



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____

№ _____

г. Оха

Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городской округ «Охинский» на период до 2042 года

В соответствии со статьей 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, муниципальных округов, городских округов», на основании генерального плана муниципального образования городской округ «Охинский», утвержденного решением Собрания муниципального образования городской округ «Охинский» от 28.12.2023 № 7.8- 5, руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ «Охинский» Сахалинской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городской округ «Охинский» на период до 2042 года (прилагается).
2. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 18.12.2014 № 949

«Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры в муниципальном образовании городской округ «Охинский» (с генеральной схемой очистки территории)»).

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Сахалинский нефтяник», разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» www.adm-okha.ru.

4. Департаменту архитектуры, земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования городской округ «Охинский» разместить программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городской округ «Охинский» на период до 2042 года в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пять дней со дня утверждения.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора департамента архитектуры, земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования городской округ «Охинский» Д.В. Терехина.

**Глава муниципального образования
городской округ «Охинский»**

Е.Н. Михлик

Утверждена
постановлением администрации
муниципального образования
городской округ «Охинский»

от _____ № _____

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА**

1 ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Заказчик Программы	Департамент архитектуры, земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования городской округ «Охинский» Сахалинской области Российской Федерации Сахалинская область, г. Оха, ул. Ленина, д. 13
Разработчик Программы	Общество с ограниченной ответственностью «АСП-Структура» г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Посадский, пер. Певческий, д. 12, литера А
Цели программы	Разработка единого комплекса мероприятий, направленных на обеспечение оптимальных решений системных проблем в области функционирования и развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования городской округ «Охинский», в целях: повышения уровня надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса; обновления и модернизации основных фондов коммунального комплекса в соответствии с современными требованиями к технологии и качеству услуг и улучшения экологической ситуации.
Задачи программы	1. Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем. 2. Взаимосвязанное перспективное планирование развития систем. 3. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации. 4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг. 5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры. 6. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры. 7. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.
Целевые показатели	Доля потребителей, обеспеченных доступом к системе электроснабжения – 100 % Уровень износа системы электроснабжения – 82 % Доля потребителей, обеспеченных доступом к системе централизованного теплоснабжения – 85,2 % Доля потребителей, обеспеченных доступом к системе централизованного водоснабжения – 99,6 % Соответствие качества товаров и услуг водоотведения установленным требованиям – 100 % Уровень износа системы водоотведения – 35 %
Срок и этапы реализации программы	2024 – 2042 годы: 1 этап: 2024 – 2028 годы; 2 этап: 2029 – 2042 годы
Объемы требуемых капитальных вложений	Планируемый объем финансирования Программы составляет 11917,4 млн руб., в том числе: 1. Бюджетные источники – 6667,6 млн руб., включая: – федеральный бюджет – 801,1 млн руб.; – бюджет Сахалинской области – 1279,5 млн руб.; – местный бюджет городского округа «Охинский» – 4587,1 млн руб.; 2. Внебюджетные источники – 2478,8 млн руб.; 3. Средства частных инвесторов – 2771,0 млн руб.
Ожидаемые результаты реализации программы	Снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры. Повышение качества предоставления коммунальных услуг. Снижение негативного воздействия на окружающую среду

2 ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

2.1 Теплоснабжение

Институциональная структура

Услуги в сфере централизованного теплоснабжения потребителей городского округа «Охинский» осуществляют 3 организации: АО «Охинская ТЭЦ», МУП «Охинское коммунальное хозяйство» (далее по тексту - МУП «ОКХ»), МКП «Жилищно коммунальное хозяйство» муниципального образования городской округ «Охинский» (далее по тексту - МКП «ЖКХ»).

Основными поставщиками тепловой энергии являются:

- АО «Охинская ТЭЦ», – один объект комбинированной выработки энергии установленной мощностью 216,0 Гкал/час;
- МУП «ЖКХ» – 4 котельные суммарной установленной мощностью 15,91 Гкал/час.
- МУП «ОКХ» – эксплуатация сетей теплоснабжения.

Источники тепловой энергии находятся в эксплуатационной ответственности теплоснабжающих организаций и расположены в следующих населенных пунктах городского округа: г. Оха – 1 ТЭЦ, с. Тунгор – 1 котельная; с. Москальво - 1 котельная; с. Некрасовка - 1 котельная, с. Восточное - 1 котельная.

Кроме теплоисточников АО «Охинская ТЭЦ» на территории г. Оха функционирует ресурсонабжающая организация, отвечающая за распределения теплоносителя от источника (ТЭЦ) до конечного потребителя - МУП «ОКХ».

МУП «ЖКХ» оказывает услуги по выработке и распределении тепловой энергии до конечного потребителя в населенных пунктах с. Тунгор, с. Москальво, с. Восточное, с. Некрасовка. Договоры с Абонентами заключаются на подачу тепловой энергии на объекты Абонента через присоединенную сеть на границе балансовой и эксплуатационной ответственности.

Характеристика системы теплоснабжения

Источником централизованного теплоснабжения в границах г. Оха является Охинская ТЭЦ, за распределение теплоносителя и подключение к сетям централизованного теплоснабжения в границах города отвечает МУП «ОКХ».

Централизованное теплоснабжения города Оха, базируется на Охинской ТЭЦ работающей на природном газе с установленной тепловой мощностью 216,0 Гкал/ч. Транспортировка теплоносителя осуществляется по сетям теплоснабжения, запроектированным различным способом прокладки. Также в системе транспортировки теплоносителя задействована тепловая перекачивающая насосная станция (ТПНС).

Централизованная система теплоснабжения в населенных пунктах с. Тунгор, с. Москальво, с. Восточное, с. Некрасовка, осуществляется от газовых котельных различной мощности, подготовка горячего водоснабжения на нужды населения в данных объектах не предусмотрена. В эксплуатационных зонах данные котельные являются единственными источниками тепловой энергии, резервирование от других источников тепловой энергии не предусмотрено. Потребители данных котельных подключены по зависимой схеме. Резервным топливом на котельных является дизельное топливо (ДТ).

Техническая характеристика действующих источников тепловой энергии на территории городского округа представлена ниже (Таблица 1).

Таблица 1. Состав и технические характеристики основного оборудования источников тепловой энергии.

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Теплогенерирующее оборудование	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Тип топлива (основное/резервное)	КПД котлоагрегата, %
АО «Охинская ТЭЦ»,					
1	Охинская ТЭЦ (г. Оха)	Турбоагрегат ПТ-25-90 / 10, Калужского турбинного завода	72	Газ	≥ 90,0

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Теплогенерирующее оборудование	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Тип топлива (основное/резервное)	КПД котлоагрегата, %
		Турбоагрегат ПТ-25/30-8.8/1.0-1, Калужского турбинного завода	72	Газ	≥ 90,0
		Турбоагрегат ПТ-25/30-8.8/1.0-1, Калужского турбинного завода	72	Газ	≥ 90,0
МУП «ЖКХ»					
2	Модульная котельная № 16 (с. Восточное)	ЗИОСАБ-1500М	1,29	Газ/ДТ	91,5
		ЗИОСАБ-1500М	1,29	Газ/ДТ	91,5
		ЗИОСАБ-1500М	1,29	Газ/ДТ	91,5
3	МК КЕДР-4 (с. Тунгор)	ЗИОСАБ-1000	0,86	Газ/ДТ	92,0
		ЗИОСАБ-1000	0,86	Газ/ДТ	92,0
		ЗИОСАБ-1000	0,86	Газ/ДТ	92,0
		ЗИОСАБ-1000	0,86	Газ/ДТ	92,0
4	МК КЕДР-5 (с. Москальво)	ЗИОСАБ-1000	0,86	Газ/ДТ	92,0
		ЗИОСАБ-1000	0,86	Газ/ДТ	92,0
		ЗИОСАБ-1000	0,86	Газ/ДТ	92,0
		ЗИОСАБ-1000	0,86	Газ/ДТ	92,0
5	БМК 32 (с. Некрасовка)	КВа-2,0	1,72	Газ/ДТ	92,0
		КВа-2,0	1,72	Газ/ДТ	92,0

Балансы мощности и ресурса

Суммарная мощность источников тепловой энергии по городскому округу «Охинский» без учета вычета потерь тепловой энергии в тепловых сетях и затрат тепла на собственные нужды составляет 231,91 Гкал в час. Мощности источников города Оха составляет – 216,0 Гкал/ч, с. Тунгор – 3,44 Гкал/ч, с. Москальво – 3,44 Гкал/ч, с. Некрасовка – 5,16 Гкал/ч, с. Восточное – 3,87 Гкал/ч.

Суммарная присоединенная тепловая нагрузка потребителей городского округа «Охинский» ориентировочно составляет 101,74 Гкал в час (город Оха составляет – 95,0 Гкал/ч, с. Тунгор – 1,94 Гкал/ч, с. Москальво – 1,80 Гкал/ч, с. Некрасовка – 2,17 Гкал/ч, с. Восточное – 0,83 Гкал/ч).

Проведенный анализ балансов тепловой мощности показал отсутствие дефицитов тепловой мощности по существующему положению.

Дефицит тепловой мощности на источниках тепловой энергии отсутствует.

Доля поставки ресурса по приборам учета

Узлы учета тепловой энергии и теплоносителя, отпускаемых от котельных АО «Охинская ТЭЦ» и на котельных МКП «ЖКХ» установлены на каждом источнике тепловой энергии, но не являются коммерческими и осуществляют технический учет параметров теплоносителя. Учет тепловой энергии в многоквартирных домах в сельской местности отсутствует.

Зоны действия источников ресурсов

Вся зона централизованного теплоснабжения в границах города Оха осуществляется от АО «Охинская ТЭЦ».

Зона действия источников МКП «ЖКХ» представлена в зонах централизованного теплоснабжения населенных пунктах с. Тунгор, с. Москальво, с. Некрасовка, и с. Восточное.

Зоны действия индивидуального теплоснабжения в городском округе сформированы в микрорайонах с индивидуальной жилой застройкой.

Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов

По состоянию на начало 2024 года, дефицита тепловой мощности на источниках тепловой энергии не наблюдается. Резервы и дефициты тепловой мощности на источниках тепловой энергии предоставлены ниже (Таблица 2).

Таблица 2. Резервов и дефицитов тепловой мощности по источникам

Наименование и адрес теплоисточника	УТМ, Гкал/час	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	Присоединенная тепловая нагрузка Гкал/час				Собственные нужды, Гкал/час	Потери в сетях, Гкал/час	Резерв/дефицит мощности Гкал/час
			Всего	отопление	ГВС	вентиляция			
АО «Охинская ТЭЦ»									
Охинская ТЭЦ	216	216	101,74	-	-	-	-	-	114,26
МКП «ЖКХ»									
котельная КЕДР с. Тунгор	3,44	3,01	1,944	1,94	0	0	0,021	0,518	0,527
котельная КЕДР 5 с. Москальво	3,44	3,04	1,800	1,80	0	0	0,022	0,523	0,695
котельная БМК 32 с. Некрасовка	5,16	4,57	2,169	2,17	0	0	0,032	0,786	1,583
Модульная котельная с. Восточное	3,87	3,53	0,831	0,83	0	0	0,025	0,608	2,066
ИТОГО	15,91	14,15	6,74	6,74	0	0	0,100	2,44	4,87

Надежность работы системы

Система теплоснабжения городского округа город «Охинский» характеризуется как надежная.

Качество поставляемого ресурса

Основными причинами, приводящими к снижению качества теплоснабжения на территории городского округа «Охинский», являются:

- высокий износ тепловых сетей (износ 40,1%);
- отсутствие диспетчеризации на источниках тепловой энергии;

Воздействие на окружающую среду

В процессе работы источников тепловой энергии в атмосферу выбрасывается значительное количество вредных веществ, таких как углекислый газ (CO₂), окись углерода (CO), сернистый ангидрид (SO₂), оксиды азота (NO_x), твердые частицы и дым. Все эти вещества вредно влияют на окружающую среду и здоровье людей.

На территории городского округа как основным топливом для источников тепловой энергии является природный газ и резервным дизельное топливо.

Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспортировки ресурса

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям городского округа «Охинский».

Сведения об установленных тарифах на тепловую энергию представлены ниже (Таблица 3).

Таблица 3. Тариф на тепловую энергию

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период	Вода
1	МКП «ЖКХ» МО ГО «Охинский»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения.		
		Одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	4 792,62

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период	Вода
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	4 792,62
2	МУП «ЖКХ» с. Некрасовка	Одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1 772,73
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	1 873,77
3	МУП «ЖКХ» с. Восточное, с.Тунгор, с. Москальво	Одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1 837,77
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 087,63

В соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» потребители тепловой энергии, в том числе застройщики, планирующие подключение к системе теплоснабжения, заключают договоры о подключении к системе теплоснабжения и вносят плату за подключение к системе теплоснабжения.

Таблица 4. Размер платы за подключение объектов заявителей

№ п/п	Наименование	Значение, тыс. руб./Гкал/ч
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов Заявителей (П1)	65,06
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта капитального строительства потребителя (П 2.1)	
	2.1.	Надземная (наземная) прокладка
2.1.1.	До 250 мм	12862,86
2.2.1.1	без дифференциации	13657,58
2.2.2.1	до 250 мм	5521,55

Плата за подключение к системе теплоснабжения устанавливается в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки и может включать в себя затраты на создание тепловых сетей протяженностью от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта капитального строительства потребителя, в том числе застройщика. При этом исключаются расходы, предусмотренные на создание этих тепловых сетей инвестиционной программой теплоснабжающей организации или теплосетевой организации либо средства, предусмотренные и полученные за счет иных источников, в том числе средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

Технические и технологические проблемы в системе

Система централизованного теплоснабжения городского округа «Охинский» имеет следующие основные проблемы.

- износ котельной «КЕДР-4» с. Тунгор – 47%;
- износ котельной «КЕДР-5» с. Москальво – 47%;
- износ котельной «БМК-32» с. Некрасовка - 49%
- износ тепловых сетей (износ 40,1 %).

Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

Наличии коммерческого приборного учета тепловой энергии у потребителей не велико. Объем тепловой энергии, отпускаемой по приборам учета у потребителей, составляет:

- АО «Охинская ТЭЦ» (МУП «ОКХ») – 65,0 %;
- МУП «ЖКХ» – 0 %.

У потребителей, не оснащенных узлами учета тепловой энергии, объем потребленного тепла на отопление определяется по нормативам потребления тепловой энергии.

2.2 Водоснабжение

Институциональная структура

Систему холодного водоснабжения г. Оха, планировочного района Лагури и с. Эхаби эксплуатирует МУП «Охинское коммунальное хозяйство». Системы централизованного водоснабжения с. Восточное, с. Москальво, с. Некрасовка и с. Тунгор находятся в эксплуатации МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство».

На территории округа выделено две эксплуатационные зоны холодного водоснабжения.

Постановлением Администрации муниципального образования городской округ «Охинский» № 690 от 11.11.2015 г. «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 07.05.2014 № 286 «Об определении гарантирующей организации для централизованной системы водоснабжения и водоотведения и установлении зоны ее деятельности в муниципальном образовании городской округ «Охинский» присвоены статусы гарантирующих организаций на территории муниципального образования городской округ «Охинский» следующим организациям:

- МУП «Охинское коммунальное хозяйство» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для централизованных систем водоснабжения и водоотведения на территориях г. Охи, села Лагури и села Эхаби;
- МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для централизованных систем водоснабжения и водоотведения на территориях села Москальво, села Некрасовка, села Тунгор, села Восточное, села Сабо.

Характеристика системы ресурсоснабжения

Источниками водоснабжения населенных пунктов городского округа «Охинский» являются поверхностные и подземные воды.

Централизованная система хозяйственно-питьевого водоснабжения организована в г. Оха (в том числе планировочный район Лагури), с. Восточное, с. Москальво, с. Некрасовка, с. Тунгор, с. Эхаби. В остальных населенных пунктах системы централизованного водоснабжения отсутствуют, обеспечение потребителей водой осуществляется из индивидуальных источников.

Озеро Медвежье является источником централизованного водоснабжения г. Оха и с. Эхаби. Поверхностный водозабор «Город» расположен на водохранилище оз. Медвежье. Насосной станцией 1-го подъема производительностью 30,0 тыс. куб.м/сут. вода подается на водопроводные очистные сооружения «Город» производительностью 12,408 тыс. куб.м/сут. Очищенная вода поступает в два резервуара чистой воды объемом по 2,0 тыс. куб.м/сут. каждый и далее насосной станцией 2-го подъема производительностью 1400 куб.м/ч транспортируется в водопроводную сеть г. Оха и с. Эхаби.

На водохранилище оз. Медвежье расположен поверхностный водозабор и насосная станция 1-го подъема, обеспечивающие технической водой ТЭЦ г. Оха. Вода на ТЭЦ подается, минуя водопроводные очистные сооружения «Город».

Источником централизованного водоснабжения планировочного района Лагури г. Оха являются подземные воды. Централизованная система водоснабжения включает в себя подземный водозабор, состоящий из двух артезианских скважин, резервуар чистой воды, насосную станцию 2-го подъема производительностью 83 куб.м/ч и водопроводные сети.

Поверхностный водозабор, расположенный на р. Лагуринка, в настоящее время не эксплуатируется.

В с. Восточное источником централизованного водоснабжения являются подземные воды. Централизованная система водоснабжения включает в себя подземный водозабор на участке недр «Бирюканский», состоящий из двух артезианских скважин общей производительностью 20 куб.м/ч, водопроводные очистные сооружения производительностью 11,4 куб.м/ч. с резервуаром чистой воды объемом 100 куб.м, насосную станцию 2-го подъема производительностью 37 куб.м/ч и водопроводные сети.

Источником централизованного водоснабжения с. Москальво являются подземные воды. Централизованная система водоснабжения включает в себя подземный водозабор на участке недр «Скобликовский», состоящий из двух артезианских скважин общей производительностью 16 куб.м/ч, водопроводные очистные сооружения производительностью 15,9 куб.м/ч с резервуаром чистой воды объемом 50 куб.м, насосную станцию 2-го подъема производительностью 20 куб.м/ч и водопроводные сети.

В с. Некрасовка источником централизованного водоснабжения являются подземные воды. Централизованная система водоснабжения включает в себя подземный водозабор на участке недр «Некрасовский-1», состоящий из двух артезианских скважин общей производительностью 28 куб.м/ч, водонапорную башню объемом 160 куб.м и водопроводные сети.

Источником централизованного водоснабжения с. Тунгор являются подземные воды. Централизованная система водоснабжения включает в себя подземный водозабор на участке недр «Тунгорский», состоящий из двух артезианских скважин общей производительностью 34 куб.м/ч, водопроводные очистные сооружения производительностью 15,9 куб.м/ч с резервуаром чистой воды объемом 100 куб.м, насосную станцию 2-го подъема производительностью 27 куб.м/ч и водопроводные сети.

Поверхностный водозабор на озере Тунгор и насосные станции 1-го и 2-го подъемов ликвидированы.

Балансы мощности и ресурса

Общий баланс подачи и реализации воды эксплуатационной зоны МУП «Охинское коммунальное хозяйство» представлен ниже (Таблица 5).

Таблица 5. Общий баланс подачи и реализации воды эксплуатационной зоны МУП «Охинское коммунальное хозяйство»

№ п/п	Статья баланса	Единица	Значение	
			2022 г.	2023 г.
1	Поднято воды насосными станциями 1-го подъема	тыс. куб.м	3930,17	3728,67
2	Технологические расходы	тыс. куб.м	320,90	320,90
3	Подано воды в сеть, в том числе:	тыс. куб.м	3609,27	3407,14
3.1	питьевая вода	тыс. куб.м	2676,80	2434,10
3.2	техническая вода	тыс. куб.м	932,47	973,04
4	Отпущено воды всем потребителям, в том числе:	тыс. куб.м	2596,32	2612,1
4.1	питьевая вода	тыс. куб.м	1663,85	1639,01
4.2	техническая вода	тыс. куб.м	932,47	973,04
5	Утечка и неучтенный расход воды	тыс. куб.м	1013,00	795,10

Информация о балансах подачи и реализации воды эксплуатационной зоны МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство» отсутствует.

Территориальный баланс подачи питьевой воды по технологическим зонам за 2023 год представлен ниже (Таблица 6).

Таблица 6. Территориальный баланс подачи питьевой воды

№ п/п	Технологическая зона	Подано воды в сеть, куб.м	Подано воды в сеть в средние сутки, куб.м	Подано воды в сутки максимального потребления, куб.м
		2023	2023	2023
1	г. Оха, с. Эхаби	2434100,00	6668,77	8002,52
2	планировочный район Лагури (г. Оха)			
3	с. Восточное	нет данных	нет данных	нет данных
4	с. Москальво	нет данных	нет данных	нет данных
5	с. Некрасовка	нет данных	нет данных	нет данных
6	с. Тунгор	нет данных	нет данных	нет данных

Территориальный баланс подачи технической воды по технологическим зонам за 2023 год представлен ниже (Таблица 7).

Таблица 7. Территориальный баланс подачи технической воды

№ п/п	Технологическая зона	Подано воды в сеть, куб.м	Подано воды в сеть в средние сутки, куб.м	Подано воды в сутки максимального потребления, куб.м
		2023	2023	2023
1	г. Оха	973040,00	2665,86	3199,04

Доля поставки ресурса по приборам учета

Коммерческий учет поднятой воды ведется на насосных станциях 1-го подъема эксплуатирующими организациями в сфере водоснабжения – МУП «Охинское коммунальное

хозяйство» и МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство». Информация об установленных приборах на объектах водоснабжения приведена ниже (Таблица 8).

Таблица 8. Сведения об установленных приборах на объектах водоснабжения

№ п/п	Марка прибора	Место установки	Заводской номер
1	US-800	Насосная станция 1-го подъема «Город» на водохранилище оз. Медвежье	-
2	Питерфлоу РС Ду 65	Водозаборные скважины с. Москальво	071569
3	Zener WPH-ZF Ду 65	Водозаборные скважины с. Восточное	16067791
4	ПРЭМ Ду-50	Водозаборные скважины с. Некрасовка	399928

Зоны действия источников ресурсов

Технологическая зона водоснабжения - часть водопроводной сети, принадлежащей организации, осуществляющей горячее водоснабжение или холодное водоснабжение, в пределах которой обеспечиваются нормативные значения напора (давления) воды при подаче ее потребителям в соответствии с расчетным расходом воды.

Исходя из определения технологической зоны водоснабжения, в городском округе можно выделить следующие технологические зоны водоснабжения:

- объединенная технологическая зона централизованной системы холодного водоснабжения г. Оха и с. Эхаби, включающая в себя водозабор на водохранилище оз. Медвежье, водопроводные очистные сооружения, резервуары чистой воды, насосную станцию 2-го подъема и водопроводные сети;
- технологическая зона централизованной системы холодного водоснабжения планировочного района Лагури (г. Оха), включающая в себя подземный водозабор, резервуар чистой воды, насосную станцию 2-го подъема и водопроводные сети;
- технологическая зона централизованной системы холодного водоснабжения с. Восточное, включающая в себя подземный водозабор, водопроводные очистные сооружения, насосную станцию 2-го подъема и водопроводные сети;
- технологическая зона централизованной системы холодного водоснабжения с. Москальво, включающая в себя подземный водозабор, водопроводные очистные сооружения, насосную станцию 2-го подъема и водопроводные сети;
- технологическая зона централизованной системы холодного водоснабжения с. Некрасовка, включающая в себя подземный водозабор, водонапорную башню и водопроводные сети;
- технологическая зона централизованной системы холодного водоснабжения с. Тунгор, включающая в себя подземный водозабор, водопроводные очистные сооружения, насосную станцию 2-го подъема и водопроводные сети.

Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов

Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения приведен ниже (Таблица 9).

Таблица 9. Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения

№ п/п	Объект водоснабжения	Проектная производительность без резервных насосов, куб.м/сут	Нагрузка в сутки максимального водопотребления, куб.м/сут	Резерв, куб.м/сут	Резерв, %
1	г. Оха, в том числе планировочный район Лагури, с. Эхаби				
1.1	Насосная станция 1-го подъема «Город» на водохранилище оз. Медвежье	30000,00	12258,64	17741,36	59,1
1.2	Насосная станция 1-го подъема (планировочный район Лагури)	н/д			
1.3	Насосная станция 2-го подъема «Город» на	33600,00	11201,56	24390,44	68,5

№ п/п	Объект водоснабжения	Проектная производительность без резервных насосов, куб.м/сут	Нагрузка в сутки максимального водопотребления, куб.м/сут	Резерв, куб.м/сут	Резерв, %
	водохранилище оз. Медвежье				
1.4	Насосная станция 2-го подъема (планировочный район Лагури)	1992,00			
2	с. Восточное				
2.1	Насосная станция 1-го подъема	480,00	нет данных	нет данных	нет данных
3.2	Насосная станция 2-го подъема	888,00	нет данных	нет данных	нет данных
3	с. Москальво				
3.1	Насосная станция 1-го подъема	384,00	нет данных	нет данных	нет данных
3.2	Насосная станция 2-го подъема	480,00	нет данных	нет данных	нет данных
4	с. Некрасовка				
4.1	Насосная станция 1-го подъема	672,00	нет данных	нет данных	нет данных
5	с. Тунгор				
5.1	Насосная станция 1-го подъема	816,00	нет данных	нет данных	нет данных
5.2	Насосная станция 2-го подъема	648,00	нет данных	нет данных	нет данных

Дефицит мощности на объектах водоснабжения отсутствует. Насосные станции 1-го и 2-го подъемов имеют значительный резерв 59 – 68 %.

