



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_

г. Оха

№ \_\_\_\_\_

Об утверждении прогноза социально-экономического развития муниципального образования городской округ «Охинский» на 2019-2021 годы

В соответствии со статьей 173 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 06.04.2015 № 200 «О порядке формирования, согласования и утверждения прогноза социально-экономического развития муниципального образования городской округ «Охинский» на среднесрочную (или долгосрочную) перспективу», руководствуясь статьей 42 Устава муниципального образования городской округ «Охинский» Сахалинской области

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прогноз социально-экономического развития муниципального образования городской округ «Охинский» на 2019-2021 годы (прилагается).
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сахалинский нефтяник» и разместить на официальном сайте администрации [www.adm-okha.ru](http://www.adm-okha.ru).
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава муниципального образования  
городской округ «Охинский»**

**С.Н. Гусев**

Утвержден  
 постановлением администрации  
 муниципального образования  
 городской округ «Охинский»  
 от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Основные показатели прогноза социально-экономического развития  
 муниципального образования городской округ «Охинский» на 2019-2021 годы

Наименование разделов и основных показателей прогноза	Единица измерения	отчет	отчет	оценка	Прогноз								
		2016	2017	2018	2019			2020			2021		
					консерват.	базовый	целевой	консерват.	базовый	целевой	консерват.	базовый	целевой
01. Демографические показатели													
Численность постоянного населения на начало года - всего:	Человек	23169	22913	22612	22338	22338	22338	22094	22094	22094	21882	21882	21882
городского	Человек	21081	20916	20715	20526	20526	20526	20358	20358	20358	20212	20212	20212
сельского	Человек	2088	1997	1897	1812	1812	1812	1736	1736	1736	1670	1670	1670
Рождаемость	Человек	302	280	287	290	290	290	294	294	294	300	300	300
Смертность	Человек	341	326	313	298	298	298	283	283	283	265	265	265
Естественный прирост (+), убыль (-)	Человек	-39	-42	-26	-8	-8	-8	11	11	11	35	35	35
Миграционный прирост (+), отток (-)	Человек	-217	-259	-248	-236	-236	-236	-223	-223	-223	-210	-210	-210
02. Промышленность													
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по основным видам экономической деятельности	Миллион рублей	11980,2	15784,9	16249,1	16473	16682	16848,5	16853,5	17290,8	17638,2	17239,6	17938,5	18485,6

в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	118,3	109,4	100,5	98,2	98,7	100	100,3	100,6	100,7	99,8	100,2	100,6
Добыча полезных ископаемых	Миллион рублей	9755,6	13443	13825,3	14027,1	14209,3	14357,8	14279,6	14665,2	14977,5	14608	15224,1	15715,8
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	124	111,6	100,7	98,6	99	100,3	100	100,3	100,4	100	100,3	100,7
Добыча полезных ископаемых, в том числе добыча сырой нефти и природного газа, предоставление услуг в этих областях	Миллион рублей	9684,3	13348,4	13724,1	13924,4	14103,2	14247,1	14175	14555,7	14861,9	14501,1	15110,4	15594,5
Добыча полезных ископаемых, в том числе добыча сырой нефти и природного газа, предоставление услуг в этих областях, в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	124	111,6	100,7	98,6	99	100,3	100	100,3	100,4	100	100,3	100,7
Обрабатывающие производства	Миллион рублей	654,5	708,2	740,13	772,696	778,047	781,144	806,759	817,937	824,43	844,006	862,437	873,564
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	90,8	102,6	100,2	100	100,5	100,9	100,2	100,6	100,9	100,4	100,9	101,3
Индекс - дефлятор по обрабатывающему производству	В процентах к предыдущему году	102,2	105,5	104,3	104,4	104,6	104,6	104,2	104,5	104,6	104,2	104,5	104,6
Индекс - дефлятор по переработке и консервированию рыбо- и морепродуктов	В процентах к предыдущему году	104	103	101	104,6	103,7	103,5	104,2	103,8	103,6	104,2	103,8	103,6
переработка и консервирование рыбо- и морепродуктов	Миллион рублей	9,1	8,4	8,51	5,438	5,833	6,13	8,359	8,997	9,481	5,984	6,892	7,593



Индекс - дефлятор по лесному хозяйству, лесозаготовкам и предоставлению услуг в этих областях	В процентах к предыдущему году	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Рыболовство, рыбоводство	Миллион рублей	129,7	130,1	131,795	85,196	91,16	95,349	131,741	141,179	147,876	95,406	108,882	118,73
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	83,5	97,4	100,3	61,8	66,7	69,9	148,4	149,2	149,7	69,5	74,3	77,5
Индекс - дефлятор по рыболовству, рыбоводству	В процентах к предыдущему году	104	103	101	104,6	103,7	103,5	104,2	103,8	103,6	104,2	103,8	103,6
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	Миллион рублей	142,6	158	168,399	179,513	180,389	180,914	191,734	193,608	194,736	205,187	208,198	210,019
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	106,6	103,3	101,7	102,5	103	103,3	102,7	103,2	103,5	102,9	103,4	103,7
Индекс - дефлятор по водоснабжению; водоотведению, организации сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	В процентах к предыдущему году	99,7	107,3	104,8	104	104	104	104	104	104	104	104	104
03.Сельское хозяйство													
Продукция сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий	Миллион рублей	136,047	122,496	128,623	133,706	136,802	138,895	141,413	148,357	152,378	152,483	163,83	170,362
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	86,6	87,4	101,9	100,6	102	103,8	101,2	103,9	105,3	103,2	105,8	107,3



Конструкции и детали сборные железобетонные	Тысяча кубических метров	0,82	0,61	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Материалы строительные нерудные	Тысяча кубических метров	208,5	84	42,4	40	42,4	44,2	41,4	43,8	45,6	42,8	45,2	47
Улов водных биологических ресурсов	Тысяча тонн	10,235	9,968	10	6,3	6,7	7	9,5	10	10,5	6,6	7	7,3
Рыба и продукты рыбные, переработанные и консервированные	Тысяча тонн	1,154	1,036	1,04	0,65	0,7	0,73	0,99	1,04	1,09	0,69	0,73	0,76
Консервы рыбные натуральные	Тысяча условных банок	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Консервы рыбные в томате	Тысяча условных банок	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Консервы рыбные в масле	Тысяча условных банок	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Мясо и субпродукты пищевые убойных животных	Тонна	46,5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Полуфабрикаты мясные (мясосодержащие) подмороженные и замороженные	Тонна	34,3	43,7	43,9	43,9	44,1	44,3	44,1	44,4	45	44,4	45	45,2
Изделия колбасные, в том числе фаршированные	Тонна	5,7	11,2	12	12,1	12,3	12,5	12,3	12,5	12,7	12,5	12,7	13
Молоко жидкое обработанное, включая молоко для детского питания	Тонна	121,2	78,2	80	80	80,2	80,5	80,3	80,5	80,7	80,5	80,7	80,9
Сыры, продукты сырные и творог	Тонна	30,7	31,4	31,8	32	32,2	32,4	32,2	32,4	32,6	32,4	32,6	32,8

