

## **Пояснительная записка к прогнозу социально-экономического развития муниципального образования городской округ «Охинский» на 2025-2027 годы**

Настоящий Прогноз разработан в двух вариантах (консервативном и базовом) на основе статистических данных и тенденций, складывающихся в экономике и социальной сфере городского округа, с учетом итогов социально-экономического развития за два предыдущих года, с применением индексов-дефляторов и индексов потребительских цен. В пояснительной записке рассмотрены фактические показатели 2022, 2023 годов, оценочные показатели 2024 года и прогнозные показатели 2025-2027 годов в базовом варианте.

### **Демографическая ситуация**

Численность постоянного населения городского округа на начало 2024 года составила 21086 человек, в том числе городское население – 19566 человек, сельское население – 1520 человек.

За 2023 год численность населения сократилась на 370 человек. Естественная убыль составила 187 человек, миграционный отток – 183 человека.

Родилось 157 человек, что на 27 человек меньше по сравнению с 2022 годом. В 2024 году число родившихся оценивается с ростом на 1 человека, на 2025-2027 годы – прогнозируется с ростом в среднем на 1 человека в год.

Умерло 344 человека, что на 20 человек меньше по сравнению с 2022 годом. В 2024 году число умерших оценивается со снижением на 7 человек, на 2025-2027 годы – прогнозируется со снижением в среднем на 7 человек в год.

Миграционный отток населения снизился к уровню 2022 года на 28 человек. В 2024 году миграционный отток оценивается со снижением на 5 человек, на 2025-2027 годы – прогнозируется со снижением в среднем на 6 человек в год.

На начало 2025 года численность постоянного населения оценивается в 20729 человек со снижением к уровню 2024 года на 357 человек. На среднесрочную перспективу прогнозируется сохранение тенденции к сокращению численности населения в среднем на 329 человек в год.

### **Промышленность**

Промышленное производство городского округа включает в себя добычу полезных ископаемых, обрабатывающие производства, обеспечение электрической энергией, газом и паром, водоснабжение, водоотведение, сбор и утилизацию отходов, рыболовство, лесное хозяйство.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по основным видам экономической деятельности в 2023 году составил 51644,3 млн рублей, что составляет 568,1% в сопоставимых ценах к уровню 2022 года. В 2024 году производство продукции (работ, услуг) оценивается в объеме 65900,7 млн рублей (114% к уровню 2023 года). На 2025-2027 годы объем промышленного производства прогнозируется с ростом до 76415,1 млн рублей (101,9% к уровню 2026 года).

Доминирующее положение в экономике городского округа занимает добыча полезных ископаемых.

Объем добычи полезных ископаемых в 2023 году составил 48519 млн рублей, что составляет 824% в сопоставимых ценах к уровню 2022 года. В 2024 году добыча оценивается в объеме 61461,2 млн рублей (112,8% к уровню 2023 года). На 2025-2027 годы объем добычи прогнозируется с ростом до 71319,7 млн рублей (101,8% к уровню 2026 года).

Объем обрабатывающего производства в 2023 году составил 424,6 млн рублей, что составляет 47,3% в сопоставимых ценах к уровню 2022 года. В 2024 году производство оценивается в объеме 557 млн рублей (119,8% к уровню 2023 года). На 2025-2027 годы объем производства прогнозируется с ростом до 608,6 млн рублей (105% к уровню 2026 года).

Электроэнергетика является одной из ведущих жизнеобеспечивающих отраслей экономики городского округа.

Объем производства электроэнергии, газа и пара в 2023 году составил 1569 млн рублей, что составляет 109,6% в сопоставимых ценах к уровню 2022 года. В 2024 году производство оценивается в объеме 2417 млн рублей (145,6% к уровню 2023 года). На 2025-2027 годы объем производства прогнозируется с ростом до 3025,5 млн рублей (103,3% к уровню 2026 года).

Объем производства услуг водоснабжения, водоотведения, организации сбора и утилизации отходов в 2023 году составил 201,2 млн рублей, что составляет 133,6% в сопоставимых ценах к уровню 2022 года. В 2024 году производство оценивается в объеме 214,9 млн рублей (100,1% к уровню 2023 года). На 2025-2027 годы объем производства прогнозируется с ростом до 250,4 млн рублей (100,3% к уровню 2026 года).

На территории городского округа в реестре пользователей водно-биологическими ресурсами зарегистрированы 22 предприятия и общины, из них 5 предприятий имеют береговые перерабатывающие цеха. В отчетном году квоты на вылов биоресурсов получили 16 рыбопромышленников.

