

# Протокол оценки заявок на участие в конкурсном отборе

от 22.09.2017 № 2

Российская Федерация, 694490, Сахалинская  
обл, Оха г, ул. ЛЕНИНА, 13, зал заседаний  
(место рассмотрения и оценки заявок)

22 сентября 2017 года  
(дата подписания протокола)

## 1. Повестка дня

1.1. Повесткой дня является оценка заявок на участие в конкурсном отборе в порядке, установленном постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 20.07.2017 № 683 «Об утверждении порядка отбора многоквартирных домов и предоставления субсидии из бюджета муниципального образования городской округ «Охинский» на ремонт общего имущества многоквартирных домов», в редакции постановления администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 31.08.2017 № 852 (далее-Порядок).

1.2. В связи с отсутствием по уважительной причине членов комиссии, утвержденной постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 07.08.2017 № 775, произвести замену следующих членов комиссии:

- Суворову О. Л. на советника отдела жилищно-коммунального хозяйства, муниципальных транспорта, энергетики и связи, администрации муниципального образования городской округ «Охинский» Бубочкину В.В.;

- Шаповалову Е.В. на консультанта комитета по управлению имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский» Гринченко Е.В.

## 2. Существенные условия

Наименование объекта конкурсного отбора: Ремонт общего имущества многоквартирных домов муниципального образования городской округ «Охинский».

Сумма субсидии составляет: 10 857 600 (десять миллионов восемьсот пятьдесят семь тысяч шестьсот) рублей.

Источник финансирования: бюджет муниципального образования городской округ «Охинский», субсидия бюджета Сахалинской области

Место доставки товара, выполнения работы или оказания услуги: Российская Федерация, Сахалинская область, муниципальное образование городской округ «Охинский».

Сроки поставки товара или завершения работы либо график оказания услуг: 60 дней с момента утверждения администрацией Перечня многоквартирных жилых домов, в отношении которых планируется ремонт общего имущества многоквартирных домов и уведомления управляющих компаний о включении многоквартирных домов в Перечень.

## 3. Информация об организаторе и участниках конкурсного отбора

Организатор конкурсного отбора: АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ "ОХИНСКИЙ" САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Участник №1: Общество с ограниченной ответственности «Партнер Групп», Российская Федерация, Сахалинская область, г. Оха, ул. Красных Партизан, 15

Участник №2: Общество с ограниченной ответственности «Управление домами №6», Российская Федерация, Сахалинская область, г. Оха, ул. Дзержинского, 33

Участник №3: Общество с ограниченной ответственности «Управляющая компания «Доверие», Российская Федерация, Сахалинская область, г. Оха, ул. Дзержинского, 22, оф. 18

Участник №4: Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство», Российская Федерация, Сахалинская область, г. Оха, ул. Советская, 32

#### **4. Информация о комиссии**

Комиссия: утверждена постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 07.08.2017 №775.

На заседании комиссии по рассмотрению и оценке заявок на участие в конкурсном отборе присутствовали:

Председатель комиссии: Рычкова Наталья Анатольевна

Зам. председателя комиссии: Бородай Андрей Владимирович

Член комиссии: Бубочкина Владлена Валерьевна

Член комиссии: Гринченко Елена Владимировна

Количество присутствовавших членов комиссии: 4 (четыре)

из них не голосующие члены комиссии отсутствуют.

Комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с разделом II Порядка по отбору многоквартирных домов и предоставления субсидии из бюджета муниципального образования городской округ «Охинский» на ремонт общего имущества многоквартирных домов, утвержденного постановлением от 31.08.2017 № 852, кворум имеется.

#### **5. Результаты оценки заявок**

5.1 Комиссия оценила заявки на участие в конкурсном отборе, установленным Порядком и приняла следующие решения: все участники конкурсного отбора соответствуют, требованиям установленным Порядком и прошли конкурсный отбор.

5.2. Комиссия осуществила оценку многоквартирных жилых домов, представленных в заявках участников на получение субсидии, присвоила баллы в соответствии с критериями, определила процент возмещения стоимости работ от смет расходов на ремонт общего имущества и сумму предоставляемой субсидии (Приложение № 1 к Протоколу), согласно Порядку по отбору многоквартирных домов и предоставления субсидии из бюджета муниципального образования городской округ «Охинский» на ремонт общего имущества многоквартирных домов, утвержденного постановлением от 31.08.2017 № 852.