Надежность работы системы

В городском округе «Охинский» сети водоснабжения были введены в эксплуатацию в 1950-х годах.

По данным, предоставленным МУП «Охинское коммунальное хозяйство», магистральные сети водопровода стальные и полимерные, диаметрами 20-530 мм. Общая протяженность водопроводных сетей, находящихся в эксплуатации МУП «Охинское коммунальное хозяйство», на 1.01.2024 г. составляет 122,96 км, их них:

- хозяйственно- питьевой водопровод г. Оха – 115,66 км;
- технический водопровод г. Оха – 4,02 км;
- хозяйственно- питьевой водопровод в планировочном районе Лагури – 3,29 км.

Общая протяженность водопроводных сетей на территории с. Эхаби составляет 6,8 км.

Технические характеристики водопроводных сетей г. Оха, включая планировочный район Лагури, приведены ниже (Таблица 10).

Таблица 10. Технические характеристики водопроводных сетей г. Оха, включая планировочный район Лагури

Населенный пункт (место расположения)	№ или наименование участка трубопровода	Внутренний диаметр труб, мм	Наружный диаметр трубопроводов на участке, мм	Всего длина участка, м	Материал	в т.ч. по типу прокладки подземная	Год ввода в эксплуатацию (перекладки)	% износа
г. Оха питьевое водоснабжение	дворовые и квартальные сети	50	57	16585,00	сталь	16585,00	1980-2021	60
	дворовые и квартальные сети	53,6	63	307,00	полиэтил	307,00	2016	40
	дворовые и квартальные сети	80	89	95,00	сталь	95,00	1980-2021	70
	дворовые и квартальные сети	100	114	17966,00	сталь	17966,00	1980-2021	70
	дворовые и квартальные сети	100	110	1094,00	полиэтил	1094,00	1980-2021	70
	уличные сети	150	159	21840,00	сталь	21840,00	1988-2021	60
	уличные сети	130,8	160	3624,00	полиэтил	3624,00	2012-2022	30
	магистральная сеть	200	219	12800,00	сталь	12800,00	1980-2012	50
	магистральная сеть	250	273	8607,00	сталь	8607,00	2012	30
	уличные сети	213	250	750,00	полиэтил	750,00	2012	30
	магистральная сеть	240	280	2310,00	полиэтил	2310,00	2012	30
	уличные сети	300	325	4731,00	сталь	4731,00	1990	60
	уличные сети	270	315	900,00	полиэтил	900,00	2012	30
	магистральная сеть	350	377	12049,00	сталь	12049,00	1988	60
	магистральная сеть	303	355	6000,00	полиэтил	6000,00	2012	20
	магистральная сеть	500	530	3000,00	сталь	3000,00	1990	60
магистральная сеть	303	355	3000,00	полиэтил	3000,00	2023	0	
Итого по г. Оха				115658,00		115658,00		44,4
	дворовые сети	16	20	54,00	металпол	54,00	2015	30
	дворовые сети	20	26	265,00	металпол	265,00	2015	30

Населенный пункт (место расположения)	№ или наименование участка трубопровода	Внутренний диаметр труб, мм	Наружный диаметр трубопроводов на участке, мм	Всего длина участка, м	Материал	в т.ч. по типу прокладки подземная	Год ввода в эксплуатацию (перекладки)	% износа
Планировочный район Лагури питьевое водоснабжение	дворовые сети	32	42,3	150,00	сталь	150,00	1980	70
	дворовые сети	40	48	320,00	сталь	320,00	1980	70
	дворовые сети	65	76	80,00	сталь	80,00	1980	70
	дворовые сети	80	89	200,00	сталь	200,00	1980	70
	уличная сеть	100	114	720,00	сталь	720,00	1980	70
	магистральная сеть	150	159	1500,00	сталь	1500,00	1980	70
Итого по планировочному району Лагури				3289,00		3289,00		60
Итого вода питьевая				118947,00		118947,00		
Техническое водоснабжение	магистраль	300	325	4017,00	сталь	4017,00	1953	80

Износ сетей водоснабжения составляет 20-80 %.

Общая протяженность сетей холодного водоснабжения, находящихся в эксплуатации МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство», приведена ниже (Таблица 11).

Таблица 11 – Протяженность водопроводных сетей, находящихся в эксплуатации МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство»

№	Населенный пункт	Протяженность, км	Износ, %
1	с. Восточное	5,61	24,0
2	с. Москальво	2,02	27,0
3	с. Некрасовка	9,29	38,0
4	с. Тунгор	4,04	22,0
Всего сетей водоснабжения		20,96	

Износ сетей водоснабжения составляет 22-38 %.

Качество поставляемого ресурса

Очистка воды в городском округе производится на четырех водопроводных очистных сооружениях (далее ВОС):

- ВОС «Город» (г. Оха, с. Эхаби);
- ВОС с. Восточное;
- ВОС с. Москальво;
- ВОС с. Тунгор.

В планировочном районе Лагури (г. Оха) водопроводные очистные сооружения отсутствуют. Обеззараживание воды, поступающей от ВЗУ в РЧВ, осуществляется вручную путем залива раствора хлорсодержащего обеззараживающего реагента непосредственно в РЧВ (в смотровые люки). При этом рабочий раствор готовится непосредственно перед обеззараживанием.

В с. Некрасовка отсутствуют водопроводные очистные сооружения, поднятая вода подается потребителям без очистки.

Водопроводные очистные сооружения «Город»

В состав ВОС входит фильтровальная станция производительностью 12,408 тыс. куб.м/сут. Фильтровальная станция (БФС) - прямоугольной в плане формы с наружными размерами 79,8х24,97 м и общей высотой 9 м. Она состоит из производственного (размеры в плане 60,6х24,97 м) и вспомогательного (размеры 19,2х24,97 м) отделений. В производственном отделении располагаются сооружения, оборудование и коммуникации. Во вспомогательном отделении размещены электрощитовая, лаборатория, операторская и бытовые помещения эксплуатационного персонала.

Технологическая схема очистки природной воды - «осветлители со взвешенным осадком - скорые фильтры». Проектом была предусмотрена двухступенчатая схема очистки воды с осветлением на осветлителях со взвешенным осадком коридорного типа и последующим фильтрованием воды на скорых фильтрах. В процессе очистки воды проектом предусматривалась ее реагентная обработка с применением сернокислого алюминия (коагулирование) и хлора (обеззараживание).

Реагентное хозяйство представлено только установкой хлорирования. Сооружения и оборудование для приготовления и дозирования раствора коагулянта отсутствуют. Они построены (установлены) не были. В состав существующего производственного отделения фильтровальной станции входят следующие технологические узлы (элементы):

- вертикальные (вихревые) смесители - 2 шт. полезным объемом 14,1 куб.м каждый;
- осветлители со взвешенным осадком коридорного типа - 6 шт. (общие размеры в плане – 55,76х8 м), в работе 5 шт;
- скорые фильтры - 5 шт. (общие размеры в плане – 30,6х7,37 м, фильтрующая загрузка: гравий 2- 40 мм - 0,48 м, песок 0,8-2 мм – 1,8 м);
- установка хлорирования (фактическая производительность - 124 кг гипохлорита кальция в сутки).

Из-за отсутствия коагулирования сложилась следующая схема работы ВОС. Вода от ВНС первого подъема поступает напрямую в осветлители, минуя смесители, которые в работе станции вообще не используются. Осветлители работают не как осветлители со слоем взвешенного

осадка, а как отстойники. Из осветлителей вода поступает на скорые фильтры. Из скорых фильтров вода подается в РЧВ.

Обеззараживание воды производится раствором гипохлорита кальция и осуществляется в два этапа: первичное хлорирование (подача обеззараживающего реагента в трубопровод перед осветлителями) и вторичное хлорирование (подача обеззараживающего реагента в трубопровод после скорых фильтров).

Для приготовления рабочего раствора гипохлорита кальция используется товарный реагент, поставляемый на станцию в сухом виде. Товарный гипохлорит кальция засыпается в растворный бак (1 шт.), который предназначен для перевода реагента из сухого состояния в жидкое, и разбавляется водой. Для растворения товарного реагента в воде и получения рабочего раствора содержимое растворного бака перемешивается сжатым воздухом, который подается в бак двумя воздуходувными агрегатами (1 - рабочий, 1 - резервный). Из растворного бака полученный рабочий раствор гипохлорита кальция под гидростатическим давлением поступает в расходный бак (1 шт.), откуда насосами-дозаторами (1 - рабочий, 1 - резервный) рабочий раствор обеззараживающего реагента подается на первичное и вторичное хлорирование.

Для промывки скорых фильтров и осветлителей используются промывной насосный агрегат БФС тип 4К-12, установленный в ВНС второго подъема.

Сооружения повторного использования промывных вод на ВОС отсутствуют.

Сооружения и оборудование ВОС «Город» находятся в неудовлетворительном состоянии, износ составляет 88 %. Для дальнейшей эксплуатации объекта водоснабжения необходима его реконструкция.

Применяемая технологическая схема водоподготовки соответствует требованиям обеспечения нормативов качества воды.

Водопроводные очистные сооружения с. Восточное.

Вода, забираемая из скважин, подается на установку водоподготовки. Установка водоподготовки, производительностью 200 куб.м/ч УВ-400. Установка по очистке воды наземного исполнения состоит из одного утепленного павильона, изготовленного из металлических конструкций, и размещенного в нем оборудования. Для подачи воды потребителям с. Восточное используются два насоса СМ 10-4 А производительностью 10 куб.м/ч и мощностью электродвигателя 3,2 кВт и один насос СМЕ 15-3 А, производительностью 17 куб.м/ч, мощностью электродвигателя 4,0 кВт. Режим работы- круглосуточно.

Технологическое оборудование станции водоподготовки УВ-400 предназначено для очистки воды от соединений железа, марганца, сероводорода, коллоидов органического происхождения и обеззараживания поступающей из скважин питьевой воды и включает в себя:

- дозирующий комплекс НД TeknaEvo TPR - 1 шт;
- блок аэрации и компрессор Fasco - 1 шт;
- фильтр для очистки воды от железа Atoll 3040T - 4 шт;
- фильтр сорбционный Atoll 3040T - 3 шт;
- накопительную емкость - 1 шт;
- насосы повышения давления СМ 10-4 А - 2 шт. и СМЕ 15-3 А - 1 шт;
- УФ-стерилизатор UV-48GPM;
- фильтр мультипатронный TL2 - 2 шт.

Насосы от скважины подают по трубопроводу исходную воду на станцию водоподготовки.

На первой стадии водоподготовки для окисления растворенного железа, марганца, снижения окисляемости и цветности, а также обеззараживания воды используется раствор гипохлорита натрия (марка А). Подача реагента осуществляется с помощью комплекса дозирования, состоящего из импульсного водяного счетчика МТК, насоса дозатора и емкости для реагента.

На второй стадии вода, после дозирования, подается на аэрационную колонну (минеральный танк). Аэрационная колонна используется для окисления и увеличения времени контакта воздушного кислорода с соединениями железа, которые находятся в воде.

На третьей стадии вода, после аэрации, подается на стадию осветления и обезжелезивания представленную четырьмя фильтрами Atoll 3040T. В корпуса помещается фильтрующая загрузка

Руголох и поддерживающий слой гравия. Окисленное железо, марганец и органические примеси, находящиеся в воде, под действием реагентов образуют осадок и улавливаются загрузкой фильтров. Режим работы непрерывный. Регенерация фильтров осуществляется путем обратной промывки очищенной водой. Периодичность регенерации фильтров осуществляется путем программирования контроллера управления фильтра.

На четвертой стадии вода проходит очистку на трех сорбционных фильтрах серии Atoll 3040T. На них происходит окончательное удаление органических соединений, обуславливающих окисляемость, цветность воды, а также остатков активного хлора после использования окислителя. Также происходит улучшение органолептических свойств воды-запах и привкус. В качестве фильтрующей загрузки в фильтрах применяется гравий и песок. Установка частоты и времени начала промывки производится с помощью блоков управления. Регенерация фильтров осуществляется таким же образом, как и фильтров осветления. После сорбционных фильтров вода поступает в накопительную емкость объемом 100 куб.м.

На пятой стадии очищенная вода насосами высокого давления подается через мультипатронные фильтры (картриджи 5-10 мкм) на УФ - стерилизатор, где происходит обеззараживание, а затем вода поступает в распределительную сеть потребителю.

Фильтр для очистки воды Atoll 3040T состоит из:

- корпуса фильтра Atoll 3040T;
- автоматического блока управления Fleck 3150;
- сетка верхняя для блоков Fleck 3150;
- гравий 3-5 мм-100 кг;
- наполнитель 420 кг;
- водоподъемная труба 48,6 мм;
- нижний дистрибьютер с фильерами.

Водоочистные сооружения с. Москальво.

Вода, забираемая из скважин, подается на установку водоподготовки. Установка водоподготовки, производительностью 120 куб.м/ч УВ-120. Для подачи воды потребителям с. Москальво используются два насоса СМ 10-4 производительностью 10 куб.м/ч мощностью электродвигателя 3,2 кВт. Режим работы-круглосуточно.

Технологическое оборудование станции для водоочистки УВ-120 предназначено для очистки воды от соединений железа, марганца, сероводорода, коллоидов органического происхождения и обеззараживания поступающей из скважин питьевой воды и включает в себя:

- дозирующий комплекс НД TeknaEvo TPR -1 шт;
- блок аэрации и компрессор Fasco -1 шт;
- фильтр для очистки воды от железа Atoll 2120T -4 шт;
- фильтр сорбционный Atoll 2420 -2 шт;
- накопительную емкость 1 шт, V – 50 куб.м;
- насосы повышения давления СМ;
- УФ-стерилизатор UV-48GPM;
- фильтр мультипатронный TL2 -2 шт.

Насос от скважины подает по трубопроводу исходную воду на станцию водоочистки.

На первой стадии водоподготовки для окисления растворенного железа, марганца, снижения окисляемости и цветности используется коагулянт. Подача реагента осуществляется с помощью комплекса дозирования, состоящего из импульсного водяного счетчика МТК, насоса дозатора и емкости для реагента.

На второй стадии вода, после дозирования, подается на аэрационную колонну (минеральный танк). Аэрационная колонна используется для окисления и увеличения времени контакта воздушного кислорода с соединениями железа, которые находятся в воде.

На третьей стадии вода, после аэрации, подается на стадию осветления и обезжелезивания представленную четырьмя фильтрами Atoll 2120T. В корпуса помещается фильтрующая загрузка Руголох и поддерживающий слой гравия. Окисленное железо, марганец и органические примеси, находящиеся в воде, под действием реагентов образуют осадок и улавливаются загрузкой фильтров. Режим работы непрерывный.

Регенерация фильтров осуществляется путем обратной промывки очищенной водой. Периодичность регенерации фильтров осуществляется путем программирования контроллера управления фильтра.

На четвертой стадии вода проходит очистку на двух сорбционных фильтрах серии Atoll 2420. На них происходит окончательное удаление органических соединений, обуславливающих окисляемость, цветность воды, а также остатков активного хлора после использования окислителя. Также происходит улучшение органолептических свойств воды-запах и привкус. В качестве фильтрующей загрузки в фильтрах применяется активированный уголь. Установка частоты и времени начала промывки производится с помощью блоков управления. Регенерация фильтров осуществляется таким же образом, как и фильтров осветления. После сорбционных фильтров вода поступает в накопительную емкость объемом 50 куб.м.

На пятой стадии очищенная вода насосами высокого давления подается через мультипатронные фильтры (картриджи 5-10 мкм) на УФ - стерилизатор, где происходит обеззараживание, а затем вода поступает в распределительную сеть потребителю.

Фильтр для очистки воды Atoll 2120T состоит из:

- корпуса фильтра Atoll 2120T;
- автоматического блока управления Fleck 2850;
- сетка верхняя для блоков Fleck 2850;
- гравий 3-5 мм-100 кг;
- наполнитель 196 кг;
- водоподъемная труба 48,6 мм;
- нижний дистрибьютер с фильерами.

Водопроводные очистные сооружения с. Тунгор расположены на площадке водозаборных сооружений. Проектная производительность ВОС составляет 15,9 куб.м/ч. В состав сооружений очистки входит резервуар чистой воды объемом 100 куб.м и насосная станция 2-го подъема производительностью 27 куб.м/ч.

В централизованной системе горячего водоснабжения водоподготовка не предусмотрена. От поверхностного водозабора на оз. Медвежье для технических нужд ТЭЦ вода подается без очистки.

Воздействие на окружающую среду

Очистка воды в городском округе производится на четырех водопроводных очистных сооружениях (далее ВОС):

- ВОС «Город» (г. Оха, с. Эхаби);
- ВОС с. Восточное;
- ВОС с. Москальво;
- ВОС с. Тунгор.

Для подготовки воды питьевого качества могут быть приняты только те методы, по которым получены положительные гигиенические заключения.

Сооружения повторного использования промывных вод на действующих ВОС отсутствуют.

Необходимо предусматривать повторное использование промывных вод фильтров, воды от обезвоживания и складирования осадков станций водоподготовки. При обосновании допускается сброс их в водотоки или водоемы при соблюдении требований «Правил охраны поверхностных вод от загрязнений сточными водами» или на канализационные очистные сооружения.

Во избежание негативного воздействия химических реагентов на окружающую природную среду, при их транспортировке, хранении и применении необходимо придерживаться следующих правил:

- для хранения и транспортирования раствора коагулянта следует применять кислотостойкие материалы и оборудование;
- условия хранения реагентов должны обеспечивать сохранность их свойств;
- при небольшой производительности водоочистных станций склад для хранения реагентов допускается оборудовать в блоке непосредственной очистки воды, в отдельном отсеке (помещении);

- помещение для хранения химических реагентов должно быть оборудовано дверными запорами, приточно-вытяжной вентиляцией, а также достаточным освещением.

Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспортировки ресурса

Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и техническую воду для потребителей городского округа «Охинский» устанавливаются приказами Региональной энергетической комиссии Сахалинской области. Динамика тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и техническую воду, поставляемую населению и прочим потребителям городского округа «Охинский» приведена ниже (Таблица 12).

Таблица 12. Динамика тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и техническую воду, руб./куб.м

Потребитель	01.01.2023 г. – 31.12.2023 г.	01.01.2024 г. – 30.06.2024 г.	01.07.2024 г. – 31.12.2024 г.	01.01.2025 г. – 30.06.2025 г.	01.07.2025 г. – 31.12.2025 г.
МУП «Охинское коммунальное хозяйство»					
Население	43,90	43,90	46,13	46,13	48,75
Прочие (без НДС)	67,13	67,13	148,8	107,39	107,39
Прочие - техническая вода (без НДС)	10,30	10,30	18,12	12,80	12,80
МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство»					
Население	45,40	45,40	47,71	не утвержден	не утвержден
Бюджетные потребители, финансируемые за счет средств бюджетов бюджетной системы РФ (без НДС)	353,18	371,28	371,28	не утвержден	не утвержден
Потребители, за исключением населения и бюджетных потребителей (без НДС)	372,65	371,28	250,00	не утвержден	не утвержден

Согласно приказу Региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 20.12.2019 № 91-ОКК, тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «Охинское коммунальное хозяйство» и МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство» на период 2020-2024 гг. установлен в размерах, представленных ниже (Таблица 13).

Таблица 13. Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения на период 2020-2024 гг.

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения		
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку	руб./куб. м/сут.	87,70
1.2.	Ставка тарифа (без НДС) за протяженность водопроводной сети:		

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1.2.1.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром от 50 мм	тыс. руб./км	2017,66
1.2.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром от 50 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб./км	2418,63

Согласно приказу Региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 14.12.2023 № 1-3.25-851/23, тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «Охинское коммунальное хозяйство» и МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2024 г. установлен в размерах, представленных ниже (Таблица 14).

Таблица 14. Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения на 2024 г.

№ п/п	Наименование	Значение		
1	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку, руб./куб. м/сут.	1844,47		
2	Ставка тарифа (без НДС) за протяженность водопроводной сети в расчете на 1 км, выполненной из полиэтиленовых труб, тыс. руб./км			
2.1	Диаметр труб, мм	с восстановлением грунтового покрытия	с учетом строительства (восстановления) асфальтобетонного покрытия и благоустройства	при укладке закрытым способом (бестраншейным) методом горизонтально направленного бурения
2.1.1.	Диаметром 32 мм	5 341,09	8 900,05	14 539,36
2.1.2.	Диаметром 40 мм	5 419,25	8 978,21	14 616,46
2.1.3.	Диаметром 63 мм	5 735,78	9 294,74	14 942,77
2.1.4.	Диаметром 90 мм	6 351,75	9 910,71	15 534,41
2.1.5.	Диаметром 110 мм	6 823,32	10 382,28	15 987,45
2.1.6.	Диаметром 125 мм	7 462,95	11 021,91	16 666,50
2.1.7.	Диаметром 160 мм	8 769,00	12 327,96	17 862,93
2.1.8.	Диаметром 200 мм	11 349,14	16 175,70	26 830,07
2.1.9.	Диаметром 225 мм	12 477,96	17 304,53	27 960,81
2.1.10.	Диаметром 250 мм	14 216,20	19 042,77	29 640,72

Технические и технологические проблемы в системе

Существующая схема водоснабжения имеет следующие технические и технологические проблемы:

- высокий износ сооружений насосных станций 1-го подъема на водохранилище оз. Медвежье;
- высокий износ оборудования и сооружений ВОС «Город»;
- отсутствие ВОС в с. Некрасовка и в планировочном районе Лагури не позволяет обеспечить требуемое качество питьевой воды в населенных пунктах;
- значительные потери воды при транспортировке, ввиду высокого износа части водопроводных сетей;
- износ оборудования и трубопроводов на станциях водоподготовки;
- качество воды в распределительной сети не соответствует нормативным требованиям.

Необходимо провести техническое обследование объектов и сетей водоснабжения городского округа «Охинский» для определения их физического износа, а также для разработки мероприятий по реконструкции или капитальному ремонту изношенных объектов и сетей водоснабжения.

Эксплуатирующим организациям в сфере холодного и горячего водоснабжения – МУП «Охинское коммунальное хозяйство» и МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство» – не было вынесено ни одного предписания органов, осуществляющих государственный надзор, муниципальный контроль, об устранении нарушений, влияющих на качество и безопасность воды.

Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

В соответствии с пунктом 5 статьи 13 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию на день вступления Федерального закона № 261-ФЗ в силу, обязаны обеспечить оснащение таких домов приборами учета используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома должны быть оснащены коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых коммунальных ресурсов, а также индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета. Положения ФЗ от 23.11.2009 №261-ФЗ распространяются также на здания и помещения, принадлежащих бюджетным и прочим организациям.

Сведения об обеспеченности приборами учета потребителей холодной и горячей воды за 2022-2023 гг. приведены ниже (Таблица 15).

Таблица 15ю Сведения об обеспеченности приборами учета холодной и горячей воды за 2022-2023 гг.

№ п/п	Показатель	Ед. измерения	2022 г.	2023 г.
1	Многоквартирные дома всего	шт.	287	289
1.1	Многоквартирные дома, оборудованные приборами учета холодной воды	шт.	6	18
1.2	Обеспеченность приборами учета многоквартирных домов	%	2,1	6,23
2	Жилые дома (частный сектор) всего	шт.	957	957
2.1	Жилые дома (частный сектор), оборудованные приборами учета холодной воды	шт.	202	214
2.2	Обеспеченность приборами учета индивидуальных жилых домов	%	21	22

2.3 Водоотведение

Институциональная структура

На территории городского округа «Охинский» выделяется две эксплуатационные зоны водоотведения. Система водоотведения находится в зоне эксплуатационной ответственности следующих организаций:

- МУП «Охинское коммунальное хозяйство» (г. Оха, с. Эхаби);
- МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство» (с. Тунгор, с. Москальво, с. Некрасовка и с. Восточное).

Постановлением Администрации муниципального образования городской округ «Охинский» № 690 от 11.11.2015 г. «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 07.05.2014 № 286 «Об определении гарантирующей организации для централизованной системы водоснабжения и водоотведения и установлении зоны ее деятельности в муниципальном образовании городской округ «Охинский» присвоены статусы гарантирующих организаций на территории муниципального образования городской округ «Охинский» следующим организациям:

- МУП «Охинское коммунальное хозяйство» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для централизованных систем водоснабжения и водоотведения на территориях г. Охи, села Лагури и села Эхаби;
- МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для централизованных систем водоснабжения и водоотведения на территориях села Москальво, села Некрасовка, сета Тунгор, села Восточное, села Сабо.

Характеристика системы ресурсоснабжения

Система водоотведения городского округа город «Охинский» включает централизованную и нецентрализованную систему водоотведения.

Централизованная система водоотведения городского округа представляет собой комплекс взаимосвязанных инженерных сооружений, обеспечивающих бесперебойный прием стоков от населения, предприятий и организаций муниципального округа и их транспортировку.

Централизованная система водоотведения организована в г. Оха, с. Восточное, с. Москальво, с. Некрасовка, с. Тунгор.

В г. Оха централизованный отвод хозяйственно-бытовых сточных вод обеспечивается самотечными уличными коллекторами на две канализационные насосные станции (КНС № 2 и ГКНС). В ГКНС установлены решетки для задержки крупных примесей, далее неочищенные сточные воды по напорному коллектору сбрасываются в Охотское море. Общая протяженность сетей водоотведения составляет 71,8 км.