Объем производства продукции рыболовства в 2023 году составил 925,7 млн рублей, что составляет 62,8% в сопоставимых ценах к уровню 2022 года. В

2024 году производство оценивается в объеме 1245,1 млн рублей (123,4% к уровню 2023 года). На 2025-2027 годы объем производства прогнозируется с ростом до 1204,3 млн рублей (102,4% к уровню 2026 года).

В городском округе деятельность в сфере лесного хозяйства осуществляют 2 предприятия.

Объем производства продукции лесного хозяйства в 2023 году составил 4,7 млн рублей, что составляет 280% в сопоставимых ценах к уровню 2022 года. В 2024 году производство оценивается в объеме 5,4 млн рублей (102,9% к уровню 2023 года). На 2025-2027 годы объем производства прогнозируется с ростом до 6,6 млн рублей (103,3% к уровню 2026 года).

### **Сельское хозяйство**

Общий объем производства продукции сельского хозяйства в 2023 году составил 103 млн рублей, что составляет 94,9% в сопоставимых ценах к уровню 2022 года. В 2024 году производство сельхозпродукции оценивается в объеме 108,2 млн рублей (98,4% к уровню 2023 года). На 2025-2027 годы объем производства сельхозпродукции прогнозируется с ростом до 116,2 млн рублей (98,5% к уровню 2026 года).

Объем производства продукции растениеводства в 2023 году составил 51,2 млн рублей, что составляет 95,6% в сопоставимых ценах к уровню 2022 года. В 2024 году производство продукции растениеводства оценивается в объеме 55,1 млн рублей (99,2% к уровню 2023 года). На 2025-2027 годы объем производства продукции растениеводства прогнозируется с ростом до 59,5 млн рублей (98,5% к уровню 2026 года).

Объем производства продукции животноводства в 2023 году составил 51,8 млн рублей, что составляет 94,1% в сопоставимых ценах к уровню 2022 года. В 2024 году производство продукции животноводства оценивается в объеме 53,1 млн рублей (97,6% к уровню 2023 года). На 2025-2027 годы объем производства продукции животноводства прогнозируется с ростом до 56,8 млн рублей (98,5% к уровню 2026 года).

В городском округе сельскохозяйственную деятельность осуществляют 2 крестьянских (фермерских) хозяйства и 222 личных подсобных хозяйства.

По итогам 2023 года поголовье крупного рогатого скота в хозяйствах всех категорий составило 164 головы (102,5% к уровню 2022 года), поголовье свиней – составило 237 голов (90,8%), поголовье птицы – составило 13280 голов (106,6%).

В рамках муниципальной программы «Развитие сельского хозяйства муниципального образования городской округ «Охинский» проводятся

мероприятия, направленные на поддержку животноводства в личных подсобных хозяйствах. В 2023 году на реализацию программных мероприятий направлено 12806,7 тыс. рублей, в том числе средства областного бюджета – 12422,5 тыс. рублей, средства местного бюджета – 384,2 тыс. рублей. Завезено и реализовано по ценам ниже рыночных 493 тонны комбикормов и фуражного зерна. Выплачены субсидии на содержание 62 дойных коров.

### **Производство важнейших видов продукции в натуральном выражении**

В городском округе централизованное снабжение электроэнергией и теплом обеспечивает АО «Охинская ТЭЦ».

Производство электроэнергии в 2023 году составило 183,3 млн кВт.ч, что составляет 134,5% к уровню 2022 года. В 2024 году производство электроэнергии оценивается в объеме 267 млн кВт.ч (145,7% к уровню 2023 года). На 2025-2027 годы производство электроэнергии прогнозируется с ростом до 294 млн кВт.ч (103,2% к уровню 2026 года).

Нефтегазодобывающая промышленность является основой экономики городского округа.

Данные о добыче нефти не публикуются в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.04.2023 № 1074-р.

Добыча газа в 2023 году составила 264,9 млн куб.м, что составляет 541,7% к уровню 2022 года. В 2024 году добыча газа оценивается в объеме 1658 млн куб.м (625,9% к уровню 2023 года). На 2025-2027 годы добыча газа прогнозируется с ростом до 1760 млн куб.м (102% к уровню 2027 года).

В сфере пищевой и перерабатывающей промышленности городского округа функционируют 13 субъектов. Специализация отраслевых предприятий направлена на производство хлеба и хлебобулочной продукции, кондитерских изделий, мясной и молочной продукции.

В отчетном году фактическую деятельность по вылову рыбы осуществляли 16 рыбодобывающих предприятий и общин.

