмотренных действующим законодательством		0	0	-
7.1	Реализация муниципального имущества в соответствии с Прогнозным планом приватизации	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	0	0	-
7.2	Проведение независимой оценки	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	0	0	-
7.3	Оформление документов для обеспечения преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства на выкуп арендованного ими имущества при его приватизации	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	0	0	-

N п/п	Наименование подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Расходы, тыс. руб.		
			Утверждено бюджетом, тыс. руб.	Фактическое освоение бюджетных ассигнований, тыс. руб.	% освоения бюджетных ассигнований
1	2	3	4	5	6
8	Подпрограмма 1: «Содержание и ремонт жилых помещений, находящихся в собственности МО городской округ «Охинский»	МКУ «Управление капитального строительства» МО городской округ «Охинский»			
	ВСЕГО, в том числе:		18 807,2	17 794,4	95
	местный бюджет		11 111,8	10 099,0	91
	областной бюджет		7695,4	7695,4	100
	федеральный бюджет		0	0	-
8.1	Мероприятие 1. Капитальный ремонт (замена) индивидуальных источников теплоснабжения в жилых помещениях, находящихся в собственности МО городской округ «Охинский»	МКУ «Управление капитального строительства» МО городской округ «Охинский»			
	ВСЕГО, в том числе:		3000,0	2717,6	91
	местный бюджет		3000,0	2717,6	91
	областной бюджет		0	0	-
	федеральный бюджет		0	0	-
8.2	Мероприятие 2. Капитальный ремонт жилых помещений	МКУ «Управление капитального строительства» МО городской округ «Охинский»			
	ВСЕГО, в том числе:		8000,0	7269,6	91
	местный бюджет		8000,0	7269,6	91
	областной бюджет		0	0	-
	федеральный бюджет		0	0	-

N п/п	Наименование подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Расходы, тыс. руб.		
			Утверждено бюджетом, тыс. руб.	Фактическое освоение бюджетных ассигнований, тыс. руб.	% освоения бюджетных ассигнований
1	2	3	4	5	6
	Мероприятие 3.				
8.3	Компенсация недополученных доходов организациям жилищно-коммунального комплекса в связи с обслуживанием пустующего муниципального жилья, в том числе оплата исполнительных листов	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»			
	ВСЕГО, в том числе:		7807,2	7807,2	100
	местный бюджет		111,8	111,8	100
	областной бюджет		7695,4	7695,4	100
	федеральный бюджет		0	0	-
	ИТОГО по программе, в том числе:		78 427,1	77 414,3	98,7
	местный бюджет		70 731,7	69 718,9	98,6
	областной бюджет		7 695,4	7 695,4	100
	федеральный бюджет		0	0	-

Исп. Бархатова Е.П.
Тел. 2-32-29

Пояснительная записка
к отчету о выполнении муниципальной программы «Совершенствование
системы управления муниципальным имуществом в муниципальном
образовании городской округ «Охинский» на 2015-2020 годы»
за 2016 год

Муниципальная программа «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом в муниципальном образовании городской округ «Охинский» на 2015-2020 годы» утверждена постановлением администрации МО городской округ «Охинский» от 31.07.2014 № 537. В программу были внесены изменения и дополнения постановлениями администрации: от 26.12.2014 № 979; от 29.04.2015 № 255; от 12.01.2016 № 4; от 24.02.2016 № 96, от 22.06.2016 № 396, от 29.11.2016 № 877.

Ответственным исполнителем программы является комитет по управлению муниципальным имуществом и экономике МО городской округ «Охинский».

Программа включает в себя семь основных мероприятий, одну подпрограмму: «Содержание и ремонт (замена) жилых помещений, находящихся в собственности МО городской округ «Охинский». Участниками подпрограммы помимо комитета являются: администрация муниципального образования городской округ «Охинский», финансовое управление муниципального образования городской округ «Охинский», муниципальное казённое учреждение «Управление капитального строительства» муниципального образования городской округ «Охинский».

На реализацию программы в 2016 году потрачено 77 414,3 тыс. рублей, в том числе средства местного бюджета – 69 718,9 тыс. руб., средства областного бюджета – 7 695,4 тыс. руб.