Централизованный отвод хозяйственно-бытовых сточных вод в с. Восточное обеспечивается самотечными уличными коллекторами на площадку недействующих канализационных очистных сооружений (далее также – КОС). КОС находятся в аварийном состоянии, очистка сточных вод не осуществляется, сточные воды сбрасываются в залив Малый Эхаби. Общая протяженность сетей водоотведения составляет 4,0 км.

В с. Москальво централизованный отвод хозяйственно-бытовых сточных вод обеспечивается самотечными уличными коллекторами на КНС. Очистка сточных вод не осуществляется, сточные воды сбрасываются в залив Байкал Охотского моря. Общая протяженность сетей водоотведения составляет 2,7 км.

Централизованный отвод хозяйственно-бытовых сточных вод с. Некрасовка обеспечивается самотечными уличными коллекторами на площадку недействующих КОС. КОС находятся в аварийном состоянии, очистка сточных вод не осуществляется, сточные воды сбрасываются на рельеф. Общая протяженность сетей водоотведения составляет 3,7 км.

В с. Тунгор централизованный отвод хозяйственно-бытовых сточных вод обеспечивается самотечными уличными коллекторами в два септика, откуда сбрасываются на рельеф. Протяженность сетей водоотведения составляет 4,7 км.

В с. Эхаби и планировочном районе Лагури (г. Оха) сточные воды сбрасываются в септики с последующим вывозом в централизованную систему водоотведения г. Оха.

В с. Колендо, с. Рыбное, с. Рыбновск, с. Сабо и с. Пильтун-2 организована нецентрализованная система водоотведения с использованием надворных туалетов.

Балансы мощности и ресурса

Общий баланс сточных вод эксплуатационной зоны МУП «Охинское коммунальное хозяйство» приведен ниже (Таблица 16).

Таблица 16. Общий баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения г. Охи

№ п/п	Показатель	Значение
1	Пропущено сточных вод, всего, тыс. куб.м/год, в том числе:	1485,39
2	Население, тыс. куб.м/год	1319,20
3	Бюджетфинансируемые организации, тыс. куб.м/год	87,18
4	Промышленные предприятия, тыс. куб.м/год	0
5	Прочие организации, тыс. куб.м/год	79,01

Информация об объемах поступления сточных вод в системы водоотведения эксплуатационной зоны МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство» отсутствует.

Доля поставки ресурса по приборам учета

Коммерческий учет принимаемых стоков ведется в приемных колодцах на площадках перед сбросом сточных вод в водный объект или на рельеф.

Информация об оснащении зданий, строений, сооружений приборами учета принимаемых сточных вод и их применении при осуществлении коммерческих расчетов отсутствует.

Зоны действия источников ресурсов

Технологическая зона водоотведения – часть канализационной сети, принадлежащей организации, осуществляющей водоотведение, в пределах которой обеспечиваются прием,

транспортировка, очистка и отведение сточных вод или прямой (без очистки) выпуск сточных вод в водный объект.

Исходя из определения технологической зоны водоотведения в городском округе, можно выделить следующие технологические зоны водоотведения:

- технологическая зона централизованной системы водоотведения г. Охи, включающая в себя самотечную, напорную канализацию и две канализационные насосные станции;
- технологическая зона централизованной системы водоотведения с. Восточное, включающая в себя самотечную канализацию;
- технологическая зона централизованной системы водоотведения с. Москальво, включающая в себя самотечную канализацию;
- технологическая зона централизованной системы водоотведения с. Некрасовка, включающая в себя самотечную канализацию;
- технологическая зона централизованной системы водоотведения с. Тунгор, включающая в себя самотечную канализацию.

В с. Эхаби и планировочном районе Лагури (г. Оха) сточные воды сбрасываются в септики с последующим вывозом в централизованную систему водоотведения г. Оха.

В с. Колендо, с. Рыбное, с. Рыбновск, с. Сабо и с. Пильтун-2 организована нецентрализованная система водоотведения с использованием надворных туалетов.

Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов

На территории городского округа «Охинский» действующие площадки канализационных очистных сооружений отсутствуют. Сточные воды без очистки сбрасываются в водные объекты либо на рельеф.

Надежность работы системы

Отвод и транспортировка хозяйственно-бытовых стоков от абонентов в городском округе «Охинский» осуществляется через систему самотечных и напорных трубопроводов с установленными на них канализационными насосными станциями.

Информация о протяженностях и состоянии сетей водоотведения в городском округе приведена ниже (Таблица 17).

Таблица 17. Сети водоотведения городского округа «Охинский»

№ п/п	Населенный пункт	Протяженность сетей водоотведения, км	Диаметры сетей, мм	Износ, %
1	г. Оха	71,8	100-500	92,55
2	с. Восточное	4,0	100-200	100
3	с. Москальво	2,7	100-200	100
4	с. Некрасовка	3,7	100-200	100
5	с. Тунгор	4,7	100-200	100

На системах водоотведения г. Охи и с. Москальво используются канализационные насосные станции.

Характеристика насосного оборудования канализационных насосных станций городского округа «Охинский» представлена ниже. (Таблица 18).

Таблица 18. Характеристика насосного оборудования канализационных насосных станций «Охинский»

№	Тип, марка оборудования	Год ввода в эксплуатацию	Производительность, куб.м /ч	Напор, м	Износ, %
г. Оха					
1	ГКНС				
1.1	Насос сточномассный СМ-200-150-500 м	2019	400	80	100
1.2	Насос сточномассный СМ-200-150-500 м	2021	400	80	100
1.3	Насос сточномассный СМ-200-150-500 м	2021	400	80	100
1.4	Насос консольный К-100-80-160 А	2018	90	26	50

№	Тип, марка оборудования	Год ввода в эксплуатацию	Производительность, куб.м /ч	Напор, м	Износ, %
1.5	Насос сточномассный СМ-80-50-200	2012	25	20	100
2	КНС-2				
2.1	Насос сточнодинамический СД-250-22,5-УХЛЧ	2012	250	22,5	100
2.2	Насос сточномассный СМ-150-125-400/4	2024	200	50	0
2.3	Насос сточномассный СМ-150-125-400/4	2022	200	50	50
2.4	Насос консольный К-100-80-160 А	2024	90	26	20
с. Москальво					
3	КНС				
3.1	СМ 80/50-200	н/д	25	12,5	100
3.2	СМ 80/50-200	н/д	25	12,5	100

Сети и объекты водоотведения имеют критический износ. Канализационные насосные станции находятся в аварийном состоянии, близком к разрушению. Реконструкция насосных станций невозможна, необходимо строительство новых сооружений.

Качество поставляемого ресурса

На территории городского округа «Охинский» действующие площадки канализационных очистных сооружений отсутствуют. Сточные воды без очистки сбрасываются в водные объекты либо на рельеф.

Воздействие на окружающую среду

Очистные сооружения должны обеспечивать эффект очистки сточных вод до норм предельно допустимой концентрации рыбохозяйственных водоемов согласно СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

На территории городского округа «Охинский» действующие площадки канализационных очистных сооружений отсутствуют. Сточные воды без очистки сбрасываются в водные объекты либо на рельеф.

Для устранения негативного воздействия на окружающую среду необходимо строительство площадок канализационных очистных сооружений.

Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспортировки ресурса

Тарифы на водоотведение для потребителей городского округа «Охинский» устанавливаются приказами Региональной энергетической комиссии Сахалинской области. Динамика тарифов на водоотведение потребителям городского округа «Охинский» приведена ниже (Таблица 19).

Таблица 19. Динамика тарифов на водоотведение, руб./куб.м

Потребитель	01.01.2023 г. – 31.12.2023 г.	01.01.2024 г. – 30.06.2024 г.	01.07.2024 г. – 31.12.2024 г.	01.01.2025 г. – 30.06.2025 г.	01.07.2025 г. – 31.12.2025 г.
1	2	3	4	5	6
МУП «Охинское коммунальное хозяйство»					
Население	21,14	21,14	22,21	22,21	23,47
Прочие (без НДС)	31,53	31,53	71,29	49,45	49,45
МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство»					

Население	21,87	21,87	22,98	не утвержден	не утвержден
Прочие (без НДС)	70,04 (по 31.01.2023 г.)	78,73	170,83	не утвержден	не утвержден
	78,73 (с 1.02.2023 г.)			не утвержден	не утвержден

Согласно приказу Региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 20.12.2019 № 91-ОКК, тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения МУП «Охинское коммунальное хозяйство» и МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство» на период 2020-2024 гг. установлен в размерах, представленных ниже (Таблица 20).

Таблица 20. Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения на период 2020-2024 гг.

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения		
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку	руб./куб. м/сут.	87,70
1.2.	Ставка тарифа (без НДС) за протяженность водопроводной сети 160 мм	тыс. руб./км	5080,59

Согласно приказу Региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 14.12.2023 № 1-3.25-851/23, тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения МУП «Охинское коммунальное хозяйство» и МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2024 г. установлен в размерах, представленных ниже (Таблица 21).

Таблица 21. Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения на 2024 г.

№ п/п	Наименование	Значение		
1	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку, руб./куб. м/сут.	666,69		
2	Ставка тарифа (без НДС) за протяженность водопроводной сети в расчете на 1 км, выполненной из полиэтиленовых труб, тыс. руб./км			
2.1	Диаметр труб, мм	с восстановлением грунтового покрытия	с учетом строительства (восстановления) асфальтобетонного покрытия и благоустройства	при укладке закрытым способом (бестраншейным) методом горизонтально направленного бурения
2.1.1.	Диаметром 110 мм	10 939,12	14 498,08	19 926,74
2.1.2.	Диаметром 125 мм	11 031,00	14 589,96	20 018,63
2.1.3.	Диаметром 160 мм	11 469,57	15 028,53	20 457,19
2.1.4.	Диаметром 200 мм	12 513,82	17 340,38	27 708,94
2.1.5.	Диаметром 250 мм	13 308,33	18 134,90	28 446,46

Технические и технологические проблемы в системе

В результате инженерно-технического анализа работы системы водоотведения городского округа «Охинский» выявлены следующие проблемы:

- отсутствие канализационных очистных сооружений на системах водоотведения населенных пунктов;
- критический износ сетей водоотведения и канализационных насосных станций;
- отсутствие централизованной системы водоотведения в с. Эхаби, планировочном районе Лагури (г. Оха), с. Колендо, с. Рыбное, с. Рыбновск, с. Сабо и с. Пильтун – 2.

Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

Количество установленных стационарных приборов учета отводимых сточных вод равно нулю. В тоже время объем сточных вод, отводимых от каждого абонента, можно установить по указанному в нормативных документах равенству между объемами потребляемой воды и

отводимым объемом сточных вод без учета воды, используемой для полива зеленых насаждений в летнее время.

Таким образом, фактический уровень обеспеченности приборами учета отводимых сточных вод будет равен аналогичному показателю обеспеченности абонентов приборами учета потребляемой воды.

При необходимости проведения фактических замеров объемов сточных вод на выпуске каждого из абонентов предусмотрен контрольный колодец, в котором устанавливаются мобильные средства измерения.

2.4 Электроснабжение

Институциональная структура

АО «Охинская ТЭЦ» является гарантирующим поставщиком электрической энергии на территории муниципального образования городской округ «Охинский», осуществляет поставку (продажу) электрической энергии по установленным тарифам.

Главной электросетевой организацией, осуществляющей эксплуатацию системы электроснабжения, являются ООО «Охинские электрические сети».

Основными видами деятельности ООО «Охинские электрические сети» являются:

- обслуживание электрических сетей муниципального образования городской округ «Охинский»;
- диспетчерское управление и соблюдение режимов энергосбережения и энергопотребления;
- технологическое присоединение электроустановок потребителей к эксплуатируемым обществом электрическим сетям до оказания услуг по передаче электрической энергии в сети уже подключенных потребителей;
- создание условий для развития энергетического комплекса в целом;
- обеспечение работоспособности электрических сетей;
- деятельность по эксплуатации электрических сетей.

ООО «ННК-Сахалинморнефтегаз» осуществляют добычу и транспортировку нефти и природного газа, выполняет функцию оператора по более чем тридцати лицензиям на разработку нефтегазовых месторождений Сахалина. В 2021 г. ООО «ННК-Сахалинморнефтегаз» перешел в собственность ООО «ННК-Ойл».

Также на территории городского округа осуществляет свою деятельность АО «Оборонэнерго».

Характеристика системы ресурсоснабжения

Основные технические характеристики электросетевого хозяйства городского округа приняты на основании предоставленных исходных данных от электроснабжающих организаций.

Энергосистема городского округа «Охинский» является автономной, не имеющей связей с другими энергосистемами. Основным источником электроснабжения выступает электростанция «Охинская ТЭЦ». Электростанция представляет собой тепловую электростанцию (теплоэлектроцентраль) с комбинированной выработкой электроэнергии и тепла. Расположена в городе Оха. Теплоэлектроцентраль с паротурбинным и газотурбинным оборудованием, в качестве топлива использует природный газ. Турбоагрегаты станции введены в эксплуатацию в 1969-2016 годах. Установленная электрическая мощность станции 99 МВт, тепловая мощность – 216 Гкал/час, фактическая выработка электроэнергии в 2018 году 209,3 млн кВтч. Оборудование станции включает в себя 6 турбоагрегатов (3x25, 2x2,5 и 1x19 МВт), а также 4 котлоагрегата (Таблица 22). Принадлежит АО «Охинская ТЭЦ» (дочернее общество компании «Роснефть»), находится в оперативном управлении группы ООО «ННК-Сахалинморнефтегаз». Развитие электроэнергетики на севере Сахалина было начато в 1931 году с началом строительства Охинских нефтяных промыслов, чье энергоснабжение обеспечивала дизельная электростанция мощностью 1,48 МВт.

Таблица 22. Краткая характеристика объектов Охинской ТЭЦ.

№ агр	Тип турбины	Год ввода	Вид топлива	Установленная мощность, МВт
ст. №4	Турбоагрегат ПТ-25-90/10	1969	Природный газ	25

№ агр	Тип турбины	Год ввода	Вид топлива	Установленная мощность, МВт
ст. №5	Турбоагрегат ПТ-25/30-8.8/1,0-1	2011		25
ст. №6	Турбоагрегат ПТ-25/30-8.8/1,0-1	2014		25
№1	АИ-20 ДКН Газотурбинный двигатель	1984	Дизельное топливо	2,5
№2	АИ-20 ДКН Газотурбинный двигатель	1984		2,5
ГТЭ-19	Газотурбинный энергоблок SGT-500	2003	Природный газ	18,75

Системообразующие сети городского округа «Охинский» выполнены на напряжении 35 кВ одноцепными линиями по кольцевой схеме для обеспечения возможности резервирования, при этом в нормальной схеме работая в режиме разомкнутого кольца. От секций 35 кВ основного и единственного источника электрической энергии – «Охинской ТЭЦ» отходят три магистральные ВЛ-35 кВ до первой, второй и третьей секций электрической подстанции (ПС) Тунгор, на которой осуществляется объединение магистралей (при этом секционные выключатели на ПС Тунгор нормально отключены). Остальная часть ВЛ-35 кВ одноцепные, радиальные, с односторонним питанием.

Общая протяженность электрических сетей и количество оборудования, находящихся по состоянию на 01.01.2019 года, составляет:

ООО «Охинские электрические сети»

1. ПС – 7 объектов;
 - количество силовых трансформаторов, установленных в ПС – 11 ед.;
 - суммарная мощность трансформаторов, установленных в ПС – 57,6 МВА;
2. ТП – 113 объектов;
 - силовых трансформаторов, установленных в ТП - 129 ед.;
 - суммарная мощность трансформаторов, установленных в ТП – 37,181 МВА;
3. ЛЭП 35 кВ – 41,5 км;
4. ЛЭП 10-6 кВ – 145,556 км;
5. ЛЭП 0,22-0,4 кВ – 178,67 км.

ООО «ННК-Сахалинморнефтегаз»

1. ПС – 21 объект;
 - суммарная мощность трансформаторов, установленных в ПС – 76,7 МВА.
2. ТП – 302 объекта;
 - суммарная мощность трансформаторов, установленных в ТП – 87,135 МВА.
3. ЛЭП 35 кВ – 271,0 км;
4. ЛЭП 6 кВ – 188,15 км;
5. ЛЭП 0,22-0,4 кВ – 138,0 км.

АО «Оборонэнерго»

1. ТП – 2 объекта;
 - суммарная мощность трансформаторов, установленных на ТП – 0,48 МВА.
2. ЛЭП 6 кВ – 0,036 км;
3. ЛЭП 0,22-0,4 кВ – 2,165 км.

В целом состояние систем электроснабжения городского округа оцениваются как удовлетворительные.

Балансы мощности и ресурса

За 2023 год по данным ООО «Охинские электрические сети» суммарный фактический отпуск электроэнергии (НН) по городскому округу составил 29,358 млн кВт в час.

Доля поставки ресурса по приборам учета

Обеспеченность населения приборами учета электроэнергии на территории городского округа составляет – 100%. Для поддержания уровня обеспеченности приборами коммерческого учета электроэнергии необходимо выполнять мероприятия в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической

эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Зоны действия источников ресурсов

В городе Оха система электроснабжения охватывает всех потребителей жилых домов.

Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов

Фактическая подключенная нагрузка на Охинской ТЭЦ составляет 22,8 МВт, резерв мощности 63,8 МВт. Располагаемая мощность электростанции – 86,6 МВт. Баланс мощности складывается избыточно по располагаемой мощности.

Надежность работы системы

Схема построения распределительных сетей 6 – 0,4 кВ, параметры электрических станций и трансформаторных подстанций соответствуют Правилам устройства электроустановок и РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей» по уровню надежности электроснабжения.

По данным ООО «Охинские электрические сети» средневзвешенный физический износ оборудования и электрических сетей составляет на начало 2024 года составляет 80%.

По итогам данным ООО «Охинские электрические сети» за 2023 год в городском округе «Охинский» была одна аварийная ситуация из-за метеорологического фактора, отказов оборудования не было.

Качество поставляемого ресурса

Электрическая энергия, поставляемая потребителям городского округа «Охинский», соответствует нормам качества устанавливаемых ГОСТ 32144-2013 «Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения».

Воздействие на окружающую среду

Основными факторами, отрицательно влияющими на здоровье людей и окружающую среду в системе электроснабжения городского округа «Охинский», являются:

- выбросы загрязняющих веществ, содержащихся в отходящих дымовых газах, от электростанции «Охинская ТЭЦ»;
- переменное электромагнитное поле, создаваемое открытыми распределительными устройствами;
- шум и вибрации, главными источниками которых являются силовые трансформаторы распределительных пунктов и трансформаторных подстанций;
- потенциальная опасность поражения электрическим током при возникновении обрывов неизолированных проводов воздушных линий электропередачи 0,4 кВ и 6 кВ, имеющих достаточно большую распространённость по территории городского округа;
- повышенная пожароопасность применяемого маслonaполненного электрооборудования распределительных пунктов, трансформаторных подстанций, усугубленная значительным износом большого количества эксплуатируемых силовых трансформаторов и выключателей.

Для предотвращения воздействия опасных факторов при эксплуатации электрооборудования организациями выполняются мероприятия, определенные ГОСТ, СанПиН и предусмотренные сводами правил.

Отрицательное влияние опасных и вредных факторов действующих объектов системы электроснабжения городского округа находится в допустимых пределах.

Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспортировки ресурса

Тарифы на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей установлены в соответствии с Приказом региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 12.01.2024 года № 1-3.25-14/24 «О внесении изменений в приказ региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 25 декабря 2023 года № 1-3.25-913/23 «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность) для потребителей акционерного общества «Охинская ТЭЦ» на 2024 год» (Таблица 23). Данные тарифы действуют на всей территории городского округа.

Таблица 23. Тарифы на электрическую энергию для населения на 2024 год

№ п/п	Показатель (группы потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциации по зонам суток)	Единица измерения	Цена (тариф)	
			I полугодие	II полугодие
1	Прочие потребители			
1.1	Одноставочный тариф	руб./кВт*ч	5,32	6,20
	средневзвешенная стоимость электроэнергии (мощности)	руб./кВт*ч	4,43	5,14
	услуги по передаче единицы электрической энергии (мощности)	руб./кВт*ч	0,74	0,88
	инфраструктурные платежи	руб./кВт*ч	0,03	0,06
	сбытовая надбавка гарантирующего поставщика	руб./кВт*ч	0,12	0,12
1.2	Одноставочные тарифы, дифференцированные по трём зонам суток			
	- ночная зона	руб./кВт*ч	3,77	4,40
	- полупиковая зона	руб./кВт*ч	5,32	6,20
	- пиковая зона	руб./кВт*ч	6,65	7,74
1.3	Одноставочные тарифы, дифференцированные по двум зонам суток			
	- ночная зона	руб./кВт*ч	3,25	3,80
	- дневная зона	руб./кВт*ч	6,21	7,23

Интервалы тарифных зон суток (по месяцам календарного года) устанавливаются Федеральной антимонопольной службой.

В соответствии с подпунктом 3.10.1 Положения о региональной энергетической комиссии Сахалинской области, утвержденного постановлением Правительства Сахалинской области от 17.05.2013 N 244 комиссия публикует в установленном порядке принятые решения на официальном сайте комиссии в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<https://rec.admsakhalin.ru>). Таким образом, официальный сайт региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<https://rec.admsakhalin.ru>) является источником официального опубликования нормативных правовых актов комиссии. Размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям для физического лица, подавшего заявку в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности) указан ниже (Таблица 24).

Таблица 24. Стандартизированные тарифные ставки для расчета платы за технологическое присоединение к электрическим сетям.

Наименование пункта	Размер платы за технологическое присоединение 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года
1. Плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом мощности ранее присоединенных в этой точке присоединения энергопринимающих устройств), при присоединении заявителя (физического лица), владеющего объектами, отнесенными к третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения), при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности объектов микрогенерации, в том числе за одновременное технологическое присоединение энергопринимающих устройств и объектов микрогенерации, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 2	5570 рублей за 1 кВт запрашиваемой максимальной мощности или стоимости мероприятий, рассчитанной с использованием стандартизированных тарифных ставок
2. Плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом мощности ранее присоединенных в этой	Наименьшее из значений: 1 114 рублей за 1 кВт запрашиваемой максимальной мощности или

Наименование пункта	Размер платы за технологическое присоединение 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года
<p>точке присоединения энергопринимающих устройств), при присоединении заявителя, владеющего объектами, отнесенными к третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения), при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности объектов микрогенерации, в том числе за одновременное технологическое присоединение энергопринимающих устройств и объектов микрогенерации, при заключении договора членом малообеспеченной семьи (одиноким проживающим гражданином), среднедушевой доход которой (доход которого) ниже величины прожиточного минимума, а также лицами, указанными в статьях 14–16, 18 и 21 Федерального закона от 12 января 1995 г. № 5-ФЗ «О ветеранах», статье 17 Федерального закона от 24 ноября 1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», статье 14 Закона Российской Федерации от 15 мая 1991 г. № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», статье 2 Федерального закона от 10 января 2002 г. № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне», части 8 статьи 154 Федерального закона от 22 августа 2004 г. № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статье 1 Федерального закона от 26 ноября 1998 г. № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча», пункте 1 и абзаце четвертом пункта 2 постановления Верховного Совета Российской Федерации от 27 декабря 1991 г. № 2123-1 «О распространении действия Закона РСФСР «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» на граждан из подразделений особого риска», Указе Президента Российской Федерации от 5 мая 1992 г. № 431 «О мерах по социальной поддержке многодетных семей»</p>	<p>стоимости мероприятий, рассчитанной с использованием стандартизированных тарифных ставок</p>

В границах городского округа «Охинский» одно и то же лицо может осуществить технологическое присоединение энергопринимающих устройств, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, с платой за технологическое присоединение.

На АО «Охинская ТЭЦ» возложены обязанности «гарантирующего» поставщика электрической энергии. Деятельность организации существенно влияет на жизнеобеспечение городского округа.

Технические и технологические проблемы в системе

Основными проблемами системы электроснабжения городского округа являются:

- необходимость замены энергоблоков, работающих на дизельном топливе.

- наличие однострансформаторных подстанций 35 кВ с отсутствием резервирования и подстанций, питающихся по одной ВЛ 35 кВ с односторонним питанием.
- наличие подстанций, на которых распределительные устройства содержат только отделители и короткозамыкатели.
- наличие однострансформаторных подстанций 35 кВ.
- на ряде подстанций энергосистемы находится в работе оборудование, выработавшее нормативный ресурс, устаревание существующей инфраструктуры и необходимость её реконструкции и замены.
- несоответствие требованиям нормативных документов ВЛ 35 кВ, которые выработали свой ресурс по старению провода и фарфоровой изоляции. Имели место падение опор в болотистой местности, выдавливание опор, многочисленные обрывы проводов при гололёдах.
- проектирование ряда ВЛ 35 кВ выполнялось в соответствии с требованиями ПУЭ 6-го издания. В настоящее время нормы проектирования изменены, как и климатические условия в городском округе. Существующие ВЛ 35 кВ не удовлетворяют современным расчетно-климатическим требованиям к гололёдно-ветровым нагрузкам, регламентируемые ПУЭ.