Хлеб и хлебобулочные изделия	Тонна	728,5	847,2	849	849	849,3	850,2	850	850,2	850,5	850,2	850,5	850,7
Кондитерские изделия	Тонна	64,97	105,9	106,1	106,1	106,3	106,5	106,3	106,5	106,8	106,5	106,8	107
Картофель	Тонна	1086,2	539,46	983,5	963,5	983,5	1003,5	1003,5	1023,5	1043,5	1023,5	1043,5	1063,5
Овощи	Тонна	168,618	96,464	153,7	153,5	155	159	156	158	162	157	160	165
Скот и птица	Тонна	110,2	88,7	78,5	79	80	82	79,5	81	83,5	80	82	85
Молоко	Тонна	532,6	528,3	472,5	472,8	473,5	475	473,7	474,5	476,5	475	476,5	479
Яйца	Тысяча штук	669	755,3	651	655	660	665	667	672	680	678	685	695
05. Строительство													
Индекс - дефлятор по строительству	В процентах к предыдущему году	105,3	105,8	105,3	105	105	105	104,8	104,8	104,8	104,8	104,8	104,8
Объем работ, выполненных по виду деятельности "строительство"	Миллион рублей	2649,3	2503,4	1823,5	1504,1	1589,2	1674,3	1563,4	1652,8	1742,8	1598,5	1698,5	1795
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	102,54	89,31	69,17	78,56	83	87,45	99,18	99,24	99,32	97,56	98,06	98,28
Ввод основных фондов	Миллион рублей	299,5	1970,3	2633,2	417,5	417,5	507,2	488,7	663,7	838,7	368,5	614,7	1414,7
Выбытие основных фондов	Миллион рублей	6,7	1,6	4,8	5,3	3,8	2,7	3,7	2,6	2	3,1	2,2	1,7
Стоимость основных фондов на конец года	Миллион рублей	6058,8	8027,5	10655,9	11068,1	11069,6	11160,4	11553,1	11730,7	11997,1	11918,5	12343,2	13410,1
Ввод в эксплуатацию жилых домов за счет всех источников финансирования	Тысяча квадратных метров общей площади	4,48	3,442	10,557	0,08	0,17	0,25	3,13	5,2	7,26	0,13	3,24	3,34
индивидуальные жилые дома, построенные за счет населения и с помощью кредитов	Тысяча квадратных метров общей площади	0,41	0,422	0,08	0,08	0,17	0,25	0,13	0,24	0,34	0,13	0,24	0,34
06. Транспорт													
Перевезено грузов (на коммерческой и некоммерческой	Тысяча тонн	101,5	65,6	55,5	57,1	57,6	58	59	59,9	60,7	61	62,5	63,7

основе)														
Перевозка пассажиров всеми видами транспорта	Тысяча человек	129,2	151,3	146,4	144,3	146,4	147,9	145,2	147,9	149,8	146,6	149,8	152	
07. Потребительский рынок														
Оборот розничной торговли (во всех каналах реализации)	Миллион рублей	5404,833	5617,099	5842	6063,77	6073,1	6082	6306,32	6322,56	6375,86	6565,13	6602	6697,2	
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	91,6	99,9	100,1	99,9	100,15	100,2	100	100,2	100,8	100,1	100,5	101	
Оборот предприятий общественного питания	Миллион рублей	708,584	824,446	907,14	999,09	1001,85	1007,55	1101,4	1111,7	1125,4	1216,47	1235,91	1260,53	
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	107,6	113,33	105,9	105,9	106,5	106,9	106	106,8	107,4	106,2	107	107,7	
Объем платных услуг населению	Миллион рублей	1261,6	1274,44	1313,1	1347,4	1355,6	1361,1	1387	1403,8	1415,2	1432,1	1461	1480,3	
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	97,4	96,1	98,5	98,1	98,7	99,1	98,6	99	99,4	98,9	99,5	100	
Объем бытовых услуг населению	Миллион рублей	153,3	171,163	177,48	185,79	186,73	187,3	195,08	196,86	198,24	205,04	207,95	210,45	
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	99,2	97	99,7	99,7	100,3	100,7	100	100,5	100,9	100,1	100,7	101,2	
08. Малое предпринимательство														
Число малых предприятий, включая микропредприятия, на конец года	Единица	169	170	170	170	170	171	171	171	172	171	171	172	
Оборот малых предприятий, включая микропредприятия	Миллион рублей	3448,9	3618	3807,8	3966	3983,8	4007,6	4143,2	4176,3	4230,4	4334,8	4386,8	4478,8	

в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	100,8	100,9	101,2	100,2	100,6	101,2	100,4	100,8	101,5	100,6	101	101,8
Среднесписочная численность работников, занятых на малых предприятиях, без внешних совместителей	Человек	1835	1838	1840	1841	1842	1843	1842	1843	1845	1842	1843	1845
09. Инвестиции													
Индекс-дефлятор инвестиций в основной капитал (капитальные вложения)	В процентах к предыдущему году	106,3	105,3	104,5	104,2	104,4	104,3	104	104,1	104,7	104	104,1	104,7
Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования - всего	Миллион рублей	19797,3	24120,2	23582,9	23709	23952	24119,5	23873,7	24368,1	24852,1	24066,7	24845,3	25661,8
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	79,2	114,5	93,6	96,5	97,3	98,1	96,8	97,7	98,4	96,9	97,9	98,6
собственные средства предприятий - всего	Миллион рублей	4510,9	4483,5	4562,6	4699,5	4769,5	4804,4	4845,2	4993,7	5092,7	5000,2	5238,4	5408,4
собственные средства предприятий - всего, в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	117,1	94,4	97,4	98,8	100,1	101	99,1	100,6	101,2	99,2	100,8	101,4
привлеченные средства	Миллион рублей	15286,3	19636,7	19020,3	19009,5	19182,5	19315,1	19028,5	19374,4	19759,4	19066,5	19606,9	20253,4
привлеченные средства, в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	90,4	122	92,7	95,9	96,6	97,4	96,2	97	97,7	96,3	97,2	97,9
привлеченные средства, из них за счет бюджетных средств	Миллион рублей	1977,3	1727,8	802,5	343	430,8	516,2	395,7	482,9	572,5	396,8	484,7	581,2



Лесозаготовки														
Прибыль (убыток) - сальдо	Миллион рублей	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
прибыль прибыльных предприятий	Миллион рублей	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
убыток убыточных предприятий	Миллион рублей	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Рыболовство, рыбоводство														
Прибыль (убыток) - сальдо	Миллион рублей	404,39	294,33	318	260	271	285	292	305	321	262	274	289	
прибыль прибыльных предприятий	Миллион рублей	415,02	314,795	318	260	271	285	292	305	321	262	274	289	
убыток убыточных предприятий	Миллион рублей	10,63	20,465	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Сельское хозяйство														
Прибыль (убыток) - сальдо	Миллион рублей	-1,229	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
прибыль прибыльных предприятий	Миллион рублей	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
убыток убыточных предприятий	Миллион рублей	1,229	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Пищевая промышленность														
Прибыль (убыток) - сальдо	Миллион рублей	11,852	15,435	5,7	4,5	5,3	5,8	4,7	5,5	6	4,7	5,5	6	
прибыль прибыльных предприятий	Миллион рублей	11,852	15,435	5,7	4,5	5,3	5,8	4,7	5,5	6	4,7	5,5	6	
убыток убыточных предприятий	Миллион рублей	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Торговля														
Прибыль (убыток) - сальдо	Миллион рублей	2,613	4,907	6,85	5	5,9	6,5	5,1	6,2	7	5,1	6,2	7	

прибыль прибыльных предприятий	Миллион рублей	5,954	6,722	6,85	5	5,9	6,5	5,1	6,2	7	5,1	6,2	7
убыток убыточных предприятий	Миллион рублей	3,341	1,815	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Энергетика													
Прибыль (убыток) - сальдо	Миллион рублей	-140,665	-121,801	0,601	0	0,302	0,604	0	0,304	0,608	0	0,307	0,613
прибыль прибыльных предприятий	Миллион рублей	0	0	0,601	0	0,302	0,604	0	0,304	0,608	0	0,307	0,613
убыток убыточных предприятий	Миллион рублей	140,665	121,801	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Жилищно-коммунальное хозяйство													
Прибыль (убыток) - сальдо	Миллион рублей	-6,305	-16,495	14,038	5,629	6,662	7,494	13,262	14,057	14,674	14,324	15,165	15,818
прибыль прибыльных предприятий	Миллион рублей	31,625	19,488	16,038	13,829	14,432	14,894	15,482	16,157	16,674	16,544	17,265	17,818
убыток убыточных предприятий	Миллион рублей	37,93	35,983	2	8,2	7,77	7,4	2,22	2,1	2	2,22	2,1	2
Строительство													
Прибыль (убыток) - сальдо	Миллион рублей	-283,131	238,706	-74,7	3	3,5	3,8	3	3,6	4	3	3,6	4
прибыль прибыльных предприятий	Миллион рублей	22,793	238,814	3,5	3	3,5	3,8	3	3,6	4	3	3,6	4
убыток убыточных предприятий	Миллион рублей	305,924	0,108	78,2	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Транспорт, связь и дорожное хозяйство													
Прибыль (убыток) - сальдо	Миллион рублей	-10,123	-50,176	-5,8	-7,3	-5,3	-4,2	2,7	3,8	4,5	2,7	3,9	4,7
прибыль прибыльных предприятий	Миллион рублей	3,649	10,31	9,8	3,9	4,4	4,7	4,2	4,9	5,3	4,2	5	5,5
убыток убыточных предприятий	Миллион рублей	13,772	60,486	15,6	11,2	9,7	8,9	1,5	1,1	0,8	1,5	1,1	0,8

