

Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсном отборе

от 22.07.2025 г. № 1

Российская Федерация, 694496, Сахалинская
обл, г. Оха, ул. Ленина, 13, зал заседания.

(место вскрытия конвертов и открытия доступа к
электронным документам заявок участников)

22 июля 2025 года

(дата подписания протокола)

1. Повестка дня

Повесткой дня является вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсном отборе в порядке, установленном постановлением администрации Охинского муниципального округа от 22.05.2025 № 444 «Об утверждении порядка проведения открытого конкурса по отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту жилищного фонда Охинского муниципального округа и осуществлению строительного контроля при проведении работ по капитальному ремонту жилищного фонда Охинского муниципального округа» (в редакции постановления администрации Охинского муниципального округа от 11.06.2025 № 548).

Извещение о проведении конкурсного отбора размещено на официальном сайте www.adm-okha.ru.

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсном отборе проведено 22 июля 2025 года в 16:00 (по местному времени) по адресу Российская Федерация, 694496, Сахалинская область, г. Оха, ул. Ленина, 13, зал заседаний.

При вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсном отборе была объявлена информация:

- о месте, дате и времени вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсном отборе
- наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, конверт с заявкой которого вскрывается;
- наличие информации и документов, предусмотренных конкурсной документацией.

2. Существенные условия договора

Наименование объекта открытого конкурса: «Сахалинская область, г. Оха, ул.60 лет СССР, д.38, г. Оха, ул.60 лет СССР, д.38/2, г. Оха, ул.60 лет СССР, д.38/3, г. Оха, ул. 60 лет СССР д. 38/1, г. Оха, ул. 60 лет СССР, д. 36/1».

Начальная (максимальная) цена контракта: 18 086 838 (восемнадцать миллионов восемьдесят шесть тысяч восемьсот тридцать восемь) рублей 49 копеек.

Источник финансирования: бюджет Охинского муниципального округа, субсидия бюджета Сахалинской области

Место доставки товара, выполнения работы или оказания услуги: Российская Федерация, Сахалинская обл, Охинский р-н, Россия, Сахалинская область, г. Оха, ул.60 лет СССР,

д.38, г. Оха, ул.60 лет СССР, д.38/2, г. Оха, ул.60 лет СССР, д.38/3, г. Оха, ул. 60 лет СССР д. 38/1, г. Оха, ул. 60 лет СССР, д. 36/1.

Сроки поставки товара или завершения работы либо график оказания услуг: с даты заключения договора по 30.11.2025 года

3. Информация о заказчике

Организатор конкурсного отбора: АДМИНИСТРАЦИЯ ОХИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «СервисГрад», Российская Федерация, Сахалинская область, г.Оха, ул. Дзержинского, д.23А;

4. Информация о комиссии

Комиссия: утверждена приказом ООО «СервисГрад» от 21.07.2025 № 21/П.

На заседании комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсном отборе присутствовали:

Председатель комиссии – Путятин И.С.- генеральный директор ООО «СервисГрад»;

Секретарь: Зиганшина Э.А. – и.о. начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства, муниципальных транспорта, энергетики и связи администрации Охинского муниципального округа;

Член комиссии: Земцова М.А. – заместитель главы администрации Охинского муниципального округа;

Агнюн С.А. - консультант отдела жилищно-коммунального хозяйства, муниципальных транспорта, энергетики и связи администрации Охинского муниципального округа;

Камаева О. В. – председатель совета МКД, по адресу г. Оха, ул. 60 лет СССР д.38/3 кв.33;

Мельникова В.В. – председатель совета МКД, по адресу г. Оха, ул. 60 лет СССР д.38/2 кв.41;

Кизеева Л.В. – председатель совета МКД, по адресу г. Оха, ул.60 лет СССР д.38 кв.41;

Смирнова В.В. – председатель совета дома МКД, по адресу ул. 60 лет СССР д. 38/1, кв. 34;

Маклакова О.Р. – председатель совета дома МКД, по адресу ул. 60 лет СССР д. 36/1, кв. 44.

Количество присутствовавших членов комиссии: 8 (восемь).

Комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с п. 4. Положения о конкурсной комиссии по проведению конкурсного отбора по отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту жилищного фонда Охинского муниципального округа, кворум имеется.

5. Заявки на участие в открытом конкурсе

По окончании срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе подано заявок - 1 (одна) шт.

Номер заявки	Дата и время подачи заявки	Информация об участнике	Предлагаемая цена (стоимость), Российский рубль	Наличие в заявке информации и документов, предусмотренных конкурсной документацией	
1	22.07.2025 13-05	Общество с ограниченной ответственностью «Стройтрасс» Почтовый адрес: 694496, Сахалинская область, г. Оха, ул. Лазо, д.3, оф.3		а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона	Присутствует
				б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте администрации Охинского муниципального округа извещения о проведении конкурсного отбора выписку из единого государственного реестра юридических	Присутствует

				лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте администрации Охинского муниципального округа извещения о проведении о конкурсного отбора выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении конкурсного отбора.	
--	--	--	--	--	--

			в) Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника конкурса - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо копия приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которыми такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника открытого конкурса без доверенности (далее - руководитель). В случае, если от имени участника конкурса действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени участника конкурса, заверенную печатью участника конкурса (при наличии печати) и подписанную руководителем (для юридического лица) или уполномоченным руководителем лицом, либо засвидетельствованную в нотариальном порядке копию доверенности, установленной конкурсной документацией. В случае, если указанная доверенность подписана лицом,	Присутствует
--	--	--	--	--------------

				уполномоченным руководителем, заявка на участие в конкурсе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица	
				г) Организационно-штатное расписание компании и (или) подразделений подрядчика, на которые планируется возложить выполнение работ и (или) оказание услуг, с информацией о составе и квалификации специалистов, которые планируются к привлечению для выполнения соответствующих работ и (или) оказания услуг, с приложением документов, подтверждающих их квалификацию и опыт работы	Присутствует
				д) Заверенные копии учредительных документов со всеми зарегистрированными изменениями и дополнениями к ним (для юридических лиц).	Присутствует
				е) Заверенная копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе	Присутствует

				ж) Справка из налогового органа об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней и налоговых санкций, полученная не позднее, чем за 1 (один) месяц до даты подачи заявки	Присутствует
				з) Выписка из членства в саморегулируемой организации в области строительства, проектирования, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, имеющей компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в пределах средств, указанных в конкурсной документации.	Присутствует
				и) заявка на участие в конкурсном отборе (Форма №1).	Присутствует
				к) Копии документов, подтверждающие опыт работы участника на объектах-аналогах и соответствие квалификационным	Присутствует

				требованиям: - копии дипломов об образовании, трудовых книжек, либо других документов, подтверждающих квалификацию сотрудников участника конкурсного отбора, выполняемых строительные работы и работы по капитальному ремонту; наличие положительных отзывов, копии договоров (контрактов) с приложением форм КС-2, КС-3, аналогичным предмету конкурсного отбора или аукциона за последние пять лет.	
--	--	--	--	--	--

6. Решение комиссии

Комиссия по окончании срока подачи заявок на участие в конкурсном отборе:

- подано заявок - 1 (одна) шт.;
- из них, соответствует требованиям - 1 (одна) шт.;
- отклонено – 0 шт.

Согласно п. 15.1 «Порядка проведения открытого конкурса по отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту жилищного фонда Охинского муниципального округа и осуществлению строительного контроля при проведении работ по капитальному ремонту жилищного фонда Охинского муниципального округа (в редакции постановления администрации Охинского муниципального округа от 11.06.2025 № 548) конкурсный отбор признается несостоявшимся, договор заключается с единственным участником подавшим заявку на участие в конкурсном отборе.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

(Подпись)

И.С. Путятин

Секретарь комиссии


(Подпись)

Э.А. Зиганщина

Член комиссии


(Подпись)

М.А. Земцова

Член комиссии


(Подпись)

С.А. Агнюн

Член комиссии


(Подпись)

О.В. Камаева

Член комиссии


(Подпись)

В.В. Мельникова

Член комиссии


(Подпись)

Л.В. Кизеева

Член комиссии


(Подпись)

В.В. Смирнова

Член комиссии


(Подпись)

О.Р. Маклакова