Улов рыбы в 2023 году составил 4,1 тыс. тонн, что составляет 66,2% к уровню 2022 года. Переработка рыбы составила 2,1 тыс. тонн, что составляет 67,1% к уровню 2022 года. В 2024 году улов рыбы оценивается в объеме 5 тыс. тонн, переработка – 2,6 тыс. тонн. На 2025-2027 годы улов рыбы прогнозируется в объеме от 4,1 тыс. тонн до 4,3 тыс. тонн, переработка – от 2,2 тыс. тонн до 2,4 тыс. тонн.

Рост и снижение объемов вылова и переработки рыбы связаны с интенсивностью подходов лососевых рыб.

Выращиванием картофеля и овощей занимаются частные лица, в основном для собственного потребления.

В 2023 году объем сбора картофеля составил 326,1 тонны (93,3% к уровню 2022 года), объем сбора овощей составил 100,6 тонны (97,8% к уровню 2022 года). В 2024 году сбор картофеля оценивается в объеме 325 тонн, сбор овощей – 102,3 тонны. На 2025-2027 годы объем сбора картофеля прогнозируется со снижением до 312 тонн, объем сбора овощей – до 98 тонн.

Производство продукции животноводства осуществляют крестьянские (фермерские) и личные подсобные хозяйства.

В 2023 году производство скота и птицы в хозяйствах всех категорий составило 54,2 тонны (93,6% к уровню 2022 года), валовой надой молока – составил 257,4 тонны (88% к уровню 2022 года), производство яиц – составило 917,2 тыс. штук (100,7% к уровню 2022 года). В 2024 году производство скота и птицы оценивается в объеме 51,4 тонны, валовой надой молока – 250,8 тонн, производство яиц – 922,6 тыс. штук. На 2025-2027 годы производство скота и птицы прогнозируется со снижением до 45,5 тонны, валовой надой молока – со снижением до 234,3 тонн, производство яиц – с ростом до 942 тонн.

Снижение объемов производства сельскохозяйственной продукции связано с сокращением численности населения.

## **Строительство**

Объем работ, выполненных по виду деятельности «строительство», в 2023 году составил 1292,6 млн рублей, что составляет 78,8% в сопоставимых ценах к уровню 2022 года.

В 2024 году строительно-монтажные работы оцениваются в объеме 1900,4 млн рублей (138,2% к уровню 2023 года).

Осуществляется строительство 2 многоквартирных домов в г. Охе и 2 многоквартирных домов в с. Тунгор. Планируется строительство 5 многоквартирных домов в г. Охе, фельдшерско-акушерского пункта в с. Москальво, врачебной амбулатории в с. Некрасовка.

На 2025 год строительно-монтажные работы прогнозируются в объеме 2054,7 млн рублей (102,4% к уровню 2024 года), на 2026 год – 2290,3 млн рублей (105,9% к уровню 2025 года), на 2027 год – 2639,4 млн рублей (110,3% к уровню 2026 года).

В прогнозном периоде в рамках адресной инвестиционной программы Сахалинской области планируется строительство многоквартирных домов в г. Охе и блокированных домов в с. Некрасовка, реконструкция станции очистки воды в г. Охе.

В 2023 году введено в действие 10 жилых домов общей площадью 7771 кв.м, в том числе 6 индивидуальных жилых домов, построенных населением за счет собственных (заемных) средств, общей площадью 1357 кв.м. В 2024 году ввод жилых домов оценивается в объеме 13700 кв.м, на 2025-2027 годы – прогнозируется в объеме 14000 кв.м ежегодно.

Ввод основных фондов в 2023 году составил 1251,6 млн рублей. В 2024 году ввод основных фондов оценивается в объеме 1432,8 млн рублей, на 2025-2027 годы – прогнозируется в объеме 1860,4 млн рублей, 1831,9 млн рублей, 2170 млн рублей соответственно.

Планируется ввод квартир в многоквартирных и блокированных домах, ФАП в с. Москальво, амбулатории в с. Некрасовка.

### **Транспорт**

Транспортная инфраструктура городского округа представлена авиационным и автомобильным транспортом.

На территории округа расположен аэропорт местного значения, который обеспечивает транспортное сообщение с материковой частью России (г. Хабаровск) и областным центром.

Пассажиры перевозятся автомобильным транспортом в границах городского округа осуществляет МКП «Охаавтотранс». Автоперевозки пассажиров по маршруту Оха-Ноглики-Оха выполняет ООО «Охинская АТК».