11. Труд													
Среднесписочная численность работников организаций - всего	Тысяча человек	8,353	8,4	8,25	8,2	8,23	8,25	8,2	8,23	8,25	8,2	8,23	8,25
Среднемесячная заработная плата по МО	Тысяча рублей	59,54	66,537	69,664	71,963	72,242	72,451	74,122	74,77	75,349	76,346	77,387	78,363
Фонд заработной платы МО	Миллион рублей	5968,1	6706,9	6896,7	7081,2	7134,6	7172,6	7293,6	7384,3	7459,6	7512,4	7642,7	7757,9
Среднесписочная численность работающих без внешних совместителей													
Добыча нефти и газа	Человек	959	1016	973	960	967	973	960	967	973	960	967	973
Лесозаготовки	Человек	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Рыболовство	Человек	182	214	214	204	210	214	204	210	214	204	210	214
Сельское хозяйство	Человек	23	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Пищевая промышленность	Человек	236	233	234	231	233	234	231	233	234	231	233	234
Торговля	Человек	1181	1189	1192	1185	1189	1192	1185	1189	1192	1185	1189	1192
Услуги	Человек	154	152	152	150	152	153	150	152	153	150	152	153
Энергетика	Человек	279	279	286	286	289	291	286	289	291	286	289	291
Жилищно-коммунальное хозяйство	Человек	637	666	664	660	662	664	660	662	664	660	662	664
Строительство	Человек	709	671	613	600	604	607	600	604	607	600	604	607
Транспорт, связь и дорожное хозяйство	Человек	778	794	801	796	801	805	796	801	805	796	801	805
Образование	Человек	1225	1218	1218	1210	1215	1218	1210	1215	1218	1210	1215	1218
Здравоохранение	Человек	794	775	751	749	749	751	749	749	751	749	749	751
Культура	Человек	104,9	100,2	100,2	99,9	100	100,2	99,9	100	100,2	99,9	100	100,2
Средняя заработная плата 1 работающего в месяц													
Добыча нефти и газа	Тысяча рублей	107,704	118,563	127,645	132,75	134	134,92	138,72	140,7	142,34	144,96	147,73	150,17

Лесозаготовки	Тысяча рублей	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Рыболовство	Тысяча рублей	34,483	35,758	37	37,4	37,8	38,1	38,1	38,8	39,3	39,3	40	40,5
Сельское хозяйство	Тысяча рублей	20,86	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Пищевая промышленность	Тысяча рублей	26,475	27,642	28,75	29,3	29,6	29,8	30,3	30,7	31	31	31,5	32
Торговля	Тысяча рублей	22,74	24,467	27,6	29	29,2	29,3	29,2	29,5	29,7	29,5	29,8	30
Услуги	Тысяча рублей	25,356	26,42	27,64	29,1	29,3	29,4	29,3	29,6	29,8	29,6	29,9	30,2
Энергетика	Тысяча рублей	71,255	74,822	81,039	82,01	83,065	83,877	83,404	85,557	87,232	83,445	85,643	87,35
Жилищно-коммунальное хозяйство	Тысяча рублей	42,755	44,551	46,778	48,182	48,415	48,649	49,627	50,11	50,595	51,116	51,864	52,619
Строительство	Тысяча рублей	66,324	69,976	72,6	74,4	75	75,4	76,2	77,4	78,2	78,5	80	81
Транспорт, связь и дорожное хозяйство	Тысяча рублей	73,726	78,168	83,95	85,21	86,05	86,64	87,17	88,03	88,63	88,91	89,79	90,4
Образование	Тысяча рублей	49,413	52,332	55,472	56,304	57,69	58,8	57,15	60	62,152	58	62,4	65,6
Здравоохранение	Тысяча рублей	56,028	60,47	73,4	73,7	77,3	77,7	75,8	80,3	81,4	77,8	83,4	85,1
Культура	Тысяча рублей	47,352	54,143	63,312	65,187	65,516	65,845	67,795	68,137	68,479	70,507	70,863	71,219
12. Жилищно-коммунальное хозяйство													
Полная стоимость предоставляемых жилищно-коммунальных услуг	Миллион рублей	704,88	718,89	734,81	743,63	749,51	752,88	745,86	757	763,37	748,1	764,57	773,94
Стоимость жилищно-коммунальных услуг, оплачиваемых населением	Миллион рублей	657,95	675,58	676,19	684,3	689,71	699,36	686,36	696,61	709,69	688,42	703,58	719,49



Численность обучающихся в первую смену в дневных учреждениях общего образования в %к общему числу обучающихся в этих учреждениях.	Процент	90,72	92,36	92,57	92,36	92,47	92,57	92,36	92,47	92,57	92,36	92,47	92,57
Обеспеченность:													
больничными койками	Коек на 10000 жителей	123,9471	119,4056	111,9169	110,8898	106,3637	99,5745	107,3942	102,8242	100,5393	103,6532	101,3498	101,3498
врачами	Человек на 10 тысяч населения	44,0798	43,7821	45,2144	45,7138	46,619	47,5242	46,1567	47,0707	47,9846	47,4501	48,3715	49,2929
врачами общей практики (семейными врачами)	Человек на 10 тысяч населения	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
средним медицинским персоналом	Человек на 10 тысяч населения	115,6549	115,8677	118,6319	119,9421	121,2999	122,6577	121,1041	122,4751	123,8461	123,4625	124,8445	126,6872
общедоступными библиотеками	Учреждений на одну тысячу населения	0,3491	0,3538	0,3581	0,3621	0,3621	0,3621	0,3656	0,3656	0,3656	0,3685	0,3685	0,3685
учреждениями культурно-досугового типа	Учреждений на одну тысячу населения	0,1309	0,1327	0,1343	0,1358	0,1358	0,1358	0,1371	0,1371	0,1371	0,1382	0,1382	0,1382
дошкольными образовательными учреждениями	Мест на одну тысячу детей дошкольного возраста	770,9438	765,1077	760,7106	769,9531	769,9531	769,9531	767,9501	767,9501	767,9501	766,7532	766,7532	766,7532
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся на 1 жителя (на конец года)	Квадратный метр	33	33,6	34,3	34,5	34,5	34,6	34,6	34,9	35,1	34,6	35,1	35,4



Пояснительная записка к прогнозу  
социально-экономического развития муниципального образования  
городской округ «Охинский» на 2019-2021 годы

Настоящий Прогноз разработан в трех вариантах (базовом, консервативном и целевом) на основе статистических данных и тенденций, складывающихся в экономике и социальной сфере городского округа, с учетом итогов социально-экономического развития округа за 2017 год, с применением индексов-дефляторов и индексов потребительских цен. В пояснительной записке рассмотрены фактические показатели 2016, 2017 годов, оценочные показатели 2018 года и прогнозные показатели 2019-2021 годов в целевом варианте.

### Демографическая ситуация

Численность постоянного населения городского округа на начало 2018 года составила 22612 человек, из них 20715 человек – городское население, 1897 человек - сельское.

За 2017 год численность населения сократилась на 301 человека, в том числе в результате естественной убыли на 42 человека, за счет миграционного оттока на 259 человек.

Естественная убыль по сравнению с 2016 годом увеличилась на 3 человека.

В 2018 году ожидается снижение естественной убыли до 26 человек, в 2019 году – до 8 человек, а на последующие годы прогнозируется естественный прирост населения на 11 человек в 2020 году и на 35 человек в 2021 году за счет увеличения рождаемости и снижения смертности.

Миграционный отток увеличился к уровню 2016 года на 42 человека. Миграция за пределы городского округа продолжает оставаться основным фактором сокращения численности населения. Население уезжает как по причинам личного и семейного характера, так и использует возможность государственной поддержки при переселении из районов Крайнего Севера.

По оценке в 2018 году за счет миграции численность населения сократится на 248 человек, что на 11 человек меньше уровня 2017 года. По прогнозу в 2019-2021 годах миграционный отток также будет снижаться и в 2021 году составит 210 человек.

На начало 2019 года численность постоянного населения городского округа оценивается в 22338 человек с уменьшением к уровню 2018 года на 274 человека. На среднесрочную перспективу прогнозируется сохранение тенденции к уменьшению численности населения, которая на начало 2020 года составит 22094 человека, на начало 2021 года – 21882 человека.