в 2018 году АО «Охинская ТЭЦ» в рамках проекта реконструкции было закончено строительство и введено в эксплуатацию ОРУ-35 кВ, которое в свою очередь выполнено по схеме две секции шин с обходной системой шин. Существующая схема подключения некоторых ПС 35 кВ не обеспечивает надлежащую надежность электроснабжения потребителей, присущей схеме две секции шин с обходной.

- высокий уровень потерь электрической энергии, обусловленный протяженностью линий электропередачи 6 кВ.
- изолированность системы электроснабжения от энергосистемы Сахалинской области.

Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

В настоящее время на территории городского округа снабжены приборами учета электроэнергии все потребители товаров и услуг.

Немаловажным направлением работы по установке коммерческих приборов учета является переход на установку приборов высокого класса точности, имеющих высокий порог чувствительности и перспективным переходом на диспетчеризацию коммерческого учета.

2.5 Газоснабжение

Институциональная структура

Услуги по транспортировке газа по магистральным газопроводам оказывает ООО «РН-Сахалинморнефтегаз». Услуги по транспортировке газа по распределительным газопроводам, по техническому обслуживанию газопроводов, а также обслуживанию внутридомового газового оборудования осуществляет ОАО «Сахалиноблгаз».

Характеристика системы ресурсоснабжения

Территория городского округа «Охинский» газифицирована. Источником газа являются газовые месторождения северной части суши о. Сахалин и попутный газ нефтяных месторождений.

Потребителями природного газа, запитаны от газораспределительной станции Оха являются Охинская ТЭЦ, предприятия ЖКХ, нефтегазодобывающего комплекса, социальной сферы, население (частный сектор и многоэтажная жилая застройка) и прочие потребители промышленного сектора. Газифицированы следующие населенные пункты: г. Оха, с. Эхаби, с. Тунгор, с. Восточное, с. Москальво, с. Некрасовка

Существующая система газоснабжения является 3-х ступенчатой.

Газораспределительная система состоит из:

- газопроводов высокого давления протяженностью 1500 м;
- газопроводов среднего давления протяженностью 60475 м;
- газопроводов низкого давления протяженностью 110506;

– пунктов редуцирования газа – 21 объект.

Газопроводы выполнены преимущественно из стали. Диаметр трубопроводов 25-300 мм.

Перечень пунктов редуцирования газа приведен ниже (Таблица 25)

Таблица 25. Объем потребления природного газа домами с поквартирным отоплением

№ п/п	Наименование	Инв. номер	Местоположение	Номинальная производительность, куб.м./ч
1	ЦГРП	18000825	г. Оха, ул. Чехова	1165,46
2	ГРП-2№2	18000410	г. Оха, ул. Вокзальная	329,107
3	ГРП-3	б/н	г. Оха, ул. Промысловая	40,22
4	ГРП-4	18001414	г. Оха, 2-ой участок	199,39
5	ГРП-5	18001464	г. Оха, ул. Крупская	41,58
6	ГРП-6	18001416	г. Оха, ул. Блюхера	670,0
7	ГРП-7	18001412	г. Оха, ул. 60 лет СССР	673,4
8	ГРП-8	18002008	г. Оха, р-он ОМЗ	73,59
9	ГРП-10	18001413	г. Оха, 30-й участок	77,0
10	ГРП-11	18001465	г. Оха, пос. Геологов.	63,0
11	ШРП	б/н	г. Оха, Партизанский поселок	5,0
12	ШРП	б/н	г. Оха, Сезонный городок	5,0
13	ШРП	б/н	г. Оха, 10-й участок	77,0
14	ШРП	б/н	г. Оха, Аэропорт	5,0
15	ГРП	90000761	с. Лагури	165,0
16	ГРП	50000691	с. Восточное	165,0
17	ГРП	50000692	с. Восточное, ул. Магаданская	165,0
18	ГРП	50000687	с. Эхаби	670,0
19	ГРП	60000693	с. Тунгор	165,0
20	ГРП	90000916	с. Некрасовка	165,0
21	ГРП	90000803	с. Москальво	165,0

Балансы мощности и ресурса

Основными потребителями природного газа являются: котельные, действующие промышленные предприятия, население индивидуальной и многоквартирной жилой застройки.

Фактический годовой баланс подачи газа городского округа «Охинский» приведен ниже (Таблица 26).

Таблица 26. Фактический годовой баланс подачи газа

№ п/п	Группа потребителей	Газопотребление, тыс. куб. м/год	
		2022	2023
1	Коммунально-бытовые предприятия	6933,10	6718,03
2	Промышленные предприятия	6013,17	8269,46
3	Население	21420,51	20699,54
4	Иные потребители	0	0
Итого по городскому округу «Охинский»		34366,78	35687,03

Фактическое потребление природного газа коммунально-бытовыми потребителями (котельные) представлен ниже (Таблица 27)

Таблица 27. Объем потребления природного газа котельными

№ п/п	Наименование котельной	Газопотребление, тыс. куб. м/год	
		2022	2023
1	Котельная № 16 с. Восточное	521,88	485,08
2	Котельная № 32 с. Некрасовка	928,23	910,55
3	Котельная № 5 с. Москальво	806,59	829,53
4	Котельная № 4 с. Тунгор	1300,41	1140,71
Итого по городскому округу «Охинский»		3557,11	3365,87

Доля поставки ресурса по приборам учета

Пункты редуцирования газа не оснащены узлами учета газа.

Зоны действия источников ресурсов

Точка балансовой принадлежности ОАО «Сахалиноблгаз» находится после АГРС, и включает в себя все распределительные газопроводы среднего и низкого давлений. АГРС

«Снежеть-55», а также магистральный газопровод находятся на балансе ООО «РН-Сахалинморнефтегаз».

Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов

Дефицитов мощности источников газоснабжения на территории городского округа нет. Для покрытия требуемых нагрузок городского округа до 2042 г. дефицита мощности не наблюдается.

Надежность работы системы

Работоспособность и безопасность эксплуатации газораспределительных систем поддерживаются и сохраняются путем проведения технического обслуживания и ремонта в соответствии с эксплуатационной документацией, федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности и другими нормативно-техническими документами.

Сети газоснабжения характеризуются высокой степенью нормативного износа 91 %, бесперебойностью и безаварийностью работы.

Система газораспределения надежна, объекты и сети обеспечивают бесперебойное газоснабжение городского округа. По принципу построения система газораспределения смешанная, состоящая из кольцевых и тупиковых газопроводов, поэтому обеспечивает достаточно надежную и бесперебойную эксплуатацию систем газоснабжения и объектов газопотребления.

Качество поставляемого ресурса

По своему качеству поступающий природный газ должен соответствовать ГОСТ 5542-2014 «Газы горючие природные промышленного и коммунально-бытового назначения. Технические условия». Химический состав природного газа, поступающего в систему газораспределения городского округа соответствует требованию ГОСТ 5542-2014.

Воздействие на окружающую среду

Основным источником выбросов в атмосферу города является Охинская ТЭЦ, работающая на газовом топливе. На ее долю приходится 60 % суммарных выбросов по городу.

Также негативное воздействие на окружающую среду объектов газоснабжения связано с нарушением почвенного покрова при строительстве газопроводов и с риском загрязнения в результате утечки газа через негерметичные соединения трубопроводов, при авариях.

Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспортировки ресурса

Тарифы на газ природный, реализуемый ОАО «Сахалиноблгаз» для потребителей городского округа «Охинский» устанавливаются приказами Региональной энергетической комиссии Сахалинской области. Динамика тарифов на газ природный, поставляемую населению городского округа «Охинский» приведена ниже (Таблица 28).

Таблица 28. Динамика тарифов газ природный

Показатель	01.12.2022 г. – 31.12.2023 г.	01.01.2024 г. – 30.06.2024 г.	01.07.2024 г. – 31.12.2024 г.
Розничная цена на газ природный, реализуемый населению, руб./1000 куб.м	3966,59	3966,59	4 168,89

Согласно приказу Региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 01.11.2022 № 50, плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям ОАО «Сахалиноблгаз» на 2023 год составляет 76 778,11 руб. (с НДС).

Согласно приказу Региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 9.10.2023 № 1-3.25-620/23, плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям ОАО «Сахалиноблгаз» на 2024 год составляет 82 276,57 руб. (с НДС).

Технические и технологические проблемы в системе

Основной проблемой газоснабжения городского округа является высокий износ объектов и сетей газоснабжения.

В соответствии с Национальным стандартом РФ ГОСТ Р 55473-2019 «Системы газораспределительные. Сети газораспределения природного газа. Часть 1. Полиэтиленовые газопроводы» температура наружной стенки полиэтиленового газопровода не должна опускаться

ниже температуры минус 200 С что затрудняет использование полиэтиленовых газопроводов в климатических условиях городского округа. Поэтому основным материалом для строительства газораспределительных сетей является стальная труба. Не смотря на ряд преимуществ (универсальность, высокая прочность и широкий диапазон разрешенных наружных температур) стальные трубопроводы имеют следующие недостатки:

- относительная сложность выполнения монтажных работ, обязательное проведение огневых работ при монтаже;
- большой вес трубопроводов и плохая гибкость;
- высокая шероховатость;
- большая стоимость материалов и монтажных работ;
- необходимость проведения антикоррозийных работ;
- склонность к появлению конденсата.

Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

В соответствии с п. 21 «Правил поставки газа в Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации №162 от 05.02.1998 (ред. От 19.03.2020) поставка и отбор газа без учета его объема не допускаются. В городском округе расчеты за отпущенный природный газ осуществляются по приборам учета, установленные у потребителей газа. Все котельные оборудованы узлами учета воды, газа, электро- и теплоэнергии. Автоматизация процессов сбора, обработки и передачи, полученных приборами учета данных, способствует решению вопроса экономии энергоресурсов.

Доля объемов природного газа, расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета (в части многоквартирных домов – с использованием индивидуальных и общих (для коммунальной квартиры) приборов учета), в общем объеме природного газа, потребляемого (используемого) на территории муниципального образования составляет 60 %.

3 ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОГО КОРУГА «ОХИНСКИЙ» И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

3.1 Перспективные показатели развития муниципального образования

3.1.1 Динамика численности населения

Анализ демографической ситуации является одной из важнейших составляющих оценки тенденций экономического роста территории. Возрастной, половой и национальных составы населения во многом определяют перспективы и проблемы рынка труда, а значит и производственный потенциал той или иной территории. Зная численность населения на определенный период, можно прогнозировать численность и структуру занятых, объемы жилой застройки и социально-бытовой сферы.

С учетом документов стратегического планирования основными направлениями демографической политики в городском округе для обеспечения устойчивого роста численности постоянного населения является:

- реализация комплекса мер государственной поддержки семей с детьми;
- повышение уровня доступности и качества медицинской помощи;
- формирование условий для ведения здорового образа жизни;
- развитие социальной инфраструктуры, обеспечивающей возможности равного доступа к качественным услугам вне зависимости от места проживания;
- рост реальных доходов граждан и повышение уровня жизни;
- создание комфортной городской среды, формирование благоприятной экологической ситуации;
- реализация региональных проектов Сахалинской области в составе национальных проектов в сфере демографии и здравоохранения.

При условии создания благоприятных условий для демографического развития, разработки соответствующих программ развития социальной, производственной и жилищной сфер, создания новых рабочих мест, создания инфраструктуры, необходимой для обеспечения условий безопасной жизнедеятельности населения на территории городского округа прогнозируется повышение уровня рождаемости, сокращения миграционной убыли населения за пределы округа. Численность населения к концу расчетного срока должна составить не менее 21,8 тыс. человек (Таблица 29).

Таблица 29. Прогноз численности населения городского округа «Охинский», тысяч человек

Показатели	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2042 г.
Численность населения городского округа, в том числе	21086	21072	21085	21098	21107	21780
городское население	19566	19541	19557	19576	19584	20100
сельское население	1521	1531	1528	1522	1523	1680

3.1.2 Движение жилищного фонда и общественно-деловой застройки

Планирование объемов жилищного строительства основывается на темпах прироста численности населения, потребности населения в улучшении жилищных условий, необходимости регенерации непригодного для проживания жилья.

При планировании развития территории жилой застройки, определения типологии жилой застройки и объемов жилищного строительства во внимание приняты следующие факторы:

- данные демографического прогноза на конец 2042 года;
- необходимость сноса жилищного фонда, признанного аварийным с учетом прогноза естественного старения жилищного фонда;
- число граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

С целью улучшения технического состояния многоквартирных жилых домов, за исключением домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, на территории Сахалинской области действует региональная программа «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сахалинской области, на

2014 – 2043 годы», утвержденная постановлением Правительства Сахалинской области от 28.04.2014 № 199.

С учетом проектной численности населения и сноса ветхого жилья объем жилищного фонда должен составить не менее 776,2 тысяч кв. м. Таким образом, с учетом сохранения существующего жилищного фонда в надлежащем состоянии, необходимо предусмотреть строительство нового жилья суммарной общей площадью не менее 129,1 тысяч кв. м. Обеспеченность населения жильем на конец расчетного срока должна составить не менее 30 кв. м общей площади на человека.

3.1.3 Прогнозируемые изменения в промышленности

Ведущими отраслями экономики являются нефтегазодобывающая промышленность и электроэнергетика. Нефтегазодобывающая отрасль занимает доминирующее положение в экономике городского округа, обеспечивая порядка 80 % от общего объема промышленного производства.

Добыча нефти в 2022 году составила 207 тыс. тонн. В 2021 году добыча нефти не осуществлялась, что связано с аварией на трубопроводе Оха-Комсомольск-на-Амуре, произошедшей в июле 2020 года, и приостановкой добычи на лицензионных участках ООО «ННК-Сахалинморнефтегаз». Компания возобновила добычу нефти в 4 квартале 2022 года. Добыча газа составила 49 млн куб. м, что в 3,5 раза выше уровня 2021 года. Электроэнергетика является одной из ведущих жизнеобеспечивающих отраслей экономики городского округа. Централизованное снабжение города электроэнергией и теплом обеспечивает АО «Охинская ТЭЦ».

Генеральным планом городского округа «Охинский» предусмотрены следующие мероприятия:

- строительство филиала сахалинского нефтегазового индустриального парка на 60 рабочих мест;
- строительство завода глубокой переработки рыбы компанией Оха совместно с Рыбновским лососем;
- перенос кислородного цеха ПАО «НК «Роснефть» в г. Охе.

3.2 Прогноз спроса на коммунальные ресурсы

3.2.1 Теплоснабжение

Перспективные показатели спроса на тепловую энергию потребителями городского округа до 2042 года определены на основании прогнозных данных схемы теплоснабжения и генерального плана с учетом изменения нагрузок в результате ввода новых объектов жилой и общественно-деловой застройки (Таблица 30).

Таблица 30. Перспективные показатели теплотребления территории городского округа «Охинский»

Населенный пункт	Наименование параметров	2024	2025	2026	2027	2028	2042
г. Оха	жилая площадь, тыс. кв.м.	686,8	683,9	686,5	689,1	693,3	715,6
	теплотребление, Гкал/ч	44,84	44,65	44,82	44,99	45,27	46,73
	теплотребление, Гкал.	191375	190567	191291	192016	193186	199400
с. Восточное	жилая площадь, тыс. кв.м.	0,34	0,34	0,34	0,34	0,35	0,41
	теплотребление, Гкал/ч	1432	1432	1432	1432	1464	1686
	теплотребление, Гкал.	0	0	0	0	0	0
с. Колендо	жилая площадь, тыс. кв.м.	0	0	0	0	0	0
	теплотребление, Гкал/ч	0	0	0	0	0	0
	теплотребление, Гкал.	0	0	0	0	0	0
с. Москальво	жилая площадь, тыс. кв.м.	4,3	4,3	4,2	4,1	4,1	3,6
	теплотребление, Гкал/ч	0,33	0,33	0,33	0,31	0,31	0,27
	теплотребление, Гкал.	1368	1368	1336	1305	1305	1145
с. Некрасовка	жилая площадь, тыс. кв.м.	21,8	22,1	22,1	22,2	22,4	24,9

Населенный пункт	Наименование параметров	2024	2025	2026	2027	2028	2042
	теплопотребление, Гкал/ч	1,67	1,69	1,69	1,69	1,71	1,91
	теплопотребление, Гкал.	6937	7032	7032	7064	7128	7923
с. Пильтун-2	жилая площадь, тыс. кв.м.	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0
	теплопотребление, Гкал/ч	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,00
	теплопотребление, Гкал.	32	32	32	32	32	0
с. Рыбновск	жилая площадь, тыс. кв.м.	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,8
	теплопотребление, Гкал/ч	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,14
	теплопотребление, Гкал.	605	605	605	605	605	573
с. Рыбное	жилая площадь, тыс. кв.м.	1,4	1,4	1,4	1,3	1,3	1,1
	теплопотребление, Гкал/ч	0,11	0,11	0,11	0,10	0,10	0,08
	теплопотребление, Гкал.	445	445	445	414	414	350
с. Сабо	жилая площадь, тыс. кв.м.	0	0	0	0	0	0
	теплопотребление, Гкал/ч	0	0	0	0	0	0
	теплопотребление, Гкал.	0	0	0	0	0	0
с. Тунгор	жилая площадь, тыс. кв.м.	17	16,9	17	17	17,2	21,4
	теплопотребление, Гкал/ч	1,29	1,29	1,29	1,29	1,33	1,63
	теплопотребление, Гкал.	5409	5377	5409	5409	5473	6809
с. Эхаби	жилая площадь, тыс. кв.м.	2,4	2,4	2,4	2,3	2,2	1,8
	теплопотребление, Гкал/ч	0,18	0,18	0,18	0,17	0,17	0,14
	теплопотребление, Гкал.	764	764	764	732	700	573
Итого	теплопотребление, Гкал/ч	48,93	48,76	48,93	49,06	49,40	51,31
	теплопотребление, Гкал.	208367	207622	208347	209007	210305	218460

3.2.2 Водоснабжение

Перспективные показатели спроса на централизованное водоснабжение потребителями городского округа до 2042 года определены на основании прогнозных данных генерального плана с учетом изменения нагрузок в результате ввода новых объектов жилой и общественно-деловой застройки. Перспективные показатели водопотребления приведены ниже (Таблица 31).

Таблица 31. Перспективные показатели потребления воды территории городского округа, тыс. куб.м

п/п	Эксплуатационная зона	Факт	Показатели прогноз					
		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2042
1	МУП «Охинское коммунальное хозяйство»	2434,10	2397,65	2358,93	2323,83	2288,92	2253,01	1823,98
1.1	население	2044,64	2014,02	1981,50	1952,02	1922,69	1892,53	1532,14
1.2	прочие потребители	389,46	383,62	377,43	371,81	366,23	360,48	291,84
2	МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство»	нет данных	141,80	141,58	140,36	139,04	138,28	140,31
2.1	население	нет данных	127,62	127,42	126,32	125,14	124,45	126,28
2.2	прочие потребители	нет данных	14,18	14,16	14,04	13,90	13,83	14,03

3.2.3 Водоотведение

Перспективные показатели спроса на водоотведение потребителями городского округа до 2042 года определены на основании прогнозных данных генерального плана с учетом изменения нагрузок в результате ввода новых объектов жилой и общественно-деловой застройки. Перспективные показатели водоотведения приведены ниже (Таблица 32).

Таблица 32. Перспективные показатели водоотведения с территории городского округа, тыс. куб.м

п/п	Эксплуатационная зона	Факт	Показатели прогноз					
		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2042
1	МУП «Охинское коммунальное хозяйство»	1485,39	1481,70	1476,21	1473,60	1471,15	1467,89	1456,24
1.1	население	1247,73	1244,63	1240,01	1237,83	1235,76	1233,03	1223,24
1.2	прочие потребители	237,66	237,07	236,19	235,78	235,38	234,86	233,00
2	МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство»	нет данных	85,81	87,24	87,88	88,44	89,44	112,02
2.1	население	нет данных	77,23	78,52	79,09	79,60	80,49	100,82
2.2	прочие потребители	нет данных	8,58	8,72	8,79	8,84	8,94	11,20

3.2.4 Электроснабжение

Перспективные показатели спроса на электрическую энергию населением городского округа до 2042 года определены на основании прогнозных данных численности населения генерального плана (Таблица 33).

Таблица 33. Перспективные показатели электропотребления населением городского округа «Охинский»

Прогноз, на конец года		Показатели электропотребления населением, млн кВт в час					
		Показатели					
		2024	2025	2026	2027	2028	2042
п/п	Городской округ, в т.ч.	30,57	30,33	30,36	30,35	30,35	30,80
1.	город Оха	29,58	29,34	29,37	29,37	29,36	29,72
2.	село Восточное	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10
3.	село Колендо	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
4.	село Москальво	0,08	0,08	0,08	0,08	0,07	0,06
5.	село Некрасовка	0,40	0,41	0,41	0,41	0,41	0,45
6.	село Пильтун-2	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
7.	село Рыбновск	0,04	0,04	0,03	0,03	0,03	0,03
8.	село Рыбное	0,03	0,03	0,03	0,02	0,02	0,02
9.	село Сабо	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
10.	село Тунгор	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,39
11.	село Эхаби	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,03

3.2.5 Газоснабжение

Перспективные показатели спроса на природный газ потребителями городского округа до 2042 года определены на основании прогнозных данных генерального плана с учетом изменения нагрузок в результате ввода новых объектов жилой и общественно-деловой застройки (Таблица 34).

Таблица 34. Перспективные показатели газопотребления территории городского округа

Показатель	Факт	Планируемый период (годы)					
	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2042
Реализация природного газа (млн.куб.м /год)	28,97	28,97	28,94	28,96	29,04	29,12	30,96
население	20,70	20,70	20,67	20,69	20,71	20,72	21,26
прочие потребители	8,27	8,27	8,27	8,27	8,33	8,40	9,69

4 ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры определены по следующим группам:

- доступность для населения коммунальной услуги;
- показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки;
- показатели качества поставляемого коммунального ресурса;
- показатели степени охвата потребителей приборами учета;
- показатели надежности;
- показатели эффективности производства и транспортировки ресурса;
- показатели эффективности потребления коммунального ресурса;
- показатели воздействия на окружающую среду.

При определении количественных значений целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры были учтены следующие сведения:

фактические показатели работы систем коммунальной инфраструктуры, предоставленные ресурсоснабжающими организациями;

- Проекта Схемы теплоснабжения муниципального образования городского округа «Охинский» до 2042 года;
- Проекта Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования городского округа «Охинский» до 2042 года;
- Проекта Схемы электроснабжения муниципального образования городского округа «Охинский» до 2042 года.