Объем перевозок грузов в 2023 году составил 348,2 тыс. тонн, что составляет 107,3% к уровню 2022 года. В 2024 году грузоперевозки оцениваются в объеме 374,3 тыс. тонн (107,5% к уровню 2023 года). На 2025-2027 годы грузоперевозки прогнозируются с ростом до 472,8 тыс. тонн (108,4% к уровню 2026 года).

Объем перевозок пассажиров в 2023 году составил 136,7 тыс. человек, что составляет 110,4% к уровню 2022 года. В 2024 году пассажирские перевозки оцениваются в объеме 140,4 тыс. человек (102,7% к уровню 2023 года). На 2025-2027 годы пассажирские перевозки прогнозируются с ростом до 153 тыс. человек (103% к уровню 2026 года).

### **Потребительский рынок**

На начало 2024 года потребительский рынок городского округа насчитывает 314 субъектов, из них 87% - индивидуальные предприниматели.

В сфере розничной торговли функционируют 166 объектов, в том числе 30 объектов фирменной торговой сети, 1 объект мобильной торговли.

Осуществляют деятельность 7 объектов торговли экономформата, имеющих статус «социальный магазин». Действует проект «Региональный продукт «Доступная рыба», в котором участвуют 6 хозяйствующих субъектов (11 торговых объектов). Действует проект «Региональный продукт», в котором участвует 1 хозяйствующий субъект (1 торговый объект).

Реализуется проект «Социальная карта Сахалинца», в котором участвует 51 торговый объект. Скидки на товары составляют от 3 до 10% для всех категорий граждан.

В районе центрального рынка расположена постоянно действующая ярмарочная площадка, на которой осуществляется продажа сельскохозяйственной продукции и свежеевыловленной рыбы. Кроме того, организуется ярмарочная торговля на городской площади во время проведения культурно-массовых мероприятий. В 2023 году количество ярмарочных мероприятий увеличилось на 2 единицы. Удельный вес рынков и ярмарок составил 2,7% в общем объеме розничного товарооборота.

Обеспеченность количеством стационарных торговых объектов составила 151 объект, в том числе 2 объекта оптовой торговли, 142 магазина и 7 торговых центров. Исполнение норматива составило 114,4%.

Обеспеченность количеством стационарных объектов, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров, составила 84 объекта. Исполнение норматива составило 110,5%.

Обеспеченность количеством нестационарных торговых объектов составила 9 объектов. Исполнение норматива составило 60%.

Обеспеченность количеством торговых мест, используемых для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках, составила 2 единицы, в том числе 1 ярмарочная площадка на 40 торговых мест и 1 универсальный рынок.

Во 2 полугодии 2024 года планируется открытие магазина по продаже продовольственных товаров площадью 800 кв.м, которому планируется присвоить статус «социальный».

В рамках муниципальной программы «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования городской округ «Охинский» субъектам розничной торговли предоставляются субсидии на цели, связанные с осуществлением деятельности в сфере социальной торговли. В 2023 году субсидии получили 5 хозяйствующих субъектов в общей сумме 3252,6 тыс. рублей.

Оборот розничной торговли в 2023 году составил 7686,8 млн рублей, что составляет 100,4% в сопоставимых ценах к уровню 2022 года.

В 2024 году индекс розничного товарооборота оценивается в размере 100% к уровню 2023 года. На 2025-2027 годы индекс розничного товарооборота прогнозируется с умеренным ростом от 100,3% до 100,5%. Рост розничного товарооборота связан с открытием новых и реконструкцией старых объектов розничной торговли, расширением сети объектов экономформата.

Сфера общественного питания включает в себя 37 объектов на 1719 посадочных мест. Обеспеченность посадочными местами общедоступной сети составила 27 мест на 1000 населения.

Оборот общественного питания в 2023 году составил 870,9 млн рублей, что составляет 112,1% в сопоставимых ценах к уровню 2022 года. В 4 квартале 2022 года возобновилась добыча нефти на месторождениях ООО «ННК-Сахалинморнефтегаз», что повлияло на рост оборота общественного питания.

В 2024 году индекс оборота общественного питания оценивается в размере 115% к уровню 2023 года. На 2025-2027 годы индекс оборота общественного питания прогнозируется в размере от 104,6% до 101,2%. В конце 2023 года открылся новый ресторан на 50 посадочных мест, что окажет положительное влияние на оборот общественного питания.

Объем платных услуг населению, реализованных крупными и средними организациями, составил 621,8 млн рублей, что составляет 102,1% в сопоставимых ценах к уровню 2022 года. В 2024 году реализация платных услуг населению оценивается в объеме 684,2 млн рублей (104,5% к уровню 2023 года). На 2025-2027 годы объем реализации платных услуг населению прогнозируется с ростом до 801,4 млн рублей (101,1% к уровню 2026 года).