### Промышленность

Промышленное производство городского округа включает в себя добычу полезных ископаемых; обрабатывающие производства; обеспечение электрической энергией, газом и паром; водоснабжение, водоотведение, организацию сбора и утилизации отходов; рыболовство.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по основным видам экономической деятельности в 2017 году составил 15784,9 млн. рублей, что составляет 109,4% в сопоставимых ценах к уровню 2016 года. По оценке 2018 года объем производства продукции (работ, услуг) составит 16249,1 млн. рублей или 100,5% к уровню 2017 года. По прогнозу 2019-2021 годов объем промышленного производства будет увеличиваться и в 2021 году составит 18485,6 млн. рублей (100,6% к уровню 2020 года).

Добыча полезных ископаемых занимает доминирующее положение в экономике городского округа, обеспечивая более 85% от общего объема промышленного производства.

Добыча нефти по отчету 2017 года составила 866,3 тыс. тонн (114,1% в действующих ценах к уровню 2016 года), по оценке 2018 года составит 870,6 тыс. тонн (100,5% к уровню 2017 года), по прогнозу 2019-2021 годов - 882 тыс. тонн (101,3% к уровню 2018 года).

Динамика добычи газа выглядит следующим образом: фактический показатель 2017 года составил 169 тыс. тонн (91,6% в действующих ценах к уровню 2016 года), оценочный показатель 2018 года составит 171,5 тыс. тонн (101,5% к уровню 2017 года), прогнозный показатель 2019-2021 годов – 167 тыс. тонн (97,4% к уровню 2018 года).

В денежном выражении добыча нефти и газа в 2017 году сложилась в объеме 13348,4 млн. рублей, что составляет 111,6% в сопоставимых ценах к уровню 2016 года. В 2018 году оценивается в объеме 13724,1 млн. рублей (100,7% к уровню 2017 года). На 2019-2021 годы прогнозируется с ежегодным увеличением объема до 15594,5 млн. рублей (100,7% к уровню 2020 года).

Объем обрабатывающего производства в 2017 году составил 708,2 млн. рублей или 102,6% в сопоставимых ценах к уровню 2016 года. По оценке 2018 года составит 740,1 млн. рублей (100,2% к уровню 2017 года). В прогнозном периоде ожидается стабильный рост объема обрабатывающего производства до 873,6 млн. рублей (101,3% к уровню 2020 года).

Объем промышленного производства по обеспечению электроэнергией, газом и паром в 2017 году составил 1345,6 млн. рублей, что составляет 98,6% в сопоставимых ценах к уровню 2016 года. В 2018 году оценивается в размере 1383,5 млн. рублей (98,2% к уровню 2017 года). На 2019-2021 годы прогнозируется с ежегодным увеличением до 1567,4 млн. рублей (101% к уровню 2020 года).

Электроэнергетика является одной из ведущих жизнеобеспечивающих отраслей экономики городского округа. Централизованное снабжение города теплом и электроэнергией обеспечивает АО «Охинская ТЭЦ».

Производство электроэнергии в 2017 году составило 220,3 млн. кВт.ч, что составляет 93,6% в действующих ценах к уровню 2016 года. Основной причиной снижения выработки электроэнергии является снижение потребления на технологические нужды ООО «РН-Сахалинморнефтегаз». В 2018 году производство электроэнергии оценивается в объеме 216,5 млн. кВт.ч (98,3% к уровню 2017 года). На 2019-2021 годы прогнозируется в объеме 212,2 млн. кВт.ч (98% к уровню 2018 года). Снижение выработки электроэнергии связано со снижением заявленных объемов потребления.

Производство теплоэнергии в 2017 году составило 386,7 тыс. Гкал или 88,1% в действующих ценах к уровню 2016 года. Основными причинами снижения полезного отпуска теплоэнергии являются: отказ ООО «РН-Сахалинморнефтегаз» от потребления тепла с острым паром во втором полугодии 2017 года, снижение потребления тепла с горячей сетевой водой из-за увеличения средней наружной температуры воздуха. По оценке 2018 года производство теплоэнергии составит 345 тыс. Гкал (89,2% к уровню 2017 года), по прогнозу 2019-2021 годов – 339,3 тыс. Гкал (98,3% к уровню 2018 года). Снижение объемов полезного отпуска теплоэнергии обусловлено снижением потребления горячей воды по жилому фонду.

Объем производства услуг водоснабжения, водоотведения, организации сбора и утилизации отходов в 2017 году составил 158 млн. рублей, что составляет 103,3% в сопоставимых ценах к уровню 2016 года. В 2018 году оценивается в размере 168,4 млн. рублей (101,7% к уровню 2017 года), на 2019-2021 годы прогнозируется с ежегодным увеличением до 210 млн. рублей (103,7% к уровню 2020 года).

Объем продукции рыболовства в 2017 году составил 130,1 млн. рублей или 97,4% в сопоставимых ценах к уровню 2016 года. По оценке 2018 года составит 131,8 млн. рублей (100,3% к уровню 2017 года), по прогнозу 2019-2021 годов – 95,3 млн. рублей, 147,9 млн. рублей, 118,7 млн. рублей соответственно.

На территории городского округа в реестре пользователей водно-биологическими ресурсами зарегистрированы 34 предприятия, родовые хозяйства и общины. Из них 5

предприятий и 1 родовое хозяйство имеют береговые перерабатывающие цеха. В отчетном году квоты на вылов биоресурсов получили 22 рыбодобывающих предприятия и хозяйства.

Улов рыбы в 2017 году составил 10 тыс. тонн, что составляет 97,4% к уровню 2016 года. Переработке подверглась 1 тыс. тонн или 89,8% к уровню 2016 года. В 2018 году улов рыбы оценивается в объеме 10 тыс. тонн, переработка – в объеме 1 тыс. тонн. На 2019-2021 годы прогнозируется вылов от 7 тыс. тонн до 10,5 тыс. тонн и переработка от 0,7 тыс. тонн до 1,1 тыс. тонн.

### Сельское хозяйство

Объем продукции сельского хозяйства в 2017 году составил 122,5 млн. рублей или 87,4% в сопоставимых ценах к уровню 2016 года. В 2018 году ожидается рост объема сельхозпродукции до 128,6 млн. рублей (101,9% к уровню 2017 года) за счет роста объема продукции растениеводства. На последующие годы прогнозируется стабильный рост показателя до 170,4 млн. рублей (107,3% к уровню 2020 года).

По данным статистики в 2017 году произведено 88,7 тонн скота и птицы в живом весе (80,5% в действующих ценах к уровню 2016 года), 528,3 тонн молока (99,2%), 755,3 тыс. штук яиц (112,9%).

Уменьшение объемов производства скота связано с прекращением деятельности ООО «Сельхозпродукт СХ», которое являлось единственным предприятием в городском округе, осуществляющим сельскохозяйственную деятельность в сфере мясного животноводства.

В 2018 году производство скота и птицы оценивается в объеме 78,5 тонн, производство молока – 472,5 тонн, производство яиц – 651 тыс. штук. На 2019-2021 годы прогнозируется рост объемов производства скота и птицы до 85 тонн, молока до 479 тонн, яиц до 695 тыс. штук.

В городском округе сельскохозяйственную деятельность осуществляют 2 крестьянских (фермерских) хозяйства и 287 личных подсобных хозяйств.

По итогам 2017 года поголовье крупного рогатого скота в хозяйствах всех категорий составило 336 голов (99,1% к уровню 2016 года), поголовье свиней - составило 473 головы (59,4%), поголовье птицы - составило 10451 голову (118,5%).

В целях поддержки животноводства в личных подсобных хозяйствах в городском округе реализуется муниципальная программа «Развитие сельского хозяйства муниципального образования городской округ «Охинский» на 2014-2020 годы». В 2017 году на финансирование мероприятий программы направлено 3748,5 тыс. рублей, в том числе 3711,0 тыс. рублей – средства областного бюджета, 37,5 тыс. рублей – средства местного бюджета. Выплачена субсидия на содержание 119 голов дойных коров.

Выращиванием картофеля и овощей занимаются частные лица в основном для собственного потребления. В связи с неблагоприятными погодными условиями в 2017 году объем сбора картофеля уменьшился на 50,3% и составил 539,5 тонн, объем сбора овощей уменьшился на 42,8% и составил 96,5 тонн. В 2018 году производство картофеля оценивается в объеме 983,5 тонн, производство овощей – 153,7 тонн. На 2019-2021 годы прогнозируется стабильный рост объемов производства картофеля до 1063,5 тонн, овощей до 165 тонн.