#### **6. Результаты конкурсного отбора**

6.1. Комиссия приняла решение в течение 4-х рабочих дней разместить на официальном сайте организатора конкурсного отбора протокол оценки заявок на участие в конкурсном отборе с

Приложением №1, в течение 7-ми рабочих дней после проведения оценки заявок, составить и утвердить Перечень многоквартирных жилых домов, в отношении которых планируется ремонт общего имущества многоквартирных домов, согласно п. 2.11., 3.2. Порядка.

## 7. Публикация и хранение протокола

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» [www.adm-okha.ru](http://www.adm-okha.ru) в течение 4х дней с даты проведения конкурсного отбора. Протокол хранится у организатора конкурсного отбора.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

  
(Подпись)

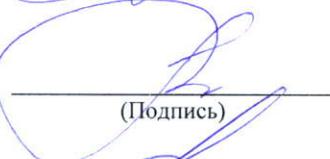
Рычкова Наталья  
Анатольевна

Зам. председателя комиссии

  
(Подпись)

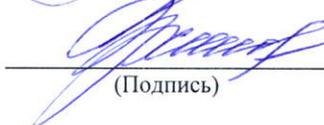
Бородай Андрей  
Викторович

Член комиссии

  
(Подпись)

Бубочкина Владлена  
Валерьевна

Член комиссии

  
(Подпись)

Гринченко Елена  
Владимировна

**Перечень  
многоквартирных жилых домов, в отношении которых планируется  
ремонт общего имущества многоквартирных домов**