4.1 Теплоснабжение

№ п/п	Показатели	2024	2025	2026	2027	2028	2042
1.	Доступность для населения коммунальной услуги						
1.1.	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре, %	85,2	85,6	85,5	85,4	85,4	90,0
2.	Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки						
2.1.	Объем реализации товаров и услуг, тыс. Гкал, в том числе:	180,20	180,91	181,70	181,66	182,46	195,82
2.1.1	АО «Охинская ТЭЦ»	160,00	160,70	161,31	161,50	162,62	173,97
2.1.2	МКП «ЖКХ»	20,20	20,20	20,20	20,16	20,20	21,84
2.2.	Тепловая нагрузка, Гкал в час, в том числе	51,54	51,58	51,70	51,79	52,01	55,82
2.2.1	АО «Охинская ТЭЦ»	44,80	44,84	44,96	45,06	45,27	48,54
2.2.2	МКП «ЖКХ»	6,74	6,74	6,74	6,73	6,74	7,28
3.	Показатели качества поставляемого коммунального ресурса						
3.1.	Перебои в снабжении потребителей, часов на человека	0	0	0	0	0	0
3.2.	Продолжительность (бесперебойность) поставки Т, часов в день	24	24	24	24	24	24
4.	Показатели степени охвата потребителей приборами учета						
4.1.	Обеспеченность потребителей АО «Охинская ТЭЦ» товаров и услуг приборами учета, %	65,0	66,	67,0	69,0	70,0	90,0
4.2.	Обеспеченность потребителей МКП «ЖКХ» товаров и услуг приборами учета, %	0,0	8,0	11,0	16,0	19,0	39,0
5.	Показатели надежности						
5.1.	Физический износ сетей, %	40,1	41,0	39,2	37,4	35,6	10,0
5.2.	Физический износ источников тепла, %	41,4	43,0	44,0	42,0	41,0	15,0
6.	Показатели эффективности производства и транспортировки ресурса						
6.1.	Уровень загрузки производственных мощностей, %	45,5	46,6	47,8	49,6	59,2	45,5
6.2.	Эффективность использования топлива АО «Охинская ТЭЦ» кг.у.т./Гкал	165,41	160,77	160,77	160,77	160,77	160,77
6.3.	Эффективность использования топлива МКП «ЖКХ» кг.у.т./Гкал	165,68	163,83	163,83	163,83	163,00	160,55
6.4.	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям АО «Охинская ТЭЦ» тыс. Гкал	46,94	46,94	46,16	46,16	46,16	46,16
6.5.	Уровень потерь тепла АО «Охинская ТЭЦ», %	91,24	91,24	91,09	91,10	91,09	90,46
6.6.	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям МКП «ЖКХ» тыс. Гкал	4,11	4,11	4,10	4,11	4,11	4,40
6.7.	Уровень потерь тепла МКП «ЖКХ» %	8,76	8,76	8,91	8,90	8,91	9,54

№ п/п	Показатели	2024	2025	2026	2027	2028	2042
7.	Показатели эффективности потребления коммунального ресурса						
7.1.	Средний удельный расход тепловой энергии на цели отопления в жилых домах, в том числе в многоквартирных домах, подключенных к СЦТ, Гкал на кв. м в год	0,43	0,45	0,44	0,42	0,40	0,39
7.2.	Удельное теплосодержание, Гкал на человек в год	8,55	8,97	8,62	8,61	8,64	8,99
8.	Показатели воздействия на окружающую среду						
8.1.	Негативное воздействие на окружающую среду (использование СДЯВ), да / нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
8.2.	Превышение выбросов вредных веществ ПДК	нет	нет	нет	нет	нет	нет

4.2 Водоснабжение

№ п/п	Показатели	2023 (факт)*	2024	2025	2026	2027	2028	2042
1.	Доступность для населения коммунальной услуги							
1.1.	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре, %	93,0	93,0	93,6	94,0	94,6	95,2	99,6
2.	Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки							
2.1.	Объем производства товаров и услуг, тыс. куб. м	н/д	3831,80	3789,20	3749,54	3709,97	3669,85	3205,77
2.1.1	МУП «Охинское коммунальное хозяйство»	3728,67	3688,78	3646,43	3608,02	3569,79	3530,46	3064,23
2.1.2	МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство»	н/д	143,02	142,77	141,52	140,17	139,38	141,54
2.2.	Объем реализации товаров и услуг, тыс. куб. м	н/д	1768,31	1766,67	1767,47	1768,36	1768,83	1821,72
2.2.1	МУП «Охинское коммунальное хозяйство»	1639,01	1639,52	1637,94	1639,71	1641,65	1642,67	1691,59
2.2.2	МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство»	н/д	128,78	128,73	127,76	126,71	126,15	130,12
3.	Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе							
3.1.	Прирост водопотребления, куб. м. в сутки	н/д	н/д	-38,94	-36,32	-36,23	-36,67	-427,00
3.1.1	МУП «Охинское коммунальное хозяйство»	-242,70	-36,45	-38,72	-35,10	-34,91	-35,91	-429,03
3.1.2	МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство»	н/д	н/д	-0,22	-1,22	-1,32	-0,76	2,03
3.2.	Индекс прироста, %	н/д	н/д	-1,53	-1,45	-1,47	-1,51	-17,86
3.2.1	МУП «Охинское коммунальное хозяйство»	-9,07	-1,50	-1,61	-1,49	-1,50	-1,57	-19,04
3.2.2	МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство»	н/д	н/д	-0,16	-0,86	-0,94	-0,55	1,47
4.	Показатели качества поставляемого коммунального ресурса							
4.1.	Наличие контроля качества товаров и услуг, %	100	100	100	100	100	100	100
4.2.	Соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям, %	63,3	63,3	63,3	63,3	63,3	63,3	100
5.	Показатели степени охвата потребителей приборами учета							
5.1.	Обеспеченность потребителей товаров и услуг приборами учета, %	55	59	64	70	76	88	100
6.	Показатели надежности							

№ п/п	Показатели	2023 (факт)*	2024	2025	2026	2027	2028	2042
6.1.	Физический износ сетей, %	61,5	61,5	57,8	54,9	51,6	49,5	45,0
6.3.	Аварийность систем коммунальной инфраструктуры, единиц на км	0	0	0	0	0	0	0
7.	Показатели эффективности производства и транспортировки ресурса							
7.1.	Уровень загрузки водозаборных сооружений, %	н/д	32,5	32,1	31,8	31,4	31,1	27,1
7.1.1	МУП «Охинское коммунальное хозяйство»	34,1	33,7	33,3	32,9	32,6	32,2	28,0
7.1.2	МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство»	н/д	16,7	16,6	16,5	16,3	16,2	16,5
7.2.	Уровень потерь, %	н/д	30,4	29,3	28,3	27,2	26,0	7,3
7.2.1	МУП «Охинское коммунальное хозяйство»	32,7	31,6	30,6	29,4	28,3	27,1	7,3
7.2.2	МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство»	н/д	9,2	9,1	9,0	8,9	8,8	7,3
8.	Показатели эффективности потребления коммунального ресурса							
8.1.	Удельное водопотребление, куб. м на человек	н/д	120,4	118,7	116,9	115,1	113,3	90,2
9	Показатели воздействия на окружающую среду							
9.1	Негативное воздействие на окружающую среду (использование СДЯВ), да / нет	да	да	да	да	да	да	да
9.2	Превышение сбросов вредных веществ ПДК	да	да	да	да	да	да	нет
Примечание: * – показатели приведены на основе фактических данных на конец периода (при наличии соответствующей информации) или определены оценочным путем (в случае ее отсутствия).								

4.3 Водоотведение

№ п/п	Показатели	2023 (факт)*	2024	2025	2026	2027	2028	2042
1.	Доступность для населения коммунальной услуги							
1.1.	Доля абонентов в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре, %	92,0	92,0	92,0	92,0	92,0	92,0	92,0
2.	Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки							
2.1.	Объем реализации товаров и услуг, тыс. куб. м	н/д	1567,51	1563,45	1561,48	1559,59	1557,33	1568,26
2.1.1	МУП «Охинское коммунальное хозяйство»	145,39	1481,70	1476,21	1473,60	1471,15	1467,89	1456,24
2.1.2	МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство»	н/д	85,81	87,24	87,88	88,44	89,44	112,02
3.	Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе							
3.1.	Прирост объема реализации товаров и услуг, тыс. куб. м	н/д	н/д	-4,06	-1,97	-1,89	-2,26	10,93
3.1.1	МУП «Охинское коммунальное хозяйство»	-3,69	-3,69	-5,49	-2,61	-2,45	-3,26	-11,65
3.1.2	МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство»	н/д	н/д	1,43	0,64	0,56	1,00	22,58
3.2.	Индекс прироста объема реализации товаров и услуг, %	н/д	н/д	-0,26	-0,13	-0,12	-0,14	0,70
3.2.1	МУП «Охинское коммунальное хозяйство»	-0,25	-0,25	-0,37	-0,18	-0,17	-0,22	-0,79
3.2.2	МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство»	н/д	н/д	1,67	0,73	0,64	1,13	25,25
4.	Показатели качества поставляемого коммунального ресурса							

№ п/п	Показатели	2023 (факт)*	2024	2025	2026	2027	2028	2042
4.1.	Соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям, %	0	0	0	0	0	0	100
4.2.	Наличие контроля качества товаров и услуг, %	0	0	0	0	0	0	100
5.	Показатели степени охвата потребителей приборами учета							
5.1.	Обеспеченность потребителей товаров и услуг приборами учета воды, %:	55	59	64	70	76	88	100
6.	Показатели надежности							
6.1.	Аварийность систем коммунальной инфраструктуры, ед. на км	0	0	0	0	0	0	0
6.2.	Физический износ сетей, %	93,8	90,0	86,4	83,0	79,7	76,5	35,0
7.	Показатели эффективности производства и транспортировки ресурса							
7.1.	Уровень загрузки производственных мощностей, %	-	-	-	-	-	-	71,6
7.1.1	МУП «Охинское коммунальное хозяйство»	-	-	-	-	-	-	79,8
7.1.2	МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство»	-	-	-	-	-	-	30,7
8.	Показатели эффективности потребления коммунального ресурса							
8.1.	Удельное водоотведение, куб. м на человека	н/д	74,3	74,2	74,1	73,9	73,8	72,0
9.	Показатели воздействия на окружающую среду							
9.1.	Негативное воздействие на окружающую среду (использование СДЯВ), да / нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	да
Примечание: * – показатели приведены на основе фактических данных на конец периода (при наличии соответствующей информации) или определены оценочным путем (в случае ее отсутствия).								

4.4 Электроснабжение

№ п/п	Показатели/год	2024	2025	2026	2027	2028	2042
1.	Доступность для населения коммунальной услуги						
1.1	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре, %	100	100	100	100	100	100
2.	Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки						
2.1	Объем реализации товаров и услуг населению, тыс. кВтч	30566,1	30329,3	30356,1	30354,3	30347,2	30804,7
2.2	Электрическая коммунально-бытовая нагрузка на АО «Охинская ТЭЦ», МВт	11,79	11,75	11,77	12,13	11,87	12,41
3.	Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе						
3.1	Прирост электрической нагрузки, МВт	-	-0,04	0,02	0,36	-0,26	0,54
3.2	Индекс прироста, %	-	-0,34	0,17	3,06	-2,14	4,55
4.	Показатели качества поставляемого коммунального ресурса						
4.1	Соответствие качества установленным требованиям (да / нет)	да	да	да	да	да	да

№ п/п	Показатели/год	2024	2025	2026	2027	2028	2042
5.	Показатели степени охвата потребителей приборами учета						
5.1	Обеспеченность потребителей товаров и услуг приборами учета, %	100	100	100	100	100	100
6.	Показатели надежности						
6.1	Физический износ сетей, %	93	91	85	81	77	82
7.	Показатели эффективности производства и транспортировки ресурса						
7.1	Уровень потерь, %	18,16	18,02	18,04	18,03	18,01	18,87
7.2	Уровень загрузки производственных мощностей, %	12,7	12,8	12,7	12,3	12,6	12,0
8.	Показатели эффективности потребления коммунального ресурса						
8.1	Удельное электропотребление, кВтч на человека по городскому округу	1476,0	1439,3	1439,7	1438,7	1437,8	1414,4
9.	Показатели воздействия на окружающую среду						
9.1	Превышение выбросов вредных веществ ПДК, да / нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Обоснование целевых показателей приведено в разделе 5 Обосновывающих материалов							

4.5 Газоснабжение

№ п.п	Показатели/год	2023 (факт)*	2024	2025	2026	2027	2028	2042
1.	Доступность для населения коммунальной услуги							
1.1	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к централизованному газоснабжению, %	100	100	100	100	100	100	100
2.	Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки							
2.1	Объем реализации газа, млн. м3/год	28,97	28,97	28,94	28,96	29,04	29,12	30,96
2.2	Население	20,70	20,7	20,67	20,69	20,71	20,72	21,26
2.3	Прочие потребители	8,27	8,27	8,27	8,27	8,33	8,4	9,69
3.	Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе							
3.1	Прирост газопотребления, млн. куб.м/год	1,54	0,00	-0,03	0,02	0,08	0,08	1,84
3.3	Индекс прироста, %	5,6	0,0	-0,1	0,1	0,3	0,3	6,3
4.	Показатели качества поставляемого коммунального ресурса							
4.1	Наличие контроля качества товаров и услуг, %	100	100	100	100	100	100	100
4.2	Соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям, %	100	100	100	100	100	100	100
5.	Показатели степени охвата потребителей приборами учета							
5.1	Обеспеченность потребителей товаров и услуг приборами учета, %	60	60	77	83	88	92	100
6.	Показатели эффективности производства и транспортировки ресурса							

№ п.п	Показатели/год	2023 (факт)*	2024	2025	2026	2027	2028	2042
6.1	Уровень потерь, %	0	0	0	0	0	0	0
7.	Показатели надежности							
7.1	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год, ед./км	0	0	0	0	0	0	0
7.2	Износ коммунальных систем, %	91,0	91,0	91,2	91,4	91,6	91,8	95,2
8.	Показатели эффективности потребления коммунального ресурса							
8.1	Удельное потребление газа, куб.м/чел./год	981,7	980,9	981,3	981,6	981,7	976,1	981,7
9.	Показатели воздействия на окружающую среду							
9.1	Негативное воздействие на окружающую среду, да/нет	да	да	да	да	да	да	да
Примечание: * – показатели приведены на основе фактических данных на конец периода (при наличии соответствующей информации) или определены оценочным путем (в случае ее отсутствия).								

5 ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

5.1 Теплоснабжение

Развитие системы теплоснабжения в соответствии с мероприятиями Программы позволит полностью компенсировать спрос на услуги теплоснабжения в период 2024–2042 годов и обеспечит устойчивое и эффективное функционирование системы теплоснабжения в последующие годы.

На основе перечня мероприятий, планируемых к реализации в 2024–2042 годы в рамках развития системы теплоснабжения, сформированы инвестиционные проекты, которые обеспечат достижение целевых показателей развития системы теплоснабжения городского округа.

Сроки реализации мероприятий определены исходя из их значимости и планируемых сроков ввода объектов капитального строительства.

Оценка стоимости капитальных вложений в реконструкцию и новое строительство выполнена на основании укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры. Стоимость мероприятий, включает в себя проектно-изыскательские работы и НДС.

Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей развития системы теплоснабжения, представлена в приложении 1.

5.2 Водоснабжение

Развитие системы водоснабжения в соответствии с мероприятиями Программы позволит полностью обеспечить существующие нагрузки системы водоснабжения, их прогнозируемый прирост до 2042 года и создать резерв для устойчивого функционирования системы водоснабжения и обеспечения прироста нагрузок последующего периода.

Основными направлениями развития системы водоснабжения являются строительство, модернизация и реконструкция водопроводных сетей и сооружений. При этом решаются основные задачи функционирования системы водоснабжения: обеспечение качества и надежности водоснабжения потребителей, а также обеспечение доступности услуг водоснабжения для потребителей.

Первоочередной задачей по развитию системы водоснабжения является обеспечение всего населения городского округа водой питьевого качества в необходимом количестве по доступной цене с учетом развития перспективной застройки. Решение данной задачи предусматривает реконструкцию головных сооружений с высоким уровнем морального износа, увеличение протяженности водопроводной сети. Данные мероприятия позволят обеспечить необходимую потребность в воде для существующей и перспективной застройки.

На основе перечня мероприятий, реализуемых до 2042 года в рамках развития системы водоснабжения, сформирован перечень инвестиционных проектов, которые должны обеспечить достижение целевых показателей развития системы водоснабжения.

Разработанные программные мероприятия систематизированы по степени их актуальности в решении вопросов развития системы водоснабжения. Сроки реализации мероприятий определены исходя из этапов градостроительного преобразования территорий, планируемых сроков ввода объектов капитального строительства с учетом необходимости реализации действующих программ развития.

Расчет стоимости объектов произведен согласно укрупненным нормативам цены строительства НЦС 81-02-14-2024 Сборник № 14. «Наружные сети водоснабжения и канализации» и НЦС 81-02-19-2024. Сборник № 19 «Здания и сооружения городской инфраструктуры». Расчет выполнен в ценах 2024 года.

Объемы мероприятий определены укрупненно. Список мероприятий и стоимость на конкретном объекте детализируется после разработки проектной документации (при необходимости после проведения энергетических обследований).

Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей развития системы водоснабжения, представлена в приложении 2.

5.3 Водоотведение

Развитие системы водоотведения в соответствии с мероприятиями Программы позволит полностью обеспечить существующие нагрузки системы водоотведения, их прогнозируемый прирост до 2042 года и создать резерв для устойчивого функционирования системы водоотведения и обеспечения прироста нагрузок последующего периода.

Основными направлениями развития системы водоотведения являются строительство, модернизация и реконструкция канализационных сетей и сооружений. При этом решаются основные задачи функционирования системы водоотведения: обеспечение качества и надежности предоставляемой услуги водоотведения, а также обеспечение доступности услуг водоотведения для потребителей.

Выявленные проблемы и задачи функционирования и развития системы водоотведения решаются посредством мероприятий по модернизации инфраструктуры и подключению объектов нового строительства.

Первоочередной задачей по развитию системы водоотведения является обеспечение всего населения городского округа возможностью быть подключенным к системе централизованного водоотведения с учетом развития перспективной застройки. Решение данной задачи предусматривает реконструкцию и строительство головных сооружений, увеличение протяженности канализационных сети. Данные мероприятия позволят обеспечить необходимую возможность отвода сточных вод для существующей и перспективной застройки.

На основе перечня мероприятий, реализуемых до 2042 года в рамках развития системы водоотведения, сформирован перечень инвестиционных проектов, которые должны обеспечить достижение целевых показателей развития системы водоотведения.

Разработанные программные мероприятия систематизированы по степени их актуальности в решении вопросов развития системы водоотведения. Сроки реализации мероприятий определены исходя из этапов градостроительного преобразования территорий, планируемых сроков ввода объектов капитального строительства с учетом необходимости реализации действующих программ развития.

Оценка стоимости капитальных вложений в реконструкцию и новое строительство выполнена на основании укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства. Расчет стоимости объектов произведен согласно укрупненным нормативам цены строительства НЦС 81-02-14-2024 Сборник № 14. «Наружные сети водоснабжения и канализации» и НЦС 81-02-19-2024. Сборник № 19 «Здания и сооружения городской инфраструктуры». Расчет выполнен в ценах 2023 года.

Объемы мероприятий определены укрупненно. Список мероприятий и стоимость на конкретном объекте детализируется после разработки проектной документации (при необходимости после проведения энергетических обследований).

Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей развития системы водоотведения, представлена в приложении 3.

5.4 Электроснабжение

Развитие системы электроснабжения в соответствии с мероприятиями Программы позволит полностью обеспечить существующие нагрузки, их прогнозируемый прирост до 2042 года и создать резерв для устойчивого развития системы электроснабжения, обеспечения планируемого прироста электрических нагрузок.

Основными направлениями развития системы являются строительство и реконструкция (модернизация) объектов и сетей электроснабжения. При этом решаются основные задачи функционирования системы электроснабжения: обеспечение качества и надежности энергообеспечения потребителей, а также обеспечение доступности услуг для потребителей.

Для обеспечения централизованной системой электроснабжения новых застраиваемых территорий городского округа необходимо строительство новых объектов и сетей электроснабжения.

Разработанный перечень мероприятий на период до 2042 года обеспечит развитие системы электроснабжения по следующим направлениям:

- развитие электрических сетей напряжением 35 кВ;
- создание технических условий для обеспечения нужд электроснабжения объектов перспективного строительства в соответствии с генеральным планом, предусматривающими установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры;
- создание технических условий для ликвидации сетевых ограничений по присоединению к электрическим сетям и повышение надежности электроснабжения потребителей;
- снижение аварийности системы электроснабжения в целом и уровня потерь посредством замены отработавших нормативный срок сетей, замены коммутационного и силового оборудования на современное.

Объемы мероприятий определены укрупненно. Список мероприятий и стоимость на конкретном объекте детализируется после разработки проектной документации.

Объемы финансовых средств на реализацию мероприятий определены по укрупненным нормативам цен строительства. Стоимость мероприятий включает проектно-изыскательские работы.

Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей развития системы электроснабжения, представлена в приложении 4.

5.5 Газоснабжение

Мероприятия по развитию системы газоснабжения не предусмотрены.

5.6 Взаимосвязь проектов

Реализация инвестиционных проектов в области тепло-, водо- электро-, газоснабжения и водоотведения предусмотрена на территории населенных пунктов городского округа «Охинский». Мероприятия, относящиеся к развитию одной и той же территории, должны быть взаимосвязаны между собой. Такие мероприятия должны реализовываться в комплексе.

Так, для планируемой зоны застройки среднеэтажными жилыми домами западнее ул. Строительная, предусмотрена реализация мероприятий по обеспечению инженерной инфраструктуры в период 2029-2030 гг (магистральные сети и объекты) и 2031-2036 гг (распределительные сети).

6 ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

6.1 Источники инвестиций

Источники инвестиций на реализацию мероприятий, предполагаемых в рамках настоящей Программы, включают в себя следующие виды (Таблица 35):

- бюджетные источники (федеральные средства, бюджет Сахалинской области, местный бюджет);
- внебюджетные источники (средства организаций коммунального комплекса);
- средства частных инвесторов.

Таблица 35. Источники инвестиций мероприятий Программы, млн руб.

Наименование	Бюджетные средства			Внебюджетные средства	Средства частных инвесторов	Итого
	Федеральный бюджет	Бюджет Сахалинской области	Местный бюджет			
Теплоснабжение	86,82	89,68	0	132,62	36,350	345,46
Водоснабжение	22,39	579,47	379,47	1742,99	0,00	2724,31
Водоотведение	691,88	610,31	195,47	603,24	0,00	2100,90
Электроснабжение	0,00	0,00	4012,13	0,00	2734,61	6746,74
Газоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого	801,09	1279,46	4587,07	2478,85	2770,96	11917,41

Объемы инвестиций подлежат пересмотру в рамках периодических процедур мониторинга и корректировки Программы.

Объем финансирования каждого инвестиционного проекта, предусмотренного в рамках реализации Программы, представлен в Приложениях 1–5.

Внебюджетные источники инвестиций формируются за счет собственных и привлеченных средств организаций коммунального комплекса.

Основной формой реализации Программы является разработка инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций.

Разработка инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций как форма реализации настоящей Программы актуальна в случае использования собственных средств ресурсоснабжающих организаций, тарифных источников, платы за подключение (технологическое присоединение) в качестве источника финансирования настоящей Программы.

Кроме этого, инвестиционные проекты Программы могут быть реализованы в рамках государственных и муниципальных программ.

6.2 Динамика уровней тарифов

Одним из основных источников финансирования инвестиционных проектов в сфере жилищно-коммунального хозяйства являются тарифы на соответствующий вид коммунальной услуги, а также плата за подключение к системам ресурсоснабжения.

Прогноз динамики уровней тарифов по каждой системе коммунальной инфраструктуры городского округа выполнен исходя из долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) и долгосрочных параметров развития экономики с учетом реализации мероприятий, предусмотренных в рамках Программы, а также действующих тарифов, утвержденных уполномоченными органами.

Нормативно-правовой основой для расчета максимального уровня тарифов в сфере коммунального хозяйства муниципального образования являются следующие документы:

- Постановление Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации».

- Распоряжение Правительства Российской Федерации от 10 ноября 2023 года № 3147-р «О прилагаемых индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации и предельно допустимых отклонениях по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2024-2028 годы».
- Указ Губернатора Сахалинской области от 30 ноября 2023 года № 58 «О предельных (Максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Сахалинской области».

Значения тарифов по системам коммунальной инфраструктуры представлены ниже.

Таблица 36 Прогноз уровня тарифов за коммунальные услуги

Наименование показателя	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2042 г.
Электроснабжение, руб./кВт*ч						
АО «Охинская ТЭЦ»	5,14	5,40	5,67	5,95	6,25	10,18
Тепловая энергия, руб./Гкал						
АО «Охинская ТЭЦ»	1368,51	1436,94	1508,78	1584,22	1663,43	2711,39
МУП «ЖКХ» с. Некрасовка	1772,73	1873,77	1967,46	2065,83	2169,12	3535,67
МУП «ЖКХ» с. Восточное, Тунгор, Москальво	1975,06	2087,63	2192,01	2301,61	2416,69	3939,21
Водоснабжение, руб./куб.м						
МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство»	47,71	49,71	51,69	53,75	55,9	91,12
МУП «Охинское коммунальное хозяйство»	45,4	47,71	50,10	52,60	55,23	90,03
Водоотведение, руб./куб.м						
МУП «Охинское коммунальное хозяйство»	22,21	23,47	24,67	25,92	27,25	44,41
МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство»	22,98	23,94	24,89	25,88	26,91	43,86
Утилизация ТКО, руб. куб.м						
АО «Управление по обращению с отходами»	2522,75	2651,41	2786,63	2928,75	3078,12	5017,33
Газоснабжение централизованное, руб./1000 куб. м						
ООО «Газпром межрегионгаз Дальний Восток»	4168,89	4381,50	4604,96	4839,81	5086,64	8291,23

Прогнозируемый уровень тарифов с учетом мероприятий, предусмотренных к реализации настоящей Программы, по системам коммунальной инфраструктуры не превышает возможный уровень тарифов, рассчитанный на основе предельных индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги и долгосрочного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации.

6.3 Проверка доступности тарифов для населения

Одним из важнейших требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования является обеспечение доступности для граждан прогнозируемой платы за потребляемые коммунальные услуги с учетом затрат на реализацию таких программ. При этом важнейшим критерием доступности услуг организаций коммунального комплекса, отражающим доступность оплаты потребителями стоимости коммунальных услуг, является доля расходов на оплату указанных услуг в совокупном доходе населения.

Прогноз совокупного платежа граждан за потребленные коммунальные услуги определен путем суммирования платежей по каждому из видов коммунальных услуг.

Платеж населения по каждому виду услуг определен как произведение среднего потребления ресурса, рассчитанного по нормативам потребления (в расчете на одного человека,

на прогнозируемый тариф на соответствующую услугу для населения. Прогноз тарифов на коммунальные ресурсы и услуги осуществлен согласно Прогнозу долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года.

Федеральным законом от 28.12.2013 № 417-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и в отдельные законодательные акты Российской Федерации» введен механизм ограничения повышения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги. Во исполнение указанного Закона принято постановление Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 400 «О формировании индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации», которое устанавливает принципы, порядок формирования и последующего применения индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги на долгосрочный период. Произошли изменения в регулировании коммунальной сферы, в частности, изменился подход к ограничению роста платежей граждан с установления предельных индексов роста тарифов на коммунальные услуги на регулировании исключительно размера платы граждан за коммунальные услуги.

Таким образом, введенный механизм ограничения повышения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги направлен на долгосрочное ограничение темпов изменения платы граждан за коммунальные услуги и должен гарантировать гражданам умеренный прирост этой платы с учетом региональных особенностей.

В то же время для обеспечения надежности и качества коммунальных ресурсов, используемых для предоставления коммунальных услуг, платежи граждан должны обеспечивать соблюдение баланса интересов производителей и потребителей товаров и услуг в коммунальной сфере, с одной стороны, обеспечивающего доступность этих товаров и услуг для потребителей, с другой стороны, эффективное функционирование организаций, осуществляющих деятельность в сфере регулируемого ценообразования.