### Производство важнейших видов продукции в натуральном выражении

В сфере пищевой и перерабатывающей промышленности городского округа на начало 2018 года функционируют 11 субъектов.

Специализация отраслевых предприятий направлена на производство хлеба и хлебобулочной продукции, кондитерских изделий, мясомолочной продукции.

По данным предприятий в 2017 году произведено:

- полуфабрикатов мясных замороженных 43,7 тонн (127,4% к уровню 2016 года),
- колбасных изделий 11,2 тонн (в 2 раза больше уровня 2016 года),

- молока жидкого обработанного 78,2 тонн (64,5% к уровню 2016 года),
- творога 31,4 тонн (102,3% к уровню 2016 года),
- хлеба и хлебобулочных изделий 847,2 тонн (116,3% к уровню 2016 года),
- кондитерских изделий 105,9 тонн (163% к уровню 2016 года).

Переработкой молока и выпуском кисломолочной продукции занимается ООО «КФХ «Сельхозпродукт ПР». Молоко на переработку поставляют личные подсобные хозяйства. Уменьшение выпуска молока связано с высокой конкуренцией аналогичной продукции, завозимой на территорию городского округа.

Основным производителем хлеба и хлебобулочных изделий является АО «Охинский хлебокомбинат», на долю которого приходится более 50% от общего объема хлебобулочной продукции, производимой в округе. Учитывая конъюнктуру рынка, предприятие постоянно работает над расширением ассортимента выпускаемой продукции, повышением качества готовых изделий. Для реализации своей продукции хлебокомбинат имеет собственную торговую сеть – магазины, киоски и отделы в торговых центрах. Потребность населения в данном виде продукции удовлетворяется на 100%.

По оценке 2018 года объем производства полуфабрикатов мясных замороженных составит 43,9 тонн (100,5% к уровню 2017 года), колбасных изделий – 12 тонн (107,1%), молока – 80 тонн (102,3%), творога – 31,8 тонн (101,3%), хлеба и хлебобулочных изделий – 849 тонн (100,2%), кондитерских изделий – 106,1 тонн (100,2%). По прогнозу 2019-2021 годов сохранится стабильный рост производства всех видов продукции.

Производство мяса и субпродуктов пищевых убойных животных в 2017 году не осуществлялось и на последующие годы не планируется, поскольку производитель данного вида продукции - ООО «Сельхозпродукт СХ» прекратил свою деятельность.

Производителем конструкций и деталей сборных железобетонных является ОАО «Сахалинморнефтемонтаж». Предприятие признано банкротом и в настоящее время находится в процедуре конкурсного производства. В 2017 году предприятием изготовлено 0,61 тыс. куб.м конструкций и деталей, что составляет 74,4% к уровню 2016 года. В 2018-2021 годах изготовление данного вида продукции не планируется.

Добычу нерудных строительных материалов осуществляют следующие предприятия: ОАО «Сахалинморнефтемонтаж», Охинский филиал АО «Труд», ООО «РН-Сахалинморнефтегаз». В 2017 году предприятиями добыто 84 тыс. куб.м нерудных материалов, что составляет 40,3% к уровню 2016 года. В 2018 году добыча оценивается в объеме 42,4 тыс. куб.м (50,5% к уровню 2017 года), на 2019-2021 годы – прогнозируется с увеличением до 47 тыс. куб.м.

## Строительство

Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», в 2017 году составил 2503,4 млн. рублей, что составляет 89,3% в сопоставимых ценах к уровню 2016 года.

В 2018 году выполненные работы по виду деятельности «Строительство» оцениваются в объеме 1823,5 млн. рублей или 69,2% в сопоставимых ценах к уровню 2017 года.

Основные объемы подрядных работ планируется освоить на следующих объектах:

- строительство школы-детский сад в с. Тунгор,
- строительство 60-ти квартирного жилого дома в г. Охе,
- реконструкция автомобильной дороги Южно-Сахалинск - Оха на участке км 771 + 500 - км 782,
- реконструкция стадиона ОСП ДЮСШ г. Охи,
- реконструкция АО «Охинская ТЭЦ».

Менее затратными, но не менее значимыми должны стать следующие объекты:

- строительство центра культурного развития в с. Некрасовка,
- строительство бани в г. Охе,
- строительство модульной котельной в с. Восточное,
- реконструкция здания бывшего АО «Березка» для организации комбината питания.

Продолжаются строительные-монтажные работы на объектах ПАО «НК «Роснефть».

На 2019 год подрядные работы прогнозируются в объеме 1674,3 млн. рублей (87,5% в сопоставимых ценах к уровню 2018 года), на 2020 год – 1742,8 млн. рублей (99,3% к уровню 2019 года), на 2021 год – 1795,0 млн. рублей (98,3% к уровню 2020 года).

В прогнозном периоде в рамках реализации адресной инвестиционной программы Сахалинской области, государственных и муниципальных программ планируется:

- строительство школы-детский сад в с. Тунгор,
- строительство центра культурного развития в с. Некрасовка,
- строительство (приобретение на первичном и вторичном рынке) жилья,
- реконструкция стадиона ОСП ДЮСШ г. Охи,
- строительство детского сада в г. Охе,
- строительство очистных сооружений.

Ввод основных фондов в 2017 году составил 1970,3 млн. рублей. Были введены 2 многоквартирных жилых дома в с. Тунгор, участок автодороги Южно-Сахалинск - Оха км 782 – км 796 и 75 квартир, приобретенных на вторичном рынке для различных категорий граждан.

В 2018 году фактически введена в действие подстанция 35/6 кВ в г. Охе; планируется ввести 4 многоквартирных жилых дома и баню в г. Охе, модульную котельную в с. Восточное, участок автодороги Южно-Сахалинск - Оха км 771 + 500 - км 782, торгово-развлекательный центр и 27 квартир, приобретенных на вторичном рынке для различных категорий граждан, на общую сумму 2633,2 млн. рублей.

Прогнозируемый ввод основных фондов в 2019-2021 годах составит 507,2 млн. рублей, 838,7 млн. рублей и 1414,7 млн. рублей соответственно. Планируется ввести следующие объекты: школа-детский сад в с. Тунгор, центр культурного развития в с. Некрасовка, 2 многоквартирных жилых дома в с. Тунгор, 2 многоквартирных жилых дома в г. Охе, стадион, очистные сооружения, детский сад в г. Охе и 36 квартир, приобретенных на вторичном рынке для различных категорий граждан.

В 2017 году строительство жилья велось в рамках реализации муниципальной программы «Обеспечение населения муниципального образования городской округ «Охинский» качественным жильем на 2015-2020 годы». За отчетный год построено и введено в действие 5 жилых домов общей площадью 3,442 тыс. кв.м, в том числе населением за счет собственных и заемных средств – 3 дома общей площадью 0,422 тыс. кв.м.

В 2018 году планируется ввести 5 объектов жилищного строительства общей площадью 10,557 тыс. кв.м., в том числе 1 объект индивидуального строительства общей площадью 0,08 тыс. кв.м. К данным объектам, за исключением индивидуальных жилых домов, относятся: 56-ти квартирный жилой дом и два 35-ти квартирных жилых дома на ул. Блюхера в г. Охе, 60-ти квартирный жилой дом на ул. 50 лет Октября в г. Охе.

На 2019 год ввод жилья прогнозируется в объеме 0,25 тыс. кв.м, на 2020 год – 7,26 тыс. кв.м, на 2021 год – 3,34 тыс. кв.м, в том числе ввод индивидуального жилья – 0,25 тыс. кв.м, 0,34 тыс. кв.м, 0,34 тыс. кв.м соответственно.

## Транспорт

Транспортная инфраструктура городского округа представлена авиационным и автомобильным транспортом.

На территории округа расположен аэропорт местного значения, который обеспечивает транспортное сообщение с материковой частью России (г. Хабаровск) и областным центром. В отчетном году Охинским аэропортом отправлено 19 тонн грузов и 22,9 тыс. пассажиров.

Пассажиры перевозятся автомобильным транспортом в границах городского округа осуществляет МУП «Охаавтотранс». Регулярные автоперевозки по маршруту Оха-Ноглики-Оха выполняет ООО «Охинское ПАТП». В отчетном году автотранспортными предприятиями перевезено 128,4 тыс. пассажиров.