Наименование управляющей компании	№ п/п	Адрес МКД	Вид работ	Кол-во баллов	% от сметы расходов на ремонт общего имущества	Сумма субсидии, всего (руб.)	Сумма субсидии областной бюджет, (руб.)	Сумма субсидии местного бюджет, (руб.)
ООО "Управление домами №6"	1	г. Оха, ул. Карла Маркса, 34а	ремонт оконных блоков	9	80%	95 618,40	94 662,22	956,18
	2	г. Оха, ул. Ленина, 32	ремонт оконных блоков	9	80%	172 116,00	170 394,84	1 721,16
	3	г. Оха, ул. Ленина, 11	ремонт оконных блоков	8	70%	83 666,10	82 829,44	836,66
	4	г. Оха, ул. Карла Маркса, 26	ремонт оконных блоков	8	70%	66 932,60	66 263,27	669,33
	5	г. Оха, ул. Карла Маркса, 28	ремонт оконных блоков	8	70%	133 862,40	132 523,78	1 338,62
	6	г. Оха, ул. Карла Маркса, 32	ремонт оконных блоков	8	70%	66 932,60	66 263,27	669,33
	7	г. Оха, ул. Карла Маркса, 22	ремонт подъездного отопления	8	70%	226 304,90	224 041,85	2 263,05
ООО "УК "Доверие"	8	г. Оха, ул. 60 лет СССР, 19/1	ремонт подъездного отопления	8	70%	117 455,10	116 280,55	1 174,55
ООО "ПартнерГрупп"	9	г. Оха, ул. Советская, 22	ремонт подъездов, оконных блоков	8	70%	2 217 215,70	2 195 043,54	22 172,16
	10	г. Оха, ул. Советская, 24	ремонт подъездов, оконных блоков	8	70%	1 694 743,40	1 677 795,97	16 947,43
	11	г. Оха, ул. Военный городок, 10	ремонт подъездов, оконных блоков	7	70%	641 233,60	634 821,26	6 412,34
	12	г. Оха, ул. Красных Партизан, 11	ремонт подъездов, оконных блоков	7	70%	740 671,40	733 264,69	7 406,71
ООО "УК "Доверие"	13	г. Оха, ул. 60 лет СССР, 19/3	ремонт подъездного отопления	7	70%	117 455,10	116 280,55	1 174,55
	14	г. Оха, ул. 60 лет СССР, 19/5	ремонт подъездного отопления	7	70%	63 968,10	63 328,42	639,68
	15	г. Оха, ул. Ленина, 44/1	ремонт подъездного отопления	7	70%	226 698,50	224 431,52	2 266,99
	16	г. Оха, ул. Ленина, 46/1	ремонт подъездного отопления	7	70%	79 986,20	79 186,34	799,86
	17	г. Оха, ул. Ленина, 46/2	ремонт подъездного отопления	7	70%	85 540,70	84 685,29	855,41
	18	г. Оха, ул. Ленина, 48	ремонт подъездного отопления	7	70%	174 411,30	172 667,19	1 744,11
	19	г. Оха, ул. Ленина, 50	ремонт подъездного отопления	7	70%	61 113,50	60 502,36	611,14
МУП "ЖКХ"	20	с. Москальво, ул. Советская, 54	ремонт подъездов	7	70%	94 543,13	93 597,70	945,43
ООО "Управление домами №6"	21	г. Оха, ул. Карла Маркса, 34б	ремонт оконных блоков	7	70%	83 666,10	82 829,44	836,66
	22	г. Оха, ул. Карла Маркса, 34/1	ремонт оконных блоков	7	70%	83 666,10	82 829,44	836,66
	23	г. Оха, ул. Блюхера, 23	ремонт оконных блоков	7	70%	167 330,10	165 656,80	1 673,30
	24	г. Оха, ул. Блюхера, 25	ремонт подъездного отопления	7	70%	129 066,23	127 775,57	1 290,66
	25	г. Оха, ул. Комсомольская, 12а	ремонт оконных блоков	7	70%	167 330,10	165 656,80	1 673,30
	26	г. Оха, ул. Комсомольская, 23	ремонт оконных блоков	7	70%	83 666,10	82 829,44	836,66
	27	г. Оха, ул. Ленина, 36/1	ремонт оконных блоков	7	70%	83 666,10	82 829,44	836,66
	28	г. Оха, ул. Ленина, 36/2	ремонт оконных блоков	7	70%	167 330,10	165 656,80	1 673,30
	29	г. Оха, ул. Советская, 7	ремонт оконных блоков	7	70%	334 657,40	331 310,83	3 346,57
	30	г. Оха, ул. Ленина, 40/2	ремонт оконных блоков	6	60%	288 553,20	285 667,67	2 885,53
	31	г. Оха, ул. 60 лет СССР, 17	ремонт подъездного отопления, оконных блоков	6	60%	573 318,61	567 585,42	5 733,19
	32	г. Оха, ул. 60 лет СССР, 17/1	ремонт оконных блоков	6	60%	96 186,00	95 224,14	961,86
	33	г. Оха, ул. 60 лет СССР, 23/1	ремонт подъездного отопления	6	60%	94 032,68	93 092,35	940,33
	34	г. Оха, ул. Блюхера, 9	ремонт подъездного отопления	6	60%	47 689,93	47 213,03	476,90
ООО "УК "Доверие"	35	г. Оха, ул. Ленина, 44		6	60%	42 611,40	42 185,29	426,11
МУП "ЖКХ"	36	с. Восточное, ул. Береговая, 11	ремонт подъездов	6	60%	57 877,58	57 298,81	578,78
	37	с. Москальво, ул. Советская, 12	ремонт подъездов	6	60%	75 947,16	75 187,69	759,47
	38	с. Москальво, ул. Советская, 13	ремонт подъездов	6	60%	112 938,04	111 808,66	1 129,38
ООО "Управление домами №6"	39	г. Оха, ул. 50 лет Октября, 25/6	ремонт подъездного отопления	5	60%	47 689,93	47 213,03	476,90
	40	г. Оха, ул. 50 лет Октября, 25/12	ремонт подъездного отопления	5	60%	100 526,15	99 520,89	1 005,26
	41	г. Оха, ул. Энтузиастов, 5	ремонт подъездного отопления	5	60%	46 947,28	46 477,80	469,47
	42	г. Оха, ул. Энтузиастов, 6	ремонт подъездного отопления	5	60%	46 947,28	46 477,80	469,47
	43	г. Оха, ул. Энтузиастов, 7	ремонт подъездного отопления	5	60%	46 947,28	46 477,80	469,47
	44	г. Оха, ул. 60 лет СССР, 21	ремонт подъездного отопления, оконных блоков	5	60%	192 366,00	190 442,34	1 923,66
	45	г. Оха, ул. 60 лет СССР, 25	ремонт подъездного отопления, оконных блоков	5	60%	288 553,20	285 667,67	2 885,53
МУП "ЖКХ"	46	с. Восточное, ул. Школьная, 8а	ремонт подъездов	4	60%	57 877,58	57 298,81	578,78
	47	с. Восточное, ул. Береговая, 16	ремонт подъездов	4	60%	57 877,58	57 298,81	578,78
	48	с. Некрасовка, ул. Октябрьская, 20	ремонт подъездов	4	60%	86 077,93	85 217,15	860,78
<b>ИТОГО</b>						<b>10 821 811,87</b>	<b>10 713 593,75</b>	<b>108 218,12</b>