### **Малое предпринимательство**

По итогам 2023 года малый бизнес городского округа насчитывает 134 предприятия. По оценке 2024 года число малых и микропредприятий увеличится до 135 единиц, по прогнозу 2025-2027 годов - до 138 единиц.

Оборот малых предприятий, включая микропредприятия, в 2023 году составил 2198,3 млн рублей, что составляет 99,8% в сопоставимых ценах к уровню 2022 года. В 2024 году оборот малых предприятий оценивается в размере 2304,2 млн рублей (100,2% к уровню 2023 года), на 2025-2027 годы - прогнозируется с ростом до 2659,5 млн рублей (100,8% к уровню 2026 года).

Среднесписочная численность работников, занятых на малых предприятиях, в 2023 году составила 1368 человек и снизилась к уровню 2022 года на 29 человек. Снижение численности работников связано с переходом ряда субъектов малого предпринимательства на самозанятость и работы без привлечения наемных работников. По оценке 2024 года среднесписочная

численность работников малых предприятий увеличится до 1371 человека, по прогнозу 2025-2027 годов - до 1383 человек.

Отраслевая структура малых предприятий сложилась следующим образом: розничная торговля - 44%, строительство - 12%, транспорт - 11%, жилищно-коммунальное хозяйство - 4%, общественное питание, гостиничное хозяйство и бытовое обслуживание - 6%, добыча и переработка рыбы - 4%, пищевая и перерабатывающая промышленности - 4%, прочие - 15%.

Одним из стимулирующих механизмов развития предпринимательства является реализация муниципальной программы «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования городской округ «Охинский».

В 2023 году на реализацию программных мероприятий направлено 7845,4 тыс. рублей, в том числе из областного бюджета – 7610,0 тыс. рублей, из местного бюджета – 235,4 тыс. рублей.

По итогам конкурсных отборов 8 субъектов малого предпринимательства и 7 самозанятых граждан получили субсидии:

- на возмещение части затрат, связанных с приобретением оборудования (2 СМП в сумме 2589,4 тыс. рублей);

- на возмещение части затрат, связанных с осуществлением деятельности социально ориентированных объектов розничной торговли продовольственными товарами (социальных магазинов) (5 СМП в сумме 3252,6 тыс. рублей);

- на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам (1 СМП в сумме 1653,4 тыс. рублей);

- на развитие профессиональной деятельности в качестве самозанятых (7 граждан в сумме 350,0 тыс. рублей).

Предпринимателями и предприятиями, получившими субсидии, создано 5 и сохранено 67 рабочих мест.

В порядке имущественной поддержки заключались договоры на аренду помещения и перезаключались договоры аренды на новый срок на конкурсной основе с прежними арендаторами. В 2023 году субъекты малого предпринимательства, включая самозанятых, арендовали 15 объектов муниципальной собственности общей площадью 3613,8 кв.м.

### **Инвестиции**

Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования в 2023 году составил 1121,8 млн рублей, что составляет 38,7% в сопоставимых ценах к уровню 2022 года, из них:

- собственные средства предприятий – 913,5 млн рублей,
- привлеченные средства – 208,3 млн рублей, в том числе заемные средства – 8,7 млн рублей, бюджетные средства – 199,6 млн рублей.

Снижение объема инвестиций связано с изменением инвестиционных планов в нефтегазовой сфере экономики.

В 2024 году инвестиции в основной капитал оцениваются в объеме 3125,5 млн рублей (257% к уровню 2023 года), из них:

- собственные средства предприятий – 961,7 млн рублей,
- привлеченные средства – 2163,8 млн рублей, в том числе заемные средства – 36,2 млн рублей, бюджетные средства – 2127,6 млн рублей.

За счет собственных и заемных средств предприятий планируется приобретение основных средств.

За счет бюджетных средств планируется приобретение квартир на первичном рынке жилья на сумму 1804,4 млн рублей; приобретение здания под размещение ФАП в с. Москальво – 40 млн рублей; приобретение здания под размещение врачебной амбулатории в с. Некрасовка – 56 млн рублей; реконструкция станции очистки воды в г. Охе – 62,6 млн рублей; приобретение основных средств – 164,6 млн рублей.

