

АКТ
обследования фактического использования здания
(строения, сооружения) и нежилого помещения

Встроенное помещение-магазин
(наименование объекта)

Адрес (местоположение объекта) 694490, Сахалинская обл., г. Оха, ул. Дзержинского, д. 30/5

Административный район (округ)

Охинский район

Город

Оха

Улица

Дзержинского

Дом №

30

Корпус

5

Строение

-

Описание объекта права

площадь объекта 45,8 м²

встроенное помещение: нежилое, 1-этаж, общая

Общая площадь согласно правоустанавливающим документам 45,8 м² (выписка из
Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 02.07.2019
№ КУВИ-001/2019-15270482)

Составлен по состоянию на

«09» августа 2019 г.

Бархатова Е.П.

Ефимова Н.В.

Васильченко Н.Н.

Сапцова М.А.



[Signature]
[Signature]
[Signature]

«09» 08 2019 г.

«09» 08 2019 г.

«09» 08 2019 г.

«09» 08 2019 г.

Содержание

№ п/п	Наименование раздела прилагаемых документов	№ стр.
1	2	3
1.	Общие сведения	1
2.	Описание Фактического использования помещений	1
3.	Позтажный план	2
4.	Экспликация по поэтажному плану	2
5.	Фототаблица	2
6.	Заключение о фактическом использовании	2

1. Общие сведения

1.1 Общие сведения о здании (строении, сооружении), нежилом помещении		
1.	Кадастровый номер (при наличии)	65:24:0000023:1914
2.	Использование по документам	Встроенное помещение-магазин
3.	Общая площадь (кв. м)	45,8
4.	Количество этажей	
1.2 Общие сведения о земельном участке		
1.	Кадастровый номер (при наличии)	-
2.	Разрешенное использование	-
3.	Пользование по договору, акту	-
4.	Пользователь фактический	-
5.	Кадастровая стоимость	-
6.	Доля	-
7.	Вид права	-
8.	Площадь (кв. м.)	-

2. Описание фактического использования помещений

№ п/п	Наименование помещения	Площадь	Фактическое использование
1	Встроенное помещение-магазин	45,8	размещение магазина промышленных товаров

3. поэтажный план

Отсутствует

4. Экспликация к поэтажному плану

Отсутствует

5. Фототаблица



6. Заключение о фактическом использовании

Встроенное помещение используется под размещение магазина промышленных товаров, выявлен объект торговли 40 кв. м., составляющий 87,34% общей площади помещения.