Исходной базой для оценки доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги служат прогнозные показатели социально-экономического развития городского округа, в частности:

- прогноз численности населения;
- прогноз среднедушевых доходов населения;
- прогноз величины прожиточного минимума;
- прогноз численности населения с доходами ниже прожиточного минимума.

Доступность платы за потребляемые коммунальные услуги является комплексным параметром и определяется на основе системы критериев, устанавливаемой органами исполнительной власти Сахалинской области, к которым относятся:

- доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;
- уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;
- доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;
- доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

В целях оценки доступности для граждан муниципального образования платы за коммунальные услуги применяются следующие критерии, установленные Методическими указаниями по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 23.08.2010 г. № 378.

- доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи не выше 8,6%;
- доля населения с доходами ниже прожиточного минимума – не выше 12%;
- уровень собираемости платежей за коммунальные услуги – не выше 92%;
- доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения – не выше 15%.

В основе определения доступности платы за коммунальные услуги лежит прогноз совокупного платежа населения муниципального образования по всем видам коммунальных услуг. К концу срока реализации программы доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи не будет превышать 8,5%.

Таким образом, прогнозируемый уровень тарифов с учетом мероприятий, предусмотренных к реализации настоящей Программы, по системам коммунальной инфраструктуры не превышает возможный уровень тарифов, рассчитанный на основе предельных индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги и долгосрочного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В ТЕПЛОСНАБЖЕНИИ

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					
			2024	2025	2026	2027	2028	2029-2042
1.1.	Реконструкция объектов и сетей теплоснабжения							
1.1.1.	Наименование мероприятия	Реконструкция котельной «БМК-32» с. Некрасовка						
1.1.1.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 6.1, пункт 1						
1.1.1.2	Краткое описание проекта	Замена трех котлоагрегатов КВА- 2,0 1,72 Гкал/ч на аналогичные или более усовершенствованные						
1.1.1.3	Цель проекта	Обеспечение надёжности и энергетической эффективности работы источника тепловой энергии. Модернизация устаревшего оборудования, увеличение срока службы оборудования, обновление основных фондов, снижение процента износа оборудования котельной, экономия энергетических ресурсов, повышение надежности системы теплоснабжения						
1.1.1.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, Гкал/ч</i>	0	0	0	0	0	0	0
	<i>строительство сетей, км</i>	-	-	-	-	-	-	-
1.1.1.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	24,750	0	0	0	0	0	0
1.1.1.6	Срок реализации проекта	2030-2035						
1.1.1.7	Источники инвестиций, в том числе:							
1.1.1.8	Бюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
	Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
1.1.1.9	Внебюджетные источники	24,750	0	0	0	0	0	24,750
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	24,750	0	0	0	0	0	24,750
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0	0	0	0	0	0	0
1.1.1.10	Средства частных инвесторов	0	0	0	0	0	0	0
1.1.1.11	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							
1.1.2.	Наименование мероприятия	Реконструкция котельной «КЕДР-5» с. Москальво						
1.1.2.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 6.1, пункт 2						

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					2029-2042
			2024	2025	2026	2027	2028	
1.1.2.2	Краткое описание проекта	Замена трех котлоагрегатов Зиосаб-1000 0,86 Гкал/ч на аналогичные или более усовершенствованные						
1.1.2.3	Цель проекта	Обеспечение надёжности и энергетической эффективности работы источника тепловой энергии. Модернизация устаревшего оборудования, увеличение срока службы оборудования, обновление основных фондов, снижение процента износа оборудования котельной, экономия энергетических ресурсов, повышение надежности системы теплоснабжения						
1.1.2.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, Гкал/ч</i>	0	0	0	0	0	0	0
	<i>строительство сетей, км</i>	-	-	-	-	-	-	-
1.1.2.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	16,500	0	0	0	0	0	16,500
1.1.2.6	Срок реализации проекта	2030-2035						
1.1.2.7	Источники инвестиций, в том числе:							
1.1.2.8	Бюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
	Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
1.1.2.9	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0	0	0	0	0	0	0
1.1.2.10	Средства частных инвесторов	16,500	0	0	0	0	0	16,500
1.1.2.11	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							
1.1.3.	Наименование мероприятия	Реконструкция котельной «КЕДР-4» с. Тунгор						
1.1.3.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 6.1, пункт 3						
1.1.3.2	Краткое описание проекта	Замена четырех котлоагрегатов Зиосаб-1000 0,86 Гкал/ч на аналогичные или более усовершенствованные						
1.1.3.3	Цель проекта	Обеспечение надёжности и энергетической эффективности работы источника тепловой энергии. Модернизация устаревшего оборудования, увеличение срока службы оборудования, обновление основных фондов, снижение процента износа оборудования котельной, экономия энергетических ресурсов, повышение надежности системы теплоснабжения						
1.1.3.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, Гкал/ч</i>	0	0	0	0	0	0	0

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					
			2024	2025	2026	2027	2028	2029-2042
	<i>строительство сетей, км</i>	-	-	-	-	-	-	-
1.1.3.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	16,500	0	0	0	0	0	16,500
1.1.3.6	Срок реализации проекта	2029-2030						
1.1.3.7	Источники инвестиций, в том числе:							
1.1.3.8	Бюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
	Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
1.1.3.9	Внебюджетные источники	16,500	0	0	0	0	0	16,500
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	16,500	0	0	0	0	0	16,500
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0	0	0	0	0	0	0
1.1.3.10	Средства частных инвесторов	0	0	0	0	0	0	0
1.1.3.11	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							
1.1.4.	Наименование мероприятия	Реконструкция котельной КЕДР-4 в с. Тунгор						
1.1.4.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 6.1, пункт 4						
1.1.4.2	Краткое описание проекта	Установка дополнительного блок-модуля Зиосаб-1000 производительностью 0,86 Гкал/час для обеспечения перспективной нагрузки						
1.1.4.3	Цель проекта	Обеспечение надёжности и энергетической эффективности работы источника тепловой энергии.						
1.1.4.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, Гкал/ч</i>	0,86	0	0	0	0	0	0,86
	<i>строительство сетей, км</i>	-	-	-	-	-	-	-
1.1.4.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	7,110	0	0	0	0	0	7,110
1.1.4.6	Срок реализации проекта							
1.1.4.7	Источники инвестиций, в том числе:							
1.1.4.8	Бюджетные источники	2,860	0	0	0	0	0	2,860
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
	Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
1.1.4.9	Внебюджетные источники	4,250	0	0	0	0	0	4,250

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					2029-2042
			2024	2025	2026	2027	2028	
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	4,250	0	0	0	0	0	4,250
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0	0	0	0	0	0	0
1.1.4.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							
1.1.5.	Наименование мероприятия	Реконструкция сетей теплоснабжения протяженностью 7,7 км диаметрами 100-530 мм в границах г. Оха						
1.1.5.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 6.1, пункт 5						
1.1.5.2	Краткое описание проекта	Замена участков изношенного теплопровода с использованием современных теплоизоляционных материалов.						
1.1.5.3	Цель проекта	Оптимизация гидравлических режимов. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей. Обновление основных фондов. Снижение процента износа тепловых сетей. Экономия энергетических ресурсов						
1.1.5.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, Гкал/ч</i>	0	0	0	0	0	0	0
	<i>строительство сетей, км</i>	-	-	-	-	-	-	-
1.1.5.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	230,510	0	16,800	13,600	13,360	13,360	173,630
1.1.5.6	Срок реализации проекта	2025-2042						
1.1.5.7	Источники инвестиций, в том числе:							
1.1.5.8	Бюджетные источники	173,630	0	0	0	0	0	173,630
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	88,615	0	0	0	0	0	88,615
	Региональный бюджет	88,615	0	0	0	0	0	88,615
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
1.1.5.9	Внебюджетные источники	56,880	0	16,800	13,600	13,360	13,360	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	56,880	0	16,800	13,600	13,360	13,360	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0	0	0	0	0	0	0
1.1.5.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							
1.1.6.	Наименование мероприятия	Реконструкция сетей теплоснабжения протяженностью 1.3 км диаметрами 150 мм в границах с. Тунгор						

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					2029-2042
			2024	2025	2026	2027	2028	
1.1.6.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 6.1, пункт 6						
1.1.6.2	Краткое описание проекта	Замена участков изношенного теплопровода с использованием современных теплоизоляционных материалов						
1.1.6.3	Цель проекта	Оптимизация гидравлических режимов. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей. Обновление основных фондов. Снижение процента износа тепловых сетей. Экономия энергетических ресурсов						
1.1.6.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, Гкал/ч</i>	0	0	0	0	0	0	0
	<i>строительство сетей, км</i>	-	-	-	-	-	-	-
1.1.6.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	0,671	0	0,671	0	0	0	0
1.1.6.6	Срок реализации проекта	2025-2028						
1.1.6.7	Источники инвестиций, в том числе:	13,740						
1.1.6.8	Бюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
	Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
1.1.6.9	Внебюджетные источники	13,740	0	0,960	4,260	4,260	4,260	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	13,740	0	0,960	4,260	4,260	4,260	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0	0	0	0	0	0	0
1.1.6.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							
1.1.7.	Наименование мероприятия	Строительства квартальных сетей теплоснабжения протяженностью 1 км. по ул. Строительной						
1.1.7.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 6.1, пункт 7						
1.1.7.2	Краткое описание проекта	Строительства квартальных сетей теплоснабжения протяженностью 1 км для планируемой зоны застройки среднеэтажными жилыми домами западнее ул. Строительная						
1.1.7.3	Цель проекта	Обеспечение централизованной системой теплоснабжения, перспективную жилую застройку.						
1.1.7.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, Гкал/ч</i>	0	0	0	0	0	0	0
	<i>строительство сетей, км</i>	-	-	-	-	-	-	-
1.1.7.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	36,350	0	0	0	0	0	0
1.1.7.6	Срок реализации проекта	2031-2035						

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					
			2024	2025	2026	2027	2028	2029-2042
1.1.7.7	Источники инвестиций, в том числе:							
1.1.7.8	Бюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
	Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
1.1.7.9	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0	0	0	0	0	0	0
1.1.7.10	Средства частных инвесторов	36,350	0	0	0	0	0	36,350
1.1.7.11	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							

ПРИЛОЖЕНИЕ 2. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В ВОДОСНАБЖЕНИИ

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					
			2024	2025	2026	2027	2028	2029-2042
2.1.	Реконструкция объектов и сетей водоснабжения							
2.1.1.	Наименование мероприятия	Реконструкция поверхностного водозабора (в том числе насосной станции 1-го подъема) «Город» на водохранилище оз. Медвежье производительностью 1250 куб.м/ч						
2.1.1.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 7.1, пункт 1						
2.1.1.2	Краткое описание проекта	Реконструкция водозабора «Город» производительностью 1250 куб.м/ч						
2.1.1.3	Цель проекта	Обеспечение подачи абонентам необходимого объема холодной воды установленного качества						
2.1.1.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, куб. м в сутки</i>	1250,00						
	<i>строительство сетей, км</i>							
2.1.1.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	51,51	0,00	3,61	9,58	9,58	9,58	19,16
2.1.1.6	Срок реализации проекта	2025-2030						
2.1.1.7	Источники инвестиций, в том числе:							
2.1.1.8	Бюджетные источники	20,60	0,00	1,44	3,83	3,83	3,83	7,66
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Региональный бюджет	12,36	0,00	0,87	2,30	2,30	2,30	4,60
	Местный бюджет	8,24	0,00	0,58	1,53	1,53	1,53	3,07
2.1.1.9	Внебюджетные источники	30,91	0,000	2,17	5,75	5,75	5,75	11,50
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1.10	Средства частных инвесторов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1.11	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							
2.1.2.	Наименование мероприятия	Реконструкция водопроводных очистных сооружений «Город» с резервуарами чистой воды производительностью 12408 куб.м/сут.						
2.1.2.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 7.1, пункт 2						
2.1.2.2	Краткое описание проекта	Реконструкция ВОС «Город» производительностью 12408 куб.м/сут.						
2.1.2.3	Цель проекта	Обеспечение подачи абонентам необходимого объема холодной воды установленного качества						
2.1.2.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, куб. м в сутки</i>	12408,0						

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					
			2024	2025	2026	2027	2028	2029-2042
	<i>строительство сетей, км</i>							
2.1.2.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	252,92	0,00	17,70	78,41	78,41	78,41	0,00
2.1.2.6	Срок реализации проекта	2025-2028						
2.1.2.7	Источники инвестиций, в том числе:							
2.1.2.8	Бюджетные источники	101,17	0,00	7,08	31,36	31,36	31,36	0,00
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Региональный бюджет	60,70	0,00	4,25	18,82	18,82	18,82	0,00
	Местный бюджет	40,47	0,00	2,83	12,54	12,54	12,54	0,00
2.1.2.9	Внебюджетные источники	151,75	0,000	10,62	47,04	47,04	47,04	0,00
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3.	Наименование мероприятия	Реконструкция насосной станции 2-го подъема «Город» производительностью 1400 куб.м/ч						
2.1.3.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 7.1, пункт 3						
2.1.3.2	Краткое описание проекта	Реконструкция насосной станции 2-го подъема «Город» производительностью 1400 куб.м/ч						
2.1.3.3	Цель проекта	Обеспечение подачи абонентам необходимого объема холодной воды установленного качества						
2.1.3.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, куб. м в сутки</i>	1400,00						
	<i>строительство сетей, км</i>							
2.1.3.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	83,14	0,00	0,00	5,82	19,33	19,33	38,66
2.1.3.6	Срок реализации проекта	2026-2030						
2.1.3.7	Источники инвестиций, в том числе:							
2.1.3.8	Бюджетные источники	33,26	0,00	0,00	2,33	7,73	7,73	15,46
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Региональный бюджет	19,95	0,00	0,00	1,40	4,64	4,64	9,28
	Местный бюджет	13,30	0,00	0,00	0,93	3,09	3,09	6,19
2.1.3.9	Внебюджетные источники	49,88	0,000	0,00	3,49	11,60	11,60	23,20
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					
			2024	2025	2026	2027	2028	2029-2042
2.1.3.10	Средства частных инвесторов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3.11	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							
2.1.4.	Наименование мероприятия	Реконструкция водопроводных очистных сооружений (замена всех наполнительных фильтрах и обвязки всего существующего оборудования) производительностью 11,4 куб.м/ч, в том числе восстановление фундамента под резервуарами чистой воды в с. Восточное						
2.1.4.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 7.1, пункт 4						
2.1.4.2	Краткое описание проекта	Реконструкция ВОС производительностью 11,4 куб.м/ч в с. Восточное						
2.1.4.3	Цель проекта	Обеспечение подачи абонентам необходимого объема холодной воды установленного качества						
2.1.4.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, куб. м в сутки</i>	11,40						
	<i>строительство сетей, км</i>							
2.1.4.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	10,78	0,00	0,76	3,34	3,34	3,34	0,00
2.1.4.6	Срок реализации проекта	2025-2028						
2.1.4.7	Источники инвестиций, в том числе:							
2.1.4.8	Бюджетные источники	4,31	0,00	0,30	1,34	1,34	1,34	0,00
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Региональный бюджет	2,59	0,00	0,18	0,80	0,80	0,80	0,00
	Местный бюджет	1,72	0,00	0,12	0,53	0,53	0,53	0,00
2.1.4.9	Внебюджетные источники	6,47	0,000	0,46	2,00	2,00	2,00	0,00
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.4.10	Средства частных инвесторов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.4.11	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							
2.1.5.	Наименование мероприятия	Реконструкция водопроводных очистных сооружений (замена всех наполнительных фильтрах и обвязки всего существующего оборудования) производительностью 5,9 куб.м/ч, в том числе восстановление фундамента под резервуарами чистой воды в с. Москальво						
2.1.5.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 7.1, пункт 5						
2.1.5.2	Краткое описание проекта	Реконструкция ВОС производительностью 5,9 куб.м/ч в с. Москальво						

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					
			2024	2025	2026	2027	2028	2029-2042
2.1.5.3	Цель проекта	Обеспечение подачи абонентам необходимого объема холодной воды установленного качества						
2.1.5.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, куб. м</i>	15,9						
	<i>строительство сетей, км</i>							
2.1.5.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	13,68	0,00	0,96	4,24	4,24	4,24	0,00
2.1.5.6	Срок реализации проекта	2025-2028						
2.1.5.7	Источники инвестиций, в том числе:							
2.1.5.8	Бюджетные источники	5,47	0,00	0,38	1,70	1,70	1,70	0,00
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Региональный бюджет	3,28	0,00	0,23	1,02	1,02	1,02	0,00
	Местный бюджет	2,19	0,00	0,15	0,68	0,68	0,68	0,00
2.1.5.9	Внебюджетные источники	8,21	0,000	0,58	2,54	2,54	2,54	0,00
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.5.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							
2.1.6.	Наименование мероприятия	Реконструкция водонапорной башни объемом 160 куб.м в с. Некрасовка						
2.1.6.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 7.1, пункт 6						
2.1.6.2	Краткое описание проекта	Реконструкция водонапорной башни объемом 160 куб.м в с. Некрасовка						
2.1.6.3	Цель проекта	Обеспечение подачи абонентам необходимого объема холодной воды установленного качества.						
2.1.6.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, куб. м в сутки</i>	160,00						
	<i>строительство сетей, км</i>							
2.1.6.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	8,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,56	7,44
2.1.6.6	Срок реализации проекта	2028-2029						
2.1.6.7	Источники инвестиций, в том числе:							
2.1.6.8	Бюджетные источники	3,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,22	2,98
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Региональный бюджет	1,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,13	1,79
	Местный бюджет	1,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,09	1,19
2.1.6.9	Внебюджетные источники	4,80	0,000	0,00	0,00	0,00	0,34	4,46
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					
			2024	2025	2026	2027	2028	2029-2042
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.6.10	Средства частных инвесторов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.6.11	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							
2.1.7.	Наименование мероприятия	Реконструкция водопроводных очистных сооружений (замена всех наполнительных фильтров и обвязки всего существующего оборудования) производительностью 15,9 куб.м/ч, в том числе строительство дополнительного резервуара чистой воды и строительство третьей очереди водопроводных очистных сооружений расчетной производительностью 100 куб.м/сут. в с. Тунгор						
2.1.7.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 7.1, пункт 7						
2.1.7.2	Краткое описание проекта	Реконструкция производительностью 15,9 куб.м/ч, строительство третьей очереди ВОС производительностью 100 куб.м/сут. в с. Тунгор						
2.1.7.3	Цель проекта	Обеспечение подачи абонентам необходимого объема холодной воды установленного качества						
2.1.7.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, куб. м в сутки</i>	100,00						
	<i>строительство сетей, км</i>							
2.1.7.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	17,27	0,00	1,21	3,21	3,21	3,21	6,42
2.1.7.6	Срок реализации проекта	2025-2030						
2.1.7.7	Источники инвестиций, в том числе:							
2.1.7.8	Бюджетные источники	6,91	0,00	0,48	1,28	1,28	1,28	2,57
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Региональный бюджет	4,14	0,00	0,29	0,77	0,77	0,77	1,54
	Местный бюджет	2,76	0,00	0,19	0,51	0,51	0,51	1,03
2.1.7.9	Внебюджетные источники	10,36	0,000	0,73	1,93	1,93	1,93	3,85
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.7.10	Средства частных инвесторов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.7.11	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							
2.1.8.	Наименование мероприятия	Реконструкция водопроводов общей протяженностью 16,2 км г. Оха						
2.1.8.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 7.1, пункт 8						
2.1.8.2	Краткое описание проекта	Реконструкция водопроводов общей протяженностью 16,2 км г. Оха						

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					
			2024	2025	2026	2027	2028	2029-2042
2.1.8.3	Цель проекта	Сокращение потерь воды при ее транспортировке. Обеспечение подачи абонентам необходимого объема холодной воды установленного качества.						
2.1.8.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, куб. м в сутки</i>							
	<i>строительство сетей, км</i>	16,2						
2.1.8.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	482,45	0,00	33,77	26,39	26,39	26,39	369,50
2.1.8.6	Срок реализации проекта	2025-2042						
2.1.8.7	Источники инвестиций, в том числе:							
2.1.8.8	Бюджетные источники	192,98	0,00	13,51	10,56	10,56	10,56	147,80
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Региональный бюджет	115,79	0,00	8,11	6,33	6,33	6,33	88,68
	Местный бюджет	77,19	0,00	5,40	4,22	4,22	4,22	59,12
2.1.8.9	Внебюджетные источники	289,47	0,000	20,26	15,84	15,84	15,84	221,70
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.8.10	Средства частных инвесторов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.8.11	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							
2.1.9.	Наименование мероприятия	Реконструкция водопроводов общей протяженностью 0,5 км в планировочном районе Лагури						
2.1.9.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 7.1, пункт 9						
2.1.9.2	Краткое описание проекта	Реконструкция водопроводов общей протяженностью 0,5 км в планировочном районе Лагури						
2.1.9.3	Цель проекта	Сокращение потерь воды при ее транспортировке. Обеспечение подачи абонентам необходимого объема холодной воды установленного качества.						
2.1.9.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, куб. м в сутки</i>							
	<i>строительство сетей, км</i>	0,5						
2.1.9.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	13,36	0,00	0,00	0,94	3,11	3,11	6,21
2.1.9.6	Срок реализации проекта	2026-2030						
2.1.9.7	Источники инвестиций, в том числе:							
2.1.9.8	Бюджетные источники	5,35	0,00	0,00	0,38	1,24	1,24	2,48
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Региональный бюджет	3,21	0,00	0,00	0,23	0,75	0,75	1,49

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					
			2024	2025	2026	2027	2028	2029-2042
	Местный бюджет	2,14	0,00	0,00	0,15	0,50	0,50	0,99
2.1.9.9	Внебюджетные источники	8,02	0,000	0,00	0,56	1,86	1,86	3,73
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.9.10	Средства частных инвесторов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.9.11	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							
2.1.10.	Наименование мероприятия	Реконструкция водопроводов общей протяженностью 6,8 км в с. Эхаби						
2.1.10.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 7.1, пункт 10						
2.1.10.2	Краткое описание проекта	Реконструкция водопроводов общей протяженностью 6,8 км в с. Эхаби						
2.1.10.3	Цель проекта	Сокращение потерь воды при ее транспортировке. Обеспечение подачи абонентам необходимого объема холодной воды установленного качества.						
2.1.10.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, куб. м в сутки</i>							
	<i>строительство сетей, км</i>	6,8						
2.1.10.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	181,67	0,00	12,72	33,79	33,79	33,79	67,58
2.1.10.6	Срок реализации проекта	2025-2030						
2.1.10.7	Источники инвестиций, в том числе:							
2.1.10.8	Бюджетные источники	72,67	0,00	5,09	13,52	13,52	13,52	27,03
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Региональный бюджет	43,60	0,00	3,05	8,11	8,11	8,11	16,22
	Местный бюджет	29,07	0,00	2,03	5,41	5,41	5,41	10,81
2.1.10.9	Внебюджетные источники	109,00	0,000	7,63	20,27	20,27	20,27	40,55
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.10.10	Средства частных инвесторов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.10.11	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0						
2.1.11.	Наименование мероприятия	Реконструкция водопроводов общей протяженностью 1,08 км в с. Некрасовка						
2.1.11.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 7.1, пункт 11						
2.1.11.2	Краткое описание проекта	Реконструкция водопроводов общей протяженностью 1,08 км в с. Некрасовка						
2.1.11.3	Цель проекта	Сокращение потерь воды при ее транспортировке. Обеспечение подачи абонентам необходимого объема холодной воды установленного качества.						
2.1.11.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					
			2024	2025	2026	2027	2028	2029-2042
	<i>ввод мощностей, куб. м в сутки</i>							
	<i>строительство сетей, км</i>	1,1						
2.1.11.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	28,85	0,00	2,02	13,42	13,42	0,00	0,00
2.1.11.6	Срок реализации проекта	2025-2027						
2.1.11.7	Источники инвестиций, в том числе:							
2.1.11.8	Бюджетные источники	11,54	0,00	0,81	5,37	5,37	0,00	0,00
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Региональный бюджет	6,92	0,00	0,48	3,22	3,22	0,00	0,00
	Местный бюджет	4,62	0,00	0,32	2,15	2,15	0,00	0,00
2.1.11.9	Внебюджетные источники	17,31	0,000	1,21	8,05	8,05	0,00	0,00
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.11.10	Средства частных инвесторов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.11.11	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							
2.2.	Строительство объектов и сетей водоснабжения							
2.2.1.	Наименование мероприятия	Строительство водопроводных очистных сооружений расчетной производительностью 180 куб.м/сут. в планировочном районе Лагури						
2.2.1.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 7.2, пункт 1						
2.2.1.2	Краткое описание проекта	Строительство ВОС производительностью 180 куб.м/сут. в планировочном районе Лагури						
2.2.1.3	Цель проекта	Обеспечение подачи абонентам необходимого объема холодной воды установленного качества.						
2.2.1.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, куб. м</i>	180,00						
	<i>строительство сетей, км</i>							
2.2.1.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	9,72	0,00	0,00	0,68	4,52	4,52	0,00
2.2.1.6	Срок реализации проекта	2026-2028						
2.2.1.7	Источники инвестиций, в том числе:							
2.2.1.8	Бюджетные источники	9,72	0,00	0,00	0,68	4,52	4,52	0,00
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	5,83	0,00	0,00	0,41	2,71	2,71	0,00
	Региональный бюджет	3,40	0,00	0,00	0,24	1,58	1,58	0,00
	Местный бюджет	0,49	0,00	0,00	0,03	0,23	0,23	0,00
2.2.1.9	Внебюджетные источники	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					
			2024	2025	2026	2027	2028	2029-2042
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.1.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							
2.2.2.	Наименование мероприятия	Строительство резервуара под чистую воду объемом 50 куб.м в планировочном районе Лагури						
2.2.2.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 7.2, пункт 2						
2.2.2.2	Краткое описание проекта	Строительство резервуара объемом 50 куб.м в планировочном районе Лагури						
2.2.2.3	Цель проекта	Обеспечение подачи абонентам необходимого объема холодной воды установленного качества.						
2.2.2.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, куб. м в сутки</i>	50						
	<i>строительство сетей, км</i>							
2.2.2.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	3,75	0,00	0,00	0,00	1,88	1,88	0,00
2.2.2.6	Срок реализации проекта	2027-2028						
2.2.2.7	Источники инвестиций, в том числе:							
2.2.2.8	Бюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Региональный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.2.2.9	Внебюджетные источники	3,75	0,00	0,00	0,00	1,88	1,88	0,00
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.2.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							
2.2.3.	Наименование мероприятия	Строительство дополнительного резервуара под чистую воду объемом 100 куб.м в с. Восточное						
2.2.3.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 7.2, пункт 3						
2.2.3.2	Краткое описание проекта	Строительство резервуара объемом 100 куб.м в с. Восточное						
2.2.3.3	Цель проекта	Обеспечение подачи абонентам необходимого объема холодной воды установленного качества						
2.2.3.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, куб. м в сутки</i>	100						
	<i>строительство сетей, км</i>							