На 2025 год инвестиции в основной капитал прогнозируются в объеме 3357,9 млн рублей (102,5% к уровню 2024 года), из них:

- собственные средства предприятий – 1016,6 млн рублей,
- привлеченные средства – 2341,3 млн рублей, в том числе заемные средства – 188,3 млн рублей, бюджетные средства – 2153 млн рублей.

За счет собственных и заемных средств предприятий планируется приобретение основных средств.

За счет бюджетных средств планируется приобретение квартир на первичном рынке жилья на сумму 1931,9 млн рублей; реконструкция станции очистки воды в г. Охе – 122,8 млн рублей; приобретение основных средств – 98,3 млн рублей.

На 2026 год инвестиции в основной капитал прогнозируются в объеме 3617,8 млн рублей (103% к уровню 2025 года), из них:

- собственные средства предприятий – 1077,5 млн рублей,
- привлеченные средства – 2540,3 млн рублей, в том числе заемные средства – 171 млн рублей, бюджетные средства – 2369,3 млн рублей.

За счет собственных и заемных средств предприятий планируется приобретение основных средств.

За счет бюджетных средств планируется приобретение квартир на первичном рынке жилья на сумму 2170 млн рублей; реконструкция станции

очистки воды в г. Охе – 120,3 млн рублей; приобретение основных средств – 79 млн рублей.

На 2027 год инвестиции в основной капитал прогнозируются в объеме 3908,2 млн рублей (103,5% к уровню 2026 года), из них:

- собственные средства предприятий – 1144,4 млн рублей,
- привлеченные средства – 2763,8 млн рублей, в том числе заемные средства – 42,8 млн рублей, бюджетные средства – 2721 млн рублей.

За счет собственных и заемных средств предприятий планируется приобретение основных средств.

За счет бюджетных средств планируется приобретение квартир на первичном рынке жилья на сумму 1630 млн рублей; реконструкция станции очистки воды в г. Охе – 1009,4 млн рублей; приобретение основных средств – 81,6 млн рублей.

### **Финансы**

Финансовый результат крупных и средних организаций в 2023 году составил убыток в сумме 264,9 млн рублей.

Удельный вес убыточных организаций составил 77,8%, сумма убытка, полученная организациями, – 398,9 млн рублей. Соответственно удельный вес прибыльных организаций составил 22,2%, сумма прибыли, полученная организациями, – 134 млн рублей.

По сравнению с 2022 годом прибыль снизилась на 63 млн рублей, убыток снизился на 58,3 млн рублей.

Основное снижение прибыли приходится на рыбоперерабатывающие предприятия. В 2022 году предприятия имели прибыль в сумме 175,7 млн рублей, а в 2023 году – убыток в сумме 82,3 млн рублей. Убыток связан со снижением объемов улова.

По оценке 2024 года финансовый результат организаций будет иметь отрицательное значение и составит 86,5 млн рублей. Прибыль оценивается в размере 134,1 млн рублей, убыток – в размере 220,6 млн рублей.

По прогнозу 2025-2027 годов финансовый результат организаций будет иметь положительное значение и в 2027 году составит 159 млн рублей. Прибыль прогнозируется с ростом до 224,4 млн рублей, убыток – со снижением до 65,4 млн рублей.

### **Труд**

Среднесписочная численность работников организаций в 2023 году составила 7,6 тыс. человек, что соответствует уровню 2022 года.

В нефтегазовой сфере экономики среднесписочная численность работников возросла на 61 человека.

Вместе с тем, в некоторых отраслях экономики произошло снижение численности работников.

В сфере образования среднесписочная численность работников снизилась на 38 человек, что связано с оптимизацией штатных расписаний образовательных учреждений в связи со снижением контингента обучающихся.

В сфере здравоохранения среднесписочная численность работников снизилась на 20 человек, что связано с выходом на пенсию, увольнением, а также мобилизацией нескольких работников в ГБУЗ «Охинская ЦРБ».

В сфере пищевой промышленности среднесписочная численность работников снизилась на 13 человек, что связано со снижением объемов производства в АО «Охинский хлебокомбинат».

В 2024 году среднесписочная численность работников организаций оценивается без изменения к уровню 2023 года, на 2025-2027 годы – прогнозируется в таком же значении.

В 2024 году в сфере здравоохранения планируется рост среднесписочной численности работников на 29 человек, а в сфере образования – снижение среднесписочной численности работников на 36 человек, что связано с оптимизацией штатных расписаний образовательных учреждений.

Среднемесячная начисленная заработная плата работников организаций в 2023 году составила 96,1 тыс. рублей и возросла к уровню 2022 года на 9,6%. В 2024 году среднемесячная начисленная заработная плата оценивается в размере 108,1 тыс. рублей с ростом к уровню 2023 года на 12,5%, на 2025-2027 годы – прогнозируется с ежегодным ростом на 4%.

