

справка органа местного самоуправления городского или сельского поселения, свидетельствующая о совместном проживании детей с заявителем, свидетельство о регистрации по месту жительства/пребывания ребенка (детей), за исключением детей, обучающихся в общеобразовательных организациях, профессиональных образовательных организациях или образовательных организациях высшего образования по очной форме обучения за пределами населенного пункта, в котором они зарегистрированы по месту жительства родителей (усыновителей);

5) документы, подтверждающие право пользования жилым помещением, занимаемым заявителем и членами его семьи (ордер, договор, решение о предоставлении жилого помещения, свидетельство о регистрации права на жилое помещение);

6) справка, выданная организациями, осуществляющими образовательную деятельность, о прохождении обучения по очной форме (далее - справка об обучении);

7) реквизиты банковского счета продавца жилого помещения;

8) документы, подтверждающие получение согласия иного лица, не являющегося заявителем, на обработку его персональных данных, если для предоставления единовременной социальной выплаты необходимо предоставление документов и информации об указанном лице (за исключением лиц, признанных в установленном законом порядке безвестно отсутствующими, и разыскиваемых лиц, место нахождения которых не установлено уполномоченным федеральным органом исполнительной власти).

При расхождении в документах фамилии, имени, отчества ребенка и родителей представляются документы, подтверждающие родственные отношения: свидетельство о заключении брака либо свидетельство о расторжении брака, либо свидетельство о перемене фамилии, имени, отчества.

Законный представитель заявителя дополнительно представляет документ, удостоверяющий личность, и документы, подтверждающие статус и полномочия законного представителя.

Единовременная социальная выплата предоставляется заявителю в безналичной форме путем перечисления средств на счет продавца, открытый в кредитной организации;

Для перечисления единовременной социальной выплаты заявитель в течение срока действия гарантийного письма представляет в Министерство заявление на перечисление денежных средств с приложением документов, подтверждающих проведенную государственную регистрацию возникновения и перехода прав на недвижимое имущество:

- свидетельство о государственной регистрации прав или выписки из Единого государственного реестра прав;

- договора купли-продажи жилого помещения;

- акта приема-передачи жилого помещения.

***По интересующим вопросам Вы можете позвонить по телефону:***

**494-135, 494-138**

**Наш адрес:**

г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, 24

**График приема граждан:**

Понедельник – пятница

с 9.00 час. до 17.00 час.

**обед:** с 13.00 час. до 14.00 час.

Министерство социальной защиты  
Сахалинской области

Министерство социальной защиты  
Сахалинской области

**Предоставление  
в 2015 году социальной поддержки в  
виде единовременной социальной  
выплаты на приобретение жилья  
многодетным семьям, имеющим  
пять и более детей, признанным  
нуждающимися в улучшении  
жилищных условий**



**Постановление Правительства  
Сахалинской области  
от 15 июня 2015 г. № 215**

**«О предоставлении в 2015 году  
социальной поддержки в виде  
единовременной социальной выплаты  
на приобретение жилья многодетным  
семьям, имеющим пять и более детей,  
признанным нуждающимися в  
улучшении жилищных условий»**

**Единовременная социальная выплата на приобретение жилья многодетным семьям, имеющим пять и более детей, признанным нуждающимися в улучшении жилищных условий**

**Право на предоставление единовременной социальной выплаты** имеют многодетные семьи, имеющие пять и более детей, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий в порядке, установленном Законом Сахалинской области от 01.12.2005 № 87-ЗО "О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма", и состоящие на учете в органах местного самоуправления Сахалинской области.

Под многодетными семьями понимаются семьи, проживающие на территории Сахалинской области, имеющие пять и более несовершеннолетних детей, в том числе усыновленных, и воспитывающие их до достижения ими восемнадцатилетнего возраста, детей, обучающихся в общеобразовательных организациях, профессиональных образовательных организациях или образовательных организациях высшего образования по очной форме обучения, - до окончания ими обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет.

**Единовременная социальная выплата предоставляется одному из родителей (усыновителей), с которым проживают дети**

**Единовременная социальная выплата не предоставляется:**

- отсутствие документов, подтверждающих личность заявителя либо его законного представителя, или отказ предъявить такие документы уполномоченному должностному лицу Министерства, ответственному за прием и регистрацию заявления и соответствующих документов;

- недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

- нахождение ребенка (детей) на полном государственном обеспечении;

- лишение граждан родительских прав или ограничение их в родительских правах;

- отмена усыновления;

- письменный отказ заявителя от получения единовременной социальной выплаты;

- предоставление социальных выплат либо материальной помощи на строительство либо приобретение жилья (за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала, направленных на улучшение жилищных условий) за счет средств областного бюджета Сахалинской области или местных бюджетов муниципальных образований;

- снятие органом местного самоуправления семьи заявителя с учета в качестве нуждающихся в жилом помещении;

- выявление факта признания приобретенного жилого помещения непригодным для проживания;

- смерть ребенка или признание его в установленном законом порядке умершим (безвестно отсутствующим);

- общая площадь приобретаемого жилого помещения с учетом общей площади всех жилых помещений, занимаемых членами многодетной семьи по договорам социального найма (за исключением жилых помещений, признанных ветхими и аварийными) и (или) принадлежащих членам семьи на праве собственности в расчете на одного человека меньше нормы, установленной для предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, действующей по месту приобретения жилья.

**Единовременная социальная выплата предоставляется в размере, определяемой исходя из социальной нормы предоставления жилья в размере 18 кв. метров на одного члена многодетной семьи, средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей пло-**

**щади жилого помещения в Сахалинской области, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, и количества членов многодетной семьи, имеющей право на предоставление единовременной социальной выплаты.**

**Размер единовременной социальной выплаты на приобретение жилого помещения не может превышать фактической стоимости приобретаемого жилого помещения.**

Назначение и выплата единовременной социальной выплаты осуществляется министерством социальной защиты Сахалинской области» (далее - министерство) на основании письменного заявления заявителя.

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) заявление о предоставлении единовременной социальной выплаты, в котором заявитель также выражает свое согласие (несогласие) на обработку персональных данных в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 6 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных";

2) паспорт заявителя и его супруги (супруга);

3) свидетельство о рождении на каждого ребенка;

4) документ, подтверждающий совместное проживание на территории Сахалинской области детей с заявителем, выданный организацией, уполномоченной на его выдачу, с указанием даты регистрации каждого члена семьи по указанному адресу (копия домового книги или выписка из нее; справка в произвольной форме управляющей организации, товарищества собственников жилья или жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива, свидетельствующая о совместном проживании детей с заявителем и имеющая реквизиты, подпись и печать юридического лица, выдавшего справку; справка о составе семьи;