

*Муниципальное образование городской округ «Охинский»*

**СОБРАНИЕ**

2023-2028

**Р Е Ш Е Н И Е**

---

---

№ 7.5-1 от 3 ноября 2023 г.

г. Оха

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ «Охинский»**

В целях создания условий для устойчивого развития территории, создания условий для планировки территории, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц на территории муниципального образования городской округ «Охинский», в соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 9 Устава муниципального образования городской округ «Охинский» Сахалинской области, на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ «Охинский»

**Собрание РЕШИЛО:**

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ «Охинский», утвержденные решением Собрания муниципального образования городской округ «Охинский» от 26.04.2018 № 5.61-4 (в ред. от 12.05.2020 № 6.22-2, от 13.10.2020 № 6.28-2, от 30.09.2021 № 6.45-2, от 31.03.2021 № 6.54-3, от 30.06.2022 № 6.57-1, № 6.70-02 от 30.03.2023; № 6.73-02 от 25.05.2023) следующие изменения:

1) в графические материалы (карты), в части изменения границ территориальных зон, в карту градостроительного зонирования муниципального образования городской округ «Охинский»: «Пл-2». Зона природного ландшафта вне границ населенных пунктов, «П-3». Специализированная производственная зона. (Приложение № 1).

2. Настоящее решение Собрания направить главе муниципального образования городской округ «Охинский» для подписания и последующего опубликования его в газете «Сахалинский нефтяник».

3. Настоящее решение Собрания разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» [www.adm-okha.ru](http://www.adm-okha.ru).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в газете «Сахалинский нефтяник».

5. Контроль исполнения настоящего решения возложить на председателя Собрания Н.И. Бибика.

**Председатель Собрания муниципального образования городской округ «Охинский»**

**Н.И. Бибик**

**Глава муниципального образования городской округ «Охинский»**

**Е.Н. Михлик**

Приложение № 1  
к решению Собрания  
муниципального образования  
городской округ «Охинский»  
№ 5.7-1 от 3 ноября 2023г

С западной стороны границы города Оха,  
«Пл-2». Зона природного ландшафта вне границ населенных пунктов (уменьшение),  
«П-3». Специализированная производственная зона (увеличение)

