

СОБРАНИЕ

2013-2018

РЕШЕНИЕ

№ 5.45-1 от 30 марта 2017 г.

г. Оха

О внесении изменения в Методику расчета арендной платы за пользование муниципальным имуществом, утвержденную решением Собрании № 5.21-1 от 25.06.2015 г.

В целях приведения муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования городской округ «Охинский» в соответствии с федеральным законодательством, в соответствии со ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, ст. 32 Устава муниципального образования городской округ «Охинский»

Собрание РЕШИЛО:

1. Внести в Методику расчета арендной платы за пользование муниципальным имуществом, утвержденную решением Собрании муниципального образования городской округ «Охинский» № 5.21-1 от 25.06.2015 (ред. от 27.10.2016 № 5.38-2) следующее изменение:
 - 1.1. В разделе 2 «Расчет оплаты за аренду недвижимого имущества» последний абзац пункта 2.5 изложить в следующей редакции:

« K_3 – коэффициент, расположения сдаваемого в аренду объекта:
 $K_3 = 1,5$ – отдельно стоящее здание;
 $K_3 = 1,3$ – надземное, встроено-пристроенная часть здания;
 $K_3 = 1,1$ – цокольный этаж, полуподвал;
 $K_3 = 1,0$ – подвал;
 $K_3 = 0,7$ – нежилые помещения, расположенные в многоквартирных домах, срок эксплуатации которых составляет 50 (пятьдесят) и более лет»;
 $K_3 = 0,1$ – здания, сооружения, нежилые помещения и части зданий, сооружений, помещений, находящиеся в технически неисправном состоянии и требующие капитального ремонта, переданные в аренду на срок от 1 (одного) года до 5 (пяти) лет для проведения восстановительных работ».
2. Настоящее решение опубликовать в газете «Сахалинский нефтяник» и разместить на официальном сайте администрации www.adm-okha.ru.
3. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования в газете «Сахалинский нефтяник».
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Собрании Перверзев Е.Н.

**Председатель Собрании
муниципального образования
городской округ «Охинский»**

Е.Н. Перверзев

**И.о. главы муниципального
образования городской
округ «Охинский»**

Н.А. Рычкова