Крупнейшим транспортным предприятием является ООО «Сахалинское УТТ», сфера деятельности которого связана с обслуживанием нефтегазового комплекса севера Сахалина.

Согласно статистическим данным объем перевозки грузов в 2017 году составил 65,6 тыс. тонн, что составляет 64,6% к уровню 2016 года. На снижение перевозки грузов повлияла деятельность следующих предприятий: ОАО «Сахалинморнефтемонтаж», ООО «Сахалинское УТТ». В 2018 году перевозка грузов оценивается в объеме 55,5 тыс. тонн (84,6% к уровню 2017 года), на 2019-2021 годы - прогнозируется с ежегодным увеличением объема до 63,7 тыс. тонн (104,9% к уровню 2020 года).

По данным предприятий в 2017 году перевезено 151,3 тыс. пассажиров или 117,1% к уровню 2016 года. По оценке 2018 года объем перевозки пассажиров составит 146,4 тыс. человек (96,8% к уровню 2017 года). По прогнозу 2019-2021 годов объем пассажирских перевозок будет расти и в 2021 году составит 152 тыс. человек (101,5% к уровню 2020 года).

### Потребительский рынок

На начало 2018 года потребительский рынок городского округа насчитывает 386 субъектов, из них 84% - индивидуальные предприниматели.

На территории округа функционируют 189 объектов розничной торговли.

В 2017 году оборот розничной торговли составил 5617,1 млн. рублей, что составляет 99,9% в сопоставимых ценах к уровню 2016 года. В 2018-2021 годах ожидается увеличение темпов роста товарооборота. Таким образом, в 2018 году оценочный товарооборот составит 5842 млн. рублей (100,1% к уровню 2017 год), в 2019 году прогнозный товарооборот составит 6082 млн. рублей (100,2% к уровню 2018 года), в 2020 году – 6375,9 млн. рублей (100,8% к уровню 2019 года), в 2021 году – 6697,2 млн. рублей (101% к уровню 2020 года).

В городском округе осуществляют деятельность 4 социально ориентированных торговых объекта, в том числе 3 продовольственных магазина и 1 аптека. С 2015 года реализуется проект «Региональный продукт «Доступная рыба», в котором участвуют 6 хозяйствующих субъектов. С августа 2017 года действует проект «Региональный продукт», в нем участвует 1 хозяйствующий субъект. В 2017 году открылся новый магазин по продаже продовольственных товаров методом самообслуживания.

Сектор общественного питания включает в себя 38 объектов с количеством посадочных мест 1553.

Оборот общественного питания в 2017 году составил 824,4 млн. рублей или 113,3% к уровню 2016 года. По оценке 2018 года оборот общественного питания составит 907,1 млн. рублей (105,9% к уровню 2017 года). По прогнозу 2019-2021 годов сохранится стабильный рост оборота и в 2021 году он составит 1260,5 млн. рублей (107,7% к уровню 2020 года).

Объем платных услуг, оказанных населению, в 2017 году составил 1274,4 млн. рублей, темп роста к уровню 2016 года составил 96,1% в сопоставимых ценах. В 2018 году объем платных услуг оценивается в размере 1313,1 млн. рублей (98,5% к уровню 2017 года). На 2019-2021 годы прогнозируется с ежегодным увеличением до 1480,3 млн. рублей (100% к уровню 2020 года).

В сфере бытового обслуживания услуги оказывают представители малого бизнеса – 7 малых предприятий и 49 индивидуальных предпринимателей.

Объем бытовых услуг в 2017 году составил 171,2 млн. рублей, что составляет 97% в сопоставимых ценах к уровню 2016 года. По оценке 2018 года объем бытовых услуг увеличится до 177,5 млн. рублей (99,7% к уровню 2017 года). На 2019-2021 годы прогнозируется сохранение тенденции к увеличению объема и в 2021 году он составит 210,5 млн. рублей (101,2% к уровню 2020 года).

С 2017 года в сфере потребительского рынка реализуются два крупных инвестиционных проекта: «Строительство торгово-развлекательного центра», «Организация комбината питания с рестораном и кафе». Ввод в действие торгово-развлекательного центра планируется в 2018 году, а комбината общественного питания – в 2019 году.

## Малое предпринимательство

Малый бизнес городского округа по состоянию на 1 января 2018 года включает в себя 170 предприятий и 654 индивидуальных предпринимателя.

В 2017 году число малых предприятий увеличилось по отношению к 2016 году на 1 единицу. В 2018 году число малых предприятий оценивается в 170 единиц с увеличением в 2019-2021 годах до 172 единиц.

Среднесписочная численность работников, занятых на малых предприятиях, в 2017 году составила 1838 человек и увеличилась к уровню 2016 года на 3 человека. По оценке 2018 года среднесписочная численность работников малых предприятий составит 1840 человек, по прогнозу 2019-2021 годов – увеличиться до 1845 человек.

Оборот малых предприятий, включая микропредприятия, в 2017 году составил 3618 млн. рублей, что составляет 100,9% в сопоставимых ценах к уровню 2016 года. В 2018 году оборот малых предприятий оценивается в размере 3807,8 млн. рублей (101,2% к уровню 2017 года). На 2019-2021 годы прогнозируется дальнейший рост показателя до 4478,8 млн. рублей (101,8% к уровню 2020 года).

Отраслевая структура малых предприятий в 2017 году не претерпела существенных изменений и выглядит следующим образом: розничная торговля – 29%, добыча и переработка рыбы – 14%, общественное питание, гостиничное хозяйство и бытовое обслуживание – 12%, ЖКХ, строительство, транспорт и прочие – по 10%, пищевая и перерабатывающая промышленности – 5%.

Одним из стимулирующих механизмов развития предпринимательства на территории городского округа является реализация муниципальной программы «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования городской округ «Охинский» на 2014-2020 годы».

В 2017 году на реализацию мероприятий муниципальной программы по финансовой поддержке направлено 6767,7 тыс. рублей, в том числе за счет областного бюджета - 6700 тыс. рублей, за счет местного бюджета – 67,7 тыс. рублей. В сравнении с 2016 годом на поддержку направлено на 2005,7 тыс. рублей или 42% больше.

По результатам конкурсных отборов субсидии получили:

- на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам 1 субъект малого предпринимательства в сумме 20,4 тыс. рублей;
- на возмещение части затрат на открытие собственного дела 5 субъектов малого предпринимательства в сумме 1680,9 тыс. рублей;
- на возмещение части затрат, связанных с приобретением оборудования, 5 субъекта малого предпринимательства в сумме 3634,4 тыс. рублей;
- на возмещение части затрат, связанных с осуществлением деятельности социально ориентированных объектов розничной торговли продовольственными товарами (социальных магазинов), 3 субъекта малого предпринимательства в сумме 1432 тыс. рублей.

Предпринимателями и предприятиями, получившими субсидии, создано 10 и сохранено 108 рабочих мест.

В порядке имущественной поддержки заключались договоры на аренду помещения и перезаключались договоры аренды на новый срок на конкурсной основе с прежними арендаторами. В отчетном году субъекты малого предпринимательства арендовали 19 объектов муниципальной собственности общей площадью 1792,2 кв.м.

## Инвестиции

Согласно статистическим данным объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования в 2017 году составил 24120,2 млн. рублей, что составляет 114,5% в сопоставимых ценах к уровню 2016 года. В 2018 году инвестиции оцениваются в объеме 23582,9 млн. рублей (93,6% к уровню 2017 года). На 2019-2021 годы прогнозируется стабильный рост объема инвестиций и в 2021 году он составит 25661,8 млн. рублей (98,6% к уровню 2020 года).

Из общего объема инвестиций в 2017 году 19636,7 млн. рублей (81,4%) приходится на привлеченные средства и 4483,5 млн. рублей (18,6%) – собственные средства предприятий.

Инвестиции в основной капитал за счет собственных средств предприятий по оценке 2018 года составят 4562,6 млн. рублей или 97,4% в сопоставимых ценах к уровню 2017 года. По прогнозу 2019-2021 годов собственные инвестиции предприятий будут ежегодно увеличиваться и в 2021 году составят 5408,4 млн. рублей (101,4% к уровню 2020 года).

Инвестиций за счет привлеченных средств в 2018 году оцениваются в объеме 19020,3 млн. рублей или 92,7% в сопоставимых ценах к уровню 2017 года. Уменьшение привлеченных инвестиций связано с сокращением объема бюджетных средств. На 2019-2021 годы планируется ежегодное увеличение привлеченных инвестиций до 20253,4 млн. рублей (97,9% к уровню 2020 года).