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					
			2024	2025	2026	2027	2028	2029-2042
2.2.3.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	7,51	0,00	0,00	0,00	0,53	6,98	0,00
2.2.3.6	Срок реализации проекта	2027-2028						
2.2.3.7	Источники инвестиций, в том числе:							
2.2.3.8	Бюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Региональный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.2.3.9	Внебюджетные источники	7,51	0,00	0,00	0,00	0,53	6,98	0,00
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.3.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							
2.2.4.	Наименование мероприятия	Строительство резервуара под чистую воду объемом 50 куб.м в с. Москальво						
2.2.4.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 7.2, пункт 4						
2.2.4.2	Краткое описание проекта	Строительство резервуара объемом 50 куб.м в с. Москальво						
2.2.4.3	Цель проекта	Обеспечение подачи абонентам необходимого объема холодной воды установленного качества						
2.2.4.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, куб. м в сутки</i>	50						
	<i>строительство сетей, км</i>							
2.2.4.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	3,75	0,00	0,00	0,00	1,88	1,88	0,00
2.2.4.6	Срок реализации проекта	2027-2028						
2.2.4.7	Источники инвестиций, в том числе:							
2.2.4.8	Бюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Региональный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.2.4.9	Внебюджетные источники	3,75	0,00	0,00	0,00	1,88	1,88	0,00
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.4.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							
2.2.5.	Наименование мероприятия	Строительство водопроводных очистных сооружений расчетной производительностью 220 куб.м/сут. в с. Некрасовка						

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					
			2024	2025	2026	2027	2028	2029-2042
2.2.5.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 7.2, пункт 5						
2.2.5.2	Краткое описание проекта	Строительство ВОС производительностью 220 куб.м/сут. в с. Некрасовка						
2.2.5.3	Цель проекта	Обеспечение подачи абонентам необходимого объема холодной воды установленного качества						
2.2.5.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, куб. м в сутки</i>	220						
	<i>строительство сетей, км</i>							
2.2.5.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	11,87	0,00	0,83	3,68	3,68	3,68	0,00
2.2.5.6	Срок реализации проекта	2025-2028						
2.2.5.7	Источники инвестиций, в том числе:							
2.2.5.8	Бюджетные источники	11,87	0,00	0,83	3,68	3,68	3,68	0,00
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	7,12	0,00	0,50	2,21	2,21	2,21	0,00
	Региональный бюджет	4,16	0,00	0,29	1,29	1,29	1,29	0,00
	Местный бюджет	0,59	0,00	0,04	0,18	0,18	0,18	0,00
2.2.5.9	Внебюджетные источники	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.5.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							
2.2.6.	Наименование мероприятия	Запуск в эксплуатацию дополнительно двух скважин в с. Тунгор						
2.2.6.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 7.2, пункт 6						
2.2.6.2	Краткое описание проекта	Запуск в эксплуатацию дополнительно двух скважин в с. Тунгор						
2.2.6.3	Цель проекта	Обеспечение подачи абонентам необходимого объема холодной воды установленного качества						
2.2.6.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, куб. м в сутки</i>							
	<i>строительство сетей, км</i>							
2.2.6.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	15,72	0,00	0,00	0,00	0,00	1,10	14,62
2.2.6.6	Срок реализации проекта	2028-2030						
2.2.6.7	Источники инвестиций, в том числе:							
2.2.6.8	Бюджетные источники	15,72	0,00	0,00	0,00	0,00	1,10	14,62
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	9,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,66	8,77
	Региональный бюджет	5,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,39	5,12

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					
			2024	2025	2026	2027	2028	2029-2042
	Местный бюджет	0,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,06	0,73
2.2.6.9	Внебюджетные источники	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.6.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							
2.2.7.	Наименование мероприятия	Строительство водопроводов в г. Оха: магистральных – 5,5 км, распределительных – 22 км						
2.2.7.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 7.2, пункт 7						
2.2.7.2	Краткое описание проекта	Обеспечение подачи абонентам необходимого объема холодной воды установленного качества						
2.2.7.3	Цель проекта	Обеспечение подачи абонентам необходимого объема холодной воды установленного качества						
2.2.7.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, куб. м в сутки</i>							
	<i>строительство сетей, км</i>	27,5						
2.2.7.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	1074,76	0,00	75,23	58,80	58,80	58,80	823,14
2.2.7.6	Срок реализации проекта	2025-2042						
2.2.7.7	Источники инвестиций, в том числе:							
2.2.7.8	Бюджетные источники	429,90	0,00	30,09	23,52	23,52	23,52	329,26
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Региональный бюджет	257,94	0,00	18,06	14,11	14,11	14,11	197,55
	Местный бюджет	171,96	0,00	12,04	9,41	9,41	9,41	131,70
2.2.7.9	Внебюджетные источники	644,86	0,0	45,1	35,3	35,3	35,3	493,9
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.7.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							
2.2.8.	Наименование мероприятия	Строительство водопроводной сети протяженностью 0,6 км для подключения к системе водоснабжения планируемой зоны застройки среднеэтажными жилыми домами западнее ул. Строительная						
2.2.8.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 7.2, пункт 8						

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					
			2024	2025	2026	2027	2028	2029-2042
2.2.8.2	Краткое описание проекта	Строительство водопроводной сети протяженностью 0,6 км для подключения к системе водоснабжения планируемой зоны застройки среднеэтажными жилыми домами западнее ул. Строительная						
2.2.8.3	Цель проекта	Обеспечение водоснабжения объектов перспективной застройки. Организация и обеспечение централизованного водоснабжения на территориях, где оно отсутствует						
2.2.8.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	ввод мощностей, куб. м в сутки							
	строительство сетей, км	0,6						
2.2.8.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	25,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25,39
2.2.8.6	Срок реализации проекта	2031-2036						
2.2.8.7	Источники инвестиций, в том числе:							
2.2.8.8	Бюджетные источники	10,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,15
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Региональный бюджет	6,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,09
	Местный бюджет	4,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,06
2.2.8.9	Внебюджетные источники	15,23	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	15,2
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.8.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							
2.2.9.	Наименование мероприятия	Строительство водопроводов в с. Некрасовка: магистральных – 0,8 км, распределительных – 2,2 км						
2.2.9.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 7.2, пункт 9						
2.2.9.2	Краткое описание проекта	Строительство водопроводов в с. Некрасовка: магистральных – 0,8 км, распределительных – 2,2 км						
2.2.9.3	Цель проекта	Обеспечение подачи абонентам необходимого объема холодной воды установленного качества						
2.2.9.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	ввод мощностей, куб. м в сутки							
	строительство сетей, км	3,0						
2.2.9.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	116,27	0,00	0,00	0,00	0,00	8,14	108,13
2.2.9.6	Срок реализации проекта	2028-2033						
2.2.9.7	Источники инвестиций, в том числе:							
2.2.9.8	Бюджетные источники	46,51	0,00	0,00	0,00	0,00	3,26	43,25

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					
			2024	2025	2026	2027	2028	2029-2042
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Региональный бюджет	27,90	0,00	0,00	0,00	0,00	1,95	25,95
	Местный бюджет	18,60	0,00	0,00	0,00	0,00	1,30	17,30
2.2.9.9	Внебюджетные источники	69,76	0,0	0,0	0,0	0,0	4,9	64,9
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.9.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							
2.2.10.	Наименование мероприятия	Строительство распределительных водопроводов общей протяженностью 1,6 км в с. Эхаби						
2.2.10.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 7.2, пункт 10						
2.2.10.2	Краткое описание проекта	Строительство распределительных водопроводов общей протяженностью 1,6 км в с. Эхаби						
2.2.10.3	Цель проекта	Обеспечение подачи абонентам необходимого объема холодной воды установленного качества						
2.2.10.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, куб. м в сутки</i>							
	<i>строительство сетей, км</i>	1,6						
2.2.10.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	61,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	61,24
2.2.10.6	Срок реализации проекта	2031-2042						
2.2.10.7	Источники инвестиций, в том числе:							
2.2.10.8	Бюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Региональный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.10.9	Внебюджетные источники	61,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	61,24
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	61,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	61,24
2.2.10.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							
2.2.11.	Наименование мероприятия	Строительство распределительных водопроводов общей протяженностью 0,2 км в с. Москальво						
2.2.11.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 7.2, пункт 11						

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					
			2024	2025	2026	2027	2028	2029-2042
2.2.11.2	Краткое описание проекта	Строительство распределительных водопроводов общей протяженностью 0,2 км в с. Москальво						
2.2.11.3	Цель проекта	Обеспечение подачи абонентам необходимого объема холодной воды установленного качества						
2.2.11.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, куб. м в сутки</i>							
	<i>строительство сетей, км</i>	0,2						
2.2.11.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	7,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,66
2.2.11.6	Срок реализации проекта	2031-2032						
2.2.11.7	Источники инвестиций, в том числе:							
2.2.11.8	Бюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Региональный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.11.9	Внебюджетные источники	7,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,66
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	7,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,66
2.2.11.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							
2.2.12.	Наименование мероприятия	Строительство распределительных водопроводов общей протяженностью 3,2 км в с. Восточное						
2.2.12.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 7.2, пункт 12						
2.2.12.2	Краткое описание проекта	Строительство распределительных водопроводов общей протяженностью 3,2 км в с. Восточное						
2.2.12.3	Цель проекта	Обеспечение подачи абонентам необходимого объема холодной воды установленного качества						
2.2.12.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, куб. м в сутки</i>							
	<i>строительство сетей, км</i>	3,2						
2.2.12.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	122,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	122,49
2.2.12.6	Срок реализации проекта	2031-2042						
2.2.12.7	Источники инвестиций, в том числе:							
2.2.12.8	Бюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					
			2024	2025	2026	2027	2028	2029-2042
	Региональный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.12.9	Внебюджетные источники	122,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	122,49
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	122,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	122,49
2.2.12.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							
2.2.13.	Наименование мероприятия	Строительство распределительных водопроводов общей протяженностью 2,7 км в с. Тунгор						
2.2.13.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 7.2, пункт 13						
2.2.13.2	Краткое описание проекта	Строительство распределительных водопроводов общей протяженностью 2,7 км в с. Тунгор						
2.2.13.3	Цель проекта	Обеспечение подачи абонентам необходимого объема холодной воды установленного качества						
2.2.13.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, куб. м в сутки</i>							
	<i>строительство сетей, км</i>	2,7						
2.2.13.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	103,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103,35
2.2.13.6	Срок реализации проекта	2031-2042						
2.2.13.7	Источники инвестиций, в том числе:							
2.2.13.8	Бюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Региональный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.13.9	Внебюджетные источники	103,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103,35
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	103,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103,35
2.2.13.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							
2.2.14.	Наименование мероприятия	Строительство распределительных водопроводов общей протяженностью 0,45 км в планировочном районе Лагури						
2.2.14.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 7.2, пункт 14						
2.2.14.2	Краткое описание проекта	Строительство распределительных водопроводов общей протяженностью 0,45 км в планировочном районе Лагури						

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					
			2024	2025	2026	2027	2028	2029-2042
2.2.14.3	Цель проекта	Обеспечение подачи абонентам необходимого объема холодной воды установленного качества						
2.2.14.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, куб. м в сутки</i>							
	<i>строительство сетей, км</i>	0,45						
2.2.14.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	17,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17,22
2.2.14.6	Срок реализации проекта	2031-2033						
2.2.14.7	Источники инвестиций, в том числе:							
2.2.14.8	Бюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Региональный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.14.9	Внебюджетные источники	17,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17,22
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	17,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17,22
2.2.14.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							

ПРИЛОЖЕНИЕ 3. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В ВОДООТВЕДЕНИИ

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					
			2024	2025	2026	2027	2028	2029-2042
3.1.	Реконструкция объектов и сетей водоотведения							
3.1.1.	Наименование мероприятия	Реконструкция канализации самотечной в г. Оха: магистральной – 5,1 км, распределительной – 45,7 км						
3.1.1.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8.1, пункт 1						
3.1.1.2	Краткое описание проекта	Реконструкция канализации самотечной в г. Оха: магистральной – 5,1 км, распределительной – 45,7 км						
3.1.1.3	Цель проекта	Улучшение надежности и бесперебойности централизованной системы водоотведения						
3.1.1.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, куб. м в сутки</i>	0	0	0	0	0	0	0
	<i>строительство сетей, км</i>	50,8	0,0	0,0	5,7	5,7	5,7	33,7
3.1.1.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	663,97	0,00	46,48	36,32	36,32	36,32	508,52
3.1.1.6	Срок реализации проекта	2025-2042						
3.1.1.7	Источники инвестиций, в том числе:							
3.1.1.8	Бюджетные источники	265,59		18,59	14,53	14,53	14,53	203,41
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Региональный бюджет	159,35	0,00	11,15	8,72	8,72	8,72	122,05
	Местный бюджет	106,23	0,00	7,44	5,81	5,81	5,81	81,36
3.1.1.9	Внебюджетные источники	398,38	0,00	27,89	21,79	21,79	21,79	305,11
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							
3.1.2.	Наименование мероприятия	Реконструкция канализации самотечной в с. Восточное: магистральной – 1,7 км, распределительной – 2,3 км						
3.1.2.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8.1, пункт 2						
3.1.2.2	Краткое описание проекта	Реконструкция канализации самотечной в с. Восточное: магистральной – 1,7 км, распределительной – 2,3 км						
3.1.2.3	Цель проекта	Улучшение надежности и бесперебойности централизованной системы водоотведения						
3.1.2.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, куб. м в сутки</i>	0	0	0	0	0	0	0

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					
			2024	2025	2026	2027	2028	2029-2042
	<i>строительство сетей, км</i>	4,0	0,0	0	0	0,4	0,4	3,2
3.1.2.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	52,28	0,00	0,00	3,66	5,40	5,40	37,81
3.1.2.6	Срок реализации проекта	2026-2035						
3.1.2.7	Источники инвестиций, в том числе:							
3.1.2.8	Бюджетные источники	20,91		0,00	1,46	2,16	2,16	15,13
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Региональный бюджет	12,55	0,00	0,00	0,88	1,30	1,30	9,08
	Местный бюджет	8,36	0,00	0,00	0,59	0,86	0,86	6,05
3.1.2.9	Внебюджетные источники	31,37	0,00	0,00	2,20	3,24	3,24	22,69
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2.10	Средства частных инвесторов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2.11	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							
3.1.3.	Наименование мероприятия	Реконструкция канализации самотечной в с. Москальво: магистральной – 0,7 км, распределительной – 2,0 км						
3.1.3.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8.1, пункт 3						
3.1.3.2	Краткое описание проекта	Реконструкция канализации самотечной в с. Москальво: магистральной – 0,7 км, распределительной – 2,0 км						
3.1.3.3	Цель проекта	Улучшение надежности и бесперебойности централизованной системы водоотведения						
3.1.3.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, куб. м в сутки</i>	0	0	0	0	0	0	0
	<i>строительство сетей, км</i>	2,7	0,0	0	0	0,3	0,3	2,2
3.1.3.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	35,29	0,00	0,00	2,47	3,65	3,65	25,53
3.1.3.6	Срок реализации проекта	2026-2035						
3.1.3.7	Источники инвестиций, в том числе:							
3.1.3.8	Бюджетные источники	14,12		0,00	0,99	1,46	1,46	10,21
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Региональный бюджет	8,47	0,00	0,00	0,59	0,88	0,88	6,13
	Местный бюджет	5,65	0,00	0,00	0,40	0,58	0,58	4,08
3.1.3.9	Внебюджетные источники	21,18	0,00	0,00	1,48	2,19	2,19	15,32
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					
			2024	2025	2026	2027	2028	2029-2042
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3.10	Средства частных инвесторов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3.11	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							
3.1.4.	Наименование мероприятия	Реконструкция канализации самотечной в с. Некрасовка: магистральной – 3,0 км, распределительной – 0,7 км						
3.1.4.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8.1, пункт 4						
3.1.4.2	Краткое описание проекта	Реконструкция канализации самотечной в с. Некрасовка: магистральной – 3,0 км, распределительной – 0,7 км						
3.1.4.3	Цель проекта	Улучшение надежности и бесперебойности централизованной системы водоотведения						
3.1.4.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, куб. м в сутки</i>	0	0	0	0	0	0	0
	<i>строительство сетей, км</i>	3,7	0,0	0	0	0,4	0,4	2,96
3.1.4.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	48,36	0,00	0,00	3,39	5,00	5,00	34,98
3.1.4.6	Срок реализации проекта	2026-2035						
3.1.4.7	Источники инвестиций, в том числе:							
3.1.4.8	Бюджетные источники	19,34		0,00	1,35	2,00	2,00	13,99
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Региональный бюджет	11,61	0,00	0,00	0,81	1,20	1,20	8,39
	Местный бюджет	7,74	0,00	0,00	0,54	0,80	0,80	5,60
3.1.4.9	Внебюджетные источники	29,01	0,00	0,00	2,03	3,00	3,00	20,99
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.4.10	Средства частных инвесторов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.4.11	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							
3.1.5.	Наименование мероприятия	Реконструкция канализации самотечной в с. Тунгор: магистральной – 2,6 км, распределительной – 2,1 км						
3.1.5.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8.1, пункт 5						
3.1.5.2	Краткое описание проекта	Реконструкция канализации самотечной в с. Тунгор: магистральной – 2,6 км, распределительной – 2,1 км						
3.1.5.3	Цель проекта	Улучшение надежности и бесперебойности централизованной системы водоотведения						
3.1.5.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					
			2024	2025	2026	2027	2028	2029-2042
	<i>ввод мощностей, куб. м в сутки</i>	0	0	0	0	0	0	0
	<i>строительство сетей, км</i>	4,7	0,0	0	0	0,5	0,5	3,76
3.1.5.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	61,43	0,00	0,00	4,30	6,35	6,35	44,44
3.1.5.6	Срок реализации проекта	2026-2035						
3.1.5.7	Источники инвестиций, в том числе:							
3.1.5.8	Бюджетные источники	24,57		0,00	1,72	2,54	2,54	17,77
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Региональный бюджет	14,74	0,00	0,00	1,03	1,52	1,52	10,66
	Местный бюджет	9,83	0,00	0,00	0,69	1,02	1,02	7,11
3.1.5.9	Внебюджетные источники	36,86	0,00	0,00	2,58	3,81	3,81	26,66
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.5.10	Средства частных инвесторов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.5.11	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							
3.2.	Строительство объектов и сетей водоотведения							
3.2.1.	Наименование мероприятия	Строительство КОС г. Оха производительностью 5000 куб.м/сут и сбросного коллектора						
3.2.1.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8.2, пункт 1						
3.2.1.2	Краткое описание проекта	Строительство КОС г. Оха производительностью 5000 куб.м/сут и сбросного коллектора						
3.2.1.3	Цель проекта	Обеспечение качества предоставляемых услуг						
3.2.1.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, куб. м в сутки</i>	5000	0	0	0	0	0	5000
	<i>строительство сетей, км</i>	4,9	0	0	0	0	0	4,9
3.2.1.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	591,17	0,00	41,38	183,26	183,26	183,26	0,00
3.2.1.6	Срок реализации проекта	2025-2028						
3.2.1.7	Источники инвестиций, в том числе:							
3.2.1.8	Бюджетные источники	591,17	0,00	41,38	183,26	183,26	183,26	0,00
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	354,70	0,00	24,8	110,0	110,0	110,0	0,0
	Региональный бюджет	206,91	0,00	14,5	64,1	64,1	64,1	0,0
	Местный бюджет	29,56	0,00	2,07	9,16	9,16	9,16	0,00
3.2.1.9	Внебюджетные источники	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					
			2024	2025	2026	2027	2028	2029-2042
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.1.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							
3.2.2.	Наименование мероприятия	Строительство новой ГКНС производительностью 5000 куб.м/сут и напорного коллектора до площадки КОС г. Оха						
3.2.2.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8.2, пункт 2						
3.2.2.2	Краткое описание проекта	Строительство ГКНС производительностью 5000 куб.м/сут и напорного коллектора г. Оха						
3.2.2.3	Цель проекта	Организация централизованного водоотведения						
3.2.2.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, куб. м в сутки</i>	5000	0	0	0	0	5000	0
	<i>строительство сетей, км</i>	2,0	0	0	0	0	2,0	0
3.2.2.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	262,06	0,00	18,34	121,86	121,86	0,00	0,00
3.2.2.6	Срок реализации проекта	2025-2027						
3.2.2.7	Источники инвестиций, в том числе:							
3.2.2.8	Бюджетные источники	262,06	0,00	18,34	121,86	121,86	0,00	0,00
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	157,23	0,00	11,0	73,1	73,1	0,0	0,0
	Региональный бюджет	91,72	0,00	6,4	42,6	42,6	0,0	0,0
	Местный бюджет	13,10	0,00	0,92	6,09	6,09	0,00	0,00
3.2.2.9	Внебюджетные источники	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							
3.2.3.	Наименование мероприятия	Строительство новой КНС № 2 производительностью 1500 куб.м/сут и напорного коллектора						
3.2.3.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8.2, пункт 3						
3.2.3.2	Краткое описание проекта	Строительство новой КНС № 2 производительностью 1500 куб.м/сут и напорного коллектора						
3.2.3.3	Цель проекта	Организация централизованного водоотведения						
3.2.3.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, куб. м в сутки</i>	1500	0	0	0	0	1500	0
	<i>строительство сетей, км</i>	1,4	0	0	0	0	1,4	0
3.2.3.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	127,28	0,00	0,00	8,91	118,37	0,00	0,00

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					
			2024	2025	2026	2027	2028	2029-2042
3.2.3.6	Срок реализации проекта	2026-2027						
3.2.3.7	Источники инвестиций, в том числе:							
3.2.3.8	Бюджетные источники	127,28	0,00	0,00	8,91	118,37	0,00	0,00
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	76,37	0,00	0,0	5,3	71,0	0,0	0,0
	Региональный бюджет	44,55	0,00	0,0	3,1	41,4	0,0	0,0
	Местный бюджет	6,36	0,00	0,00	0,45	5,92	0,00	0,00
3.2.3.9	Внебюджетные источники	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.3.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							
3.2.4.	Наименование мероприятия	Строительство КНС производительностью 600 куб.м/сут и напорного коллектора диаметром 160 мм для водоотведения от территорий перспективного развития в г. Оха						
3.2.4.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8.2, пункт 4						
3.2.4.2	Краткое описание проекта	Строительство КНС производительностью 600 куб.м/сут и напорного коллектора г. Оха						
3.2.4.3	Цель проекта	Обеспечение водоотведением объектов перспективной застройки. Организация и обеспечение централизованного водоотведения на территориях, где оно отсутствует						
3.2.4.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, куб. м в сутки</i>	600	0	0	0	0	0	600
	<i>строительство сетей, км</i>	0,4	0	0	0	0	0	0,4
3.2.4.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	41,35	0,00	0,00	0,00	0,00	2,90	38,46
3.2.4.6	Срок реализации проекта	2029-2030						
3.2.4.7	Источники инвестиций, в том числе:							
3.2.4.8	Бюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Региональный бюджет	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.4.9	Внебюджетные источники	41,35		0,00	0,00	0,00	2,90	38,46
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	41,35	0,00	0,00	0,00	0,00	2,90	38,46
3.2.4.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					
			2024	2025	2026	2027	2028	2029-2042
3.2.5.	Наименование мероприятия	Строительство КОС с. Восточное производительностью 200 куб.м/сут и сбросного коллектора						
3.2.5.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8.2, пункт 5						
3.2.5.2	Краткое описание проекта	Строительство КОС с. Восточное производительностью 200 куб.м/сут и сбросного коллектора						
3.2.5.3	Цель проекта	Обеспечение качества предоставляемых услуг						
3.2.5.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, куб. м в сутки</i>	200	0	0	0	0	200	
	<i>строительство сетей, км</i>	0,5	0	0	0	0	0,5	
3.2.5.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	41,92	0,00	0,00	0,00	0,00	2,93	38,99
3.2.5.6	Срок реализации проекта	2028-2029						
3.2.5.7	Источники инвестиций, в том числе:							
3.2.5.8	Бюджетные источники	41,92	0,00	0,00	0,00	0,00	2,93	38,99
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	25,15	0,00	0,0	0,0	0,0	1,8	23,4
	Региональный бюджет	14,67	0,00	0,0	0,0	0,0	1,0	13,6
	Местный бюджет	2,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,15	1,95
3.2.5.9	Внебюджетные источники	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.5.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							
3.2.6.	Наименование мероприятия	Строительство КОС с. Москальво производительностью 200 куб.м/сут и сбросного коллектора						
3.2.6.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8.2, пункт 6						
3.2.6.2	Краткое описание проекта	Строительство КОС с. Москальво производительностью 200 куб.м/сут и сбросного коллектора						
3.2.6.3	Цель проекта	Обеспечение качества предоставляемых услуг						
3.2.6.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, куб. м в сутки</i>	200	0	0	0	0	200	
	<i>строительство сетей, км</i>	0,7	0	0	0	0	0,7	
3.2.6.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	53,94	0,00	0,00	0,00	0,00	3,78	50,17
3.2.6.6	Срок реализации проекта	2028-2029						
3.2.6.7	Источники инвестиций, в том числе:	0,00						
3.2.6.8	Бюджетные источники	53,94	0,00	0,00	0,00	0,00	3,78	50,17