Одним из факторов, способствующих положительной динамике заработной платы, является повышение минимального размера оплаты труда.

Фонд заработной платы в 2023 году составил 8761,4 млн рублей и возрос к уровню 2022 года на 9,6%. В 2024 году фонд заработной платы оценивается в размере 9858,7 млн рублей с ростом к уровню 2023 года на 12,5%, на 2025-2027 годы – прогнозируется с ежегодным ростом на 4%.

### **Жилищно-коммунальное хозяйство**

Полная стоимость предоставляемых жилищно-коммунальных услуг в 2023 году составила 820,3 млн рублей, что составляет 105,6% к уровню 2022 года. По оценке 2024 года полная стоимость жилищно-коммунальных услуг

составит 858,6 млн рублей (104,7% к уровню 2023 года), по прогнозу 2025-2027 годов – увеличится до 993,9 млн рублей (105% к уровню 2026 года).

Стоимость жилищно-коммунальных услуг, оплачиваемых населением, в 2023 году составила 771,3 млн рублей, что составляет 107,9% к уровню 2022 года. По оценке 2024 года стоимость жилищно-коммунальных услуг, оплачиваемых населением, составит 808,4 млн рублей (104,8% к уровню 2023 года), по прогнозу 2025-2027 годов – увеличится до 941,2 млн рублей (105,2% к уровню 2026 года).

Доля стоимости жилищно-коммунальных услуг, оплачиваемых населением, в 2023 году составила 94%, что на 2 п.п. больше по сравнению с 2022 годом. По оценке 2024 года доля стоимости жилищно-коммунальных услуг, оплачиваемых населением, составит 94,2%, по прогнозу 2025-2027 годов – увеличится до 94,7%.

Общая площадь жилых помещений на конец 2023 года составила 751 тыс. кв.м, что на 7 тыс. кв.м больше по сравнению с 2022 годом. По оценке 2024 года общая площадь жилых помещений составит 755 тыс. кв.м, по прогнозу 2025-2027 годов – увеличится до 760 тыс. кв.м.

Увеличение общей площади жилых помещений связано с увеличением площади вводимого жилья в рамках реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

### **Социальная сфера**

Система дошкольного образования городского округа включает в себя 7 учреждений. Функционируют дошкольные группы в МБОУ школа-интернат с. Некрасовка и МБОУ школа-детский сад с. Тунгор.

Численность детей в дошкольных образовательных учреждениях в 2023 году составила 1203 человека и снизилась к уровню 2022 года на 76 человек. По оценке 2024 года численность детей составит 1184 человека, по прогнозу 2025-2027 годов – снизится до 1150 человек.

Численность детей дошкольного возраста в 2023 году составила 1586 человек и снизилась к уровню 2022 года на 166 человек. По оценке 2024 года численность детей составит 1545 человек, по прогнозу 2025-2027 годов – снизится до 1470 человек.

Снижение численности детей обусловлено миграционным оттоком населения и снижением рождаемости.

Число мест в дошкольных образовательных учреждениях в 2023 году составило 1467 единиц и осталось неизменным к уровню 2022 года. По оценке 2024 года и прогнозу 2025-2027 годов число мест составит 1467 единиц.

В системе общего образования городского округа функционируют 7 учреждений.

Численность учащихся в общеобразовательных учреждениях в 2023 году составила 2640 человек и возросла к уровню 2022 года на 1 человека. По оценке 2024 года численность учащихся составит 2626 человек, по прогнозу 2025-2027 годов – снизится до 2590 человек.

Снижение численности учащихся обусловлено миграционным оттоком населения и снижением рождаемости.

Доля обучающихся в первую смену в учреждениях общего образования в 2023 году составила 94,5% и возросла к уровню 2022 года на 30,5 п.п. По оценке 2024 года и прогнозу 2025-2027 годов доля обучающихся в первую смену составит 94,5%.

Образовательные услуги в сфере среднего профессионального образования оказывают Охинский филиал ФГБОУ ВПО «Сахалинский государственный университет» и ГБПОУ «Сахалинский индустриальный техникум».

Численность учащихся в учреждениях профессионального образования в 2023 году составила 562 человека и возросла к уровню 2022 года на 20 человек. По оценке 2024 года численность учащихся составит 615 человек, по прогнозу 2025-2027 годов – возрастет до 670 человек.