Нефтегазовый сектор экономики городского округа продолжает оставаться основным объектом инвестирования.

В отчетном году поток инвестиций ООО «РН-Сахалинморнефтегаз» - дочернего общества ПАО «НК «Роснефть» в области добычи полезных ископаемых в основном был направлен на обустройство и эксплуатацию месторождений «Лебединское» и «Одопту-море». В 2018 году общество продолжает эксплуатационное бурение на месторождениях «Лебединское» и «Одопту-море», планирует поисково-оценочное бурение на Лебединском месторождении, строительство магистрального газопровода «Тунгор-ГРС Оха-ГРП Эхаби». Другое дочернее общество ПАО «НК «Роснефть» - ООО «РН-Шельф-Арктика» с 2017 года проводит геологическое изучение недр для установки датчиков сейсмических сигналов в районах с. Восточное и Кайгана.

Однако, не только нефтегазовый комплекс привлекателен для инвесторов.

В сфере потребительского рынка наблюдается рост инвестиционной активности, связанный с реализацией крупных проектов, таких как «Строительство торгово-развлекательного центра» и «Организация комбината питания с рестораном и кафе». Реализация данных проектов началась в 2017 году. По итогам года готовность торгово-развлекательного центра составила 70%, ввод объекта в эксплуатацию планируется в 2018 году. По второму проекту проводится реконструкция здания бывшего АО «Березка», завершение работ запланировано на 2019 год. Кроме того, в настоящее время осуществляется реконструкция здания бывшей бани с целью организации кафе, планируется реконструкция еще одного здания также для организации нового кафе и строительство магазина по продаже морепродуктов.

В рыбопромышленном комплексе в 2018-2019 годах планируется расширение мощностей двух рыбоперерабатывающих цехов в с. Рыбное и с. Рыбновск.

В области энергетики продолжится реализация начатого в 2008 году инвестиционного проекта по реконструкции АО «Охинская ТЭЦ». Планом 2018 года предусмотрено завершение строительно-монтажных работ и ввод в эксплуатацию объектов «Реконструкция оборудования ОРУ-110 кВ и ОРУ-35 кВ» и «Модернизация системы охранно-пожарной сигнализации и пожаротушения», выполнение строительно-монтажных работ и ввод в эксплуатацию объекта «Модернизация системы управления котлами. Этап 2. Система внутреннего газоснабжения котла № 8», продолжение строительно-монтажных работ на объекте «Реконструкция тепломagистралей ТЭЦ – г. Оха (вторая очередь – надземная часть)».

Объем инвестиций за счет бюджетных средств в 2017 году составил 1727,8 млн. рублей, в том числе за счет средств местного бюджета – 64,5 млн. рублей. По оценке 2018 года бюджетные инвестиции составят 802,5 млн. рублей, из них 42,4 млн. рублей - инвестиции местного бюджета. На 2019 год прогнозируется уменьшение объема бюджетных инвестиций до 516,2 млн. рублей, на 2020-2021 годы – незначительное увеличение до 572,5 млн. рублей и 581,2 млн. рублей соответственно. Инвестиции местного бюджета прогнозируются в объеме 34,5 млн. рублей, 39,4 млн. рублей, 41,2 млн. рублей.

В 2018 году в рамках адресной инвестиционной программы Сахалинской области, государственных и муниципальных программ планируется реализация следующих инвестиционных проектов:

- строительство школы-детский сад в с. Тунгор,

- строительство 60-ти квартирного жилого дома в г. Охе,
  - строительство бани в г. Охе,
  - строительство центра культурного развития в с. Некрасовка,
  - строительство модульной котельной в с. Восточное,
  - строительство сквера в с. Восточное,
  - реконструкция автомобильной дороги Южно-Сахалинск - Оха на участке км 771 + 500 - км 782,
  - реконструкция стадиона ОСП ДЮСШ г. Охи,
  - реконструкция парка в г. Охе (проектирование),
  - приобретение жилья на вторичном рынке для различных категорий граждан и др.
- В 2019-2021 годах основные объемы бюджетных инвестиций планируется направить на реализацию следующих проектов:
- строительство школы-детский сад в с. Тунгор,
  - строительство центра культурного развития в с. Некрасовка,
  - строительство (приобретение на первичном и вторичном рынке) жилья,
  - строительство детского сада в г. Охе,
  - строительство очистных сооружений,
  - реконструкция стадиона ОСП ДЮСШ г. Охи.

### Финансы

В 2017 году прибыль предприятий составила 605,6 млн. рублей, убытки составили 240,7 млн. рублей, в связи с чем, в целом сложился положительный финансовый результат в сумме 364,9 млн. рублей.

От общего количества предприятий удельный вес убыточных составил 50%.

Наибольший убыток 121,8 млн. рублей получен АО «Охинская ТЭЦ» по виду экономической деятельности «Энергетика». На отрицательный финансовый результат повлияли следующие факторы: снижение выручки от реализации электрической и тепловой энергии, увеличение эксплуатационных затрат и затрат, связанных с вводом основных средств после проведения реконструкции, увеличение внереализационных расходов в связи с начислением процентов по заемным средствам ПАО «НК «Роснефть», привлекаемым для реализации проекта по реконструкции Охинской ТЭЦ.

Наибольшая прибыль 314,8 млн. рублей приходится на предприятия рыбопромышленного комплекса.

Значительный рост прибыли в строительной отрасли произошел в ОАО «Сахалинморнефтемонтж». В 2017 году при наличии убытков от продаж в сумме 259,3 млн. рублей чистая прибыль предприятия составила 227,2 млн. рублей за счет получения прочих доходов в виде разницы между остаточной и рыночной стоимостью имущества, переданного в качестве вклада в уставный капитал созданного в порядке замещения активов дочернего общества - АО «СМНМ». В 2018 году ожидается убыток в сумме 78,2 млн. рублей, на 2019-2021 годы финансовый результат планируется с нулевым значением.

Основная доля прибыли в пищевой промышленности приходится на АО «Охинский хлебокомбинат» и обусловлена полученными субсидиями на возмещение части затрат, связанных с приобретением оборудования, топлива, доставкой муки, а также заменой старого оборудования на энергосберегающее. В 2017 году прибыль предприятия составила 14,8 млн. рублей, в 2018-2021 годах планируется прибыль в сумме 5 млн. рублей.

По оценке 2018 года ожидаемый финансовый результат в сумме 264,7 млн. рублей имеет положительное значение. Прибыль предприятий составит 360,5 млн. рублей, убытки – 95,8 млн. рублей.

В 2019-2021 годах прогнозируемый финансовый результат составит прибыль в сумме 305 млн. рублей, 357,8 млн. рублей и 327,1 млн. рублей соответственно. Снижение прибыли в 2021 году по отношению к 2020 году ожидается в сфере рыболовства и связано с объемом добычи рыбы.

## Труд

Среднесписочная численность работников в 2017 году составила 8,4 тыс. человек и увеличилась к уровню 2016 года на 0,1 тыс. человек.

При этом, в некоторых отраслях наблюдается уменьшение численности работающих. Наибольшее уменьшение численности на 38 человек произошло в строительной отрасли и связано в основном со снижением объемов строительно-монтажных работ в ОАО «Сахалинморнефтемонтж». В 2016 году предприятие признано банкротом и в настоящее время находится в процедуре конкурсного производства. Полное сокращение численности 23 человека произошло в сфере сельского хозяйства и обусловлено прекращением хозяйственной деятельности ООО «Сельхозпродукт СХ».

В 2018 году численность работающих оценивается в 8,25 тыс. человек.

Снижение численности на 58 человек ожидается по виду экономической деятельности «Строительство», на 43 человека – в области добычи нефти и газа, на 24 человека – в сфере здравоохранения.

В компаниях «Кентек Сахалин» и «Эксон Нефтегаз Лимитед» снижаются объемы работ на Одоптинском месторождении, в связи с чем значительно сокращается численность работников (порядка 300 человек). Данная численность не учтена Сахалинстатом.

На 2019-2021 годы среднесписочная численность работников прогнозируется без изменения к уровню 2018 года.

Фонд заработной платы в 2017 году составил 6706,9 млн. рублей, что составляет 112,4% к уровню 2016 года.