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					
			2024	2025	2026	2027	2028	2029-2042
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	32,37	0,00	0,0	0,0	0,0	2,3	30,1
	Региональный бюджет	18,88	0,00	0,0	0,0	0,0	1,3	17,6
	Местный бюджет	2,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,19	2,51
3.2.6.9	Внебюджетные источники	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.6.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							
3.2.7.	Наименование мероприятия	Строительство новой КНС в с. Москальво производительностью 200 куб.м/сут и напорного коллектора						
3.2.7.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8.2, пункт 7						
3.2.7.2	Краткое описание проекта	Строительство новой КНС в с. Москальво производительностью 200 куб.м/сут и напорного коллектора						
3.2.7.3	Цель проекта	Организация централизованного водоотведения						
3.2.7.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, куб. м в сутки</i>	200	0	0	0	0	0	200
	<i>строительство сетей, км</i>	0,5	0	0	0	0	0	0,5
3.2.7.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	41,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41,16
3.2.7.6	Срок реализации проекта	2029-2030						
3.2.7.7	Источники инвестиций, в том числе:							
3.2.7.8	Бюджетные источники	41,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41,16
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	24,70	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	24,7
	Региональный бюджет	14,41	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	14,4
	Местный бюджет	2,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,06
3.2.7.9	Внебюджетные источники	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.7.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							
3.2.8.	Наименование мероприятия	Строительство КОС в с. Некрасовка производительностью 300 куб.м/сут и напорного коллектора						
3.2.8.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8.2, пункт 8						

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					2029-2042
			2024	2025	2026	2027	2028	
3.2.8.2	Краткое описание проекта	Строительство КОС в с. Некрасовка производительностью 300 куб.м/сут и напорного коллектора						
3.2.8.3	Цель проекта	Обеспечение качества предоставляемых услуг						
3.2.8.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, куб. м в сутки</i>	300	0	0	0	0	300	
	<i>строительство сетей, км</i>	0	0	0	0	0	0	
3.2.8.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	17,80	0,00	0,00	0,00	0,00	1,25	16,55
3.2.8.6	Срок реализации проекта	2028-2029						
3.2.8.7	Источники инвестиций, в том числе:							
3.2.8.8	Бюджетные источники	17,80	0,00	0,00	0,00	0,00	1,25	16,55
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	10,68	0,00	0,0	0,0	0,0	0,7	9,9
	Региональный бюджет	6,23	0,00	0,0	0,0	0,0	0,4	5,8
	Местный бюджет	0,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,06	0,83
3.2.8.9	Внебюджетные источники	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.8.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							
3.2.9.	Наименование мероприятия	Строительство КОС в с. Тунгор производительностью 300 куб.м/сут и напорного коллектора						
3.2.9.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8.2, пункт 9						
3.2.9.2	Краткое описание проекта	Строительство КОС в с. Тунгор производительностью 300 куб.м/сут и напорного коллектора						
3.2.9.3	Цель проекта	Обеспечение качества предоставляемых услуг						
3.2.9.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, куб. м в сутки</i>	300	0	0	0	0	300	
	<i>строительство сетей, км</i>	0	0	0	0	0	0	
3.2.9.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	17,80	0,00	0,00	0,00	0,00	1,25	16,55
3.2.9.6	Срок реализации проекта	2028-2029						
3.2.9.7	Источники инвестиций, в том числе:							
3.2.9.8	Бюджетные источники	17,80	0,00	0,00	0,00	0,00	1,25	16,55
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	10,68	0,00	0,0	0,0	0,0	0,7	9,9
	Региональный бюджет	6,23	0,00	0,0	0,0	0,0	0,4	5,8
	Местный бюджет	0,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,06	0,83

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					
			2024	2025	2026	2027	2028	2029-2042
3.2.9.9	Внебюджетные источники	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.9.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							
3.2.10.	Наименование мероприятия	Строительство канализации магистральной самотечной для подключения к системе водоотведения территорий перспективного развития в г. Оха протяженностью 0,6 км						
3.2.10.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8.2, пункт 10						
3.2.10.2	Краткое описание проекта	Строительство канализации магистральной самотечной для подключения к системе водоотведения территорий перспективного развития в г. Оха протяженностью 0,6 км						
3.2.10.3	Цель проекта	Обеспечение водоотведением объектов перспективной застройки. Организация и обеспечение централизованного водоотведения на территориях, где оно отсутствует						
3.2.10.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, куб. м в сутки</i>							
	<i>строительство сетей, км</i>	0,6						0,6
3.2.10.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	11,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,76
3.2.10.6	Срок реализации проекта	2029-2030						
3.2.10.7	Источники инвестиций, в том числе:							
3.2.10.8	Бюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Региональный бюджет	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.10.9	Внебюджетные источники	11,76		0,00	0,00	0,00	0,00	11,76
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	11,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,76
3.2.10.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет							
3.2.11.	Наименование мероприятия	Строительство канализации распределительной самотечной протяженностью 1,7 км для подключения к системе водоотведения планируемой зоны застройки среднеэтажными жилыми домами западнее ул. Строительная						
3.2.11.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8.2, пункт 11						

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)				
			2024	2025	2026	2027	2028
3.2.11.2	Краткое описание проекта	Строительство канализации распределительной самотечной протяженностью 1,7 км для подключения к системе водоотведения планируемой зоны застройки среднеэтажными жилыми домами западнее ул. Строительная					
3.2.11.3	Цель проекта	Обеспечение водоотведением объектов перспективной застройки. Организация и обеспечение централизованного водоотведения на территориях, где оно отсутствует					
3.2.11.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:						
	<i>ввод мощностей, куб. м в сутки</i>	0	0	0	0	0	0
	<i>строительство сетей, км</i>	1,7	0	0	0	0	1,7
3.2.11.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	33,33	0,00	0,00	0,00	0,00	33,33
3.2.11.6	Срок реализации проекта	2031-2035					
3.2.11.7	Источники инвестиций, в том числе:						
3.2.11.8	Бюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе:						
	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0
	Региональный бюджет	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0
	Местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.11.9	Внебюджетные источники	33,33		0,00	0,00	0,00	33,33
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:						
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	33,33	0,00	0,00	0,00	0,00	33,33
3.2.11.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет						

ПРИЛОЖЕНИЕ 4. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИИ

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					
			2024	2025	2026	2027	2028	2042
4.1	Реконструкция и техническое перевооружение объектов и сетей электроснабжения							
4.1.1	Реконструкция ПС 35 кВ Аэропорт с заменой оборудования согласно современным нормативам и установкой второго силового трансформатора мощностью 1 МВА							
4.1.1.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 9.1 пункт 1						
4.1.1.2	Краткое описание проекта	Проект включает модернизацию коммутационного оборудования и монтаж второго трансформатора мощностью 1 МВА						
4.1.1.3	Цель проекта	Снижение аварийности системы коммунальной инфраструктуры, снижения физического износа сетей, уровня потерь, ликвидация сетевых ограничений по присоединению к электрическим сетям новых потребителей и повышение качества предоставляемых услуг						
4.1.1.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, кВА</i>	1000	-	-	1000	-	-	-
	<i>реконструкция сетей, км</i>	-	-	-	-	-	-	-
4.1.1.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	174,9	0	0	174,9	0	0	0
4.1.1.6	Срок реализации проекта							0
4.1.1.7	Источники инвестиций, в том числе:	174,9	0	0	174,9	0	0	0
4.1.1.8	Бюджетные источники	174,9	0	0	174,9	0	0	0
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
	Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	174,9	0	0	174,9	0	0	0
4.1.1.9	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0	0	0	0	0	0	0
4.1.1.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0						
4.1.2	Перевод участка ВЛ 35 кВ ПС 35 кВ «28 км - 2» - ПС 35 кВ «Москальво» на 6 кВ и ПС 35 кВ «Москальво» в РП 6 кВ. Строительство второй цепи ВЛ-6 кВ ПС «28 км» – ПС «Москальво» ориентировочной протяженностью 8,4 км проводом сечением 70 кв.мм»							

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					2042
			2024	2025	2026	2027	2028	
4.1.2.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 9.1 пункт 2						
4.1.2.2	Краткое описание проекта	Проект включает в себя перевод линии напряжением 35 кВ на напряжение 6 кВ						
4.1.2.3	Цель проекта	Целью реализации проекта является создание условий для технологического присоединения новых абонентов, снижение уровня потерь в сетях, повышение энергетической эффективности						
4.1.2.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, кВА</i>	-	-	-	-	-	-	
	<i>реконструкция сетей, км</i>	-	-	-	-	-	8,4	
4.1.2.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	88,23	0	0	0	0	88,23	
4.1.2.6	Срок реализации проекта							
4.1.2.7	Источники инвестиций, в том числе:	88,23	0	0	0	0	88,23	
4.1.2.8	Бюджетные источники	88,23	0	0	0	0	88,23	
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	
	Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0	
	Местный бюджет	88,23	0	0	0	0	88,23	
4.1.2.9	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0	0	0	0	0	0	
4.1.2.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0						
4.1.3	Реконструкция 8 городских ТП-6/0,4 кВ							
4.1.3.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 9.1 пункт 3						
4.1.3.2	Краткое описание проекта	Проект включает в себя тех. перевооружение, модернизацию основного оборудования и увеличение трансформаторной мощности						
4.1.3.3	Цель проекта	Целью реализации проекта является замена морально устаревшего коммутационного оборудования на современное						
4.1.3.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, кВА</i>	-	-	-	-	-	-	
	<i>реконструкция сетей, км</i>	-	-	-	-	-	-	
4.1.3.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	72,64	0	18,16	18,16	18,16	18,16	
4.1.3.6	Срок реализации проекта						0	
4.1.3.7	Источники инвестиций, в том числе:	72,64	0	18,16	18,16	18,16	18,16	
4.1.3.8	Бюджетные источники	72,64	0	18,16	18,16	18,16	18,16	
	в том числе:							

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					
			2024	2025	2026	2027	2028	2042
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
	Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	72,64	0	18,16	18,16	18,16	18,16	0
4.1.3.9	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0	0	0	0	0	0	0
4.1.3.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0						
4.1.4	Реконструкция объектов по производству электрической энергии, объектов теплоснабжения и прочих объектов основных средств							
4.1.4.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 9.1 пункт 4						
4.1.4.2	Краткое описание проекта	Проект включает в себя тех. перевооружение и модернизацию основного оборудования						
4.1.4.3	Цель проекта	Целью реализации проекта является повышение надежности системы электроснабжения и энергоэффективности						
4.1.4.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, кВА</i>		-		-		-	
	<i>реконструкция сетей, км</i>	-	-	-	-	-	-	-
4.1.4.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	1770,05	0	1770,05	0	0	0	0
4.1.4.6	Срок реализации проекта							
4.1.4.7	Источники инвестиций, в том числе:	1770,05	0	1770,05	0	0	0	0
4.1.4.8	Бюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
	Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
4.1.4.9	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0	0	0	0	0	0	0
4.1.4.10	Средства частных инвесторов	1770,05	0	1770,05	0	0	0	0
4.1.4.11	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0						
4.1.5	Модернизация, техническое перевооружение							

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					2042
			2024	2025	2026	2027	2028	
4.1.5.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 9.1 пункт 5						
4.1.5.2	Краткое описание проекта	Проект включает в себя тех. перевооружение и модернизацию основного оборудования						
4.1.5.3	Цель проекта	Целью реализации проекта является повышение надежности системы электроснабжения и энергоэффективности						
4.1.5.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, кВА</i>	-	-	-	-	-	-	
	<i>реконструкция сетей, км</i>	-	-	-	-	-	-	
4.1.5.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	853,113	0	0	0	0	853,113	
4.1.5.6	Срок реализации проекта							
4.1.5.7	Источники инвестиций, в том числе:	853,113	0	0	0	0	853,113	
4.1.5.8	Бюджетные источники	0	0	0	0	0	0	
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	
	Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0	
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	
4.1.5.9	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0	0	0	0	0	0	
4.1.5.10	Средства частных инвесторов	853,113	0	0	0	0	853,113	
4.1.5.11	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0						
4.1.6	Прочие инвестиционные проекты							
4.1.6.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 9.1 пункт 6						
4.1.6.2	Краткое описание проекта	Проект включает в себя тех. перевооружение и модернизацию оборудования						
4.1.6.3	Цель проекта	Целью реализации проекта является модернизация Охинской ТЭЦ						
4.1.6.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, кВА</i>	-	-	-	-	-	-	
	<i>реконструкция сетей, км</i>	-	-	-	-	-	-	
4.1.6.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	111,444	0	0	0	111,444	0	
4.1.6.6	Срок реализации проекта							
4.1.6.7	Источники инвестиций, в том числе:	111,444	0	0	0	111,444	0	
4.1.6.8	Бюджетные источники	0	0	0	0	0	0	
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					
			2024	2025	2026	2027	2028	2042
	Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
4.1.6.9	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0	0	0	0	0	0	0
4.1.6.10	Средства частных инвесторов	111,444	0	0	0	111,444	0	0
4.1.6.11	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0						
4.2	Строительство объектов и сетей электроснабжения							
4.2.1	Строительство ПС 35/6 кВ Медвежье озеро-2							
4.2.1.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 9.2 пункт 1						
4.2.1.2	Краткое описание проекта	Технические параметры проекта включают строительство ПС 35 кВ с двумя трансформаторами мощностью 2,5 МВА каждый						
4.2.1.3	Цель проекта	Целью реализации проекта является создание условий для технологического присоединения новых абонентов, снижение уровня потерь в сетях, повышение энергетической эффективности						
4.2.1.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, кВА</i>	5000	-	5000	-	-	-	-
	<i>строительство сетей, км</i>	-	-	-	-	-	-	-
4.2.1.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	785,1	0	785,1	0	0	0	0
4.2.1.6	Срок реализации проекта							
4.2.1.7	Источники инвестиций, в том числе:	785,1	0	785,1	0	0	0	0
4.2.1.8	Бюджетные источники	785,1	0	785,1	0	0	0	0
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
	Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	785,1	0	785,1	0	0	0	0
4.2.1.9	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0	0	0	0	0	0	0
4.2.1.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0						
4.2.2	Строительство ПС 35 кВ «28 км – 2							
4.2.2.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 9.2 пункт 2						

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)						
			2024	2025	2026	2027	2028	2042	
4.2.2.2	Краткое описание проекта	Технические параметры проекта включают строительство ПС 35 кВ с двумя трансформаторами мощностью 1 МВА каждый							
4.2.2.3	Цель проекта	Целью реализации проекта является создание условий для технологического присоединения новых абонентов, снижение уровня потерь в сетях, повышение энергетической эффективности							
4.2.2.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:								
	<i>ввод мощностей, кВА</i>	2000	-	-	2000	-	-	-	
	<i>строительство сетей, км</i>	-	-	-	-	-	-	-	
4.2.2.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	628,08	0	0	628,08	0	0	0	
4.2.2.6	Срок реализации проекта								
4.2.2.7	Источники инвестиций, в том числе:	628,08	0	0	628,08	0	0	0	
4.2.2.8	Бюджетные источники	628,08	0	0	628,08	0	0	0	
	в том числе:		0						
	Федеральный бюджет	0		0	0	0	0	0	
	Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	
	Местный бюджет	628,08	0	0	628,08	0	0	0	
4.2.2.9	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0	0	0	0	0	0	0	
4.2.2.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0							
4.2.3	Строительство ПС 35/6 кВ Лагури-2								
4.2.3.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 9.2 пункт 3							
4.2.3.2	Краткое описание проекта	Технические параметры проекта включают строительство ПС 35 кВ с двумя трансформаторами мощностью 1 МВА каждый							
4.2.3.3	Цель проекта	Целью реализации проекта является создание условий для технологического присоединения новых абонентов, снижение уровня потерь в сетях, повышение энергетической эффективности							
4.2.3.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:								
	<i>ввод мощностей, кВА</i>	2000	-	-	-	2000	-	-	
	<i>строительство сетей, км</i>	-	-	-	-	-	-	-	
4.2.3.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	647,7	0	0	0	647,7	0	0	
4.2.3.6	Срок реализации проекта								
4.2.3.7	Источники инвестиций, в том числе:	647,7	0	0	0	647,7	0	0	
4.2.3.8	Бюджетные источники	647,7	0	0	0	647,7	0	0	
	в том числе:		0						

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					
			2024	2025	2026	2027	2028	2042
	Федеральный бюджет	0		0	0	0	0	0
	Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	647,7	0	0	0	647,7	0	0
4.2.3.9	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0	0	0	0	0	0	0
4.2.3.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0						
4.2.4	Строительство ПС 35/6 кВ Новгородская-2							
4.2.4.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 9.2 пункт 4						
4.2.4.2	Краткое описание проекта	Технические параметры проекта включают строительство ПС 35 кВ с двумя трансформаторами мощностью 6,3 МВА каждый						
4.2.4.3	Цель проекта	Целью реализации проекта является создание условий для технологического присоединения новых абонентов, снижение уровня потерь в сетях, повышение энергетической эффективности						
4.2.4.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, кВА</i>	12600	-	-	12600	-	-	-
	<i>строительство сетей, км</i>	-	-	-	-	-	-	-
4.2.4.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	863,6	0	0	863,6	0	0	0
4.2.4.6	Срок реализации проекта							
4.2.4.7	Источники инвестиций, в том числе:	863,6	0	0	863,6	0	0	0
4.2.4.8	Бюджетные источники	863,6	0	0	863,6	0	0	0
	в том числе:		0	0				
	Федеральный бюджет	0			0	0	0	0
	Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	863,6	0	0	863,6	0	0	0
4.2.4.9	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0	0	0	0	0	0	0
4.2.4.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0						
4.2.5	Строительство ВЛ 35 кВ «Охинская ТЭЦ» – ПС 35 кВ Медвежье озеро-2							
4.2.5.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 9.2 пункт 5						

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					2042
			2024	2025	2026	2027	2028	
4.2.5.2	Краткое описание проекта	Технические параметры проекта включают строительство питающих ВЛ 35 кВ ориентировочной протяженностью 5,5 км						
4.2.5.3	Цель проекта	Целью реализации проекта является создание условий для технологического присоединения новых абонентов, повышение энергетической эффективности.						
4.2.5.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, кВА</i>	-	-	-	-	-	-	
	<i>строительство сетей, км</i>	5,5	-	5,5	-	-	-	
4.2.5.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	99,03	0	99,03	0	0	0	
4.2.5.6	Срок реализации проекта							
4.2.5.7	Источники инвестиций, в том числе:	99,03	0	99,03	0	0	0	
4.2.5.8	Бюджетные источники	99,03	0	99,03	0	0	0	
	в том числе:		0	0				
	Федеральный бюджет	0			0	0	0	
	Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0	
	Местный бюджет	99,03	0	99,03	0	0	0	
4.2.5.9	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0	0	0	0	0	0	
4.2.5.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0						
4.2.6	Строительство ВЛ 35 кВ «ПС 35 кВ Лагури-2 – ПС 35 кВ «28 км – 2»»							
4.2.6.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 9.2 пункт 6						
4.2.6.2	Краткое описание проекта	Технические параметры проекта включают строительство питающих ВЛ 35 кВ ориентировочной протяженностью 11,1 км						
4.2.6.3	Цель проекта	Целью реализации проекта является создание условий для технологического присоединения новых абонентов, повышение энергетической эффективности						
4.2.6.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, кВА</i>	-	-	-	-	-	-	
	<i>строительство сетей, км</i>	11,1	-	-	-	-	11,1	
4.2.6.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	215,07	0	0	0	0	215,07	
4.2.6.6	Срок реализации проекта							
4.2.6.7	Источники инвестиций, в том числе:	215,07	0	0	0	0	215,07	
4.2.6.8	Бюджетные источники	215,07	0	0	0	0	215,07	
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					
			2024	2025	2026	2027	2028	2042
	Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	215,07	0	0	0	0	215,07	0
4.2.6.9	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0	0	0	0	0	0	0
4.2.6.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0						
4.2.7	Строительство ВЛ 35 кВ «Охинская ТЭЦ» – ПС 35 кВ Лагури-2							
4.2.7.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 9.2 пункт 7						
4.2.7.2	Краткое описание проекта	Технические параметры проекта включают строительство питающих ВЛ 35 кВ ориентировочной протяженностью 10,4 км						
4.2.7.3	Цель проекта	Целью реализации проекта является создание условий для технологического присоединения новых абонентов, повышение энергетической эффективности						
4.2.7.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, кВА</i>	-	-	-	-	-	-	-
	<i>строительство сетей, км</i>	10,4	-	-	-	10,4	-	-
4.2.7.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	180,76	0	0	0	180,76	0	0
4.2.7.6	Срок реализации проекта							
4.2.7.7	Источники инвестиций, в том числе:	180,76	0	0	0	180,76	0	0
4.2.7.8	Бюджетные источники	180,76	0	0	0	180,76	0	0
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
	Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	180,76	0	0	0	180,76	0	0
4.2.7.9	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0	0	0	0	0	0	0
4.2.7.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0						
4.2.8	Строительство ВЛ 35 кВ «Охинская ТЭЦ – ПС 35 кВ Оха – ПС 35 кВ Новгородская»							
4.2.8.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 9.2 пункт 8						
4.2.8.2	Краткое описание проекта	Технические параметры проекта включают строительство питающих ВЛ 35 кВ ориентировочной протяженностью 12,5 км						

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					2042
			2024	2025	2026	2027	2028	
4.2.8.3	Цель проекта	Целью реализации проекта является создание условий для технологического присоединения новых абонентов, повышение энергетической эффективности						
4.2.8.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, кВА</i>	-	-	-	-	-	-	-
	<i>строительство сетей, км</i>	12,5	-	-	12,5	-	-	-
4.2.8.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	225,07	0	0	225,07	0	0	0
4.2.8.6	Срок реализации проекта							
4.2.8.7	Источники инвестиций, в том числе:	225,07	0	0	225,07	0	0	0
4.2.8.8	Бюджетные источники	225,07	0	0	225,07	0	0	0
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
	Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	225,07	0	0	225,07	0	0	0
4.2.8.9	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0	0	0	0	0	0	0
4.2.8.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0						
4.2.9	Обеспечение системой электроснабжения среднеэтажной жилой застройки западнее ул. Строительная							
4.2.9.1	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 9.2 пункт 9						
4.2.9.2	Краткое описание проекта	Технические параметры проекта включают строительство блочной трансформаторной подстанции мощностью 2х400 кВА с питающей КЛ 6 кВ ориентировочной протяженностью 1,40 км						
4.2.9.3	Цель проекта	Целью реализации проекта является создание условий для технологического присоединения новых абонентов						
4.2.9.4	Технические характеристики проекта, в т.ч.:							
	<i>ввод мощностей, кВА</i>	800	-	-	-	-	-	800
	<i>строительство сетей, км</i>	1,4	-	-	-	-	-	1,4
4.2.9.5	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	31,95	0	0	0	0	0	31,95
4.2.9.6	Срок реализации проекта							
4.2.9.7	Источники инвестиций, в том числе:	31,95	0	0	0	0	0	31,95
4.2.9.8	Бюджетные источники	31,95	0	0	0	0	0	31,95
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
	Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0	0

№ п/п	Инвестиционные проекты	всего	Финансовые затраты на реализацию (млн. руб.)					
			2024	2025	2026	2027	2028	2042
	Местный бюджет	31,95	0	0	0	0	0	31,95
4.2.9.9	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0	0	0	0	0	0	0
4.2.9.10	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0						
4.3	ВСЕГО ПО СИСТЕМЕ							
	Источники инвестиций, в том числе:	6746,737	0	2672,34	1909,81	958,064	1174,57	31,95
4.3.1	Бюджетные источники	4012,13	0	902,29	1909,81	846,62	321,46	31,95
	в том числе:							
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
	Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	4012,13	0	902,29	1909,81	846,62	321,46	31,95
4.3.2	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе:							
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0	0	0	0	0	0	0
4.3.3	Средства частных инвесторов	2734,607	0	1770,05	0	111,444	853,113	0