Выпуск специалистов учреждениями профессионального образования по программам подготовки специалистов среднего звена в 2023 году составил 77 человек и снизился к уровню 2022 года на 15 человек. По оценке 2024 года выпуск специалистов составит 80 человек, по прогнозу 2025-2027 годов – возрастет до 105 человек.

В сфере здравоохранения медицинские услуги оказывает ГБУЗ «Охинская ЦРБ».

Число больничных коек в 2023 году составило 213 единиц и снизилось к уровню 2022 года на 4 единицы. По оценке 2024 года и прогнозу 2025-2027 годов число больничных коек составит 213 единиц.

Снижение числа больничных коек обусловлено сокращением численности населения.

Численность врачей в 2023 году составила 102 человека и возросла к уровню 2022 года на 2 человека. По оценке 2024 года численность врачей составит 102 человека, по прогнозу 2025-2027 годов – возрастет до 105 человек.

Численность среднего медицинского персонала в 2023 году составила 230 человек и снизилась к уровню 2022 года на 3 человека. По оценке 2024 года

численность среднего медицинского персонала составит 230 человек, по прогнозу 2025-2027 годов – возрастет до 235 человек.

Число общедоступных библиотек в 2023 году составило 8 единиц, число учреждений культурно-досугового типа – 3 единицы и осталось неизменным к уровню 2022 года. По оценке 2024 года и прогнозу 2025-2027 годов число учреждений также не изменится.

Общая площадь жилых помещений, приходящаяся на одного жителя, в 2023 году составила 35,6 кв.м и возросла к уровню 2022 года на 1 кв.м. По оценке 2024 года общая площадь жилых помещений, приходящаяся на одного жителя, составит 36,4 кв.м, по прогнозу 2025-2027 годов – возрастет до 38,5 кв.м.

### **Проблемные вопросы развития муниципального образования городской округ «Охинский» и меры, посредством применения которых предполагается решать имеющиеся проблемы**

#### **В сфере строительства:**

1. Отдаленность городского округа от областного центра, несовершенная логистическая схема, отсутствие в городе заводов по изготовлению готовых строительных конструкций, что приводит к значительному удорожанию стройматериалов, оказывает негативное влияние на привлекательность городского округа для потенциальных подрядчиков.

2. Невысокие темпы строительства.

В целях решения обозначенных проблем утверждена муниципальная программа «Обеспечение населения муниципального образования городской округ «Охинский» качественным жильем», в рамках которой проводятся мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, ведется строительство (приобретение на первичном и вторичном рынке) жилья.

#### **В сфере жилищно-коммунального хозяйства:**

1. Изношенность жилищного фонда и коммунальных сетей.

В целях решения данной проблемы утверждена муниципальная программа «Обеспечение населения муниципального образования городской округ «Охинский» качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства», в рамках которой проводятся мероприятия по обеспечению безаварийной работы жилищно-коммунального комплекса, капитальному ремонту жилищного фонда, систем и сетей электроснабжения.

### **В сфере благоустройства и дорожного хозяйства:**

1. Отсутствие сетей ливневой канализации.
2. Отсутствие полигона ТКО, отвечающего установленным нормам и техническим требованиям.
3. Изношенность дорожного полотна большинства городских дорог.

В целях решения обозначенных проблем утверждены муниципальные программы «Совершенствование и развитие дорожного хозяйства, повышение безопасности дорожного движения в муниципальном образовании городской округ «Охинский», «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования городской округ «Охинский», в рамках которых проводятся мероприятия по повышению безопасности дорожного движения, капитальному и текущему ремонту автомобильных дорог, содержанию автомобильных дорог, капитальному ремонту дворовых территорий и проездов к дворовым территориям, капитальному ремонту и содержанию общественных территорий.

### **В сфере образования и культуры:**

1. МБДОУ детский сад № 2 «Солнышко» г. Охи функционирует в здании, которое по оценке состояния является непригодным к эксплуатации. МБОУ НОШ № 2 г. Охи им. Г.Г. Светецкого функционирует в приспособленном здании, которое по оценке состояния является ограничено пригодным к эксплуатации.

2. МБУДО «ОДШИ № 1» располагается в здании, не отвечающем критериям сейсмобезопасности. МБУДО «ОДШИ № 2» располагается в приспособленном помещении жилого дома.

Проблемы позволят решить строительство детского сада, школы и школы искусств.

3. Кадровая проблема (наличие вакансий, старение кадров, превышение учебной нагрузки).

Проблема решается посредством привлечения молодых специалистов из числа выпускников профессиональных учебных заведений и специалистов из других регионов России с предоставлением им жилья.