Среднемесячная заработная плата работников организаций в 2017 году составила 66,5 тыс. рублей и по сравнению с 2016 годом возросла на 11,8%. Рост заработной платы наблюдается по всем видам экономической деятельности.

Учитывая ожидаемый рост заработной платы во всех отраслях и сферах деятельности городского округа в 2018 году среднемесячная заработная плата в целом по округу оценивается в размере 69,7 тыс. рублей с увеличением к уровню 2017 года на 4,7%.

Прогнозные показатели на 2019-2021 годы рассчитаны с учетом индексации заработной платы в отраслях экономики.

Повышение размера среднемесячной заработной платы работников бюджетной сферы обусловлено реализацией мероприятий по исполнению Указа Президента РФ от 07.05.2012 № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики».

В целом по городскому округу в 2021 году прогнозируемая среднемесячная заработная плата увеличится до 78,4 тыс. рублей, прогнозируемый фонд заработной платы – до 7757,9 млн. рублей.

## Жилищно-коммунальное хозяйство

Полная стоимость предоставленных жилищно-коммунальных услуг в 2017 году составила 718,9 млн. рублей, что на 2% превышает уровень 2016 года. В 2018 году полная стоимость жилищно-коммунальных услуг оценивается в размере 734,8 млн. рублей (102,2% к уровню 2017 года). В прогнозном периоде стоимость будет увеличиваться и в 2021 году составит 773,9 млн. рублей. Увеличение связано с ежегодным удорожанием себестоимости производства жилищно-коммунальных услуг. При этом прогнозируемый темп роста будет снижаться и в 2021 году составит 101,4%.

Стоимость жилищно-коммунальных услуг, оплачиваемых населением, в 2017 году составила 675,6 млн. рублей, что на 2,7% больше по сравнению с 2016 годом. В 2018 году стоимость жилищно-коммунальных услуг, оплачиваемых населением, оценивается в размере 676,2 млн. рублей и в дальнейшем прогнозируется с увеличением до 719,5 млн. рублей в 2021 году.

Доля стоимости жилищно-коммунальных услуг, оплачиваемых населением, в 2017 году составила 94%, что на 0,7% больше по сравнению с 2016 годом. По оценке 2018 года показатель составит 92%. На 2019-2021 годы планируется увеличение показателя до 93%.

Рост показателя обусловлен проведением работы по взысканию задолженности с населения. Предприятиями, осуществляющими деятельность в сфере ЖКХ, принимаются все возможные меры по увеличению собираемости платежей и снижению дебиторской задолженности за предоставленные потребителям жилищно-коммунальные услуги.

На конец 2017 года общая площадь жилых помещений составила 760,3 тыс. кв.м, по оценке 2018 года составит 766,1 тыс. кв.м. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся на 1 жителя, в 2017 году составила 33,6 кв.м., по оценке 2018 года составит 34,3 кв.м. В прогнозном периоде также ожидается рост по этим показателям за счет увеличения площади вводимого жилья и по причине уменьшения численности населения.

## Социальная сфера

Система дошкольного образования городского округа включает в себя 7 учреждений. В 2017 году численность детей в дошкольных образовательных учреждениях составила 1514 человек и увеличилась по отношению к 2016 году на 34 человека, число мест составило 1456 единицы и увеличилось на 2 единицы.

Увеличение численности воспитанников связано с открытием дошкольной группы по присмотру и уходу в МБОУ СОШ с. Тунгор, использованием различных вариативных форм дошкольного образования (группы кратковременного пребывания, выходного дня, дошкольного образования, консультативные пункты, школы раннего развития).

В 2018 году численность воспитанников дошкольных учреждений оценивается с увеличением на 6 человек, на 2019 год – прогнозируется с увеличением на 30 человек, на 2020 год – планируется с сохранением на уровне 2019 года и на 2021 год – прогнозируется с увеличением на 10 человек.

В 2018 году изменение числа мест в дошкольных учреждениях не планируется. В 2019 году ожидается рост на 20 мест. В 2020-2021 годах прогнозируемое число мест по отношению к 2019 году останется неизменным.

Увеличение численности воспитанников и числа мест в дошкольных образовательных учреждениях в прогнозном периоде связано с вводом в эксплуатацию школы-детский сад в с. Тунгор (30 мест для дошкольников).

Численность детей дошкольного возраста от 1 года до 6 лет в 2017 году увеличилась на 17 человек и составила 1903 человека, в 2018 году – оценивается с увеличением на 11 человек. На 2019-2021 годы прогнозируется сохранение тенденции роста численности в среднем на 3 человека в год.

Общее образование городского округа представлено 9 общеобразовательными учреждениями. В 2017 году численность учащихся в общеобразовательных учреждениях составила 2862 человека и уменьшилась по сравнению с 2016 годом на 12 человек. Снижение численности учащихся объясняется миграционным оттоком населения, желанием некоторых родителей повторить образовательную программу подготовительной группы дошкольного учреждения (отказом вести детей в первый класс до достижения ими 7-8 лет). В 2018 году число обучающихся оценивается в 2882 человека с увеличением на 20 человек.

Доля обучающихся в первую смену в учреждениях общего образования увеличилась с 90,72% в 2016 году до 92,36% в 2017 году. На рост показателя повлияло создание 25 новых учебных мест в МБОУ СОШ № 1 г. Охи, эффективное использование помещений общеобразовательных учреждений, использование учреждений дополнительного образования, имеющих актуальные общеразвивающие программы, для организации внеурочной деятельности в связи с реализацией ФГОС НОО и ООО. В 2018 году показатель оценивается в размере 92,57% с увеличением на 0,2%.

Прогнозируемые на 2019-2021 годы показатели численности учащихся в общеобразовательных учреждениях и доли обучающихся в первую смену остаются практически на уровне 2018 года в связи с ограниченным количеством мест для обучающихся начальных классов.

Образовательные услуги в сфере среднего профессионального образования оказывают Охинский филиал ФГБОУ ВПО «Сахалинский государственный университет» и ГБПОУ

«Сахалинский индустриальный техникум». В 2017 году число учащихся в учреждениях составило 745 человек, что на 8 человек меньше по сравнению с 2016 годом. По оценке 2018 года численность студентов составит 736 человек. По прогнозу 2019-2021 годов численность студентов будет увеличиваться и в 2021 году составит 830 человек.

Выпуск специалистов учреждениями профессионального образования по программам подготовки специалистов среднего звена в 2017 году уменьшился по отношению к 2016 году на 13 человек и составил 176 человек. В 2018 году выпуск специалистов оценивается в количестве 203 человека с увеличением в 2021 году до 215 человек.

В сфере здравоохранения медицинские услуги оказывает ГБУЗ «Охинская ЦРБ».

Обеспеченность больничными койками на 10 тыс. человек населения в 2017 году составила 119,4 коек, что на 4,5 ниже уровня 2016 года. Число больничных коек за 2017 год снизилось на 14 единиц и составило 270, в 2018 году оценивается в количестве 250 единиц со снижением в 2019-2021 годах до 220 единиц. Снижение числа больничных коек обусловлено сокращением численности населения городского округа. Показатель обеспеченности также будет уменьшаться и в 2021 году составит 101,4 коек.

Обеспеченность врачами на 10 тыс. человек населения в 2017 году составила 43,8 человек, что на 0,3 меньше по сравнению с 2016 годом. Обеспеченность средним медицинским персоналом составила 115,9 человек, что на 0,2 больше по сравнению с 2016 годом. Численность врачей в 2017 году уменьшилась на 2 человека и составила 99 человек, численность среднего медицинского персонала уменьшилась на 3 человек и составила 262 человека. По оценке 2018 года и прогнозу 2019-2021 годов численность врачей и среднего медицинского персонала будет увеличиваться и в 2021 году составит 107 человек и 275 человек соответственно. Показатели обеспеченности также будут расти и в 2021 году составят 49,3 врачей и 126,7 среднего медицинского персонала.

На начало 2018 года число общедоступных библиотек составляет 8 единиц, число учреждений культурно-досугового типа - 3 единицы. В целях обеспечения доступа населения к услугам культуры в населенных пунктах, не имеющих клубные учреждения, проводятся выездные культурно-массовые мероприятия. Количество библиотек и клубных учреждений не меняется на протяжении ряда лет и на 2019-2021 годы изменение также не планируется. Стабильный рост показателей обеспеченности населения общедоступными библиотеками и учреждениями культурно-досугового типа обусловлен снижением численности населения городского округа.